



S00JP012KWU1

statutární město Zlín

se sídlem náměstí Míru 12, Zlín, PSČ: 760 01

zastoupené: [redacted] primátorem

zástupce ve věcech smluvních: [redacted] náměstek primátora

zástupci ve věcech technických: [redacted] Odbor realizace investičních akcí

[redacted] Odbor realizace investičních akcí

[redacted] Odbor městské zeleně MMZ

Odpovědný útvar: Odbor realizace investičních akcí, Odbor městské zeleně MMZ

IČ: 00283924

DIČ: CZ00283924

Bankovní spojení: Česká spořitelna a. s. [redacted]

dále jen **objednatel**

a

KKS, spol. s r.o.

se sídlem Příluky 386, 76001

zastoupená [redacted] - jednatelem

zástupce ve věcech smluvních: [redacted] - jednatel

zástupce ve věcech technických: [redacted] - jednatel

IČ: 42340802

DIČ: CZ42340802

Zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 3965

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. [redacted]

dále jen **poskytovatel**

uzavírají tuto

SMLOUVU

O

POSKYTOVÁNÍ NÁSLEDNÉ PÉČE O VÝSADBU

dle ustanovení § 1746 (2) zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

číslo smlouvy objednatele: 3400180033

číslo smlouvy poskytovatele:

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele k poskytování služeb (bod 2) a závazek objednatele k zaplacení ceny za tyto poskytnuté služby (článek III.).
2. Službami dle této smlouvy je následná péče o veškerou výsadbu a sadové úpravy, realizované poskytovatelem jako zhotovitelem pro objednatele v rámci díla „Revitalizace veřejného prostoru v okolí 1. segmentového domu na sídlišti Jižní Svahy“.
3. Rozsah prací, materiálů a dodávek je pro celé třetí období následné péče o výsadbu podrobně specifikován ve výkaze výměr, který je nedílnou přílohou č. 1. této smlouvy.

4. Práce následně péče budou prováděny dle potřeby v průběhu roku, v souladu s ČSN č. 83 9051, výkazem výměr a pokyny objednatele.
5. Objednatel si vyhrazuje možnost, v závislosti na konečném rozsahu výsadby, realizované v rámci díla „Revitalizace veřejného prostoru v okolí 1. segmentového domu na sídlišti Jižní Svahy“, před zahájením plnění rozsah plnění této smlouvy zúžit či od smlouvy odstoupit.

Článek II. Doba a místo plnění

1. Poskytování služeb bude zahájeno bezodkladně po předání díla „Revitalizace veřejného prostoru v okolí 1. segmentového domu na sídlišti Jižní Svahy“, **předpoklad zahájení plnění: 18.9. 2018.**
2. Smlouva se uzavírá na dobu určitou: v trvání 3 let od zahájení plnění (**předpoklad ukončení plnění: 17.9.2021**).
3. Smlouvu může v průběhu plnění poskytovatel vypovědět bez udání důvodu, podmínkou účinnosti výpovědi je zaplacení odstupného ve výši 50.000 Kč. Výpovědní lhůta činí 3 měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce, následujícím po podání výpovědi a složení odstupného na účet objednatele. Objednatel může smlouvu vypovědět z důvodů a za podmínek uvedených v čl. VII. této smlouvy.
4. Místem plnění je Zlín - sídliště Jižní Svahy, lokality jsou dány provedenou výsadbou a sadovými úpravami, realizovanými poskytovatelem jako zhotovitelem v rámci díla „Revitalizace veřejného prostoru v okolí 1. segmentového domu na sídlišti Jižní Svahy“.

Článek III. Cena za poskytování služeb

1. Celková cena za poskytování služeb (dále také jen „cena služeb“) je stanovena dohodou smluvních stran jako cena pevná, maximální, bez možnosti navyšování a nejvýše přípustná. V ceně služeb je zohledněn veškerý materiál a prostředky, které bude po celou dobu trvání smlouvy poskytovatel k poskytování služeb dle této smlouvy potřebovat (v ceně služeb je především zohledněna cena přímých i nepřímých nákladů poskytovatele včetně a jakýchkoli dalších pomůcek a vybavení potřebných k poskytování služeb dle této smlouvy).
2. **Cena za poskytování následné péče po dobu 3 let** je stanovena na základě výkazu výměr (příloha č. 1) ve výši:

Cena služeb bez DPH:	100 215,00 Kč
DPH 21%	21 045,15 Kč
Celková cena včetně DPH:	121 260,15 Kč

Článek IV. Platební podmínky

1. Dílčí úhrady ceny služeb budou prováděny 1x ročně na základě skutečně poskytnutých služeb v příslušném kalendářním roce. Poskytovatel bude objednateli fakturovat skutečně poskytnuté služby vždy 1x ročně daňovými doklady (fakturami) s náležitostmi dle zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, v platném znění. Zdanitelné plnění je uskutečněno 30.11. daného kalendářního roku, v roce 2021 posledním dnem posledního měsíce poskytování následné péče.

