

Smlouva o rozvoji manažerského informačního systému BI

číslo O/18/158

uzavřená v souladu s § 2358 a 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „OZ“) a zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „AutZ“)

Smluvní strany

Teplárny Brno, a.s.

se sídlem Okružní 25, 638 00 Brno

IČ: 46347534 DIČ: CZ46347534

zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně oddíl B, vložka 786

zastoupená: Ing. Petrem Fajmonem, MBA, místopředsedou představenstva
a generálním ředitelem
Ing. Vlastimilem Sucháčkem, členem představenstva
a obchodním ředitelem

ve věcech obchodních: xxx

ve věcech technických: xxx

Bankovní spojení: Komerční banka Brno - město

Číslo účtu: 32606-621/0100

(dále jen „Objednatel“) **na straně jedné**

a

KOMIX s.r.o.

se sídlem Praha 5, Drtinova 467/2a, PSČ 150 00

IČ: 47117087 DIČ: CZ47117087

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 12440

zastoupená: Ing. Tomášem Rutrlem, jednatelem společnosti

osoba oprávněná k jednání xxx

tel.: xxx

e-mail: xxx

Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

Číslo účtu: 2108559139/2700

(dále jen „Zhotovitel“) **na straně druhé.**

(dále společně jen "Smluvní strany" nebo "Strany")

uzavírají tuto

**smlouvu o rozvoji manažerského informačního
systému BI**

(dále též „Smlouva“)

Preambule

Vzhledem k tomu, že:

1. Objednatel prohlašuje, že je právnickou osobou řádně založenou a zapsanou podle českého právního řádu v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně oddíl B, vložka 786, a že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené, a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
2. Zhotovitel prohlašuje, že je právnickou osobou řádně založenou a zapsanou podle českého právního řádu v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, v oddíle C, číslo vložky 12440, a že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené, a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
3. Smluvní strany uzavírají tuto Smlouvu, aby upravily vzájemná práva a povinnosti s cílem poskytnout pevný základ právního vztahu.

Pojmy

Akceptace: Akt, kterým Objednatel dává najevo, že souhlasí s tím, že Zhotovitel splnil dodávku Díla nebo jeho části definované ve Smlouvě. Obvykle tak činí podpisem „Akceptačního protokolu“ nebo k akceptaci dojde na základě splnění podmínek uvedených ve Smlouvě.

Akceptační protokol: Dokument podepsaný oprávněnými osobami za obě Smluvní strany. Dokument je potvrzením o akceptaci plnění dodávky Zhotovitele specifikované v příslušné Smlouvě nebo obsahuje informaci o tom, že Objednatel toto plnění neakceptoval, včetně uvedení důvodu neakceptace.

Člověkodenní jednotka: Základní časová jednotka pro plánování a měření skutečně odpracovaného času pracovníka, za 1 člověkodenní jednotku je považována práce 1 člověka v trvání 8 (osmi) hodin.

Dokumentace: „Dokumentace“ znamená dokumenty v českém jazyce, které mají být dodány Zhotovitelem a mají být určeny pro použití ve spojení s plněním, včetně všech uživatelských příruček, návodů, licenčních dokumentů a jakékoliv části těchto Dokumentů.

Pracovník Zhotovitele: Za pracovníka Zhotovitele se z pohledu této Smlouvy považuje zaměstnanec Zhotovitele nebo Subdodavatel nebo zaměstnanec Subdodavatele.

Předání: Akt, kdy Zhotovitel předá Objednateli Dílo nebo jeho část definovanou ve Smlouvě (též plnění) ke zkoušení na výpočetních prostředcích Objednatele nebo připomíncek (v případě dokumentace). O předání se sepíše „Předávací protokol“.

Předávací protokol: Protokol, kterým Objednatel potvrzuje předání Díla nebo jeho části Zhotovitelem. Protokol obsahuje specifikaci rozsahu předávaného plnění včetně uvedení verzí předávaných dokumentů nebo Software.

Software třetí osoby: „Software třetí osoby“ znamená počítačový program vytvořený třetí osobou a dodaný v souladu s touto Smlouvou, k němuž má Zhotovitel ve smyslu příslušných ustanovení občanského zákoníku veškerá odpovídající oprávnění k výkonu práva duševního vlastnictví, aby byl schopen s Objednatelem uzavřít tuto Smlouvu a řádně ji plnit.

