

Československá obchodní banka, a. s.

se sídlem: Radlická 333/150, 150 57 Praha 5

IČO: 00001350

(dále jen "Banka")
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B: XXXVI, vložka 46za Banku: XX
XX

pobočka: Frýdek - Místek, Tř. T. G. Masaryka 492, PSČ 738 01

a

Město Paskov

se sídlem: Paskov, Nádražní 700, PSČ 739 21

IČO: 00297062

(dále jen "Klient")

za Klienta: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

(Banka a Klient společně dále též "Smluvní strany") uzavírají
podle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění změn a doplňků
(dále jen "Občanský zákoník"), následující

Smlouvu o úvěru č. 0382/18/5631

(dále jen "Smlouva").

Součástí Smlouvy jsou Úvěrové obchodní podmínky ČSOB ze dne 1.1.2014 (dále jen "ÚOP"), které tvoří Přílohu č. 2 Smlouvy. Odchylná ustanovení Smlouvy mají přednost před zněním ÚOP. Klient prohlašuje a stvrzuje podpisem Smlouvy, že byl s ÚOP seznámen, rozumí jim a s jejich zněním souhlasí. Klient bere na vědomí, že Smluvní strany jsou vázány nejen touto Smlouvou, ale mají rovněž práva a povinnosti obsažené v ÚOP a že nesplnění povinností uvedených v ÚOP má stejné právní následky jako nesplnění povinností vyplývajících ze Smlouvy, která na ně odkazuje.

Článek I.**Výše, účel a podmínky čerpání úvěru**

- 1) Banka poskytne Klientovi peněžní prostředky formou účelového úvěru do výše úvěrového limitu = 100.000.000,-Kč (dále jen "Úvěrový limit"). Úvěr může být čerpán do 31.12.2018. Úvěr je částečně financován ze strany Rozvojové banky Rady Evropy (dále jen „CEDB“) v rámci jejího programu zaměřeného na zlepšení životních podmínek v městských a venkovských oblastech (dále jen „Program CEDB“). Podrobnější informace k Programu CEDB jsou uvedeny v Příloze č. 3 - „Zvláštní podmínky vyplývající ze zahrnutí financování Projektu do Programu CEDB“ Smlouvy. Banka poskytuje úvěr Klientovi na financování investičních akcí a investičních dotací Klienta (dále jen "Projekt"); Projekt byl na základě předchozí žádosti Klienta odsouhlasen Bankou k zařazení do Programu CEDB. Z tohoto důvodu vyplývají Klientovi ze Smlouvy nejen práva a povinnosti ve vztahu k Bance, ale i povinnosti k CEDB a jiným subjektům, které jsou uvedeny dále ve Smlouvě.
- 2) Peněžní prostředky z úvěru nebo jejich část až do výše Úvěrového limitu mohou být čerpány po splnění obecných podmínek čerpání dle ÚOP, a to na základě písemné žádosti Klienta o čerpání úvěru doručené Bance nejpozději 2 pracovní dny před pracovním dnem očekávaného čerpání a po:
 - a) řádném uveřejnění Smlouvy (včetně případných dodatků) a příslušných metadat dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění (dále jen „Zákon o registru smluv“), v registru smluv (dále jen „Registr smluv“),
 - b) předložení dokumentů Klienta (zejména žádosti vč. jejích příloh), na jejichž základě bylo vydáno rozhodnutí o poskytnutí dotace (dále jen "Rozhodnutí"), resp. uzavřena smlouva o financování (dále jen "Smlouva o financování"), a předložení dokumentů dokládajících, že příslušný řídicí orgán daného operačního programu (dále jen "Řídicí orgán") vydal Rozhodnutí, resp. že došlo k uzavření Smlouvy o financování na realizaci investiční akce

