

D o d a t e k č. 2

ke

S M L O U V Ě

o provádění služeb a úhradě nákladů vynaložených na služby poskytované
provozovatelem-spoluvlastníkem administrativní budovy č.p. 2957 v k.ú. Břeclav
adresa : Břeclav, nám. T.G.Masaryka č.p. 2957, č.o. 9A, okres Břeclav

uzavřený mezi :

REALITY DOMUS s.r.o.

IČ: 26919575, DIČ: CZ26919575, se sídlem Břeclav, nám. T.G.Masaryka 2957/9a, PSČ 69002,
jednající jednatelem Jiřím Jochmanem
(na straně jedné jako **provozovatel**)

a

Státní zemědělský intervenční fond

IČ: 48133981, DIČ: CZ48133981, se sídlem Ve Smečkách 33, 11000 Praha 1
zastoupený Ing. Václavem Říhou, ředitelem RO SZIF Brno

adresa pro zasílání korespondence – fakturace:

RO SZIF, Kotlářská 53, 602 Brno

(na straně druhé jako **uživatel**)

uzavírají tento dodatek č. 2 :

ke Smlouvě o provádění služeb a úhradě nákladů vynaložených na služby poskytované
provozovatelem-spoluvlastníkem administrativní budovy č.p. 2957 v k.ú. Břeclav, adresa:
Břeclav, nám. T.G.Masaryka č.p. 2957, č.o. 9A, okres Břeclav, která byla uzavřena dne
8.2.2012.

V souvislosti s výsledky vyúčtování dodávek služeb a energií za předcházející zúčtovací období
se obě smluvní strany dohodly na změně článku IV. smlouvy, následovně:

IV.

Cena za odebrané služby

1. Uživatel se bude podílet na úhradě nákladů spojených s dodávkou služeb
specifikovaných v čl. II/4, následovně :
 - a) Dodávky energií (spotřeba el. energie, teplo, vodné a stočné) dále úklidové služby a
likvidace komunálního odpadu z běžné činnosti, budou hrazeny zálohově - čtvrtletní
zálohová fakturace vycházející z nákladů a dodávek za předcházející roční zúčtovací
období.

Zálohová fakturace bude vystavena vždy na počátku nového čtvrtletí.

Vyúčtování bude provedeno jednou ročně nejpozději do 30.6. roku následujícího, podílem daným rozsahem užívaných nebytových prostor k celkové ploše nebytových prostor.

- b) Vedle toho bude uživatel hradit smluvně dojednanou cenu za zbývající služby dle čl. II/4 ve výši 260,- Kč/m2/rok, v pravidelných čtvrtletních splátkách na základě fakturace vystavené spolu se zálohovou fakturou na dodávky energií dle bodu a) odst. 1 tohoto článku.
2. Uživatel bere na vědomí, že platby za dodávané služby budou navýšeny o příslušnou sazbu DPH.
3. Uživatel se zavazuje dohodnuté platby hradit na základě daňových dokladů vystavených provozovatelem – fakturace s obvyklou splatností.
-

Ostatní části smlouvy zůstávají beze změn.

Tento dodatek č. 2 nabývá platnosti a účinnosti dnem 1.4.2018.

Dodatek č. 2 je vyhotoven ve čtyřech výtiscích, po dvou pro každého účastníka smlouvy.

Účastníci smlouvy shodně konstatují, že si dodatek č. 2 přečetli a řádně se seznámili s jeho obsahem a prohlašují, že dodatek byl sjednán podle jejich pravé a svobodné vůle, což potvrzují svými podpisy.

V Břeclavi, dne 31.3.2018

V Brně, dne 31.3.2018

Provozovatel :

Uživatel :

.....
REALITY DOMUS s.r.o.
Jiří Jochman, jednatel

.....
Státní zemědělský intervenční fond
Ing. Václav Říha, ředitel RO SZIF Brno