

Česká republika – Ministerstvo životního prostředí



SOLARINVEST – GREEN ENERGY, s.r.o.

PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

NA REALIZACI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

S NÁZVEM

**„Poskytování komplexního servisu fotovoltaické elektrárny
na budově Ministerstva životního prostředí“**

Tato **příkazní smlouva** (dále jen „**Smlouva**“) je uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ustanovení § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“),

mezi těmito smluvními stranami:

Příkazce: **Česká republika – Ministerstvo životního prostředí**
Se sídlem: Vršovická 1442/65, 100 10 Praha 10
IČO: 00164801
Zastoupený: Ing. Martinou Setzerovou, ředitelkou odboru provozního
Bankovní spojení: ČNB Praha 1
Číslo účtu: 7628001/0710
Kontaktní osoba Příkazce: Mgr. Pavla Oborníková, vedoucí oddělení hospodářské správy
(tel.: 267 122 052, email: Pavla.Obornikova@mzp.cz)

(dále jen „**Příkazce**“ na straně jedné)

a

Příkazník: **SOLARINVEST – GREEN ENERGY, s.r.o.**
Se sídlem: Žirovnická 3133/6, 106 00 Praha 10
IČO: 28923405
DIČ: CZ28923405 (je plátcem DPH)
Zastoupený: Alešem Hradeckým, jednatelem
Bankovní spojení: UniCredit bank Czech Republic a.s.
Číslo účtu: 2113080421/2700
Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze sp. zn. C 153406
Kontaktní osoba Příkazníka: Aleš Hradecký
(tel.: xxxxxxxxxx, email: a.hradecky@solarinvest.cz)

(dále jen „**Příkazník**“ na straně druhé)

(Příkazce a Příkazník dále jednotlivě také jako „**Smluvní strana**“ a společně též jako „**Smluvní strany**“)

Preambule

Tato Smlouva je uzavírána mezi Příkazcem a Příkazníkem na základě výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby s názvem „**Poskytování komplexního servisu fotovoltaické elektrárny na budově Ministerstva životního prostředí**“, systémové číslo v e-tržišti Gemin.cz: T002/17/V00055261 (dále jen „**Veřejná zakázka**“), zadávanou v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o ZVZ**“), mimo působnost tohoto Zákona o ZVZ. Nabídka Příkazníka podaná v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku byla vyhodnocena jako nejuvhodnější (dále jen „**Nabídka**“).

Článek 1

Účel a předmět Smlouvy

- 1.1. Účelem této Smlouvy je úprava dvoustranného právního vztahu mezi Smluvními stranami, jehož obsahem jsou práva a povinnosti související s realizací Veřejné zakázky v souladu s příslušnými právními předpisy tak, aby Smluvní strany měly možnost při nejvyšší možné míře právní jistoty realizovat práva a plnit povinnosti touto Smlouvou založené.
- 1.2. Předmětem této Smlouvy je závazek Příkazníka zajistit pro Příkazce činnost poskytování pravidelného komplexního servisu fotovoltaické elektrárny (dále jen „**FVE**“) umístěné na budově Ministerstva životního prostředí (dále jen „**MŽP**“), a to v souladu s příslušnými souvisejícími technickými a právními předpisy a příslušnými prováděcími předpisy (dále jen „**Služby**“).
- 1.3. Součástí závazku Příkazníka dle odst. 1.2. tohoto článku mimo jiné je:
 - a) zajištění služeb odpovědného zástupce prostřednictvím osoby svého zaměstnance v souladu s ustanovením § 5 odst. 2 a § 6 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**energetický zákon**“), a to zejména v rozsahu činností popsanych v této Smlouvě, dle pokynů Příkazce a v souladu s energetickým zákonem a dalšími souvisejícími předpisy,
 - b) vzdálená kontrola funkčnosti FVE (monitoring),
 - c) v případě potřeby zajištění vypracování pravidelné revize elektrické instalace FVE ve lhůtách stanovených platnými normami a předpisy,
 - d) zajištění preventivních kontrol a údržby FVE,
 - e) zajištění reportingu vůči Operátorovi trhu s elektřinou (dále jen „**OTE**“) prostřednictvím systému CS OTE na základě plné moci,
 - f) zajištění dalších činností na základě vyžádání Příkazce,
 - g) zajištění servisních úkonů a oprav pro zajištění funkčnosti FVE či na vyžádání Příkazce.
- 1.4. Podrobný rozsah servisních a ostatních služeb a technických parametrů FVE je uveden v Příloze č. 1 této Smlouvy.

