

Níže uvedeného dne měsíce a roku uzavírají

1. **NÁJEMCE:** **Obecní dům, a.s.**  
se sídlem: nám. Republiky 1090/5, 111 21 Praha 1,  
IČ: 27251918  
DIČ: CZ27251918 (je plátcem DPH)  
zástupce: Mgr. Vlastimil Ježek, předseda představenstva  
Ing. Mercedes Benlatreche, místopředsedkyně představenstva  
registrace v OR: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka č. 9990  
bank. spojení: xxxxxxxxxxxx

(dále jen „nájemce“)

a

2. **PODNÁJEMCE:** **ČNSO s.r.o.**  
se sídlem/adresou: Weilova 1144/2, 102 00 Praha 10 - Hostivař  
IČ: 25063359  
DIČ: CZ25063359  
zástupce: Jan Hasenöhrl, ředitel  
zápis v OR: Městský soud v Praze, oddíl C, vložka č. 46427

(dále jen „podnájemce“)

a

Nájemce, podnájemce a nový podnájemce jsou dále společně označováni jako „**smluvní strany**“

na základě úplného souhlasu o všech níže uvedených ustanoveních a s úmyslem být jimi  
nadále vázány  
následující

**DODATEK č. 1**  
ke  
**Smlouvě č. O-47-2016**  
**o krátkodobém podnájmu nebytových prostor**  
**v Obecním domě v Praze**  
**ze dne 18.4.2016**

/dále jen „**Dodatek**“/

**PREAMBULE**

Nájemce a podnájemce uzavřeli dne 18.4.2016 Smlouvu č. O-47-2016 o krátkodobém podnájmu nebytových prostor v Obecním domě v Praze ve znění jejího dodatku č. 1, jejímž předmětem je podnájem ve smlouvě specifikovaných nebytových prostor na dobu určitou od 11.9.2018 18:00 hod do 16.4.2019 21:00 hod (dále jen „**Smlouva o podnájmu**“) a to za účelem uspořádání koncertů.

Smlouva o podnájmu k datu uzavření tohoto Dodatku trvá a nebyla ukončena dohodou nebo písemnou výpovědí nájemce a/nebo podnájemce.

**I.  
Předmět dodatku:**

1. Smluvní strany se dohodly na zrušení koncertu 11.9., 15.10., 19.11.2018, 8.1., 12.2., 16.4.2019 a přidání koncertů 1.11.2018 a 19.3.2019 V důsledku těchto změn koncertů se ruší Příloha č. 1 smlouvy a nahrazuje se novou Přílohou č.1, která je nedílnou součástí tohoto Dodatku.
2. Dále se smluvní strany dohodly, že v článku VI. - Jistota se celková částka jistoty představující sjednanou úhradu za podnájem a paušál včetně DPH snižuje na částku  
**xxxxxxxxxxx**

Jistota bude hrazena postupně, a to takto:

<b>Datum splatnosti:</b>	<b>Částka:</b>
<b>1.11.2018</b>	<b>xxxxxx</b>
<b>5.12.2018</b>	<b>xxxxxxxxxxx</b>
<b>18.1.2019</b>	<b>xxxxxxxxxxx</b>
<b>12.3.2019</b>	<b>xxxxxxxxxxx</b>

**Celkem: xxxxxxxxx**

**II.  
Závěrečná ustanovení:**

1. Smluvní strany prohlašují, že ujednání této smlouvy uvedené v čl. V této smlouvy, týkající se smluvní úhrady za podnájem a její výše, jakož i ustanovení čl. VI této smlouvy, týkající se jistoty a její výše, a text Přílohy č. 1 této smlouvy považují smluvní strany za obchodní tajemství, které je kterákoli smluvní strana oprávněna zveřejnit jiné třetí osobě pouze s předchozím písemným souhlasem druhé smluvní strany. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že údaje (dále jen „**metadata**“), tvořící předmět obchodního tajemství tak, jak shora uvedeno, budou vyloučena z uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. v platném znění. Tímto však není dotčeno uveřejnění těchto metadat v registru smluv, uveřejní-li je Nájemce jako opravu podle § 5 odst. 7 zákona č. 340/2015 Sb. v platném znění do 30 dnů ode dne, kdy mu bylo doručeno rozhodnutí nadřízeného orgánu nebo soudu, na jehož základě má být neuveřejněná část smlouvy nebo dotčená metadata poskytnuta podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím.
2. Pokud není v tomto Dodatku stanoveno, ostatní ustanovení Smlouvy o podnájmu se nemění.
3. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu všemi smluvními stranami.

4. Dodatek je sepsán ve třech (3) vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
5. Na důkaz souhlasu se shora uvedenými ujednáními připojují smluvní strany své podpisy prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran.

V Praze dne \_\_\_\_\_ 24.4.2018 \_\_\_\_\_

Nájemce:

Podnájemce:

---

Mgr. Vlastimil Ježek  
předseda představenstva

---

Jan Hasenöhrl  
ředitel

---

Ing. Mercedes Benlatreche  
místopředsedkyně představenstva