**Smlouva o dílo č. 01/2018**

Uzavřená dle ust. § 2586 a násl. Zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

**Objednatel: Obec Hradiště**

Se sídlem: Hradiště 75, 345 43 Koloveč

IČ: 00572501

Jednající: Ing. František Polanka

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. číslo 23925-321/0100

na straně jedné (dále jen **„objednatel“**)

a

**Zhotovitel: Silnice Klatovy a.s.**

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném v Plzni u Krajského soudu, oddíl B, vložka 221

Se sídlem: Vídeňská 190/I, 339 01 Klatovy

IČ: 43557307

DIČ: CZ45357307

Zástupce: Ing. Ladislav Koláčný, předseda představenstva a.s.

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. / Raiffeisenbank a.s.

 Č. ú. 3738692/0800 / 1063004492/5500

Na straně druhé (dále jen **„smluvní strana“)**

tímto uzavírají tuto smlouvu o dílo v souladu s ustanovením § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění (dále jen „**občanský zákoník**“), jako výsledek zadávacího řízení na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu nazvané „**Oprava propojovací komunikace Hradiště“** ( dále jen „veřejná zakázka“), mimo režim zákona č. 13/137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“).

1. **Předmět smlouvy**
2. Předmět smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo spočívající v realizaci stavby „Oprava propojovací komunikace Hradiště“. Předmětem díla je provedení stavebních prací dle požadavků objednatele vymezených dále v této smlouvě a vyplývající ze zadávacích podmínek pro veřejnou zakázku (dále jen „dílo“), a to řádně, bez vad a nedodělků včetně geodetického zaměření a zpracování dokumentace skutečného provedení.
3. Podrobná specifikace díla je vymezena zadávacími podmínkami, dodávek a služeb v rozsahu výkazu výměr. Zhotovitel je povinen obstarat si vše, co je nutné k řádnému provedení díla.
4. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, ke sjednanému účelu, na svůj náklad a na své nebezpečí sjednané dílo dle této smlouvy a objednavatel se zavazuje dokončené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu, to vše za podmínek sjednaných touto smlouvou.
5. Zhotovitel splní závazek založený touto smlouvou tím, že řádně a včas provede předmět díla dle této smlouvy a splní ostatní povinnosti vyplývající z této smlouvy.
6. Zhotovitel nese nebezpečí škody nebo zničení stavby až do jejího předání.

**II. Cena**

1. Smluvní strany se dohodly na této výši ceny za dílo:

Cena bez DPH: **424 838,80 Kč**

(slovy: čtyři sta dvacet čtyři tisíc osm set třicet osm korun českých osmdesát haléřů)

DPH ve výši 21 % **89 216,15 Kč**

(slovy: osmdesát devět tisíc dvě stě šestnáct korun českých patnáct haléřů)

Cena včetně DPH: (zaokrouhleno) **514 055,00 Kč**

(slovy: pět set čtrnáct tisíc padesát pět korun českých.)

(dále též „Cena za provedení díla“).

1. Cena za provedení díla vztahující se k předmětu díla, jeho rozsahu a způsobu provedení, tak jak je sjednáno v době uzavření smlouvy, byla sjednána jako cena nejvýše přípustná, tedy cena pevná ve smyslu § 2620 zák. č. 89/2012 Sb., která je překročitelná pouze v případě změny právních předpisů ovlivňujících výši DPH u ceny sjednané touto smlouvou dle oceněného výkazu výměr nebo dle ust. § 23 ZVZ. Oceněný výkaz výměr je přílohou č. 1 této smlouvy.
2. V celkové ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele nezbytné pro řádné a včasné provedení díla dle této smlouvy, tedy veškeré práce, dodávky, služby, poplatky, výkony a další činnosti nutné pro řádné splnění předmětu této smlouvy.