- 1.5. Předmětem této Smlouvy je dále závazek Příkazce zaplatit Příkazníkovi za řádně a včas poskytnuté Služby odměnu ve výši a za podmínek dále stanovených v této Smlouvě.

Článek 2

Doba a místo plnění

- 2.1. Příkazník se zavazuje zahájit plnění podle této Smlouvy nejpozději do 10 kalendářních dnů po nabytí účinnosti této Smlouvy úvodním servisním úkonem, který bude spočívat ve fyzické kontrole FVE a případném zprovoznění nefunkčních komponent včetně prověření monitoringu FVE a vzdáleného přístupu Příkazníka k monitoringu FVE.
- 2.2. Služby (a náhradní díly) dle této Smlouvy budou Příkazci poskytovány nejvýše po dobu do vyčerpání celkového finančního limitu ve výši **200 000,- Kč bez DPH**.
- 2.3. Konkrétní termíny poskytování jednotlivých Služeb stanoví Příkazce či vyplývají z příslušných právních či prováděcích nebo technických předpisů.
- 2.4. Místem plnění je sídlo Objednatele uvedené výše v této Smlouvě, není-li mezi Smluvními stranami ujednáno písemně jinak.

Článek 3

Odměna Příkazníka a platební podmínky

- 3.1. Odměna Příkazníka za Služby uvedené v článku 1 odst. 1.3 písm. a) až e) této Smlouvy po dobu trvání Smlouvy byla stanovena Nabídkou Příkazníka podanou v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku a činí **14.900,- Kč** bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) za příslušné čtvrtletí kalendářního roku. DPH činí v souladu s aktuálně platnou a účinnou právní úpravou **21 %**, tedy **3.129,- Kč** za příslušné čtvrtletí kalendářního roku. Celková odměna včetně DPH tedy činí **18.029,- Kč** za příslušné čtvrtletí kalendářního roku.
- 3.2. Odměna Příkazníka za Služby uvedené v článku 1 odst. 1.3 písm. f) a g) této Smlouvy po dobu trvání Smlouvy byla stanovena Nabídkou Příkazníka podanou v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku a činí **499,- Kč bez DPH za 1 hodinu** poskytování předmětných Služeb pracovníkem Příkazníka v místě FVE. DPH činí v souladu s aktuálně platnou a účinnou právní úpravou **21 %**, tedy **104,80 Kč**. Celková odměna včetně DPH tedy činí **603,80 Kč za 1 hodinu** poskytování předmětných Služeb.
- 3.3. Odměny Příkazníka uvedené v odst. 3.1 a 3.2 tohoto článku jsou závazné, konečné a nepřekročitelné po celou dobu trvání této Smlouvy a zahrnují veškeré činnosti Příkazníka včetně všech souvisejících výkonů, poplatků, dopravy osob do místa plnění a veškerých případných dalších nákladů, byť by nebyly v nabídce Příkazníka uvedeny, a jsou v nich zahrnuty veškeré náklady Příkazníka na řádné poskytování Služeb, tedy veškeré práce, dodávky, služby, poplatky, výkony a další činnosti nutné pro řádné splnění závazku Příkazníka.
- 3.4. Do odměn Příkazníka podle odst. 3.1 a 3.2 tohoto článku nespadají náklady na pořízení nových náhradních dílů, které bude nutné vyměnit za staré nefunkční díly

při zajišťování oprav nebo servisních úkonů podle článku 1 odst. 1.3 písm. g) této Smlouvy. Náklady na nové, nepoužité a bezvadné náhradní díly budou hrazeny Příkazcem zvlášť podle cenového návrhu předem odsouhlaseného Smluvními stranami. Příslušný cenový návrh předloží Příkazci Příkazník způsobem uvedeným v článku 4 odst. 4.2 této Smlouvy.

