

SMLOUVA O DÍLO č. 203/2018

na údržbu zeleně MŠ Tyršovy sady, MŠ Hasičská a MŠ A. Dvořáka

uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“):

Objednatel
město Hostinné
IČO: 00277908
se sídlem: Náměstí 69, 543 71 Hostinné
zastoupené starostkou Ing. Dagmar Sahánkovou
(dále jen „Objednatel“)

a

Zhotovitel
Petr DONÁT
IČO: 72967854, CZ7803313474
s místem podnikání: Prosečné 108, 543 73 Prosečné
osoba oprávněná k podnikání na základě živnostenského oprávnění
(dále jen „Zhotovitel“)

I.

Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele **práce spojené s celkovou údržbou zeleně MŠ Tyršovy sady, MŠ Hasičská a MŠ A. Dvořáka v Hostinném**, a to řádně, včas a v dohodnuté kvalitě. Objednatel se zavazuje takto provedené dílo převzít a zaplatit za jeho zhotovení cenu podle čl. IV této smlouvy. Rozsah prací je určen touto smlouvou a přílohou č. 1 – cenové nabídky 2018.

II.

Popis díla

1. Předmět díla:

a) Údržba zeleně MŠ Tyršovy sady

- jarní jednorázová údržba (údržba travin a trvalek, doplnění mulčovací kůry, vertikutace, došetí, dosypání a přihnojení trávníku),
- podzimní jednorázová údržba – zazimování (vyvázání travin, zakrytí a řez keřů),
- pravidelná údržba travnatých ploch sekáním v době vegetace včetně odvozu a likvidace travních zbytků – četnost 10x v roce,
- sběr a likvidace listů – četnost 2x v roce.

b) Údržba zeleně MŠ Hasičská

- jarní jednorázová údržba (přihnojení a vláčení trávníku),
- podzimní jednorázová údržba – zazimování (vyvázání travin, zakrytí a řez keřů),
- pravidelná údržba travnatých ploch sekáním v době vegetace včetně odvozu a likvidace travních zbytků – četnost 10x v roce,
- sběr a likvidace listů – četnost 4x v roce.

c) Údržba zeleně MŠ A. Dvořáka

- jarní jednorázová údržba výsadeb (údržba travin a trvalek),
 - vertikutace trávníku a jeho přihnojení,
 - podzimní jednorázová údržba – zazimování (vyvázání travin, zakrytí a řez keřů),
 - pravidelná údržba travnatých ploch sekáním včetně odvozu a likvidace travních zbytků – četnost 500 m² 10x ročně, 1.000 m² 2x ročně,
 - sběr a likvidace listí – četnost 2x v roce.
2. Objednatel má právo po uzavření smlouvy změnit rozsah, provedení a technické parametry díla, a to po vzájemné dohodě se zhotovitelem.
3. Zhotovitel je povinen dokumentovat činnosti provádění díla a datovat se záznamem do „Tabulky prováděných prací“. Tato tabulka bude Objednateli sloužit ke kontrole prováděných prací. Tabulka tvoří nedílnou součást této smlouvy.

III.

Termín plnění

1. Termín zahájení díla: 01.04.2018
2. Termín ukončení díla: 31.12.2018
3. Pokud Zhotovitel během plnění zjistí okolnosti, které brání včasné dodávce díla, musí bez zbytečného odkladu uvědomit objednatele o předpokládaném zpoždění, jeho pravděpodobném trvání a příčině.

IV.

Cena za dílo

1. Strany se dohodly, že cena celkem za plnění díla činí 69.200 Kč bez DPH, **83.732 Kč** a je rozdělena dle nabídky na:
 - a) MŠ Tyršovy sady 20.300 Kč + DPH (slovy: Dvacetisícetřista korun českých),
 - b) MŠ Hasičská činí 31.400 Kč + DPH (slovy: Třicetjednatisícčtyřista korun českých),
 - c) MŠ A. Dvořáka činí 17.500 Kč + DPH (slovy: Sedmnáctisícpětset korun českých).K částce bude připočtena DPH v platné výši.
2. Cena za dílo dohodnutá v čl. IV odst. 1 je cenou nejvýše přípustnou. Cena zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele související s prováděnými pracemi, jakož i náklady spojené s likvidací odpadu.

