

Nájemní smlouva

uzavřená podle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, dále jen „OZ“

I.

Smluvní strany

TARGET GROUP, a.s.

Zastoupena: Ing. Zuzanou Červenou, člen představenstva

Rybná 682/14, 110 00 Praha – Staré Město

IČO: 29013976

Bankovní spojení: Raiffeisen Bank číslo účtu [REDACTED]

jako „pronajímatel“ na jedné straně

a

ČESKÁ REPUBLIKA, Vězeňská služba České republiky

se sídlem Soudní 1672/1a, Praha 4, PSČ 140 67

IČO: 00212423, DIČ: CZ00212423

Věznice Stráž pod Ralskem

za níž činí právní úkony na základě pověření generálního ředitele ze dne 1. 9. 2016, pod č.j. VS-27072-6/ČJ-2016-800020-SP, vrchní rada plk. Mgr. Ladislav Blahník, ředitel Věznice Stráž pod Ralskem

Bankovní spojení: Česká národní banka č. ú. [REDACTED]

Adresa pro doručování písemností:

Vězeňská služba České republiky

Věznice Stráž pod Ralskem, Máchova 260

471 27 Stráž pod Ralskem

jako „nájemce“ na straně druhé uzavírají tuto nájemní smlouvu.

II.

Předmět nájmu

Pronajímatel touto smlouvou pronajímá nájemci objekt střelnice na adrese Arnultovice 425, Nový Bor, jímž pronajímatel disponuje z titulu nájemního práva. Tento objekt bude nájemce užívat výhradně k účelům střelecké přípravy příslušníků Vězeňské služby ČR, Věznice Stráž pod Ralskem a příslušníků justiční stáže zařazených k výkonu služby u Okresního soudu v České Lípě.

III.

Podmínky užívání předmětu nájmu

1. Všichni příslušníci Vězeňské služby, Věznice Stráž pod Ralskem, včetně velitele zaměstnání a instruktora střelecké přípravy, který řídí střelby, jsou povinni dbát pokynů správce střelnice. Na střelnici se vstupuje s nenabitou zbraní, tedy náboj nesmí být v nábojové komoře, zásobníku či válci revolveru.

2. Střelby probíhají vždy v době od 08,00 hodin do 12,00 hodin. Jednotlivé termíny střelby za nájemce předem domluví [REDACTED], se správcem střelnice a potvrdí prostřednictvím elektronické pošty.

Kontakty pro sjednání a potvrzení termínů střeleb:

a) za pronajímatele: [REDACTED]

[REDACTED] za nájemce: [REDACTED]

3. Nájemce je při užívání střelnice povinen dodržovat provozní řád střelnice a je zcela odpovědný za škody, způsobené na zdraví osob zúčastněných při výcviku a osob mimo areál střelnice, zaviněné neodbornou manipulací se zbraněmi či nedodržením pravidel o bezpečném zacházení se zbraní.

4. Nájemce hradí veškeré náklady spojené s vlastní střeleckou a výcvikovou činností. Zároveň se zavazuje uhradit všechny škody způsobené poškozením zařízení střelnice.

5. Vozidla zaparkovaná na střelnici nesmí bránit vjezdu a výjezdu vozidel, zejména u vrat a cesty vedoucí od hlavní silnice pro potřeby IZS, sanitních vozidel a hasičů v případě potřeby.

IV.

Platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že nájemce bude hradit 120,- Kč za jeden střelecký stav za hodinu (bez ohledu na počet střelců) a 400 Kč/hodina za pronájem střelnice.

2. Nájemné se hradí vždy za uplynulý měsíc, na základě pronajímatelem vystavené faktury a doručené nájemci do 10. dne následujícího měsíce, a to na účet pronajímatele č. [REDACTED]. Splatnost faktury bude 30 dní od jejího doručení nájemci, případně-li splatnost na sobotu, neděli nebo svátek bude úhrada provedena poslední pracovní den před dnem pracovního volna tak, aby úhrada byla tento den již připsána na účtu pronajímatele.

V.

Platnost a účinnost

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, a může být vypovězena:

- a) oboustranně bez udání důvodů s tříměsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně,
- b) oboustranně, v případě neplnění znění smlouvy s jednoměsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně,
- c) pronajímatelem okamžitě v případě zjištění nedodržení bezpečnostních předpisů při služební střelecké přípravě a bojové přípravě nájemce,
- d) strany se dohodly na vzájemné okamžité informační povinnosti v případě změn, které by mohly ovlivnit jak platnost smlouvy, tak možnost provádění výcviku v prostoru předmětu nájmu,
- e) pronajímatelem, bude-li příslušným útvarem policie povolení k provozování střelnice zrušeno dle ustanovení § 53 odst. 5 zákona č. 119/2002 Sb., ke dni zrušení povolení.

VI.
Závěrečná ustanovení

1. Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.

2. Záležitosti neupravené touto smlouvou se řídí ustanovením zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů.

3. Jakékoliv změny smlouvy je možné provést pouze písemnými dodatky vzestupně číslovanými, schválenými a podepsanými oběma smluvními stranami.

V Novém Boru dne:

Ve Stráži pod Ralskem dne:

Za pronajímatele:

Za nájemce:

Ing. Zuzana Červená
člen představenstva

Vrchní rada
plk. Mgr. Ladislav BLAHNÍK
ředitel věznice