- 3.5. Odměny je možné změnit či překročit pouze v případě změny příslušných právních předpisů upravujících výši DPH. V takovém případě bude k příslušným odměnám bez DPH účtována DPH ve výši platné k datu uskutečnění zdanitelného plnění.
- 3.6. Odměna Příkazníka uvedená v odst. 3.1 tohoto článku bude hrazena po uplynutí příslušného čtvrtletí po nabytí účinnosti této Smlouvy.
- 3.7. Odměna Příkazníka uvedená v odst. 3.2 tohoto článku bude hrazena vždy po úspěšném ukončení příslušné opravy nebo servisního zásahu a bude vypočtena jako násobek hodinové sazby a počtu hodin potřebných k odstranění příslušné závady.
- 3.8. Odměny uvedené v odstavci 3.1 a 3.2 tohoto článku budou Příkazníkem hrazeny bezhotovostním převodem v české měně na účet Příkazníka, a to dle podmínek ujednaných dále (dále jen „**Faktura**“). Přílohou každé Faktury musí být soupis příslušných prací nebo činností odsouhlasený Smluvními stranami.
- 3.9. Každá Faktura musí obsahovat náležitosti daňového a účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, (jedná se především o označení každé faktury a její číslo, identifikační údaje Smluvních stran, předmět plnění, specifikaci příslušné části předmětu plnění dle této Smlouvy, bankovní spojení, fakturovanou částku bez/včetně DPH) a budou mít náležitosti obchodní listiny dle § 435 Občanského zákoníku. Všechny faktury budou rovněž označeny evidenčním číslem Smlouvy z Centrální evidence smluv Objednatele: 170254 (viz také záhlaví této Smlouvy).
- 3.10. Každá Faktura bude zaslána na adresu Příkazce ve tvaru: Odbor provozní, Ministerstvo životního prostředí, Vršovická 1442/65, 100 10 Praha 10.
- 3.11. Lhůta splatnosti Příkazníkem vystavených Faktur činí 21 kalendářních dnů ode dne jejich doručení Příkazci. Povinnost Příkazce zaplatit jednotlivé fakturované částky je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu Příkazce ve prospěch účtu Příkazníka uvedeného u identifikace Smluvních stran v úvodu této Smlouvy, resp. na Faktuře.
- 3.12. V případě, že příslušná Faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je Příkazce oprávněn ji ve lhůtě splatnosti zpět Příkazníkovi k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Nová lhůta splatnosti počíná běžet od okamžiku doručení předmětné opravené či doplněné Faktury Příkazci.
- 3.13. V případě ukončení této Smlouvy bude Příkazníkovi uhrazena alikvótní část odměny dle odst. 3.1 tohoto článku za období od posledního fakturačního milníku do dne ukončení trvání této Smlouvy.