- "Hasičská zbrojnice JSHD Paskov" realizované v rámci Projektu, přičemž předpokládaná výše dotací bude činit minimálně =20.000.000,-Kč z celkových nákladů Projektu (dotace, které Klient v souvislosti s realizací Projektu obdrží z Fondů EU, státního rozpočtu či dalších veřejných rozpočtů a fondů dále jen "Dotace"),
- c) prokázání, že podmínky a závazné parametry Rozhodnutí, resp. Smlouvy o financování, se zásadně neliší od podkladů k Projektu předložených Klientem Bance a Klient splní požadavky a parametry stanovené pro realizaci Projektu a pro čerpání Dotací,
 - d) předložení smluv o dílo (včetně všech jejich dodatků) k investičním akcím v rámci Projektu, a to „Tělocvična u základní školy“ a „Seniorské bydlení“, přičemž jejich úhrnná cena dle smluv o dílo nepřekročí hodnotu =168.631.000,- Kč vč. DPH,
 - e) doložení čestného prohlášení Klienta, že nebude uplatňovat nárok na odpočet DPH u investičních akcí v rámci Projektu, u nichž bude úvěrem financována DPH,
 - f) předložení originálu zápisu/výpisu ze zápisu z jednání městského zastupitelstva Klienta (nebo notářsky ověřenou kopii), ze kterého je zřejmé, že členové zastupitelstva právoplatně schválili přijetí úvěru a způsob jeho splácení,
 - g) úhrnná cena Projektu dle postupně předkládaných smluv o dílo nepřekročí hodnotu =206.000.000,- Kč vč. DPH,
- a dále vždy před každým dílčím čerpáním úvěru, jehož účelem bude první platba v rámci dané investiční akce Projektu:
- h) předložení rozpočtu stavby (propočtu nákladů) včetně časového a finančního harmonogramu k jednotlivé investiční akci v rámci Projektu,
 - i) předložení originálu zápisu/výpisu ze zápisu z jednání městského zastupitelstva Klienta (nebo notářsky ověřenou kopii), ze kterého je zřejmé, že členové zastupitelstva právoplatně schválili realizaci jednotlivé investiční akce v rámci Projektu,
 - j) předložení pravomocného stavebního povolení na realizaci výstavby / rekonstrukce / oprav jednotlivé investiční akce v rámci Projektu,
 - k) předložení smlouvy o dílo (včetně všech jejich dodatků) k jednotlivé investiční akci v rámci Projektu, vyjma investičních akcí uvedených pod písm. d) tohoto odstavce a článku Smlouvy.
- 3) Úvěr bude čerpán po předložení faktur (vč. zálohových, max. však do objemu 10% celkové ceny bez DPH dle jednotlivé smlouvy o dílo), účtů ap. převodem/převody peněžních prostředků z úvěrového účtu, a to:
- a) ve prospěch účtu Klienta uvedeného v odst. 4) tohoto Článku Smlouvy v případě: (i) jednotlivého čerpání k proplacení 5 či více faktur (účtů ap.) v souhrnné výši (protihodnotě) do =50.000,-Kč, spolu s předložením příkazu (v písemné formě) k jejich úhradě z uvedeného účtu Klienta na účet příslušného dodavatele/prodávajícího; nebo (ii) čerpání úvěru na úhradu dluhu (faktury, účtu) v jiné měně, než je měna Úvěrového limitu, spolu s předložením příkazu (v písemné formě) k úhradě z jakéhokoli platebního účtu Klienta vedeného Bankou na účet příslušného dodavatele/prodávajícího; nebo (iii) čerpání na úhradu DPH, pokud je financování poskytováno vč. DPH a uplatní se „přenesená daňová povinnost“ ve smyslu přísl. právních předpisů,
 - b) ve prospěch účtu Klienta uvedeného v odst. 4) tohoto Článku Smlouvy v případě refundace částek již Klientem uhrazených v souladu s účelem úvěru po doložení, že tyto faktury, účty ap., byly Klientem příslušnému dodavateli/prodávajícímu plně uhrazeny. Refundace je možná: (i) pouze v případě částek (faktur, účtů ap.) uhrazených nad sjednaný podíl vlastních zdrojů Klienta na financování; a současně (ii) jen u faktur (účtů ap.) vystavených a zároveň i uhrazených ne dříve než 6 měsíců před uzavřením Smlouvy a nejpozději před splněním podmínek čerpání úvěru poskytovaného na základě Smlouvy,
 - c) v ostatních případech pak ve prospěch účtu příslušného dodavatele/prodávajícího, vždy maximálně do výše 100 % dluhu vůči dodavateli bez DPH sníženého o výši zaplacených záloh (netýká se refundace).
- 4) Banka bude vystavovat výpisy z úvěrového účtu a zasílat je Klientovi způsobem sjednaným pro předávání výpisů z Klientova účtu č. XXXXXXXXXXXXXXXX vedeného Bankou (dále jen "Účet").

Článek II.

