



VPSHX0015FFY

Č.j.: VPŠH 941-7/2018-EU-SM

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“)
(dále jen „smlouva“)

Článek I.

Smluvní strany

Česká republika – Vyšší policejní škola a Střední policejní škola Ministerstva vnitra v Holešově

Sídlo: Zlínská 991, 769 01 Holešov
Kontaktní adresa: Zlínská 991, 769 01 Holešov
IČO: 64422402
DIČ: CZ64422402 (nepovažuje se za osobu povinnou k dani, §5 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb.- výkon veřejné správy)

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Zastoupená:

Kontaktní osoba:

E-mail:

Telefon:

Fax:



vedoucí OSM

(dále jen „objednatel“)

a

Sloupenský – group CZ, spol. s r.o.

Sídlo: Šumvaldská 589, 783 86 Dlouhá Loučka
Kontaktní adresa: Šumvaldská 589, 783 86 Dlouhá Loučka
IČO: 048 26 507
DIČ: CZ 048 26 507

Její jménem jedná:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Kontaktní osoba:

E-mail:

Telefon:

Fax:



Výpis z obchodního rejstříku, vedeného Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 65298
(dále jen „zhotovitel“).



Článek II.
Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele zhotovit a předat řádně, včas a ve sjednané kvalitě dílo specifikované v čl. II. odst. 2 (dále jen „dílo“). Předmětem smlouvy je rovněž závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas zhotovené a předané dílo sjednanou cenu.
2. Specifikace díla:
„Mytí oken a čištění vnitřních horizontálních žaluzií na rok 2018“, v areálech VPŠ a SPŠ MV v Holešově v rozsahu schválené cenové nabídky ze dne 23.4.2018.
3. Rozsah mytí oken a čištění vnitřních horizontálních žaluzií na rok 2018 je určen v maximálním rozsahu takto

mytí oken včetně rámu a parapetů	28.225 m ²
mytí oken včetně rámu a parapetů z úvazu nebo plošiny	155 m ²
čištění vnitřních horizontálních žaluzií	6.280 m ²

Nejvýše přípustný objem finančních prostředků bude blíže specifikován v závislosti na požadavcích objednatele pro uvedené práce na rok 2018 nepřekročí však částku **249.992,50Kč** - (dvěstá čtyřicetdevět tisíc devět set devadesát dvakorončeských, 50 haléřů) bez DPH, tj. **302.490,93 Kč** (třístadvacet tisíc čtyřicet devět set devadesát korunčeských, 93 haléře) včetně DPH.

Podkladem pro uzavření této smlouvy o dílo je nabídka zhotovitele ze dne 23.4.2018.

Článek III.
Způsob a termín zhotovení díla, předání díla

1. Zhotovitel je při zhotovení díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny. V případě nevhodných pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů objednatele objednateli a nebo zhotoviteli a nebo třetím osobám vznikly.

Místem plnění jsou areály objednatele – Zlínská 991, Bezručova 1438, 769 01 Holešov a střelnice Dobrotice. Mytí oken a čištění vnitřních horizontálních žaluzií na rok 2018 bude prováděno na základě vymezení konkrétního místa, termínu a pevné ceny dle nabídkových cen uvedených dodavatelem.

O předání a převzetí díla bude zhotovitelem vyhotoven protokol o předání a převzetí díla (dále jen „protokol“) ve dvou (2) vyhotoveních, který bude podepsán oběma smluvními stranami a každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení protokolu.

2. Mytí oken včetně parapetů a čištění horizontálních žaluzií bude prováděno pouze v pracovní dny pondělí - čtvrtek v době od 7:00 do 14:30 hod., v pátek v době od 7:00 do 12.30 hod. z důvodu přístupu do kanceláří a učeben.
3. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude zhotoveno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě objednatel důvody odmítnutí převzetí díla písemně zhotoviteli sdělí, a to nejpozději do



pěti (5) pracovních dnů od původního termínu předání díla. Na následné předání díla se použijí výše uvedená ustanovení tohoto článku.

- Objednatel je oprávněn oznámit vady díla a uplatnit nároky z odpovědnosti za vady díla dle příslušných právních předpisů od předání díla. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla, zavazuje se zhotovitel tuto vadu odstranit nejpozději do pěti (5) pracovních dnů nebo ve lhůtě stanovené objednatelem, pokud by výše uvedená lhůta nebyla přiměřená. Zhotovitel je povinen předat dílo objednateli po odstranění vady dle čl. III odst. 3.

Článek IV.

Vlastnické právo k zhotovované věci a nebezpečí škody na ní

- Vlastnické právo ke zhotovované věci přechází na objednatele okamžikem zaplacení dohodnuté ceny.
- Nebezpečí škody na zhotovené věci nese od počátku zhotovování do předání a převzetí díla zhotovitel.