Článek 4

Práva a povinnosti Smluvních stran

- 4.1. Smluvní strany jsou povinny při plnění této Smlouvy vzájemně spolupracovat, poskytnout si vzájemně veškerou součinnost nezbytně nutnou pro plnění této Smlouvy a vzájemně se informovat o skutečnostech, které jsou nebo mohou být významné pro plnění této Smlouvy.
- 4.2. Veškerá komunikace mezi Smluvními stranami bude probíhat přednostně prostřednictvím elektronické pošty (email) prostřednictvím kontaktních osob Smluvních stran. Kontaktní osoby budou zastupovat Smluvní strany v záležitostech souvisejících s plněním této Smlouvy, zejména co se týče kladení požadavků ze strany Příkazce a řešení těchto požadavků Příkazníkem. Pro účely této Smlouvy kontaktními osobami Smluvních stran jsou:
 - a) Kontaktní osoba Příkazce:
Ing. Pavel Pecen, oddělení hospodářské správy
(mob. tel.: xxxxxxxxxx, email: Pavel.Pecen@mzp.cz);
 - b) Kontaktní osoba Příkazníka:
Aleš Hradecký
(tel.: xxxxxxxxxx, email: a.hradecky@solarinvest.cz).
- 4.3. Příkazník je povinen provádět veškeré úkony při realizaci předmětu Smlouvy standardními způsoby a dodržovat obecně závazné právní předpisy a normy vztahující se k jím vykonávané činnosti. Příkazník je povinen uskutečňovat předmětnou činnost podle pokynů Příkazce a v souladu s jeho zájmy. Přitom je povinen použít každého prostředku, kterého vyžaduje povaha obstarávané záležitosti, jakož i takového, který se shoduje s vůlí Příkazce. Od Příkazcových pokynů se může Příkazník odchýlit, pokud je to nezbytné v zájmu Příkazce a současně nemůže včas obdržet jeho souhlas.
- 4.4. V případě nevhodnosti pokynů Příkazce je Příkazník povinen na jejich nevhodnost Příkazce upozornit, přičemž splní takový pokyn jen tehdy, když na něm Příkazce trvá.
- 4.5. Příkazník je povinen bez zbytečného odkladu oznámit Příkazci všechny okolnosti, které zjistil nebo měl zjistit při poskytování Služeb, a které mohou mít vliv na změnu pokynů nebo zájmů Příkazce.
- 4.6. Zjistí-li Příkazník při plnění této Smlouvy překážky, které znemožňují řádné uskutečnění činnosti a úkonů dohodnutým způsobem, oznámí to neprodleně Příkazci, se kterým se dohodne na odstranění daných překážek.
- 4.7. Příkazník je v rámci výkonu činnosti oprávněn vyžadovat od Příkazce předložení veškerých relevantních dokumentů a dokumentací a je oprávněn vstupovat do všech relevantních prostor sídla Příkazce ve vztahu k poskytování Služeb.
- 4.8. Příkazník je po skončení trvání této Smlouvy bez zbytečného odkladu povinen předat Příkazci věci, které za něho či od něho převzal při začátku a během plnění této Smlouvy.
- 4.9. Příkazník se zavazuje nahradit Příkazci případnou škodu, která vznikne v důsledku porušení povinností Příkazníkem, i škodu, která vznikne v důsledku činnosti Příkazníka

na majetku či zdraví osob, a to bez omezení výše náhrady této škody. Příkazník současně odpovídá za škody, které způsobil Příkazci či třetím osobám v souvislosti s poskytováním Služeb jeho zaměstnanci, poddodavateli či osobami v obdobném postavení porušením svých povinností.

- 4.10. Příkazník je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, se kterými přišel při plnění této Smlouvy do styku, a které nejsou obecně známé. Tyto skutečnosti Příkazce bezvýhradně označuje jako důvěrné.
- 4.11. Příkazník je povinen dokumenty související s poskytováním Služeb uchovávat nejméně po dobu 10 let od finančního ukončení smluvního vztahu, a to zejména pro účely případné kontroly nakládání s veřejnými prostředky v souladu s příslušnými právními předpisy (např. zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů). Příkazník je povinen poskytovat požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům Příkazce a dalších pověřených orgánů (Ministerstva financí; Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a případně dalších oprávněných orgánů státní správy). Dále je Příkazník povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci předmětu plnění a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
- 4.12. Příkazník prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s objemem a povahou předmětu plnění této Smlouvy, jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní i jiné podmínky nezbytné k realizaci předmětu plnění této Smlouvy a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k jeho realizaci nezbytné.
- 4.13. Příkazník uzavřením této Smlouvy výslovně souhlasí, aby tato Smlouva a/nebo její jakákoliv část byla Příkazcem zveřejněna způsobem umožňujícím neomezenému počtu třetích osob dálkový přístup, a to zejména v e-tržišti Gemin.cz, na profilu zadavatele E-ZAK a v Informačním systému Registr smluv v souladu s příslušnými právními předpisy.
- 4.14. Příkazce je povinen předat Příkazníkovi do 5 pracovních dnů od nabytí účinnosti Smlouvy veškeré relevantní doklady, podklady a dokumentaci týkající se činnosti v rámci předmětu Smlouvy, které jsou potřebné k tomu, aby Příkazník mohl poskytovat Služby dle této Smlouvy s náležitou péčí a odborností.
- 4.15. Příkazce je povinen poskytovat Příkazníkovi během plnění Smlouvy přiměřenou další součinnost, zejména je povinen předávat Příkazníkovi včas úplné, pravdivé a přehledné informace a případné listiny, jež jsou nezbytně nutné k plnění této Smlouvy, pokud z jejich povahy nevyplývá, že je má zajistit Příkazník v rámci své činnosti.
- 4.16. Příkazce se zavazuje udělit Příkazníkovi ke všem činnostem dle této Smlouvy, které spočívají v jednání se třetími osobami a zavazující Příkazce, příslušnou plnou moc.