**III. Platební podmínky**

1. Objednatelem nebude na Cenu za provedení díla poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly na hrazení ceny za dílo postupně (dílčí plnění) do výše maximálně 90 % z celkové ceny díla na základě dílčích daňových dokladů, které budou vystavovány zpravidla vždy po ukončení příslušné části díla dle skutečně provedených stavebních prací, dodávek a služeb na základě objednavatelem schválených zjišťovacích protokolů a soupisů provedených stavebních prací, dodávek a služeb. Poslední faktura bude splatná až po ukončení a předání bezvadného díla a bude minimálně ve výši 10 % z celkové ceny díla.
2. Daňový doklad bude obsahovat pojmové náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb. – o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 563/1991 sb. – o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je objednavatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit, event. vystavit nový daňový doklad - lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného dokladu objednateli.
3. Není-li dohodnuto jinak, je splatnost daňových dokladů smluvními stranami dohodnuta do 30 (slovy: třicet) kalendářních dní ode dne řádného předání faktury zhotovitelem objednateli. Daňový doklad se považuje za řádně a včas zaplacený, bude-li poslední den této lhůty účtovaná částka ve výši odsouhlasené objednatelem odepsána z účtu ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného v záhlaví této smlouvy.
4. Do pěti dní po řádném protokolárním předání a převzetí díla a odstranění všech vad a nedodělků bude zhotovitelem vystaven a objednavateli předán daňový doklad – konečná faktura (vyúčtování ceny za provedení díla), která bude ve výši minimálně 10 % z celkové ceny díla. Konečná faktura bude vystavena se splatností 30 (slovy: třicet) kalendářních dní ode dne předání faktury zhotovitelem objednateli.
5. Pro ocenění ev. víceprací se použijí přednostně jednotkové ceny v té výši, kterou použil zhotovitel pro sestavení nabídkové ceny. Nebudou-li práce či věci použité k provedení díla, které jsou předmětem víceprací, ohodnoceny (oceněny) v rozpočtu zhotovitele, budou se oceňovat dohodnutou cenou smluvních stran. V případě zadávání jakýchkoliv víceprací se bude vždy postupovat obdobně se zákonem č. 137/2006 sb., o veřejných zakázkách, v platném znění

(zejm. § 23).

**IV. Termín plnění**

1. Termín zahájení provádění díla je květen-červen 2018.
2. Zhotovitel se zavazuje celé dílo provést, tj. řádně dokončit a předat objednateli ve lhůtě nejpozději do **30** kalendářních dnů od předání a převzetí staveniště, a to na základě písemné výzvy objednatele k převzetí staveniště a k zahájení stavebních prací.
3. Zhotovitel se zavazuje zahájit realizaci díla ihned po předání a převzetí staveniště. Zhotovitel díla se zavazuje respektovat termín pro dokončení díla.
4. Nejpozději při předání staveniště objednatel předá zhotoviteli též projektovou dokumentaci v jednom vyhotovení.

**V. Místo plnění**

1. Místem plnění je obec Hradiště, parcela č. 1129/15, 1129/12 a 1129/13 v kat. území Hradiště u Domažlic.

**VI. Staveniště a jeho předání**

1. Objednatel protokolárně předá zhotoviteli staveniště na základě písemné výzvy objednatele doručené zhotoviteli na výše uvedenou adresu nebo email. O předání staveniště objednatelem zhotoviteli bude sepsán písemný protokol, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise, a podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Staveništěm se pro účely této smlouvy rozumí místo pro zhotovení díla, které je vymezeno v článku V. odst. 1 této smlouvy. Při předání staveniště bude objednatelem určen způsob napojení na zdroj vody. Elektřinu si zajistí zhotovitel vlastními agregáty.
2. Předání staveniště ze strany objednatele bude provedeno formou předání dokladů o staveništi.

Současně bude zhotoviteli předána technická zpráva dle článku I odst. 1 této smlouvy.

1. Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé jeho činností či činností třetích osob na staveništi, technickými či jinými opatřeními zabraňovat jejich pronikání mimo staveniště. Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat pokyny technického dozoru stavebníka a bezpečnost práce. V rozsahu tohoto závazku zajišťuje zhotovitel na své náklady zařízení staveniště, veškerou dopravu, skládku, popřípadě mezideponii materiálu, přičemž náklady s plněním tohoto závazku jsou zahrnuty v ceně díla.
2. Zhotovitel bude mít v průběhu realizace a dokončování předmětu díla na staveništi výhradní odpovědnost za:
3. zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod; a
4. zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálu a techniky vnesených zhotovitelem na staveniště, jakož i odpovědnost za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací díla a za osazení případného dopravního značení; a
5. provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo ně a zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo jiných důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností zhotovitele, likvidaci a uskladňování veškerého odpadu vznikajícího při činnosti zhotovitele v souladu s právními předpisy.
6. Zhotovitel až do konečného předání staveniště po ukončení prací zodpovídá za bezpečné zajištění staveniště vůči okolnímu provozu a chodcům.
7. Zhotovitel po celou dobu realizace díla zodpovídá za zabezpečení staveniště dle podmínek vyhlášky Českého úřadu bezpečnosti práce. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.
8. Zhotovitel zajišťuje přípravu staveniště, zařízení staveniště, včetně zajištění energií potřebných k provádění prací dle této smlouvy, na vlastní účet.
9. Ke dni předání předmětu díla objednavateli bude staveniště vyklizeno a proveden závěrečný úklid místa provádění stavby samotné. Pozemky a komunikace dotčené výstavbou budou k tomuto dni uvedeny do původního stavu.

**VII. Průběh plnění**

1. Kontaktní a odpovědnou osobou objednatele je pro účely této smlouvy určen

Ing. František Polanka, mobil 724185117, e-mail: starosta@obechradiste.cz.

1. Kontaktní osobou zhotovitele je pro účely této smlouvy určen Ing. Ladislav Koláčný, předseda představenstva a. s., tel. 376 311 209, e-mail: klatovy@silnice-klatovy.cz.
2. Dílo bude splněno jeho celkovým předáním a převzetím, a to bez závad a nedodělků v místě sídla objednatele, o čemž smluvní strany pořídí předávací protokol. Předávací protokol bude obsahovat alespoň: označení předmětu plnění(dílo), označení a identifikační údaje objednavatele a zhotovitele, číslo smlouvy a datum jejího uzavření, prohlášení objednatele, že dílo přejímá, popř. nepřejímá, soupis provedených činností, datum a místo sepsání, jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.
3. Zhotovitel je povinen na písemnou žádost do 5 pracovních dnů organizovat kontrolní den průběhu provádění díla, kterého se může zúčastnit rovněž oprávněný zás
4. Povinností zhotovitele je dodat dílo bezvadné, tzn. Prosté všech vad a nedodělků a zároveň předáním všech dokumentů spojených s prováděním díla jako je zejména stavební deník, protokoly o provedených zkouškách (revize) i certifikáty k použitým materiálům, digitální zaměření stavby včetně doložení „Akceptačního protokolu“ ( vydává správce Digi. Map Krajský úřad Plzeň)
5. Zhotovitel se zavazuje ke dni předání díla zcela vyklidit a uklidit staveniště. V případě, že staveniště nebude uklizeno je objednatel postupovat tak, že k vyklizení staveniště si zjedná třetí osobou a zhotovitel se se mu zavazuje veškeré náklady uhrazené této třetí osobě za vyklízení i úklid staveniště uhradit.