Software Zhotovitele: „Software Zhotovitele“ je Zhotovitelem vyvinutý Software ve funkčním stavu, k němuž má Zhotovitel ve smyslu příslušných ustanovení AutZ veškerá odpovídající práva tak, aby byl schopen uzavřít a řádně plnit tuto Smlouvu. Za Software se pro potřeby této Smlouvy považují i skripty pro instalaci, spouštění dávek a monitorování.

Subdodavatel: Zhotovitel je oprávněn využít k plnění svých závazků vyplývajících z této Smlouvy třetí osoby (dále jen „Subdodavatel“).

Zhotovitel je povinen při výběru Subdodavatele postupovat s odbornou péčí a je povinen o výběru každého Subdodavatele informovat Objednatele.

Vada díla: Vlastnost, kterou Dílo podle specifikace mít nemá a brání jeho provozu nebo jej omezuje nebo chybná či chybějící funkce Díla. Vada programového vybavení se projevuje chybným chováním Díla tj. chováním Díla, které je v rozporu s jeho specifikací – uživatel může pozorovat nějaký nedostatek v chování Díla. Vadou dokumentace je nějaký její formální nebo věcný nedostatek.

Článek 1

Předmět Smlouvy

- 1.1 Zhotovitel se zavazuje za podmínek stanovených v této Smlouvě, poskytnout Objednateli plnění - Rozvoj manažerského informačního systému BI (dále jen „Dílo“), tj. zpracování analýzy a návrhu řešení pro požadavky uvedené v Příloze č. 1 zadávací dokumentace veřejné zakázky „Rozvoj manažerského informačního systému BI, a jejich implementaci v prostředí Objednatele a úpravu dokumentace k Dílu.
- 1.2 Podrobná specifikace a rozsah Díla jsou uvedeny v Příloze č. 1.
- 1.3 Zhotovitel se zavazuje řádně provést Dílo podle článku 1.1, 1.2 a dalších ustanovení této Smlouvy a Objednatel se zavazuje toto řádně provedené Dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli cenu sjednanou ve Smlouvě.

Článek 2

Místo plnění

- 2.1 Dílo bude dodáno a implementováno v sídle Objednatele Okružní 25, 638 00 Brno.
- 2.2 Doba provedení předmětu plnění je dohodnuta na dobu určitou od 1. dubna 2018 do 30. 9. 2018 nebo do splnění předmětu smlouvy podle okolností, která nastane dříve.

Článek 3

Povinnosti a práva Objednatele

- 3.1 Objednatel se zavazuje zaplatit sjednanou cenu Díla v souladu s touto Smlouvou za řádně provedené Dílo.
- 3.2 Objednatel se zavazuje zajistit pracovníkům Zhotovitele vstup do svých prostor v rozsahu potřebném k provedení Díla a poskytnout Zhotoviteli nutný přístup k potřebným technickým prostředkům.
- 3.3 Objednatel se zavazuje zajistit pracovníkům Zhotovitele vhodné a bezpečné podmínky pro výkon práce, která bude vykonávána v jeho prostorách.
- 3.4 Objednatel bude aktivně spolupracovat při provádění Díla dle této Smlouvy. Objednatel určí pro každou věcnou oblast řešené problematiky kvalifikovanou a problematiky znalou osobu a pověří ji spolupráci se Zhotovitelem. Tuto povinnost lze splnit též jmenováním takové osoby za člena projektového týmu.
- 3.5 Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli odpovídající informace a dokumenty nezbytné pro plnění závazků týkajících se předmětu této Smlouvy; zde je výslovně sjednáno, že je na výlučném uvážení Objednatele, zda konkrétní požadovanou informaci poskytne bez dalšího, neposkytne vůbec nebo zda k jejímu poskytnutí bude po Zhotoviteli požadovat uzavření zvláštní smlouvy či převzetí zvláštního závazku mlčenlivosti. V případě neposkytnutí informací, bez kterých není možné plnění předmětu Smlouvy nebo jeho části, je Zhotovitel povinen Objednatele na tuto skutečnost upozornit a obě Smluvní strany jsou povinny vzniklou situaci řešit dohodou.