Článek 5

Záruky, smluvní pokuty

- 5.1. Příkazník poskytuje záruky za výkon bezvadných a komplexních činností dle této Smlouvy Příkazci.

- 5.2. Příkazník neodpovídá za vady a škody, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od Příkazce, u kterých Příkazník ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na ni upozornil Příkazce, ale ten na jejich použití trval.
- 5.3. V případě prodlení s plněním ze strany Příkazníka, tj. v případě nedodržení termínů plnění dle pokynů Příkazce či lhůt dle energetického zákona nebo jiných právních a prováděcích předpisů, je Příkazník povinen zaplatit Příkazci smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý, byť započatý den prodlení.
- 5.4. V případě, že Příkazník poruší další povinnosti stanovené touto Smlouvou, zejména dle článku 4 této Smlouvy, avšak s výjimkou článku 4 odst. 4.8 této Smlouvy (mlčenlivost), je Příkazník povinen zaplatit Příkazci smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý takový případ.
- 5.5. V případě, že Příkazník poruší povinnost mlčenlivosti dle článku 4 odst. 4.8 této Smlouvy, je Příkazník povinen zaplatit Příkazci smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý takový případ.
- 5.6. Smluvní pokuty jsou splatné do 21 dnů ode dne doručení výzvy k jejich zaplacení Příkazníkově. Zaplacením smluvní pokuty dle této Smlouvy není dotčena povinnost Příkazníka nahradit škodu vzniklou Příkazci porušením smluvní povinnosti, které se smluvní pokuta týká. Příkazce je oprávněn požadovat náhradu škody v plné výši bez ohledu na sjednanou smluvní pokutu.
- 5.7. Pro případ prodlení Příkazce s úhradou faktury má Příkazník nárok na úhradu úroku z prodlení se zaplacením dlužné částky ve výši stanovené dle příslušných platných právních předpisů.

Článek 6

Doba trvání a způsoby ukončení Smlouvy

- 6.1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do vyčerpání celkového finančního limitu ve výši 200 000,- Kč bez DPH (viz článek 2 odst. 2.1 této Smlouvy) a nabývá platnosti dnem podpisu Smlouvy oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění Smlouvy v Informačním systému Registr smluv.
- 6.2. Před uplynutím doby trvání této Smlouvy lze tuto Smlouvu ukončit:
 - a) na základě vzájemné písemné dohody obou Smluvních stran, nebo
 - b) písemnou výpovědí Smlouvy s výpovědní lhůtou v délce 3 měsíce, která počne běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po dni doručení výpovědi druhé Smluvní straně prokazatelným způsobem, nebo
 - c) odstoupením Příkazce od Smlouvy učiněným písemně a doručeným Příkazníkově prokazatelným způsobem v případech uvedených v odst. 6.3 a 6.4 tohoto článku.
- 6.3. Příkazce je oprávněn odstoupit od této Smlouvy v souladu s Občanským zákoníkem pro podstatné porušení Smlouvy ze strany Příkazníka, čímž se rozumí, že:
 - a) Příkazník poskytuje Služby v prokazatelně nízké kvalitě, v rozporu se Smlouvou a s příslušnými platnými právními předpisy a technickými normami, nebo

- b) Příkazník pozbude způsobilosti pro plnění předmětu Smlouvy podle článku 1 této Smlouvy.
- 6.4. Příkazce je dále oprávněn odstoupit od Smlouvy, jestliže zjistí, že Příkazník:
- a) nabízel, dával, přijímal nebo zprostředkoval určité hodnoty s cílem ovlivnit chování nebo jednání kohokoliv, ať již státního úředníka nebo někoho jiného, přímo nebo nepřímo, v zadávacím řízení nebo při provádění Smlouvy; nebo
 - b) zkresloval jakékoliv skutečnosti za účelem ovlivnění zadávacího řízení nebo provádění Smlouvy ke škodě Objednatele, včetně užití podvodných praktik k potlačení a snížení výhod volné a otevřené soutěže;
- 6.5. V případě předčasného ukončení Smlouvy dohodou, výpovědí či odstoupením jsou Smluvní strany povinny provést vypořádání vzájemných závazků v souladu s příslušnými právními předpisy, a to např. včetně doplacení části odměny Příkazníkovi anebo vrácení alikvótní části odměny Příkazci. Tímto nejsou dotčena ustanovení týkající se smluvních pokut a náhrady škody.

