

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů

Článek I.

Smluvní strany

Objednatel: Město Mohelnice
se sídlem: U Brány 2, 789 85 Mohelnice
zastoupen: Ing. Pavlem Kubou, starostou města
zastoupen ve
věcech technických Mgr. Radkou Meleckou, vedoucí odboru stavebního úřadu
IČ: 00303038
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.,
číslo účtu 27-1905690389/0800

Zhotovitel: Institut regionálních informací, s.r.o.
se sídlem: Chládkova 898/2, 616 00 Brno
zastoupen: Ing. Milada Kadlecová, jednatelka
ve věcech technických
bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s., pobočka Brno, Česká 12
č. ú.: 4034607001/5500
IČ: 25585991
DIČ: CZ 25585991

Článek II.

Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je vyhotovení dokumentace Změna č. 2 Územního plánu Mohelnice, dále jen „Změna č. 2 ÚP Mohelnice“ nebo „dílo“.

Článek III.

Rozsah a obsah díla

1. Rozsah díla bude zahrnovat části území obce Mohelnice specifikované v Zadání Změny č. 2 Územního plánu Mohelnice, které bylo schváleno Zastupitelstvem města Mohelnice dne 7. 12. 2016 usnesením č. 465/18/ZM/2016 (dále jen „Zadání Změny č. 2 ÚP Mohelnice“).
2. Rozsah a obsah díla bude zásadně odpovídat požadavkům zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, v platném znění, vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění a vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění a schváleného Zadání Změny č. 2 ÚP Mohelnice a metodických pokynů vydaných Ministerstvem pro místní rozvoj. Detailní popis prací, nutných k realizaci díla je uveden v příloze č. 1, která tvoří nedílnou součást této smlouvy o dílo.

V rámci úprav dokumentace změny č. 2 po společném jednání a veřejném projednání budou respektovány písemné pokyny pořizovatele.

Dílo bude zpracováno ve čtyřech samostatných fázích:

- I. fáze** – Převzetí dokumentace „Návrh Změny č. 2 ÚP Mohelnice“ pro společné jednání zpracovaný Ing. arch. Dujkou a její úprava v souladu s technologií a formou zhotovení, užívanou zhotovitelem včetně uvedení do souladu s platnou legislativou a metodickými doporučeními,
 - II. fáze** – Úprava dokumentace „Návrh Změny č. 2 ÚP Mohelnice“ pro veřejné projednání v souladu s pokyny pořizovatele a dle závěrů ze společného jednání o návrhu Změny č. 2 ÚP Mohelnice,
 - III. fáze** – Úprava dokumentace Změna č. 2 ÚP Mohelnice pro vydání v zastupitelstvu města, která bude zpracována na základě výsledku veřejného projednání návrhu změny č. 2 ÚP Mohelnice,
 - IV. fáze** – Úplné znění Územního plánu Mohelnice po vydání Změny č. 2 ÚP Mohelnice v zastupitelstvu města (vydáváná část územního plánu a koordinační výkres).
3. Jako součást díla není uvažováno s vypracováním vyhodnocení vlivů Návrhu Změny č. 2 ÚP Mohelnice na udržitelný rozvoj území, ani vyhodnocení dle zákona č. 200/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, ani posouzení dle § 45h a 45i zákona o ochraně přírody a krajiny z hlediska vlivu na soustavu Natura 2000.
4. Součástí díla je i účast zpracovatele na veřejném projednání.

Článek IV.

