



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „NOZ“)

Smluvní strany

- 1) **Objednatel:** **Česká zemědělská univerzita v Praze**
sídlo: Kamýcká 129, 165 00 Praha – Suchbátka
zastoupený: Ing. Jana Vohralíková, kvestorka
zástupce ve věcech technických: Ing. Miloslava Jungmannová
bank. spojení: Česká spořitelna, a. s.
číslo účtu: 500022222/0800
IČO: 60460709
DIČ: CZ60460709
(dále jen „Objednatel“) na straně jedné

a

- 2) **Zhotovitel:** **Colsys s.r.o.**
sídlo: Buštěhradská 109, 272 03 Kladno - Dubí
zastoupený: Jiří Marešovsky, jednatel
zástupce ve věcech technických: Jiří Hanák
bank. spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.,
Československá obchodní banka, a. s., Česká spořitelna, a. s.
č. ú.: 0200240009/2700, 117573603/0300, 7401712/0800
IČO: 14799634
DIČ: CZ14799634
zapsaný v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 902
(dále jen „Zhotovitel“) na straně druhé

(společně dále také jako „Smluvní strany“)

Čl. I. Předmět smlouvy

- 1) Předmětem této smlouvy je provedení stavebních prací – rekonstrukce za účelem vybudování genetické laboratoře ve 3. np) budovy Dřevařského pavilonu Fakulty lesnické a dřevařské (dále jen „FLD“), a to v rozsahu dle projektové dokumentace zpracované pro stavební povolení v podrobnostech dokumentace pro provedení stavby zpracované Ing. Vladimírem Čapkou (dále jen „Projektová dokumentace“) a oceněného soupisu prací a souhrnného listu stavby, včetně Výkazu výměr (dále jen „Výkaz výměr“), které tvoří přílohu č. 3 a 4 této smlouvy (dále jen „Dílo“)
- 2) Součástí předmětu smlouvy je veškerá dodavatelská činnost, předložení všech předepsaných dokladů, provedení všech potřebných zkoušek předepsaných projektovou dokumentací a platnými technickými normami, předání dokumentace skutečného provedení stavby a spolupráce Zhotovitele s Objednatelům při kolaudaci Díla.
- 3) Předmět smlouvy je realizován na základě zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „Adaptace místnosti DP 313 FLD na genetickou laboratoř pro projekt EXTEMIT-K“ (dále jen „Veřejná zakázka“).

- 4) Zhotovitel bere na vědomí, že na stavbě mohou být i jiní zhotovitelé či dodavatelé, kteří budou realizovat svá plnění (např. dodavatelé vnitřního vybavení, přístrojů apod.) a zavazuje se spolupracovat a koordinovat svou činnost s těmito zhotoviteli či dodavateli.

Čl. II. Doba plnění

- 1) Zhotovitel se zavazuje, že Dílo dle této smlouvy bude provedeno (včetně předání a převzetí Díla) do 35 dnů ode dne předání staveniště dle odst. 3 písm. a) tohoto článku.
- 2) Zhotovitel se zavazuje učinit veškeré nezbytné kroky k tomu, aby provádění Díla probíhalo v souladu v termínu dle odst. 1 tohoto článku. Zhotovitel se přitom zavazuje, že dodrží zejména termíny stanovené v Harmonogramu.
- 3) Zhotovitel se dále zavazuje dodržet následující termíny při provádění Díla:
 - a) termín předání a převzetí staveniště: **do 3 dnů od uzavření této smlouvy;**
 - b) termín zahájení stavebních prací: **nejpozději do 3 dnů od převzetí staveniště Zhotovitelem;**
 - c) lhůta pro dokončení stavebních prací: **nejpozději 3 dny před termínem předání a převzetí Díla dle odst. 1 tohoto článku;**
 - d) termín vyklizení staveniště: **do 10 dnů od předání a převzetí Díla;**
- 4) Objednatel je oprávněn kdykoli nařídit Zhotoviteli přerušení provádění Díla (mj. též v případě nedostatku finančních prostředků přidělených ze státního rozpočtu či jiných předpokládaných zdrojů). V případě, že provádění Díla bude takto pozastaveno z důvodů na straně Objednatele, má Zhotovitel právo na odpovídající změnu jednotlivých termínů dle této smlouvy. Při přerušení prací je Objednatel oprávněn požadovat inventarizaci rozpracovanosti a Zhotovitel je pak povinen doložit rozpracovanost, přičemž tyto práce budou následně uhrazeny ve výši dle oboustranně potvrzeného písemného protokolu.
- 5) Neurčí-li Objednatel jinak, je Zhotovitel oprávněn přerušit provádění Díla, pokud Objednateli doručí písemné oznámení, že zjistil při provádění Díla skrytou překážku objektivně znemožňující provedení Díla sjednaným způsobem. Zhotovitel však musí pokračovat v provádění těch částí Díla, které nejsou překážkou dotčeny, pokud je zřejmé, že překážka je odstranitelná. Nutnost každého takového přerušení provádění Díla je Zhotovitel povinen písemně oznámit Objednateli do 24 hodin od zjištění překážky. Součástí oznámení musí být zpráva o předpokládané délce přerušení, jeho příčinách a navrhovaných opatřeních nebo navrhovaných změnách Díla. Zhotovitel má po odsouhlasení zprávy Objednatelům právo na odpovídající změnu jednotlivých termínů dle této smlouvy; to neplatí, pokud Zhotovitel o překážce musel nebo měl při podpisu této smlouvy vědět nebo ji mohl s vynaložením odborné péče zjistit při provádění Díla a její následky včas odstranit. Zhotovitel je v případě vzniku nároku na prodloužení termínů povinen předložit zhotoviteli návrh prodloužení ve formě písemného dodatku ke smlouvě bezodkladně Objednateli ke schválení. Toto ustanovení vylučuje použití úpravy skrytých překážek obsažené v § 2627 NOZ. Nedohodnou-li se Smluvní strany výslovně písemně jinak, změna dílčích termínů provedení částí Díla nemá vliv na povinnost Zhotovitele provést Dílo v době stanovené pro provedení Díla (včetně předání a převzetí) dle odst. 1 tohoto článku.
- 6) Během přerušení provádění Díla je Zhotovitel povinen zajistit ochranu a bezpečnost pozastaveného Díla proti zničení, ztrátě nebo poškození, jakož i skladování věcí opatřených k provádění Díla. Zhotovitel je rovněž povinen provést na své vlastní náklady opatření k zamezení nebo minimalizaci škody, která by pozastavením provádění Díla mohla vzniknout (konzervace Díla, opatření před propadnutím lhůt poskytnutých úřady apod.).
- 7) Zhotovitel se zavazuje bezodkladně písemně informovat Objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na řádné a včasné provedení Díla.

- 8) Vícepráce a méněpráce nemají vliv na jednotlivé doby provádění Díla uvedené v tomto článku, nedohodnou-li se Smluvní strany písemně v podobě dodatku jinak.

Čl. III. Místo plnění

Místo plnění je místnost č. 313 (3. np podlaží) budovy Dřevařského pavilonu FLD v areálu sídla Objednatele, konkrétně Kamýcká ul., Praha – Suchdol, dotčené nemovitosti podle katastru nemovitostí: pozemek p. č. 1627/71 v k.ú. Suchdol, Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha.

Čl. IV. Cena Díla

- 1) Cena za zhotovení Díla byla stanovena na základě zadávacího řízení k Veřejné zakázce, ve které byla nabídka Zhotovitele vybrána jako nejvýhodnější. Cena za zhotovení Díla v souladu s nabídkou Zhotovitele činí:

597.329,19 Kč bez DPH (slovy: pětsetdevadesátsedmtisícčtristadvacetdevět korun a devatenáct haléřů) bez DPH.

DPH bude vyčísleno a uhrazeno v souladu s platnými právními předpisy ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

- 2) Cena je stanovena jako nejvýše přípustná.
- 3) Celková cena Díla je stanovena podle Zhotovitelem oceněného Výkazu výměr, který je zpracován na základě soupisu stavebních prací, dodávek a služeb uvedených ve Výkazu výměr a v projektové dokumentaci předané Objednatelem Zhotoviteli. Cena Díla obsahuje veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení Díla, včetně vedlejších a ostatních nákladů ve smyslu vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví podrobnosti o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen v národním hospodářství (inflací).
- 4) Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami předmětu plnění, které mohou mít jakýkoliv vliv na cenu Díla. Cena je doložena položkovými rozpočty a Zhotovitel odpovídá za to, že tyto položkové rozpočty jsou v úplném souladu se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb a s Výkazem výměr předloženým Objednatelem. Položkové rozpočty slouží k prokazování skutečně provedených prací (tj. jako podklad pro úhradu ceny Díla) a dále pro stanovení ceny případných víceprací nebo méněprací.
- 5) Celková cena bude upravena odečtením, případně připočtením veškerých nákladů na provedení těch částí Díla, které Objednatel nařídil provádět formou méněprací a víceprací. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle oceněného položkového rozpočtu nebo smlouvy. Oceňování případných dodatečných prací obsažených v oceněném položkovém rozpočtu bude Zhotovitelem oceněno tak, že Zhotovitelem nabízená cena takových víceprací nesmí překročit cenu uvedenou v oceněném položkovém rozpočtu, který je přílohou č. 4 této smlouvy. Maximální cena položek neobsažených v oceněném položkovém rozpočtu nesmí být vyšší než ceníkové položky ÚRS aktualizované pro dané období. Změnu ceny Díla lze provést v souladu s čl. XII odst. 7 této smlouvy, kdy podkladem pro dodatek ke smlouvě budou změnové listy písemně schválené Objednatelem.
- 6) Postup dle odst. 5) tohoto článku smlouvy bude prováděn v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Čl. V. Platební podmínky

- 1) Objednatel uhradí cenu Díla na základě daňového dokladu vystaveného po řádném předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, popř. po odstranění všech vad a nedodělků.
- 2) Splatnost daňového dokladu je 30 kalendářních dní ode dne jejich doručení Objednateli. Kterýkoliv doklad je považován za uhrazený v den odepsání částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.
- 3) Daňový doklad musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Zároveň musí být na faktuře uvedeno označení projektu a operačního programu, z něhož je dodávka financována: „Vybudování excelentního vědeckého týmu na FLD ČZU v Praze a jeho přístrojově-technického zázemí zaměřeného na mitigaci důsledků klimatických změn v lesích (od úrovně genů po úroveň krajiny)“ (reg. č. OP VVV CZ.02.1.01/0.0/0.0/15_003/0000433) financovaného z Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je Objednatel oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět Zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněné či opravené faktury Objednateli.
- 4) Pokud nedojde mezi Objednatelem a Zhotovitelem k dohodě o množství a druhu provedených prací, je Zhotovitel oprávněn účtovat pouze práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu.
- 5) Úhrada ceny za Dílo nebo její části bude Zhotoviteli převedena na jeho účet zveřejněný správcem daně podle § 98 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a to i v případě, že na daňovém dokladu bude uveden jiný bankovní účet. Pokud Zhotovitel nebude mít bankovní účet zveřejněný správcem daně, provede Objednatel úhradu na bankovní účet až po jeho zveřejnění správcem daně, aniž by byl Objednatel v prodlení s úhradou. Zveřejnění bankovního účtu správcem daně oznámí Zhotovitel bezodkladně Objednateli. Toto neplatí, pokud Zhotovitel není dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů povinen zveřejnit svůj bankovní účet správcem daně.
- 6) Daňový doklad a zálohové faktury je Zhotovitel povinen doručit Objednateli doporučeně na adresu: Česká zemědělská univerzita v Praze, Kamýcká 129, 165 00 Praha – Suchbátka. Jiné doručení nebude považováno za řádné s tím, že Objednateli nevznikne povinnost daňový doklad doručený jiným způsobem uhradit.

Čl. VI. Záruka

- 1) Zhotovitel poskytuje na celý předmět plnění, tj. provedené práce, poskytnuté služby i jednotlivé dodávky, záruku za jakost v délce 60 měsíců počínaje dnem odstranění poslední vady či nedodělků Díla uvedených v předávacím protokolu a není-li takových, dnem předání a převzetí Díla.
- 2) Zhotovitel odpovídá za vady Díla včetně vad dodávaného zařízení, materiálů použitých ke zhotovení Díla, jakož i za vady provedených stavebních prací, které se vyskytnou po převzetí Díla Objednatelem v záruční době. Tyto vady je Zhotovitel povinen v souladu s níže uvedenými podmínkami bezplatně odstranit. Práva z odpovědnosti za vady Díla musí být uplatněna u Zhotovitele v záruční době.
- 3) Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly po převzetí Díla způsobeny Objednatelem nebo zásahem vyšší moci.

- 4) Zhotovitel se zavazuje, že v případě zjištění vady Díla v záruční době poskytne na základě dohody s Objednatelům níže uvedené plnění plynoucí z odpovědnosti Zhotovitele za vady:
- a) bezplatně odstraní uplatněné vady,
 - b) uhradí náklady na odstranění uplatněných vad v případě, kdy vady neodstraní sám,
 - c) uhradí Objednateli veškeré z vady vzniklé i následné škody,
 - d) poskytne Objednateli přiměřenou a odpovídající slevu z celkové ceny Díla odpovídající rozsahu uplatněných škod v případě neodstranitelné vady, která nebrání užívání Díla, nebo v jiných případech na základě dohody Smluvních stran.
- 5) Zhotovitel se v případě vzniku vady Díla Objednateli zavazuje:
- a) bezodkladně oznámit vznik vady Díla, kterou Zhotovitel zjistil sám; tím se má vada zároveň za uplatněnou Objednatelům,
 - b) potvrdit Objednateli bezodkladně e-mailem přijetí uplatnění vady Díla s uvedením termínu uskutečnění prověrky vady,
 - c) uskutečnit prověrku ke zjištění důvodnosti a charakteru vady bezodkladně, nejpozději však ve lhůtě 2 pracovních dnů od zjištění nebo uplatnění vady,
 - d) zahájit bezodkladně práce na odstraňování vady, nejpozději však ve lhůtě 2 pracovních dnů od zjištění nebo uplatnění vady, je-li to s ohledem na technologické postupy a vhodné klimatické podmínky pro její odstraňování možné. Není-li to s ohledem na technologické postupy a vhodné klimatické podmínky možné, bude Smluvními stranami dohodnuta jiná přiměřená lhůta, ve které musí být nejpozději zahájeno odstraňování takové vady.
 - e) odstranit běžnou vadu bezodkladně, nejpozději však ve lhůtě 3 dnů od uplatnění vady, je-li to s ohledem na povahu a rozsah vady, technologické postupy a vhodné klimatické podmínky, možné. Není-li to s ohledem na povahu a rozsah vady, technologické postupy a vhodné klimatické podmínky možné, bude Smluvními stranami dohodnuta jiná přiměřená lhůta, ve které musí být nejpozději taková vada odstraněna.
 - f) odstranit vadu bránící užívání Díla nebo části Díla bezodkladně v technicky nejkratším možném termínu, nejpozději však ve lhůtě 48 hodin od uplatnění vady, je-li to s ohledem na povahu a rozsah vady, technologické postupy a vhodné klimatické podmínky, možné. Není-li to s ohledem na povahu a rozsah vady, technologické postupy a vhodné klimatické podmínky možné, bude Smluvními stranami dohodnuta jiná přiměřená lhůta, ve které musí být nejpozději taková vada odstraněna.
 - g) odstranit vady, které mají charakter havárie ve lhůtě do 24 hodin od jejich zjištění nebo uplatnění Objednatelům. Objednatel je oprávněn takové vady uplatnit u Zhotovitele e-mailem, telefonicky nebo osobně.
- 6) Z průběhu řízení o uplatněných vadách a prověrky vady bude Zhotovitelem pořízen zápis obsahující souhlas nebo zdůvodněný nesouhlas s uznáním uplatněné vady. Zhotovitel je povinen uplatněnou vadu odstranit i v případě, že uplatnění takové vady neuznává. Zápis bude obsahovat termín odstranění vady, popis způsobu odstranění vady, případně Zhotovitelem navrhovanou výši slevy z ceny Díla. V případě nedodržení výše uvedených lhůt je Objednatel dále oprávněn vady nechat odstranit třetí osobou na náklady Zhotovitele, a to bez předchozího upozornění na tuto skutečnost. I přes odstranění závady třetí osobou není dotčena záruka, záruční lhůta a povinnosti Zhotovitele podle tohoto článku.
- 7) V případě sporu o oprávněnost uplatněné vady budou Smluvní strany respektovat vyjádření a konečné stanovisko soudního znalce stanoveného Objednatelům. V případě, že se prokáže, že

vada byla Objednatelem uplatněna neoprávněně, je Objednatel povinen nahradit Zhotoviteli náklady na odstranění takové vady.

- 8) Pokud nelze z technologicko-technických důvodů vadu odstranit ve výše uvedené lhůtě, dohodnou Smluvní strany nový náhradní termín odstranění vady, přičemž tento náhradní termín nebude delší než 21 dnů. Pokud nebudou vady odstraněny v dohodnutém náhradním termínu, má Objednatel právo zajistit odstranění závady u jiné osoby na náklady Zhotovitele. I přes odstranění závady jinou osobou není dotčena záruka, záruční lhůta a povinnosti Zhotovitele podle tohoto článku.
- 9) V případě, že vada Díla bude takového rozsahu či charakteru (např. vada charakteru havárie), že bude vadu nutno odstranit či začít odstraňovat okamžitě po jejím vzniku, resp. zjištění (z ekonomických, provozních, bezpečnostních či jiných závažných důvodů), je Objednatel oprávněn odstranit vadu sám na náklady Zhotovitele a toto své rozhodnutí sdělí Zhotoviteli společně s uplatněním vady Díla. Rovněž v tomto případě není dotčena záruka, záruční lhůta a povinnosti Zhotovitele podle tohoto článku smlouvy.
- 10) O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě Smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví Zhotovitel, musí být mimo jiné uvedeno:
 - a) jména zástupců obou Smluvních stran,
 - b) datum uplatnění a číslo vady,
 - c) popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění,
 - d) datum zahájení a ukončení odstranění vady,
 - e) celková doba trvání vady (doba od uplatnění nebo zjištění do odstranění),
 - f) vyjádření, zda vada bránila užívání Díla k účelu, ke kterému bylo určeno,
 - g) nový termín záruky v případě výměny věci (nová délka záruky musí odpovídat délce záruční doby dle odst. 1 tohoto článku, tj. 36 měsíců od předání vyměněné věci).
- 11) V případě uplatnění vady v záruční době se tato prodlužuje o dobu od uplatnění vady Objednatelem po její odstranění Zhotovitelem.
- 12) Zhotovitel se zavazuje v den odstranění vady dodat Objednateli veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části (atesty) Díla potřebné k provozování Díla a dále se zavazuje na své náklady zaznamenat do Objednateli předané dokumentace skutečného provedení Díla všechny změny, které byly provedeny při záručních opravách.

Čl. VII. Pojištění odpovědnosti za škodu, poddodavatelé

- 1) Zhotovitel se zavazuje mít nejpozději ke dni uzavření této smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou v souvislosti s prováděním Díla a předat Objednateli nejpozději při uzavření této smlouvy takovou pojistnou smlouvu či pojistný certifikát. Výše pojistného plnění musí být sjednána nejméně ve výši 10 mil. Kč (slovy: desetmilionů korun českých). Zhotovitel se zavazuje udržovat pojištění odpovědnosti po celou dobu účinnosti této smlouvy a po celou dobu záruční doby. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně oznámit Objednateli jakékoliv změny tohoto pojištění. Kopie pojistné smlouvy/pojistného certifikátu je přílohou č. 2 této smlouvy.

- 2) Seznam poddodavatelů, kteří se budou podílet na plnění Díla, je uveden v příloze č. 5 této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele pouze ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem Objednatele, přičemž musí být novým poddodavatelem splněny původní požadavky na takového poddodavatele (např. v případě, kdy původní poddodavatel prokazoval část kvalifikace ve Veřejné zakázce).