Úročení, splácení a poplatky

- 1) V období ode dne prvního čerpání úvěru do dne předcházejícího dni konečné splatnosti úvěru je úvěr úročen fixní úrokovou sazbou ve výši 1,66 % p.a. V případě prodloužení Klienta se splácením trvajícím po dni konečné splatnosti úvěru fixace sazby v této výši pokračuje a trvá do úplného splacení všech dluhů Klienta vyplývajících ze Smlouvy.
- 2) Úrok vypočtený Bankou z poskytnutých peněžních prostředků v souladu se Smlouvou se Klient zavazuje platit vždy v poslední den každého kalendářního měsíce a v den konečné splatnosti úvěru. Poskytnuté peněžní prostředky se Klient zavazuje vrátit v pravidelných splátkách ve výši =555.555,55 Kč se splatností vždy k poslední dni každého kalendářního měsíce. První splátka ve výši =555.555,55 Kč je splatná dne 31.1.2019 a poslední splátka v odlišné výši =555.556,55 Kč je splatná dne 30.12.2033. Klient a Banka sjednávají, že úroky, splátky úvěru a veškeré další pohledávky Banky ze Smlouvy (včetně poplatků a odměn) Banka inkasuje z Účtu, popř. v souladu s ÚOP i z kteréhokoli účtu Klienta vedeného Bankou. V případě vzniku prodloužení se splácením se Klient zavazuje uhradit Bance úrok z prodloužení ve výši 20 % p.a. z dlužné částky.
- 3) Klient se zavazuje uhradit Bance za ověření podkladů a vyhodnocení žádosti o poskytnutí úvěru jednorázový poplatek ve výši =10.000,-Kč a za obstarání úvěru jednorázový poplatek ve výši =0,-Kč. Smluvní strany sjednávají splatnost těchto poplatků do 5 pracovních dní ode dne podpisu Smlouvy. Klient se rovněž zavazuje hradit za služby a práce spojené s realizací úvěru poplatek v měsíční výši =0,-Kč splatný ke dnům splatnosti úroku.
- 4) Banka a Klient sjednávají, že Klient bude hradit závazkovou provizi ve výši 0 % p.a. účtovanou a splatnou vždy ke dni splatnosti úroků z nevyčerpané části Úvěrového limitu v období od prvního pracovního dne následujícího po dni podpisu Smlouvy do dne, kterým končí možnost čerpání úvěru v souladu s Článkem I. Smlouvy.

Článek III.

Zajištění

- 1) Peněžní prostředky do výše Úvěrového limitu budou poskytnuty bez zajištění.

Článek IV.

Prohlášení, závazky, oprávnění Banky a zvláštní ujednání

- 1) Klient prohlašuje, že plní závazky uvedené v ÚOP, jeho prohlášení obsažená v Příloze č. 1 Smlouvy jsou aktuální, pravdivá a úplná a dále prohlašuje, že ke dni uzavření Smlouvy:
 - a) má oprávnění podepsat Smlouvu, uplatnit svá práva a plnit své závazky ze Smlouvy,
 - b) byly učiněny veškeré úkony a získána veškerá oprávnění, která je třeba učinit a získat, aby Klient mohl zákonným způsobem podepsat Smlouvu a plnit své závazky podle ní a aby bylo zajištěno, že jeho závazky dle Smlouvy jsou platné a vymahatelné,
 - c) podepsání Smlouvy a splnění závazků Klienta podle Smlouvy není v rozporu s (i) jakoukoliv smlouvou či jinou právní skutečností, na základě níž má Klient povinnosti, (ii) jeho zakladatelským právním jednáním, v případě právnické osoby, nebo (iii) jakýmkoliv právním předpisem či soudním, rozhodčím či správním rozhodnutím týkajícím se Klienta,
 - d) Smlouva souvisí s jeho vlastním podnikáním nebo s jeho jinými ekonomickými aktivitami, má sám nebo prostřednictvím svých poradců dostatečné znalosti a zkušenosti posoudit a pochopit obsah Smlouvy a před jejím uzavřením obsah Smlouvy posoudil a plně pochopil, zvážil veškeré okolnosti a důsledky související s jejím uzavřením,
 - e) při jednání o uzavření Smlouvy mu byly sděleny všechny skutkové a právní okolnosti tak, aby se Klient mohl přesvědčit o možnosti uzavřít platnou Smlouvu a aby byl Klientovi zřejmý zájem Banky Smlouvu uzavřít,
 - f) má k uzavření Smlouvy na dobu uvedenou ve Smlouvě vážné důvody spočívající v optimalizaci financování svých potřeb.
 - g) se seznámil se Směrnicí CEDB o ochraně životního prostředí a sociálních zárukách, přijatou Resolucí Správní rady CEDB č. 1587 (2016) (dále jen "Směrnice CEDB o ochraně životního prostředí") a se Směrnicí CEDB ohledně obstarávání dodávek, prací a