**VIII. Záruční podmínky**

1. Zhotovitel se zavazuje objednateli poskytnout záruku za jakost v délce 60 měsíců ode dne převzetí díla objednatelem.
2. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 48 hodin, bude-li to vdaném případě technicky možné, od okamžiku oznámení vady díla či jeho části zahájit odstraňování vady díla, či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a vady odstranit v co nejkratší lhůtě, nejpozději však do 15 dnů ode dne nahlášení vady (v případě havarijního stavu způsobujícího nemožnost užívání díla se zhotovitel zavazuje provést do 48 hodin od nahlášení závady taková opatření, aby bylo možné předmět díla provizorně nebo omezeně užívat do doby odstranění závady).
3. Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době dle tohoto článku této smlouvy vady u zhotovitele, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada díla, nebo alespoň způsob, jakým se projevuje a určen nárok objednatele z vady díla, nebo alespoň způsob odstranění vad díla, a to včetně termínu pro odstranění vad díla zhotovitelem. Dle dohody smluvních stran má objednavatel právo:
4. Na odstranění vady dodáním nové věci i bez vady nebo dodáním chybějícího plnění; nebo
5. Na odstranění vady opravou věci; nebo
6. Na přiměřenou slevu z ceny; nebo
7. Na odstoupení od smlouvy.
8. Výše uvedené nároky je objednatel oprávněn uplatnit bez ohledu na to, zda vadné plnění je podstatným či nepodstatným porušením smlouvy. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění. Tuto volbu může měnit i bez souhlasu zhotovitele.
9. Smluvní strany se dohodly, že:
10. neodstraní-li zhotovitel reklamované vady díla či jeho části ve lhůtě dle odst. 2 tohoto článku; a/nebo
11. Nezahájí-li zhotovitel odstraňování vad díla v termínu dle odst. 2 tohoto článku této smlouvy či neprovede tam popsaná provizorní opatření; a/nebo
12. oznámí-li zhotovitel objednateli před uplynutím doby k odstranění vad díla, že vadu neodstraní; a/nebo
13. Je-li zřejmé, že zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky díla či jeho části ve lhůtě stanovené objednatelem přiměřeně dle charakteru vad a nedodělků díla neodstraní;

 má objednatel vedle výše uvedených oprávnění též právo zadat, a to i bez předchozího upozornění zhotovitele, provedení oprav třetí osobě. Objednateli v takovém případě vzniká vůči zhotoviteli, aby mu zhotovitel zaplatil částku připadající za cenu, kterou objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nároky objednatele vzniklé vůči zhotoviteli v důsledku odpovědnosti za vady díla a dále nároky objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu zůstávají nedotčena.

1. Práva a povinnosti se zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.
2. O reklamačním řízení budou objednavatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.

**IX. Odstoupení od smlouvy**

1. Kterákoliv smluvní strana může od této smlouvy odstoupit, pokud zjistí podstatné porušení smlouvy druhou smluvní stranou.
2. Odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Zhotovitel je povinen provádět dílo v souladu s touto smlouvou, požadavky objednatele, zadávacími podmínkami na veřejnou zakázku a v souladu s obecně závaznými právními předpisy. Jestliže zhotovitel tyto povinnosti vyplývající ze smlouvy poruší a nezjedná nápravu ani v dodatečné přiměřené lhůtě, jedná se o podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele a objednatel má právo od smlouvy okamžitě odstoupit.
3. Pro účely této smlouvy se za podstatné porušení smluvních povinností považuje takové porušení, u kterého strana porušující smlouvu měla nebo mohla předpokládat, že při takovém porušení smlouvy, s přihlédnutím ke všem okolnostem, by druhá strana neměla zájem smlouvu uzavřít; zejména
4. prodlení zhotovitele s provedením díla o více než 30 dní;
5. jestliže zhotovitel ujistil objednatele, že dílo má určité vlastnosti, zejména vlastnosti objednatelem vymíněné, anebo nemá žádné vady, a toto ujištění se následně ukáže nepravdivým;
6. objednatel může odstoupit od smlouvy v případě, že mu nebudou přiděleny na realizaci projektu finanční prostředky;
7. nemožnost odstranění vady díla; nebo
8. v případě, že se kterékoliv prohlášení zhotovitele uvedené v této smlouvě ukáže jako nepravdivé
9. při podstatném porušení smlouvy.
10. Zhotovitel nebude reagovat na výzvu objednatele k převzetí staveniště a nedojde tak k převzetí staveniště zhotovitelem ve lhůtě stanovené objednavatelem.
11. Zhotovitel po převzetí staveniště od objednatele nezahájí do dvou dnů práce nezbytné k provedení díla nebo bez objektivních důvodů poruší provádění díla na dobu delší jak dvou dnů.
12. Odstoupení od této smlouvy musí mít písemnou formu, musí v něm být přesně popsán důvod odstoupení, popis odstupující smluvní strany, jinak je odstoupení od této smlouvy neplatné. Tato smlouva zaniká ke dni doručení oznámení odstupující smluvní strany o odstoupení druhé smluvní straně, a to na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
13. Odstoupení od této smlouvy se nedotýká práva na náhradu škody vzniklého z porušení smluvní povinnosti, práva na zaplacení smluvní pokuty a úroku z prodlení, ani ujednání o způsobu řešení sporů a volbě práva.

