**Smlouva o dílo č. 62/2016**

uzavřená podle § 2586 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů. Tato smlouva upravuje vzájemné vztahy mezi Objednatelem a Zhotovitelem při zhotovení díla.

# Smlu vní strany

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **1.** | **Objednatel:**  název: | Gymnázium Jaroslava Heyrovského |
|  | sídlo: | Mezi Školami 2475/29, 158 00 Praha 5 |
|  | IČO: | 60446234 |
|  | DIČ: | CZ60446234 – není plátce DPH |
|  | zastoupený: | Vilémem Bauerem – ředitelem školy |

bankovní spojení: PPF Praha

číslo účtu: 2002660001/6000 dále jen Objednatel

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **2.** | **Zhotovitel:**  název: | PRECOL s.r.o. |
|  | sídlo: | 294 74 Předměřice n. Jiz. 74 |

Zastoupený Ing. Pavlem Jůzou, jednatelem

dále jen Zhotovitel

# Př ed mět plnění

1. Předmětem plnění podle této smlouvy je **„V ýstavba dvou tenisových kurtů v objektu Gy mnázia Jaroslava Heyrovského, Mezi Školami 2475/29, 158 00**

# Praha 5“.

Práce budou provedeny v rozsahu a souladu s cenovou nabídkou –

položkovým rozpočtem Zhotovitele ze dne 14.9.2016, který je nedílnou přílohou smlouvy.

1. Dohodou obou smluvních stran je stanoveno plnění této smlouvy podle předchozího článku v rozsahu a provedení podle projektové dokumentace pro územní souhlas, zpracované firmou AS ateliér, Eichlerova 176/11, Praha 5-Řeporyje.
2. Předmětem plnění je výstavba dvou tenisových kurtů s vpichovaným umělým venkovním polypropylénovým smyčkovým tenisovým kobercem – PLAYRITE MATCHCLAY s certifikací pro tenis ITF-1. Předpokládaný rozsah prací dle této smlouvy:

* Demontáž oplocení včetně sloupů s demontáž zámkové dlažby stávajícího antukového kurtu
* Povrchové úpravy okolního terénu a zhutnění podloží
* Zhotovení základových patek z betonu pro sloupy nového oplocení
* Zhotovení nájezdové rampy z parkoviště do prostoru kurtů
* Vybudování drenáží pro odvod vody
* Vybudování potrubního vedení (s napojením v budově) pro automatický zavlažovací systém s 12 rotačními tryskami
* Zhotovení podkladu hřiště ze štěrkopísku a drceného kameniva (různých velikostí) včetně osazení záhonovými obrubníky
* Zhotovení chodníku ze zámkové dlažby
* Dodávka a montáž umělého koberce PLAYRITE MATCHCLAY, včetně podlepením páskami a zásypem a zapravením antukou
* Zhotovení bílých lajn pro tenis šířky 50mm stěrkovou akrylátovou hmotou
* Dodání 2 kompletních sad na tenis (sloupky, síť, wimbledon, závaží, tyčky pro dvouhru) včetně montáže
* Zhotovení oplocení – sítě s UV ochranou, oka 45x45mm, výška 4m
* Úprava stávajících sloupů oplocení pro případnou dodatečnou montáž nafukovací haly včetně povrchové úpravy v zeleném barvě a ukotvení do betonových patek
* Dodávka a montáž vchodové branky 80x200cm a dvoukřídlých vrat 283x300cm se vzpěrou
* Geodetické zaměření a zpracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby.

# Ter mín y pln ění

1. Objednatel se zavazuje předat staveniště určené k provedení díla Zhotoviteli nejpozději do 3.10.2016.
2. Zhotovitel se zavazuje dílo podle této smlouvy zhotovit a předat bez vad Objednateli nejpozději do 16.12.2016. Předáno je dílo okamžikem, kdy bude podepsán protokol o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami, přičemž v protokolu bude deklarován bezvadný stav díla, případně stav který nebrání užívání díla Zhotovitelem. V případě závad nebránících provozu, bude stanoven závazný termín odstranění těchto závad Zhotovitelem..
3. Termín dodání se může po vzájemné dohodě prodloužit pouze vlivem nepříznivých povětrnostních podmínek během provádění prací. Taková dohoda musí být uzavřena písemně a podepsána oběma smluvními stranami.
4. V případě nedodržení termínu zhotovení a předání díla ze strany Zhotovitele (odst. 2 tohoto článku smlouvy) je Zhotovitel povinen Objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč, a to za každý byť jen započatý den prodlení. Sjednaná smluvní pokuta nemá vliv na náhradu případně škody vzniklé objednateli.

# Od stoup ení od smlou vy

1. Při nedodržení termínu zhotovení a předání díla ze strany Zhotovitele (odst. 2 tohoto článku smlouvy) a prodlení Zhotovitele delším jak 14 dní má Objednatel právo odstoupit od smlouvy, smlouva zaniká s účinky ex tunc a odstoupení je nutné druhé smluvní straně oznámit formou písemného oznámení.
2. Do patnácti dnů ode dne, kdy bylo od smlouvy účinně odstoupeno je Zhotovitel povinen předat zpět Objednateli plochu určenou k provedení díla a uvést ji do stavu, v němž ji od Objednatele převzal. Ve stejném termínu Zhotovitel Objednateli předá všechny dokumenty, které od něj ke zhotovení díla obdržel. Pokud byla poskytnuta

Objednatelem finanční záloha, Zhotovitel je povinen tuto zálohu vrátit Objednateli do 10 dní od odstoupení od smlouvy. Zhotovitel v případě odstoupení Objednatele od smlouvy má právo na úhradu prokazatelně vynaložených nákladů spojených s činnostmi dle této smlouvy Objednatelem. Tímto je myšlena rozpracovanost díla, přičemž náklady budou vzájemně odsouhlaseny oběma stranami.

1. Smluvní strany mohou od smlouvy odstoupit také ze zákonných důvodů.

# Cena díla a platební podmín ky

1. Cena za provedení díla byla sjednána jako pevná v celkové smluvní ceně, ke které bude připočítána DPH podle platných předpisů platných v době předání díla:
   * Smluvní cena: 1.999.982,00 Kč

 DPH 21%: 419.996,00 Kč

 Cena celkem: 2.419.978,00 Kč

(slovy: dvamiliony čtyřistadevatenácttisíc devětsetsedmdesátosm korun českých)

1. Pokud dojde při provádění díla k vzniku víceprací nutných k provedení díla v požadované kvalitě, a které nebylo možno předpokládat před započetím díla, budou tyto vícepráce doúčtovány Zhotovitelem po odsouhlasení Objednatelem.
2. Objednatel má právo upravit objem prací dle této smlouvy, případně některé činnosti zajistit vlastními prostředky, pokud se na tom obě strany vzájemně předem písemně dohodnou a nenaruší to kontinuitu a kvalitu prováděného díla. Tyto změny budou vyčísleny při konečném předání díla a budou vyúčtovány jako vícepráce/méněpráce.
3. Platební podmínky:

* Objednatel poskytne Zhotoviteli zálohu na provedení díla ve výši 1.000.000,- Kč – na základě Zhotovitelem vystavené zálohové faktury.
* Úhrada díla bude provedena po splnění dodávky a její převzetí Objednatelem. Platbu za provedené práce bude Objednatel Zhotoviteli poukazovat na základě daňového dokladu (faktury), jehož přílohou bude soupis provedených prací, odsouhlasený zástupcem Objednatele. Faktura bude mít splatnost 14 dní od data doručení Objednateli. V této faktuře bude vyúčtována poskytnutá záloha.
* Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu Objednatele. Námitky proti údajům uvedeným ve faktuře může Objednatel uplatnit do konce lhůty její splatnosti s tím, že je odešle Zhotoviteli s uvedením výhrad. Tímto okamžikem se ruší původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží od okamžiku doručení opravení faktury Objednateli.
* Vystavené faktury musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu

# Povinnosti Zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen zejména:
   * dodat Objednateli dílo podle této smlouvy řádně a včas
   * o průběhu provádění stavebních prací vést stavební deník
   * převzít plochu k provedení díla po prověření její připravenosti – viz Povinnosti Objednatele
   * provést zaškolení příslušných pracovníků Objednatele k provozu, provádění údržby a oprav
   * řídit se a dodržovat zásady bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí při provádění díla
   * při pracích na díle postupovat v souladu s právním řádem ČR, s právním řádem EU a s dotačními podmínkami, s nimiž jej Objednatel seznámil.
   * dílo bez vad předat Objednateli ve lhůtě dle čl. Termín plnění a o předání a převzetí sepsat protokol (ve 2 vyhotoveních), který obě strany podepíší; v případě, že bude dílo vykazovat vady, je Objednatel oprávněn jeho převzetí odmítnout do doby odstranění vad, případně ho převzít podmíněně.