Čl. VIII. Smluvní pokuty

- 1) V případě prodlení Zhotovitele se splněním závazku provést Dílo včas (tj. nedodržení termínu předání a převzetí Díla) má Objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč (slovy: dvatisíce korun českých) za každý i započatý den prodlení.
- 2) V případě prodlení Zhotovitele s vyklizením staveniště a nedodržení požadavků na pojištění odpovědnosti za škodu dle čl. VII odst. 1 této smlouvy má Objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: jedentisíc korun českých) za každý byt i započatý kalendářní den každého jednotlivého prodlení Zhotovitele s s vyklizením staveniště nebo předáním platného dokladu. Úhradou smluvní pokuty dle tohoto odst. 2 nezaniká nárok na úhradu smluvní pokuty dle odst. 1 tohoto článku.
- 3) V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním případných vad a nedodělků zaznamenaných v předávacím protokolu nebo v rámci kontrolních dnů v dohodnutém termínu má Objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: jedentisíc korun českých) za každou vadu a za každý i započatý den příslušného prodlení Zhotovitele.
- 4) V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním vad uplatněných Objednatelem v záruční době v dohodnutém termínu má Objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: jedentisíc korun českých) za každou vadu a za každý i započatý den příslušného prodlení Zhotovitele.
- 5) Použije-li Zhotovitel k provedení Díla poddodavatele, který není uveden v této smlouvě nebo k jehož využití Zhotovitelem Objednatel nedal svůj předchozí písemný souhlas, má Objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč (slovy: dvatisíce korun českých) za každé takové jednotlivé porušení.
- 6) V případě prokazatelného porušení ustanovení o bezpečnosti a ochraně zdraví v průběhu provádění Díla má Objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý případ porušení a v případě trvajících porušení za každý i započatý den, kdy bude takové porušení trvat.
- 7) Pro uložení smluvní pokuty podle tohoto článku není rozhodující, zda se porušení smluvní povinnosti dopustil Zhotovitel nebo další osoby podílející se na provedení Díla (poddodavatelé). Za porušení smluvní povinnosti poddodavatelem odpovídá v plném rozsahu Zhotovitel, jako by je způsobil sám.
- 8) V případě, že Objednatel zjistí, že Zhotovitel porušil podmínky a povinnosti zadávacích podmínek k Veřejné zakázce, jež vedla k uzavření této smlouvy, na to aby veškeré informace, které uvedl Zhotovitel jakožto uchazeč v nabídce a při jakékoli komunikaci s Objednatelem jakožto zadavatelem (zejména při vysvětlení nabídky), odpovídaly skutečnosti, vyhrazuje si Objednatel právo odstoupit od této smlouvy bez jakýchkoli sankcí a Zhotovitel je současně povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč (slovy: padesát tisíc korun českých).
- 9) V případě, že dojde k porušení smluvní povinnosti Zhotovitelem, jež znamená podstatné porušení této smlouvy, je Zhotovitel současně povinen uhradit Objednateli smluvní pokuty ve výši 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých).

- 10) K úhradě smluvních pokut uložených Zhotoviteli je Objednatel výhradně podle vlastního uvážení oprávněn použít jednostranné započtení proti jakékoli pohledávce Zhotovitele za Objednatelem (včetně pohledávky Zhotovitele na zaplacení ceny Díla nebo její části).
- 11) Výše smluvních pokut není ničím omezena. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo poškozené Smluvní strany domáhat se náhrady škody, jež jí prokazatelně vznikla porušením smluvní povinnosti, které se Smluvní pokuta týká, a to v plné výši.
- 12) Veškeré Smluvní pokuty jsou splatné do 14 dnů od jejich uplatnění u druhé Smluvní strany.

Čl. IX. Odstoupení od smlouvy

- 1) Objednatel je oprávněn písemně odstoupit od této smlouvy pro podstatné porušení této smlouvy Zhotovitelem, přičemž za podstatné porušení této smlouvy ze strany Zhotovitele se zejména považuje, pokud:
 - a) Zhotovitel nezahájí provádění Díla (tj. zahájení stavebních prací na jednotlivých položkách Výkazu výměr) ani do 5 dnů od termínu stanoveného v této smlouvě,
 - b) Zhotovitel neodstraní v průběhu provádění Díla vady zjištěné Objednatelem a uvedené v zápisu z kontrolního dne, a to ani v dodatečně lhůtě stanovené písemně Objednatelem,
 - c) Zhotovitel bezdůvodně přeruší provádění Díla, takové přerušení trvá déle než 5 dnů a Zhotovitel provádění Díla neobnoví ani přes výzvu Objednatele,
 - d) je Zhotovitel v prodlení s dokončením Díla (tj. s termínem dokončení stavebních prací) po dobu delší než 10 dnů,
 - e) Zhotovitel přes písemné upozornění Objednatele provádí Dílo s nedostatečnou
 - i. odbornou péčí nebo
 - ii. v rozporu s Projektovou dokumentací nebo
 - iii. v rozporu s platnými technickými normami, obecně závaznými právními předpisy nebo
 - iv. v rozporu s pokyny Objednatele,
 - f) se Zhotovitel stane nespolehlivým plátcem DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů,
 - g) v rámci realizace Díla Objednatel neobdrží finanční prostředky, kterými hodlá financovat provedení Díla, případně obdržené finanční prostředky pro financování provedení Díla nebudou pro úhradu ceny Díla dostatečné, přičemž tyto finanční prostředky nebyly získány z důvodů spočívajících na straně Zhotovitele.
- 2) Objednatel je dále oprávněn písemně odstoupit od této smlouvy pokud:
 - a) nastane vyšší moc, kdy dojde k okolnostem, které nemohou Smluvní strany ovlivnit a které zcela a na dobu delší než 90 dnů znemožní některé ze Smluvních stran plnit své závazky ze smlouvy,
 - b) bylo v insolvenčním řízení rozhodnuto o úpadku Zhotovitele, insolvenční návrh byl zamítnut pro nedostatek majetku Zhotovitele nebo Zhotovitel vstoupil do likvidace.
- 3) V případě, že Objednatel odstoupí od smlouvy z důvodů uvedených v odstavci 1) nebo 2) tohoto článku smlouvy je Zhotovitel povinen neprodleně vyklidit a předat Objednateli staveniště, předat veškerou Projektovou dokumentaci, stavební deníky a jiné doklady vztahující se k Dílu či k jeho částem, jakož i věci, jež byly opatřeny k provádění Díla a dopraveny na místo provádění Díla.

- 4) Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné Smluvní strany doručeno druhé Smluvní straně. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva Smluvních stran na úhradu smluvních pokut a na náhradu škody.
- 5) Smluvní strany se výslovně dohodly, že aplikace § 2595 NOZ se vylučuje.

Čl. X. Účinnost smlouvy

- 1) Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 2) Není-li stanoveno jinak, jsou při ukončení smlouvy Smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci předané k provádění Díla, vyklidit prostory poskytnuté k provedení Díla a místo plnění a uhradit veškeré splatné peněžité závazky podle smlouvy; zánikem smlouvy rovněž nezanikají práva na již vzniklé smluvní pokuty podle smlouvy. K vypořádání vzájemných pohledávek vzniklých ke dni ukončení smlouvy je Objednatel oprávněn použít jednostranné započtení proti jakékoli pohledávce Zhotovitele za Objednatelem.

Čl. XI. Postoupení práv ze smlouvy

Zhotovitel není oprávněn postoupit práva a pohledávky z této smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.

Čl. XII. Závěrečná ustanovení

- 1) Zhotovitel uděluje bezvýhradní souhlas se zveřejněním plného znění smlouvy tak, aby tato smlouva mohla být předmětem poskytnuté informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 2) Zhotovitel se zavazuje spolupůsobit jako osoba povinná v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.
- 3) Zhotovitel se zavazuje respektovat Pravidla pro výběr poddodavatelů v rámci OP VVV a Pravidla pro publicitu v rámci OP VVV v rozsahu těchto dokumentů platných pro dodavatele.
- 4) Při archivaci dokumentů, které bude archivovat pouze Zhotovitel, je Zhotovitel povinen respektovat všechna pravidla stanovená pravidly OP VVV v aktuálním znění, jak jsou zveřejněny na webových stránkách Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy ČR.
- 5) Smlouva se řídí právním řádem České republiky. Vztahy mezi stranami se řídí NOZ, pokud smlouva nestanoví jinak.
- 6) Smlouvu lze měnit pouze písemně formou číslovaných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami. Smluvní strany se zavazují vyjádřit se písemně k návrhu změny smlouvy předloženého druhou stranou, a to nejpozději do 15 dnů od doručení tohoto návrhu. Smluvní strany výslovně vylučují možnost přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, které podstatně nemění podmínky nabídky, dle § 1740 odst. 3 NOZ.

- 7) Jednotlivá ustanovení smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost smlouvy jako celku. Pokud by se v důsledku změny právní úpravy některé ustanovení smlouvy dostalo do rozporu s českým právním řádem (dále jen „**Kolizní ustanovení**“) a předmětný rozpor by způsobil neplatnost smlouvy jako takové, bude smlouva posuzována, jakoby Kolizní ustanovení nikdy neobsahovala a vztah Smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, pokud se Smluvní strany nedohodnou na znění nového ustanovení, jež by nahradilo Kolizní ustanovení.
- 8) Smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž každé vyhotovení má platnost originálu a každá Smluvní strana obdrží 2 vzájemně podepsaná vyhotovení této smlouvy.
- 9) Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a že ji uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.
- 10) Nedílnou součástí této smlouvy jsou níže uvedené přílohy. V případě rozporu mezi ustanoveními této smlouvy a jejími přílohami mají ustanovení této smlouvy přednost.

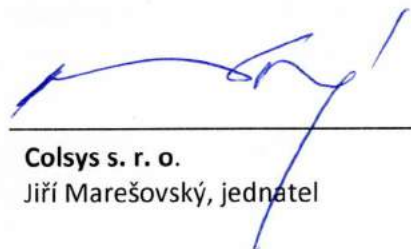
Přílohy:

1. Smluvní podmínky
2. Pojistná smlouva (pojištění odpovědnosti za škodu)
3. Projektová dokumentace
4. Oceněný výkaz výměr
5. Poddodavatelé

Zhotovitel:

V Praze dne

2.5.2018


Colsys s. r. o.
Jiří Marešovský, jednatel

Colsys s.r.o.
Buštěhradská 109
272 03 Kladno - Dubí
DIČ CZ14799634 (35)

Objednatel:

V Praze dne

27-04-2018


Česká zemědělská univerzita v Praze
Ing. Jana Vohralíková, kvestorka



Prověřeno právním odd. ČZU v Praze

SMLUVNÍ PODMÍNKY

PRO ZHOTOVENÍ STAVBY

vydané Českou zemědělskou univerzitou v Praze

- Objednatel:** Objednatelem se v těchto Smluvních podmínkách rozumí Česká zemědělská univerzita v Praze se sídlem Kamýcká 129, PSČ 165 21, Praha – Suchbát, IČ 60460709.
- Zhotovitel:** Zhotovitelem se v těchto Smluvních podmínkách rozumí subjekt v příslušné Smlouvě označený jako Zhotovitel.
- Smlouva:** Smlouvou se v těchto Smluvních podmínkách rozumí příslušná Smlouva o dílo, jejíž nedílnou součástí a přílohou jsou tyto Smluvní podmínky.
- Smluvní strany:** Smluvními stranami se v těchto Smluvních podmínkách rozumí příslušně označené strany takové Smlouvy, tedy v terminologii těchto Smluvních podmínek Objednatel a Zhotovitel
- Pojmy:** Pojmy uváděné v těchto Smluvních podmínkách, které počínají velkými písmeny, mají význam, který jim přiznává Smlouva.

1. Způsob provádění Díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele Dílo řádně, v požadované kvalitě, ve smluveném termínu, svým jménem, bez nedodělků a vad, na své náklady a na své nebezpečí.
2. Zhotovitel je povinen provést Dílo v souladu se zadávacími podmínkami Veřejné zakázky, se schválenými projekty, s Projektovou dokumentací, s podmínkami závazných územních rozhodnutí, stavebními povoleními, nebo ohlášeními staveb, s požadavky veřejnoprávních orgánů, s požadavky všech účastníků řízení a se Smlouvou. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo bude provedeno v souladu s technickými normami a předpisy platnými v ČR. Pro účely Smlouvy se veškeré platné normy a předpisy v ČR považují za závazné, i kdyby jinak měli pouze doporučující charakter.
3. Technické specifikace a technické uživatelské standardy Díla vyplývají z Projektové dokumentace. Pro dodávky výrobků a zařízení, u kterých nebylo možné tyto technické specifikace a technické uživatelské standardy Díla stanovit popisem v textové nebo grafické části Projektové dokumentace, je specifikace těchto požadavků určena přílohou formou katalogových nebo technických listů, případně pak odkazem na výrobek určitého výrobce a jeho běžně známým typovým označením. Je-li v Projektové dokumentaci definován konkrétní výrobek (nebo technologie), má se za to, že je tím definován požadovaný standard a Zhotovitelem může být nahrazen i výrobkem nebo technologií kvalitativně a technicky obdobnými.
4. Dále jsou technické specifikace Díla stanoveny souhrnem základních právních regulativů soukromého práva, přičemž obecně platí, že technické a kvalitativní podmínky odpovídají obecně závazným předpisům, ČSN, příslušným oborovým normám, technologickým předpisům a požadavkům na provádění staveb. Příslušné části ČSN vztahující se k předmětu Díla, jejichž dodržování je nebo bude v době realizace Díla dobrovolné, jsou při realizaci Díla závazné.
5. Zhotovitel se zavazuje provádět Dílo s vynaložením odborné péče tak, aby nedocházelo ke škodám na zdraví a majetku Objednatele ani třetích osob, přičemž je povinen zejména, nikoliv však pouze:
 - a) zajistit veškeré pracovní síly, vybavení a materiál potřebné k provedení Díla řádným způsobem,
 - b) zajistit řízení, dohled nad provedením Díla a nezbytnou kontrolu prováděných prací (nezávisle na kontrole prováděné Objednatelem),
 - c) omezit provádění Díla na místo provádění Díla (staveniště) a nedomáhat se vstupu na jakékoli pozemky, instalace nebo infrastruktury, které nejsou součástí staveniště, bez získání svolení příslušného vlastníka nebo uživatele,
 - d) dodržovat obecně závazné právní předpisy, nařízení orgánů veřejné správy, závazné i doporučené technické normy, podklady a podmínky uvedené ve Smlouvě a veškeré pokyny Objednatele,
 - e) zajistit bezpečnost při provádění Díla ve smyslu bezpečnosti práce v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, a vlastní realizaci Díla řešit s ohledem na životní prostředí a okolí stavby,
 - f) chránit Objednatele před vznikem škod v důsledku porušení právních či jiných předpisů a v případě jejich vzniku tyto škody uhradit na vlastní náklad (nebezpečí škody na prováděném Díle i na věcech souvisejících s prováděním Díla nese Zhotovitel, a to až do předání a převzetí Díla, kdy tato nebezpečí přechází na Objednatele),

- g) upozornit písemně Objednatele na nesoulad mezi Projektovou dokumentací a právními či jinými předpisy v případě, že takový nesoulad kdykoli v průběhu provádění Díla zjistí, při provedení Díla nesmějí být bez předchozího písemného souhlasu Objednatele učiněny změny oproti Projektové dokumentaci,
 - h) zajistit všechny nezbytné průzkumy nutné pro řádné provádění a dokončení Díla,
 - i) zajistit odvoz (kontejnerová doprava suti) a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
 - j) všechny plochy dotčené výstavbou a eventuální škody způsobené v souvislosti s výstavbou musí být Zhotovitelem po skončení jeho prací zahlazeny a uvedeny do původního stavu na jeho náklady.
6. Zhotovitel je povinen před uzavřením Smlouvy přezkoumat Projektovou dokumentaci. Zhotovitel se zavazuje na veškeré případné vady nebo nedostatky Projektové dokumentace Objednatele upozornit nejpozději do uzavření Smlouvy. Zhotovitel není oprávněn po uplynutí této lhůty namítat, že mu vady či nedostatky Projektové dokumentace nebyly známy. Zhotovitel je v takovém případě odpovědný za všechny s tím spojené následky a odpovídá za to, že provede všechny práce a výkony nezbytné pro řádné dokončení Díla, přičemž není oprávněn účtovat jakékoli dodávky, práce či služby nad rámec ceny Díla uvedené ve Smlouvě.
7. Před zahájením prací, jejichž provedení se bude řídit technologickými předpisy výrobce příp. distributora, bude Zhotovitel povinen k požadavku Objednatele pro ověření dodržení předepsaných postupů provádění montážních prací předložit technologický předpis anebo montážní návod.
8. Zhotovitel je povinen v průběhu provádění Díla prokázat, že všechny jím dodávané práce, materiály, polotovary a ostatní dodávky určené Projektovou dokumentací, Smlouvou, popřípadě dalšími požadavky uvedenými ve stavebním deníku, odpovídají v celém rozsahu příslušné technické normě, případně obecným technickým požadavkům na výstavbu. Průkazní dokumentaci je Zhotovitel povinen doložit v nejkratším možném čase, bez upozornění Objednatele. Nedodání uvedených podkladů může být důvodem pro zastavení prací nebo nepřevzetí dokončeného Díla Objednatelem.
9. Zhotovitel, příp. jeho subdodavatel, je povinen provádět Dílo nebo jeho část prostřednictvím odborně způsobilých osob, které jsou k tomu oprávněny, mají průkaz zvláštní způsobilosti, případně jsou k těmto činnostem autorizovány podle zvláštních předpisů. Objednatel si vyhrazuje právo ověřit totožnost a odbornou kvalifikaci těchto odborně způsobilých osob. Zhotovitel je povinen zajistit viditelné označení všech pracovníků obchodní firmou (názvem) zhotovitele.
10. Objednatel si vyhrazuje právo, aby v součinnosti se Zhotovitelem koordinoval práce s případnými třetími osobami.
11. Pro vyloučení veškerých pochybností Smluvní strany vylučují užití dispozitivního ustanovení § 2627 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

2. Dokumentace stavby

1. Dokumentací stavby se rozumí zejména dokumentace skutečného provedení stavby dle přílohy č. 7 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, výrobní technická (dílenská)

dokumentace, konstrukční, montážní, technologická a koordinační dokumentace, výkresy, technické specifikace, bezpečnostní předpisy a veškerá další dokumentace dle Smlouvy nebo dle českých právních předpisů, technických norem a standardů, která je nezbytná k bezpečné výstavbě, montáži, provozu a údržbě Díla.

2. Dokumentaci skutečného provedení Zhotovitel provede v souladu s následujícími zásadami:
 - a) do jednoho paré projektové dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení Díla,
 - b) části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“,
 - c) každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem Zhotovitele,
 - d) výkresy obsahující změnu proti projektové dokumentaci pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou Objednatele a její souhlasné stanovisko,
 - e) součástí dokumentace skutečného provedení stavby bude i celková situace včetně přívodů, přípojek, komunikací, podzemních i nadzemních vedení s údaji o hloubkách uložení sítí (tato část bude i v digitální podobě).
3. Zakreslené změny zapracuje Zhotovitel do digitální formy projektové dokumentace pro provedení stavby (předané na vyžádání Objednatelem). Objednateli předá dokumentaci skutečného provedení stavby 2 x elektronicky na nosiči dat např. CD-ROM a 3 x v tištěné podobě. Struktura výkresů skutečného provedení stavby musí být sjednocena dle šablon a metodiky, které jsou přílohou Smlouvy.
4. Vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby pro účely kolaudace (k potvrzení stavebním úřadem) předá Zhotovitel ve třech tištěných vyhotoveních. Dokumentace bude označena stupněm „dokumentace skutečného provedení“ a bude opatřena razítkem a podpisem odpovědného a oprávněného zástupce Zhotovitele. V případě připomínek příslušného stavebního úřadu v rámci kolaudačního řízení je Zhotovitel povinen doplnit, nebo eventuálně přepracovat bezúplatně dotčenou část dokumentace skutečného provedení stavby.
5. Geodetické zaměření skutečného provedení Díla bude v případě Díla, kdy je to vhodné, provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřičským inženýrem podle zák. č. 200/1994 Sb. o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, a bude předáno Objednateli třikrát v grafické a jedenkrát v digitální podobě. Součástí tohoto zaměření musí být:
 - a) geodetické zaměření skutečného provedení Díla,
 - b) geometrický plán pro vyznačení změn do katastru nemovitostí,
 - c) doklady o vytýčení stavby.

V případě Díla, jehož zhotovení nezakládá povinnost změny nebo zápisu do katastru nemovitostí není Zhotovitel povinen geometrický plán vyhotovovat.

6. Výrobní technická (dílenská) dokumentace bude obsahovat zejména soubor dokumentů potřebných pro výrobu výrobku (konstrukcí, zařízení,...), obsahující konstrukční, technologickou a montážní dokumentaci, technické přejímací podmínky.
7. Konstrukční dokumentace – dokumentace statiky bude obsahovat zejména soubor dokumentů obsahující výrobní výkresy, výkazy materiálů, statické výpočty, technické přejímací podmínky.
8. Technologická dokumentace bude obsahovat zejména soubor dokumentů obsahující technologické předpisy výroby, technologické postupy výroby, technologické postupy montáže výrobku, výkresy, technické přejímací podmínky.
9. Montážní dokumentace bude obsahovat zejména soubor dokumentů potřebných pro montáž výrobků (sestav) nebo jeho dílů (podsestav), technické přejímací podmínky.

3. Staveniště

Předání a převzetí staveniště

1. Objednatel se zavazuje předat Zhotoviteli staveniště prosté veškerých právních i faktických vad.
2. Zařízení staveniště, jeho rozsah, uvažované umístění a připojení na síť musí být předem odsouhlaseno Objednatelem.
3. Zhotovitel je povinen seznámit se před převzetím staveniště s jeho stavem a vytknout Objednateli veškeré jeho případné vady při převzetí staveniště. V případě, že Zhotovitel tyto vady při převzetí staveniště nevytknul, má se za to, že staveniště vady nemá. Zhotovitel odpovídá za škodu, která vznikne při provedení Díla v důsledku existence vad staveniště, které nebyly Zhotovitelem vytknuty.
4. O předání a převzetí staveniště vyhotoví Objednatel písemný protokol, který obě Smluvní strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k podpisu příslušného protokolu oběma Smluvními stranami.