Článek V.

Cena díla a platební podmínky

- Cena za provedení díla bude stanovena pevnou částkou při objednávce a nebude zhotovitelem zvyšována. Cena bude stanovena jak bez DPH tak včetně DPH.

	m.j	množství	cena za jed.	cena celkem
mytí oken včetně rámu a parapetů cena cekem včetně DPH	m ²	28.225	6,90	194.752,50 235.650,53
mytí oken včetně rámu a parapetů z úvazu nebo plošiny cena cekem včetně DPH	m ²	155	12,00	1.860,00 2.250,60
čistění horizontálních žaluzií cena cekem včetně DPH	m ²	6.280	8,50	53.380,00 64.589,80

- Tato sjednaná cena díla je konečná a zahrnuje zejména veškeré výlohy, výdaje a náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti se zhotovením a předáním díla.
- Cena díla bude zhotoviteli uhrazena na základě dílčích faktur vystavených zhotovitelem dle zadavatelem odsouhlaseného soupisu provedených prací. Faktury vystavené zhotovitelem musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy, evidenční číslo smlouvy a dále vyčíslení zvlášť ceny díla bez DPH, zvlášť DPH a celkovou cenu díla včetně DPH.
- Zhotovitel je povinen přiložit ke každé dílčí faktuře kopii protokolu o předání a převzetí díla.
- Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktur v délce dvacetjedna (21) kalendářních dní ode dne doručení faktury objednateli na kontaktní adresu objednatele. V případě pochybností se má za to, že dnem doručení se rozumí třetí den ode dne odeslání faktury. Cena díla se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny díla z bankovního účtu objednatele. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není objednatel povinen až do odstranění vady díla uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce dvacetjedna (21) kalendářních dnů.

6. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu ceny díla nebo její části.
7. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce dvacetjedna (21) kalendářních dní.

Článek VI.

Kontrola provádění díla

1. Kontrola průběhu prací na díle bude vykonávána dle potřeb objednatele. Zhotovitel se zavazuje předkládat objednateli na jeho žádost písemné informace o průběhu a obsahu prací v rámci zhotovení díla, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od doručení žádosti objednatele, která může být učiněna a doručena i prostřednictvím e-mailu nebo faxu.
2. Objednatel je oprávněn nařídit v rámci kontroly průběhu prací na díle kontrolní den, který se bude konat v místě a době určené objednatelem, a zhotovitel je povinen se kontrolního dne účastnit a předložit veškeré požadované informace a dokumenty. Objednatel je povinen objednateli kontrolní den nejméně pět (5) pracovních dnů před kontrolním dnem písemně oznámit.
3. Zhotovitel je povinen zapracovat do díla připomínky uplatněné objednatelem v průběhu zhotovení díla, které nenavýší cenu díla a jejich zapracování do díla nepovede prokazatelně ke zhoršení kvality zhotovovaného díla.

Článek VII.

Povinnost mlčenlivosti

1. Zhotovitel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli či jeho zaměstnancích a spolupracovnících a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu objednatele žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná:
 - a. o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo
 - b. o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
2. Zhotovitel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti podle odstavce 1 všechny osoby, které se budou podílet na poskytování služeb objednateli dle této smlouvy.
3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na poskytování služeb dle této smlouvy, odpovídá zhotovitel, jako by povinnost porušil sám.
4. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy.
5. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran, kontaktních osob, popř. jimi pověřených pracovníků.






Článek VIII.
Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

1. V případě nedodržení termínu zhotovení a předání řádně zhotoveného díla podle čl. III. ze strany zhotovitele, v případě nepřevzetí díla ze strany objednatele z důvodů vad díla nebo v případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad díla je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. Jestliže zhotovitel poruší jakoukoli povinnost podle čl. VII., zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (jedentisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení povinnosti.
3. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za prodlení s úhradou faktury po sjednané lhůtě splatnosti úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky dle příslušné faktury za každý, byť i započatý, den prodlení.
4. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne jejího uplatnění.
5. Zaplacením smluvní pokuty a úroku z prodlení není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody nebo odškodnění v plném rozsahu ani povinnost zhotovitele řádně dokončit dílo.
6. Za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem, které zakládá právo objednatele na odstoupení od této smlouvy, se považuje zejména:
 - a) prodlení zhotovitele se zhotovením a předáním řádně zhotoveného díla o více než sedm (7) kalendářních dnů;
 - b) neodstranění vad díla ve lhůtě stanovené podle čl. III.;
 - c) porušení jakékoli povinnosti zhotovitele podle čl. VII.;
 - d) nezpracování připomínek objednatele do díla;
 - e) postup zhotovitele při zhotovení díla v rozporu s pokyny objednatele.
7. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že
 - a) vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují;
 - b) insolvenční návrh na zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
 - c) zhotovitel vstoupí do likvidace.
8. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy po dobu delší než dvacetjedna (21) kalendářních dní.
9. Objednatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu kdykoliv s třicetidenní (30) výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvním dnem následujícím po doručení výpovědi. V takovém případě je zhotovitel povinen učinit již jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy objednatele vážně ohroženy.
10. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.



