

Smlouva o dílo

SOD 7/2018

Sml 2018/0186/OSM.DSM

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. Občanského zákoníku (zákon č. 89/2012 Sb.,
ve znění pozdějších předpisů)

I.

Smluvní strany

1. **Zhotovitel:** IT Innovation s. r. o.
se sídlem: Na hlavní 21/71, 180 00 Praha 8 - Březiněves
zastoupený: [REDACTED]
kontakt: [REDACTED]
IČ: 290 42 691
DIČ: CZ29042691
bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]

2. **Objednatel:** Městská část Praha 8
se sídlem orgánů: Zenklova 35, 180 48 Praha 8 – Libeň,
IČ: 000 63 797
DIČ: CZ00063797
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.
Oblastní pobočka Praha - východ,
Pobočka v Praze 8
Na Hrázi 1, 180 00 Praha 8 – Libeň,
číslo účtu: 349026-2000881329/0800
zastoupen: Ing. Bc. Eliáš Jiří, vedoucí odboru správy majetku
(dále též jen „objednatel“)

II. Předmět smlouvy

1. **Zhotovitel** se zavazuje provést havarijní opravu pavlačí domu na adrese U Synagogy 236/2 180 00 Praha 8 - Libeň v rozsahu dle cenové nabídky ze dne 23. 4. 2018 /dále jen „dílo“/.
2. Zahájení prací k provedení díla se stanoví na 2. 5. 2018.
3. **Zhotovitel** provede dílo na svůj náklad a na své nebezpečí, nejpozději do 16. 5. 2018.

III. Věci určené k provedení díla

1. **Objednatel** předá zhotoviteli bez zbytečného odkladu připravené pracoviště a vhodný prostor pro uskladnění materiálu. Tento prostor bude k dispozici zhotoviteli po celou dobu provádění díla. Po dokončení díla předá zhotovitel objednateli zapůjčený prostor v původním stavu.

IV. Cena za dílo

1. **Objednatel** zaplatí za provedení díla smluvní cenu ve výši **209 355,- Kč**.
(slovy: dvě stě devět tisíc tři sta padesát pět korun českých) bez DPH.
2. **Na cenu se vztahuje** režim přenesené daňové povinnosti dle § 92 a–92 c zákona o DPH.
3. **Objednatel** zaplatí cenu za dílo do 14 dnů po obdržení faktury.

V. Platební podmínky

1. Podkladem pro fakturaci je splnění článku VII. odst. 2. této smlouvy.
2. **Zhotovitel** je povinen v daňovém dokladu (faktuře) uvést podrobný rozpis prací dle jednotlivých druhů prací s uvedením ceny za jednotku, celkové provedené množství a celkovou cenu. Bez uvedení těchto náležitostí je objednatel oprávněn daňový doklad (fakturu) vrátit zhotoviteli k doplnění s tím, že splatnost nastane nejdříve 14 dnů po jeho doplnění a opětovnému předložení objednateli.

VI. Způsob provádění díla

1. **Objednatel** je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady a dílo prováděl řádným způsobem.
2. Zjistí-li **zhotovitel** při provádění díla skryté překážky týkající se věci, na níž má být provedena oprava nebo úprava, nebo místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla, oznámí to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhne změnu díla.

VII. Provedení díla

1. **Zhotovitel** splní svou povinnost provést dílo jeho **řádným ukončením a předáním** objednateli.
2. Po ukončení díla sepíše zhotovitel a objednatel zápis o předání a převzetí díla mezi **zhotovitelem a objednatelem**.

VIII. Vady díla

1. **Zhotovitel** odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání.
2. **Zhotovitel** odpovídá za vady díla vzniklé i po jeho předání, jestliže byly způsobeny porušením povinností zhotovitele.

IX. Záruční doba

1. Předáním díla začíná běžet záruční doba týkající se díla.
2. **Délka doby záruky** za jakost práce, na materiál činí 36 měsíců.

X. Další ujednání

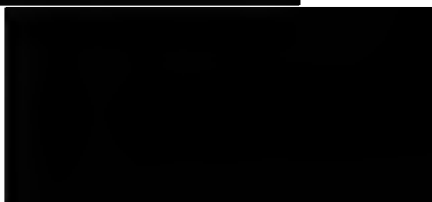
1. Právní vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou upraveny touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními výše cit. Občanského zákoníku.
2. **Zhotovitel** provede dílo v požadované jakosti a dle stanovené technologie, při respektování platných českých technických norem (ČSN) a harmonizovaných ČSN (ČSN EN).
3. **Zhotovitel** zajistí ekologickou likvidaci demontovaného původního materiálu nejpozději do převážky díla.
4. **Zhotovitel** se zavazuje při převážce díla předat objednateli dokumentaci změn oproti původnímu stavu.
5. **Smluvní strany** prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
6. **Smluvní strany** souhlasí se zveřejněním této smlouvy v jejím plném znění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
7. **Smluvní strany** výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí městská část Praha 8.
8. **Obě smluvní strany** se dohodly na tom, že v případě nedodržení termínu provedení díla dle čl. II. odst. 3. této smlouvy, které nebylo způsobeno neplněním povinností objednatele, ani událostmi "vis maior" (vyšší mocí), zaplatí zhotovitel objednateli za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši **1 %** z celkové ceny za dílo.
9. **Zhotovitel** odpovídá za to, že při provádění díla budou dodržovány veškeré bezpečnostní a ostatní zvláštní právní předpisy.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se vyhotovuje ve 5 stejnopisech, z nichž 1 vyhotovení obdrží zhotovitel a 4 vyhotovení objednatel.
2. Změny nebo doplnění této smlouvy jsou možné **pouze písemnou formou.**

V Praze dne 30.4.2018

V Praze dne 02-05-2018



Odbor správy majetku
Úřad městské části Praha 8
Na Košince 502/1
180 48 Praha 8

Havarijní oprava pavlačí domu U Synagogy 236/2, Praha 8

Položka	Množství	Jedn. cena	DPH	cena bez DPH
Demontáž starého oplechování	55,00	245,00	21%	13 475 Kč
Demontáž starého opláštění dřevem	50,00	110,00	21%	5 500 Kč
Montáž prken a latí	50,00	240,00	21%	12 000 Kč
Montáž folie ventia	70,00	95,00	21%	6 650 Kč
montáž žlabu slámového okapnice haku	11,00	550,00	21%	6 050 Kč
Montáž střešních tzn pásu	50,00	550,00	21%	27 500 Kč
Spoje zakončovací oplechování	15,00	275,00	21%	4 125 Kč
Spojovací materiál	1,00	5500,00	21%	5 500 Kč
Latě-prkna dřevěná	50,00	244,00	21%	12 200 Kč
drážkování krytiny (Schlebach)	111,60	130,00	21%	14 508 Kč
svítek TiZi 670x0.6	328,10	180,00	21%	59 058 Kč
zakázková výroba TiZiokapnice 11m,sámový žlab 11m	22,00	992,00	21%	21 824 Kč
Folie Ventia Metal /37,5m2/	2,00	4427,00	21%	8 854 Kč
příponka pevná-Nerez 32mm/vysoká	170,00	3,00	21%	510 Kč
příponka posuvná-Nerez 32mm/vysok	170,00	5,50	21%	935 Kč
těsnění do falcu/18,4	6,00	111,00	21%	666 Kč
Doprava materiálu vč odvozu odpadů a přesunu	1,00	10000,00	21%	10 000 Kč
CENA CELKEM				209 355 Kč

V případě jakýchkoliv dotazů mě neváhejte kdykoliv kontaktovat.

Nabídku vypracoval

V Praze dne 23.4.2018