2. Podkladem pro vystavení daňových dokladů (faktur) poskytovatelem jsou objednatel (osobou zástupce ve věcech technických) písemně odsouhlasené soupisy skutečně poskytnutých služeb, odpovídající rozsahu služeb a cen dle výkazu výměr za příslušné období.
3. Platba bude uskutečňována formou převodu finančních prostředků na účet poskytovatele uvedený v záhlaví této smlouvy se lhůtou splatnosti daňového dokladu do posledního dne příslušného kalendářního roku, v roce 2021 do 30ti dnů ode dne vystavení. Daňový doklad je poskytovatel povinen doručit objednateli do 7 kalendářních dnů ode dne zdanitelného plnění.
4. Cena služeb bez DPH je platná po celou dobu trvání smlouvy o poskytování služeb a je nepřekročitelná.

Článek V.

Odpovědnost za škody

1. Poskytovatel odpovídá za veškeré škody způsobené na majetku objednatele pracovníky poskytovatele, kteří při výkonu a plnění svých povinností zanedbali stanovené předpisy anebo jednali v rozporu s touto smlouvou či obecně platnými právními předpisy. V případě, že část činnosti bude poskytovatel provádět prostřednictvím subdodavatele, odpovídá za škodu způsobenou pracovníky subdodavatele tak, jako by činnost prováděl sám.
2. Poskytovatel nezodpovídá za škody způsobené mechanickým nebo chemickým poškozením cizí osobou, krádeží, živelnou pohromou nebo kalamitním výskytem škůdců.
3. Poskytovatel se zavazuje, že v případě vzniku škody dle předchozích bodů této smlouvy neprodleně tuto skutečnost nahlásit zástupci objednatele.

Článek VI.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Poskytovatel se zavazuje, že služby podle této smlouvy budou provádět jeho odborně způsobilí pracovníci nebo subdodavatelé - absolventi zahradnických škol, případně absolventi arboristických kurzů. Splnění tohoto závazku je povinen objednateli na požádání prokázat. Porušení těchto povinností je považováno za podstatné porušení této smlouvy.
2. Poskytovatel se zavazuje provádět služby v souladu s ČSN 83 9051 v rozsahu stanoveném výkazem výměr (poměrnou část péče o výsadbu, odpovídající příslušnému období) a rovněž bezodkladně nahradit případně stromy, keře a květiny, uhynulé v důsledku zanedbání péče nebo kvality vysazovaného materiálu.
3. Poskytovatel se zavazuje provádět služby s ohledem na vlastní odbornost včas, kvalitně a s maximální pečlivostí. Poskytovatel se rovněž zavazuje, že po poskytnutí služeb nebude zůstat neodklizený odpad apod.
4. Poskytovatel je povinen se účastnit kontrolních dnů, které bude objednatel organizovat v místě plnění vždy 2x ročně. Termín kontrolních dnů objednatel nahlásí nejméně 3 pracovní dny před jejich konáním na e-mailovou adresu poskytovatele, uvedenou v záhlaví této smlouvy.
5. Z každého kontrolního dne bude pořízen zápis s případnými pokyny objednatele k odstranění vad a nedodělků, kterými je poskytovatel povinen se řídit a odstranit zjištěné závady v objednatel stanoveném přiměřeném termínu Poskytovatel před fakturací dle čl. IV. odst. 1. připraví objednateli k odsouhlasení soupis provedených služeb za příslušné období. Objednatel soupis prací odsouhlasí po odstranění jejich případných vad a nedodělků.

6. Poskytovatel je povinen vést deník o průběhu prací, trvale přístupný objednateli nebo jeho zástupci. Zhotovitel se zavazuje do tohoto deníku zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od smlouvy či pokynů objednatele a další údaje potřebné pro posouzení řádného plnění služeb.

