

## Dohoda o smýcení lesního porostu

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zák.č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku,  
s přihlédnutím k ust. § 22 odst. 1 zákona č. 289/1995 Sb. o lesích a o změně a doplnění některých  
zákonů (lesní zákon) v platném znění

### Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové  
zapsané v obchodním rejstříku vedeném KS v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540  
IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451

zastoupené na základě Pověření ze dne 10.12.2015

██████████ ředitelem Lesního závodu Konopiště

na straně jedné (dále též „**Lesy ČR**“)

a

### Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle

IČO: 65993390

zastoupené: ██████████, ředitelkou Správy České Budějovice

Lidická 49/110, 370 44 České Budějovice

na straně druhé (dále též „**Investor**“)

oba též „**Smluvní strany**“ uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, tuto dohodu

## I.

### Úvodní ustanovení

1. Lesům ČR přísluší právo hospodařit s nemovitými věcmi ve vlastnictví České republiky, a to mj.: s lesními pozemky **parc. č. 607/1 v k.ú. Stěžov, parc.č. 714/1 a 714/3 v k.ú. Višňová, parc. č. 86/1 a 51/1 v k.ú. Bytíz, parc. č. 407/1 v k.ú. Háje u Příbramě**. Lesy ČR mají rovněž právo hospodařit se spoluvlastnickými podíly České republiky ve výši ideální 1/2 na lesních pozemcích **parc. č. 55/1 v k.ú. Bytíz a parc. č. 409/7 v k.ú. Háje u Příbramě**. Výše uvedené lesní pozemky dále jen „**Předmětné pozemky**“.
2. Rozhodnutím Městského úřadu Příbram, odboru životního prostředí, čj. MěÚPB 64432/2016/OŽP/Bi, ze dne 15.8.2016, které nabylo právní moci dne 9.9.2016 (dále jen „**Rozhodnutí**“), vydaném dle § 22 odst. 1 a 2 lesního zákona k zajištění bezpečnosti osob a majetku z důvodu ohrožení bezpečnosti provozu na budované komunikaci D4 Skalka – křižovatka II/118 bylo Investorovi uloženo smýtit lesní porosty na částech Předmětných pozemků v rozsahu a za podmínek uvedených v tomto Rozhodnutí, přičemž vlastníkům těchto pozemků bylo uloženo tuto těžbu strpět a následně provést zalesnění těchto pozemků. Zároveň bylo Investorovi uloženo nahradit vlastníkům těchto pozemků škodu za předčasné smýcení a náhradu nákladů za zalesnění ve výši stanovené tímto Rozhodnutím. Rozhodnutí je přílohou této dohody.
3. V souladu s ust. § 22 odst. 1 lesního zákona je Investor povinen provést výše uvedenou těžbu na částech Předmětných pozemků na své náklady v rozsahu a za podmínek stanovených Rozhodnutím.

## II.

### Předmět dohody

1. Lesy ČR se zavazují, že provedou pro Investora smýcení lesních porostů na částech Předmětných pozemků v rozsahu a za podmínek stanovených v Rozhodnutí. Investor se

zavazuje zaplatit Lesům ČR cenu za provedení těžebních a dalších souvisejících prací na Předmětných pozemcích za podmínek uvedených v této dohodě.