**X. Subdodavatelé**

1. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré subdodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle této smlouvy, a to včetně záruky za náhradu škody způsobené subdodavatelem třetí osobě.

 2. Dochází-li ke změně subdodavatele, jehož prostřednictvím prokazoval zhotovitel kvalifikační předpoklady, které požadoval objednavatel v zadávací dokumentaci, je zhotovitel povinen nahradit takového subdodavatele pouze takovým novým subjektem, který splňuje prokazovanou část kvalifikačních podkladů.

**XI. Nebezpečí škody na věci a přechod vlastnického práva**

1. Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do předání řádně dokončeného díla objednateli a řádného odevzdání staveniště objednateli nebezpečí škody nebo zničení stavby a jiné nebezpečí na:
2. díla a všech zhotovovaných, obnovovaných a jiných částech, a
3. plochách, případně objektech umístěných na staveništi a na okolních pozemcích, či pod staveništěm nebo těmito pozemky, a to od doby převzetí staveniště do řádného předání díla jako celku a řádného odevzdání staveniště objednateli, pokud nebude v jednotlivých případech dohodnuto jinak.
4. Zhotovitel nese, do doby řádného protokolárního předání díla objednateli, nebezpečí škody vyvolané použitím věcí, přístrojů, strojů a zařízení jim opatřenými k provedení díla či jeho části, které se z důvodu své povahy nemohou stát součástí či příslušenstvím a která jsou či byly použity k provedení díla, kterými jsou zejména:
5. zařízení staveniště provozního, výrobního a sociálního charakteru; a/nebo
6. pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné či použité k provedení díla či jeho části; a/nebo
7. ostatní provizorní či jiné konstrukce a objekty použité při provádění díla či jeho části.
8. Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které zhotovitel sám či objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby protokolárního předání řádně dokončeného díla.
9. Zhotovitel rovněž odpovídá objednavateli za škodu způsobenou osobami, které ke splnění smlouvy použil.
10. Objednatel je od počátku vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku zabudování do díla. Zhotovitel je povinen ve smlouvách se všemi subdodavateli toto ujednání respektovat tak, aby objednatel takto vlastnictví mohl nabývat. Splnění této povinnosti zhotovitele je zárukou za provedení díla. V případě porušení tohoto ustanovení je objednatel oprávněn již bez dalšího odstoupit.
11. Veškeré věci, podklady, které byly objednavatelem zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. Objednavatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků z této smlouvy.