Nedohodnou-li se Smluvní strany na rozsahu informací, které dle názoru Zhotovitele je třeba poskytnout pro řádné splnění předmětu Smlouvy, je Zhotovitel oprávněn od této Smlouvy odstoupit.

- 3.6 Objednatel je povinen respektovat autorská práva Zhotovitele k Autorským dílům Zhotovitele vytvořeným na základě této Smlouvy. To znamená zejména nikoli však pouze, že Objednatel nesmí bez svolení Zhotovitele pořizovat jiné kopie Autorského díla Zhotovitele, než ty, jejichž pořízení je povoleno touto Smlouvou. Objednatel, není-li sjednáno jinak, nesmí Dílo bez vědomí Zhotovitele modifikovat, ani předat třetí osobě.
- 3.7 Řešitelská dokumentace (metodické a analytické materiály, návrh architektury a zdrojové texty programů) patří ke know-how Zhotovitele, a jako taková představuje předmět obchodního tajemství. Objednatel je povinen zajistit, aby se tato dokumentace nedostala bez svolení Zhotovitele do rukou třetích osob včetně zaměstnanců Objednatele, jejichž pracovní náplň nezahrnuje její znalost.
- 3.8 Objednatel je povinen během provozu Díla dbát na dodržování pokynů výrobců jednotlivých technologií třetích stran, na pravidelné a účinné zálohování dat (denní) a sledování provozních parametrů systému s cílem předejít škodám, které by mohly nastat při jeho havárii, nebo tyto škody minimalizovat, pokud nastanou.
- 3.9 Veškeré podklady nezbytné pro analýzu, návrh a realizaci nabízeného řešení dodá Objednatel před zahájením realizace Díla.

Článek 4

Povinnosti a práva Zhotovitele

- 4.1 Zhotovitel je povinen plnit řádně a včas a s odbornou péčí všechny své povinnosti vyplývající z této Smlouvy.
- 4.2 Zhotovitel je povinen postupovat při plnění závazků vyplývajících z této Smlouvy s veškerou odbornou péčí v souladu s platnými obecně závaznými právními předpisy a uplatnitelnými technickými normami.
- 4.3 Zhotovitel je povinen dodržovat bezpečnostní opatření Objednatele a jeho pravidla pro práci v prostorách Objednatele, o kterých bude ze strany Objednatele předem písemně informován, a odpovídá za přijetí odpovídajících přiměřených opatření zabráňujících škodám na majetku nebo pracovním úrazům v prostorách a zařízení Objednatele.
- 4.4 Zhotovitel se zavazuje v průběhu plnění předmětu této Smlouvy průběžně spolupracovat s Objednatelem včetně spolupráce v rámci projektového týmu. Zhotovitel je vázán pokyny, které mu Objednatel sdělí během provádění Díla. Zhotovitel neodpovídá za nevhodnost pokynů, na které Zhotovitel Objednatele upozornil.
- 4.5 Zhotovitel je povinen respektovat autorská práva spolupracujících zaměstnanců Objednatele, tj. zejména nesmí předat části Autorského díla jimi vytvořeného třetím osobám nebo je bez jejich souhlasu komerčně využít ve prospěch svůj nebo prospěch třetí osoby nebo je za tímto účelem bez vědomí autorů modifikovat.
- 4.6 Bez ohledu na to, zda závazky z této Smlouvy vyplývající, plní Zhotovitel sám nebo s využitím Subdodavatele, je sám odpovědný za splnění všech závazků vyplývajících z této Smlouvy.
- 4.7 Ve vztahu k Subdodavatelům je povinností Zhotovitele ochránit Objednatele před požadavky Subdodavatelů z titulu licenčních práv k Software, který pro Zhotovitele vyvinuli. Povinnost Zhotovitele dle předchozí věty platí pouze v případě, že Objednatel užíval daný software v souladu s touto Smlouvou a případnými licenčními podmínkami, pokud byly k této Smlouvě, nebo samostatné licenční smlouvě uzavřené mezi Smluvními stranami, přiloženy.
- 4.8 V případě, že výsledkem plnění Zhotovitele podle této Smlouvy bude dílo, které podléhá ochraně podle autorského zákona, k němuž je Zhotovitel oprávněn poskytnout licenci, pak

k okamžiku zaplacení celé ceny Zhotovitel poskytuje Objednateli výhradní právo Dílo užit v rozsahu nezbytném k naplnění účelu této Smlouvy (dále jen „Licence“). Licence se uděluje na dobu trvání majetkových práv Zhotovitele k Dílu a cena za poskytnutou Licenci je obsažena v ceně za Dílo.

