

SMLOUVA O DÍLO

Objednatel

Technické služby Ostrava – Jih, příspěvková organizace

sídlo: Kpt. Vajdy 3202/6, 700 30 Ostrava - Zábřeh

zastoupení: Ing. Miroslav Janečka, ředitel

IČ: 66739331

DIČ: CZ66739331

(dále jen Objednatel)

a

Zhotovitel

JVAgro Morava s.r.o.

sídlo: Meziříčská 2304, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm

zastoupený: Jaroslavem Bolckem - jednatelem

kontaktní osoby: Jaroslav Bolcek, tel.č.: x

IČ: 26826411

DIČ: CZ26826411

Bankovní spojení: x.

Číslo účtu: x

Zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě oddíl C, vložka 27768

(dále jen Zhotovitel)

uzavřeli dle Občanského zákoníku České republiky v platném znění smlouvu o dílo tohoto znění:

I.

Předmět smlouvy

Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje za podmínek obsažených v této smlouvě, na své nebezpečí a v níže uvedeném termínu provést stavební práce za účelem zhotovení díla:

"Demontáž spojovacího krčku Kpt. Vajdy"

v rozsahu položkového rozpočtu, který je nedílnou přílohou této smlouvy.

Objednatel se zavazuje dílo provedené za podmínek obsažených v této smlouvě převzít a zaplatit cenu za provedení díla podle podmínek této smlouvy.

II.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje řádně provést dílo na své nebezpečí v následujících termínech:

- termín zahájení prací: do 5 dnů ode dne podpisu Smlouvy o dílo
- termín dokončení prací: do 20 dnů ode dne zahájení prací

2. Místo plnění: Technické služby, Kpt. Vajdy 3202/6, Ostrava - Zábřeh

III.

Cena za dílo

1. Cena díla v rozsahu dle této smlouvy:

Cena bez DPH:	286.816,39Kč
Slovy: Dvěštosmdesátšestisícsmsetšestnáctkorunčeských a třicetdevět haléřů	

Daň z přidané hodnoty bude účtována dle platné zákonné úpravy v době vzniku zdanitelného plnění.

2. Zhotovitel se seznámil s předmětem díla dle zadávací dokumentace a je srozuměn s jeho rozsahem prací dle položkového rozpočtu.
3. Cena díla je stanovena jako nejvýše přípustná pro rozsah díla podle čl. I, odst. 1. po celou dobu realizace stavby v termínech podle čl. II., bodu 1. Daň z přidané hodnoty bude účtována v souladu s platnými zákonnými předpisy v době vzniku uskutečnění zdanitelného plnění.
4. Cena je stanovena dle cenové nabídky ze dne 23.04.2018
5. Cena je specifikována položkovým rozpočtem, který je nedílnou přílohou této smlouvy (příloha č. 1).
6. Změna ceny je přípustná pouze na základě oboustranné dohody písemně stanové dodatkem smlouvy.
7. Tvorba ceny víceprací nad rozsah projektové dokumentace (nebo při odpočtu méně prací) je následující:
 - pro práce shodné s rozpočtem platí jednotkové ceny dle rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy
 - pro práce neobsažené v rozpočtu bude platit cena ve výši max. 90% platné cenové úrovně RTS
 - pro práce neobsažené v rozpočtu účtované v hodinové sazbě ve výši max. 250,00Kč/hod.
8. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného odsouhlasení, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.

IV.

Platební a fakturační podmínky

1. Objednatel se zavazuje na základě řádně vystavených faktur uhradit cenu jednotlivých plnění v termínu splatnosti stanovených touto smlouvou.
2. Nedílnou součástí faktury musí být soupis oboustranně odsouhlasených provedených prací.
3. Faktura za provedené práce bude vystavena po realizaci díla, které je předmětem této smlouvy
4. Splatnost faktury je stanovena na 10 dní od doručení faktury.
5. Objednatel splní svou platební povinnost v den, v němž bude příslušná částka připsána na bankovní účet zhotovitele.

V.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel se zavazuje objednateli platit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení s ukončením díla zaviněného zhotovitelem.
2. Objednatel se zavazuje zhotoviteli platit smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč z dlužné částky za každý den prodlení s úhradou faktury ve lhůtách stanovených v čl. IV.
3. Splatnost smluvních pokut je 30 dnů, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné. V případě, že vznikne povinnost platit smluvní pokutu oběma stranám, může být proveden na základě písemné dohody zhotovitele a objednatele jejich zápočet.

VI.