Podklady pro zpracování díla

1. Objednatel budou pro zpracování díla předány veškeré dostupné podklady, zejména:
 - Vydaný Územní plán Mohelnice po změně č. 1 v platném znění v elektronické podobě ve formátu *.pdf a *.dgn – bylo předáno před podpisem této smlouvy.
 - Návrh Změny č. 2 ÚP Mohelnice pro společné jednání, textová i grafická část ve formátu pdf.
 - Pokyny k úpravě dokumentace návrhu Změny č. 2 ÚP Mohelnice po společném jednání v elektronické podobě.
 - Digitální a digitalizované katastrální mapy katastrálních území města Mohelnice ve formátu, ve kterém je objednateli poskytně příslušný katastrální úřad (formát *.vfk).
 - zadání změny č. 2 Územního plánu Mohelnice
2. Bude-li k provedení díla nutná i další součinnost objednatele, bude dohodnuta přiměřená lhůta k jejímu poskytnutí. Uplyne-li lhůta marně, má zhotovitel právo podle své volby si buď zajistit náhradní plnění na účet objednatele, anebo, upozornil-li na to objednatel, odstoupit od smlouvy.
3. Případné další podklady, nutné pro zpracování díla, které vyplynou v průběhu prací na Změně č. 2 ÚP Mohelnice v rozsahu schváleného zadání Změny č. 2 ÚP Mohelnice, které nebude zhotovitel z nějakých důvodů schopen zajistit, zajistí objednatel na základě písemné výzvy zhotovitele.

Článek V.

Způsob zpracování díla

1. Převzetí dokumentace „Návrh Změny č. 2 ÚP Mohelnice“ pro společné jednání zpracovaný Ing. arch. Dujkou a její úprava v souladu s technologií a formou zhotovení, užívanou zhotovitelem - (I. fáze) bude zpracována pouze v digitální podobě.
2. Upravená dokumentace Návrhu Změny č. 2 ÚP Mohelnice pro veřejné projednání (II. fáze) bude zpracována ve dvou tištěných a dvou elektronických vyhotoveních.
3. Dokumentace Změny č. 2 ÚP Mohelnice pro vydání v Zastupitelstvu města (III. fáze) bude zpracována ve čtyřech tištěných a čtyřech elektronických vyhotoveních.
4. Dokumentace II. a III. fáze Změny č. 2 ÚP Mohelnice bude předána v tištěné podobě **v počtu vyhotovení uvedených u jednotlivých fází**, výkresová část bude v měřítku 1:5 000. Zhotoveny budou výkresy, které Změna č. 2 ÚP Mohelnice upravuje, přičemž jednotlivé výkresy budou poskládány na formát A3 s tiráží umístěnou na horní straně. Textová a tabulková část bude ve formátu A4, popř. A3.
5. Dokumentace II. a III. fáze Změny č. 2 ÚP Mohelnice bude dále předána v elektronické podobě na nosiči CD-ROM, popř. DVD-ROM, přičemž jednotlivé výkresy budou předány ve formátu Portable Document Format (*.pdf), textové části budou kompatibilní s programem Microsoft Word (*.doc, *.docx popř. *.rtf) a tabulkové části budou ve formátu Microsoft Excel (*.xls, *.xlsx), dále budou textové a tabulkové části předány ve formátu Portable Document Format (*.pdf).
6. Úplně znění dokumentace ÚP Mohelnice po vydání Změny č. 2 ÚP Mohelnice v Zastupitelstvu města (IV. fáze) bude předán ve čtyřech tištěných vyhotoveních, která budou grafickým stylem obdobná s vydaným ÚP Mohelnice. Součástí úplného znění bude tisk všech v příloze č. 1 této smlouvy dohodnutých výkresů výrokové části původního územního plánu a koordinační výkres.
7. Dokumentace úplného znění bude dále předána ve čtyřech vyhotoveních v elektronické podobě na nosiči CD-ROM, popř. DVD-ROM, přičemž jednotlivé výkresy budou předány ve formátu Portable Document Format (*.pdf), textové části budou kompatibilní s programem Microsoft Word (*.doc, *.docx popř. *.rtf) a tabulkové části budou ve formátu Microsoft Excel (*.xls, *.xlsx), dále budou textové a tabulkové části předány ve formátu Portable Document Format (*.pdf). Grafická data budou předána také v digitálním formátu - *.shp.
4. Dokumentace Změny č. 2 ÚP Mohelnice a dokumentace úplného znění ÚP Mohelnice po vydání Změny č. 2 ÚP Mohelnice bude zpracována nad aktuálními digitálními katastrálními mapami a digitalizovanými katastrálními mapami katastrálních území města Mohelnice, které zhotoviteli předá objednatel.

Článek VI.