4.9 Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel převádí k okamžiku předání Díla na Objednatele práva užit autorské texty Zhotovitele v souladu s AutZ, v tomto rozsahu:

1. pořizovat jejich archivní kopie,
2. pořizovat kopie pro své interní potřeby, pro své zaměstnance,
3. pořídit kopie třetím osobám pro potřeby jejich působení u Objednatele, jestliže třetí osoba písemně potvrdí svůj závazek dalšího nešíření a užití Díla pouze pro potřeby Objednatele.

Článek 5

Důvěrné informace

- 5.1 Objednatel je s ohledem na předmět své podnikatelské činnosti vázán při nakládání s údaji o svých klientech zvláštními obecně závaznými právními předpisy, zejména pak, nikoli však výlučně, zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně osobních údajů“) a doprovodnými vyhláškami a předpisy nižší právní síly.
- 5.2 V případě, že v souvislosti s plněním závazků podle této Smlouvy získá Zhotovitel přístup k informacím obsahujícím Osobní nebo Citlivé údaje klientů Objednatele, zavazuje se dodržovat mlčenlivost o všech těchto údajích vůči třetím osobám, zároveň se zavazuje učinit veškerá technická i organizační opatření, aby nedošlo k porušení povinností plynoucích Objednateli z obecně závazných právních předpisů.
- 5.3 Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby všichni jeho zaměstnanci, spolupracovníci, Subdodavatelé zúčastnění na plnění této Smlouvy, jakož i jím určené členové projektového týmu znali své povinnosti při zachování důvěrnosti Osobních a Citlivých údajů, a aby dodržovali mlčenlivost dle režimu stanoveného v tomto článku. Tento závazek bude platit i při práci v prostorách Objednatele pro dodržování jeho IT interních směrnic o bezpečnosti a pravidel užívání SW, interní sítě a přístupu na Internet, s kterými Objednatel Zhotovitele předem prokazatelně seznámí.
- 5.4 Smluvní strany se zavazují k zachování mlčenlivosti o důvěrných a interních informacích druhé Smluvní strany, se kterými v souvislosti s plněním předmětu této Smlouvy přijdou do styku. Tento závazek trvá i po splnění předmětu této Smlouvy.
- 5.5 Pokud jsou důvěrné informace poskytovány v písemné podobě nebo ve formě textových souborů na počítačových médiích, zavazují se obě Smluvní strany učinit o předání průkazný záznam. Přitom je předávající Strana povinna upozornit přijímající Stranu na důvěrnost takového materiálu.
- 5.6 Bez ohledu na výše uvedená ustanovení se za důvěrné nepovažují informace, které:
- a) se staly veřejně známými, aniž by to zavinila úmyslně či z nedbalosti přijímající Strana,
 - b) měla přijímající Strana legálně k dispozici před uzavřením této Smlouvy, pokud takové informace nebyly předmětem jiné, mezi Smluvními stranami uzavřené smlouvy o ochraně informací,
 - c) jsou výsledkem postupu, při kterém k nim přijímající Strana dospěje nezávisle a je to schopna doložit svými záznamy nebo důvěrnými informacemi třetí osoby,
 - d) po podpisu této Smlouvy poskytne přijímající Straně třetí osoba, jež takové informace přitom nezíská přímo ani nepřímo od Strany, jež je jejich vlastníkem.
- 5.7 Ustanovení tohoto článku nejsou dotčena ukončením účinnosti této Smlouvy z jakéhokoliv důvodu a trvají 5 (pět) let po ukončení účinnosti této Smlouvy.