Záruka za dílo

1. Zhotovitel poskytuje na celé dílo záruku 36 měsíců.
2. Záruční lhůta počíná běžet dnem protokolárního předání díla.
3. Záruka se nevztahuje na závady vzniklé násilnými zásahy při provozu, nedodržováním nebo porušením předpisů o provozu a údržbě, špatnou manipulací a na běžné opotřebení provozem.
4. Objednatel je povinen oznámit reklamované závady u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Oznámením se rozumí
5. telefonické oznámení nebo písemné oznámení. Písemným oznámením se rozumí i doručení na e-mailovou adresu zhotovitele.
6. Zhotovitel se dostaví k prohlídce reklamované vady nejpozději do 5 pracovních dnů po obdržení reklamace a písemně dohodne s objednatelem způsob a termín odstranění reklamované vady, případně uvede důvod odmítnutí reklamace.
7. V případě výskytu vad, na které se vztahují záruky, se zhotovitel zavazuje zahájit práce na odstranění těchto vad:
 - do 5 dnů od oznámení reklamace objednatelem
 - do 48 hodin od oznámení reklamace objednatelem na zjištěné vady, které by přímo ohrozily provoz/užívání díla.

VII.

Dodání díla

1. Dílo se považuje za dodané řádným ukončením, vyklizením a protokolárním předáním předmětu díla objednateli v místě plnění.
2. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí ukončeného díla 3 dny předem.
3. Objednatel je povinen se k převzetí díla v oznámeném termínu dostavit.
4. O průběhu a výsledku předávacího řízení sepíše smluvní strany protokol, v jehož závěru objednatel uvede, zda dílo přijímá. V případě nepřevzetí uvede důvod.
5. V případě výskytu závad nebránících v užívání budou tyto přesně v protokolu o předání/převzetí díla uvedeny včetně termínu odstranění.

VIII.

Závazky zhotovitele a objednatele

1. Zhotovitel je povinen provést dílo, tj. veškeré práce a dodávky kompletně, v patřičné kvalitě a v termínech sjednaných v této smlouvě. Požadovaná výborná kvalita je vymezena obecně platnými právními předpisy, hygienickými normami a ČSN. Pokud porušením těchto předpisů vznikne škoda objednateli nebo třetím osobám, nese ji pouze zhotovitel.
2. Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, protipožární a ekologické předpisy a normy na pracovištích objednatele. Je povinen zachovávat čistotu a pořádek, odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé prováděním prací.
3. Zhotovitel se seznámí s riziky na pracovištích objednatele, upozorní na ně své pracovníky a určí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.
4. Zhotovitel je oprávněn plochu staveniště užívat bezplatně. Elektrická energie a voda budou uhrazeny na základě skutečné spotřeby.
5. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel. V ceně zhotovení díla jsou zahrnuty veškeré náklady na vybudování, provoz a údržbu zařízení staveniště.
6. Zhotovitel je pojištěn a odpovídá za škody vzniklé v souvislosti s prováděním stavby, a to i třetím osobám.
7. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla:
zda práce jsou prováděny v souladu se smluvními podmínkami, příslušnými normami, obecnými právními předpisy,
8. Zhotovitel je povinen neprodleně oznámit objednateli veškeré nenadálé skutečnosti, které mohou ovlivnit kvalitu a provedení díla.
9. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník, do něhož bude zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro posouzení plnění smlouvy, údaje o časovém postupu prací, o jejich množství i jakosti. Vedení deníku se řídí platnými zákonnými předpisy. Stavební deník bude stále k dispozici na staveništi.

IX.

Vzájemný styk a doručování

1. Všechna oznámení podle této smlouvy budou směřována na kontakty uvedené v úvodní části smlouvy.

X.

Odstoupení od smlouvy

1. Ohrozí-li nebo zmaří-li zhotovitel realizaci dohodnutého díla, nebo podstatným způsobem poruší tuto smlouvu, má objednatel právo od této smlouvy odstoupit.
2. Mezi důvody, pro něž lze od smlouvy odstoupit, nedohodnou-li se objednatel a zhotovitel vzájemně písemně, patří zejména:
 - a) soustavné nebo zvláště hrubé porušení podmínek jakosti díla

XI.

Zvláštní ujednání

1. Všechny spory vzniklé v souvislosti s touto smlouvou a jejím prováděním se smluvní strany pokusí řešit cestou vzájemné dohody prostřednictvím svých pověřených zástupců.
2. V případě soudního sporu bude tento řešit příslušný soud dle sídla objednatele.

3. Pokud není v této Smlouvě ustanoveno odlišně, platí obecná ustanovení Zákona občanský zákoník č. 89/2012 Sb., v platném znění.

XII.

Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze změnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
3. Tato smlouva podléhá dle zákona 340/2015 Sb., zveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se výslovně dohodly, že se zveřejněním souhlasí. Zveřejnění této smlouvy zajistí jako povinný subjekt kupující na portále veřejné správy vedené Ministerstvem vnitra ČR a potvrzení o zveřejnění této smlouvy zašle neprodleně prodávajícímu na vědomí.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv.
5. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými osobami oprávněnými za účastníky smlouvy jednat.
6. Smluvní strany potvrzují svým podpisem, že s obsahem smlouvy v celém rozsahu souhlasí.

Přílohy:

1. rozpočet díla

V Ostravě
Dne: 4. května 2018

V Rožnově pod Radhoštěm
Dne: 4. května 2018

Objednatel:

Zhotovitel:

Ing. Miroslav Janečka
ředitel

Jaroslav Bolcek
jednatel