Lhůty plnění a podmínky předání díla

1. Lhůty předání jednotlivých fází díla jsou sjednány takto:
 - I. fáze (část) díla** – Převzetí dokumentace „Návrh Změny č. 2 ÚP Mohelnice“ pro společné jednání zpracovaný Ing. arch. Dujkou a její úprava v souladu se zvyklostmi zhotovitele, blíže viz příloha č. 1 této smlouvy o dílo „strategie postupu“
do 19. 5. 2018.

- II. fáze (část) díla** – Zpracování upraveného Návrhu Změny č. 2 ÚP Mohelnice pro veřejné projednání od protokolárního předání požadavků na úpravu návrhu (za předpokladu podpisu smlouvy o dílo do 24. 4. 2018) **do 19. 5. 2018.**
- III. fáze (část) díla** – Zpracování Změny č. 2 ÚP Mohelnice pro vydání v zastupitelstvu města od protokolárního předání požadavků pořizovatele, vyplývajících z výsledků veřejného projednání Návrhu Změny č. 2 ÚP Mohelnice **do 2 týdnů.**
- IV. fáze (část) díla** – Zpracování úplného znění ÚP Mohelnice po vydání Změny č. 2 ÚP Mohelnice v zastupitelstvu města od doručení oznámení, že Změna č. 2 ÚP Mohelnice byla vydána zastupitelstvem města **do 4 týdnů.**
2. Do lhůty zpracování jednotlivých fází díla nebude započítávána doba pro získání dalších podkladů, nutných pro zpracování díla, dle ustanovení článku IV. této smlouvy o dílo.
3. Jednotlivé fáze díla budou doručeny objednateli do jeho sídla: Město Mohelnice, U Brány 2, 789 85 Mohelnice. Převzetí dokončené části díla potvrdí objednatel zhotoviteli v předaném písemném protokolu.

Článek VII.

Cena zakázky

1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran jako cena závazná, pevná, nejvýše přípustná, obsahující veškeré náklady, rizika a zisk zhotovitele. Cena zahrnuje též veškeré případné správní poplatky, poplatky za převod práv, pojištění, daně, cla, apod.
2. Specifikace ceny za dílo:

I. fáze díla:

Převzetí a úprava dokumentace Změny č. 2 ÚP Mohelnice po společném jednání

Cena bez DPH činí:	212 000,- Kč
DPH ve výši 21 % činí:	44 520,- Kč
Celkem včetně DPH:	256 520,- Kč

II. fáze díla:

Návrh Změny č. 2 ÚP Mohelnice pro veřejné projednání

Cena bez DPH činí:	129 000,- Kč
DPH ve výši 21 % činí:	27 090,- Kč
Celkem včetně DPH:	156 090,- Kč

III. fáze díla:

Změna č. 2 ÚP Mohelnice pro vydání

Cena bez DPH činí:	90 000,- Kč
DPH ve výši 21 % činí:	18 900,- Kč
Celkem včetně DPH:	108 900,- Kč

IV. fáze díla:

Úplné znění Územního plánu Mohelnice po vydání Změny č. 2 ÚP Mohelnice

Cena bez DPH činí:	64 000,- Kč
DPH ve výši 21 % činí:	13 440,- Kč
Celkem včetně DPH:	77 440,- Kč

Celková cena díla bez DPH činí:	495 000,- Kč
DPH ve výši 21 % činí:	103 950,- Kč
Celková cena díla včetně DPH:	598 950,- Kč

3. Součástí ceny díla nejsou náklady na úpravy dokumentace změny č. 2 ÚP Mohelnice pro případné opakované veřejné projednání.
4. Podmínky, za nichž je možné změnit dohodnutou cenu:
 - pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH,
 - pokud se při realizaci díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.

Článek VIII.