Článek 6

Předávací řízení

- 6.1 Jestliže je předmětem plnění Dílo, jsou definovány a předávány jednotlivé dodávky takto:
- 6.1.1 Před dodáním jakékoli dílčí části plnění dle této Smlouvy vypracuje projektový tým písemný harmonogram, který bude obsahovat alespoň popis dodávané dílčí části Díla a očekávaný termín předání dílčí části Díla.
 - 6.1.2 V návaznosti na realizaci Díla informuje projektový tým smluvní strany o připravenosti dodávku předat. Projektový tým zahájí předávací řízení v den plánovaný v harmonogramu nebo v jiný smluvními stranami dohodnutý den.
 - 6.1.3 Jestliže předmět plnění nespĺňuje dohodnuté zadání a vykazuje závažné nedostatky výhradně zaviněné Zhotovitelem, má Objednatel právo převzetí odmítnout. V opačném případě je Objednatel povinen řádně provedenou dodávku akceptovat. Akceptace může v případě zjištění méně závažných nedostatků proběhnout s připomínkami.
 - 6.1.4 Objednatel předá Zhotoviteli Akceptační protokol obsahující informaci o tom, zda dodávku akceptoval nebo neakceptoval nejpozději do 3 (tří) pracovních dnů po ukončení předávacího řízení. V případě, že dodávku neakceptoval, uvede i důvod(y) proč.
 - 6.1.5 Jestliže nebyla dodávka Objednatelem akceptována, navrhne Zhotovitel do 5 (pěti) pracovních dnů od obdržení Akceptačního protokolu způsob a harmonogram odstranění důvodů odmítnutí Akceptace dodávky.
- 6.2 Jestliže Objednatel zahájí užívání dodaného Díla a užívá jej více než 10 (deset) pracovních dnů, považují se Dílo nebo Software za akceptované.

Článek 7

Odpovědnost za vady

- 7.1 Zhotovitel poskytuje Záruku na Dílo. Záruka na Dílo poskytnutá Zhotovitelem činí 6 (šest) měsíce od převzetí Díla Objednatelem. Uplatnění nároku na odstranění vady musí být podáno písemně neprodleně po jejím zjištění, nejpozději však do třiceti (30) kalendářních dnů, poté co byla zjištěna Nabyvatelem.. Práva vyplývající z vadného plnění, i vad skrytých, lze však uplatnit nejpozději do 6 měsíců od převzetí Díla.
- 7.2 Náhrada škody se řídí obecnými ustanoveními OZ. Smluvní strany konstatují, že na základě vzájemné dohody úhrnná předvídatelná škoda, jež by mohla vzniknout, může činit maximálně částku 500 000,-- Kč (slovy: pět set tisíc korun českých) kumulativně za rok a tímto limitují možnou náhradu škody po vzájemné dohodě.

Článek 8

Ceny a platební podmínky

- 8.1 Cena za provedení Díla činí:

942.000 Kč

(slovy devětsetčtyřicetdvatisíc korun českých)

Celková cena Díla včetně DPH činí:

1.139.820 Kč

(slovy jeden milión jedno sto třicet devět tisíc osm set dvacet korun českých)

- 8.2 K cenám za plnění dle článku 8 odst. 8.1 této Smlouvy bude připočtena DPH ve výši dle platných právních předpisů k datu zdanitelného plnění.
- 8.3 Ve všech cenách a odměnách stanovených na základě této Smlouvy jsou zahrnuty veškeré náklady Zhotovitele.
- 8.4 Zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad (dále jen „faktura“) pouze na základě splnění předmětu plnění, nebo jeho části v souladu s touto Smlouvou.
- 8.5 Dnem zdanitelného plnění je den akceptace plnění. U služeb může být dnem zdanitelného plnění poslední den období, v němž byla služba poskytována.
- 8.6 Faktura musí obsahovat mimo náležitostí daňového dokladu informaci o rozsahu a předmětu plnění a odkaz na tuto Smlouvu. Přílohou faktury je Akceptační nebo Předávací protokol, potvrzující uskutečnění plnění, k němuž je faktura vystavována. Faktura musí být zaslána doporučeně na adresu uvedenou v této Smlouvě nebo předána osobně oprávněné osobě Objednatele.
- 8.7 Pokud faktura nebude obsahovat stanovené náležitosti dle této Smlouvy a obecně platných právních předpisů, nebo bude věcně nesprávná, je Objednatel oprávněn vrátit ji ve lhůtě 10 (deseti) kalendářních dnů od jejího obdržení Zhotoviteli s uvedením příčiny, která je důvodem pro vrácení faktury. V takovém případě se zruší lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury Objednateli. V případě, že Objednatel fakturu vrátí neoprávněně, termín splatnosti se nezruší, a pokud Objednatel fakturu nezaplatí v původním termínu splatnosti, je v prodlení.
- 8.8 Doba splatnosti faktury je sjednána na 14 (čtrnáct) kalendářních dnů od data doručení faktury Objednateli. Takto sjednaná doba splatnosti, není-li průkazně dohodnuto jinak, nahrazuje den splatnosti uvedený na faktuře. V případě, že den splatnosti faktury připadne na den pracovního klidu, resp. volna, bude se za den splatnosti považovat nejbližší následující pracovní den. Dnem úhrady je den připsání platby na účet Zhotovitele.
- 8.9 Platba faktury bude provedena bezhotovostním převodem na bankovní účet Zhotovitele uvedený ve faktuře.

