

## DOHODA

### O ZVLÁŠTNÍM UŽÍVÁNÍ MÍSTNÍ KOMUNIKACE

číslo: 2018000799

č.j. OSVS/1685/2018

#### Smluvní strany

Vlastník komunikace: **Statutární město České Budějovice, IČ 00244732,**  
nám. Přemysla Otakara II.1/1, 370 92 České Budějovice,  
zastoupené: ve věcech smluvních Natašou Bláhovou vedoucí oddělení správy  
komunikací odboru SVS Mm, na základě plné moci KP-PO 308/2015/EPM/78  
ze dne 24.7.2015  
zastoupené: ve věcech technických ing. Štěpánkou Bednářovou, pracovníkem  
oddělení správy komunikací odboru SVS magistrátu města

DIČ: CZ00244732

bankovní spojení:

Česká spořitelna, a.s., č. účtu [redacted]  
variabilní symbol 315 52 122 [redacted]

na straně jedné

a

uživatel:

**REVIS PRAHA spol. s r.o.**

IČ 411 90 114

Výpadová 317/19

153 00 Praha 5

C 6298 vedená u Městského soudu v Praze

Zastupuje: Vladimír Vanda, [redacted]

DIČ: CZ411 90 114

na straně druhé.

#### Úvodní ustanovení

Ve smyslu ustanovení § 25 odst. 6 písm. c bod 3 a písm. d zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění a ve smyslu usnesení Rady města České Budějovice ze dne 30.8.2006 , č. 771/2006 , uzavírají smluvní strany následující dohodu:

## I. Předmět a účel zvláštního užívání

1.1. Statutární město České Budějovice je ve smyslu § 9 odst.1 zák. č. 137/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění vlastníkem místní komunikace nacházející se na pozemku parc.č. **2137/63, 2137/76, 2137/80, 2137/100, 2137/144** (ostatní plocha, ostatní komunikace) v k.ú. České Budějovice 2.

1.2. Předmětem zvláštního užívání je podle dohody účastníků shora blíže specifikovaná místní komunikace (resp. její část) ul. **Dlouhá, I. - IV.etapa** - rekonstrukce plynovodu a přípojek v etapách:

I.etapa	chodník 80 m <sup>2</sup> .....	23.4. – 11.5.2018.....	19 dnů
II.etapa	vozovka 82 m <sup>2</sup> .....	14.5. – 1.6.2018.....	19 dnů
III.etapa	chodník 85m <sup>2</sup> .....	4.6. – 22.6.2018.....	19 dnů
IV.etapa	chodník 76m <sup>2</sup> .....	25.6. – 13.7.2018.....	19dnů

1.3. Uživatel bude po dobu platnosti této dohody využívat v předchozích bodech specifikovanou komunikaci výhradně za účelem jejího zvláštního užívání podle § 25 odst. 6 písm.c bod 3 a písm. d zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění, pro:

**Rekonstrukce plynovodu a přípojek plynu – Akce: ul.Dlouhá, J.Boreckého, rekonstrukce NTL na STL ČB**

## II. Doba trvání zvláštního užívání

2.1. Doba trvání zvláštního užívání se sjednává na dobu určitou v etapách

I.etapa	23.4. – 11.5.2018.....	19 dnů
II.etapa	14.5. – 1.6.2018.....	19 dnů
III.etapa	4.6. – 22.6.2018.....	19 dnů
IV.etapa	25.6. – 13.7.2018.....	19dnů

## III. Výše úplaty a její splatnost

3.1. Uživatel zaplatí za zvláštní užívání shora uvedené místní komunikace úplatu dle sazebníku schváleného Radou města České Budějovice usnesením č. 206/2018 ze dne 19.2.2018,

I.etapa	položka 3.1.	5,- Kč/m <sup>2</sup>	80 m <sup>2</sup>	5dnů	2000,- Kč
	položka 3.2.	10,- Kč/m <sup>2</sup>	80 m <sup>2</sup>	14dnů	11200,- Kč
II.etapa	položka 3.1.	5,- Kč/m <sup>2</sup>	82 m <sup>2</sup>	5dnů	2050,- Kč
	položka 3.2.	10,- Kč/m <sup>2</sup>	82 m <sup>2</sup>	14dnů	11480,- Kč
III.etapa	položka 3.1.	5,- Kč/m <sup>2</sup>	85 m <sup>2</sup>	5dnů	2125,- Kč
	položka 3.2.	10,- Kč/m <sup>2</sup>	85 m <sup>2</sup>	14dnů	11900,- Kč
IV.etapa	položka 3.1.	5,- Kč/m <sup>2</sup>	76 m <sup>2</sup>	5dnů	1900,- Kč
	položka 3.2.	10,- Kč/m <sup>2</sup>	76 m <sup>2</sup>	14dnů	10640,- Kč

CELKEM

53.295,- Kč celkem

Výše sjednané úplaty činí celkem částka **53.295,- Kč**, slovy padesát tři tisíc dvě stě devadesát pět korun českých.

3.2. Úplata je splatná jednorázově v den podpisu této dohody, pokud se účastníci nedohodnou jinak.

## IV. Práva a povinnosti stran

**Vlastník je oprávněn:**

4.1. Odstoupit od smlouvy zjistí-li, že uživatel užívá místní komunikaci v rozporu s touto dohodou či v rozporu s obecně závaznými právními předpisy nebo přenechá-li uživatel věc do užívání třetí osobě či v případě, hrozí-li vznik škody v důsledku prováděných změn na užívané věci. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na povinnost uživatele k zaplacení smluvní pokuty.

**Uživatel je oprávněn:**

4.2. Převzít předmět užívání ve sjednaném termínu a od té doby jej užívat podle této smlouvy a v souladu § 25 odst. 6 písm. c bod 3 a písm. d zákona č. 13/1997 Sb.

**Uživatel je povinen:**

4.3. Užívat věc řádně, výlučně za účelem stanoveným touto smlouvou a zákonem. Za tím účelem se uživatel zavazuje, že bude po celou dobu užívání udržovat věc a její bezprostřední okolí v čistotě, že bude disponovat příslušnými povoleními, zejm. povolením pro zvláštní užívání komunikací podle § 25 zák. č. 13/1997 Sb., že bude při užívání věci dodržovat obecně závazné právní a technické předpisy, zejm. předpisy požární ochrany, BOZP, odpadového hospodářství a předpisy závazné v oblasti ochrany životního prostředí.

4.4. Umožnit pověřeným pracovníkům vlastníka a přímým kontrolním orgánům vstup na předmět užívání za účelem kontroly dodržování platných právních předpisů, zejm. předpisů dopravních, požární ochrany, BOZP, odpadového hospodářství, platných předpisů v oblasti životního prostředí, jakož i za účelem kontroly řádného užívání věci pronajímatelem.

4.5. Neumísťovat reklamy na vlastníkovo zařízení.

4.6. Po skončení zvláštního užívání uvést na své náklady předmět této dohody do původního stavu a takto jej předat vlastníkovu komunikace.

4.7. Zához výkopů provádět po vrstvách maximálně 25 cm tloušťky a každou vrstvu řádně zhutnit. K záhozu používat šterkopískový materiál. Na požádání doložit hutnicí zkoušky.

4.8. Po záhozu provést úpravu komunikace způsobem určeným ve vydaném stanovisku OSVS/ 2160/2017/ Bed ze dne 12.5.2017. Výpis podmínek:

1. *Plochy v komunikacích (chodník, vozovka), které budou dotčeny rekonstrukcí plynovodu, budou opraveny dle dohodnutých podmínek ze dne 24.7.2013. Zápis podmínek je nedílnou součástí tohoto vyjádření.*
2. *V projektu plynovodu bylo přihlédnuto k nově rekonstruovanému chodníku v ul. Dlouhá v úseku od č.p.1041/25 po č.p.1053/23 a trasa byla navržena do vozovky. Oprava vozovky bude v tomto úseku opravena v šíři jednoho jízdního pruhu v dotčené délce.*
3. *Pro překopy vozovek v ostatních místech platí, že oprava bude provedena v šířce min.3m.*
4. *U příčných přechodů sítě pod chodníkem preferujeme použít bezvýkopovou technologii – protlaky.*

4.9. Tyto práce provede uživatel na své náklady a odpovědnost.

**V. Jakost díla a záruka**

5.1. Uživatel poskytuje na provedené práce záruku 36 měsíců ode dne předání předmětu zvláštního užívání.

**VI. Závěrečná ujednání**

6.1. V případě, že uživatel poruší své povinnosti stanovené v čl. IV. bod 4.3.- 4.6., je tento povinen v každém případě porušení sjednané povinnosti zaplatit vlastníkovu smluvní pokutu ve výši

10 000,- Kč. Nárok na náhradu škody vzniklé nedodržením povinností uživatelem není tímto ustanovením dotčen.

