

SMLOUVA O DÍLO

Uzavřená podle hlavy II., dílu IX., obchodního zákoníku č. 513/191 Sb.

1. Smluvní strany

Zhotovitel : Stavební UH s.r.o. Průmyslová 1141 Uh. Hradiště

Bankovní spojení: FIO banka, a.s. č.ú. 2600041331/2010

IČO: 28303318

DIČ: CZ 28303318

V technických záležitostech oprávněn jednat za zhotovitele: František Kavka

Který je oprávněn projednávat a odsouhlasovat drobné změny projektu a vícepráce ve stavebním deníku.

Objednavatel: Základní škola a Mateřská škola, Uherské Hradiště – Jarošov, Pivovarská 200, příspěvková organizace

Se sídlem: Pivovarská 200, Uherské Hradiště – Jarošov, 686 01

Zastoupené: Mgr. Pavel Jančář, ředitel školy

Pověřená osoba: Ing. Eduard Prokeš, stavební dozor

IČO: 70993327

DIČ: CZ70993327

Bankovní spojení: KB, a.s., pobočka Uh. Hradiště, č.ú. 86-3955560207/0100

K jednání se zhotovitelem je oprávněn v tomto rozsahu:

- prověřovat, kontrolovat průběh prací, přejímat části provedeného díla
- projednávat a odsouhlasovat zápisy ve stavebním deníku (drobné změny a vícepráce.)
- odsouhlasovat zálohy na základě provedených prací (zjišťovací protokoly)

2. Předmět smlouvy

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést – zhotovit dílo pro objednavatele na základě jeho objednávky ze dne: 12. 3. 2018

A to stavbu: MŠ Jarošov – rekonstrukce třídy v přízemí

Místo: Uherské Hradiště - Jarošov, Markov 416

3. Cena

Cena díla byla dohodnuta na celkovou částku 145 146 .- Kč + DPH

Která byla určena na základě rozpočtu. Zhotovitel si vyhrazuje právo na zvýšení ceny, objeví-li se při provádění díla potřeba činností (vícepráce) do rozpočtu nezahrnutých, která v době uzavření smlouvy nelze zjistit nebo stanovit.

Tyto činnosti (vícepráce případně části v rozpočtu nezahrnuté a neoceněné, budou smluvními stranami projednány a odsouhlaseny bez zbytečného odkladu dodatkem k této smlouvě.

V případě odstoupení od smlouvy před splněním vyrovnají smluvní strany částky přesahující rozsah provedených prací díla včetně všech vzniklých nákladů.

4. Čas plnění

Předání a převzetí staveniště:

Zahájení prací: 15. 3. 2018

Ukončení prací: do 20. 4. 2018

Objednavatel převezme komplexně hotové dílo v plném rozsahu i před stanoveným termínem ukončení prací.

Záruční lhůta počíná běžet předáním předmětu smlouvy – díla formou písemného zápisu, který podepíší obě smluvní strany.

Záruční lhůta je 24 měsíců

Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé v záruční lhůtě, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.

Zhotovitel neodpovídá za vady § 561 Obchodního zákoníku.

Objednavatel je povinen zaplatit zhotoviteli za zhotovení díla dohodnutou cenu převodem na účet zhotovitele po odečtení poskytnuté zálohy dne bodu 3 této smlouvy do 5 dnů ode dne předání a převzetí díla. Za každý den prodlení platby bude účtováno 0,1 % z celkové částky.

5. Spolupůsobení objednavatele

Objednavatel odevzdá staveniště prosté práv třetích osob a nezatížené překážkami, které by bránily plynulé realizaci

Díla mimo těch, které jsou zahrnuty do PD a ceny díla.

6. Závěrečná ustanovení

Zhotovitel odpovídá za kvalitní provedení díla podle smlouvy, za komplexnost a právní nezávadnost. V případě, že objednavatel nebude platit peněžité závazky (zálohy) ve sjednaných termínech bude zhotovitel postupovat podle § 369 Obchodního zákoníku.

Pokud zde není stanoveno jinak, platí ustanovení Obchodního zákoníku.

Veškeré změny a doplňky ke smlouvě lze provést na základě písemného vzájemně odsouhlaseného a potvrzeného dodatku ke smlouvě.

Oprávnění k potvrzení dodatku ke smlouvě mají zástupci smluvních stran dle bodu 1 této smlouvy.

Změny nebo zrušení smlouvy nebo závazků není dotčeno právo na náhradu nákladů a škody, které vznikly druhé straně.

Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž 1 vyhotovení obdrží objednavatel a 1 vyhotovení zhotovitel.

Smlouva nabývá platnost dnem podpisu smluvních stran.

V Uh. Hradišti 13. března 2018

Zhotovitel

František Kavka

*Základní škola a Mateřská škola,
Uherské Hradiště - Jarošov,
Pivovarská 200, -1-
příspěvková organizace*

Objednavatel

Mgr. Pavel Jančář