2. Vyznačení porostů určených ke smýcení na Předmětných pozemcích provede Investor na své náklady před zahájením těžebních prací, přičemž o termínu vyznačení je povinen předem informovat vlastníky Předmětných pozemků, kteří mají právo se jej zúčastnit.
3. Těžební práce budou provedeny v termínu stanoveném Investorem, který bude předem projednán s Lesy ČR.
4. Cena za těžební práce a další související práce byla sjednána ve výši 232.650,-Kč (ve výši sazby 55.000,-Kč/ha při předpokládaném rozsahu 4,23 ha). K této ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši dle platných a účinných právních předpisů.
5. Výše uvedenou cenu je Investor povinen uhradit na základě faktury vystavené Lesy ČR po skončení těžebních prací, a to do 60 dnů ode dne vystavení faktury. Faktura s náležitostmi daňového dokladu bude zaslána na adresu Investora uvedenou v této dohodě. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den vystavení faktury.
6. Vytěžené dřevo zůstává v majetku Lesů ČR, které je převezmou.
7. Nové zalesnění Předmětných pozemků provedou Lesy ČR v souladu s podmínkami stanovenými v Rozhodnutí.
8. V případě pozemků v podílovém spoluvlastnictví provedou Lesy ČR vypořádání výtěžku z prodeje dřeva, po odečtení nákladů, s ostatními spoluvlastníky dle výše jejich spoluvlastnických podílů (případně jiným způsobem – ponecháním podílu dřeva).
9. V souladu s Rozhodnutím uhradí Investor Lesům ČR náhradu újmy za předčasné smýcení lesních porostů ve výši 233.154,-Kč a náhradu za zalesnění ve výši 331.447,- Kč, celkem tedy 564.601,-Kč, a to do 60 dnů ode dne oboustranného podpisu této dohody bezhotovostním převodem na účet Lesů ČR [REDACTED]

### III.

#### Závěrečná ustanovení

1. Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smluvní strany prohlašují, že si tuto dohodu řádně přečetly a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
3. Tato dohoda je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou.

Příloha: Rozhodnutí Městského úřadu Příbram, odboru životního prostředí, čj. MěÚPB 64432/2016/OŽP/BI, ze dne 15.8.2016

V Benešově dne 19.9.2016

V *Čestmír Budjovský* dne 20.9.2016



**MĚSTSKÝ ÚŘAD PŘÍBRAM**  
**ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ**

Tyršova 108, 261 19 Příbram I, tel.: [redacted] fax: [redacted]

VÁŠ DOPIS ZN:  
SPIS. ZNAČKA: SZ MěÚPB 56517/2016  
ČÍSLO JEDNACÍ: MěÚPB 64432/2016/OŽP/Bi

Ředitelství silnic a dálnic ČR  
Čerčanská 12  
140 00 Praha 4

VYŘIZUJE: [redacted]  
TEL/FAX: [redacted]  
E-MAIL: [redacted]

DATUM: 15.08.2016

**Opatření k zajištění bezpečnosti osob a majetku**

**Rozhodnutí**

**Výrok**

Městský úřad Příbram, odbor životního prostředí jako orgán státní správy lesů místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, (dále jen „správní řád“), věcně příslušný podle § 48 odst. 1 písm. h) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, v platném znění (dále jen „lesní zákon“), po provedeném řízení,

**u k l á d á**

podle § 22 odst. 1 a 2 lesního zákona tato **opatření k zajištění bezpečnosti osob a majetku:**

1. Ředitelství silnic a dálnic ČR smýt porosty, které ohrožují bezpečnost provozu na budované komunikaci D4 Skalka – křižovatka II/118 na částech pozemků:

Kat. území	Parc. číslo	Druh pozemku	Celková plocha pozemku (m <sup>2</sup> )	Plocha k vykácení (m <sup>2</sup> )
Stěžov	607/1	lesní	4 625 320	3 612
Višňová	714/1	lesní	4 524 707	5 634
	714/3	lesní	13 031	11 182
Bytíz	86/1	lesní	92 233	4 210
	51/1	lesní	192 861	9 218
	55/1	lesní	41 368	5 333
Háje	407/1	lesní	23 835	2 772
	407/11	lesní	155	74
	409/7	lesní	8 864	327

Bliže viz mapová příloha.