6.2. Pokud některá ustanovení této dohody, v důsledku změn zákonů a jiných právních norem nebo i z jiných důvodů, nenabudou či pozbudou platnosti nebo účinnosti, nemá to vliv na ostatní ustanovení této dohody, která zůstanou nedotčena. Smluvní strany nahradí neplatné nebo neúčinné ustanovení smlouvy novým zněním, které bude odpovídat ekonomickému a právnímu obsahu původního ustanovení, které pozbylo platnosti nebo účinnosti.

6.3. S veškerým dlažebním či jiným materiálem nebo dopravním zařízením, který se nachází na užívaném pozemku není uživatel oprávněn disponovat, tento ponechá složený na místě, event. předá vlastníkovi či po dohodě s ním třetí osobě.

6.4. Tato dohoda je vyhotovena dvou stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží po jednom stejnopisu. Tato dohoda nabývá účinnosti dnem uzavření.

6.5. Tato dohoda je projevem pravé, vážné a svobodné vůle jejich účastníků, což obě smluvní strany potvrzují připojením svých podpisů.

6.6. Smluvní strany berou na vědomí, že za podmínek vyplývajících ze zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění, podléhá tato smlouva uveřejnění v registru smluv, přičemž uveřejnění dle tohoto zákona zajistí vlastník způsobem, v rozsahu a ve lhůtách z něho vyplývajících. Smluvní strany si ujednávají, že vlastník je oprávněn bez omezení provést uveřejnění plného znění této smlouvy včetně všech příloh v registru smluv i v případě, že povinnost k jejímu uveřejnění ze zákona dle předchozí věty nevyplývá, jakož i uveřejnění na oficiálních webových stránkách města České Budějovice. Smluvní strany berou dále na vědomí, že vlastník je povinen tuto smlouvu či skutečnosti z ní vyplývající uveřejnit nebo poskytnout třetím osobám, pokud takový postup vyplývá z příslušných právních předpisů. Pro účely uveřejňování či poskytování dle předchozích vět smluvní strany shodně prohlašují, že žádnou část této smlouvy nepovažují za své obchodní tajemství bránící jejímu uveřejnění či poskytnutí. Ujednání dle tohoto odstavce se vztahují i na všechny případné dodatky k této smlouvě, jejichž prostřednictvím je tato smlouva měněna či ukončována.

## VII. Závěrečné ustanovení

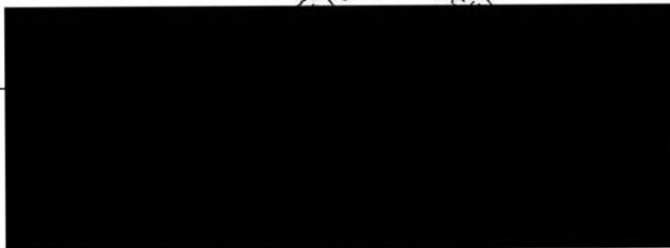
Tato dohoda nenahrazuje Rozhodnutí o zvláštním užívání, které vydává příslušný silniční správní úřad (odbor dopravy a silničního správního hospodářství Magistrátu města České Budějovice) ve smyslu ust. §25 odst. 2 zákona č. 13/1997 v platném znění.

Pokud předmět této dohody je v památkové rezervaci či památkové zóně je uživatel povinen si dle § 14 zákona č. 20/1987Sb., o památkové péči ve znění pozdějších předpisů vyžádat závazné stanovisko odboru památkové péče Magistrátu města České Budějovice.

V Českých Budějovicích dne

12.4.18

TUTÁRNÍ MĚ



uživatel



Výpavová 317/19, 153 00 Praha 5 - Radotín  
IČ 41190114, DIČ CZ41\*90114, tel. 257910371