



POJISTNÁ SMLOUVA

č. 2735319936

Pojistitel:

UNIQA pojišťovna, a.s.

Evropská 136

160 12 Praha 6

IČ: 49240480

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 2012.

Pojistník:

Národní divadlo Brno, příspěvková organizace

Dvořákova 11

657 70 Brno

IČ: 00094820

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr, vložka 30.

Zastoupená MgA. Martinem Glaserem, ředitelem

Pojištěný:

Národní divadlo Brno, příspěvková organizace

Dvořákova 11

657 70 Brno

IČ: 00094820

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr, vložka 30.

Oprávněná osoba:

Národní divadlo Brno, příspěvková organizace

Dvořákova 11

657 70 Brno

IČ: 00094820

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr, vložka 30.

uzavírají tuto pojistnou smlouvu o pojištění majetku a odpovědnosti

Odchylně od znění článku 4 Všeobecných pojistných podmínek – obecná část UCZ/14 se ujednává, že pojištění vzniká dnem uvedeným v této pojistné smlouvě.

Je-li pojistná smlouva uzavírána po datu počátku pojištění, pojištění vzniká pouze tehdy, pokud pojistník podepíše pojistnou smlouvu nejpozději do 14 dnů od podpisu pojistitelem a neprodleně ji doručí zpět pojistiteli.

Počátek pojištění: 1. 4. 2017
Konec pojištění: 1. 4. 2020 bez automatického prodlužování
Pojistné období: 1 rok

Místo pojištění, pokud není níže uvedeno jinak: dle přílohy č.1 a Česká republika na adresách dle listu vlastnictví pojištěného nebo na místech, které má pojištěný v nájmu, po právu je užívá nebo na nich vykonává činnost

Sjednaný rozsah pojištění (pojistná nebezpečí) a předměty pojištění:

Základní živelní nebezpečí - v rozsahu čl. 1, odst. 1, VPP UCZ/Živ/14

1. Soubor budov a staveb vlastních a cizích včetně stavebních úprav a součástí, příslušenství a zábranných systémů

pojistná částka v Kč	pojistná hodnota	spoluúčast v Kč
3.000.000.000	nová cena	20.000

2. Soubor movitých předmětů vlastních a cizích

pojistná částka v Kč	pojistná hodnota	spoluúčast v Kč
50.000.000	obvyklá cena	20.000

Ostatní živelní nebezpečí - v rozsahu čl. 1, odst. 2, písm. a) – e), VPP UCZ/Živ/14

1. Soubor budov a staveb vlastních a cizích včetně stavebních úprav a součástí, příslušenství a zábranných systémů

pojistná částka v Kč	pojistná hodnota	spoluúčast v Kč
3.000.000.000	nová cena	5.000

2. Soubor movitých předmětů vlastních a cizích

pojistná částka v Kč	pojistná hodnota	spoluúčast v Kč
50.000.000	obvyklá cena	5.000

Katastrofická pojistná nebezpečí - v rozsahu čl. 1, odst. 2, písm. f), VPP UCZ/Živ/14

1. Soubor budov a staveb vlastních a cizích včetně stavebních úprav a součástí, příslušenství a zábranných systémů

pojistná částka v Kč	pojistná hodnota nová cena	spoluúčast v Kč
3.000.000.000		5.000

2. Soubor movitých předmětů vlastních a cizích

pojistná částka v Kč	pojistná hodnota obvyklá cena	spoluúčast v Kč
50.000.000		5.000

Vodovodní škody - v rozsahu čl. 1, odst. 3, VPP UCZ/Živ/14

1. Soubor budov a staveb vlastních a cizích včetně stavebních úprav a součástí, příslušenství a zábranných systémů

pojistná částka v Kč	pojistná hodnota nová cena	spoluúčast v Kč
3.000.000.000		5.000

2. Soubor movitých předmětů vlastních a cizích

pojistná částka v Kč	pojistná hodnota obvyklá cena	spoluúčast v Kč
50.000.000		5.000

Pro pojištění nebezpečí povodeň, záplava se sjednává maximální roční limit pojistného plnění ve výši 20.000.000,- Kč.

