

SMLOUVA o dílo

Smluvní strany

Statutární město Ostrava, Prokešovo nám.
1803/8

729 30 Ostrava-Moravská Ostrava

IČO: 00845451

DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)

Adresa korespondenční/pro zasílání faktur:

městský obvod Proskovice, Světlovská 82/2

724 00 Ostrava-Proskovice

zastoupen starostkou Mgr. Marií Matějovou

Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.,
pobočka Praha

Číslo účtu: 27-1649325349/0800

(dále jen **objednatel**)

XXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXX

724 00 Ostrava-Proskovice

IČO: 70613729

DIČ: XXXXXXXXX (neplátce DPH)

Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu: XXXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen **zhotovitel**)

Obsah smlouvy

čl. I.

Úvodní ustanovení

1. Tato smlouva o dílo je uzavřena podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“).
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy odpovídající skutečnosti v době uzavření smlouvy. Změny údajů se zavazují bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu této smlouvy
4. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu účinnosti této smlouvy bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení újmy v souvislosti s výkonem předmětné smluvní činnosti, kterou kdykoliv na požádání předloží v originále zástupci objednatele k nahlédnutí.

čl. II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla – **odstraňování sněhu z chodníků včetně jejich posypu inertním materiálem a rovněž provádění posypu místních komunikací** dle soupisu místních komunikací, který je přílohou této smlouvy.
2. Předmět smlouvy bude realizován v souladu s příslušnými právními předpisy, technickými podmínkami a ustanoveními této smlouvy
3. Předmět smlouvy může být rozšířen o práce a činnosti, které vyplynou z nepředvídatelných změn oproti zadání, výhradně však na základě souhlasného stanoviska nebo požadavku objednatele (vícepráce). Zhotovitel se tyto práce a činnosti zavazuje realizovat. Předmětné vícepráce může zhotovitel začít provádět pouze na základě vzájemně odsouhlaseného písemného dodatku k této smlouvě, podepsaného oběma smluvními stranami.

4. Předmět smlouvy může být dále rozšířen v průběhu realizace o další oboustranně odsouhlasené činnosti a práce na základě požadavku objednatele. Tyto budou promítnuty ke smlouvě o dílo formou písemného vzájemně odsouhlaseného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami.
5. Objednatel se touto smlouvou zavazuje dílo převzít bez vad ve smluvně sjednané době předání a zaplatit za provedení díla zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou o dílo a za podmínek dále touto smlouvou stanovených.
6. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s příslušnými platnými právními předpisy, ustanoveními této smlouvy a nabídkou zhotovitele podanou k této veřejné zakázce.
7. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

čl. III.

Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen sledovat stav povětrnostních podmínek a odstraňovat sníh z chodníků a provádět posyp těchto chodníků a místních komunikací inertním materiálem.
2. Zhotovitel je povinen provádět posyp místních komunikací okamžitě po provedeném odstranění sněhu z těchto komunikací firmou XXXXXXXXXX, IČO 11526653, se sídlem XXXXXXXXXX, 724 00 Ostrava-Proskovice, a to bez výzvy objednatele.
3. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na následky takových rozhodnutí a úkonů, které jsou zjevně neúčelné nebo objednatele poškozuji.
4. Zhotovitel se zavazuje, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit potřeby stanovené touto smlouvou.
5. Zhotovitel se zavazuje dodržovat české technické normy, právní, hygienické, bezpečnostní a požární předpisy. Dále budou respektovány připomínky a požadavky objednatele.
6. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli přístup ke všem chodníkům a místním komunikacím, na nichž má být prováděna zimní údržba.
7. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli na vyžádání dostupné podklady a informace.
8. Bude-li zhotovitelem požadována po objednateli jakákoliv součinnost v souvislosti s prováděním díla je povinen ji před započítím jakéhokoliv plnění z této smlouvy dostatečně a prokazatelně specifikovat.
9. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli nezbytné podklady vztahující se k předmětu smlouvy, které má ve svém držení a které specifikuje zhotovitel.
10. Objednatel upozorní neodkladně zhotovitele na všechny změny i jiné okolnosti, které se dotýkají plnění předmětu smlouvy. Podstatné změny musí být oznámeny písemně.
11. Zhotovitel je povinen postupovat při zařizování záležitostí, plynoucích z této smlouvy, osobně a s odbornou péčí.
12. Zhotovitel se zavazuje nezveřejňovat informace získané při plnění této smlouvy bez souhlasu objednatele.

