

Výpočtový list úhrady za užívání nebytových prostor platný od 1. 4. 2018
v objektu: Petrovice čp. 564

Pronajímatel: Česká republika - Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje

Lidické náměstí 9/899, 401 79 Ústí nad Labem 2

IČ: 75151537, DIČ: CZ75151537

jednající  ředitel

Nájemce: VELTA Free Shop s.r.o.

se sídlem Revoluční 762/13, 110 01 Praha 1 – Staré Město

IČ: 02160803; DIČ: CZ02160803

zastoupená  jednatelem společnosti

Měsíční nájemné za užívání nemovitosti bez DPH:

nájemné stanovené v roce 2017 (celkem) = 46.342,34 Kč

koeficient inflace 2,5 %, vyhlášený ČSÚ = 1.158,56 Kč

nájemné platné od 1. 4. 2018 = 47.500,90 Kč

MĚSÍČNÍ PŘEDPIS ÚHRAD:

Položka	zákl. daně Kč	sazba DPH	DPH Kč	Celkem k úhradě Kč
Nájemné za část poz. č. 723 - pod čp. 564	45 171,54	21 %	9 486,02	54 657,56
Nájemné za část pozemku č. 723 – buňka	2 329,36	21 %	489,17	2 818,53
Celkem měsíčně nájemné a paušály	47 500,90		9 975,19	57 476,09

Nájemné a paušální platby bude nájemce hradit na účet č. **19-0001546881/0710** na základě daňového dokladu zaslaného pronajímatelem.

Položka	zákl. daně Kč	sazba DPH	DPH Kč	Celkem k úhradě Kč
Náklady na vodné (záloha)	608,70	15%	91,30	700,00
Náklady na elektrickou energii (záloha)	16 528,93	21%	3 471,07	20 000,00
Celkem měsíčně zálohy	17 137,63		3 562,37	20 700,00

Zálohy bude nájemce hradit na účet č. **1546881/0710** na základě daňového dokladu zaslaného pronajímatelem.

V Ústí nad Labem dne 1.6.-03-2018