Placení a fakturace

1. Objednatel uhradí dílo postupně v souladu s odevzdáváním jednotlivých fází díla takto:
 - a) I. fáze bude hrazena zálohově. Zálohová faktura za I. fázi bude vystavena nejdříve ke dni účinnosti smlouvy v dohodnuté výši **256.520,- Kč** (slovy **dvěstěpadesátšesttisícpětsetdvacet** korun českých). Vyúčtovací faktura bude vystavena ke dni potvrzeného předávacího protokolu o dokončení této fáze.
 - b) II. fáze bude fakturována po předání dokumentace ve výši **156 090,- Kč** včetně DPH (tj. **129 000,- Kč** bez DPH), slovy **jednostopadesátšesttisícdevadesát** korun českých,
 - c) III. fáze bude fakturována po předání dokumentace ve výši **108 900,- Kč** vč. DPH (tj. **90 000,- Kč** bez DPH), slovy **jedstoosmtisícdevětset** korun českých,
 - d) IV. fáze bude fakturována po předání dokumentace ve výši **77 440,- Kč** včetně DPH (tj. **64 000,- Kč** bez DPH), slovy **sedmdesátšesttisícčtyřistačtyřicet** korun českých.
2. Podkladem pro zaplacení díla bude daňový doklad (faktura), popř. zálohová faktura, (dále jen faktura), který bude obsahovat náležitosti stanovené daňovými a účetními předpisy a musí obsahovat minimálně tyto údaje:

identifikace zhotovitele (obchodní jméno, sídlo, IČ, DIČ, bankovní spojení), číslo smlouvy, předmět díla, číslo a název etapy, číslo faktury, fakturovanou částku (bude uvedena jako sazba bez DPH, platná sazba DPH, výše DPH a cena včetně DPH), označení bankovního ústavu a čísla účtu, na který má být zaplaceno, den odeslání faktury a lhůta splatnosti, datum uskutečnění zdanitelného plnění, razítko a podpis oprávněné osoby stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury.
3. Faktura bude objednatelem uhrazena převodním příkazem. Platby budou provedeny převodem finančních prostředků na účet zhotovitele v termínu do 14 dnů od data převzetí faktury objednatelem. Peněžitý závazek je splněn dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
4. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury objednateli.
5. Zhotovitel ke dni podpisu smlouvy není nespolehlivým plátcem dle § 106a zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění (dále jen „zákon o DPH“). V případě, že se v průběhu poskytování zdanitelného plnění dle této smlouvy stane zhotovitel nespolehlivým plátcem

dle zákona o DPH, je oprávněn objednatel uhradit zhotoviteli fakturovanou částku za plnění předmětu smlouvy sníženou o daň z přidané hodnoty. V takovém případě objednatel uhradí daň z přidané hodnoty z poskytnutého zdanitelného plnění správci daně zhotovitele, a to dle § 109a zákona o DPH – objednatel v tomto případě není vůči zhotoviteli v prodlení s úhradou daně z přidané hodnoty.

Článek IX.

Vady díla, prodlení a smluvní pokuty

1. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Zhotovitel odpovídá za vady, které dílo má v čase jeho předání objednateli. Za vady, které se objeví po odevzdání díla, odpovídá jen tehdy, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.
2. V případě, že předané dílo vykazuje vady, musí tyto vady objednatel písemně zhotoviteli oznámit, a to bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil nebo při náležité pozornosti zjistit měl, nejpozději však do dvou let od předání díla. Pro případ vady sjednávají smluvní strany právo objednatele požadovat a povinnost zhotovitele poskytnout bezplatné odstranění vady v dohodnutém termínu.
3. Vady zhotovitel odstraní nejpozději do 21 kalendářních dnů od jejich písemného oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany na základě reklamačního jednání nedohodnou jinak.
4. V případě, že zhotovitel neodstraní vady díla ve lhůtě dle čl. IX. odst. 3. stanoví se smluvní pokuta zhotoviteli ve výši 0,2 % z ceny příslušné etapy díla za každý den prodlení.
5. Uplatněním nároků z vad díla nejsou dotčeny nároky objednatele na náhradu škody a smluvní pokuty.
6. V případě nedodržení lhůt uvedených v článku VI. této smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny fáze díla, se kterou je v prodlení, a to za každý den prodlení.
7. V případě prodlení s plněním peněžitých závazků uvedených v článku VIII. této smlouvy sjednávají účastníci úrok z prodlení ve výši 0,2 % z fakturované ceny fáze díla za každý den prodlení.
8. Objednatel je oprávněn smluvní pokutu, případně náhradu škody, na které mu v důsledku závazku zhotovitele vznikl nárok, započíst do úhrady, která přísluší zhotoviteli dle příslušných ustanovení smlouvy.
9. Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od této na základě své vůle upustit.