- služeb, přijatou Správní radou CEDB v září 2011 (dále jen "Směrnice CEDB ohledně obstarávání dodávek, prací a služeb"); české překlady obou výše uvedených směrnic jsou Klientovi k dispozici na: <https://www.csob.cz/portal/podnikatele-firmy-a-institute/produkty/investicni-uvery/rozvojova-banka-rady-evropy> (výše uvedené směrnice společně dále jen "Směrnice CEDB"); na vyžádání budou Směrnice CEDB poskytnuty Klientovi na pobočce Banky.
- h) Projekt a činnost Klienta splňují kritéria pro zařazení Projektu do Programu CEDB, uvedená v Příloze č. 3 – „Zvláštní podmínky vyplývající ze zahrnutí financování Projektu do Programu CEDB“ Smlouvy a Projekt nebo činnost Klienta nejsou z financování Programem CEDB vyloučeny,
 - i) s ohledem na to, že souhlasí se zahrnutím tohoto úvěru do Programu CEDB, Klient uznává, že Banka, CEDB, její pracovníci či třetí strany k tomu oprávněné ze strany Banky nebo CEDB, (dále společně jen "Oprávněné strany") budou mít právo vykonávat v souvislosti se Smlouvou, s Projektem nebo s plněním Směrnic CEDB monitoring, posuzování, šetření, audit či kontrolu a požadovat informace ohledně Projektu, jeho souladu s platnými právními předpisy, se směrnicemi CEDB nebo ohledně Smlouvy a jejího plnění, a to včetně kontroly na místě v prostorách sloužících k podnikatelské či jiné činnosti Klienta, nebo subdodavatelů Klienta,
 - j) souhlasí s tím, že se Smlouvou (včetně podmínek zajištění a zajišťovacími dokumenty) může být seznámena CEDB, popř. Oprávněné strany a současně souhlasí s tím, aby Banka poskytovala těmto subjektům a institucím informace o skutečnostech, týkajících se Klienta, i když jsou jinak tyto informace předmětem bankovního tajemství,
 - k) souhlasí s tím, že CEDB může zveřejňovat informace o ochraně životního prostředí a sociálních zárukách v souvislosti s Projektem, a to v rozsahu a způsobem uvedeným ve Směrnici CEDB o ochraně životního prostředí,
 - l) souhlasí s tím, že se Smlouvou (včetně podmínek zajištění a zajišťovacími dokumenty) bude seznámen příslušný Řídící orgán, popř. subjekty jím určené a současně také souhlasí s tím, aby Banka poskytovala těmto institucím informace o skutečnostech, týkajících se Klienta, které jsou jinak předmětem bankovního tajemství,
 - m) provádí svou činnost a realizuje Projekt v souladu s příslušnými právními předpisy, jejichž předmětem je ochrana životního prostředí, a že obdržel všechna příslušná povolení, certifikáty a souhlasy,
 - n) účel úvěru a realizace Projektu jsou v souladu s podmínkami Dotací
 - o) je tzv. „povinným subjektem“ dle § 2 Zákona o registru smluv a na Smlouvu (včetně případných dodatků) se vztahuje povinnost jejího uveřejnění prostřednictvím Registru smluv.
- 2) Klient se zavazuje plnit závazky obsažené v ÚOP a dále se zavazuje:
- a) zajistit, aby Projekt byl realizován v souladu s veškerými podmínkami příslušného operačního programu a zejména to, aby bylo dosaženo parametrů a došlo ke splnění podmínek vyplývajících z Rozhodnutí, ze Smlouvy o financování a z pravidel pro poskytování Dotací (dále jen "Pravidla"),
 - b) umožnit kdykoli na požádání dohlídku Bance, Řídícímu orgánu (nebo subjektu jimi určenému) a dodat podklady a informace, které lze rozumně vyžadovat k ověření účelovosti použití peněžních prostředků z úvěru k realizaci Projektu a provádění Projektu v souladu se Smlouvou a Pravidly,
 - c) vést minimálně jeden účet u Banky. Klient bude veškeré platby související s Projektem provádět prostřednictvím Účtu. V případě Dotací bude tento závazek plněn tak, že pokud Dotace budou Klientovi poskytovány na účet u ČNB, bude je Klient vždy v plné výši převádět na Účet, a to do 5 dní od připsání Dotace na účet Klienta u ČNB,
 - d) písemně informovat Banku bez zbytečného odkladu o případných změnách Smlouvy o financování a o případném porušení Rozhodnutí nebo Smlouvy o financování či Pravidel ze strany Klienta,
 - e) informovat Banku písemnou formou vždy do 3 pracovních dnů o každém podání žádosti o přiznání Dotace, a rozhodnutí o výplatě Dotace či její části, a rozhodnutí o snížení či