Článek IX.
Záruka a sankce za její nedodržení

1. Zhotovitel ručí za kvalitu jím prováděných prací (díla) dle příslušných právních předpisů od data předání objednateli.
2. Reklamace vad musí být provedena písemně.
3. Zhotovitel se zavazuje odstranit jím uznané reklamované vady ve lhůtě do dvou (2) pracovních dnů od doručení reklamace objednatele.
4. Zhotovitel je povinen v případě prodlení s vyřízením reklamace zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, a to za každý případ a za každý kalendářní den prodlení. Sjednanou smluvní pokutu je povinen zaplatit do čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne jejího uplatnění.
5. Reklamace jsou ze strany objednatele řešeny pověřeným pracovníkem 
 

Článek X.
Ostatní ujednání

1. Zhotovitel je oprávněn provádět změny ve složení realizačního týmu (viz příloha č.2), který poskytuje objednateli služby na základě této smlouvy, pouze s předchozím souhlasem objednatele. Zhotovitel je povinen provést změnu člena realizačního týmu na základě odůvodněného požadavku objednatele, a to bez zbytečného odkladu po uplatnění tohoto požadavku u zhotovitele.
2. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v záhlaví smlouvy.
3. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
4. Zhotovitel je povinen dokumenty související s poskytováním služeb dle této smlouvy uchovávat nejméně po dobu deseti (10) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení poslední části ceny poskytnutých služeb, popř. k poslednímu zdanitelnému plnění dle této smlouvy, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány.
5. Zhotovitel je povinen umožnit kontrolu dokumentů souvisejících s poskytováním služeb dle této smlouvy ze strany objednatele a jiných orgánů oprávněných k provádění kontroly, a to zejména ze strany Ministerstva vnitra ČR, Ministerstva financí ČR, Centra pro regionální rozvoj České republiky, územních finančních orgánů, Nejvyššího kontrolního úřadu, Evropské komise, Evropského účetního dvora, případně dalších orgánů oprávněných k výkonu kontroly a ze strany třetích osob, které tyto orgány ke kontrole pověří nebo zmocní.
6. Zhotovitel je povinen ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
7. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud zhotovitel i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit před uzavřením této smlouvy.
8. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny díla.
9. Zhotovitel je povinen provádět práce řádným způsobem v souladu s platnými závaznými právními předpisy, platnými technickými normami a dobrou technickou

praxí, dodržovat pravidla a ustanovení BOZP a PO a to i ve vztahu k osobám oprávněným pobývat v objektu objednatele.

Článek XI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to od 2.5.2018 do 31.10.2018.
2. Kontaktní osoby smluvních stran uvedené v čl. I jsou oprávněny k poskytování součinnosti dle této smlouvy, nejsou však jakkoli oprávněny či zmocněny ke sjednávání změn nebo rozsahu této smlouvy.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Ostatní vztahy, které nejsou dotčeny touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
5. Tato smlouva může být změněna pouze dohodou smluvních stran v písemné formě.
6. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny před příslušnými obecnými soudy.
7. Veškerá korespondence mezi smluvními stranami, včetně jejich prohlášení, je ve vztahu k této smlouvě irelevantní, není-li ve smlouvě stanoveno jinak.
8. Tato smlouva je vyhotovena v dvou (2) stejnopisech, z nichž jeden (1) obdrží objednatel a jeden (1) zhotovitel. Objednatel po podpisu této smlouvy vyznačí na všechy stejnopisy evidenční číslo této smlouvy.
9. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný, a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.
10. Pracovníci zhotovitele dostanou od objednatele propustky pro vstup a vjezd do areálu VPŠ a SPŠ MV v Holešově, které budou po skončení prací vráceny objednateli.
11. Nedílnou součástí této smlouvy jsou níže uvedené přílohy.