Pro pojištění nebezpečí vichřice, krupobití, zemětřesení a sesuv půdy se sjednává maximální roční limit pojistného plnění ve výši 20.000.000,- Kč.

Pro pojištění nebezpečí vodovodní škody se sjednává maximální roční limit pojistného plnění ve výši 20.000.000,- Kč.

Pojištění se vztahuje i na škody způsobené atmosférickými srážkami na maximální roční limit pojistného plnění ve výši 1.000.000 Kč se spoluúčastí 5.000 Kč. Atmosférickými srážkami se rozumí voda, která do pojištěného prostoru prosákla nebo vnikla prudkým deštěm, tajícím sněhem nebo ledem. Pojištění se nevztahuje na vniknutí srážkové vody do pojištěného prostoru nedostatečně uzavřenými okny, venkovními dveřmi nebo jinými zjevnými otvory.

Pojištění se vztahuje i na náklady na úhradu vodného a stočného vzniklé v souvislosti s únikem vody z vodovodního zařízení v důsledku poškození tohoto vodovodního zařízení mrazem, lomem apod. na maximální roční limit pojistného plnění ve výši 200.000 Kč se spoluúčastí 5.000 Kč.

Pojištění se vztahuje i na škody způsobené zpětným vystoupenutím vody z kanalizačního potrubí na maximální roční limit pojistného plnění ve výši 2.000.000 Kč se spoluúčastí 5.000 Kč.

Odchylně od VPP se pro pojištění škod způsobených přepětím sjednává maximální roční limit pojistného plnění ve výši 500.000 Kč se spoluúčastí 5.000 Kč

Pro pojištění živelních pojistných nebezpečí v rozsahu čl. 1, odst. 1, odst. 2, písm. a) – e), odst. 2, písm. f) a odst. 3 VPP UCZ/Živ/14 se sjednává celkový společný maximální roční limit pojistného plnění ve výši 1.000.000.000,- Kč.

Výše uvedené maximální limity plnění platí pro jednu a všechny pojistné události nastalé během jednoho pojistného roku.

Krádež vloupáním a loupežné přepadení v místě pojištění - v rozsahu čl. 1, odst. 1, písm. a) – b), VPP UCZ/Odc/14 a DPP LIM/14

1. Stavební součásti, movité předměty vlastní a cizí - pojištění se sjednává na 1. riziko
pojistná částka v Kč pojistná hodnota spoluúčast v Kč
1.000.000 nová cena 2.000

2. Peníze a cennosti – pojištění se sjednává na 1. riziko
pojistná částka v Kč pojistná hodnota spoluúčast v Kč
300.000 pojistná částka 2.000

Vandalismus - v rozsahu čl.1, odst. 1, písm. d), VPP UCZ/Odc/14

1. Věci pojištěné na živelní nebezpečí - pojištění se sjednává na 1. riziko
pojistná částka v Kč pojistná hodnota spoluúčast v Kč
300.000 nová cena 2.000

Pojištění se sjednává i na náklady na antisprejové ošetření.

Poškození nebo zničení stroje a strojních zařízení - v rozsahu VPP UCZ/Str/14
- pojištění elektronických částí se řídí dle UCZ/Ele/14

1. Soubor strojů - pojištění se sjednává na 1. riziko
pojistná částka v Kč pojistná hodnota spoluúčast v Kč
1.000.000 nová cena 5.000

Odchylně od VPP se pojištění vztahuje i na stroje starší 12 let včetně elektronických prvků.

Poškození nebo zničení elektronických zařízení - v rozsahu VPP UCZ/Ele/14

1. Soubor elektroniky přenosné a nepřenosné - pojištění se sjednává na 1. riziko
pojistná částka v Kč pojistná hodnota spoluúčast v Kč
1.000.000 nová cena 5.000

Odchylně od VPP se pojištění vztahuje i na elektroniku starší 6 let.

Poškození nebo zničení skla - v rozsahu VPP UCZ/Skl/14

1. Soubor skel – pojištění se sjednává na 1. riziko
pojistná částka v Kč pojistná hodnota spoluúčast v Kč
100.000 nová cena 1.000

Pojištěné předměty činnosti – dle výpisu z obchodního rejstříku a živnostenského rejstříku pojištěného, které jsou platné k datu počátku pojištění.

