

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové
zapsán v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451
Zastoupený Ing. Danielem Szórádem, Ph.D., generálním ředitelem
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové
číslo účtu: [REDACTED]
(dále jen „předávající“)

a

Obec Tupesy

se sídlem Tupesy 135, PSČ 687 07
IČO: 00542393
Zastoupena [REDACTED] starostou
(dále jen „přejímající“)

uzavírají tímto tuto

Smlouvu o bezúplatném převodu nemovitých věcí z vlastnictví České republiky a s právem hospodařit pro Lesy České republiky, s.p. dle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a ust. § 4 odst. 7 a 9 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, a o změně některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů

Preambule

1. Předávající prohlašuje, že je státním podnikem, na jehož činnost mimo jiné dopadá zákon o státním podniku a lesní zákon.
2. Přejímající požádal písemnou žádostí zn. ODZ56/08/2015 ze dne 27. 8. 2015 s odkazem na zákon č. 289/1995 Sb., o lesích, a o změně a doplnění některých zákonů (dále jen „lesní zákon“), o bezúplatný převod spoluvlastnického podílu státu na lesních pozemcích parc. č. 739, 741, 742, 743, 746, 748/1, v k. ú. Salaš u Velehradu v obci Salaš, zapsaných na LV č. 594, 553, 245, 413 v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrálního pracoviště Uherské Hradiště a parc. č. 1204/1, v k. ú. Velehrad v obci Velehrad, zapsaném na LV 1048 v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrálního pracoviště Uherské Hradiště.
3. Vzhledem k tomu, že jsou splněny podmínky dle ust. § 4 odst. 7 a odst. 9 písm. c) lesního zákona, je předávající povinen tento spoluvlastnický podíl převést na přejímajícího.

I.

Úvodní ustanovení

1. Předávající prohlašuje, že Česká republika je podílovým spoluvlastníkem a Lesy České republiky, s.p., mají na základě zákona o státním podniku právo hospodařit s tímto spoluvlastnickým podílem na nemovitých věcech - pozemcích:

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m ²	Podíl	Katastrální území	LV	Obec
739	lesní pozemek	396	id. 9/293	Salaš u Velehradu	594	Salaš
741	lesní pozemek	1070314	id. 9/293	Salaš u Velehradu	553	Salaš
742	lesní pozemek	1001538	id. 9/293	Salaš u Velehradu	413	Salaš
743	lesní pozemek	6720	id. 9/293	Salaš u Velehradu	245	Salaš
746	lesní pozemek	20887	id. 9/293	Salaš u Velehradu	413	Salaš
748/1	lesní pozemek	361933	id. 9/293	Salaš u Velehradu	413	Salaš
1204/1	lesní pozemek	171966	id. 9/293	Velehrad	1048	Velehrad

zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrálního pracoviště Uherské Hradiště.

II. Předmět převodu

1. Předávající na základě této smlouvy převádí ze svého práva hospodařit a vlastnictví České republiky do výlučného vlastnictví přejímajícího spoluvlastnický podíl ve výši ideální 9/293 na nemovitých věcech:

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m ²	Podíl	Katastrální území	LV	Obec
739	lesní pozemek	396	id. 9/293	Salaš u Velehradu	594	Salaš
741	lesní pozemek	1070314	id. 9/293	Salaš u Velehradu	553	Salaš
742	lesní pozemek	1001538	id. 9/293	Salaš u Velehradu	413	Salaš
743	lesní pozemek	6720	id. 9/293	Salaš u Velehradu	245	Salaš
746	lesní pozemek	20887	id. 9/293	Salaš u Velehradu	413	Salaš
748/1	lesní pozemek	361933	id. 9/293	Salaš u Velehradu	413	Salaš
1204/1	lesní pozemek	171966	id. 9/293	Velehrad	1048	Velehrad

zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrálního pracoviště Uherské Hradiště (dále jen „**předmět převodu**“).

2. Přejímající tímto předmět převodu přejímá do svého výlučného vlastnictví.

III. Hodnota předmětu převodu

1. Účetní hodnota předmětu převodu činí dle účetní evidence předávajícího částku 920.732,-Kč (slovy: devětsetdvacetisícsemdsetřicetdvakorun českých).
2. Předmět převodu uvedený v čl. II. této smlouvy je převáděn bezúplatně, a to na základě ustanovení § 4 odst. 9 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, a o změně některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

IV. Stav předmětu převodu

1. Předávající prohlašuje, že na předmětu převodu vážnou omezení vlastnických práv, které jsou ke dni podpisu této smlouvy zapsána v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Uherské Hradiště.
2. Předávající prohlašuje, že je dle § 4 odst. 9 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, a o změně některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, oprávněn převádět majetek z vlastnictví České republiky na druhou smluvní stranu.
3. Přejímající prohlašuje, že byl řádně seznámen se stavem předmětu převodu, a tento je mu dobře znám, což níže stvrzuje svým podpisem a bezúplatný převod nemovitých věcí byl schválen Usnesením z XII. veřejného zasedání zastupitelstva obce Tupesy konaného dne 26.9.2016.
4. Předávající se zavazuje, že po oboustranném podpisu této smlouvy s předmětem převodu uvedeným v čl. II. této smlouvy nebude nijak nakládat, zejména jej nepřevede na třetí osobu a ani jej jinak nezatíží jakýmkoliv právy ve prospěch třetích osob.
5. Pokud se prohlášení předávajícího uvedená v tomto článku ukáží jako nepravdivá, je přejímající oprávněn od této smlouvy odstoupit.
6. Pro případ, že by nedošlo k převodu vlastnického práva k předmětu převodu ve prospěch přejímajícího, je přejímající oprávněn od této smlouvy odstoupit.

V. Platnost právního jednání

1. Souhlas k nakládání se státními lesy podle ustanovení § 4 odst. 9 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, byl udělen Instrukcí Ministerstva zemědělství č.j. 25937/2013-MZE-16212 ze dne 26. 4. 2013.
2. Souhlas k nakládání s určeným majetkem podle § 17 odst. 1 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, byl udělen podle § 17 odst. 2) tohoto zákona v čl. 6 bodě 6.5.13. Statutu státního podniku Lesy České republiky, s.p. č.j. 73486/2016-MZE-13221 ze dne 11.1. 2017.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Vlastnické právo k předmětu převodu dle této smlouvy přechází na přejímajícího dnem právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí. Tímto dnem na přejímajícího přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním předmětu převodu.
3. Návrh na vklad se zavazuje podat předávající, a to bezodkladně po podpisu smlouvy oběma smluvními stranami. Poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí jde k tíži přejímajícího.
4. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami příslušnými obecně platnými právními předpisy.

5. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
6. Tato smlouva je vyhotovena v počtu 5 stejnopisů, z nichž po 2 vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran, zbývající je určen pro potřeby katastrálního úřadu.
7. Smluvní strany prohlašují, že se obsah této smlouvy shoduje s jejich vážnými a svobodnými projevy vůle a že nebyla uzavřena v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů a na důkaz toho připojují obě strany prosty omylu své vlastnoruční podpisy.

V Hradci Králové, dne 10. 1. 2017

v Bačkovicích, dne 1. 2. 2017

Za předávajícího: _____

Za přijímajícího: _____