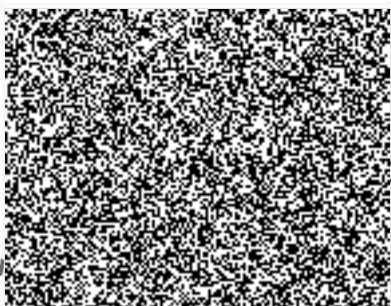
Příloha č. 1 – výpis z obchodního rejstříku
Příloha č. 2 – složení realizačního týmu
Příloha č. 3 – cenová nabídka ze dne 23.4.2018

Holešov 2.5.2018

Dlouhá Loučka 2.5.2018

Za objednatele:

Za zhotovitele:



SM






Ivo F

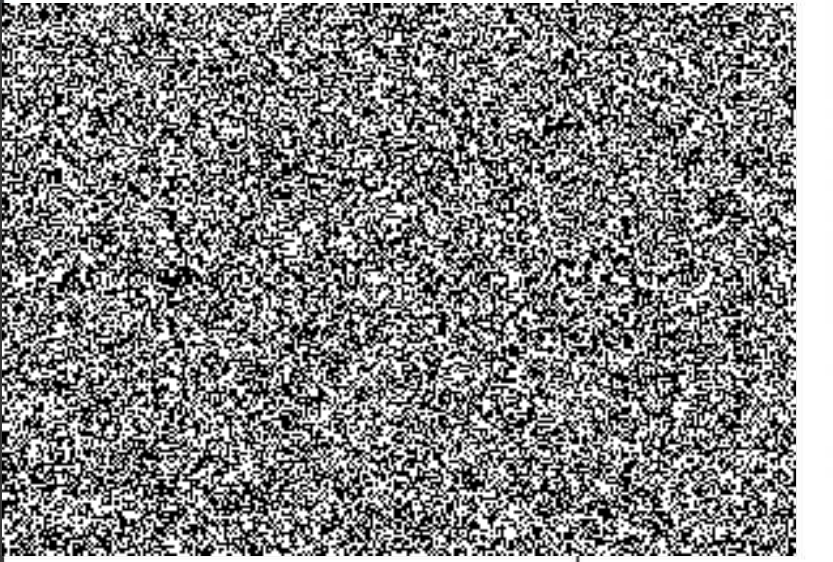
Sloupenský - group CZ, spol. s r.o.
Šumvaldská 589
783 86 Dlouhá Loučka
IČ: 048 26 507. DIČ: CZ04826507

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Ostravě
oddíl C, vložka 65298

Datum vzniku a zápisu:	19. února 2016
Spisová značka:	C 65298 vedená u Krajského soudu v Ostravě
Obchodní firma:	Sloupenský - group CZ, spol. s r.o.
Sídlo:	Šumvaldská 589, 783 86 Dlouhá Loučka
Identifikační číslo:	048 26 507
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání:	Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
Statutární orgán:	
jednatel:	 Den vzniku funkce: 19. února 2016
jednatel:	 Den vzniku funkce: 19. února 2016
Počet členů:	2
Způsob jednání:	Každý jednatel zastupuje společnost samostatně.
Společníci:	
Společník:	
Podíl:	Vklad: 20 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 100% Druh podílu: základní Kmenový list: nebyl vydán
Základní kapitál:	20 000,- Kč

Složení realizačního týmu akce: Mytí oken a čištění vnitřních horizontálních žaluzií v areálu VPŠ a SPŠ MV v Holešově na rok 2018

Jméno a příjmení	OP
	



Příloha č.1 cenová nabídka na mytí oken a čištění vnitřních horizontálních žaluzií na rok 2018

Mytí oken a čištění vnitřních horizontálních žaluzií v roce 2018 - maximální rozsah

popis činnosti	m.j.	množství	cena za jednotku bez DPH	cena celkem bez DPH
mytí oken včetně rámu a parapetů	m2	28 225	6,90 Kč	194 752,50 Kč
mytí oken včetně rámu a parapetů z úvazu nebo plošiny	m2	155	12,00 Kč	1 860,00 Kč
čištění horizontálních žaluzií	m2	6 280	8,50 Kč	53 380,00 Kč
CELKEM				249 992,50 Kč

Položka mytí oken včetně parapetů

četnost 2 x 14112,5 m2

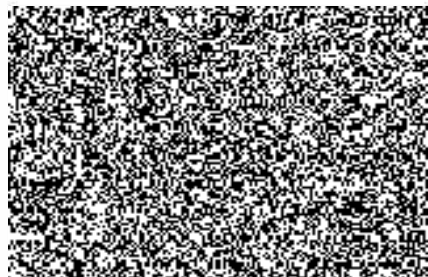
Položka mytí oken včetně rámu a parapetů z úvazu nebo plošiny

četnost 2 x 77,5 m2

Položka čištění vnitřních horizontálních žaluzií

četnost 2 x 3140 m2

Holešov 2.5.2018



Zimská 991, 769 01 Holešov

-56-

Dlouhá Loučka 2.5.2018

Za zhotovitele:



783 86 Dlouhá Loučka
IČ: 048 26 507, DIČ: CZ04826507