- nevyplacení Dotace či její části. Dále bude Banku informovat vždy do 5 dnů o připsání Dotace či její části na účet Klienta,
- f) bez zbytečného odkladu písemně informovat Banku o porušení právních předpisů, jejichž předmětem je ochrana životního prostředí, přičemž v této informaci Klient uvede opatření, která přijal nebo hodlá přijmout k nápravě tohoto porušení,
- g) předkládat Bance v průběhu realizace Projektu (kdy je nutno plnit stanovené parametry Projektu sledované zprostředkujícími subjekty, implementačními agenturami, resp. Řídícími orgány a jejich monitorovacími orgány) a dále až po dobu, kdy je Klient povinen plnit podmínku uchovatelnosti Dotace, resp. do splacení úvěru (pokud je splatnost úvěru kratší než stanovená doba uchovatelnosti dotace) následující dokumenty:
- kopie zápisů ze všech kontrol prováděných výše uvedenými subjekty,
 - kopie všech zpráv o realizaci Projektu a monitorovacích zpráv, které je Klient povinen předkládat výše uvedeným subjektům,
 - kopie všech informací o skutečnostech majících vliv na realizaci Projektu a kopie informací o dalších skutečnostech, které by mohly ovlivnit věřitelské riziko Banky a jsou předávány výše uvedeným subjektům,
 - kopie žádostí o platby Dotací a rozhodnutí o jejich výplatě (vč. rozhodnutí o jejím snížení či nevyplacení Dotace nebo její části) - pouze v průběhu realizace Projektu,
 - písemné informace o jakémkoli podezření na vznik nesrovnalosti v Projektu (dle definice nesrovnalosti v příslušných předpisech ČR a EU, zejm. dle Nařízení EK č. 2988/95 z 18.12.1995, čl. 1/, rozšířeno o národní pohled v Metodice finančních toků a kontroly strukturálních fondů a Fondu soudržnosti na příslušné programovací období - dále jen "Nesrovnalosti") a maximálně 5 dní poté, co obdrží výzvu k objasnění Nesrovnalostí, tuto výzvu předá Bance a bude jí průběžně zasílat veškeré podklady a dokumentaci související s řešením Nesrovnalostí,
- h) předkládat Bance dokumenty a výkazy v tomto rozsahu a lhůtách:
- konečný výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí (FIN 2-12 M) za uplynulé účetní období do 31.3. následujícího roku, konečnou rozvahu Klienta (Úč OÚPO 3-02) včetně přílohy (Úč OÚPO 5-02) za uplynulé účetní období do 31.3. následujícího roku,
 - výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu města a rozvahy Klienta, a to do 30. dne následujícího kalendářního pololetí,
 - návrh rozpočtu na další rok, a to do 14 dnů od jeho schválení zastupitelstvem Klienta,
 - schválené úpravy stávajícího rozpočtu Klienta na rok 2017, resp. schválení nového rozpočtu na rok 2018 vč. úprav, a to nejpozději do 1 měsíce od schválení zastupitelstvem Klienta,
 - informace o jakýchkoliv změnách v Projektu - dodatky ke Smlouvám o dílo, a to nejpozději do 1 měsíce o jejich uzavření.
- i) použít poskytnuté peněžní prostředky z úvěru výhradně pro účely financování Projektu v souladu s účelem specifikovaným v Článku I. Smlouvy,
- j) provádět svoji činnost v souladu s příslušnými právními předpisy České republiky a Evropské unie,
- k) mít po celou dobu trvání Smlouvy k dispozici veškerá potřebná oprávnění vztahující se k nemovitostem, které jsou součástí Projektu, nebo s ním souvisí, povolení a oprávnění pro řádný výkon činnosti Klienta a pro řádné plnění jeho práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy a z platných právních předpisů,
- l) řádně spravovat a udržovat veškerý majetek, který je součástí Projektu, nebo s ním souvisí, provádět jeho řádnou údržbu a obnovu tak, aby tento majetek byl udržován v dobrém provozním stavu,
- m) umožnit každé z Oprávněných stran návštěvu příslušných míst a prostor sloužících k podnikatelské či jiné činnosti Klienta, nebo zařízení, instalaci a práci souvisejících s Projektem, aby Oprávněné strany mohly provádět příslušné kontroly, monitorovací, technické, hodnotící a jiné návštěvy a inspekce v souvislosti s Projektem, s vlivem Projektu na životní prostředí, na jeho soulad s platnými právními předpisy nebo se