Článek X.

Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel se bude při provádění díla řídit výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy, dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a bude průběžně informovat o stavu rozpracovaného díla.
2. Zhotovitel je povinen řídit se při zpracování jednotlivých fází díla pokyny pořizovatele Změny č. 2 ÚP Mohelnice, kterým je Městský úřad Mohelnice.
3. Objednatel je povinen zhotovitele informovat o všech změnách týkajících se díla, které mu budou známy a které mohou ovlivnit výsledek prací na díle.

Veškerá vlastnická práva k dílu přejdou ze zhotovitele na objednatele k datu předání poslední fáze díla dle této smlouvy o dílo.

Článek XI.

Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat činnosti v rozsahu článku II. této smlouvy o dílo a je povinen toto oprávnění na požádání objednatele předložit.
2. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu za škody způsobené při výkonu své činnosti.
3. Tato smlouva se řídí § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
4. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy. Zanikne-li závazek provést dílo z důvodu, za něž odpovídá objednatel, má zhotovitel právo na náhradu účelně vynaložených nákladů na plnění zakázky.
5. Veškeré změny smlouvy jsou možné jen prostřednictvím písemných číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami, které budou číslovány v řadě vzestupně. Změna smlouvy v jiné, než písemné podobě se vylučuje
6. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž po dvou vyhotoveních obdrží objednatel i zhotovitel díla.
7. Zhotovitel a objednatel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem řádně přečetli, že byla uzavřena po jejím vzájemném řádném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
8. Zhotovitel bere tímto na vědomí, že celý obsah smlouvy bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zveřejněn v tomto registru včetně metadat této smlouvy. Objednatel se zavazuje, že zajistí zveřejnění v registru smluv v zákoně o registru smluv stanovené lhůtě. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že ve smlouvě není obsaženo ustanovení, které by naplňovalo znaky obchodního tajemství. Zhotovitel prohlašuje, že výslovně souhlasí se zveřejněním svých osobních údajů chráněných zákonem č. 101/2000 Sb., zákon o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, uvedených v této smlouvě.
9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejněním v registru smluv dle zvláštního právního předpisu.

Schvalovací doložka:

Tato smlouva byla schválena radou města Mohelnice dne 23. 4. 2018, usnesením č. 2345/116/RM/2018.

Za objednatele:

V Mohelnici, dne
26-04-2018

Ing. Pavel Kuba
starosta města Mohelnice



Za zhotovitele:

V Brně, dne 25. 4. 2018
Institut regionálních informací, s.r.o.
Chládkova 898/2, 616 00 Brno
IČO 25585991, tel. +420 731 494 337

Ing. Milada Kadlecová
jednatelka Institut regionálních informací, s.r.o.

Změna č. 2 ÚP Mohelnice

Strategie postupu

Cíl 1 – zpracování dokumentace pro veřejné projednání – termín 19. 5. 2018

A. Textová část

- Textová část výroku změny

Výchozí stav: dokumentace není zpracována formou novely právního textu – v zásadě jsou celé kapitoly nahrazovány novým textem, což se týká i tabulek.

Zhotovitel díla dle SOD č. 917/2018 v rámci díla provede:

- Záměna textů v kapitolách bude ponechána, nicméně u nově vkládaného textu bude provedena povšechná kontrola obsahu, budou vypuštěny zbytečně popisné texty, které nemají být obsahem výroku (komplexní analýza a modernizace textů v ÚP bude součástí až další změny ÚP)
- Dále zhotovitel zajistí, že:
 - budou prověřeny změny v koncepci krajiny, kde se zavádí nově krajinné zóny, což zvyšuje složitost ÚP a nepřináší výraznou novou kvalitu – k případné regulaci jsou dostačující podmínky využití ploch
 - bude prověřena nutnost a relevantnost rozšířeného vymezení pojmů – především pokud se jedná o obecně známé pojmy či definice převzaté ze SZ a vyhlášek
 - bude provedeno srovnání původních a nových podmínek pro využití ploch – změny v podmínkách budou prověřeny a zbytečnosti vypuštěny
- U tabulek bude provedeno vzájemné srovnání mezi původními a novými tabulkami, aby bylo možné zjistit přesný rozsah změn ve vymezení:
 - zastavitelných ploch (porovnání s odůvodněním)
 - ploch přestavby
 - ploch lesoparků a izolační zeleně
 - ploch přírodních a krajinné zeleně
 - ploch těžby nerostů
- Budou porovnány původní a nové přehledy VPS a VPO, aby bylo možné zjistit přesný rozsah změn ve vymezení
- Budou provedeny úpravy dle výsledků společného jednání
- Text bude uveden do souladu s novelizovanou vyhláškou č. 500/2006 Sb,
- Textová část odůvodnění bude uvedena do takového stavu, aby odpovídala návrhu a byla schopná obstát u veřejného projednání. Bude především:
 - Prověřen soulad s novelou SZ a vyhlášky č. 500/2006 Sb.
 - Prověřena relevantnost obsahu a odůvodnění a skutečně provedených věcných změn ve vymezení ploch – případně doplněno

B. Grafická část – zhotovitel zajistí

- Převedení úplného znění po změně č. 1 do prostředí GIS (předávané soubory jsou ve formátu dgn) – bez kontroly topologické čistoty a návaznosti na katastrální mapu.
- Zakreslení změn ve vymezení ploch a koridorů (v souladu s textovou částí) – je nutné provést novou digitalizaci, neboť nebyla předána vektorová data dgn, ale pouze obrázky pdf (**velmi pracné – jen změn ve vymezení ploch je 482!!!**)
- Zpracování těchto výkresů (v souladu s novelou vyhlášky č. 500/2006 Sb.):
 - Výkres základního členění území

- Hlavní výkres
- Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací
- Koordinační výkres
- Výkres předpokládaných záborů půdního fondu
- Výkres širších vztahů (bude převzata původní podoba pouze se změnou popisek
- Nadbytečné výkresy nebudou zpracovány a budou z ÚP zcela vypuštěny. Jedná se o:
 - Dopravní infrastruktura
 - Technická infrastruktura – energetik, spoje
 - Technická infrastruktura – vodní hospodářství
 - Přehled lokalit a ploch řešených změnou č. 2 – schéma (bude vypuštěn i přehled změnových lokalit z odůvodnění – dostačující je zákres změn ve využití v hlavním výkresu – pokud jde o zastavěné území, tak lze změny identifikovat ve výkrese ZCU.

Cíl 2 – zpracování čistopisu změny – termín 5. 9. 2018

- A. Průběžné činnosti
 - Bude prověřeno odůvodnění především z hlediska komplexnosti – je nutné doplnit zdůvodnění všech změn v návrhu – odůvodnění je napsáno jako přehled změn – chybí vesměs zdůvodnění těchto změn
- B. Zpracování dokumentace pro vydání změny
 - Do textové i grafické části budou zapracovány změny po veřejném projednání (**předpoklad ukončení řízení o návrhu změny 20. 8. 2018**)

Cíl 3 – zpracování úplného znění ÚP (optimalizovaného znění) pro vydání – termín neprodleně po schválení – tedy po 19. 9. 2018

- A. Průběžné činnosti
 - Bude provedena kontrola topologie, bude zajištěna vazba na katastrální mapu – a to i u k.ú., kde je nová katastrální mapa
 - Budou zpracován text úplného znění po změně č. 2 a tyto výkresy:
 - Výkres základního členění území
 - Hlavní výkres
 - Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací
 - Koordinační výkres
- B. Zpracování dokumentace pro vydání změny
 - Do textové i grafické části budou zapracovány změny po veřejném projednání (předpoklad ukončení řízení o návrhu změny 20. 8. 2018)

Výsledkem naplnění všech tří cílů bude úprava změn č. 2 po společném jednání tak, aby ji bylo možné projednat na veřejném projednání, zpracování čistopisu změny a úplného znění ÚP pro vydání. Během těchto činností bude územní plán optimalizován, budou vypuštěny zbytečné výkresy i texty. Územní plán bude připraven pro efektivní zpracování dalších změn.

Celková optimalizace a modernizace územního plánu bude dokončena ve změně č. 3, která bude následovat.