Článek VII. Sankční ustanovení

1. V případě prodlení smluvní strany s plněním peněžitého závazku dohodnutého v této smlouvě, je strana, která je v prodlení, povinna zaplatit druhé straně smluvní pokutu za každý den prodlení ve výši 0,05 % z nezaplacené částky.
2. V případě porušení povinností poskytovatele, vyplývajících z článku VI. bod 1. – 4. a 6. této smlouvy, zaplatí poskytovatel objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000 Kč za každý jednotlivý případ porušení povinností poskytovatele. Takový případ musí být zdokumentován písemným zápisem s podpisy zástupců ve věcech technických obou stran. V případě, že některý ze zástupců ve věcech technických se na místo plnění nedostaví, popř. se odmítne podepsat, musí být tato skutečnost včetně důvodů odmítnutí uvedena v zápisu. Pro objektivní zjištění skutečnosti může být pořízena fotodokumentace.
3. V případě podstatného porušení této smlouvy poskytovatelem je objednatel oprávněn tuto smlouvu vypovědět, a to s účinností 30 dnů ode dne doručení oznámení o výpovědi poskytovateli. Výpověď může být doručena prostřednictvím datové schránky, popř. doporučeným dopisem na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
4. V případě, že poskytovatel přes písemnou výzvu objednatele opakovaně (tj. nejméně 2x) poruší svou povinnost stanovenou v článku VI. bod 2. a 5., a neprovede dohodnuté služby (popř. služby podle čl. VI. odst. 5.) v co nejkratším možném termínu nebo stanoveném termínu, je toto považováno za podstatné porušení této smlouvy poskytovatelem. Objednatel je navíc oprávněn v zájmu předcházení škodám, zajistit provedení služby třetí osobou.
5. V případě, že poskytovatel poruší svou povinnost stanovenou v článku VI. bod 3. této smlouvy, je povinen na výzvu objednatele provést služby opětovně zdarma tak, aby odpovídaly kvalitě služeb sjednaných touto smlouvou. Pokud poskytovatel odmítne opětovně služby provést, případně tyto služby opětovně provede v rozporu s čl. VI. bod 3. této smlouvy, je toto považováno za podstatné porušení této smlouvy poskytovatelem.
6. Povinnost zaplatit smluvní pokutu se nedotýká případného nároku na náhradu škody. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst své nároky na zaplacení smluvní pokuty či škody vůči nárokům poskytovatele na úhradu ceny služeb.

Článek VIII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva a obchodně-právní vztahy z ní vzniklé se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. V případě vzniku sporu se smluvní strany zavazují řešit jej přednostně dohodou v souladu se zásadou poctivého obchodního styku. Pokud jednání smluvních stran nebude úspěšné, bude spor rozhodován u věcně a místně příslušného soudu.
3. Změny smlouvy mohou být provedeny výhradně písemnými, vzestupně číslovanými dodatky k této smlouvě, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.

4. Poskytovatel souhlasí s uveřejněním této smlouvy, včetně všech změn a dodatků, v Registru smluv.
5. Poskytovatel souhlasí se zpracováním osobních údajů v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění.
6. Smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a poskytovatel 2 vyhotovení.
7. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou stran.
8. Účastníci smlouvy prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.
9. Příloha č. 1: Výkaz výměr

Schválení finančních prostředků

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

Datum a číslo jednací: 22. 1. 2018, č.j. 36/2R/2018, RO č. 2/2018

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

Datum a číslo jednací: 26. 3. 2018, č.j. 69/6R/2018, RO č. 8/2018

Schválení veřejné zakázky:

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

Datum a číslo jednací: 5.2.2018, č.j. 42/3R/2018, schválení zadávacího řízení

Schválení uzavření smlouvy o dílo:

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

Datum a číslo jednací: dne 26.3.2018 schválení uzavření smlouvy o dílo, č.j. 48/6R/2018

Ve Zlíně dne 27-04-2018

objednatel
statutární město Zlín

Ve Zlíně dne 20.4.2018

poskytovatel
KKS, spol. s r.o.

náměstek primátora

jednatel

zodpovídá	odbor	datum	příjmení	podpis
věcně	23-04-2018 ing.			
právně	OP			
finančně	OE			

Předběžná řídicí kontrola dle zákona č. 320/2001 Sb.			
funkce	příjmení	podpis	datum
přizpůsobení operací			23-04-2018
správa rozpočtu			23-04-2018

SADOVÉ ÚPRAVY - Revitalizace veřejného prostoru v okolí 1. segmentového domu na sídlišti Jižní Svahy

REKAPITULACE NÁKLADŮ

materiál

práce

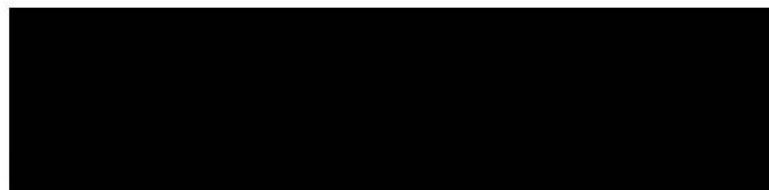
II. - ÚDRŽBA PO ZALOŽENÍ VÝSADEB

II.1. Údržba výsadeb stromů po dobu 36 měsíců

SOUČET

3-LETÁ ÚDRŽBA CELKEM

Ceny jsou uvedeny bez DPH 21%



KAPITOLA II. - Údržba po založení výsadeb

položka	m.j.	počet m.j.	Kč/m.j.	dodávka	montáž
Zaliti stromů a keřů 6x/rok x 3 rok (50l/strom, 20l trvalka)	m3	75			
Dodávka vody	m3	75			
Doprava vody	m3	75			
Vypleť výsadeb 12x90m2	m2	1080			
Řez, odstanění odkvetlých částí, svázání trav, apod. 6x	m2	540			
Kontrola zdravotního stavu, úvazků (6hod/ rok)	hod	18			
Doprava - údržba celkem	cel	18			
Součet					
Údržba výsadeb 3 let celkem					