Stávající podzemní inženýrské sítě

1. Objednatel je povinen předat Zhotoviteli na žádost veškeré dostupné podklady o trasách stávajících známých inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním Díla včetně případných zákresů.
2. Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou stávajících známých inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním Díla a zabezpečit vytýčení všech ostatních inženýrských sítí a tyto v souladu s Projektovou dokumentací buď vhodným způsobem přeložit nebo chránit tak, aby v průběhu provádění Díla nedošlo k jejich poškození.
3. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků těchto sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením. Zhotovitel neodpovídá za škody na stávajících inženýrských sítích, které nebyly vyznačeny v podkladech Objednatele.

Publicita stavby na staveništi

1. Zhotovitel je povinen umístit na staveništi identifikační tabuli v provedení a rozměrech obvyklých, s uvedením údajů o stavbě (zejména název stavby, termíny provedení a předpokládané náklady stavby) a údajů o Zhotoviteli, Objednateli a osobách vykonávajících funkci Technického dozoru a funkci Autorského dozoru. Zhotovitel je povinen informace uvedené na identifikační tabuli udržovat v aktuálním stavu. Zhotovitel není oprávněn umísťovat na staveniště jakékoliv informační nápisy, reklamní plochy nebo jiné věci obdobného charakteru s výjimkou výše uvedeného označení nebo jen po předchozím písemném svolení Objednatele.
2. V případě, že je provádění Díla financováno veřejnými prostředky, zejména pak finanční prostředky ze zdrojů Evropské unie, je Zhotoviteli povinen v prostorách staveniště vybudovat a umístit prvky publicity podle podmínek stanovených poskytovatelem veřejných prostředků (dotace), které Objednatel předá Zhotoviteli.
3. Prvkem publicity se rozumí velkoplošný informační panel (billboard, o rozměru stanoveném podmínkami poskytovatele dotace), na němž budou uvedeny i povinné údaje podle podmínek poskytovatele finančních prostředků (dotace) (dále jen „**Prvky publicity**“).
4. Zhotovitel je povinen Prvky publicity umístit v prostorách staveniště bezprostředně po termínu zahájení stavebních prací, nejpozději však do 2 dnů ode dne předání a převzetí staveniště.
5. Na velkoplošném informačním panelu musí být uveden rovněž název stavby. Povinné údaje a název stavby budou zabírat nejméně 25 % plochy panelu. Velkoplošný informační panel musí být zachován po celou dobu průběhu provádění stavby. Grafická podoba velkoplošného informačního panelu bude předem schválena Objednatelem.

Vybudování a provoz zařízení staveniště

1. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami a v souladu s Projektovou dokumentací. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně Díla.
2. Jako součást zařízení staveniště zajistí Zhotovitel i rozvod potřebných médií na staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená Objednatelem.
3. Zhotovitel je povinen zabezpečit umístění měření odběru vody a elektrické energie. Náklady na zřízení a za odběry jsou zahrnuty do ceny Díla. Veškeré náklady související se spotřebou energie a služeb při provádění Díla nese Zhotovitel.
4. Zhotovitel je povinen v rámci objektů zařízení staveniště poskytnout osobám vykonávajícím funkci Technického dozoru odpovídající provozní prostory a zařízení nezbytné pro výkon jejich funkce při kontrole provádění předmětu plnění. Za odpovídající provozní prostory a zařízení se považuje samostatná kancelář vybavená běžným skříňovým nábytkem, stoly a židlemi a s umyvadlem a dostatečným osvětlením a vytápěním.
5. Zhotovitel je povinen umožnit osobám vykonávajícím funkci Technického dozoru používání sociálních zařízení, které Zhotovitel vybudoval v rámci zařízení staveniště.

Užívání staveniště

1. Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním předmětu plnění a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy a provést všechna opatření pro předcházení vzniku škod. Zejména je povinen odpovídajícím způsobem zabezpečit místo stavby a znemožnit přístup na staveniště neoprávněným osobám.
2. Odvod srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště zajišťuje Zhotovitel a je povinen dbát na to, aby nedocházelo k podmáčení staveniště nebo okolních ploch. Pokud k této činnosti využije veřejných stokových sítí je povinen tuto skutečnost projednat s vlastníkem těchto sítí.
3. Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád stavby a je povinen je viditelně na staveništi umístit.
4. Zhotovitel zajistí střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení.
5. Zhotovitel není oprávněn, pokud se strany nedohodnou jinak, využívat staveniště k ubytování nebo nocování osob.
6. Zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutě a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umísťován mimo staveniště.
7. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný vstup a vjezd na staveniště a stejně tak i výstup a výjezd. Za provoz na staveništi odpovídá Zhotovitel.

Podmínky užívání veřejných prostranství a komunikací

1. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávkám, objízdným trasám nebo překopům veřejných ploch či komunikací zajišťuje Zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.
2. Bude-li nezbytné v souvislosti se zahájením provedení Díla na staveništi umístit nebo přemístit dopravní značení, provede tyto práce na vlastní náklady Zhotovitel. Zhotovitel rovněž zajistí projednání změn a úprav dopravního značení s příslušnými veřejnými orgány a dále zajistí průběžné udržování dopravního značení. Bude-li toho třeba k provedení Díla, Zhotovitel projedná a na své vlastní náklady a nebezpečí zajistí rovněž nezbytné zábory veřejného prostranství či přeložky komunikací a inženýrských sítí (vodovodu a kanalizace, elektro a plynového vedení, teplovodního vedení, telekomunikačních sítí apod.)
3. Zhotovitel se zavazuje zajistit čistotu na staveništi a v jeho okolí, v případě potřeby na své náklady zajistit čištění komunikací, popř. odstraňovat poškození komunikací, dotčených provozem Zhotovitele, zejména příjezd a výjezd ze staveniště.

Podmínky bezpečnosti a hygieny a ochrany životního prostředí na staveništi

1. Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní opatření a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného Díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
2. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště hasicími prostředky.

Vyklizení staveniště

1. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště (včetně napojení na inženýrské sítě) a vyklidit staveniště v termínu uvedeném ve Smlouvě.
2. Nevyklidí-li Zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí Objednateli Zhotovitel. Nárok Objednatele na sjednanou smluvní pokutu tím není dotčen.

4. Stavební deník

Povinnost vést stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník.
2. Stavební deník musí být v pracovní dny od 7.00 do 17.00 hod. přístupný oprávněným osobám Objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.
3. Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. Originál stavebního deníku je Zhotovitel povinen předat Objednateli po dokončení Díla.
4. První kopii obdrží osoba vykonávající funkci Technického dozoru Objednatele a druhou kopii obdrží Zhotovitel.
5. Povinnost vést stavební deník končí nabytím právní moci rozhodnutí příslušného stavebního úřadu, kterým se povoluje užívání stavby. V případě vad nebo jiných okolností, které brání kladnému rozhodnutí stavebního úřadu o povolení užívání stavby, končí povinnost vést stavební deník až dnem jejich úplného odstranění.
6. Do stavebního deníku je Zhotovitel povinen zapisovat veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění Díla. Zejména je povinen zapisovat údaje podle přílohy č. 5 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.
7. Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány.
8. Záznamy vedené ve stavebním deníku musí na sebe bezprostředně navazovat, přičemž ve stavebním deníku nesmí být ponechána volná místa.
9. V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje Zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.

Způsob vedení a zápisu do stavebního deníku

1. Zápisy do stavebního deníku provádí Zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění Díla musí být zapsány do stavebního deníku Zhotovitelem v ten den, kdy nastaly.
2. Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci Technického dozoru je povinen se vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku učiněným Zhotovitelem nejpozději do pěti pracovních dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
3. Nesouhlasí-li Zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci Technického dozoru, případně osoba vykonávající funkci Autorského

dozoru nebo funkci Koordinátora BOZP, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do pěti pracovních dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.

Závaznost ujednání ve stavebním deníku

1. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu Smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků ke Smlouvě.

5. Kontrola a Kontrolní dny

Kontrola provádění prací

1. Objednatel je oprávněn kdykoli kontrolovat provádění Díla, a to sám nebo prostřednictvím odborné osoby (Technický dozor). Technický dozor není oprávněn měnit Smlouvu ani žádným jiným způsobem zavazovat Objednatele.
2. K výkonu kontroly má Objednatel, resp. Technický dozor, přístup na staveniště. Zhotovitel má za povinnost zvát Objednatele, respektive Technický dozor, ke všem zkouškám kvality, které se budou konat na staveništi nebo mimo něj.
3. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí Dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a Dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté Objednatelem, bude to považováno za podstatné porušení Smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen na žádost Objednatele prokázat, že získal veškerá povolení, registrace nebo souhlasy, jejichž dosažení ukládají v souvislosti s prováděním Díla příslušné právní předpisy, nebo že je získali jeho zaměstnanci nebo dodavatelé.

Kontrolní dny

1. Pro účely kontroly průběhu provádění Díla organizuje Objednatel kontrolní dny (dále jen „**Kontrolní dny**“). Kontrolní dny budou konány pravidelně v týdenních intervalech. Případné změny termínu organizuje Technický dozor na základě požadavku Objednatele nebo Objednatel sám.
2. Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci Objednatele včetně osob vykonávajících funkci Technického dozoru a případně i Autorského dozoru, Koordinátora bezpečnosti práce a zástupci Zhotovitele.
3. V Kontrolní den je Zhotovitel povinen předložit Objednateli či Technickému dozoru zprávu Zhotovitele o postupu prací. Po předložení zprávy Zhotovitele o postupu prací provede Objednatel či Technický dozor kontrolu věcného, časového a finančního plnění Díla, přičemž uděluje Zhotoviteli připomínky a podněty a případně stanoví Zhotoviteli nápravná opatření a úkoly, kterými je Zhotovitel vázán.
4. Vedením Kontrolních dnů je pověřen Objednatel (resp. Technický dozor).
5. Technický dozor pořizuje z Kontrolního dne zápis o jednání, který předá nejpozději do tří pracovních dnů ode dne konání Kontrolního dne všem zúčastněným. Obsah takového zápisu slouží jen k organizačním a koordinačním účelům a nelze jím měnit obsah Smlouvy.
6. Zhotovitel je povinen zapsat datum konání Kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.

Četnost Kontrolních dnů

1. Kontrolní den se uskuteční nejméně 1x týdně.
2. Objednatel má právo stanovit i vyšší četnost Kontrolních dnů, pokud to vyžadují okolnosti provádění stavby, zejména prodlení v plnění závazků Zhotovitele, technologické návaznosti v provádění apod. Pokud Objednatel rozhodne o častějším konání Kontrolních dnů, je Zhotovitel povinen na tuto četnost přistoupit.

Kontrola zakrytých prací a konstrukcí

1. Zhotovitel se zavazuje vyzvat Objednatele a stavební dozor nejméně pět dnů předem zápisem ve stavebním deníku ke kontrole plnění, která mají být v dalším postupu při provádění Díla zakryta nebo se jinak stanou nepřístupnými. Jestliže se Objednatel ani Technický dozor k takové kontrole nedostaví, ačkoli je k tomu Zhotovitel řádně vyzval, je Zhotovitel oprávněn pokračovat v provádění Díla. Poruší-li Zhotovitel povinnost včas vyzvat Objednatele nebo Technický dozor k provedení takové kontroly, zavazuje se umožnit ji Objednateli nebo Technickému dozoru na svůj náklad v dodatečně přiměřené lhůtě, kterou mu k tomu Objednatel stanoví.
2. Objednatel je oprávněn požádat Zhotovitele o dodatečnou kontrolu zakrývaných plnění nebo plnění jinak nepřístupných, i když jej Zhotovitel k takové kontrole podle předchozího odstavce tohoto článku řádně vyzval. V takovém případě však náklady provedené kontroly nese Objednatel, pokud se ukáže, že kontrolovaná plnění nemají vady. V opačném případě nese náklady Zhotovitel.

Kontrola čerpání veřejných prostředků

1. Jsou-li pro úhradu Díla použity finanční prostředky ze státní dotace nebo Evropské unie je Zhotovitel povinen uchovávat veškeré doklady související s realizací Díla a jeho financováním (způsobem dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění) po dobu nejméně 10 let ode dne poslední platby za provedené práce, zároveň však alespoň do doby uplynutí tří let od ukončení financujícího programu dle čl. 88 a následujících Nařízení Rady (ES) 1083/2006, o obecných ustanoveních o Evropském fondu pro regionální rozvoj, Evropském sociálním fondu a Fondu soudržnosti v případě dokumentů a dokladů vztahujících se k prováděnému Dílu, přičemž běh lhůty se začne počítat od 1. ledna následujícího kalendářního roku poté, kdy byla provedena poslední platba za provedené práce. Pokud pro vybrané dokumenty a doklady stanoví předpisy České republiky lhůtu delší než 10 let, bude postupováno podle platných národních předpisů.
2. Zhotovitel je osobou povinnou a zavazuje se, že bude spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, a umožní poskytovateli dotace, Ministerstvu pro místní rozvoj, Ministerstvu financí, auditnímu orgánu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu, příslušnému Finančnímu úřadu a dalším kontrolním orgánům přístup do objektů a na pozemky dotčené stavbou a její realizací a provést kontrolu dokladů souvisejících se stavbou včetně dokladů souvisejících s příslušným zadávacím řízením.

6. Technický dozor Objednatele

Technický dozor

1. Objednatel je oprávněn pro kontrolu Díla ustanovit odpovědnou osobu, která jeho jménem jedná a vydává pokyny směřující k řádnému a včasnému dokončení Díla (dále jen „**Technický dozor**“).
2. Identifikace osoby, která vykonává Technický dozor, bude uvedena v zápise ve stavebním deníku.

Oprávnění Technického dozoru

1. Technický dozor jedná jménem Objednatele a jeho rozhodnutí či pokyny vůči Zhotoviteli či jiným účastníkům výstavby se chápou tak, jako by je učinil Objednatel.
2. Technický dozor není oprávněn schvalovat změnu Smlouvy ani jejích částí. Pokud mají rozhodnutí Technického dozoru vliv na termíny plnění či sjednanou cenu Díla nebo jsou dle mínění Zhotovitele nevhodné, je Zhotovitel o těchto skutečnostech povinen neprodleně informovat Objednatele.
3. Technický dozor kontroluje zejména věcnou, časovou, finanční a kvalitativní stránku provádění Díla a zúčastňuje se jako zástupce Objednatele všech kontrol na prováděném Díle.
4. Technický dozor je oprávněn nařídít zastavení prací, pokud se podle jeho názoru neprovádí Dílo v souladu se Smlouvou nebo Smluvními podmínkami, popřípadě hrozí-li Objednateli z provádění nebezpečí vzniku škody, či nejsou-li plněny jakékoliv kvalitativní parametry Díla.

Omezení činnosti Technického dozoru

1. Zhotovitel bere na vědomí, že v souladu s § 46d odst. 2 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, Technický dozor na stavbě nesmí provádět sám ani osoba s ním propojená.
2. Pokud Zhotovitel zjistí, že Technický dozor provádí sám Zhotovitel nebo osoba s ním propojená nebo propojená se subdodavatelem Zhotovitele, je povinen tuto skutečnost oznámit neprodleně Objednateli. V takovém případě Objednatel sjedná nápravu ustanovením jiného Technického dozoru. Pro předcházení takovému stavu je Zhotovitel povinen před uzavřením smlouvy se svým subdodavatelem tuto skutečnost ověřit.

7. Koordinátor bezpečnosti práce

Koordinátor bezpečnosti práce

1. Objednatel je oprávněn pro kontrolu bezpečnosti práce při provádění stavebních prací a při výkonu souvisejících činností Díla ustanovit odpovědnou osobu, které jeho jménem jedná a vydává pokyny směřující k dodržování bezpečnosti práce (dále jen „**Koordinátor bezpečnosti práce**“).
2. Identifikace osoby, která je pro výkon funkce Koordinátora bezpečnosti práce ustanovena, je uvedena v zápise ve stavebním deníku.

Oprávnění Koordinátora bezpečnosti práce

1. Koordinátor bezpečnosti práce jedná jménem Objednatele a jeho rozhodnutí či pokyny vůči Zhotoviteli či jiným účastníkům výstavby se chápou tak, jako by je učinil Objednatel.

2. Koordinátor bezpečnosti práce je oprávněn provádět kontrolu stavebních prací a případných dalších činností Zhotovitele či jeho subdodavatelů z hlediska provádění v souladu s předpisy týkajícími se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a dále kontrolovat, zda Zhotovitel či jeho subdodavatel dodržují veškeré právní předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
3. Koordinátor bezpečnosti práce upozorní Zhotovitele na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na staveništi a vyžadovat zjednání nápravy.
4. Koordinátor bezpečnosti práce je oprávněn stanovit přiměřená opatření k nápravě a vyžadovat jejich splnění.
5. Koordinátor bezpečnosti práce není oprávněn schvalovat změnu Smlouvy ani jejich částí. Pokud mají rozhodnutí Koordinátora bezpečnosti práce vliv na termíny plnění či sjednanou cenu Díla nebo jsou dle mínění Zhotovitele nevhodné, je Zhotovitel o těchto skutečnostech povinen neprodleně informovat Objednatele.
6. Koordinátor bezpečnosti práce se zúčastňuje jako zástupce Objednatele všech kontrol na prováděném Díle.
7. Koordinátor bezpečnosti práce je oprávněn nařídit zastavení prací, pokud je podle jeho názoru jejich prováděním ohrožena bezpečnost a ochrana zdraví při práci, popřípadě hrozí-li z provádění prací nebezpečí úrazu.
8. Koordinátor bezpečnosti práce je oprávněn provádět další činnosti stanovené platnými právními předpisy.

Povinnosti Zhotovitele ve vztahu ke Koordinátorovi bezpečnosti práce

1. Zhotovitel je povinen se před zahájením stavebních prací seznámit s plánem bezpečnosti práce.
2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na staveništi informovat Koordinátora bezpečnosti práce o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil.
3. Zhotovitel je povinen poskytovat Koordinátorovi bezpečnosti práce součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu svého zapojení do přípravy a provádění stavby, zejména mu včas předávat informace a podklady potřebné pro zhotovení plánu bezpečnosti a jeho změny.
4. Zhotovitel je povinen řídit se podněty a pokyny Koordinátora bezpečnosti práce, týkajícími se provádění Díla z hlediska ochrany bezpečnosti práce.

8. Provádění Díla a bezpečnost práce

Pokyny Objednatele

1. Při provádění Díla postupuje Zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje řídit veškerými pokyny Objednatele, Technického dozoru a případně Koordinátora bezpečnosti práce, týkajícími se realizace Díla a upozorňujícími na možné porušování smluvních povinností Zhotovitele.
2. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně a písemně upozornit Objednatele na nevhodnou povahu pokynů k provádění Díla. Jestliže nevhodné pokyny překážejí v řádném provádění Díla, Zhotovitel se zavazuje přerušit provádění Díla v nezbytném rozsahu, a to až do doby změny pokynů Objednatele.

nebo do písemného sdělení, že Objednatel trvá na provedení Díla podle daných pokynů. Před přerušением provádění Díla musí Zhotovitel tuto skutečnost Objednateli písemně oznámit a současně zdůvodnit nevhodnost konkrétního pokynu Objednatele.

3. Pokud Zhotovitel neupozornil bezodkladně a písemně na nevhodnost pokynů Objednatele, odpovídá za vady Díla, případně nemožnost dokončení Díla, způsobené nevhodnými pokyny Objednatele.
4. Zjistí-li Zhotovitel při provádění Díla skryté překážky týkající se místa plnění (staveniště) a tyto překážky znemožňují provádění Díla dohodnutým způsobem, je Zhotovitel povinen oznámit to bezodkladně a písemně Objednateli a navrhnout mu vhodná opatření, popřípadě potřebnou změnu Díla.
5. Zhotovitel je povinen respektovat požadavek Objednatele, aby provádění Objednatelem výslovně zmíněných činností (zejména hlučné práce) bylo prováděno v termínech určených Objednatelem. Z výše uvedeného důvodu je Zhotovitel povinen vytvořit v harmonogramu prací časovou rezervu nejméně 5 dní.

Použité materiály a výrobky

1. Věci, které jsou potřebné k provedení Díla je povinen opatřit Zhotovitel, pokud ve Smlouvě není výslovně uvedeno, že některé věci opatří Objednatel.
2. Při provedení Díla se Zhotovitel zavazuje použít běžné materiály, standardní výrobky a konstrukce zaručující vlastnosti podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění. Zhotovitel se zavazuje nepoužít k provedení Díla materiálů a výrobků s karcinogenními účinky, které podle současné úrovně znalostí negativně působí na lidské zdraví. Zhotovitel je povinen předložit ke schválení Objednateli materiály, které ovlivňují vzhled, životnost a jakost Díla. Zhotovitel není oprávněn provádět Dílo s materiály, které Objednatel neschválil. Nesplní-li Zhotovitel svůj závazek, musí neprodleně provést náhradu a výměnu nevyhovujících výrobků a materiálů, i zabudovaných, na vlastní náklady.
3. Zhotovitel doloží na vyzvání Objednatele, nejpozději však v termínu předání a převzetí Díla, osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů užitých ke zhotovení stavby.

Dodržování bezpečnosti a hygieny práce

1. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění předmětu plnění dodržení veškerých bezpečnostních a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně zhotovované stavby, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
2. Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance či jiné osoby pracující na Díle vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat.
3. Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u svých subdodavatelů.
4. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.

5. Jsou-li při provádění Díla vykonávány práce, při nichž může dojít k poškození zdraví, je Zhotovitel povinen umístit na vhodných místech bezpečnostní značky a značení a zavést signály, které poskytují informace nebo instrukce týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a seznámit s nimi své zaměstnance a své subdodavatele.
6. Jestliže se při provádění stavby vyskytují na staveništi nebo v místě provádění stavebních prací rizikové faktory, a to zejména faktory fyzikální (například hluk, vibrace), chemické (například karcinogeny), biologické činitele (například viry, bakterie, plísně), prach, fyzická zátěž, psychická a zraková zátěž a nepříznivé mikroklimatické podmínky (například extrémní chlad, teplo a vlhkost), je Zhotovitel povinen pravidelně, a dále bez zbytečného odkladu vždy, pokud dojde ke změně podmínek práce, měřením zjišťovat a kontrolovat jejich hodnoty a zabezpečit, aby byly vyloučeny nebo alespoň omezeny na nejmenší rozumně dosažitelnou míru. Při zjišťování, hodnocení a přijímání opatření k dodržení nejvyšších přípustných hodnot je Zhotovitel povinen postupovat podle příslušného právního předpisu. Nelze-li výskyt biologických činitelů a překročení nejvyšších přípustných hodnot rizikových faktorů vyloučit, je Zhotovitel povinen omezovat jejich působení technickými, technologickými a jinými opatřeními, kterými jsou zejména úprava pracovních podmínek, doba výkonu práce, zřízení kontrolovaných pásem, používání vhodných osobních ochranných pracovních prostředků nebo poskytování ochranných nápojů.
7. Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění Díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na staveništi.
8. Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor staveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na Díle (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti jako např. podchody pod lešením).
9. Zhotovitel je povinen pravidelně kontrolovat stav sousedících objektů a ploch a pravidelně dokumentovat jejich stav, zda nejsou dotčeny vlivem zhotovování stavby.
10. Zhotovitel odpovídá za to, že všichni jeho zaměstnanci byli podrobeni vstupní lékařské prohlídce a že jsou zdravotně způsobilí k práci na Díle.
11. Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění Díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním Díla je Zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli nezbytnou součinnost.

Dodržování zásad ochrany životního prostředí

1. Zhotovitel nese plnou odpovědnost v oblasti ochrany životního prostředí. Zhotovitel se zavazuje svým jménem a na svůj náklad zajistit odstranění nečistot, jakož i likvidaci odpadů vznikajících při provádění Díla v souladu s obecně závaznými právními předpisy (zejména v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů) a prováděcími předpisy. Zhotovitel se zavazuje vést veškerou evidenci dokladů požadovanou příslušnými předpisy. Zhotovitel je povinen při převzetí Díla předložit doklady prokazující způsob, jakým naložil s jednotlivými druhy stavebního odpadu na dané zakázce. Náklady na odvoz a likvidaci odstraněného materiálu jsou zahrnuty v ceně Díla.
2. Zhotovitel odpovídá za dodržování ochrany přírody v souladu s obecně závaznými právními předpisy (zejména v souladu se zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně krajiny a přírody, ve znění pozdějších předpisů) a za to, že při provádění Díla nepoškodí dřeviny, případně jiné porosty v místě plnění, případně v místech prováděním Díla dotčených.

Dodržování podmínek rozhodnutí dotčených orgánů a organizací

1. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění Díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající z územního rozhodnutí a stavebního povolení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne Objednateli škoda, hradí ji Zhotovitel v plném rozsahu.

Ochrana uměleckých předmětů a archeologické nálezy

1. Zhotovitel se zavazuje počínat si při provádění Díla tak, aby nebyla ohrožena ochrana umělecky či historicky cenných prvků, a to i v případě, že během provádění Díla Zhotovitel na takové prvky neočekávaně narazí; v takovém případě je o této skutečnosti povinen bezodkladně písemně vyrozumět Objednatele.
2. Jestliže Zhotovitel při provádění prací narazí na archeologické nálezy, je povinen přerušit práce a informovat písemně Objednatele a všechny dotčené orgány státní správy či jiné dotčené organizace. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu, a to písemně a bez odkladu poté, co od Zhotovitele takovouto informaci obdržel.

9. Subdodavatelé

Podmínky, za kterých je možné pověřit realizací Díla jinou osobu

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele Dílo s využitím vlastních kapacit. Pověřit prováděním části Díla třetí osobě (subdodavatel) je Zhotovitel oprávněn pouze v případech, kdy takové subdodavatele výslovně uvedl ve Smlouvě. Tito subdodavatelé se budou podílet na provedení Díla výhradně v rozsahu určeném smlouvou uzavřenou mezi Zhotovitelem a subdodavatelem, která bude odpovídat Smlouvě. Jiné osoby než Zhotovitel a subdodavatelé uvedení ve Smlouvě či jejich zaměstnanci nebo osoby v obdobném postavení je Zhotovitel oprávněn pověřit provedením části předmětu plnění jen s písemným souhlasem Objednatele.
2. Zhotovitel se zavazuje veškeré práce subdodavatelů řádně koordinovat. Zhotovitel odpovídá za činnost svých subdodavatelů tak, jako by příslušnou část Díla prováděl sám.
3. V případě, že subdodavatel, se kterým Zhotovitel uzavřel smlouvu na provedení části Díla, závažně nebo opakovaně neplní své smluvní závazky, je Zhotovitel povinen sám nebo na žádost Objednatele učinit neprodleně taková opatření, která povedou k nápravě, a to i ukončením smluvního vztahu s takovým subdodavatelem. Odpovědnost Zhotovitele a osob, které ke splnění svých závazků Zhotovitel použil, není takovým opatřením dotčena.

Změna subdodavatele

1. Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele.
2. Změna subdodavatele, jehož prostřednictvím Zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je možná pouze po předchozím schválení ze strany Objednatele, a to za předpokladu, že nový subdodavatel prokáže před uzavřením smlouvy mezi Zhotovitelem a subdodavatelem kvalifikaci v rozsahu minimálně shodném s rozsahem, kterým kvalifikaci prokazoval původní subdodavatel.
3. Objednatel schválení nového subdodavatele při splnění všech smluvních podmínek bez závažného důvodu neodepře.

Seznam subdodavatelů

1. Zhotovitel je povinen předat Objednateli seznam svých subdodavatelů. Seznam subdodavatelů musí obsahovat identifikační údaje subdodavatele (obchodní firmu, sídlo, IČ) a popis prací či dodávek, které subdodavatel prováděl.

10. Kontroly, zkoušky a revize

Kontrolní a zkušební plán stavby

1. V dostatečném předstihu před provedením zkoušek Díla, nejméně 15 dní před provedením první zkoušky Díla nebo jeho části, zašle Zhotovitel Objednateli seznam plánovaných zkoušek Díla k odsouhlasení. Objednatel je oprávněn doplnit seznam plánovaných zkoušek Díla tak, aby odpovídaly závazku Zhotovitele, a Zhotovitel se zavazuje takto doplněný seznam plánovaných zkoušek Díla akceptovat a zkoušky Díla v tomto rozsahu provést.
2. Objednatel je oprávněn kontrolovat dodržování a plnění postupů podle kontrolního a zkušebního plánu a v případě odchylky postupu Zhotovitele od tohoto plánu požadovat okamžitou nápravu a v případě vážného porušení povinností Zhotovitele proti kontrolnímu a zkušebnímu plánu pozastavit provádění prací.
3. Veškeré zkoušky a kontroly musí vykazovat kladný výsledek, jinak se má za to, že Dílo není provedeno v souladu se Smlouvou.
4. Jestliže podle Smlouvy má být řádné provedení Díla prokázáno provedením dohodnutých zkoušek, považuje se provedení Díla za dokončené teprve, když tyto zkoušky byly úspěšně provedeny.

Individuální vyzkoušení

1. Individuálním vyzkoušením se rozumí provedení vyzkoušení jednotlivých zařízení tvořících části Díla (např. ventilátory, klapky, spínače apod.) v rozsahu nutném k prověření úplnosti a správnosti montáže.
2. Zhotovitel je povinen k individuálnímu vyzkoušení každého zařízení přizvat Objednatele, který má právo se kteréhokoliv individuálního vyzkoušení zúčastnit.
3. Součástí individuálního vyzkoušení je rovněž předání návodu k údržbě a obsluze zkoušené zařízení v českém jazyce a vyžaduje-li to povaha zařízení, tak i zaškolení obsluhy.
4. Náklady individuálního vyzkoušení hradí Zhotovitel a jsou součástí ceny Díla.
5. O datu provedení a výsledku individuálního vyzkoušení provede Zhotovitel zápis ve stavebním deníku.

Komplexní vyzkoušení

1. Je-li předmětem plnění dle Smlouvy i dodávka skupiny strojů či zařízení, které plní samy o sobě nebo ve spojení s jinými určitou technologickou funkci, je povinností Zhotovitele provést po montáži všech takto vzájemně souvisejících strojů nebo zařízení jejich komplexní vyzkoušení, kterým bude prokázáno, že dodané stroje či zařízení společně bezvadně fungují, vykazují vlastnosti definované projektovou dokumentací a plní jako celek předepsanou funkci nebo účel.

2. Zhotovitel je povinen včas, nejméně 5 pracovních dní předem, písemně pozvat Objednatele k provedení komplexního vyzkoušení.
3. Komplexní vyzkoušení musí proběhnout vždy po dobu nejméně 72 hodin.
4. Před zahájením komplexního vyzkoušení je Zhotovitel povinen vypracovat protokol, který projedná s Objednatelem a v němž budou definována kritéria pro posuzování úspěšnosti komplexního vyzkoušení.
5. O výsledku komplexního vyzkoušení pořizuje Zhotovitel protokol, který předá Objednateli v rámci předání a převzetí Díla.
6. Objednatel je povinen obstarat na svůj náklad suroviny, provozní materiály, energie a jiné prostředky podle povahy technologického zařízení potřebné ke komplexnímu vyzkoušení a popřípadě též pro přípravu k němu.
7. Náklady komplexního vyzkoušení hradí s výjimkou surovin, provozních materiálů, energií a mezd pracovníků Objednatele Zhotovitel. Případná produkce získaná komplexním vyzkoušením náleží Objednateli.
8. Součástí komplexního vyzkoušení je rovněž předání návodu k údržbě a obsluze zkoušených strojů a zařízení v českém jazyce a vyžaduje-li to povaha stroje nebo zařízení, tak i zaškolení obsluhy.
9. Komplexní vyzkoušení se považuje za úspěšné, pokud po celou dobu zkoušení nebyla shledána žádná vada. V opačném případě je Zhotovitel povinen odstranit vady, které mají za následek neúspěšnost komplexního vyzkoušení a toto komplexní vyzkoušení opakovat.
10. Kladný výsledek komplexního vyzkoušení je podmínkou zahájení zkušebního provozu.

Zkušební provoz

1. Zkušební provoz technologického zařízení provádí Objednatel na převzatém Díle po úspěšném komplexním vyzkoušení Zhotovitelem a za součinnosti Zhotovitele. Zkušebním provozem se prověřuje, zda zařízení je za předpokládaných provozních a výrobních podmínek schopno dosahovat výkonů (parametrů) v kvalitě a množství stanovených v příslušné dokumentaci.
2. Před zahájením zkušebního provozu sjednají Smluvní strany dobu zahájení a délku zkušebního provozu (není-li stanovena Smlouvou), jakož i kritéria výsledného hodnocení, podmínky, rozsah a technicky nutnou dobu účasti Zhotovitele.
3. Pokud zkušební provoz v dohodnuté lhůtě neprokáže splnění v Projektové dokumentaci stanovených parametrů, Smluvní strany sjednají jeho prodloužení. Náklady prodlouženého zkušebního provozu hradí Zhotovitel, pokud byl zkušební provoz neúspěšný z příčin ležících na jeho straně.
4. Zhotovitel je povinen před zahájením zkušebního provozu předat Objednateli provozní řád na zkušební provoz.
5. Energie a provozní náplně pro zkušební provoz zajišťuje a hradí Objednatel. Kvalifikované pracovníky, jejichž přítomnost je nutná při zkušebním provozu zajišťuje Zhotovitel, Objednatel má právo přizvat ke zkušebnímu provozu i vlastní odborné pracovníky.
6. Součástí zkušebního provozu je i zaškolení obsluhy Objednatele.

11. Předání a převzetí Díla

Organizace předání Díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést Dílo jeho řádným dokončením a předáním Díla Objednateli v místě plnění a úspěšným provedením příslušných zkoušek Díla. Zhotovitel se zavazuje Objednatele (zástupce ve věcech technických) písemně vyzvat k převzetí Díla, a to nejméně 7 kalendářních dnů předem.
2. Objednatel je povinen na výzvu Zhotovitele řádně dokončené Dílo převzít. Řádným dokončením Díla se rozumí provedení kompletního Díla bez vad a nedodělků. Řádné dokončení Díla se ověřuje prohlídkou v místě plnění, včetně prověření funkčnosti Díla a provedením veškerých zkoušek, revizí a atestů.
3. Na prvním jednání obě Smluvní strany dohodnou organizační záležitosti předávacího a přejímacího řízení.
4. Místem předání a převzetí Díla je místo, kde se Dílo provádělo.
5. Objednatel je povinen k předání a převzetí Díla přizvat osoby vykonávající funkci Technického dozoru a případně i Autorského dozoru. Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí Díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou (např. budoucího uživatele Díla).
6. Zhotovitel je povinen k předání a převzetí Díla přizvat na požádání Objednatele i své subdodavatele.
7. Pro vyloučení všech pochybností Smluvní strany uvádí, že Dílo nebude předáváno po částech.

Protokol o předání a převzetí Díla

1. O předání a převzetí předávaného Díla se pořídí protokol o předání a převzetí Díla, který musí obsahovat alespoň:
 - a) popis předávaného Díla,
 - b) údaje o Zhotoviteli a Objednateli,
 - c) zhodnocení kvality předávaného Díla,
 - d) termín předání digitálního zpracování dokumentace skutečného provedení stavby,
 - e) výsledek přejímacího řízení,
 - f) podpisy zástupců obou Smluvních stran, kteří předání a převzetí Díla provedli.
2. Objednatel je oprávněn předávané Dílo nepřevzít, pokud:
 - a) vykazuje vady a nedodělky, na které je povinen Objednatel Zhotovitele v průběhu přejímacího řízení upozornit; tohoto práva nelze využít, pokud jsou vady způsobeny nevhodnými pokyny Objednatele, na nichž Objednatel navzdory upozornění Zhotovitele trval,
 - b) Zhotovitel nepředá požadované doklady uvedené ve Smlouvě nebo v těchto Smluvních podmínkách.
3. V případě, že Objednatel odmítá Dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí Díla i důvody, pro které odmítá Dílo převzít.

Vady a nedodělky

1. Objednatel může předávané Dílo převzít s výhradami v případě, že vykazuje vady či nedodělky, které však podle odborného názoru Objednatele samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání předávaného Díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují, pokud se Zhotovitel zaváže vady odstranit ve lhůtě stanovené Objednatelem.
2. Obsahuje-li Dílo, které je předmětem předání a převzetí vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat i:
 - a) soupis zjištěných vad a nedodělků,
 - b) dohodu o způsobu a stanovení termínů jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání,
 - c) dohodu o zpřístupnění Díla nebo jeho částí Zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků.
2. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady nebo nedodělky i v případě, kdy podle jeho názoru za vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu Zhotovitel.
3. Každá ze Smluvních stran je oprávněna přizvat k přejímacímu řízení znalce. V případě neshody znalců ohledně toho, zda Dílo vykazuje vady či nedodělky, se má za to, že tomu tak je, a to až do doby, než se prokáže opak; důkazní břemeno nese v takovém případě Zhotovitel.

Doklady nezbytné k předání a převzetí Díla

1. K přejímacímu řízení je Zhotovitel povinen předložit Objednateli zejména, nikoliv však pouze:
 - a) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů a veškerých zkouškách předepsaných projektovou dokumentací, příslušnými předpisy, normami, případně touto smlouvou,
 - b) průkaz energetické náročnosti budovy ve smyslu zákona č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov, ve znění pozdějších předpisů, a případné související dokumenty,
 - c) zkušební protokoly o zkouškách prováděných Zhotovitelem a jeho subdodavateli,
 - d) zápisy o prověření prací a dodávek zakrytých v průběhu provedení Díla,
 - e) stavební a montážní deníky,
 - f) doklady vydané v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
 - g) protokol geodetického zaměření Díla pro potřeby kolaudačního řízení, popř. řízení před katastrem nemovitostí, geometrický plán potvrzený katastrálním úřadem,
 - h) dokumentaci skutečného provedení Díla zakreslenou do dokumentace pro provádění stavby, dokumentaci skutečného stavu pro účely kolaudace,
 - i) doklad o proškolení určených pracovníků Objednatele s činností a obsluhou technologických zařízení,
 - j) atesty, záruční listy, výchozí revizní zprávu elektro,
 - k) měřicí protokoly o výkonu a hlučnosti vzduchotechniky a klimatizace,
 - l) doklady osvědčující náležitou likvidaci odpadů a nepoužitelného stavebního materiálu v souladu s příslušnými právními předpisy,

- m) protokol o měření intenzity osvětlení,
 - n) osvědčení o zkouškách použitých materiálů,
 - o) další doklady požadované obecně závaznými právními předpisy k provedení kolaudačního řízení, řízení o zápisu do katastru nemovitosti, jakož i dalších správních řízení a doklady potřebné k užívání Díla a dispozici s ním.
2. Všechny předávané výše uvedené doklady budou předány včetně celkového seznamu.
 3. Nedoloží-li Zhotovitel požadované doklady, nepovažuje se Dílo za dokončené a způsobilé k předání.
 4. Objednatel je povinen připravit a doložit u předávacího a převjímacího řízení zejména tyto doklady:
 - a) územní rozhodnutí;
 - b) stavební povolení včetně dokladu o jeho nabytí právní moci a včetně všech případných změn a doplňků.
- Tyto doklady slouží při předání a převzetí Díla ke kontrole, zda byly splněny podmínky v nich obsažené.
5. Objednatel je oprávněn při převjímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění, proč je požaduje, a s uvedením termínu, do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí Díla.

Publicita dokončené stavby

1. Pokud se na úhradě Díla podílí veřejné prostředky, zejména pak finanční prostředky ze zdrojů Evropské unie je Zhotoviteli povinen po dokončení Díla vybudovat a umístit prvky publicity podle podmínek stanovených poskytovatelem dotace, které Objednatel předá Zhotoviteli.
2. Zhotovitel je povinen umístit v prostorách stavby na viditelném místě stálou informační tabuli nejpozději v den předání a převzetí Díla.
3. Stálá informační tabule (trvalá pamětní deska) musí mít rozměr dle podmínek poskytovatele dotace. Pamětní deska musí být z leštěného kamene a musí obsahovat všechny údaje podle podmínek stanovených poskytovatelem dotace, které Objednatel předá Zhotoviteli.
4. Na pamětní desce musí být uveden název stavby. Povinné informace musí zabírat nejméně 25 % plochy pamětní desky. Vše musí být provedeno v čitelné a viditelné formě tak, aby nebyl narušen charakter stavby.
5. Konečnou podobu pamětní desky musí Zhotovitel v předstihu nejméně 15 dní před termínem předání a převzetí Díla předložit Objednateli k odsouhlasení.
6. Pamětní deska musí být umístěna na místech přístupných široké veřejnosti (např. v blízkosti příjezdové komunikace, na vstupu do budovy apod.). Konkrétní umístění a konkrétní obsah pamětní desky projedná Zhotovitel s Objednatelem.

Kolaudace

1. Zhotovitel je povinen se zúčastnit kolaudačního řízení, kterým má být povoleno užívání Díla. V případě, že se Zhotovitel přes řádné pozvání nedostaví, nese veškeré náklady na opakované kolaudační řízení.

2. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli pro účely kolaudačního řízení nezbytnou součinnost, zejména dodat včas doklady nezbytné pro řádnou kolaudaci stavby.
3. Objednatel je povinen zaslat bez zbytečného odkladu Zhotoviteli kopii rozhodnutí příslušného stavebního úřadu, kterým se povoluje užívání Díla, pokud jsou v něm stanoveny povinnosti Zhotovitele.
4. Zhotovitel je povinen splnit svoje povinnosti vyplývající z rozhodnutí příslušného stavebního úřadu, kterým se povoluje užívání Díla ve lhůtě tam stanovené a nebyla-li lhůta stanovena, tak nejpozději do třiceti dnů ode dne doručení kopie kolaudačního souhlasu.

12. Vlastnictví Díla a nebezpečí škody na Díle

Vlastnictví Díla

1. Vlastníkem prováděného Díla je Objednatel, a to od zahájení provádění Díla (tj. zahájení stavebních prací). Objednatel má rovněž vlastnické právo ke všem věcem, které předal Zhotoviteli k provedení Díla, nebo které Zhotovitel za tím účelem opatřil a dodal na místo plnění.

Nebezpečí škody na Díle

1. Od předání staveniště Zhotoviteli nese Zhotovitel nebezpečí škody na Díle, na věcech určených k jeho provedení a na staveništi. Nebezpečí škody na Díle přechází na Objednatele převzetím Díla Objednatelem. Jestliže však Objednatel převzal Dílo s vadami a nedodělkami, přechází nebezpečí škody na Díle na Objednatele odstraněním všech vad uvedených v protokolu o předání a převzetí Díla. Nebezpečí škody na staveništi přechází na Objednatele po předání a převzetí Díla a vyklizení staveniště Zhotovitelem.
2. Zhotovitel se zavazuje provést opatření snižující možnost vzniku škod podle předchozího odstavce.

13. Odpovědnost za škodu

Odpovědnost Zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu

1. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících z právních předpisů, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících ze Smlouvy je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.
2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj Dílo provádějí.
3. Zhotovitel odpovídá Objednateli za škodu vzniklou uplatněním nároku třetí osobou, která byla způsobena věcmi, jichž bylo Zhotovitelem při provádění Díla užito, jakož i za škodu způsobenou provozní činností, pokud je za takovou činnost uznáno provádění Díla Zhotovitelem.

14. Vyšší moc

1. Za vyšší moc se ve smyslu těchto Smluvních podmínek a Smlouvy považují mimořádné okolnosti bránící dočasně nebo trvale splnění v ní stanovených povinností, pokud nastaly po jejím uzavření

nezávisle na vůli povinné Smluvní strany a jestliže nemohly být tyto okolnosti nebo jejich následky povinnou Smluvní stranou odvráceny ani při vynaložení veškerého úsilí, které lze rozumně v dané situaci požadovat. Za vyšší moc se v tomto smyslu zejména považují válka, nepřátelské vojenské akce, teroristické útoky, povstání, občanské nepokoje a přírodní katastrofy.

15. Důvěrnost informací a duševní vlastnictví

Důvěrné informace

1. Veškeré informace a dokumenty týkající se plnění předmětu Smlouvy, s nimiž bude Zhotovitel přicházet v průběhu provádění Díla do styku, jsou považovány za důvěrné a nesmějí být sdělovány nikomu kromě Objednatele, případně dle dohody s Objednatelem dalším povolaným osobám, např. subdodavatelům. Tyto informace nebudou použity k jiným účelům než k provádění Díla podle Smlouvy.
2. Za důvěrné informace se nepovažují informace, které:
 - a) jsou veřejně přístupné nebo známé v době jejich užití nebo zpřístupnění, pokud jejich veřejná přístupnost či známost nenastala v důsledku porušení zákonné (tj. uložené právními předpisy) či smluvní povinnosti, nebo
 - b) jsou poskytnuty smluvní straně třetí osobou nijak nezúčastněnou na zhotovení stavby, která má právo s takovou informací volně nakládat a poskytnout ji třetím osobám.
3. V souvislosti s důvěrností informací bere Zhotovitel na vědomí, že v zákonem stanovených případech je zákonnou povinností Objednatele uveřejnit na Profilu zadavatele celé znění Smlouvy včetně všech jejích případných dodatků a dále po splnění Smlouvy na Profilu zadavatele uveřejnit skutečně uhrazenou cenu a seznam subdodavatelů. Splnění této zákonné povinnosti není porušením povinnosti k ochraně důvěrných informací. Zhotovitel se zavazuje plnit své povinnosti vyplývající z § 147a zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů a poskytnout součinnost Objednateli pro plnění jeho povinností dle citovaného zákona a příslušných právních předpisů.

Duševní vlastnictví

1. Pokud Zhotovitel při zhotovování stavby použije bez projednání s Objednatelem výsledek činnosti chráněný právem průmyslového či jiného duševního vlastnictví a uplatní-li oprávněná osoba z tohoto titulu své nároky vůči Objednateli, je Zhotovitel povinen provést na své náklady vypořádání majetkových nároků této třetí osoby či finančních důsledků.



R 2266

DODATEK č. 6
(dále také jen „dodatek“)
k pojistné smlouvě č.
8060424715
(dále také jen „pojistná smlouva“)

Smluvní strany:

ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB

se sídlem Masarykovo náměstí 1458, Zelené Předměstí

53002 Pardubice, Česká republika

IČO: 45534306, DIČ: CZ699000761

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu Hradec Králové, oddíl B, vložka 567

(dále jen pojistitel)

tel.: 466 100 777 fax: 467 007 444 www.csobpoj.cz

pojistitele zastupuje: Michaela Kührová, account manager

a

Colsys s.r.o.

se sídlem / místem podnikání Buštěhradská 109

27203, Kladno 3

IČO: 14799634

MS v Praze, oddíl C., vložka 902

(dále jen „pojistník“)

pojistníka zastupuje: Ing. Václav Kopal

se dohodly, že výše uvedená pojistná smlouva se mění a doplňuje takto:

Článek I.

Změna již existujících právních vztahů pojištění sjednaných pojistnou smlouvou

- 1. Pojištění odpovědnosti za újmu sjednané článkem II. pojistné smlouvy se ode dne nabytí účinnosti tohoto dodatku mění následovně:**

ZMĚNY

Ode dne nabytí účinnosti tohoto dodatku je pojištěným v jednotlivých pojištěních sjednaných pojistnou smlouvou (minéno pojistnou smlouvou ve znění tohoto dodatku včetně):

- a) v jakémkoliv pojištění majícím charakter pojištění věci nebo jiného majetku vždy vlastník věci či jiného majetku,

R.

na něž se pojištění sjednané pojistnou smlouvou vztahuje, k okamžiku počátku pojištění,

b) ve všech ostatních pojištěních:

Colsys s.r.o.

se sídlem / místem podnikání: Buštěhradská 109
27203, KLADNO 3
IČO: 14799634

Sieza s.r.o.

se sídlem / místem podnikání: Buštěhradská 109
27203, Kladno - Dubí
IČO: 04607180

Colsys Sk s.r.o.

se sídlem / místem podnikání: Vlčie hrdlo 1
Bratislava – mestská časť Ružinov 821 07
IČO: 50678604

Ode dne nabytí účinnosti tohoto dodatku je oprávněnou osobou ve všech pojištěních sjednaných pojistnou smlouvou (míněno pojistnou smlouvou ve znění tohoto dodatku včetně):

a) pojištěný, pokud nejde o případ uvedený v bodu b)

b) pojistník v pojištění cizího pojistného nebezpečí, splní-li podmínky stanovené zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.

Pojistitel a pojistník výslovně sjednávají, že **ode dne nabytí účinnosti tohoto dodatku SE MĚNÍ obsah právního vztahu pojištění ve vztahu k následujícím dosavadním hodnotám pojistného zájmu (následujícím dosavadním předmětům pojištění)**. Pojistitel a pojistník výslovně a v zájmu předejití jakýmkoliv budoucím právním sporům o výklad pojistné smlouvy a tohoto dodatku uvádějí pro přehlednost níže vždy celý obsah právního vztahu pojištění vztahující se k jednotlivé hodnotě pojistného zájmu (k jednotlivému předmětu pojištění), a to i v těch jeho částech či dílčích parametrech, které tímto dodatkem změněny nebyly:

V souladu s článkem I. pojistné smlouvy se toto pojištění řídí také Všeobecnými pojistnými podmínkami - zvláštní část Pojištění odpovědnosti fyzických a právnických osob VPP ODP 2014 (dále jen "VPP ODP 2014"), které jsou nedílnou součástí a přílohou této pojistné smlouvy.

Dále se toto pojištění řídí také Doplnkovými pojistnými podmínkami Pravidla zabezpečení proti odcizení DPP PZK 2014 (dále jen "DPP PZK 2014") a Doplnkovými pojistnými podmínkami Pravidla zabezpečení přepravovaného nákladu DPP PZN 2014 (dále jen "DPP PZN 2014"), které tvoří také přílohu této pojistné smlouvy.

Pro účely pojištění odpovědnosti za újmu sjednaného tímto odstavcem pojistné smlouvy pojistitel a pojistník výslovně sjednávají následující výkladová pravidla pro aplikaci DPP PZK 2014 a DPP PZN 2014:

- Je-li v textu DPP PZK 2014 nebo DPP PZN 2014 použit pojem „věc“, „pojištěná věc“, „předmět pojištění“ nebo jiný pojem s obdobným významem, míní se jím pro účely pojištění odpovědnosti za újmu sjednaného tímto odstavcem pojistné smlouvy věc, na které vznikla újma, za kterou pojištěný poškozenému odpovídá.
- Je-li v textu DPP PZK 2014 nebo DPP PZN 2014 použit pojem „odcizení věci krádeží vloupáním nebo loupežným přepadením“, „odcizení předmětu pojištění krádeží vloupáním nebo loupežným přepadením“, „pojistná událost spočívající v odcizení věci krádeží vloupáním nebo loupežným přepadením“ nebo jiný pojem s obdobným významem, míní se jím pro účely pojištění odpovědnosti za újmu sjednaného tímto odstavcem pojistné smlouvy pojistná událost spočívající v odpovědnosti pojištěného za újmu vzniklou poškozenému na věci jejím odcizením krádeží vloupáním nebo loupežným přepadením.
- Je-li v textu DPP PZK 2014 nebo DPP PZN 2014 použit pojem „místo pojištění“ nebo jiný pojem s obdobným významem, míní se jím pro účely pojištění odpovědnosti za újmu sjednaného tímto odstavcem pojistné smlouvy místo, kde jsou užívané nebo převzaté věci uloženy (skladovány).
- Všechna ustanovení DPP PZK 2014 a DPP PZN 2014 budou pro účely pojištění odpovědnosti za újmu sjednaného tímto odstavcem pojistné smlouvy vykládána přiměřeně k tomu, že pojištění sjednané tímto odstavcem pojistné smlouvy je pojištěním odpovědnosti za újmu.

ROZSAH POJIŠTĚNÍ

Pojištění odpovědnosti za újmu z činnosti a ze vztahu

Pojištění odpovědnosti za újmu se sjednává pro případ právním předpisem stanovené odpovědnosti pojištěného za újmu způsobenou jinému, a to v rozsahu dle čl. II odst. 1. VPP ODP 2014.

limit pojistného plnění (Kč)	územní rozsah pojištění	spoluúčast
100 000 000 Kč	Celý svět mimo USA a Kanady	20 000 Kč

Výše příjmů z pojišťované činnosti, které jsou základem pro výpočet pojistného a které jsou předmětem daně z příjmu, popř. předpokládané příjmy při zahájení činnosti: 626 505 000 Kč. Ve smyslu čl. III odst. 3. písm. a) úvodní části VPP OC 2014 je pojištník povinen oznámit pojistiteli změnu ve výši příjmů, která činí 20 % a více. Nově dosažená výše příjmů je základem pro výpočet pojistného na další pojistné období (je-li sjednána pojistná smlouva na dobu delší, než 1 rok).

Pro sjednaný územní rozsah pojištění se stanovuje limit pojistného plnění ve výši 20 000 000,- Kč, avšak kromě České republiky, kde je limit pojistného plnění stanoven ve výši 100 000 000,- Kč.

Pro pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou zdravotní pojišťovně vynaložením nákladů na poskytnutou zdravotní péči hrazenou ze zdravotního pojištění při poškození zdraví nebo života v důsledku nedbalostního protiprávního jednání pojištěného (tzv. regres zdravotní pojišťovny) a pro pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou orgánům sociálního zabezpečení a z ní vyplývající nárok orgánů sociálního zabezpečení vůči pojištěnému na tzv. regresní náhradu dávek nemocenského pojištění dle ustanovení § 126 zákona č. 187/2006 Sb., o nemocenském pojištění, ve znění pozdějších předpisů, se ujednává spoluúčast ve výši 1 000 Kč.

Odchylně od článku IV odst. 3. VPP ODP 2014 se ujednává, že pojištění se vztahuje i na odpovědnost za újmu, za níž pojištěný odpovídá osobě, která je v relevantním vztahu k pojištěnému.

V souladu s VPP ODP 2014 se ujednává, že se pojištění vztahuje i na odpovědnost za škodu způsobenou provozem motorového vozidla. Pojištění se však nevztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou provozem vozidla ve smyslu zákona č. 168/1999 Sb., o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozem vozidla, ve znění pozdějších předpisů, tzv. povinné ručení. Dále se pojištění nevztahuje na škodu způsobenou provozem vozidla při jeho účasti na organizovaném motoristickém závodě nebo soutěži. Pro tuto škodu se sjednává omezený limit pojistného plnění ve výši 100 000 000,- Kč a spoluúčast pojištěného na pojistném plnění ve výši 5 000,- Kč.

Pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku

V souladu s čl. II odst. 2. písm. a) VPP ODP 2014 se ujednává, že se pojištění vztahuje na právním předpisem stanovenou odpovědnost pojištěného za:

- majetkovou újmu způsobenou jinému na věci nebo na zvířeti nebo
- újmu způsobenou člověku na zdraví nebo usmrcením nebo nemajetkovou újmu spočívající v duševních útrapách při ublížení na zdraví či usmrcení
- následnou finanční újmu způsobenou vadou výrobku.

limit pojistného plnění (Kč)	územní rozsah pojištění	spoluúčast
5 000 000 Kč	Celý svět mimo USA a Kanady	20 000 Kč

Výše příjmů z výrobků, které jsou zahrnuty do pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadným výrobkem – příjmů, které jsou základem pro výpočet pojistného a které jsou předmětem daně z příjmu, popř. předpokládané příjmy při zahájení činnosti: 588 197 000 Kč. Ve smyslu čl. III odst. 3. písm. a) úvodní části VPP OC 2014 je pojištník povinen oznámit pojistiteli změnu ve výši příjmů z výrobků, která činí 20% a více. Nově dosažená výše příjmů je základem pro výpočet pojistného na další pojistné období (je-li sjednána pojistná smlouva na dobu delší, než 1 rok).

Odchylně od čl. IV odst. 10. písm. b) VPP ODP 2014 se ujednává, že pojištění se vztahuje i na právním předpisem stanovenou odpovědnost pojištěného za újmu spočívající výlučně v nákladech na demolicí, odklizení nebo demontáž poškozeného či zničeného vadného výrobku, kterým byla újma způsobena, jakož i za náklady spojené s obstaráním a instalací výrobku nahrazujícího vadný výrobek. Pojištník poskytne plnění výlučně za účelně vynaložené náklady. Pojištění se však nevztahuje na:

- náhradu nákladů spojených s přepravou výrobku bez vad určeného jako náhrada za výrobek vadný,
- odpovědnost za újmu v důsledku vadně provedené instalace, osazení či montáže výrobku,

R

- finanční újmu, která vznikla poškozenému tím, že musel pojištěnému zaplatit za dodaný vadný výrobek,
- případ, kdy vadnost dodaného vadného výrobku byla zjištěna při výstupní kontrole u pojištěného, a nebo při této výstupní kontrole mohla být zjištěna, pokud by tato kontrola byla řádně provedena.

Pro tyto náklady se sjednává v rámci limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti dle VPP ODP 2014 omezený limit pojistného plnění pro jednu a všechny pojistné události v pojistném roce ve výši 5 000 000 Kč a spoluúčast ve výši 20 000 Kč.

Odchylně od článku III odst. 6. VPP ODP 2014 se ujednává, že se pojištění vztahuje i na odpovědnost za újmu způsobenou vadnými výrobky vyrobenými, vytěženými či jinak získanými v době od 1.1.2008. Pojištění se však nevztahuje na odpovědnost za újmy způsobené vadným výrobkem, o jehož vadě nebo případně již vzniklé škodě jím způsobené, pojištěný v době sjednávání pojištění věděl nebo vědět měl a mohl.

Pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadou výrobku

V souladu s čl. II odst. 2. písm. a) VPP ODP 2014 se ujednává, že se pojištění vztahuje na právním předpisem stanovenou odpovědnost pojištěného za:

- majetkovou újmu způsobenou jinému na věci nebo na zvířeti nebo
- újmu způsobenou člověku na zdraví nebo usmrcením nebo nemajetkovou újmu spočívající v duševních útrapách při ublížení na zdraví či usmrcení
- následnou finanční újmu způsobenou vadou výrobku.

limit pojistného plnění (Kč)	územní rozsah pojištění	spoluúčast
20 000 000 Kč	Evropa včetně ČR	20 000 Kč

Výše příjmů z výrobků, které jsou zahrnuty do pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou vadným výrobkem – příjmů, které jsou základem pro výpočet pojistného a které jsou předmětem daně z příjmu, popř. předpokládané příjmy při zahájení činnosti: 38 308 000 Kč. Ve smyslu čl. III odst. 3. písm. a) úvodní části VPP OC 2014 je pojištník povinen oznámit pojistiteli změnu ve výši příjmů z výrobků, která činí 20% a více. Nově dosažená výše příjmů je základem pro výpočet pojistného na další pojistné období (je-li sjednána pojistná smlouva na dobu delší, než 1 rok).

Odchylně od čl. IV odst. 10. písm. b) VPP ODP 2014 se ujednává, že pojištění se vztahuje i na právním předpisem stanovenou odpovědnost pojištěného za újmu spočívající výlučně v nákladech na demolicí, odklizení nebo demontáž poškozeného či zničeného vadného výrobku, kterým byla újma způsobena, jakož i za náklady spojené s obstaráním a instalací výrobku nahrazujícího vadný výrobek. Pojištník poskytne plnění výlučně za účelně vynaložené náklady. Pojištění se však nevztahuje na:

- náhradu nákladů spojených s přepravou výrobku bez vad určeného jako náhrada za výrobek vadný,
 - odpovědnost za újmu v důsledku vadně provedené instalace, osazení či montáže výrobku,
 - finanční újmu, která vznikla poškozenému tím, že musel pojištěnému zaplatit za dodaný vadný výrobek,
 - případ, kdy vadnost dodaného vadného výrobku byla zjištěna při výstupní kontrole u pojištěného, a nebo při této výstupní kontrole mohla být zjištěna, pokud by tato kontrola byla řádně provedena.
- Pro tyto náklady se sjednává v rámci limitu pojistného plnění pro pojištění odpovědnosti dle VPP ODP 2014 omezený limit pojistného plnění pro jednu a všechny pojistné události v pojistném roce ve výši 5 000 000 Kč a spoluúčast ve výši 20 000 Kč.

Pojištění odpovědnosti za čistou finanční újmu

V souladu s čl. II odst. 3. písm. a) VPP ODP 2014 se ujednává, že se pojištění vztahuje na právním předpisem stanovenou odpovědnost pojištěného za čistou finanční újmu, kromě schodku na svěřených finančních hodnotách, újmy vzniklé v příčinné souvislosti s obchodováním s cennými papíry nebo újmy vzniklé v příčinné souvislosti s rozhodnutím orgánu obchodní korporace.

limit pojistného plnění (Kč)	územní rozsah pojištění	spoluúčast
5 000 000 Kč	Celý svět mimo USA a Kanady	20 000 Kč

Pojištění odpovědnosti za újmu na věci převzaté, která je předmětem závazku pojištěného

V souladu s čl. II odst. 2. písm. c) VPP ODP 2014 se ujednává, že pojištění se vztahuje i na právním předpisem stanovenou odpovědnost pojištěného za újmu způsobenou na movitých věcech, které pojištěný převzal a které mají být předmětem jeho závazku.

V případě vzniku pojistné události nastalé v rozsahu pojištění odpovědnosti za újmu dle čl. II odst. 2. písm. c) VPP

Číslo pojistné smlouvy: 8060424715 dodatek 6

ODP 2014 a spočívající v odpovědnosti pojištěného za újmu způsobenou poškozenému na věci jejím odcizením, nebo odcizením součástí věci, krádeží nebo loupežným přepadením nebo úmyslným poškozením jinou osobou, poskytne pojistitel pojistné plnění podle rozsahu pojištění sjednaného touto pojistnou smlouvou, avšak maximálně do výše limitů pojistného plnění, které jsou pro jednotlivé stupně zabezpečení uvedeny v DPP PZK 2014 nebo v DPP PZN 2014, a to v závislosti na charakteru a kvalitě konstrukčních prvků zabezpečení uzamčeného místa pojištění, které pachatel v době vzniku pojistné události překonal.

limit pojistného plnění (Kč)	územní rozsah pojištění	spoluúčast
100 000 Kč	Celý svět mimo USA a Kanady	1 000 Kč

Článek II.

Změny ve výši pojistného za všechna pojištění sjednaná pojistnou smlouvou po nabytí účinnosti tohoto dodatku

Výše pojistného za jednotlivá pojištění činí:

Pojištění	Změna ročního pojistného	Roční pojistné po změnách
1. Pojištění odpovědnosti za újmu		
Součet		

Změna pojistného celkem	
Od 05.01.2018 00:00 hodin do 01.01.2019 00:00 hodin	
Součet splátek pojistného z předešlého dodatku číslo 4	
Od 01.01.2018 00:00 hodin do 01.01.2019 00:00 hodin	
Součet	

Změna pojistného = pokud se tímto dodatkem ruší stávající pojištění a zároveň se toto pojištění znovu sjednává z důvodu změny pojištění, je to rozdíl mezi původní a novou výší pojistného (kladná nebo záporná částka) *nebo* pokud se tímto dodatkem sjednává nové pojištění, je to výše pojistného za nově sjednané pojištění (kladná částka) *nebo* pokud se tímto dodatkem ruší stávající pojištění, je to výše pojistného za zrušené pojištění (záporná částka)

Změna ročního pojistného = změna pojistného vyjádření v ročním pojistném

Roční pojistné po změnách = pojistné za všechna platná pojištění sjednaná pojistnou smlouvou a dodatky pojistné smlouvy vyjádřené v ročním pojistném

Splátkový kalendář

Placení pojistného za všechna pojištění sjednaná pojistnou smlouvou a po změnách provedených tímto dodatkem pojistné smlouvy se do 01.01.2019 00:00 hodin řídí následujícím splátkovým kalendářem:

Datum splátky pojistného	Splátka pojistného
05.01.2018	
01.07.2018	

Pojistné poukáže pojistník na účet ČSOB Pojišťovny, a. s., člena holdingu ČSOB, číslo 180135112/0300 u Československé obchodní banky, a. s., konstantní symbol 3558, variabilní symbol 8060424715.

Pojistné se považuje za uhrazené dnem připsání na účet ČSOB Pojišťovny, a. s., člena holdingu ČSOB.

Pojistitel a pojistník sjednávají délku pojistného období ve všech pojištěních sjednaných tímto dodatkem pojistné smlouvy následovně:

- první pojistné období ve všech pojištěních sjednaných tímto dodatkem pojistné smlouvy se sjednává v délce ode dne počátku všech pojištění sjednaných tímto dodatkem pojistné smlouvy do nejbližšího následujícího konce pojistného období všech pojištění sjednaných samotnou pojistnou smlouvou, nebo je-li pojištění sjednáno na dobu kratší, tak se první pojistné období sjednává v délce rovné pojistné době;
- druhé a každé další pojistné období ve všech pojištěních sjednaných tímto dodatkem pojistné smlouvy se sjednává v délce shodné s délkou pojistných období ve všech pojištěních sjednaných samotnou pojistnou smlouvou.

Výše pojistného za další pojistné období se řídí splátkovým kalendářem zaslaným pojistníkovi na začátku dalšího

Číslo pojistné smlouvy: 8060424715 dodatek 6

pojistného období.

Článek III. Závěrečná ustanovení

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem **05.01.2018**

Ostatní ustanovení pojistné smlouvy, než ustanovení výslovně zmíněná v tomto dodatku, se tímto dodatkem nijak nemění.

Správce pojistné smlouvy: Michaela Kührová, telefon: 604227127, email: michaela.kuhrova@csobpoj.cz

Počet stran dodatku pojistné smlouvy bez příloh: 6

Přílohy:

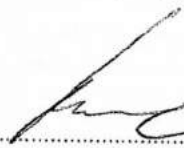
- 1) Makléřská doložka

Tento dodatek pojistné smlouvy je vyhotoven ve 4 stejnopisech shodné právní síly, přičemž jedno vyhotovení obdrží pojistník, jedno makléř a zbývající dvě pojistitel.

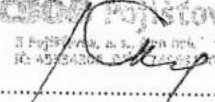
Smluvní strany tohoto dodatku po jeho důkladném přečtení výslovně prohlašují, že si tento dodatek přečetly, že jej uzavírají podle své pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek a že s jeho obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy svých oprávněných zástupců.

V Kladně dne 4.1.2018

V Liberci dne 4.1.2018


.....
razítko a podpis pojistníka


.....


.....
razítko a podpis pojistitele

Colsys s.r.o.
Dušetská 1.
272 03 Kladno - L
DIČ CZ14759834



OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO VIDIMACI

Podle ověřovací knihy Magistrátu města Kladna
poř. č. vidimace 2399/18

tato částečná kopie obsahující 6 stran

souhlasí doslovně s předloženou listinou, z níž byla pořízena,

a tato listina je kopií pořízenou ze spisu obsahující 11 stran.

Listina, z níž je vidimovaná listina pořízena, neobsahuje viditelný
zajišťovací prvek, jenž je součástí obsahu právního významu této
listiny.

V Kladně dne 16.3.2018

Vidimaci provedl/a
Zorka Maříková Horácková

R.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2018-052
Stavba: Stavební úpravy m.č.3.13

KSO:
Místo: Dřevěřský pavilon, Kamýcká 129, Praha 6

Zadavatel:
ČZU v Praze, Kamýcká 129, Praha 6

Uchazeč:
Colsys s.r.o.

Projektant:
Ing.Vladimír Čapka, Gerstnerova 5/658,Praha 7

CC-CZ:
Datum: 2.4.2018

IČ:
DIČ:
IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj
IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH

597 329,12

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	597 329,12	125 439,12
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH

v CZK

722 768,24

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2018-052

Stavba: Stavební úpravy m.č.3.13

Místo: Dřevěřský pavilon, Kamýcká 129, Praha 6

Datum:

2.4.2018

Zadavatel: ČZU v Praze, Kamýcká 129, Praha 6

Projektant:

Ing.Vladimír Čapka, Gerstner

Uchazeč: Colsys s.r.o.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		597 329,12	722 768,24	
2018-052-01	Stavební úpravy	116 655,18	141 152,77	STA
2018-052-02	ZTI	16 074,48	19 450,12	STA
2018-052-03	Silnoprůd	72 785,76	88 070,77	STA
2018-052-04	MaR - měření a regulace	49 722,50	60 164,23	STA
2018-052-05	Datové a telefonní rozvody	76 231,20	92 239,75	STA
2018-052-06	Vytápění a chlazení	192 360,00	232 755,60	STA
2018-052-07	VRN	73 500,00	88 935,00	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Stavební úpravy m.č.3.13

Objekt:

2018-052-01 - Stavební úpravy

KSO:

Místo:

Dřevěřský pavilon, Kamýcká 129, Praha 6

Zadavatel:

ČZU v Praze, Kamýcká 129, Praha 6

Uchazeč:

Colsys s.r.o.

Projektant:

Ing.Vladimír Čapka, Gerstnerova 5/658,Praha 7

CC-CZ:

Datum:

2.4.2018

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Zpracováno dle metodiky ÚRS s maximálním zatříděním položek (popisu činností) dle Třídníku stavebních konstrukcí a prací. Použita databáze směrných cen 2018/I. Položky, které databáze neobsahuje, oceněny dle brutto ceníků příslušných dodavatelů. Veškeré názvy jednotlivých zařízení jsou uvedeny pouze pro určení technické úrovně a provozních parametrů. Ve všech případech lze použít i jiná než navržená zařízení, která mají podobnou nebo minimálně stejnou kvalitu, účinnost a výkon, parametry použití, ev. hlučnost (která bezpodmínečně splňuje platné hygienické normy). Celková množství u jednotlivých položek (kusy, metry) byla odměřena a sečtena ručně a digitálně z výkresů.

Cena bez DPH

116 655,18

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	116 655,18	21,00%	24 497,59
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

141 152,77

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy m.č.3.13

Objekt:

2018-052-01 - Stavební úpravy

Místo:

Dřevěřský pavilon, Kamýcká 129, Praha 6

Zadavatel:

ČZU v Praze, Kamýcká 129, Praha 6

Uchazeč:

Colsys s.r.o.

Datum: 2.4.2018

Projektant: Ing. Vladimír Čapka,
Gerstnerova

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

116 655,18

HSV - Práce a dodávky HSV

35 210,61

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

11 502,00

94 - Lešení a stavební výtahy

7 123,20

95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb

13 598,59

97 - Prorážení otvorů a ostatní bourací práce

1 243,32

997 - Přesun sutě

1 502,39

998 - Přesun hmot

241,11

PSV - Práce a dodávky PSV

81 444,57

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

388,80

741 - Elektroinstalace - silnoproud

338,52

762 - Konstrukce tesařské

21 407,43

763 - Konstrukce suché výstavby

24 452,96

763-1 - Konstrukce suché výstavby- provizorní uzavření chodby

7 504,57

766 - Konstrukce truhlářské

1 200,00

777 - Podlahy lité

2 107,99

781 - Dokončovací práce - obklady

3 907,05

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

20 137,25

19

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy m.č.3.13

Objekt:

2018-052-01 - Stavební úpravy

Místo:

Dřevěřský pavilon, Kamýcká 129, Praha 6

Datum:

2.4.2018

Zadavatel:

ČZU v Praze, Kamýcká 129, Praha 6

Projektant:

Ing.Vladimír Čapka, Gerstnerova 5/658,I

Uchazeč:

Colsys s.r.o.

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	---------	-----	-------	----	----------	-----------------	-------------------	--------------------

Náklady soupisu celkem

116 655,18

D	HSV	Práce a dodávky HSV					35 210,61	
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					11 502,00	
1	K	612325101	Vápenocementová omítka rýh hrubá ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm	m2	5,000	1 100,40	5 502,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		stěny - zahození drážky 100x50mm v délce cca 5m a přeštukovány			3 000,00		
	VV		5		5,000	0,00		
	VV		Součet		5,000	0,00		
2	K	632681113	Vyspravení betonových podlah rychletuhnoucím polymerem s možností okamžitého zatížení, průměr vysprávký přes 50 do 200 mm a tl. do 30 mm	kus	2,000	3 000,00	6 000,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		"podlaha - dobetonování (2x cca průměr 100mm do hloubky 50mm)"			0,00		
	VV		2		2,000	0,00		
	VV		Součet		2,000	0,00		
D	94	Lešení a stavební výtahy					7 123,20	
3	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	56,000	127,20	7 123,20	CS ÚRS 2018 01
	VV		laboratoř			0,00		
	VV		30		30,000	0,00		
	VV		laboratoř			0,00		
	VV		26		26,000	0,00		
	VV		Součet		56,000	0,00		
D	95	Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb					13 598,59	
4	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	56,000	174,00	9 744,00	CS ÚRS 2018 01

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		laboratoř			0,00		
	VV		30		30,000	0,00		
	VV		chodba			0,00		
	VV		26		26,000	0,00		
	VV		Součet		56,000	0,00		
5	K	952902021	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých zametením	m2	672,000	5,74	3 854,59	CS ÚRS 2018 01
	VV		laboratoř			0,00		
	VV		30*3*4		360,000	0,00		
	VV		chodba			0,00		
	VV		26*3*4		312,000	0,00		
	VV		Součet		672,000	0,00		
	D	97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce			0,00	1 243,32	
6	K	974031133	Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 50 mm a šířky do 100 mm	m	5,000	215,76	1 078,80	CS ÚRS 2018 01
	VV		Vysekání drážek 100x50mm pro odhalení vody a odpadu v délce cca 5m			0,00		
	VV		5		5,000	0,00		
	VV		Součet		5,000	0,00		
7	K	974042533.1	Vysekání rýh v betonové podlaze do hl. 50 mm a šířky do 100 mm	m	0,300	548,40	164,52	
	VV		Vysekání rýh v betonové podlaze do hl. 50 mm a šířky do 100 mm			0,00		
	VV		Vysekání podlahového betonu těsně kolem rušených kabelů vedoucích z podlahy (2x cca průměr 100mm do hloubky 50mm)			0,00		
	VV		0,15*2		0,300	0,00		
	VV		Součet		0,300	0,00		
	D	997	Přesun sutě			0,00	1 502,39	
8	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně (nošením po schodech) pro budovy a halý výšky do 6 m	t	0,494	1 260,00	622,44	CS ÚRS 2018 01
9	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	0,494	495,60	244,83	CS ÚRS 2018 01
10	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	4,940	23,12	114,23	CS ÚRS 2018 01
	VV		0,494*10 *Přepočtené koeficientem množství		4,940	0,00		
11	K	997013801	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 101	t	0,003	510,00	1,53	CS ÚRS 2018 01
	VV		0,003		0,003	0,00		
	VV		Součet		0,003	0,00		
12	K	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) cihelného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 102	t	0,045	420,00	18,90	CS ÚRS 2018 01
	VV		0,045		0,045	0,00		
13	K	997013812	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z materiálů na bázi sádry zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 802	t	0,418	1 122,00	469,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		0,191+0,227		0,418	0,00		

21

PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		0,418	0,00		
14	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) smíšeného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 904	t	0,023	1 368,00	31,46	CS ÚRS 2018 01
	VV		0,001+0,022		0,023	0,00		
	VV		Součet		0,023	0,00		
	D	998	Přesun hmot			0,00	241,11	
15	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	0,208	1 159,20	241,11	CS ÚRS 2018 01
	D	PSV	Práce a dodávky PSV			0,00	81 444,57	
	D	725	Zdravotechnika - zařizovací předměty			0,00	388,80	
16	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	1,000	136,80	136,80	CS ÚRS 2018 01
	VV		Demontáž umyvadla včetně baterie			0,00		
	VV		1		1,000	0,00		
	VV		Součet		1,000	0,00		
17	K	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	1,000	201,60	201,60	CS ÚRS 2018 01
	VV		Demontáž umyvadla včetně baterie			0,00		
	VV		1		1,000	0,00		
	VV		Součet		1,000	0,00		
18	K	725860811	Demontáž zápachových uzávěrek pro zařizovací předměty jednoduchých	kus	1,000	50,40	50,40	CS ÚRS 2018 01
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud			0,00	338,52	
19	K	741311803	Demontáž spínačů bez zachování funkčnosti (do suti) nástěnných, pro prostředí normální do 10 A, připojení bezšroubové do 2 svorek	kus	1,000	44,52	44,52	CS ÚRS 2018 01
	VV		Demontáž vypínače osvětlení pro jeho posun těsně k zárubni			0,00		
	VV		1		1,000	0,00		
	VV		Součet		1,000	0,00		
20	K	741315813	Demontáž zásuvek bez zachování funkčnosti (do suti) domovních polozapuštěných nebo zapuštěných, pro prostředí normální do 16 A, připojení bezšroubové 2P+PE	kus	10,000	29,40	294,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		Demontáž zásuvek silnoproudu a slaboproudu			0,00		
	VV		10		10,000	0,00		
	VV		Součet		10,000	0,00		
	D	762	Konstrukce tesařské			0,00	21 407,43	
21	K	762085103	Práce společné pro tesařské konstrukce montáž ocelových spojovacích prostředků (materiál ve specifikaci) kotevních želez přílozek, patek, táhel	kus	12,000	540,00	6 480,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		uzavření chodby- provizorní			0,00		
	VV		boční stěny			0,00		

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]		Cenová soustava
	VV		5*2		10,000	0,00			
	VV		strop			0,00			
	VV		2		2,000	0,00			
	VV		Součet		12,000	0,00			
22	K	762112110	Montáž konstrukce stěn a příček na hladko (bez zářezů) z hraněného a polohraněného řeziva, průřezové plochy do 120 cm2	m	14,400	337,20	4 855,68		CS ÚRS 2018 01
	VV		uzavření chodby- provizorní			0,00			
	VV		2,1+2,1+3,4+3,4		11,000	0,00			
	VV		střední dělicí			0,00			
	VV		3,4		3,400	0,00			
	VV		Součet		14,400	0,00			
23	M	60512001	Řezivo jehličnaté hranol jakost I do 120cm2	m3	0,048	8 016,00	384,77		CS ÚRS 2018 01
	VV		uzavření chodby- provizorní			0,00			
	VV		2,1+2,1+3,4+3,4		11,000	0,00			
	VV		střední dělicí			0,00			
	VV		3,4		3,400	0,00			
	VV		Součet		14,400	0,00			
	VV		rozměr 50*60			0,00			
	VV		14,4*0,05*0,06*1,1		0,048	0,00			
	VV		Mezisoučet		0,048	0,00			
24	K	762195000	Spojovací prostředky stěn a příček hřebíky, svory, fixační prkna	m3	7,140	486,00	3 470,04		CS ÚRS 2018 01
	VV		2,1*3,4		7,140	0,00			
25	K	762430011	Obložení stěn z cementotřískových desek šroubovaných na sraz, tloušťky desky 10 mm	m2	7,140	717,60	5 123,66		CS ÚRS 2018 01
	VV		2,1*3,4		7,140	0,00			
26	K	762495000	Spojovací prostředky olistování spár, obložení stropů, střešních podhledů a stěn hřebíky, vruty	m2	7,140	153,12	1 093,28		CS ÚRS 2018 01
	VV		2,1*3,4		7,140	0,00			
	D	763	Konstrukce suché výstavby			0,00	24 452,96		
27	K	763132811	Demontáž podhledu nebo samostatného požárního předělu ze sádkartonových desek, opláštění jednoduché.....předpoklad 20% do odpadu (tzn. 20% nové desky SDK)	m2	30,000	54,96	1 648,80		CS ÚRS 2018 01
	VV		Demontáž podhledu- laboratoř v rozsahu uvedeném na výkresu (cca 26m2) + (cca 30m2)			0,00			
	VV		30		30,000	0,00			
	VV		deska			0,00			
	VV		Součet		30,000	0,00			
28	K	763135891	Demontáž podhledu sádkartonového vyjmutí lamel.....předpoklad 10% do odpadu (tzn. 10% nové lamely)	m2	26,000	51,60	1 341,60		CS ÚRS 2018 01
	VV		Demontáž chodbového podhledu v rozsahu uvedeném na výkresu (cca 26m2)			0,00			
	VV		26		26,000	0,00			
	VV		lamely/1,8 délka/			0,00			
	VV		předpoklad 10% do odpadu (tzn. 10% nové lamely)			0,00			

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		26,000	0,00		
29	K	763131621	Podhled ze sádrokartonových desek montáž desek, tl. 12,5 mm	m2	0,007	1 146,00	8,02	CS ÚRS 2018 01
30	M	59030021	deska sdk A tl 12,5mm.....předpoklad výměny poškozených SDK desek cca. 20%	m2	6,600	84,84	559,94	CS ÚRS 2018 01
	VV		Demontáž podhledu- laboratoř v rozsahu uvedeném na výkresu (cca 30m2)			0,00		
	VV		30*0,2		6,000	0,00		
	VV		Součet		6,000	0,00		
	VV		6*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		6,600	0,00		
31	K	763131714	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	30,000	30,60	918,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		podhled zpětná montáž			0,00		
	VV		laboratoř			0,00		
	VV		30		30,000	0,00		
	VV		Součet		30,000	0,00		
32	K	763131771	Podhled ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za rovinnost kvality speciální tmelení kvality Q3- přetmelení a přebroušení- přetmelení a přebroušení	m2	30,000	51,00	1 530,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		podhled zpětná montáž			0,00		
	VV		laboratoř			0,00		
	VV		30		30,000	0,00		
	VV		Součet		30,000	0,00		
33	K	763135621	Montáž sádrokartonového podhledu opláštění lamel	m2	26,000	192,00	4 992,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		podhled zpětná montáž			0,00		
	VV		Demontáž chodbového podhledu v rozsahu uvedeném na výkresu (cca 26m2)			0,00		
	VV		26		26,000	0,00		
	VV		lamely/1,8 délka/			0,00		
	VV		Součet		26,000	0,00		
34	M	59030260	lamela stropní sdk akrylátový nátěr rub s netkanou textilií bez děrování 12,5x300x1800 mm.....předpoklad výměny poškozených lamel cca. 10%	m2	2,730	906,00	2 473,38	CS ÚRS 2018 01
	VV		Demontáž chodbového podhledu v rozsahu uvedeném na výkresu (cca 26m2)			0,00		
	VV		26*0,1		2,600	0,00		
	VV		lamely/1,8 délka/			0,00		
	VV		předpoklad výměny poškozených lamel cca. 10%			0,00		
	VV		Součet		2,600	0,00		
	VV		2,6*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		2,730	0,00		
35	K	763131911	Zhotovení otvorů v podhledech a podkrovních ze sádrokartonových desek pro prostupy (voda, elektro, topení, VZT), osvětlení, sprinklery, revizní klapky včetně vyztužení profily, velikost do 0,10 m2	kus	8,000	738,00	5 904,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		Vyříznutí vstupů do SDK pohledu pro zatažení kabelů (cca 8 míst 300x300mm)			0,00		
	VV		8		8,000	0,00		
	VV		Součet		8,000	0,00		
36	K	763131915	Zhotovení otvorů v podhledech a podkrovních ze sádrokartonových desek pro prostupy (voda, elektro, topení, VZT), osvětlení, sprinklery, revizní klapky včetně vyztužení profily, velikost přes 1,00 do 2,00 m2	kus	1,000	2 724,00	2 724,00	CS ÚRS 2018 01

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		Vyřiznutí vstupů do SDK pohledutrasa cca3000x500mm pro chlazení) pro			0,00		
	W		opětovné zapravení		1,000	0,00		
	W		1		1,000	0,00		
	W		Součet					
37	K	998763301	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,606	2 185,20	1 324,23	CS ÚRS 2018 01
38	K	998763381	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,606	1 698,00	1 028,99	CS ÚRS 2018 01
D 763-1 Konstrukce suché výstavby- provizorní uzavření chodby						0,00	7 504,57	
39	K	763111311.R	Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW jednoduše opláštěná deskou standardní A tl. 12,5 mm, příčka tl. 75 mm, profil 50 , El 30, Rw 41 dB..... jednostranně opláštěnou uzavření chodby- provizorní	m2	7,140	852,00	6 083,28	
	VV		uzavření chodby- provizorní			0,00		
	VV		2,1*3,4		7,140	0,00		
	VV		Součet		7,140	0,00		
40	K	763111811	Demontáž příček ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů jednoduchých, opláštění jednoduché	m2	7,140	151,20	1 079,57	CS ÚRS 2018 01
	VV		uzavření chodby- provizorní			0,00		
	VV		2,1*3,4		7,140	0,00		
	VV		demontáž			0,00		
	VV		Součet		7,140	0,00		
41	K	998763301	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,088	2 185,20	192,30	CS ÚRS 2018 01
	VV		0,088		0,088	0,00		
42	K	998763381	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,088	1 698,00	149,42	CS ÚRS 2018 01
	VV		0,088		0,088	0,00		
D 766 Konstrukce truhlářské						0,00	1 200,00	
43	K	7668258.R1	Demontáž laboratorních stolů	hod	4,000	300,00	1 200,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		Demontáž laboratorních stolů			0,00		
	VV		2*2		4,000	0,00		
	VV		Součet		4,000	0,00		
D 777 Podlahy lité						0,00	2 107,99	
44	K	777111101	Příprava podkladu před provedením litých podlah zametení	m2	0,020	3,78	0,08	CS ÚRS 2018 01

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	vv		"podlaha - penetrací a dvojnásobným epoxidovým nátěrem totožné barvy"			0,00		
	vv		0,1*0,1*2		0,020	0,00		
	vv		Součet		0,020	0,00		
45	K	777111111	Příprava podkladu před provedením litých podlah vysátí	m2	0,020	12,48	0,25	CS ÚRS 2018 01
46	K	777211901	Oprava podlahy epoxidovou stěrkou plněnou pískem včetně penetrace, tloušťky do 10 mm, plochy jednotlivě do 0,10 m2	kus	2,000	1 028,40	2 056,80	CS ÚRS 2018 01
	vv		"podlaha - penetrací a dvojnásobným epoxidovým nátěrem totožné barvy"			0,00		
	vv		podlaha - dobetonování (2x cca průměr 100mm do hloubky 50mm)			0,00		
	vv		2		2,000	0,00		
	vv		Součet		2,000	0,00		
47	K	777511105	Krycí stěrka dekorativní epoxidová, tloušťky přes 2 do 3 mm	m2	0,020	1 030,80	20,62	CS ÚRS 2018 01
	vv		"podlaha - penetrací a dvojnásobným epoxidovým nátěrem totožné barvy"			0,00		
	vv		0,1*0,1*2		0,020	0,00		
	vv		Součet		0,020	0,00		
48	K	777612101	Uzavírací nátěr podlahy epoxidový barevný	m2	0,020	152,40	3,05	CS ÚRS 2018 01
	vv		"podlaha - penetrací a dvojnásobným epoxidovým nátěrem totožné barvy"			0,00		
	vv		0,1*0,1*2		0,020	0,00		
	vv		Součet		0,020	0,00		
49	K	777991905	Údržba lité podlahy stávající ošetření ochrannou emulzí včetně přeleštění	m2	0,020	175,20	3,50	CS ÚRS 2018 01
	vv		"podlaha - penetrací a dvojnásobným epoxidovým nátěrem totožné barvy"			0,00		
	vv		0,1*0,1*2		0,020	0,00		
	vv		Součet		0,020	0,00		
50	K	998777101	Přesun hmot pro podlahy lité stanovený z hmotností přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,007	1 766,40	12,36	CS ÚRS 2018 01
51	K	998777181	Přesun hmot pro podlahy lité stanovený z hmotností přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,007	1 618,80	11,33	CS ÚRS 2018 01
						0,00	3 907,05	
	D	781	Dokončovací práce - obklady					
52	K	781474112	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem režných nebo glazovaných hladkých přes 6 do 12 ks/m2	m2	1,740	1 110,00	1 931,40	CS ÚRS 2018 01
	vv		obklad - výška obkladu - spodní hrana 800mm, horní hrana 1400mm.			0,00		
	vv		(2+0,9)*0,6		1,740	0,00		
	vv		Součet		1,740	0,00		
53	M	59761026	obkládačky keramické koupelnové (barevné) do 12 ks/m2- bude upřesněno s investorem	m2	1,914	536,40	1 026,67	CS ÚRS 2018 01
	vv		obklad - výška obkladu - spodní hrana 800mm, horní hrana 1400mm.			0,00		

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(2+0,9)*0,6		1,740	0,00		
	VV		1,74*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		1,914	0,00		
54	K	781494111	Ostatní prvky plastové profily ukončovací a dilatační lepené flexibilním lepidlem rohové	m	0,600	156,00	93,60	CS ÚRS 2018 01
	VV		0,6		0,600	0,00		
	VV		Součet		0,600	0,00		
55	K	781494511	Ostatní prvky plastové profily ukončovací a dilatační lepené flexibilním lepidlem ukončovací	m	2,900	231,60	671,64	CS ÚRS 2018 01
	VV		obklad - výška obkladu - spodní hrana 800mm, horní hrana 1400mm.			0,00		
	VV		2+0,9		2,900	0,00		
	VV		Součet		2,900	0,00		
56	K	781495111	Ostatní prvky ostatní práce penetrace podkladu	m2	1,740	48,36	84,15	CS ÚRS 2018 01
	VV		obklad - výška obkladu - spodní hrana 800mm, horní hrana 1400mm.			0,00		
	VV		(2+0,9)*0,6		1,740	0,00		
	VV		Součet		1,740	0,00		
57	K	998781101	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,029	1 803,60	52,30	CS ÚRS 2018 01
58	K	998781181	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,029	1 630,80	47,29	CS ÚRS 2018 01
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety			0,00	20 137,25	
59	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	18,000	31,32	563,76	CS ÚRS 2018 01
	VV		malba- stěna laboratoř			0,00		
	VV		18		18,000	0,00		
	VV		laboratoř			0,00		
	VV		Součet		18,000	0,00		
60	K	784161227	Lokální vyrovnaní podkladu sádrovou stěrkou, tloušťky do 3 mm, plochy přes 0,25 do 0,5 m2 na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	kus	1,000	684,00	684,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		stěny - zahození drážky 100x50mm v délce cca 5m a přeštukovány délka 5m			0,00		
	VV		1		1,000	0,00		
	VV		Součet		1,000	0,00		
61	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí.....provizorní obložení kabiny výtahu (přesun materiálu)	m2	5,400	304,80	1 645,92	CS ÚRS 2018 01
	VV		výtah			0,00		
	VV		1,8*3		5,400	0,00		
	VV		provizorní obložení kabiny výtahu (přesun materiálu)			0,00		
	VV		Součet		5,400	0,00		
62	M	58124844	fólie pro malířské potřeby zakrývací, 25μ, 4 x 5 m	m2	5,670	4,54	25,72	CS ÚRS 2018 01
	VV		výtah			0,00		
	VV		1,8*3		5,400	0,00		
	VV		provizorní obložení kabiny výtahu (přesun materiálu)			0,00		
	VV		Součet		5,400	0,00		

27

PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		5,4*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		5,670	0,00		
63	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí.....provizorní obložení kabiny výťahu (přesun materiálu)	m2	56,000	184,80	10 348,80	CS ÚRS 2018 01
	VV		laboratoř			0,00		
	VV		30		30,000	0,00		
	VV		chodba			0,00		
	VV		26		26,000	0,00		
	VV		Součet		56,000	0,00		
64	M	58124844	fólie pro malířské potřeby zakrývací, 25μ, 4 x 5 m	m2	58,800	4,54	266,72	CS ÚRS 2018 01
	VV		56*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		58,800	0,00		
65	K	784171113	Zakrytí vnitřních ploch stěn v místnostech výšky do 5,00 m.....provizorní obložení kabiny výťahu (přesun materiálu)	m2	21,120	67,20	1 419,26	CS ÚRS 2018 01
	VV		Zakrytí vnitřních ploch stěn v místnostech výšky do 5,00 m.....provizorní obložení kabiny výťahu (přesun materiálu)			0,00		
	VV		(1,8+1,8+3+3)*2,2		21,120	0,00		
	VV		Součet		21,120	0,00		
66	M	58124844	fólie pro malířské potřeby zakrývací, 25μ, 4 x 5 m	m2	22,176	4,54	100,59	CS ÚRS 2018 01
	VV		Zakrytí vnitřních ploch stěn v místnostech výšky do 5,00 m.....provizorní obložení kabiny výťahu (přesun materiálu)			0,00		
	VV		(1,8+1,8+3+3)*2,2		21,120	0,00		
	VV		Součet		21,120	0,00		
	VV		21,12*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		22,176	0,00		
67	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová v místnostech výšky do 3,80 m	m2	48,000	21,60	1 036,80	CS ÚRS 2018 01
	VV		podhled - malba- laboratoř			0,00		
	VV		30		30,000	0,00		
	VV		malba- stěna laboratoř			0,00		
	VV		18		18,000	0,00		
	VV		Součet		48,000	0,00		
68	K	784191007	Čištění vnitřních ploch hrubý úklid po provedení malířských prací omytím podlah	m2	30,000	26,76	802,80	CS ÚRS 2018 01
	VV		laboratoř			0,00		
	VV		30		30,000	0,00		
	VV		Součet		30,000	0,00		
69	K	784211121	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra otěruvzdorné středně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	48,000	67,56	3 242,88	CS ÚRS 2018 01
	VV		podhled - malba- laboratoř					
	VV		30		30,000			
	VV		malba- stěna laboratoř					
	VV		18		18,000			
	VV		Součet		48,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Stavební úpravy m.č.3.13

Objekt:

2018-052-02 - ZTI

KSO:

Místo: Dřevěřský pavilon, Kamýcká 129, Praha 6

Zadavatel:

ČZU v Praze, Kamýcká 129, Praha 6

Uchazeč:

Colsys s.r.o.

Projektant:

Ing.Vladimír Čapka, Gerstnerova 5/658,Praha 7

Poznámka:

Zpracováno dle metodiky ÚRS s maximálním zatříděním položek (popisu činností) dle Třídníku stavebních konstrukcí a prací. Použita databáze směrných cen 2018/I. Položky, které databáze neobsahuje, oceněny dle brutto ceníků příslušných dodavatelů. Veškeré názvy jednotlivých zařízení jsou uvedeny pouze pro určení technické úrovně a provozních parametrů. Ve všech případech lze použít i jiná než navržená zařízení, která mají podobnou nebo minimálně stejnou kvalitu, účinnost a výkon, parametry použití, ev. hlučnost (která bezpodmínečně splňuje platné hygienické normy). Celková množství u jednotlivých položek (kusy, metry) byla odměřena a sečtena ručně a digitálně z výkresů.

CC-CZ:

Datum: 2.4.2018

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

			16 074,48
Cena bez DPH			
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	16 074,48	21,00%	3 375,64
DPH základní	0,00	15,00%	0,00
DPH snížená			
v CZK			19 450,12
Cena s DPH			

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy m.č.3.13

Objekt:

2018-052-02 - ZTI

Místo:

Dřevěřský pavilon, Kamýcká 129, Praha 6

Zadavatel:

ČZU v Praze, Kamýcká 129, Praha 6

Uchazeč:

Colsys s.r.o.

Datum: 2.4.2018

Projektant: Ing. Vladimír Čapka,
Gerstnerova

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

16 074,48

PSV - Práce a dodávky PSV

16 074,48

721 - Zdravotechnika

16 074,48

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy m.č.3.13

Objekt:

2018-052-02 - ZTI

Místo:

Dřevěřský pavilon, Kamýcká 129, Praha 6

Datum: 2.4.2018

Zadavatel:

ČZU v Praze, Kamýcká 129, Praha 6

Projektant: Ing.Vladimír Čapka, Gerstnerova 5/658,I

Uchazeč:

Colsys s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	-----------------	-------------------	--------------------

Náklady soupisu celkem

16 074,48

D PSV

Práce a dodávky PSV

16 074,48

D 721

Zdravotechnika

16 074,48

1	K	Pol1	Potrubí z plastových trub z PP DN 40	m	4,000	390,00	1 560,00	
2	K	Pol2	Potrubí z plastových trub z PP DN 50	m	3,000	510,00	1 530,00	
3	K	Pol3	Vyvedení a upevnění výpustek DN 50	ks	4,000	82,32	329,28	
4	K	Pol4	Zápachová uzávěrka pro odvod kondenzátu z VZT	ks	1,000	570,00	570,00	
5	K	Pol5	Pračkový sifon nástěný	ks	2,000	510,00	1 020,00	
6	K	Pol6	Zkouška těsnosti kanalizace do DN 125	m	7,000	23,40	163,80	
7	K	Pol7	Demontáž rozvodů kanalizace v řešených prostorách vč. likvidace odpadu	kus	1,000	930,00	930,00	
8	K	Pol8	Potrubí z plastových trub z PPR 20/2,8	m	3,000	429,60	1 288,80	
9	K	Pol9	Potrubí z plastových trub z PPR 25/3,5	m	2,000	499,20	998,40	
10	K	Pol10	Návrhová tepelná izolace	m	5,000	78,00	390,00	
11	K	Pol11	Vyvedení a upevnění výpustek do DN 25	ks	4,000	201,60	806,40	
12	K	Pol12	Kulový kohout KK 1/2" (nástěnné)	ks	6,000	776,40	4 658,40	
13	K	Pol13	Proplach a desinfekce potrubí do DN 80	m	5,000	42,60	213,00	
14	K	Pol14	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí	m	5,000	47,28	236,40	
15	K	Pol15	Demontáž stávajících rozvodů vody vč.baterií a výtokových ventilů vč. likvidace odpadu	ks	1,000	1 380,00	1 380,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Stavební úpravy m.č.3.13

Objekt:

2018-052-03 - Sílnoproud

KSO:

Místo: Dřevěřský pavilon, Kamýcká 129, Praha 6

Zadavatel:

ČZU v Praze, Kamýcká 129, Praha 6

Uchazeč:

Colsys s.r.o.

Projektant:

Ing.Vladimír Čapka, Gerstnerova 5/658, Praha 7

CC-CZ:

Datum: 2.4.2018

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Zpracováno dle metodiky ÚRS s maximálním zatříděním položek (popisu činností) dle Třídníku stavebních konstrukcí a prací. Použita databáze směrných cen 2018/I. Položky, které databáze neobsahuje, oceněny dle brutto ceníků příslušných dodavatelů. Veškeré názvy jednotlivých zařízení jsou uvedeny pouze pro určení technické úrovně a provozních parametrů. Ve všech případech lze použít i jiná než navržená zařízení, která mají podobnou nebo minimálně stejnou kvalitu, účinnost a výkon, parametry použití, ev. hlučnost (která bezpodmínečně splňuje platné hygienické normy). Celková množství u jednotlivých položek (kusy, metry) byla odměřena a sečtena ručně a digitálně z výkresů.

Cena bez DPH

72 785,76

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	72 785,76	21,00%	15 285,01
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

88 070,77

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy m.č.3.13

Objekt:

2018-052-03 - Silnoprout

Místo:

Dřevěřský pavilon, Kamýcká 129, Praha 6

Zadavatel:

ČZU v Praze, Kamýcká 129, Praha 6

Uchazeč:

Colsys s.r.o.

Datum:

2.4.2018

Projektant:

Ing.Vladimír Čapka,
Gerstnerova

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

72 785,76

741-S - Silnoprout

0,00

PSV - Práce a dodávky PSV

72 785,76

741 - Elektroinstalace - silnoprout

53 512,91

741-R - Rozvaděče nn

4 450,87

741-SD - Demontáže, skládkovné

9 401,98

741-Z - Zkoušky, revize a HZS

5 420,00

33

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy m.č.3.13

Objekt:

2018-052-03 - Silnoproud

Místo:

Dřevěřský pavilon, Kamýcká 129, Praha 6

Datum: 2.4.2018

Zadavatel:

ČZU v Praze, Kamýcká 129, Praha 6

Projektant: Ing.Vladimír Čapka, Gerstnerova 5/658,I

Uchazeč:

Colsys s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

72 785,76

D 741-S Silnoproud 0,00

D PSV Práce a dodávky PSV 72 785,76

D 741 Elektroinstalace - silnoproud 53 512,91

1	K	741-S-01	Trubka tužší PVC ohebná EI do 25mm uložena do betonu/pod omítkou	m	2,000	41,38	82,76	
2	K	741-S-02	Trubka PVC ohebná EI bezhalogenová 32 - 50mm uložena volně/pod omítkou	m	8,000	72,98	583,84	
3	K	741-S-03	Trubka plastová tuhá, hladká, bezhalogenová (HF) elektroinstalační 32-50mm uložena pevně	m	2,000	180,27	360,54	
4	K	741-S-04	Trubka plastová hladká, tuhá, bezhalogenová (HF) elektroinstalační 16-25mm uložena pevně	m	2,000	98,45	196,90	
5	K	741-S-05	Instalační žlab z PVC-U jednokomorový zaklapávací do 40/40 mm	m	1,000	79,39	79,39	
6	K	741-S-06	Instalační žlab z PVC-U jednokomorový zaklapávací 70/210 mm	m	4,000	588,61	2 354,44	
7	K	741-S-07	Parapetní žlab PVC 70/210, dvoukomorový se stín. přepážkou a víkem vč. krabic pro zásuvky	m	11,000	663,05	7 293,55	
8	K	741-S-08	Kabelový drátěný rošt š.65mm, v.52mm, galvanizovaný, vč. konzol či závěsů	m	10,000	332,96	3 329,60	
9	K	741-S-09	Krabičky přístrojové bez zapojení (i do parapetního žlabu)	kus	38,000	52,17	1 982,46	
10	K	741-S-10	CY, CYA do 1 x 6 mm ² , vodič s plastovou izolací	m	6,000	30,46	182,76	
11	K	741-S-11	Bezhalogenový kabel Cu, retardující oheň (1-CHKE-R 3x2,5mm ²)	m	215,000	45,62	9 808,30	
12	K	741-S-12	Bezhalogenový kabel Cu, retardující oheň (1-CHKE-R 4/5x1,5mm ²)	m	20,000	48,53	970,60	
13	K	741-S-13	Osazení lustrů svorky vč.zapojení do 3x4	kus	6,000	92,61	555,66	
14	K	741-S-14	Zásuvka domovní jednoduchá 10/16A, 250V, IP20, komplet, do parapetního žlabu	kus	20,000	232,89	4 657,80	
15	K	741-S-15	Zásuvka domovní jednoduchá 10/16A, 250V, IP20, s přepětovou ochranou, komplet	kus	18,000	856,70	15 420,60	

34

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
16	K	741-S-16	Zásuvka na omítku 230V/16A, do vlhka, IP44	ks	1,000	222,60	222,60	
17	K	741-S-17	Zásuvka pod omítku 400V/3x16A až 32A, do vlhka, IP54	ks	1,000	631,43	631,43	
18	K	741-S-18	Drážka pro kabel/trubku v betonu do velikosti 50/50 mm	m	2,000	56,00	112,00	
19	K	741-S-19	Protipožární ucpávka stěnou / stropem, tl. do 50cm, do EI 90 min.	m2	0,200	10 625,00	2 125,00	
20	K	741-S-20	Protipožární tmel (tuba - 1000ml), do EI 90 min.	kus	1,000	670,00	670,00	
21	K	741-S-21	Ukončení 1 - žilových vodičů a kabelů izolovaných s označením a zapojením v rozvaděči nebo na přístroji/ přípojnicí do 6 mm2	kus	4,000	54,69	218,76	
22	K	741-S-22	Ukončení 2 - 5-ti žilových vodičů a kabelů izolovaných s označením a zapojením v rozvaděči nebo na přístroji do 2,5 mm2	kus	24,000	65,58	1 573,92	
23	K	741-S-23	Zatažení kabelu do chráničky - kabel do 4kg/m	m	4,000	25,00	100,00	

D 741-R Rozvaděče nn 4 450,87

24	K	741-R-01	Jistič trojfázový 3x10A/B	kus	1,000	342,91	342,91	
25	K	741-R-02	Proudový chránič 25/4/0,03A	kus	2,000	1 203,98	2 407,96	
26	K	741-R-03	Úprava v rozvaděči pro připojení nové kabeláže	kus	1,000	1 700,00	1 700,00	

D 741-SD Demontáže, skládkovné 9 401,98

27	K	741-SD-01	poplatek za recyklaci parapaetních žlabů, PVC	kg	4,000	125,00	500,00	
28	K	741-SD-02	Demontáže stávající zásuvkové elektroinstalace v m.č. 3.13	sada	1,000	8 901,98	8 901,98	

D 741-Z Zkoušky, revize a HZS 5 420,00

29	K	741-Z-01	Celková prohlídka, zkoušení, měření a vyhotovení výchozí revizní zprávy	kus	1,000	2 000,00	2 000,00	
30	K	741-Z-02	Dokumentace skutečného provedení	kus	1,000	1 900,00	1 900,00	
31	K	741-Z-03	Zkušební provoz	hod	4,000	380,00	1 520,00	

55

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Stavební úpravy m.č.3.13

Objekt:

2018-052-04 - MaR - měření a regulace

KSO:

Místo:

Dřevěřský pavilon, Kamýcká 129, Praha 6

Zadavatel:

ČZU v Praze, Kamýcká 129, Praha 6

Uchazeč:

Colsys s.r.o.

Projektant:

Ing. Vladimír Čapka, Gerstnerova 5/658, Praha 7

Poznámka:

Zpracováno dle metodiky ÚRS s maximálním zatříděním položek (popisu činností) dle Třídníku stavebních konstrukcí a prací. Použita databáze směrných cen 2018/I. Položky, které databáze neobsahuje, oceněny dle brutto ceníků příslušných dodavatelů. Veškeré názvy jednotlivých zařízení jsou uvedeny pouze pro určení technické úrovně a provozních parametrů. Ve všech případech lze použít i jiná než navržená zařízení, která mají podobnou nebo minimálně stejnou kvalitu, účinnost a výkon, parametry použití, ev. hlučnost (která bezpodmínečně splňuje platné hygienické normy). Celková množství u jednotlivých položek (kusy, metry) byla odměřena a sečtena ručně a digitálně z výkresů.

CC-CZ:

Datum: 2.4.2018

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

49 722,50

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	49 722,50	21,00%	10 441,73
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

60 164,23

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy m.č.3.13

Objekt:

2018-052-04 - MaR - měření a regulace

Místo:

Dřevěřský pavilon, Kamýcká 129, Praha 6

Datum:

2.4.2018

Zadavatel:

ČZU v Praze, Kamýcká 129, Praha 6

Projektant:

Ing. Vladimír Čapka,
Gerstnerova

Uchazeč:

Colsys s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

49 722,50

PSV - Práce a dodávky PSV

49 722,50

742-IRC - Měření a regulace - IRC

10 647,50

742-KAB - Měření a regulace - Kabeláž, kabelové trasy

5 387,50

742-ON - Měření a regulace - Ostatní náklady

28 875,00

742-R4 - Měření a regulace - Rozvaděč RA4

4 812,50

37

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy m.č.3.13

Objekt:

2018-052-04 - MaR - měření a regulace

Místo:

Dřevěřský pavilon, Kamýcká 129, Praha 6

Datum: 2.4.2018

Zadavatel:

ČZU v Praze, Kamýcká 129, Praha 6

Projektant: Ing.Vladimír Čapka, Gerstnerova 5/658,I

Uchazeč:

Colsys s.r.o.

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	---------	-----	-------	----	----------	-----------------	-------------------	--------------------

Náklady soupisu celkem

49 722,50

D PSV

Práce a dodávky PSV

49 722,50

D 742-IRC

Měření a regulace - IRC

10 647,50

1	M	743-IRC-mat-3901C-B1	Rámeček pro elektroinst.přístroje jednoduchý, položka obsahuje dodávku a montáž prvku-ABB	ks	2,000	187,50	375,00	
2	M	743-IRC-mat-3938A-A1	Svorkovnice s krytem pro pohyblivý přívod, položka obsahuje dodávku a montáž prvku-ABB	ks	2,000	156,25	312,50	
3	M	743-IRC-mat-KU031A1	Elektroinstalační krabice 73x45, položka obsahuje dodávku a montáž prvku	ks	3,000	131,25	393,75	
4	M	743-IRC-mat-QAX34.1	Prost.ovladač k RX, měření T, nastav.módu,LCD,tlačítka, komunikace PPS2, položka obsahuje dodávku a montáž prvku, vč. zapojení kabelu na straně periferie	ks	1,000	4 141,25	4 141,25	
5	M	743-IRC-mat-STA73	Termický pohon 24VAC,270s,NC,kabel 1m, položka obsahuje dodávku a montáž prvku, vč. zapojení kabelu na straně periferie	ks	2,000	1 087,50	2 175,00	
6	K	743-IRC-mont-3901C-B	Rámeček pro elektroinst.přístroje jednoduchý, položka obsahuje dodávku a montáž prvku	ks	2,000	93,75	187,50	
7	K	743-IRC-mont-3938A-A	Svorkovnice s krytem pro pohyblivý přívod, položka obsahuje dodávku a montáž prvku	ks	2,000	187,50	375,00	
8	K	743-IRC-mont-KU031A	Elektroinstalační krabice 73x45, položka obsahuje dodávku a montáž prvku	ks	3,000	437,50	1 312,50	
9	K	743-IRC-mont-PPS2	Připojení kabelu nedefinované vývodem (cizí periferie-split)	ks	1,000	437,50	437,50	
10	K	743-IRC-mont-QAX34.1	Prost.ovladač k RX, měření T, nastav.módu,LCD,tlačítka, komunikace PPS2, položka obsahuje dodávku a montáž prvku, vč. zapojení kabelu na straně periferie	ks	1,000	312,50	312,50	
11	K	743-IRC-mont-STA73	Termický pohon 24VAC,270s,NC,kabel 1m, položka obsahuje dodávku a montáž prvku, vč. zapojení kabelu na straně periferie	ks	2,000	312,50	625,00	

D 742-KAB

Měření a regulace - Kabeláž, kabelové trasy

5 387,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
12	M	742-KAB-mat.-01	Elektroinstalační trubka PVC, 16mm(metry), položka obsahuje dodávku a montáž prvku do rážky včetně drážkování	m	10,000	20,00	200,00	
13	M	742-KAB-mat.-02	Pož.tmel do otv.30x10x15cm,El dle konstr., položka obsahuje dodávku a montáž prvku	ks	1,000	625,00	625,00	
14	M	742-KAB-mat.-03	Kabel sdělovací, položka obsahuje dodávku a pokládku kabelu do kabelových tras vč. veškerého příslušenství	m	25,000	20,00	500,00	
15	M	742-KAB-mat.-04	Kabel sdělovací, položka obsahuje dodávku a pokládku kabelu do kabelových tras vč. veškerého příslušenství	m	65,000	20,00	1 300,00	
16	K	742-KAB-mont.-01	Elektroinstalační trubka PVC, 16mm(metry), položka obsahuje dodávku a montáž prvku do rážky včetně drážkování	m	10,000	30,00	300,00	
17	K	742-KAB-mont.-02	Pož.tmel do otv.30x10x15cm,El dle konstr., položka obsahuje dodávku a montáž prvku	ks	1,000	437,50	437,50	
18	K	742-KAB-mont.-03	Kabel sdělovací, položka obsahuje dodávku a pokládku kabelu do kabelových tras vč. veškerého příslušenství	m	25,000	22,50	562,50	
19	K	742-KAB-mont.-04	Kabel sdělovací, položka obsahuje dodávku a pokládku kabelu do kabelových tras vč. veškerého příslušenství	m	65,000	22,50	1 462,50	

D 742-ON Měření a regulace - Ostatní náklady 28 875,00

20	M	742-ON-mat-01	Změnová dílenská dokumentace rozvaděče RA4 -úprava zapojení, položka obsahuje dodávku	ks	1,000	6 250,00	6 250,00	
21	M	742-ON-mat-02	Dokumentace skutečného provedení, položka obsahuje dodávku	ks	1,000	1 875,00	1 875,00	
22	M	742-ON-mat-03	Další zboží neuvedené v položkové nabídce, položka obsahuje dodávku pomocného materiálu nespecifikovaného v projektu	kpl	1,000	1 875,00	1 875,00	
23	M	742-ON-mat-04	Pomocné montážní práce	hod	1,000	437,50	437,50	
24	K	742-ON-mont.-01	Úprava zapojení stávajícího rozvaděče RA4, vč. Instalace převodníku split, zdroje 230VAC/10VDC, položka obsahuje zapojení rozvaděče dle změnové dílenské dokumentace, vč. dodávky pomocného materiálu, vč. zkoušek a příslušných dokumentů, vč. instalace na stavbě	ks	1,000	6 250,00	6 250,00	
25	K	742-ON-mont.-02	Zapojení kabelů na straně rozvaděče RA4, položka obsahuje zapojení kabelů na straně rozvaděčů	ks	3,000	187,50	562,50	
26	K	742-ON-mont.-03	Výroba sw pro PLC podstanice (DP), položka obsahuje dodávku	ks	6,000	812,50	4 875,00	
27	K	742-ON-mont.-04	Výroba grafiky do vizualizační stanice vč. grafiky pro webové rozhraní (DP), položka obsahuje dodávku grafických stránek zařízení vč. odatování	ks	6,000	437,50	2 625,00	
28	K	742-ON-mont.-05	Oživení regulace a provedení zkoušek, položka obsahuje dodávku	ks	6,000	687,50	4 125,00	

D 742-R4 Měření a regulace - Rozvaděč RA4 4 812,50

29	M	743-R4-mat-Z3-10	Stabilizovaný zdroj 230VAC/ 10VDC/ 140mA, na DIN lištu, položka obsahuje dodávku prvku, montáž a zapojení viz položka "ostatní náklady/úprava rozvaděče"	ks	1,000	4 812,50	4 812,50	
----	---	------------------	--	----	-------	----------	----------	--

39

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Stavební úpravy m.č.3,13

Objekt:

2018-052-05 - Datové a telefonní rozvody

KSO:

Místo: Dřevěřský pavilon, Kamýcká 129, Praha 6

Zadavatel:

ČZU v Praze, Kamýcká 129, Praha 6

Uchazeč:

Colsys s.r.o.

Projektant:

Ing. Vladimír Čapka, Gerstnerova 5/658, Praha 7

Poznámka:

Zpracováno dle metodiky ÚRS s maximálním zatříděním položek (popisu činností) dle Třídníku stavebních konstrukcí a prací. Použita databáze směrných cen 2018/I. Položky, které databáze neobsahuje, oceněny dle brutto ceníků příslušných dodavatelů. Veškeré názvy jednotlivých zařízení jsou uvedeny pouze pro určení technické úrovně a provozních parametrů. Ve všech případech lze použít i jiná než navržená zařízení, která mají podobnou nebo minimálně stejnou kvalitu, účinnost a výkon, parametry použití, ev. hlučnost (která bezpodmínečně splňuje platné hygienické normy). Celková množství u jednotlivých položek (kusy, metry) byla odměřena a sečtena ručně a digitálně z výkresů.

CC-CZ:

Datum: 2.4.2018

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

76 231,20

DPH základní
snížená

Základ daně
76 231,20
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
16 008,55
0,00

Cena s DPH

v CZK

92 239,75

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy m.č.3.13

Objekt:

2018-052-05 - Datové a telefonní rozvody

Místo:

Dřevěřský pavilon, Kamýcká 129, Praha 6

Datum: 2.4.2018

Zadavatel:

ČZU v Praze, Kamýcká 129, Praha 6

Projektant: Ing. Vladimír Čapka,
Gerstnerova

Uchazeč:

Colsys s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

76 231,20

PSV - Práce a dodávky PSV

76 231,20

742 - Slaboproud - Datové a telefonní rozvody

76 231,20

13

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy m.č.3.13

Objekt:

2018-052-05 - Datové a telefonní rozvody

Místo:

Dřevěřský pavilon, Kamýcká 129, Praha 6

Datum:

2.4.2018

Zadavatel:

ČZU v Praze, Kamýcká 129, Praha 6

Projektant: Ing.Vladimír Čapka, Gerstnerova 5/658,I

Uchazeč:

Colsys s.r.o.

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	---------	-----	-------	----	----------	-----------------	-------------------	--------------------

Náklady soupisu celkem

76 231,20

D PSV

Práce a dodávky PSV

76 231,20

D 742

Slaboproud - Datové a telefonní rozvody

76 231,20

1	K	742 33-0024	Montáž patch panelu (montáž kabelů do stávajícího patch panelu)	ks	1,000	2 240,00	2 240,00	
2	K	742 33-0042	Montáž kompletní datové zásuvky 2xRJ45	ks	8,000	164,70	1 317,60	
3	K	742-R1	Kompletní datová zásuvka 2xRJ45 CAT.6A vč. krabice, rámečku a krytky	ks	8,000	284,78	2 278,24	
4	K	742 12-1001	Montáž sdělovacího kabelu do 15 žil	m	800,000	27,54	22 032,00	
5	K	742-R2	U/UTP 4x2x0,5 CAT.6A - kabel komunikační, plášť LSZH	m	800,000	8,85	7 080,00	
6	K	742 11-0001	Montáž elektroinstalační plastové ohebné trubky uložené pod omítkou vč. zasekání	m	60,000	311,11	18 666,60	
7	K	742-R3	Elektroinstalační ohebná trubka 23mm, samozhášivá, nízká mechanická odolnost	m	60,000	19,78	1 186,80	
8	K	742 19-0004	Aplikace požárně těsnícího materiálu	ks	1,000	350,00	350,00	
9	K	742-R4	Protipožární pěna pro zdivo, beton a sádrokarton, přetíratelný, 325ml	ks	1,000	1 055,25	1 055,25	
10	K	742 11-0501	Montáž elektroinstalační krabice s víčkem, kruhové	ks	8,000	46,66	373,28	
11	K	742-R5	KU68 - krabice rozvodná univerzální pod omítku	ks	8,000	8,03	64,24	
12	K	742 33-0051	Popis portu zásuvky	ks	16,000	29,17	466,72	
13	K	742 33-0052	Popis portu patchpanelu	ks	1,000	116,67	116,67	
14	K	742 33-0101	Měření metalické kabeláže, vypracování měřících protokolů (cena za port)	ks	16,000	175,00	2 800,00	
15	K	742-R6	Demontáže stávajících kabelů a zásuvek	hod	5,000	700,00	3 500,00	
16	M	742-R7	Ostatní montážní materiál - zahrnuje dodávku veškerého dalšího instalačního materiálu nutného k zajištění plné funkčnosti a splnění všech norem uvedených v technické zprávě a jeho řádné předání objednateli (vruty, hmoždinky, stahovací pásky, sádra apod.)	ks	1,000	233,29	233,29	

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
17	K	742-mont.-01	Stavební přípomoci - Cena zahrnuje komplexní náklady na tyto drobné stavení činnosti včetně materiálu. Jedná se o veškeré průrazy a jejich utěsnění po montáži a jiné drobné stavební činnosti nutné pro instalaci systému a jeho vedení	ks	1,000	1 270,51	1 270,51	
18	K	741-mont.-02	Pomocné montážní práce	hod	16,000	700,00	11 200,00	

43

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Stavební úpravy m.č.3.13

Objekt:

2018-052-06 - Vytápění a chlazení

KSO:

Místo:

Dřevěřský pavilon, Kamýcká 129, Praha 6

Zadavatel:

ČZU v Praze, Kamýcká 129, Praha 6

Uchazeč:

Colsys s.r.o.

Projektant:

Ing. Vladimír Čapka, Gerstnerova 5/658, Praha 7

Poznámka:

Zpracováno dle metodiky ÚRS s maximálním zatříděním položek (popisu činností) dle Třídníku stavebních konstrukcí a prací. Použita databáze směrných cen 2018/I. Položky, které databáze neobsahuje, oceněny dle brutto ceníků příslušných dodavatelů. Veškeré názvy jednotlivých zařízení jsou uvedeny pouze pro určení technické úrovně a provozních parametrů. Ve všech případech lze použít i jiná než navržená zařízení, která mají podobnou nebo minimálně stejnou kvalitu, účinnost a výkon, parametry použití, ev. hlučnost (která bezpodmínečně splňuje platné hygienické normy). Celková množství u jednotlivých položek (kusy, metry) byla odměřena a sečtena ručně a digitálně z výkresů.

CC-CZ:

Datum:

2.4.2018

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

			192 360,00
Cena bez DPH			
DPH základní snižená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	192 360,00	21,00%	40 395,60
	0,00	15,00%	0,00
v CZK			232 755,60
Cena s DPH			

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy m.č.3.13

Objekt:

2018-052-06 - Vytápění a chlazení

Místo:

Dřevěřský pavilon, Kamýcká 129, Praha 6

Datum:

2.4.2018

Zadavatel:

ČZU v Praze, Kamýcká 129, Praha 6

Projektant:

Ing.Vladimír Čapka,
Gerstnerova

Uchazeč:

Colsys s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

192 360,00

PSV - Práce a dodávky PSV

192 360,00

751 - Vzduchotechnika

192 360,00

54

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy m.č.3.13

Objekt:

2018-052-06 - Vytápění a chlazení

Místo:

Dřevěřský pavilon, Kamýcká 129, Praha 6

Zadavatel:

ČZU v Praze, Kamýcká 129, Praha 6

Uchazeč:

Colsys s.r.o.

Datum: 2.4.2018

Projektant: Ing.Vladimír Čapka, Gerstnerova 5/658,I

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	---------	-----	-------	----	----------	-----------------	-------------------	--------------------

Náklady soupisu celkem

192 360,00

192 360,00

192 360,00

D PSV		Práce a dodávky PSV						
D 751		Vzduchotechnika						
1	M	751-mat-01	Kondenzační jednotka Toshiba RAV-SP1404AT8-E1, Nchl=14 kW	ks	1,000	77 040,00	77 040,00	
2	M	751-mat-02	Podstropní chladicí jednotka RAV-SM1407 CTP-E, Nchl=12,1 kW + infra ovladač	ks	1,000	39 960,00	39 960,00	
3	M	751-mat-03	Vedení chladiva Cu 10/6 včetně lišt a komunikačního kabelu	bm	30,000	660,00	19 800,00	
4	M	751-mat-04	Odvod kondenzátu vč. protipachového uzávěru (sifon)	bm	10,000	468,00	4 680,00	
5	M	751-mat-05	spojovací a upevňovací materiál	kpl.	1,000	2 640,00	2 640,00	
6	M	751-mat-06	Převodník RBC-FDP3-PE	ks	1,000	12 480,00	12 480,00	
7	M	751-mat-07	Okenní kontakt včetně kabeláže	ks	2,000	4 680,00	9 360,00	
8	K	751-mont.-01	Montáž včetně dopravy	kpl.	1,000	22 800,00	22 800,00	
9	K	751-mont.-02	Předávací dokumentace	kpl.	1,000	3 600,00	3 600,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Stavební úpravy m.č.3.13

Objekt:

2018-052-07 - VRN

KSO:

Místo: Dřevěřský pavilon, Kamýcká 129, Praha 6

Zadavatel:

ČZU v Praze, Kamýcká 129, Praha 6

Uchazeč:

Colsys s.r.o.

Projektant:

Ing.Vladimír Čapka, Gerstnerova 5/658,Praha 7

Poznámka:

Zpracováno dle metodiky ÚRS s maximálním zatříděním položek (popisu činností) dle Třídníku stavebních konstrukcí a prací. Použita databáze směrných cen 2018/I. Položky, které databáze neobsahuje, oceněny dle brutto ceníků příslušných dodavatelů. Veškeré názvy jednotlivých zařízení jsou uvedeny pouze pro určení technické úrovně a provozních parametrů. Ve všech případech lze použít i jiná než navržená zařízení, která mají podobnou nebo minimálně stejnou kvalitu, účinnost a výkon, parametry použití, ev. hlučnost (která bezpodmínečně splňuje platné hygienické normy). Celková množství u jednotlivých položek (kusy, metry) byla odměřena a sečtena ručně a digitálně z výkresů.

CC-CZ:

Datum: 2.4.2018

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

73 500,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	73 500,00	21,00%	15 435,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

88 935,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy m.č.3.13

Objekt:

2018-052-07 - VRN

Místo:

Dřevěřský pavilon, Kamýcká 129, Praha 6

Zadavatel:

ČZU v Praze, Kamýcká 129, Praha 6

Uchazeč:

Colsys s.r.o.

Datum:

2.4.2018

Projektant:

Ing.Vladimír Čapka,
Gerstnerova

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

73 500,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

73 500,00

VRN3 - Zařízení staveniště

55 000,00

VRN4 - Inženýrská činnost

7 500,00

VRN5 - Finanční náklady

1 000,00

VRN6 - Územní vlivy

10 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy m.č.3.13

Objekt:

2018-052-07 - VRN

Místo:

Dřevěřský pavilon, Kamýcká 129, Praha 6

Datum: 2.4.2018

Zadavatel:

ČZU v Praze, Kamýcká 129, Praha 6

Projektant: Ing.Vladimír Čapka, Gerstnerova 5/658,I

Uchazeč:

Colsys s.r.o.

pČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	---------	-----	-------	----	----------	-----------------	-------------------	--------------------

Náklady soupisu celkem

73 500,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

73 500,00

D VRN3 Zařízení staveniště

55 000,00

1	K	031002000	Hlavní tituly průvodních činností a nákladů zařízení staveniště související (přípravné) práce	%	1,000	30 000,00	30 000,00	CS ÚRS 2018 01
2	K	032002000	Hlavní tituly průvodních činností a nákladů zařízení staveniště vybavení staveniště	%	1,000	20 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2018 01
3	K	034503000	Zařízení staveniště zabezpečení staveniště informační tabule	ks	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2018 01

D VRN4 Inženýrská činnost

7 500,00

4	K	034403000	Zařízení staveniště zabezpečení staveniště osvětlení staveniště	ks	1,000	2 500,00	2 500,00	
5	K	041403000	Inženýrská činnost dozory koordinátor BOZP na staveništi	hod	10,000	500,00	5 000,00	CS ÚRS 2018 01

D VRN5 Finanční náklady

1 000,00

6	K	052002000	Hlavní tituly průvodních činností a nákladů finanční náklady finanční rezerva	%	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2018 01
---	---	-----------	---	---	-------	----------	----------	----------------

D VRN6 Územní vlivy

10 000,00

7	K	065002000	Hlavní tituly průvodních činností a nákladů územní vlivy mimostaveništní doprava materiálů a výrobků	%	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2018 01
---	---	-----------	--	---	-------	-----------	-----------	----------------

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě Rekapitulace stavby jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a celkové nabídkové ceny uchazeče.

V sestavě Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informací o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádce výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Uchazeč je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Uchazeč v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli

- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, musí být všechna tato pole vyplněna nenulovými kladnými číslicemi

Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu

- J.montáž - jednotková cena montáže

Uchazeč je v tomto případě povinen vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné, aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. **Není však přípustné, aby obě pole - J.materiál, J.montáž byly u jedné položky vyplněny nulou.**

Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Misto	N	Misto stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Uchazeč	N	Uchazeč veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Misto	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPoložky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST

Příloha č. 5

Seznam poddodavatelů:

1. TZB-Plus, s.r.o.

Okrouhlo 76
254 01 Jílové u Prahy

IČO: 26778921

2. Termitan s.r.o.

Brigádníků 3010/259
100 00 Praha 10

IČO: 28384385

[Handwritten signature]