- Směrnicemi CEDB a za tímto účelem poskytnout Oprávněným stranám plnou součinnost - zejména jim poskytnout potřebné informace, dodat požadované dokumenty nebo jim umožnit kontrolu na místě; dle dohody Smluvních stran bude ustanovení uvedené v této větě před středníkem účinné po dobu trvání Smlouvy a dále po dobu 10 let od data sjednaného splacení úvěru ve Smlouvě bez ohledu na to, pokud by se Smluvní strany následně dohodly na jiném datu splacení úvěru,
- n) smluvně zavázat své sub-dodavatele tak, aby tito splnili povinnosti Klienta vyplývající z předchozího odstavce Smlouvy ve stejném rozsahu, jako Klient,
 - o) dodržovat veškeré požadavky uvedené v Příloze č. 3 - „Zvláštní podmínky vyplývající ze zahrnutí financování Projektu do Programu CEDB“ Smlouvy, a postupovat v souladu se Směrnicemi CEDB,
 - p) provádět nákupy dodávek, prací a služeb pro Projekt v souladu s příslušnými právními předpisy Evropské unie a České republiky a v souladu se Směrnicí CEDB ohledně obstarávání dodávek, prací a služeb, zejména dodržovat právní předpisy o zadávání veřejných zakázek, pokud se na něj či na Projekt vztahují nebo – pokud se na něj tyto předpisy nevztahují – používat vhodné metody zadávání zakázek, které zajišťují řádné získávání dodávek, prací a služeb za spravedlivé tržní ceny a své kapitálové investice činit nákladově efektivním způsobem,
 - q) realizovat Projekt v souladu se Směrnicí CEDB o ochraně životního prostředí, zejména:
 - (i) navrhnout a provádět Projekt tak, aby byl v souladu s Evropskými zásadami pro životní prostředí („The European Principles for the Environment – EPE“) a s příslušnými předpisy Evropské unie v oblasti životního prostředí se zvláštním důrazem na:
 - zásady, standardy a postupy týkající se posouzení dopadů projektů na životní prostředí;
 - zásady ochrany životního prostředí, hmotněprávní normy a praktiky předpokládané ve směrnicích Evropské unie o průmyslových emisích, vodním hospodářství a nakládání s odpady, znečišťování ovzduší a půdy, zdraví a bezpečnosti při práci a ochraně přírody, pokud lze tyto zásady, normy a praktiky aplikovat na Projekt,
 - (ii) zveřejnit informace o dopadu Projektu na životní prostředí pro zainteresované strany v souladu s platnými právními předpisy, zejména informace o sociálních rizicích a nepříznivých dopadech Projektu na životní prostředí,
 - r) provádět Projekt v jakékoliv jeho fázi tak, aby nevedl k porušování platných právních předpisů, zejména týkající se oblasti podvodů, korupce, neoprávněného využívání finančních prostředků, prevence legalizace výnosů z trestné činnosti, boje proti terorismu a daňovým podvodům,
 - s) navrhnout a provádět Projekt tak, aby jakýmkoliv způsobem neporušoval Úmluvu o ochraně lidských práv a základních svobod ze dne 4. listopadu 1950, ve znění pozdějších úprav (Evropská úmluva o ochraně lidských práv) nebo Evropskou sociální chartu ze dne 3. května 1996, ve znění pozdějších úprav,
 - t) poskytnout bez zbytečného odkladu na požádání ze strany Banky nebo Oprávněné strany jakýkoliv dokument nebo informaci, zejména vztahující se ke Klientovi, k Projektu či poskytnutému úvěru dle Smlouvy, a to v písemné či v jiné dohodnuté podobě,
 - u) zhotovovat, aktualizovat a uchovávat k dispozici pro Banku a Oprávněné strany následující dokumentaci:
 - (i) informace nezbytné k ověření toho, že zahrnutí Projektu do Programu CEDB bylo v souladu s podmínkami Programu CEDB, včetně souladu poskytnutého úvěru s kritérii zařazení do Programu CEDB,
 - (ii) informace nezbytné k ověření souladu řádné implementace podmínek Programu CEDB do Smlouvy,
 - (iii) jakékoliv jiné rozumně požadované informace ze strany Banky nebo Oprávněné strany,
 - v) pro Banku či Oprávněné strany na požádání zhotovit, poskytnout a uchovávat jakoukoliv dokumentaci spojenou se Smlouvou, Projektem, Programem CEDB a s úvěrem