Článek 7

Závěrečná ustanovení

- 7.1. Za Smluvní strany jsou v záležitostech plnění Smlouvy a poskytování Služeb oprávněny jednat kontaktní osoby uvedené v článku 4 odst. 4.2 této Smlouvy. Tyto osoby si budou sdělovat požadavky na potřebné podklady a dokumentaci, případně pokyny dle této Smlouvy, a to prostřednictvím výše uvedených emailových adres, popř. telefonních čísel. Případnou změnu v kontaktních osobách, oznámí bezodkladně jedna Smluvní strana druhé Smluvní straně vždy písemně; tato změna však nevyžaduje uzavření dodatku ke Smlouvě.
- 7.2. Tato Smlouva a práva a povinnosti z ní vyplývající se řídí českým právem. Práva a povinnosti Smluvních stran, pokud nejsou upraveny touto Smlouvou, se řídí Občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.
- 7.3. V případě, že některé ustanovení této Smlouvy je nebo se stane v budoucnu neplatným, neúčinným či nevymahatelným nebo bude-li takovým shledáno příslušným orgánem, zůstávají ostatní ustanovení této Smlouvy v platnosti a účinnosti, pokud z povahy takového ustanovení nebo z jeho obsahu anebo z okolností, za nichž byla tato Smlouva uzavřena, nevyplývá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují bezodkladně nahradit neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení této Smlouvy ustanovením jiným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe ustanovení původnímu a této Smlouvě jako celku.
- 7.4. Veškeré případné spory vzniklé mezi Smluvními stranami na základě nebo v souvislosti s touto Smlouvou budou primárně řešeny jednáním Smluvních stran. V případě, že tyto spory nebudou v přiměřené době vyřešeny, budou k jejich projednání a rozhodnutí příslušné soudy České republiky.
- 7.5. Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků odsouhlasených a podepsaných oběma Smluvními stranami (s výjimkou odst. 7.1 tohoto článku). Ke změnám či doplnění neprovedeným písemnou formou se nepřihlíží.

- 7.6. Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi Smluvních stran vzniklými na základě této Smlouvy. Smluvní strany vylučují uplatnění ustanovení § 1765 odst. 1, § 1766 a § 2620 Občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený touto Smlouvou.
- 7.7. Tato Smlouva je sepsána ve 4 vyhotoveních, každé s platností originálu, z nichž 2 si ponechá Příkazce a 2 vyhotovení obdrží Příkazník.
- 7.8. Nedílnou součástí této Smlouvy je její Příloha č. 1 – Podrobný popis předmětu plnění.
- 7.9. **Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva vyjadřuje jejich svobodnou, vážnou, určitou a srozumitelnou vůli prostou omylu. Smluvní strany si Smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.**

Za Příkazce:

Za Příkazníka:

V Praze, dne 03. 05. 2018

V Praze, dne 18. 04. 2018

**Česká republika – Ministerstvo životního
prostředí**

Ing. Martina Setzerová
ředitelka odboru provozního

SOLARINVEST – GREEN ENERGY, s.r.o.

Aleš Hradecký
jednatel

Příloha č. 1 – Podrobný popis předmětu plnění

a) Základní technická specifikace fotovoltaické elektrárny:

Panely:	Solartec SI – 72/12 – 106 Wp – 44 kusů Solartec SI – 72/24 – 106 Wp – 200 kusů
Střídače:	Fronius IG 40 – 1 kus Fronius IG 60 – 4 kusy
Vyvedení výkonu:	na úrovni NN 230/400 V; prostřednictvím rozvaděče RDAC
Monitoring:	datalogger a sensorbox Fronius, přenos informací o vyrobené energii na informační panel ve vestibulu budovy, přístup k monitoringu přes webové rozhraní

b) Popis současného stavu:

MŽP provozuje na své budově na adrese Vršovická 1442/65, 100 10 Praha 10, fotovoltaickou elektrárnu (FVE) o výkonu 25,9 kWp, uvedenou do provozu v roce 2006. Od února 2017 je FVE provozována na základě licence č. 111734329. Veškerá vyrobená elektrická energie je využita pro pokrytí spotřeby v rámci budovy MŽP. FVE není provozována v žádném režimu provozní podpory. V posledních letech byly servis a údržba FVE řešeny ad-hoc.

c) Soupis požadovaných servisních služeb

1. Vzdálená kontrola funkčnosti FVE (monitoring)

Kontrola bude prováděna minimálně 1x denně (365x ročně). V případě výpadku nebo či snížení výkonu FVE převyšujícího 20 % výkonu FVE bezporuchového stavu bude zahájeno řešení nápravy v rámci zajištění servisního úkonu nejpozději do 48 hodin, v případě snížení výkonu o méně než 20 % FVE bude zahájeno řešení nápravy nejpozději do 72 hodin.

Odměna za výkon činnosti je zahrnuta do pevné paušální částky dle článku 3 odst. 3.1 Smlouvy.

2. Provádění pravidelné preventivní kontroly a údržby FVE

Provádění preventivní fyzické kontroly údržby v místě instalace FVE nejméně 2x ročně.

Odměna za výkon činnosti je zahrnuta do pevné paušální částky dle článku 3 odst. 3.1 Smlouvy.

3. Zajištění servisních úkonů a oprav pro zajištění funkčnosti FVE či na vyžádání Příkazce

Opravy nebo servisní zásahy budou prováděny na základě zjištění nefunkčnosti nebo snížení výkonu FVE či její části v rámci monitoringu nebo fyzické kontroly na vyžádání Příkazce nebo Příkazníka. Před vlastním provedením opravy nebo servisního zásahu bude příslušná kontaktní osoba Příkazníka informovat příslušnou kontaktní osobu Příkazce telefonicky nebo emailem o předpokládaných nákladech servisního zásahu, a to včetně nákladů na náhradní díly, a tento servisní zásah bude proveden až po odsouhlasení Příkazcem.

Odměna za výkon činnosti je stanovena pevnou částkou za 1 hodinu činnosti dle článku 3 odst. 3.2 Smlouvy. V této odměně nejsou zahrnuty náklady na pořízení nových náhradních dílů, ty budou hrazeny zvlášť.

4. Zajištění vypracování pravidelné revize elektrické instalace FVE

Zajištění revizní zprávy ve lhůtách stanovených platnými předpisy a normami. Poslední pravidelná revize byla vypracována v roce 2015, předpokládaná četnost revizí je dle klasifikace FVE.

Odměna za výkon činnosti je zahrnuta do pevné paušální částky dle článku 3 odst. 3.1 Smlouvy.

5. Zajištění služeb odpovědného zástupce pro výkon licencované činnosti

Zajištění činnosti odpovědného zástupce pro výkon licencované činnosti pro Příkazce a na jeho účet v souladu s ustanovením § 5 odst. 2 a § 6 energetického zákona v rozsahu činností daných energetickým zákonem a dalšími souvisejícími právními a prováděcími předpisy a dle pokynů Příkazce.

Odměna za výkon činnosti je zahrnuta do pevné paušální částky dle článku 3 odst. 3.1 Smlouvy.

6. Zajištění reportingu vůči OTE prostřednictvím systému CS OTE

Zajištění povinnosti reportingu Příkazce vůči Operátorovi trhu s elektřinou (OTE) prostřednictvím systému CS OTE na základě plné moci Příkazce.

Odměna za výkon činnosti je zahrnuta do pevné paušální částky dle článku 3 odst. 3.1 Smlouvy.

7. Další činnosti na základě vyžádání Příkazce

V případě potřeby požádá Příkazce Příkazníka o odbornou pomoc nebo odbornou konzultaci ohledně provozování FVE.

Odměna za výkon činnosti je stanovena pevnou částkou za 1 hodinu činnosti dle článku 3 odst. 3.2 Smlouvy.