V.

Platební podmínky

1. Cenu díla uhradí Objednatel Zhotoviteli měsíčně na základě vystavené faktury. Splatnost faktury je 30 dní.
2. Nedílnou součástí faktury bude příloha č. 1 – „Tabulka prováděných prací“ dle čl. II odst. 3 této smlouvy.

VI.

Odpovědnost za vady

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že pro vztahy vyplývající z této smlouvy platí ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady opravit vady a nedodělky díla, a to neprodleně po té, co se o těchto vadách dozvěděl, nejpozději je však povinen práce na opravách vad a nedodělků zahájit ve lhůtě 5 dnů poté, co se o nich dozvěděl.

VII.

Závazky objednatele a zhotovitele

1. Kontrola provedených prací ze strany Objednatele bude prováděna na základě oznámení Zhotovitele, avšak Objednatel je oprávněn kontrolu plnění provádět průběžně a upozornit Zhotovitele na zjištěné nedostatky.
2. Zhotovitel je povinen při provádění prací dodržovat veškeré předpisy ochrany zdraví a bezpečnosti práce, jakož i předpisy o ochraně veřejných komunikací, podzemních sítí a dílo provádět s ohledem na předpisy a obecně závazné vyhlášky města Hostinné s omezením negativního vlivu na okolní prostředí.

VIII.

Změny smlouvy, odstoupení

1. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit ze zákonných důvodů, zejména však v případech, kdy:
 - a) zhotovitel bezdůvodně přeruší práce na zhotovování díla a nezahájí je ani po výzvě v přiměřené lhůtě stanovené objednavatelem,
 - b) na zhotovitele byla prohlášena insolvence.
2. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit ze zákonných důvodů, zejména jestliže Objednatel nezajistí zhotoviteli podmínky pro řádný výkon jeho činností podle této smlouvy a tuto skutečnost nenapraví ani po písemném upozornění v dodatečně přiměřené lhůtě poskytnuté mu Zhotovitelem.

IX.

Sankce

1. V případě porušení jakéhokoliv ujednání této smlouvy má Objednatel právo odstoupit od smlouvy a za každé jednotlivé porušení požadovat smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč.
2. Pokud Zhotovitel neodstraní vady předmětu díla oprávněně uplatněné Objednatelem ve lhůtě stanovené v čl. VI této smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč.

X.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž dvě (2) vyhotovení jsou určena Objednateli a jedno (1) vyhotovení náleží Zhotoviteli.
2. Veškerá předchozí ujednání mezi stranami této smlouvy týkající se jejího předmětu pozbývají podpisem této smlouvy platnosti.
3. V případě vyšší moci je každá strana zproštěna svých závazků z této smlouvy a jakékoli nedodržení (celkové nebo částečné) nebo prodlení v plnění jakéhokoli ze závazků uloženého touto smlouvou kterékoli ze smluvních stran, bude tolerováno a tato strana nebude odpovědná za škody.
4. Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
5. Zhotovitel je zodpovědný za likvidaci odpadů vzniklých při jeho činnosti ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
6. Smluvní strany se dohodly a výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva bude zařazena do evidence smluv města Hostinné a znění této smlouvy bude zveřejněno v registru smluv, a bude tak veřejně přístupné; zveřejnění zajistí objednatel. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
7. Oprávnění zástupci smluvních stran prohlašují, že si smlouvu přečetli a její text odpovídá pravé a svobodné vůli plnit závazky z ní vzešlé, s jejím obsahem bezvýhradně souhlasí a nebyla sepsána v tísní za jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
8. Uzavření této smlouvy schválila v souladu s čl. 4 směrnice Rady města Hostinné č. 2/2015, o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, starostka města.

Příloha č. 1: Cenová nabídka – údržba zeleně MŠ Tyršovy sady, MŠ Hasičská, MŠ A. Dvořáka

Příloha č. 2: Tabulka prováděných prací

V Hostinném 12.04.2018

V Prosečném 15.04.2018

Ing. Dagmar Sahánková v. r.
starostka

Petr Donát v. r.