- poskytnutým dle Smlouvy, a to i za účelem inspekce učiněné ze strany Banky či Oprávněných stran,
- w) v případě jakéhokoliv nedostatku v dokumentaci zjištěné ze strany Banky nebo Oprávněné strany bez zbytečného odkladu, případně ve lhůtě poskytnuté ze strany Banky nebo Oprávněné strany, postupovat v souladu s instrukcemi ze strany Banky nebo Oprávněné strany a poskytnout jakékoliv dodatečné informace rozumně požadované ze strany Banky nebo Oprávněné strany.
- 3) Vedle případů porušení Smlouvy obsažených v ÚOP je porušením Smlouvy též vznik následující skutečnosti či skutečností:
- a) porušení kteréhokoli závazku sjednaného v odst. 2) tohoto Článku Smlouvy, přičemž u závazků předložení dokumentů či poskytnutí součinnosti v souvislosti s Programem CEDB pod písm. t) až w) se jedná o porušení, které zůstává nezhojeno po dobu delší než 5 pracovních dnů od okamžiku, kdy Banka nebo Oprávněná strana Klienta k plnění porušovaných povinností písemně vyzvala,
- b) došlo-li k případu porušení Rozhodnutí nebo Smlouvy o financování či Pravidel a v důsledku toho může být ohroženo splácení jakékoli částky splatné podle Smlouvy v dohodnutém termínu, anebo Klientovi vznikla či může vzniknout povinnost vrátit poskytnutou Dotaci nebo její část,
- c) podíl výše čistého provozního výsledku, kterým se rozumí rozdíl mezi výší opakujících se příjmů (daňové příjmy – druh příjmu 1XXX, příjmy z vlastní činnosti – druh příjmu 211X, odvody přebytků organizací s přímým vztahem – druh příjmu 212X, příjmy z pronájmu majetku – druh příjmu 213X, příjmy z úroků a realizace finančního majetku – druh příjmu 214X a neinvestičních přijatých dotací – druh příjmu 411X a 412X) a výší opakujících se výdajů (běžné výdaje – druh výdaje 5XXX s výjimkou převodů vlastním rezervním fondům – druh výdaje 5344, převodů vlastním rozpočtovým účtům – druh výdaje 5345, ostatním převodům vlastním fondům – druh výdaje 5349 a ostatních neinvestičních výdajů – druh výdaje 59XX) k výši dluhové služby (splátky krátkodobých vydaných dluhopisů a přijatých krátkodobých zapůjčených prostředků, splátek dlouhodobých vydaných dluhopisů a dlouhodobých zapůjčených prostředků), to vše dle Výkazu pro hodnocení plnění rozpočtu územních samosprávných celků, regionálních rad a dobrovolných svazků obcí (ÚFIS-50M), vyjádřený v procentech, poklesne pod hodnotu 120 %, přičemž rozhodným dnem je vždy poslední den příslušného kalendářního roku,
- d) Klient bez předchozí písemné dohody s Bankou vstoupil do úvěrového či obdobného vztahu s jinou bankou či peněžním ústavem nebo jiným subjektem jako dlužník přijímající prostředky.
- 4) Nastane-li případ porušení Smlouvy je Banka, vedle opatření obsažených v ÚOP, oprávněna přijmout i tato opatření:
- a) v případě, že jde o porušení Smlouvy způsobené nedodržením/porušením jednoho či více závazků Klienta vyplývajících ze Smlouvy a/nebo z ÚOP, je Banka dále oprávněna požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši =10.000,-Kč. Klient se zavazuje smluvní pokutu Bance zaplatit do 5 pracovních dnů od doručení písemné výzvy Banky k úhradě smluvní pokuty Klientovi. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo Banky na náhradu škody v plné výši včetně práva na náhradu škody nad rámec smluvní pokuty.
- 5) Banka nenese odpovědnost za případnou újmu, která může Klientovi vzniknout uplatněním práv Banky dle Smlouvy či dle právních předpisů. Klient se vzdává jakýchkoliv případných práv a nároků založených jednáním Banky před uzavřením právě této Smlouvy.

Článek V.

Závěrečná ustanovení

- 1) Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu Smluvními stranami. Účinnosti nabývá dnem jejího uveřejnění v Registru smluv.
- 2) V případě neplatnosti či neúčinnosti či zdánlivosti jednotlivých ustanovení Smlouvy nebudou dotčena její ostatní ustanovení. Smluvní strany se tímto zavazují, že učiní veškeré kroky nezbytné k nahrazení takového neplatného, neúčinného nebo zdánlivého ustanovení jiným