**XII. Pojištění**

1. Zhotovitel se zavazuje, že předloží objednateli při uzavření smlouvy pojištění odpovědnosti za škody způsobené třetí osobě ve výši 1,5 mil. Kč. Veškeré náklady spojené se zařízením pojištěné smlouvy musí být zahrnuty do nabídkové ceny zhotovitele, její dodatečné navýšení z titulu požadovaného pojištění díla není přípustné.
2. Zhotovitel se dále zavazuje řádně a včas plnit veškeré závazky z této pojistné smlouvy pro něj plynoucí a udržovat pojištění dl ustanovení odst. 1 tohoto článku smlouvy po celou dobu plnění díla. V případě zániku pojistné smlouvy uzavře zhotovitel nejpozději do sedmi dnů pojistnou smlouvu alespoň ve stejném rozsahu a tuto předloží v kopii objednateli nejpozději do tří dnů ode dne jejího uzavření, a to společně s dokladem prokazujícím zaplacení pojistného na období ode dne uzavření pojistné smlouvy do dne řádného předání díla objednateli, eventuálně potvrzením pojišťovacího ústavu o zaplacení pojistném na toto období.

**XIII. Sankce**

1. Pro případ prodlení zhotovitele s termínem plnění uvedeným v článku IV. Této smlouvy, se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny včetně DPH uvedené v čl. II. Této smlouvy, a to za každý i započatý den prodlení.
2. Pro případ jakéhokoli porušení povinností zhotoviteli uložených touto smlouvou nebo jinými obecně závaznými předpisy se zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé takové porušení.
3. Za prodlení se splněním lhůty sjednané pro provedení díla v termínu dle této smlouvy o dílo je zhotovitel povinen zaplatit objednavateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
4. Pro případ prodlení zhotovitele s plněním povinnosti odstranit vady, se kterým bylo převzato dílo v termínu dle smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu, kterou strany smlouvy sjednaly ve výši 1.000,- Kč za každý den a případ prodlení a vadu zvlášť.
5. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti odstranit reklamovanou vadu v termínu dle smlouvy se kterými bylo dílo převzato v termínu dle smlouvy je zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu, kterou si strany smlouvy sjednaly ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení a případ prodlení-u každé vady zvlášť.
6. Pro případ prodlení se splněním povinnosti uklidit a vyklidit staveniště a upravit všechny plochy v souladu s projektem tak, jak je sjednáno touto smlouvou, je povinen zhotovitel zaplatit smluvní pokutu, kterou smluvní strany sjednaly ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení.
7. Uplatněním práv z vad či uplatněním smluvních pokut není dotčeno právo na úhradu škody v plné výši. Smluvní pokutuje objednavatel oprávněn započíst oproti pohledávce zhotovitele.
8. Pro výpočet smluvní pokuty určené procentem je rozhodná celková cena včetně DPH.
9. Smluvní pokuta je splatná do 15 dnů ode dne doručení výzvy k jejímu zaplacení. Dnem splatnosti se rozumí den připsání příslušné částky na účet objednatele.
10. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která objednateli vznikla vadným plněním nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
11. Zhotovitel uhradí objednavateli náklady vzniklé při uplatňování práv z odpovědnosti za vady.

**XIV. Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti jejího podpisu poslední smluvní stranou.
2. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy, její dodatky, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od vzniku závazku vyplývajícího ze smlouvy. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.
3. Tato smlouva je uzavřena podle práva České republiky. Ve věcech výslovně neupravených touto smlouvou se smluvní vztah řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění.
4. Zhotovitel uděluje souhlas objednateli se zveřejněním této smlouvy na profilu zadavatele v souladu s ustanovením § 147 a ZVZ.
5. Změna nebo doplnění smlouvy může být uskutečněna pouze písemným dodatkem k této smlouvě podepsaným oběma stranami.
6. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou exemplářích.
7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:
* Příloha č. 1 – oceněný výkaz výměr

**Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz dohody o všech článcích této smlouvy připojují své podpisy.**

V Hradišti dne ………………………2018 V Klatovech dne ………………………………..

OBJEDNATEL: ZHOTOVITEL:

­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ­­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ing. František Polanka, starosta Ing. Ladislav Koláčný, předseda představenstva a.s.