

DODATEK č. 1

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor uzavřené podle zákona č. 116/90 Sb.

dne 7. 2, 2013 pod č.j: OBNP3/3/2013/1807/Sm

Basilejské nám. 3 čp: 1807 Praha 3

I. mezi smluvními stranami

1) Pronajímatel:

Městská část Praha 3, Havlíčkovo nám. 9, Praha 3
zastoupená paní Mgr. Lucií Vítkovskou,
zástupkyní starostky městské části Praha 3

(dále jen pronajímatel)

a

2) Nájemce:

Pan:

Titul:

Jméno:

Příjmení:

Vik

bytem:

rodné číslo:

(dále jen nájemce)

LR

II.

Na základě oboustranné dohody smluvních stran a po udělení souhlasu Rady městské části Praha 3, usnesení č.: 112 ze dne 28. 2. 2018 se mění shora uvedená smlouva takto:

1. Článek IV. Doba nájmu se mění takto:

Nájem se sjednává s účinností od 1. 1. 2018 na dobu neurčitou.

2. Článek V. Nájemné se mění takto:

Nájemné činí 1.200 Kč za 1 m² ročně.

3. Článek VIII. Ukončení nájemního vztahu se mění takto:

Nájemní vztah založený touto smlouvou končí:

- a) písemnou výpovědí pronajímatele nebo nájemce bez uvedení důvodu s tím, že výpovědní lhůta činí tři měsíce a počítá se od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.
- b) písemnou dohodou smluvních stran
- c) písemnou výpovědí pronajímatele pro důvody uvedené v čl.VI. odst.6, čl.VII. odst.6, 7, 8 a odst.13.

III.

Tyto změny se sjednávají s účinností ode dne 1. 1. 2018.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V Praze dne 3 -01- 2018

V Praze dne 26. 5. 2018

.....

pronajímatel



.....

nájemce

Podle § 43 zákona o hlavním městě Praze potvrzují svým podpisem, že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního úkonu. Schválení nebo souhlas byl dán usnesením Radou městské části č. 112 dne 28. 2. 2018.

.....

pověřený člen zastupitelstva

.....

pověřený člen zastupitelstva