Článek 9

Řešení sporů a další ujednání

- 9.1 Veškeré spory mezi Stranami vyplývající nebo související s ustanoveními této Smlouvy budou řešeny nejprve smírně. Nebude-li smírného řešení dosaženo v přiměřené době, bude mít kterákoliv ze Stran právo takový spor předložit ke konečnému rozhodnutí místně příslušnému soudu v České republice.
- 9.2 Všechna autorská práva a jiné duševní vlastnictví, existující před datem účinnosti budou patřit Straně, která taková práva vlastnila bezprostředně před datem účinnosti. Žádná ze Stran nezíská žádná vlastnická či autorská práva, patenty, obchodní tajemství, obchodní značky ani žádná jiná práva v oblasti duševního vlastnictví, která vlastní druhá Strana.
- 9.3 Objednatel uděluje Zhotoviteli souhlas s použitím názvu a předmětu Díla dle Článek 1 Smlouvy ve spojení s názvem Objednatele v seznamu referencí realizovaných projektů a v marketingových materiálech Zhotovitele.
- 9.4 Zhotovitel uděluje Objednateli souhlas s použitím názvu a předmětu Díla dle Článek 1 Smlouvy ve spojení s názvem Zhotovitele v seznamu referencí realizovaných projektů a v marketingových materiálech Objednatele.
- 9.5 Strany se dohodly, že zveřejnění obecných informací ve vztahu k předmětu plnění ve formě tiskových zpráv či případových studií je povoleno za podmínky, že text bude odsouhlasen oběma Smluvními stranami.

Článek 10

Smluvní pokuty

- 10.1 Objednatel se v případě nedodržení doby splatnosti faktury zavazuje uhradit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení s úhradou faktury až do jejího úplného zaplacení. Povinnost Objednatele uhradit Zhotoviteli v takovém případě též úrok z prodlení podle § 1970 OZ není dotčena. Použití ustanovení § 2050 OZ se pro účely tohoto odstavce vylučuje.
- 10.2 Objednatel může požadovat na Zhotoviteli úhradu smluvní pokuty ve výši 0,05% z ceny jednotlivého plnění za každý den prodlení v případě, že k prodlení došlo výhradně z viny Zhotovitele.
- 10.3 V případě prokázaného porušení povinností sjednaných v článku 5 této Smlouvy je poškozená Smluvní strana oprávněna požadovat smluvní pokutu ve výši 1 000 000,- Kč (slovy: jeden milion korun českých). Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody.

Článek 11

Platnost a účinnost Smlouvy

- 11.1 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou Stran, a to posledního z nich a účinnosti okamžikem zveřejnění této Smlouvy v registru smluv, dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- 11.2 Účinnost této Smlouvy, může být ukončena následovně:
- a) písemnou dohodou Stran;
 - b) odstoupením v případě podstatného porušení povinností příslušné Strany (§ 2615 odst. 2 ve spojení s § 2106 d) OZ) a marného uplynutí 60 (šedesáti) denní lhůty k napravení a odstranění porušovaného závazku druhou Stranou, jež počíná běžet ode dne doručení takového upozornění.
 - c) Splněním předmětu Smlouvy a vypořádáním všech závazků z této Smlouvy.
- 11.3 V případě, že dojde k ukončení účinnosti této Smlouvy ze strany Objednatele, zavazuje se Objednatel uhradit Zhotoviteli cenu za řádně poskytnuté plnění provedené do dne skončení účinnosti této Smlouvy, včetně všech odměn a poplatků za licence, které byly Objednateli dodány nebo pro něho na základě této Smlouvy pořízeny, a to včetně rozpracovanosti na nedokončených částech Díla.
- 11.4 Jestliže některá ze Stran účinnost této Smlouvy ukončí Smlouvu předčasně, jsou Strany povinny provést vyrovnání.