Základní pojištění odpovědnosti – v rozsahu článku 3 doplňkových pojistných podmínek pro pojištění odpovědnosti podnikatele a právnické osoby – UCZ/Odp-P/14 (dále jen „UCZ/Odp-P/14“) včetně:

- náhrady nákladů vynaložených zdravotní pojišťovnou za zdravotní péči ve prospěch třetí osoby
- náhradu nákladů vynaložených zdravotní pojišťovnou na zdravotní péči ve prospěch pracovníka pojištěného
- odpovědnost za škodu / újmu včetně odpovědnosti z vlastnictví, užívání a správy nemovitostí a nemovitých objektů (pozemků, budov, staveb a prostor)

Limit plnění: 5.000.000 Kč
Spoluúčast: 2.000 Kč
Územní platnost: Celý svět s výjimkou USA, Kanady a Austrálie
Roční pojistné: 48.700 Kč

Další pojištěná rizika a nebezpečí – v rozsahu článku 4 UCZ/Odp-P/14:
Odpovědnost za škodu způsobenou vadou výrobku (VV)

Sublimit plnění: 5.000.000 Kč
Spoluúčast: 2.000 Kč
Územní platnost: Celý svět s výjimkou USA, Kanady a Austrálie
Roční pojistné: zahrnuto v pojistném za základní pojištění

Odpovědnost za škodu na věcech movitých užívaných (02) a na věcech převzatých (03)

Sublimit plnění: 1.500.000 Kč
Spoluúčast: 2.000 Kč
Územní platnost: Celý svět s výjimkou USA, Kanady a Austrálie
Roční pojistné: 14.400 Kč

Zvláštní ujednání:

Ujednává se, že se pojištění vztahuje i na povinnost pojištěného nahradit škodu a při ublížení na zdraví a při usmrcení též újmu, za kterou odpovídá v souvislosti s činností uměleckou, kulturní, sportovní a reklamní vykonávanou v souladu se zák. č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, kdy pro pojištěného vykonává uměleckou, kulturní, sportovní a reklamní činnost dítě mladší 15 let, nebo starší 15 let, pokud nemá ukončenou povinnou školní docházku, a to až do doby jejího ukončení.

Výluka z pojištění uvedená v článku 8 odstavci 1 písm. f) UCZ/Odp/14 (výluka na povinná pojištění) se ve vztahu k činnosti umělecké, kulturní, sportovní a reklamní neuplatní.

Odchylně od UCZ/Odp-P/14 se pojištění sjednává na časovém principu **Loss occurrence**. Pro plnění z pojištění je rozhodující, že v době trvání pojištění nastala škoda, újma, bez ohledu na to, kdy nastala škodná událost (příčina vzniku škody, újmy) a bez ohledu na, kdy byl vznesen nárok na její úhradu.

Celkové roční pojistné

Živelní pojištění:	389.818,- Kč
Odcizení:	7.500,- Kč
Vandalismus:	3.000,- Kč
Strojní pojištění:	9.000,- Kč
Pojištění elektroniky:	10.000,- Kč
Pojištění skla:	3.000,- Kč
Odpovědnost:	63.100,- Kč

Společná a závěrečná ustanovení

Roční pojistné:	485.418,- Kč
Pojistné za období od 1.4.2017 - 31.3.2020:	1.456.254,- Kč
Způsob placení:	čtvrtletně (bez přírážky)
Splátka pojistného:	121.355,- Kč

Splatnost pojistného: 1.4., 1.7., 1.10. a 1.1. (den a měsíc běžného roku).

Makléřská doložka

Pojištěný pověřil makléřskou společností C.E.B.,a.s., Lublaňská 5/57, 120 00 Praha 2, IČ:27429741 vedením (řízením) a spravováním jeho pojistného zájmu. Obchodní styk, který se bude týkat této smlouvy, bude prováděn výhradně prostřednictvím tohoto zplnomocněného makléře (C.E.B.,a.s.), který je oprávněn přijímat smluvně závazná opatření, prohlášení a rozhodnutí smluvních partnerů.