2. Vlastníkům dotčených lesních pozemků strpět výše uvedenou těžbu.
3. Vlastníkům dotčených lesních pozemků zalesnit výše uvedené částí lesních pozemků sazenicemi dřevin:  
BK 30-60%,  
DB 30-60%

4. Ředitelství silnic a dálnic ČR povinnost uhradit vlastníkům dotčených částí lesních pozemků náhradu škody za předčasné smýcení lesních porostů a náhradu nákladů za zalesnění:

Vlastník	Náhrada za předčasné smýcení	Náhrada za zalesnění	Celkem
Lesy České republiky, s.p.,	233 154 Kč	331 447 Kč	<b>564 601 Kč</b>
██	639 Kč	11 886 Kč	<b>12 525 Kč</b>
██	639 Kč	11 886 Kč	<b>12 525 Kč</b>
Obec Háje, č.p. 39, 261 01 Příbram	0 Kč	622 Kč	<b>622 Kč</b>

Účastníky řízení jsou ve smyslu § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu: Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa České Budějovice, IČO: 65993390, sídlo: Čerčanská 12, 140 00 Praha 4, Lesy České republiky, s.p., IČO: 42196451, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, ██████████

██████████ Obec Háje, IČO: 00662828, sídlo: č.p. 39, 261 01 Příbram.

#### Odůvodnění

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa České Budějovice (dále jen ŘSD) požádalo o povolení předčasného smýcení a trvalé omezení porostů v blízkosti budoucí silnice D4 Skalka – křižovatka II/118. Důvodem je zabezpečení rychlostní komunikace před případnými pády stromů z okolních pozemků a zároveň i zajištění bezpečnosti pracovního prostředí při realizaci stavby. Rozsah ploch byl stanoven na základě dřívější pochůzky na místě za přítomnosti Lesů ČR, ŘSD ČR, technického dozoru stavby a projektanta. ŘSD předložilo i souhlasné vyjádření odborného lesního hospodáře – LČR s.p. s navrženým opatřením a i souhlasy všech vlastníků dotčených pozemků. Dále předložilo výpočet náhrad škod způsobených předčasným smýcením dotčených lesních porostů vypracovaný ██████████ ze dne 05.05.2016.

Dne 21.07.2016 oznámil Městský úřad Příbram, odbor životního prostředí jako příslušný orgán státní správy lesů (dále jen MěÚ Příbram) zahájení řízení podle § 46 odst. 1 správního řádu, ve věci opatření k zajištění bezpečnosti osob a majetku a stanovil termín ústního jednání, aby mohla být uplatněna práva všech účastníků řízení.

Dne 12.08.2016 proběhlo ústní jednání. Při něm bylo dohodnuto, že není nutné trvale omezovat dotčené části lesních pozemků, protože nově založené porosty dorostou výšky 20 m za cca 50 let. Odborný lesní hospodář – Lesy České republiky, s.p. souhlasily se smýcením lesního porostu dle návrhu tzn. do vzdálenosti 20 až 35 m od komunikace a zároveň vzhledem k místním podmínkám při jednání navrhly upravit druhovou skladbu nově zakládáných porostů na dřeviny BK 30-60% a DB 30-60%.

Z důvodu zajištění bezpečnosti osob a majetku rozhodl MěÚ Příbram tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí. Veškerá nezbytně nutná opatření, kterými bude stavba silnice zabezpečena proti pádu stromů nebo jejich částí (§ 22 odst. 1 a 2) byla dohodnuta při ústním jednání a vlastníci lesních pozemků, odborný lesní hospodář, i navrhovatel navržená opatření odsouhlasili.

Při budování komunikace D4 došlo v souladu s vydaným stavebním povolením a rozhodnutími orgánů státní správy k zásahům do stávajících lesních porostů. Tím byl narušen porostní plášť porostů, které jsou tvořeny hlavně smrkem a jinými dřevinami, které nejsou odolné zejména vůči vyvrácení. Vzniká tak zvýšené nebezpečí vyvrácení lesních stromů, které vzhledem ke své výšce a hmotnosti by mohly způsobit na vozovce a zejména na projíždějících vozidlech významné škody na majetku i zdraví. Navržený zásah, při kterém dojde k rekonstrukci lesních porostů do vzdálenosti výšky dospělých stromů, a obnovní výsadba hlubokokořenicími dřevinami (bukem a dubem), které lépe odolávají vyvrácení, jsou podle správního orgánu odpovídajícím a odůvodněným požadavkem k zajištění bezpečnosti stávající stavby i budoucího provozu na dotčeném úseku komunikace.