Článek 12

Závěrečná ujednání

- 12.1 **Úplnost ujednání.** Tato Smlouva zahrnuje úplnou dohodu mezi Stranami a žádná jiná ujednání, slovní či písemná, která by se týkala předmětu této Smlouvy, mezi Stranami neexistují a pokud taková předchozí ujednání existovala, jsou tímto zrušena a nahrazena touto Smlouvou. Jakékoliv změny či úpravy této Smlouvy musejí mít listinnou písemnou formu a musejí být podepsány oběma Stranami.
- 12.2 **Rozhodné právo.** Tato Smlouva a veškeré vztahy s ní související se řídí právem České republiky.
- 12.3 **Vyšší moc.** V souladu s ustanovením § 2913 odst. 2 OZ Strany nejsou odpovědny za prodlení s plněním či nesplněním povinností podle této Smlouvy nebo za škody nebo sankce jinak splatné, pokud toto prodlení či nesplnění bylo způsobeno vyšší mocí. Zásahem vyšší

moci se rozumí zejména: silné bouře, povodně a jiné přírodní katastrofy, zpoždění dopravy, přerušení dodávky elektrické energie, vandalské a teroristické činy, sabotáž, občanské nepokoje, změny právních předpisů platných v současné době v České republice.

- 12.4 **Případ neplnění.** Není-li v této Smlouvě výslovně sjednáno jinak, dojde-li k jakémukoli porušení povinnosti vyplývající z této Smlouvy, je Strana, která povinnost neporušila, povinna Stranu porušující povinnost na takové porušení upozornit a poskytnout jí dodatečnou lhůtu k dodatečnému splnění porušené povinnosti. Tato lhůta nesmí být kratší než 15 (patnáct) dnů.
- 12.5 **Částečná neplatnost.** Pokud jakýkoli závazek dle této Smlouvy je, nebo se stane neplatným či nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních závazků dle této Smlouvy a Strany se zavazují nahradit takovýto neplatný nebo nevymahatelný závazek novým, platným a vymahatelným závazkem, jež bude nejlépe odpovídat účelu původního závazku.
- 12.6 **Slabší smluvní strana.** Smluvní strany prohlašují, že tuto Smlouvu uzavírají v rámci své podnikatelské činnosti a že se žádná z nich necítí být při uzavírání této Smlouvy slabší smluvní stranou.
- 12.7 **Rozdělení výtisků.** Tato Smlouva je podepsána ve 4 (čtyřech) vyhotoveních. Každá Smluvní strana obdrží 2 (dvě) vyhotovení Smlouvy.
- 12.8 Nedílnou součástí Smlouvy jsou přílohy:
Příloha č. 1 – Specifikace Díla
Příloha č. 2 – Pojmy, zkratky
- 12.9 **Podpisy.** Na důkaz srozumění a souhlasu s touto Smlouvou Strany připojily své podpisy následovně:

V Praze, dne.....

V Brně, dne.....

KOMIX s.r.o.
Ing. Tomáš Rutrle, jednatel

Teplárny Brno, a.s.
Ing. Petr Fajmon, MBA,
místopředseda představenstva
a generální ředitel

Teplárny Brno, a.s.
Ing. Vlastimil Sucháček,
člen představenstva
a obchodní ředitel

Příloha č. 1 – Specifikace Díla

Popis Díla „Rozvoj manažerského informačního systému BI“

Společnost TB provozuje systémové řešení BI jako kombinaci DB skladu MS SQL a nadstavby QV spolu se vstupy systémů SAP a SAP BW.

BI řešení slouží primárně jako manažerský, kontrolingový a operativní reporting s agregovanými vstupy z jednotlivých klíčových aplikací (SAP, CRM, Esada,...)

Cílem společnosti TB je postupně doplňovat datové zdroje a rozšiřovat portfolio a kvalitu reportingu. V dlouhodobém strategickém plánování jsou zahrnuta následující doplnění a rozšíření systému BI.

Z tohoto pohledu je vhodné nastavit a využít agilní metodiku projektového přístupu k postupné implementaci celého řešení.