čl. IV.

Doba plnění

1. Realizace předmětu smlouvy bude zahájena 1. 12. 2016 a bude zhotovitelem ukončena 31. 3. 2017

čl. V.

Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly, že cena za plnění dle čl. II. této smlouvy bude stanovena následovně:
 - a) část ceny díla je stanovena formou pravidelného měsíčního paušálu ve výši 22.000,- Kč měsíčně (tj. bez ohledu na rozsah vykonané práce),

b) zbylá část ceny díla bude stanovena na základě skutečně vykonané práce zhotovitelem za příslušný kalendářní měsíc dle soupisu prací, který bude tvořit přílohu faktury vystavené zhotovitelem objednateli, a to tak, že tato část ceny díla se sjednává ve výši 500,- Kč za každou 1 hodinu skutečného výkonu - upraveného chodníku či místní komunikace ve smyslu čl. III této smlouvy.

2. Cena uvedená v čl. V. bodě 1 této smlouvy je stanovena jako cena nejvýše přípustná, platí po celou dobu účinnosti smlouvy.
3. Sjednaná smluvní cena v odst. 1 tohoto článku zahrnuje veškeré profesně předpokládané náklady zhotovitele nutné k provedení celého díla v rozsahu č. II. této smlouvy.
4. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce, dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provádění předmětu smlouvy.
5. Součástí této smlouvy je soupis místních komunikací (rozpis ploch), na kterých bude prováděn posyp inertním materiálem, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
6. Ke změně ceny dle čl. V bodu I. této smlouvy může dojít pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě, odsouhlaseného a podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran v případě, že dojde k rozšíření předmětu smlouvy uvedeného v čl. II. nebo v případě, že dojde ke změně zákonných předpisů týkajících se předmětu díla.

čl. VI

Náhrada újmy

1. Nebezpečí újmy na zhotovovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla.
2. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení újmy nebo k jejím zmírnění.
3. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši újmu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy. Nemajetkovou újmu jsou smluvní strany povinny hradit pouze, stanoví-li to zvláště NOZ nebo jiný právní předpis.
4. Zhotovitel je povinen sjednat pojištění proti újmám, způsobeným vlastní činností. Toto pojištění je povinen zhotovitel udržovat v účinnosti po celou dobu zhotovování díla.
5. V případě, že objednateli nebo třetím osobám vznikne při činnosti prováděné zhotovitelem prokazatelná újma, která nebude kryta pojištěním sjednaným ve smyslu bodu 4. tohoto článku smlouvy, je zhotovitel povinen tuto újmu uhradit z vlastních prostředků.

čl. VII.

Místo plnění

1. Místem plnění díla je městský obvod Proskovice.

čl. VIII.

Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Zhotovitel je povinen provedené dílo fakturovat měsíčně. Součástí faktury bude soupis provedených prací zhotovitelem za fakturovaný měsíc, s výjimkou období v němž nedošlo k realizaci díla ve smyslu této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení a ustanovení § 2611 NOZ.
4. Podkladem pro úhradu smluvní ceny je vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura“), která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“)
5. Faktura musí kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad obsahovat i tyto údaje:

- a) číslo smlouvy a datum jejího uzavření
 - b) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí odkaz na číslo smlouvy)
 - c) obchodní firma, sídlo/místo podnikání, IČ a DIČ zhotovitele
 - d) název, sídlo, IČ a DIČ objednatele,
 - e) číslo a datum vystavení faktury,
 - f) dobu splatnosti faktury,
 - g) soupis provedených prací,
 - h) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
 - i) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu.
6. Doba splatnosti faktury je dohodou stanovena na 14 kalendářních dnů po jejich doručení objednateli, který ji potvrdí svým podpisem. Stejná doba splatnosti platí pro smluvní strany i při placení jiných plateb (např. úroky z prodlení, smluvní pokuty, náhrada škody, apod.).
7. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím doby splatnosti vrátit zhotoviteli k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Ode dne odeslání vadné faktury přestává běžet původní doba splatnosti. Celá doba splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
8. Objednatel je oprávněn přerušit plnění smlouvy s ohledem na tok financí městského obvodu Proskovice. O této skutečnosti bude zhotovitel neprodleně po zjištění informován a bude dohodnut další postup plnění smluvních závazků včetně nutných úprav smluvních vztahů.
9. Objednatel je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných prací a činností. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.
10. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce na díle.
11. Strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedeného zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se jednat o účet vedený v tuzemsku.
12. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

Čl. IX.

Práva z vadného plnění a záruka za jakost

- 1. Práva objednatele z vadného plnění se řídí příslušnými ustanoveními NOZ.
- 2. Zhotovitel započne s odstraněním vady a nedodělku neprodleně, nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě a nedodělku, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady a nedodělku ihned, jinak zajistí objednatel odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné firmy. Vada a nedodělek budou odstraněny nejpozději do 3 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 3. Neodstraní-li zhotovitel vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jiný subjekt nebo odstranit vady sám a zhotovitel je povinen náklady takto vynaložené objednateli v plné výši uhradit.
- 4. Zhotovitel je povinen odstranit vadu i v případech, kdy neuznává, že za vady odpovídá. Ve sporných případech nese zhotovitel náklady až do rozhodnutí o reklamaci.
- 5. Oznámení o odstranění vady zhotovitel objednateli rádně předá, o čemž bude proveden zápis.

Čl. X.

Sankční ujednání

- 1. V případě nedodržení jednotlivých termínů plnění daných staveb dle této smlouvy ze strany zhotovitele, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každý i započatý den prodlení.

2. V případě, že nebude objednatelem uhrazena faktura v době splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
3. Pokud zhotovitel nedodrží termín k odstranění vady a nedodělku, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení a za každý zjištěný případ.
4. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní strany se dohodly, že smluvní strana, která má právo na smluvní pokutu dle této smlouvy, má právo také na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje.
5. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.
6. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností.

čl. XI.

Závěrečná ujednání

1. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodla Rada městského obvodu Proskovice svým usnesením č. 0456/RMOB-Pro/1418/44 ze dne 26. 9. 2016, kterým bylo rozhodnuto o zadání veřejné zakázky malého rozsahu označené „Odstraňování sněhu z chodníků včetně jejich posypu interním materiálem a rovněž provádění posypu místních komunikací“.
2. Smlouva nabývá účinnosti dne 1. 12. 2016.
3. Smluvní strany se dohodly, že pro tento svůj závazkový vztah vylučují použití, ustanovení § 1765, § 1978 odst. 2 a § 2591 NOZ.
4. Smluvní strany se dále dohodly ve smyslu ustanovení § 1740 odst. 2 a 3 NOZ, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
5. Objednatel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s 30- ti denní výpovědní lhůtou, která začíná běžet dnem doručení druhé smluvní straně.
6. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
7. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu (s výjimkou sazby DHP dle čl. V odst. 8 této smlouvy) mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
8. V případě zániku závazku před řádným splněním této smlouvy je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla, a uhradit případně vzniklou újmu, pokud je jejím prokazatelným původcem. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu provedených prací a cenu věcí, které zhotovitel opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti. Smluvní vztah lze ukončit písemnou dohodou.
9. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.
10. Zhotovitel nemůže bez písemného souhlasu objednatele postoupit kterákoliv svá práva ani převést kterékoliv své povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě ani není oprávněn tuto smlouvu postoupit.
11. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 NOZ.
12. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
13. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy, je právně irelevantní a mezi smluvními stranami platí jen to, co je dohodnuto v této písemné smlouvě.

Číslo smlouvy objednatele: 55/2016/SOD

14. Za objednatele je oprávněn jednat ve věci závazkových vztahů touto smlouvou založených zaměstnanec úseku stavební a majetkosprávní správy Úřadu městského obvodu Proskovice.
15. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží jedno vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
16. Přílohy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy:
Příloha č. 1 - Rozpis ploch

Za objednatele

Za zhotovitele

Datum: _____
Místo: Ostrava-Proskovice

Datum: _____
Místo: Ostrava-Proskovice

Mgr. Marie Matějová
starostka

XXXXXXXXXXXX