- ustanovením, které bude platné, účinné a vymahatelné a bude odpovídat účelu nahrazovaného ustanovení a celé Smlouvy.
- 3) Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze na základě dohody Smluvních stran formou písemného dodatku.
 - 4) Smluvní strany tímto sjednávají, že v právních vztazích založených Smlouvou se nepřihlíží k jakýmkoliv zvyklostem a zavedené praxi stran a obchodním zvyklostem.
 - 5) Nastane-li případ porušení Smlouvy, je Banka oprávněna svá práva a povinnosti dle Smlouvy o úvěru postoupit či převést (a to i formou postoupení Smlouvy o úvěru) v celém jejich rozsahu, nebo zčásti, na jinou osobu, a Klient pro takový případ souhlasí s poskytnutím informací (bankovního tajemství) vyplývajících ze Smlouvy o úvěru takové osobě. Jinak je Banka oprávněna svá práva a povinnosti dle Smlouvy postoupit či převést (a to i formou postoupení Smlouvy) v celém jejich rozsahu, nebo zčásti, pouze na banku nebo pobočku zahraniční banky a pouze s předchozím souhlasem Klienta, přičemž tento souhlas nebude Klientem bezdůvodně odepřen.
 - 6) Klient není oprávněn převést na jinou osobu jakákoliv práva nebo povinnosti ze Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Banky.
 - 7) Dluhy Klienta vzniklé na základě a/nebo v souvislosti se Smlouvou jsou bez předchozího písemného souhlasu Banky nepřevoditelné ani jinak nepřecházejí na třetí osobu. Smluvní strany se dohodly, že v maximálním rozsahu dovoleném právními předpisy se jakákoliv zákonná ustanovení umožňující bez předchozího písemného souhlasu Banky převod a/nebo přechod dluhů Klienta vzniklých na základě nebo v souvislosti se Smlouvou nepoužijí.
 - 8) Banka je oprávněna započítat své splatné i nesplatné pohledávky za Klientem na jakékoliv splatné i nesplatné pohledávky Klienta za Bankou, a to i na pohledávky Klienta za Bankou vzniklé Klientovi v souvislosti s vedením jeho účtů a jednorázových vkladů u Banky. Klient není oprávněn jednostranně započíst jakékoliv své pohledávky za Bankou na pohledávky Banky za Klientem. Klient výslovně prohlašuje, že mu ustanovení tohoto odstavce a Článku Smlouvy bylo vysvětleno, že mu rozumí a že s ním souhlasí.
 - 9) Při převodu jakéhokoli předmětu zástavního práva nebo jiné věci tvořící jistotu (zajišťující dluhy Klienta vzniklé na základě nebo v souvislosti se Smlouvou) nepřechází na jejich nabyvatele dluhy Klienta vůči Bance vzniklé na základě nebo v souvislosti se Smlouvou.
 - 10) Tato Smlouva nahrazuje veškerá předchozí ústní nebo písemná ujednání související s předmětem Smlouvy. Žádná ze Smluvních stran se nemůže dovolávat žádné dohody či ujednání, které nejsou explicitně uvedeny ve Smlouvě.
 - 11) Klient i Banka tímto na sebe přebírají nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2) Občanského zákoníku.
 - 12) Pokud se kterákoliv Smluvní strana vzdá nároku z porušení jakéhokoli ustanovení Smlouvy, nebude to znamenat nebo se vykládat jako vzdání se nároku z kteréhokoli jiného ustanovení Smlouvy, ani jako vzdání se nároku z jakéhokoli dalšího porušení daného ustanovení. Žádné prodloužení lhůty pro plnění kteréhokoli závazku či opatření podle Smlouvy nebude považováno za prodloužení lhůty pro příští plnění daného závazku nebo opatření, nebo jakéhokoli jiného závazku či opatření. Neuplatnění či prodleva při uplatnění jakéhokoli práva nebo jakéhokoli podmínky nebude předpokládat, že se jich kterákoliv Smluvní strana vzdala. Žádné zřeknutí se jakéhokoli práva nebo podmínky nebude účinné, nebude-li písemné.
 - 13) Smluvní strany tímto sjednávají, že v případě jakéhokoli ukončení Smlouvy bude mít takovéto ukončení účinky pouze do budoucna.
 - 14) Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž obdrží každá ze Smluvních stran po jednom. Oba stejnopisy Smlouvy mají právní význam originálu. Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že po projednání Smlouvy se shodly na jejím obsahu ve všech bodech a Smlouvu uzavírají na základě své pravé a svobodné vůle.
 - 15) Smluvní strany se dohodly, že Banka je oprávněna uveřejnit Smlouvu (včetně případných dodatků a souvisejících dokumentů) a příslušná metadata v Registru smluv v rozsahu nezbytném pro splnění této povinnosti stanovené Zákonem o registru smluv. Banka znečitelní veškeré osobní údaje osob jednajících za Smluvní strany (včetně jmen, kontaktních údajů, podpisů či podpisových vzorů) a čísla bankovních účtů, jakož i jakékoli jiné informace, o

jejichž znečistění Klient písemně požádá Banku, pokud to Zákon o registru smluv u takových informací umožňuje.

V příloze:

Příloha č. 1 - Prohlášení o vzájemných vazbách k jiným subjektům a doplňující informace

Příloha č. 2 - ÚOP

Příloha č. 3 - Zvláštní podmínky vyplývající ze zahrnutí financování Projektu do Programu CEDB

Ve Frýdku - Místku dne 3.5.2018

Československá obchodní banka, a. s.

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXX

Město Paskov

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

.....
Banka

.....
Klient

Ověření podpisu/totožnosti:

Zastupitelstvo rozhodlo o uzavření Smlouvy na svém zasedání dne 6.4.2018 Klient zároveň tímto prohlášením ve smyslu ustanovení § 41 zák. č. 128/2000 Sb. potvrzuje splnění podmínek požadovaných právními předpisy pro platné přijetí úvěru dle Smlouvy.

Město Paskov

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

.....
Klient

Ověření podpisu/totožnosti: