

## Smlouva o dílo

číslo smlouvy zhotovitele:  
číslo smlouvy objednatele:DOD20180051

### Smluvní strany:

**Objednatel:**

Sídlo:  
702 00

Zapsán v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 1104

IČ: 61974757  
DIČ: CZ61974757

Bankovní spojení: xxxxxx

Číslo účtu: xxxxxx

Zastoupený: xxxxxx

Funkce: xxxxxx

Osoba zmocněná pro věcná jednání: xxxxxx

Funkce: xxxxxx

tel.: xxxxxx

email: xxxxxx

pro jednání ve věcech technických: xxxxxx

Funkce: xxxxxx

tel.: xxxxxx

email: xxxxxx

**a**

**Zhotovitel:****Top Skin Clean s.r.o.**

Sídlo: Brno, Rakovecká 13a, PSČ 635 00

Zapsán v obchodním rejstříku

IČ: 04546130

DIČ: CZ04546130

Zastoupený: Richard Preissler

Funkce: Jednatel

Bankovní spojení: xxxxxx

Číslo účtu: xxxxxx

Jednající: Richard Preissler

Osoba zmocněná: Richard Preissler

Funkce pro věcná jednání: Richard Preissler

Funkce: Jednatel

Tel.: xxxxxx

Email: xxxxxx

pro jednání ve věcech technických: dtto

tel.

e-mail:

pro jednání ve věcech realizace: dtto

tel.

uzavřely dále uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění, a za podmínek dále uvedených tuto **Smlouvu o dílo**.

## **Článek I. Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se zavazuje hloubkově renovovat povrch a obnovit adhézní vlastnosti povrchu nástupišť tramvajové zastávky Svinov mosty h.z. v majetku objednatele.
2. Renovace povrchů nástupišť zastávky spočívá v provedení těchto jednotlivých kroků:
  - odstranění skvrn, mastnoty a nečistot přípravkem Top Skin Cleaner
  - odstranění žvýkaček z povrchu nástupišť
  - vysušení povrchu
  - impregnace povrchu přípravkem s vysoce hydrofobním efektem Top Skin Nano Premium

## **Článek II. Doba, místo a způsob plnění**

1. Termín plnění díla do 31. 5. 2018
2. Místem plnění je tramvajová zastávka Svinov mosty h.z.
3. Práce budou realizovány vždy po polovinách jednotlivých nástupišť tak, aby nedošlo k omezení dostupnosti, nebo k omezení drážní dopravy při aplikaci nátěru. Zhotovitel je povinen při provádění prací zabezpečit pracoviště tak, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti cestujících. Způsob provádění prací bude předem projednán s pracovníky střediska vrchní stavba.

## **Článek III. Cena díla**

1. Cena díla podle Článku I., bodu 1 je stanovena dohodou takto:  
**Cena za provedení kompletní renovace povrchů nástupišť je xxxKč bez DPH za 1m<sup>2</sup> plochy.**
  - zastávka Svinov mosty h.z. plocha - 582 m<sup>2</sup>**Cena díla celkem 157 140,- Kč bez DPH**
2. Sjednaná cena je nejvýše přípustná, obsahující veškeré náklady k řádné realizaci předmětu plnění.

## **Článek IV. Platební podmínky, fakturace**

1. Po provedení díla vyúčtuje zhotovitel cenu formou daňového dokladu - faktury. Nedílnou součástí faktury bude kopie příslušného oběma smluvními stranami potvrzeného Zápisu o předání a převzetí díla dle příslušného vzoru objednatele. Daňový doklad bude vystaven do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění, dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude den předání a převzetí díla. Splatnost daňového dokladu, faktury, se sjednává na 30 dnů od data doručení, přičemž kopie Zápisu o předání a převzetí díla bude přílohou faktury. Fakturovaná cena díla je zaplacená řádně a včas, je-li ve fakturované výši v den splatnosti připsána ve

prospěch účtu zhotovitele. Faktura bude obsahovat číslo smlouvy a číslo objednávky objednatele.

2. Zhotovitel (plátce DPH) je povinen uvést na faktuře číselný kód klasifikace produkce CZ CPA. Dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty bude při poskytnutí díla, které odpovídá číselnému kódu klasifikace produkce CZ CPA 41 až 43 použit režim přenesení daňové povinnosti. Zhotovitel bude fakturovat bez daně z přidané hodnoty, daň je povinen přiznat a zaplatit objednatel. Faktura bude mít náležitosti dle § 29 odst. 1 písm. a) až j) a dle odst. 2 písm. c) zákona o DPH. V případě, že poskytnuté dílo neodpovídá číselnému kódu klasifikace produkce CZ CPA 41 až 43, bude k fakturované ceně připočítána daň z přidané hodnoty. Faktura bude mít náležitosti dle § 29 odst. 1 zákona o DPH.
3. Pokud faktura nebude obsahovat předepsané náležitosti, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod vrácení. V tomto případě se ruší původní lhůta splatnosti dle bodu IV.1 a nová lhůta splatnosti začne plynout až doručením opravené či doplněné faktury – daňového dokladu zpět objednateli.
4. Objednatel nebude poskytovat zálohy.
5. Zhotovitel uvede na faktuře číslo smlouvy objednatele.
6. Za pozdní úhradu má zhotovitel právo požadovat a objednatel povinnost uhradit úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení, bude-li jej zhotovitel požadovat.
7. Faktury jsou zhotovitelem vystavovány ve formátu PDF, podepsány zaručeným elektronickým podpisem a zasílány včetně naskenovaného soupisu provedených prací se zjišťovacím protokolem potvrzeným technickým dozorem objednatele (tyto dokumenty jsou nedílnou součástí faktury) na adresu xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx. Pokud zhotovitel nemá možnost takto zasílat faktury, bude je doručovat v písemném vyhotovení na adresu: Dopravní podnik Ostrava a.s., Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava. V případě doručování poštou se v pochybnostech má za to, že faktury byly doručeny třetí pracovní den po jejich odeslání.

## **Článek V. Nové stavební práce**

1. Objednatel si vyhrazuje po celou dobu trvání smlouvy právo na rozšíření sjednaného objemu a rozsahu předmětu veřejné zakázky a to o prodloužení doby trvání smlouvy o 1 rok. Celkový objem plnění z této smlouvy, včetně hodnoty opčního práva však nepřekročí částku 184 000,- Kč bez DPH. V případě, že objednatel využije tohoto opčního práva, proběhne v této věci jednání s tím, že objednatel je oprávněn vyzvat zhotovitele k jednání o využití opčního práva nejpozději do 30. 4. 2018.

## **Článek VI. Práva a povinnosti objednatele a zhotovitele**

1. Objednatel je zejména:
  - a) povinen řádně a nejpozději 3 pracovní dny před zahájením prací vytvořit podmínky pro provedení díla a vybavit a zajistit místo plnění v souladu s bezpečnostními a požárními předpisy,
  - b) povinen zajistit a předat zhotoviteli před zahájením prací pracoviště a to ve stavu dle dohodnutých skutečností způsobilé k provedení díla,
  - c) oprávněn kontrolovat provádění díla a požadovat odstranění případných vad a nedodělků, apod.

2. Zhotovitel je zejména:
  - a) povinen provést dílo v souladu s technickými normami, v požadované kvalitě a v rozsahu specifikovaném v čl. I. této smlouvy,
  - b) neodpovídá za nemožnost dokončit dílo z jakéhokoliv důvodu vzniklého na straně objednatele,
  - c) povinen dodržovat obecně platné právní předpisy, normy a interní směrnice objednatele, se kterými je objednatel seznámí,
  - d) povinen vést stavební deník, jak to ukládá zákon č. 183/2006 Sb.,
  - e) dodržovat základní požadavky k zajištění BOZP, které tvoří přílohu č.1 této smlouvy.

## **Článek VII.**

### **Odpovědnost za vady díla, záruka za jakost, sankce**

1. Zhotovitel se zavazuje:
  - a) zhotovit dílo podle podmínek této smlouvy,
  - b) záruka na impregnaci povrchu je 24 měsíců, záruka se nevztahuje na vady způsobené opotřebením impregnace povrchu vlivem pohybu cestujících po nástupišti.
  - c) dle dohody smluvních stran se záruka nevztahuje na případy nesprávného užívání díla, vandalismu, apod.
2. Objednatel se zavazuje:
  - a) užívat dílo pouze k účelům, pro které je určeno, způsobem obvyklým pro jeho užívání,
  - b) při výskytu vady zaslat zhotoviteli neprodleně (nejpozději do 3 pracovních dnů) písemnou reklamaci s podrobnou specifikací zjištěné vady.
3. Objednatel je oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč bez DPH za každý započatý den prodlení zhotovitele s dodáním předmětu plnění.
4. V případě, že se zhotovitel dostane do prodlení termínu pro odstranění záručních vad, které nevedou k přerušení drážní dopravy, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (slovy pětset korun) za každý i započatý den prodlení.

## **Článek VIII.**

### **Předání a převzetí díla**

1. O průběhu a výsledku předávacího řízení sepíše smluvní strany zápis, v jehož závěru objednatel výslovně uvede, zda dílo přebírá. Pokud odmítne dílo převzít, je povinen uvést důvod nepřevzetí.
2. Objednatel je povinen dílo převzít i tehdy, jestliže vykazuje drobné vady a nedodělky, které nebrání jeho řádnému a bezpečnému užívání. Takovéto vady a nedodělky budou zhotovitelem odstraněny v dohodnutém termínu, nejpozději však do 10 dnů.
3. V případě nedodržení sjednaného termínu odstranění vady zhotovitelem je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli a zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý případ nedodržení sjednaného termínu plnění. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.
4. Objednatel má právo v době realizace předmětu plnění provádět kontroly, zda odpad vznikající činnostmi zhotovitele není neoprávněně ukládán na pozemky nebo do nádob objednatele. Při

zjištění takovéto skutečnosti si objednatel vyhrazuje právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč (slovy deset tisíc korun) za každý zjištěný případ. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody. Zhotovitel – původce odpadu si je vědom toho, že je povinen veškerý vzniklý odpad předat osobě oprávněné k jeho převzetí podle §12 zákona č. 185/2001Sb., o odpadech a o změně některých dalších předpisů, v platném znění. V případě vzniku ekologické události nebo ekologické havárie odstraní tuto zhotovitel na vlastní náklady a událost nebo havárii oznámí na oddělení energie a ekologie objednatele na e-mailovou adresu xxxxxxxxxxxxxxxx. Zhotovitel odpovídá občanům a majitelům pozemků dle ustanovení Nového občanského zákoníku v platném znění za škody vzniklé mimo staveniště, které způsobil svou stavební činností.

## **Článek IX. Závěrečná ustanovení**

1. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku v platném znění.
2. Tuto smlouvu lze měnit po dohodě smluvních stran pouze písemnými číslovanými dodatky.
3. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má povahu originálu. Každá strana obdrží jedno vyhotovení.
4. Tuto smlouvu lze vypovědět kteroukoli ze smluvních stran bez udání důvodů. Výpovědní lhůta je jeden měsíc a začíná běžet prvním kalendářním dnem měsíce následujícím po dni doručení písemné výpovědi.
5. Jestliže je smlouva ukončena dohodou či odstoupením před dokončením předmětu smlouvy, smluvní strany protokolárně provedou inventarizaci veškerých plnění, služeb, prací a dodávek provedených k datu, kdy smlouva byla ukončena a na tomto základě provedou vyrovnání vzájemných závazků a pohledávek z toho pro ně vyplývajících.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího zveřejnění na Portálu veřejné správy v Registru smluv. Zaslání Smlouvy do registru smluv zajistí objednatel. O nabytí účinnosti Smlouvy se objednatel zavazuje informovat druhou smluvní stranu bez zbytečného odkladu elektronicky na adresu xxxxxxxxxxxxxxxx.
7. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se práva a povinnosti a právní poměry z této smlouvy vyplývající, vznikající a související, ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník v platném znění. Dojde-li mezi smluvními stranami ke sporu, a tento bude řešen soudní cestou, pak místně příslušným soudem bude soud objednatele a rozhodným právem je české právo.
8. Zhotovitel po dobu všech prací odpovídá za bezpečnost všech svých pracovníků. Zhotovitel je po dobu všech prací zodpovědným za dodržování zásah BOZP uvedených v příloze č. 1 této smlouvy, a to až do doby předání díla objednateli.
9. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – Základní požadavky k zajištění BOZP a příloha č. 2 – Vymezení obchodního tajemství zhotovitele
10. Zhotovitel podpisem této smlouvy bere na vědomí, že Dopravní podnik Ostrava a. s. je povinným subjektem v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím (dále také jen „zákon“) a v souladu a za podmínek stanovených v zákoně je povinen tuto smlouvu, příp. informace v ní obsažené nebo z ní vyplývající zveřejnit. Informace, které je povinen Dopravní podnik Ostrava a.s. zveřejnit, se nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ani za důvěrný údaj nebo sdělení ve smyslu ustanovení § 1730 odst.2 občanského zákoníku. Podpisem této smlouvy dále bere zhotovitel na vědomí, že Dopravní podnik Ostrava a.s. je povinen za podmínek stanovených v zákoně č. 340/2015 Sb., o registru smluv, zveřejňovat smlouvy na Portálu

veřejné správy v Registru smluv. Objednatel podpisem smlouvy bere na vědomí, že některé údaje a pasáže této smlouvy mohou být obchodním tajemstvím zhotovitele a zavazuje se je nezveřejnit dle zákona o registru smluv ani jinak a/nebo nepředat třetí osobě dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ani jinak. Obchodní tajemství zhotovitele je blíže vyspecifikováno v příloze č. 2 smlouvy. Ostatní ustanovení smlouvy nepodléhají ze strany zhotovitele obchodnímu tajemství a smluvní strany souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených ve smlouvě, včetně jejích příloh a případných dodatků smlouvy za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

Přílohy smlouvy:

Příloha č. 1 - Základní požadavky k zajištění BOZP

Příloha č. 2 - Vymezení obchodního tajemství zhotovitele

V Ostravě dne:

V Brně dne :

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....  
XXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

.....  
Richard Preissler  
jednatel