# Povinnosti Objednatele

1. Objednatel je povinen zejména:
   * připravit podmínky k provedení díla a zajistit předání staveniště Zhotoviteli
   * umožnit přístup pracovníkům Zhotovitele do objektů Objednatele k provedení díla
   * převzít dokončené dílo a umožnit zaškolení příslušných pracovníků k provozu, provádění údržby a oprav. V případě, že bude dílo vykazovat vady je oprávněn jeho převzetí odmítnout do doby odstranění vad, případně ho převzít podmínečně (pokud vady nebrání provozu díla)
   * zaplatit příslušné částky Zhotoviteli dle čl. Cena díla a platební podmínky

# Záruky a garance

1. Zhotovitel zodpovídá za to, že dílo podle této Smlouvy o dílo je provedeno podle podmínek této smlouvy a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě (v případě pochybností pak vlastnosti, jež obvykle vykazují venkovní sportoviště – tenisové kurty) při respektování dohodnutých zásad údržby a oprav předmětu díla.
2. Zhotovitel poskytuje Objednateli na dodaný sportovní povrch PLAYRITE MATCHCLAY záruku v délce 60 měsíců, na ostatní dílo 24 měsíců s tím, že záruční doba počíná běžet ode dne předání celého díla.
3. Smluvní strany se dohodly pro případ vady díla, že po dobu záruční doby má Objednatel právo požadovat a Zhotovitel povinnost bezplatně odstranit vady podléhající záruce. Pro tento případ se termín k odstranění vad určí dohodou mezi Objednatelem a Zhotovitelem, podle náročnosti závady. Pokud se strany nedohodnout jinak platí termín pro odstranění závady do 10 dnů. V případě nedodržení dohodnutého termínu k odstranění vad ze strany Zhotovitele se sjednává smluvní sankce 5.000,- Kč/den prodlení. Nárok na náhradu škody tím zůstává nedotčen.
4. Podmínkou pro uplatnění případných vad v době záruky je, že Objednatel zajistil používání díla jen k účelům k tomu určeným (sportovní využití).
5. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní u Zhotovitele bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou – doporučeným dopisem nebo e- mailem na adresu Zhotovitele: [info@precol.cz](mailto:info@precol.cz).
6. Záruka se nevztahuje na vady, vzniklé v rozporu s touto smlouvou a nevhodným užíváním sportoviště, případně vandalismem či přírodními živly.

# Závěr ečná ujednání

1. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se smluvní vztahy příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Změny této Smlouvy o dílo a její případné dodatky lze provést pouze na základě písemné dohody obou smluvních stran.
3. Smluvní strany se zavazují řešit případné spory, vzniklé z této Smlouvy o dílo, vždy nejprve vzájemným jednáním s cílem vzájemné dohody prostřednictvím svých, ve smlouvě uvedených, zmocněných zástupců.
4. Smluvní strany se dohodly, že vlastnická práva k dodanému dílu přechází na Objednatele v souladu s ust. § 2599 občanského zákoníku. Nebezpečí škody na

zhotovované věci přechází na Objednatele dnem převzetí dokončeného díla, do této doby je na straně Zhotovitele.

5. Obě smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv       dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv,             uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí       Gymnázium Jaroslava Heyrovského, Mezi Školami 2475/29, Praha 5.

6. Pokud dojde k zániku subjektů smluvních stran této Smlouvy o dílo, přecházejí   
        všechna práva a povinnosti, z této smlouvy vyplývající, automaticky na jejich právní   
      nástupce.

7. Tato Smlouva o dílo nabývá účinnosti a platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

1. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich pravé vůli a na důkaz toho připojují své podpisy. Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž každý výtisk má platnost originálu. Dva výtisky obdrží Objednatel a jeden výtisk Zhotovitel.

V Praze dne: 03.10.2016

..…………………………. …………………………….. za Objednatele za Zhotovitele

RNDr. Vilém Bauer Ing. Pavel Jůza