

Smlouva o výpůjčce

uzavřená v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**obecní zřízení**“), zákonem č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**ZMS**“), a v souladu s ustanovením § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“).

Smluvní strany: '

Půjčitel:

Město Toužim

se sídlem: Sídliště 428, 364 01 Toužim

zastoupené: **Alexandrem Žákem,**

starostou města

IČO: 00255076

DIČ: CZ00255076

ID datové schránky: ji6b68s

bankovní spojení:

číslo účtu:

kontaktní osoba:

(dále jen „**půjčitel**“)

a

Vypůjčitel:

Česká republika - Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje

se sídlem: Závodní 205/70, 360 06 Karlovy Vary

zastoupená: **plk. Ing. Václavem Klemákem,**

ředitelem Hasičského záchranného sboru Karlovarského kraje

IČO: 70883611

DIČ: CZ70883611 – není plátce DPH

ID datové schránky: siqbxt2

bankovní spojení:

číslo účtu:

kontaktní osoba:

(dále jen „**vypůjčitel**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

smlouvu o výpůjčce

(dále jen „**smlouva o výpůjčce**“)

Článek 1 Předmět smlouvy o výpůjčce

1. Půjčitel prohlašuje, že je vlastníkem pozemku p.č.st. 798 – zastavěné plochy a nádvoří o výměře 358 m², jehož součástí je objekt bez č.p., stavba technického vybavení, stojící na pozemku p.č.st. 798, zapsaných na listu vlastnictví č. 1 pro katastrální území Toužim, obec Toužim, u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary. Předmět smlouvy o výpůjčce zůstává ve vlastnictví města Toužim.
2. Předmětem smlouvy o výpůjčce je **část nebytového prostoru o výměře 24 m² (násypky a schodiště) umístěného v objektu bývalé kotelny bez č.p. – stavba technického vybavení stojícího na pozemku p.č.st. 798** v k.ú. Toužim, obci Toužim (dále jen „**předmět smlouvy o výpůjčce**“).
3. Celková účetní hodnota předmětu smlouvy o výpůjčce činí celkem **69.969,-- Kč** (jedná se o poměrnou část hodnoty budovy bez č.p. stojící na pozemku p.č.st. 798).
4. Půjčitel prohlašuje, že předmět smlouvy o výpůjčce dočasně nepotřebuje a dává jej vypůjčitelovi do bezúplatného užívání a vypůjčitel jej tímto přijímá.
5. Obě smluvní strany uvádějí, že předmět smlouvy o výpůjčce je ve stavu způsobilém smluvnímu užívání.
6. O předání a převzetí předmětu smlouvy o výpůjčce je sepsán a zástupci smluvních stran podepsán protokol, který je **přílohou č. 1** této smlouvy. Stejný protokol bude podkladem pro předání a převzetí předmětu smlouvy o výpůjčce po jejím ukončení.

Článek 2 Účel smlouvy o výpůjčce

1. Předmět smlouvy o výpůjčce se předává vypůjčitelovi v souladu s § 12a ZMS do dočasného užívání pro účely: k provádění praktických výcviků jednotek PO HZS Karlovarského kraje. Budova bez č.p. – stavba technického vybavení, která je předmětem smlouvy o výpůjčce, bude i nadále užívána jako stavba technického vybavení.
2. Bez souhlasu půjčitele nelze předmět smlouvy o výpůjčce užívat k jiným účelům.

Článek 3 Doba trvání smlouvy o výpůjčce

1. Půjčitel sjednává plnění **na dobu určitou** v trvání 5 let, přičemž právo užívat předmět smlouvy o výpůjčce **vzniká dnem 01. 05. 2018 a zaniká dnem 30. 04. 2023.**
2. Před uplynutím doby určité lze ukončit užívání předmětu smlouvy o výpůjčce:
 - a) Výpovědí jedné ze smluvních stran; výpovědní lhůta činí 3 měsíce a počíná běžet prvním dnem následujícího kalendářního měsíce po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

- b) Okamžitým ukončením výpůjčky: v případě okamžitého ukončení výpůjčky může půjčitel odstoupit od smlouvy o výpůjčce, pokud pro něj předmět výpůjčky přestal být dočasně nepotřebný. Odstoupení je účinné okamžikem doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně.
- c) Dohodou obou smluvních stran.

Článek 4 **Práva a povinnosti vypůjčitele**

Vypůjčitel se zavazuje:

1. Nepřenechat předmět smlouvy o výpůjčce do užívání třetím osobám.
2. Užívat předmět smlouvy o výpůjčce pouze ke smluvenému účelu.
3. Dodržovat při užívání předmětu smlouvy o výpůjčce veškeré požární, hygienické, bezpečnostní a další předpisy a pečovat o předmět smlouvy o výpůjčce tak, aby nevznikla škoda.
4. Uhradit škody vzniklé na předmětu smlouvy o výpůjčce způsobené příslušníky vypůjčitele nebo vzniklé provozem vypůjčitele.
5. Zajistit běžnou údržbu předmětu smlouvy o výpůjčce.
6. Včas informovat půjčitele o nutnosti oprav přesahujících rámec běžné údržby, jinak odpovídá za škodu, která by porušením této povinnosti vznikla.
7. Umožnit vstup určeným pracovníkům půjčitele do prostoru předmětu smlouvy o výpůjčce za účelem kontroly plnění dohodnutých podmínek smlouvy o výpůjčce.
8. Provádět veškeré stavební úpravy, zásahy do vybavení a instalací pouze po předchozím písemném schválení půjčitelem, a to na vlastní náklad, nedohodne-li se s půjčitelem jinak. Tato dohoda musí být písemná.
9. Po skončení smlouvy o výpůjčce předat předmět smlouvy o výpůjčce půjčiteli do 14 dnů ve stavu, v jakém jej převzal, s přihlédnutím k běžnému opotřebením, nedohodnou-li se půjčitel s vypůjčitelem v protokolu uvedeném v čl. 1 odst. 6 jinak.

Článek 5 **Práva a povinnosti půjčitele**

Půjčitel se zavazuje:

1. Zajistit neprodleně provedení oprav přesahujících rámec běžné údržby tak, aby nebyl ohrožen výcvik jednotek vypůjčitele.
2. Umožnit vypůjčiteli provádět po předchozím odsouhlasení dílčí zásahy, stavební úpravy na nemovitém majetku půjčitele – předmětu smlouvy o výpůjčce za účelem provedení technických úkonů nutných pro plnohodnotné zabezpečení výcviku jednotek vypůjčitele.

Článek 6
Závěrečná ustanovení

1. Pokud v této smlouvě o výpůjčce není stanoveno jinak, řídí se vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, obecního zřízení a ZMS.
2. Smlouva o výpůjčce nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smlouva bude do registru smluv uveřejněna HZS Karlovarského kraje, a to nejdéle do 30 dnů od uzavření této smlouvy. Informace o zveřejnění smlouvy bude doručena druhé smluvní straně do datové schránky, je-li zřízena, popř. na elektronickou adresu uvedenou v záhlaví smlouvy.
3. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva o výpůjčce může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna v registru smluv i na oficiálních webových stránkách HZS Karlovarského kraje, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě o výpůjčce nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy o výpůjčce prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
4. Tuto smlouvu o výpůjčce je možno měnit pouze formou písemných a vzestupně očíslovaných dodatků, odsouhlasených oběma smluvními stranami.
5. Tato smlouva o výpůjčce se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží dva výtisky.
6. Nedílnou součástí této smlouvy o výpůjčce je:
Příloha č. 1 – mapový snímek s vyznačením předmětu výpůjčky
Příloha č. 2 - Protokol o předání a převzetí předmětu smlouvy o výpůjčce.

V Toužimi dne: 30. dubna 2018

Za půjčitele:



Alexandr Žák
starosta

V Karlových Varech dne:

30. 04. 2018

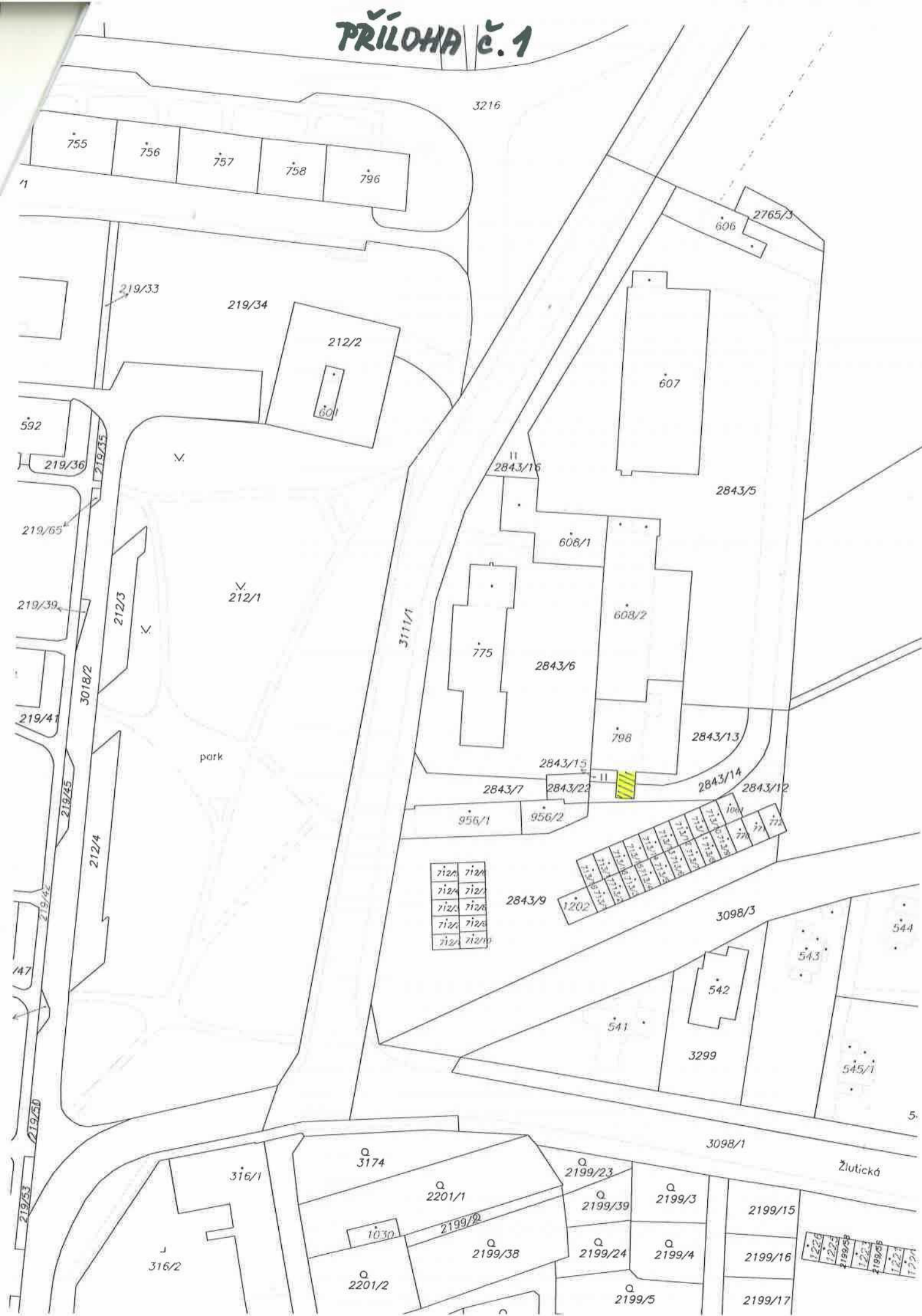
Za vypůjčitele:



plk. Ing. Václav K
ředitel Hasičského záchranného sboru
Karlovarského kraje



PŘÍLOHA č. 1



3216

755 756 757 758 796

219/33

219/34

212/2

601

592

219/36

219/35

219/39

219/41

147

219/42

219/43

219/44

219/45

212/3

3018/2

219/45

212/4

219/42

219/42

219/42

219/42

219/42

212/1

park

3111/1

2843/16

2843/5

608/1

608/2

775

2843/6

798

2843/13

2843/15

2843/7

2843/22

2843/14

2843/12

956/1

956/2

2843/9

1202

3098/3

544

543

541

3299

542

545/1

5

3098/1

Žlutická

316/1

3174

2201/1

2199/23

2199/3

2199/15

1030

2199/2

2199/39

2199/4

2199/16

316/2

2201/2

2199/38

2199/24

2199/5

2199/17

1220
1221
1222
1223
1224
1225
1226
1227
1228
1229

Příloha č. 2
ke smlouvě o výpůjčce

Protokol o předání a převzetí

Předávající: Město Toužim

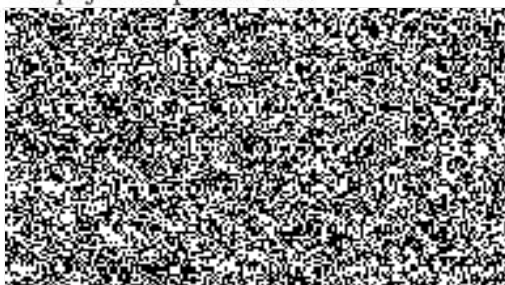
Přebírající: Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje

Předmět fyzického předání:

předmět smlouvy o výpůjčce – část budovy bez č.p. o výměře 24 m² – stavba technického vybavení stojící na pozemku p.č.st. 798 v k. ú. Toužim, obci Toužim, se předává vypůjčitelu do dočasného užívání pro účely praktických výcviků jednotek PO HZS Karlovarského kraje.

Předání budovy se uskutečnilo na základě Smlouvy o výpůjčce ze dne 30.04.2018.

Za půjčitele předal dne:



Za vypůjčitele převzal dne:

