



MHMPXP6ZQCKV

Stejnopis č. 3

## Dodatek č. I ke kupní smlouvě č. KUP/83/14/025199/2016

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku  
mezi těmito smluvními stranami:

Strana prodávající:

- 1) **Dagmar Kučerová** (id. 1/90)  
r.č. 64 [redacted]  
bytem [redacted] Plzeň
- 2) **Dana Mottlová** (id. 1/90)  
r.č. 72 [redacted]  
bytem [redacted] Plzeň
- 3) **Ing. Jiří Straka** (id. 3/60)  
r.č. 37 [redacted]  
bytem [redacted] Praha ■
- 4) **Jan Záruba** (id. 2/30)  
r.č. 55 [redacted]  
bytem [redacted] Praha ■
- 5) **Hana Zárubová** (id. 1/90)  
r.č. 51 [redacted]  
bytem [redacted] Chotíkov [redacted]
- 6) **Jan Zubr** (id. 1/40)  
r.č. 46 [redacted]  
bytem [redacted] Praha ■
- 7) **Ing. Josef Zubr CSc.** (id. 1/40)  
r.č. 42 [redacted]  
bytem [redacted] Praha ■

(dále jen „prodávající“)

a

Strana kupující:

**Hlavní město Praha**

se sídlem: Mariánské nám. 2, 110 00 Praha 1,  
zastoupené **Ing. Janem Rakem**, ředitelem odboru hospodaření s majetkem MHMP  
IČO: 00064581  
DIČ: CZ00064581

(dále jen „kupující“)

(společně dále jen „smluvní strany“)

**I.**

Katastrálním úřadem pro hl.m. Prahu nebyl povolen vklad vlastnického práva na základě návrhu podaného hl.m. Prahou dle kupní smlouvy č. KUP/83/14/025199/2016 uzavřené mezi shora uvedenými smluvními stranami z tohoto důvodu, že ke dni podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí nebyli Jan Zubr, r.č. 460608/062, bytem Jeremenkova 1171/102, 140 00 Praha 4 a Ing. Josef Zubr CSc., r.č. 420602/082, bytem Zubrnická 845/1, 190 00 Praha 9 vlastníky spoluvlastnického podílu každý ve výši id. 1/40 ve vztahu k pozemku parc.č. 700 k.ú.Libeň.

**II.**

Z výše uvedeného důvodu, ve smyslu čl. VII kupní smlouvy č. KUP/83/14/025199/2016, se smluvní strany dohodly na uzavření tohoto dodatku, kterým se mění čl. I kupní smlouvy č. KUP/83/14/025199/2016 tak, že zní:

Prodávající 1 – 5 jsou podílovými spoluvlastníky pozemků:

404/16	Ost.pl.
671/2	Zast.pl. a nádvoří
671/3	Zast.pl. a nádvoří
671/4	Zast.pl. a nádvoří
671/5	Zast.pl. a nádvoří
671/6	Zast.pl. a nádvoří
671/7	Zast.pl. a nádvoří
670/44	Zast.pl. a nádvoří

689/1	Ost.pl.
689/2	Ost.pl.
689/9	Zast.pl. a nádvoří
699/12	Ost.pl.
689/7	Ost.pl.
674/3	Zast.pl. a nádvoří
3766/2	Ost.pl.
3766/7	Ost.pl.
3766/4	Ost.pl.
3765/3	Ost.pl.
3766/12	Ost.pl.
3766/14	Ost.pl.
3766/15	Ost.pl.
692/2	Zast.pl. a nádvoří
692/3	Zast.pl. a nádvoří
692/5	Ost.pl.
660/1	Ost.pl.
660/2	Ost.pl.
700	Ost.pl.

vše k.ú. Libeň, zapsaných na LV 724, 576, 2073, 2600, 5652, 6443, 8445, 10404, 11853, 11859, 11922, 11923, 11968, 12044, 12047, 12153, 12401 a 15011 vedených Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu - katastrální pracoviště Praha, pro katastrální území Libeň, obec Praha.