Pojistné bude placeno na účet zplnomocněného makléře.

Peněžní ústav: Sberbank CZ, a.s.

Číslo účtu: 4200191436

Kód banky: 6800

Konstantní symbol: 3558

Variabilní symbol: 2735319936

Za termín úhrady se považuje den, kdy byla částka připsána na účet zplnomocněného makléře.

Odchylná ujednání:

Pro účely této pojistné smlouvy ujednává, že ke dni sjednání pojištění odpovídají pojistné částky pojištěných věcí pojistné hodnotě a pojistitel akceptuje pojistné částky jako hodnotu nové věci ve smyslu pojistných podmínek a nebude namítat podpojištění.

Ujednává se, že veškerý nový majetek, který pojištěný nabude v průběhu pojistného období, je automaticky zahrnut do pojištění. Zvýší-li se tím pojistná částka o méně než 10%, nebude pojistitel požadovat doplatek pojistného.

Pojištění je stanoveno na nové ceny.

Ujednává se, že sazby stanovené v pojistné smlouvě budou fixovány po celou pojistnou dobu (s výjimkou možné slevy na pojistném).

Dle VPP se ujednává možnost obnovy vyčerpaných pojistných částek v pojištění na 1. riziko a odpovědnosti.

V případě pojistné události na více pojištěných souborech (z téže příčiny) odečte pojistitel pouze jednu spoluúčast, a to nejvyšší sjednanou, pokud není pro klienta výhodnější odečtení spoluúčastí z jednotlivých předmětů pojištění, jichž se pojistná událost týká.

Sleva za příznivý škodní průběh:

Pod podmínkou, že pojistník ve lhůtě šesti měsíců od skončení pojistného roku, resp. vyhodnocovaného období, uplatní nárok, vrátí pojistitel pro následující pojistný rok při splnění dále uvedených podmínek část pojistného pojistníkovi zpět dle následující tabulky (dále jen bonifikaci).

Reálný škodní průběh	Sleva
do 10%	10%
do 20%	7%
do 30%	4%

Reálným škodním průběhem za hodnocenou dobu pojištění (za pojistný neboli upisovací rok) se rozumí poměr výše zaplacených a výše nahlášených (dosud nezaplacených) pojistných událostí vždy od počátku pojištění až do konce hodnoceného období k výši spotřebovaného pojistného (t.j. poměrný díl pojistného odpovídající počtu uplynulých dnů) od počátku do konce hodnoceného období.

Podmínkou pro vyplacení bonifikace je uhrazení předepsaného pojistného v daném pojistném roce, resp. za vyhodnocované období. Nárok nevznikne při ukončení platnosti pojistné smlouvy před uplynutím celého pojistného roku, resp. doby dané platnou pojistnou smlouvou.

Přesáhne-li škodní průběh za pojistný rok 55%, nevzniká nárok na bonifikaci ani v roce následujícím, i kdyby pro ni jinak byly splněny předpoklady

Způsob likvidace pojistných událostí:

V případě vzniku pojistné události se neprodleně obraťte na nejbližší pracoviště UNIQA pojišťovny, a.s. nebo na telefonní linku 488 125 125. Při každém jednání uveďte číslo pojistné smlouvy, které je zároveň variabilním symbolem.

Pojistná smlouva obsahuje 8 listů a přílohu č. 1.

V Praze, dne 20.2.2017.

Michal Dachovský
Společná prokura

RNDr. Petr Kouba, MBA
Společná prokura



Potvrzuji, že jsem převzal a souhlasím s níže uvedenými všeobecnými pojistnými podmínkami a doplňkovými pojistnými podmínkami, která tvoří nedílnou součást této pojistné smlouvy:

UCZ/14 U CZ/Živ/14 UCZ/Odc/14 DPP LIM/14 UCZ/Str/14 UCZ/Ele/14 UCZ/Skl/14
UCZ/Odp-P/14

„Prohlašuji, že mi byly poskytnuty v dostatečném předstihu před uzavřením pojistné smlouvy přesným, jasným a srozumitelným způsobem, písemně a v českém jazyce informace o pojistném vztahu a že jsem byl seznámen s obsahem všech souvisejících pojistných podmínek (viz výše), které jsem převzal. Prohlašuji, že pojistná smlouva odpovídá mému pojistnému zájmu, mým pojistným potřebám a požadavkům, že všechny mé dotazy, které jsem položil pojistiteli nebo jím pověřenému zástupci, byly náležitě zodpovězeny a že s rozsahem a podmínkami pojištění jsem srozuměn/a.

