

Příloha č. 4 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 10015/16

Výpočtový list úhrady za užívání nebytových prostor platný od 1. 4. 2018
v objektu: Litvínov, Vodní 781

Pronajímatel: Česká republika - Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje

Lidické náměstí 9/899, 400 01 Ústí nad Labem

IČ: 75151537

jednající

Nájemce: Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky

Orlická 4/2020, 130 00 Praha 3

IČ: 41197518

zastoupená ředitelem Regionální pobočky Ústí nad Labem, pobočky pro Liberecký a Ústecký kraj

Nájemné za užívání nebytových prostor:

nájemné sjednané od 1. 4. 2017 58.713,14 Kč / rok
koeficient inflace 2,5 % vyhlášený ČSÚ 1.467,83 Kč
Celkem **60.180,97 Kč / rok**

MĚSÍČNÍ PŘEDPIS ÚHRAD:

| Položka | zákl. daně Kč | sazba DPH | DPH Kč | Celkem k úhradě Kč |
|---|------------------|--------------|-----------|-----------------------|
| Nájemné za nebytový prostor | 5 015,08 | 0 % | 0,00 | 5 015,08 |
| Náklady na vodné (paušál) | 360,62 | 15% | 54,09 | 414,71 |
| Celkem měsíčně nájemné a paušály | | | | 5 429,79 |

Nájemné a paušální platby bude nájemce hradit na účet č. **19-0001546881/0710** na základě daňového dokladu zasláného pronajímatelem.

| Položka | zákl. daně Kč | sazba DPH | DPH Kč | Celkem k úhradě Kč |
|---------------------------------------|------------------|--------------|-----------|-----------------------|
| Náklady teplo (záloha) | 1 739,13 | 15% | 260,87 | 2 000,00 |
| Nákl. na elektrickou energii (záloha) | 561,98 | 21% | 118,02 | 680,00 |
| Celkem měsíčně zálohy | | | | 2 680,00 |

Zálohy bude nájemce hradit na účet č. **1546881/0710** na základě daňového dokladu zasláného pronajímatelem.

16 -03- 2018

V Ústí nad Labem dne