Prodávající 6 – 7 jsou podílovými spoluvlastníky pozemků:

404/16	Ost.pl.
671/2	Zast.pl. a nádvoří
671/3	Zast.pl. a nádvoří

671/4	Zast.pl. a nádvoří
671/5	Zast.pl. a nádvoří
671/6	Zast.pl. a nádvoří
671/7	Zast.pl. a nádvoří
670/44	Zast.pl. a nádvoří
689/1	Ost.pl.
689/2	Ost.pl.
689/9	Zast.pl. a nádvoří
699/12	Ost.pl.
689/7	Ost.pl.
674/3	Zast.pl. a nádvoří
3766/2	Ost.pl.
3766/7	Ost.pl.
3766/4	Ost.pl.
3765/3	Ost.pl.
3766/12	Ost.pl.
3766/14	Ost.pl.
3766/15	Ost.pl.
692/2	Zast.pl. a nádvoří
692/3	Zast.pl. a nádvoří
692/5	Ost.pl.
660/1	Ost.pl.
660/2	Ost.pl.

vše k.ú. Libeň, zapsaných na LV 724, 576, 2073, 2600, 5652, 6443, 8445, 10404, 11853, 11859, 11922, 11923, 11968, 12044, 12047, 12153 a 12401 vedených Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu - katastrální pracoviště Praha, pro katastrální území Libeň, obec Praha.

## II.

Kupní cena pozemku parc.č. 700 k.ú. Libeň činí dle znaleckého posudku č. 3068/084-2015 (str. 12) 25 532,- Kč. Cena spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/40 činí 638,- Kč.

## III.

Ve vztahu k Janu Zubrovi a Ing. Josefu Zubrovi CSc. se tímto dodatkem mění ujednání ve čl. IV kupní smlouvy č. KUP/83/14/025199/2016 tak, že kupujícím bude uhrazena kupní cena do 30ti dnů ode dne, kdy bude kupujícímu doručeno vyrozumění příslušného katastrálního úřadu o provedeném vkladu do katastru nemovitostí a to takto:

- na účet prodávajícího Jana Zubra č. 6337910277/0100 částka 710 176,- Kč (slovy sedm set deset tisíc jedno sto sedmdesát šest korun českých) z kupní ceny odpovídající velikosti spoluvlastnického podílu id. 1/40

- na účet prodávajícího Ing. Josefa Zubra č.1074294173/0800 částka 710 176,- Kč (slovy sedm set deset tisíc osm set čtrnáct korun českých) z kupní ceny odpovídající velikosti spoluvlastnického podílu id. 1/40

#### IV.

Všechna ostatní ujednání v kupní smlouvě č. KUP/83/14/025199/2016 zůstávají beze změn.

#### V.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek řádně přečetly, jeho obsahu porozuměly, jeho obsah je srozumitelný a určitý, že jim nejsou známy žádné důvody, pro které by tento dodatek nemohl být řádně plněn nebo které by způsobovaly neplatnost tohoto dodatku smlouvy a že je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle prosté omylu, projevené při plné způsobilosti právně jednat, a dále že tato smlouva nebyla ujednána v rozporu se zákonem a nepřičí se dobrým mravům a veškerá prohlášení v této smlouvě odpovídají skutečnosti, což vše níže stvrzují svými podpisy. Prodávající s kupujícím souhlasně prohlašují, že nemají vůči sobě žádné uplatitelné nároky, které by jakýmkoliv způsobem souvisely s pozemky, které jsou předmětem této smlouvy.

#### VI.

Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl uveden v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl.m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení tohoto dodatku, datum jeho podpisu a jeho text.

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zák.č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zajistí hl.m. Praha.

#### VII.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu. Od okamžiku podpisu smlouvy jsou účastníci svými projevy vázáni. Účinnosti nabývá dnem jeho zveřejnění v registru smluv dle zák.č. 340/2015 Sb.

Smluvní strany se zavazují, že v případě výskytu vad, jež by bránily povolení vkladu vlastnického práva do veřejného seznamu - katastru nemovitostí učiní neprodleně taková opatření, aby tento vklad mohl být proveden.

VIII.


Tento dodatek je sepsán ve třinácti vyhotoveních, z nichž prodávající obdrží každý 1 vyhotovení, kupující obdrží 6 vyhotovení, z nichž 1 stejnopis bude předán spolu s kupní smlouvou č. KUP/83/14/025199/2016 Katastrálnímu úřadu pro hlavní město Prahu.  
Tento smlouva obsahuje 6 stran textu.

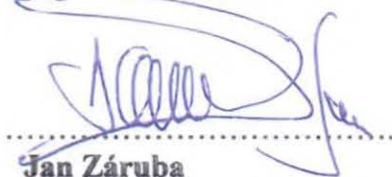
V Praze dne: .....

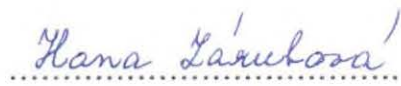
V Praze dne: - 5 - 04 - 2018

  
Dagmar Kučerová

  
Dana Mottlová

  
Ing. Jiří Straka

  
Jan Záruba

  
Hana Zárubová

  
Jan Zubr

  
Ing. Josef Zubr

  
Ing. Jan Rak  
ředitel odboru  
hospodaření s majetkem



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA  
KATASTRÁLNÍ ÚŘAD  
-137-