Souhlasím s tím, aby UNIQA pojišťovna, a.s. a její zprostředkovatelé zpracovávali ve smyslu zák. č. 101/2000 Sb. (dále jen zákon), mé osobní údaje v rámci činnosti v pojišťovnictví a činnosti související s pojišťovací a zajišťovací činností, a to po dobu nezbytně nutnou k zajištění práv a povinností plynoucích z tohoto smluvního vztahu. Dále souhlasím s tím, aby mé osobní údaje byly poskytnuty i ostatním subjektům podnikajícím v oblasti pojišťovnictví a bankovníctví. Ve smyslu ustanovení § 27 zákona souhlasím s předáváním osobních údajů do jiných států. Výše uvedené souhlasy mohu kdykoliv odvolat písemnou formou. Jsem výslovně srozuměn s tím, že odvolání souhlasů může mít za následek zánik pojistné smlouvy. Prohlašuji, že jsem byl dostatečně a srozumitelně poučen o svých právech a výše uvedené souhlasy dávám po celou dobu trvání závazků plynoucích z tohoto pojištění, a to i pro ta pojištění, která byla sjednána dodatečně. Souhlasím s tím, aby mě UNIQA pojišťovna, a.s. případně kontaktovala za účelem nabídky produktů a služeb, popřípadě za jiným marketingovým účelem z oblasti pojišťovnictví a bankovníctví, a to také formou e-mailového sdělení nebo telefonického kontaktu.“

Pojistník/pojištěný souhlasí s tím, aby pojistitel uvedl jeho jméno/název v seznamu významných klientů, se kterými uzavřel příslušná pojištění (bez uvedení další specifikace pojištění). Toto prohlášení je činěno pro účely § 128 zákona č. 277/2009 Sb. v platném znění.

Jsou-li pojistník a pojištěný odlišnými osobami, pak pojištěný svým podpisem výslovně osvědčuje pojistný zájem pojistníka uvedeného výše. Je-li oprávněnou osobou pojistník nebo osoba odlišná od pojistníka i pojištěného, pak pojištěný svým podpisem výslovně souhlasí, aby právo na pojistné plnění nabylo oprávněná osoba uvedená výše.

V :, dne

Pojistník

Zpracoval: Ing. Pavla Řežábková
Monika Škrábalová

Seznam míst pojištění

Adresa	Název objektu	Poznámka
Rooseveltova 15 – Dvořákova 11, Brno	Administrativní budova	
Dvořákova 11, Brno - vnitroblok	Garáž	
Malinovského nám 1, č.p. 571, Brno	Mahenovo divadlo	hodnota je cca 30% z celkové pojistné částky
Zelný Trh 4, Brno	Divadlo Reduta	
Roosveltova 7, č.p. 31, Brno	Janáčkovo divadlo	hodnota je cca 25% z celkové pojistné částky
č.ev. 317, pozemek č.5160/00 Obora	Chata na přehradě	
č.p. 2781, Klíny 37, Brno	Klíny 37 - ubytovna	
Rooseveltova 13, č.p. 590, Brno	Nebytový dům	
Ukrajinská 2b, Brno	Středisko údržby	
Vlhká 5, Brno	Stolárna, zděná kůlna a oplocení	
Vinohradská 1113/78, Brno- Černovice	Sklady – haly, doprava Černovice	
Koblišná 10, Brno	3 byty	
Peliceva 41, Brno	3 byty	
Koniklecova 4, Brno	2 byty	
Josefská 21, Brno	2 byty	
Jánská 18, Brno	1 byt	
území ČR	místa, která má pojištěný v nájmu-po právu užívaná	