1. Změny datových zdrojů

Datový zdroj systém FLEXI B

Společnost Teplárny Brno nahradily v roce 2017-2018 systém DBEE novým systémem „Flexi B“. Z toho důvodu je v rámci řešení BI nahradit datový zdroj. Předpokladem je pro úpravy systému BI použití stejné datové struktury (platná pro DBEE) a BI upravit pro využití Flexi B jako zdroje dat. Bude provedena revize datové struktury a navrženo řešení pro případné odchylky.

Data do 30. 9. 2017 se budou přebírat z DWH vrstvy. Data od 1. 10. 2017 budou přenášena ze systému Flexi B.

Technologické nastavení datového úložiště se nemění.

Datový zdroj TIS (Technický Informační Systém)

Od roku 2017-2018 je dokončena implementace systému řízení provozu – Technický Informační Systém (TIS), který je primárně určený pro management poruch a oprav. Systém TIS sleduje mimo jiné počty poruch, výjezdů techniků k poruchám atd.

Pro potřeby BI řešení bude analyzováno a navrženo datové využití pro operativní a strategický reporting, budou navrženy datové přenosy, zpracování dat a jejich prezentace formou reportingu.

Předpokladem je dodržení standardu uložení dat do struktury DWH (konkrétní způsob přenosu a uložení dat bude rozhodnuto v průběhu analýzy).

Ostatní požadavky k datovým zdrojům

V rámci doplnění datových zdrojů je nezbytné provést celkovou revizi evidence „Vzorců“ na základě změn v systémech a procesech společnosti (tj. aktualizaci stavu evidence).

Je nutné analyzovat a následně implementovat hodnoty „očekávaná skutečnost“ pro relevantní reporty (podle výstupu analýzy), včetně nutné úpravy systému ETL (například stávající reporty C27, C13, C14).

2. Požadavky na úpravy prezentační vrstvy (obrazovky, reporty, grafy)

Požadavkem na výstupy této oblasti je, aby implementované změny se promítly i zpětně (tzn. i do historických řídicích dat, tak aby výsledný výstup byl pro všechna období/roky stejný). Změny je nutné udržovat i v rámci výstupu evidence „Vzorců“.

Tyto úpravy se netýkají „mobilní aplikace“ BI.

Nezbytnou součástí řešení je provést detailní analýzu a navrhnout změny výstupních reportů/grafů v následujících oblastech:

Dashboard

- návrh a implementaci nového zobrazení informací.

CPAS Hlavní ukazatele

- rozšíření o ukazatel EBITDA.

C09 Bilance energií

- změna definice „Nákupu“ a „Prodeje elektřiny“ (T02, T04), definice „Vlastní spotřeby“ (T01).
- rozšířit report o „Nákup emisních povolenek“ (pouze hodnota „počty“).
- v rámci analýzy, navrhnout způsob přebírání zdrojových dat pro emisní povolenky a dále navrhnout strukturu výstupu.

C10 Hrubá marže

- změnu struktury výstupu.

C11 Hrubá marže EE

- implementovat změnu definic řádků a přiřazených veličin, včetně struktury výstupu.

C12 Provozní výsledek

- rozšířit data o EBITDA a provést úpravu struktury výstupu.

C16 Detail investic

- implementovat změnu struktury reportu, včetně doplnění „skutečnosti“.
- Dodavatel v rámci analýzy předloží návrh pro možnost zobrazení většího detailu (pokud budou pro BI dostupná).

C26 Opravy a Projekce

- aktualizaci reportu, včetně změny struktury.
- Vzhledem k změně zdrojových dat, je nutné doplnit data ze systému TIS (například počty výjezdů havarijní služby, počet realizovaných hodin havarijní služby apod.).

Engineering

- provést analýzu a implementovat nový report „Engineering“, pro který bude datovým zdrojem systém SAP.

SZTE (graf)

- graf pro ukazatel SZTE

CF

- Analýza, návrh a realizace reportu Cash Flow

Pohledávky

- Analýza, návrh a realizace reportu pohledávek

Tiskové výstupy reportů do PDF

Příloha č. 2 – Pojmy, zkratky

Flexi A = prodeje (aktuálně není požadováno řešení v systému BI)

Flexi B = výroba

porucha = okamžitá událost

havárie = řešení poruchy

engineering = plánování výstavby

oprava = údržba (aktuálně není požadováno řešení v systému BI)