Protože se jedná o porosty, které většinou nejsou v mýtním věku, vznikla vlastníku lesního pozemku škoda a MěÚ Příbram o výši škody také rozhodl.

Při stanovení náhrad vycházel MěÚ Příbram z výpočtu náhrad škod za předčasné smýcení lesního porostu stanovených vyhláškou MZe č. 55/1999 Sb. o způsobu výpočtu výše újmy nebo škody způsobené na lesích, který se provádí podle vzorce  $S5=Hlpa \times Mna/100 \times p$ .

Při stanovení náhrad nákladů na zalesnění bylo nutné upravit předložený výpočet [redacted] protože byla změněna druhová skladba nově zakládaných porostů. Správní orgán proto při výpočtu postupoval takto:

Plocha k zalesnění (ha)	Počet sazenic dubu a buku na ha	Sazenic celkem (ks)	Cena za sazenici včetně výsadby (Kč)	Náklady celkem (Kč)	Náklady (Kč/m2)
4,2362	8000	33889,6	10,5	355 841	8,4

Výsledná výše náhrad byla přepočtena na jednotlivé vlastníky:

Vlastník	kat. úz.	parc. č.	podíl	plocha (m2)	Náhrada za předčasné smýcení	Náhrada za zalesnění	Celkem
LČR	Stěžov	607/1	1	3612	14 172,0 Kč	30 340,8 Kč	564 600,7 Kč
	Višňová	714/1	1	5634	165 860,0 Kč	47 325,6 Kč	
		714/3	1	11182		93 928,8 Kč	
	Bytíz	86/1	1	4210	32 614,0 Kč	35 364,0 Kč	
		51/1	1	9218		77 431,2 Kč	
		55/1	1/2	2666,5		1 209,0 Kč	
	Háje	407/1	1	2772	19 229,0 Kč	23 284,8 Kč	
		409/7	1/2	163,5	69,5 Kč	1 373,4 Kč	
				233 153,5 Kč	331 447,2 Kč		
[redacted]	Bytíz	55/1	1/4	1333,25	604,5 Kč	11 199,3 Kč	12 525,3 Kč
	Háje	409/7	1/4	81,75	34,8 Kč	686,7 Kč	
					639,3 Kč	11 886,0 Kč	
[redacted]	Bytíz	55/1	1/4	1333,25	604,5 Kč	11 199,3 Kč	12 525,3 Kč
	Háje	409/7	1/4	81,75	34,8 Kč	686,7 Kč	
					639,3 Kč	11 886,0 Kč	
Obec Háje	Háje	407/11	1	74	0,0 Kč	621,6 Kč	621,6 Kč
Celkem				42362	234 432,0 Kč	355 840,8 Kč	590 272,8 Kč

Vytěžená dřevní hmota zůstává v souladu s § 22 odst. 1 lesního zákona ve vlastnictví majitelů lesních pozemků.

### Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat ve lhůtě do 15 dní ode dne jeho oznámení odvolání ke Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním učiněným u Městského úřadu Příbram, odboru životního prostředí. V odvolání se uvede v jakém rozsahu je rozhodnutí napadáno a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřijímatelné. Odvolání se podává v počtu 5 stejnopisů. Nepodá – li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Městský úřad Příbram. Podané odvolání má podle § 85 odst. 1) správního řádu odkladný účinek.

██████████  
referent odboru životního prostředí

#### **Příloha**

Mapa s vyznačením mýcených ploch

#### **Doručí se:**

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa České Budějovice, Lidická 49/110, 370 44 České Budějovice  
Lesy České republiky, s.p., LZ Křivoklát, Želetinka 12, 256 06 Benešov u Prahy

████████████████████  
████████████████████  
Obec Háje, č.p. 39, 261 01 Příbram

#### **Na vědomí:**

MěÚ Příbram, OŽP, ochrana přírody a krajiny – ZDE-