



rice
337
b.cz

Dodatek č.1

ke smlouvě č. 7/2018-TO ze dne 9.2.2018

1. Objednatel: Statutární město České Budějovice

Náměstí Přemysla Otakara II. č. 1 a 2,
370 92 České Budějovice
IČ 00244732

Odpovědný zástupce: SPRÁVA DOMŮ s.r.o.

Čečova 2248/44, 370 04 České Budějovice
zastoupená jednatelem panem Mgr. Petrem Šindelářem

Osoba oprávněná k jednání:

Provozně technický náměstek pan Ladislav Valeš

Zástupce pro věci technické:

Martin Kamlach, tel. [REDACTED]
SPRAVA DOMŮ s.r.o., Čečova 2248/44, 370 04 České Budějovice

IČO: 25157337 DIČ: CZ 25157337

Banka: Česká spořitelna pobočka České Budějovice
č.účtu: [REDACTED]

Zhotovitel:

SAHAN CB s.r.o.

se sídlem: Skuherského 38, 370 01 České Budějovice

zastoupená: Vladimír Sahan, tel. [REDACTED]

IČ: 25186973

DIČ: CZ25186973

Bankovní spojení: ČSOB a.s., pobočka České Budějovice

Číslo účtu: [REDACTED]

2. Předmět plnění

1. Předmětem plnění je zhotovení díla : Stavební úpravy bytu č.1 o velikosti 4+1, Zátkovo
nábřeží 11, České Budějovice

2. Místem plnění zakázky : Zátkovo nábřeží 11, České Budějovice

Dodatkem č. 1 se mění článek č. 4 – cena díla.

Článek č. 4. Cena díla

Původní základní cena díla bez DPH 15%	=	587.589,67 Kč
Změnový list č. 1 – práce nad rámec SoD	=	28.180,79 Kč
- Méněpráce	=	- 4.313,00 Kč
Změnový list č. 1 – celkem	=	23.867,79 Kč
Cena konečná celkem bez 15% DPH	=	611.457,46 Kč

Zdůvodnění :

V průběhu probíhajících prací došlo k požadavku ze strany investora na doplnění prací: v důsledku kvality stávajících vnitřních omítek bylo nutno odstranit odfouklé a popraskané staré omítky v částech některých místností a nahradit je novými. Při opravě podlah musela být část nesoudržné betonové mazaniny odstraněna a nahrazena novým betonem.

Hodnota navýšené ceny je specifikována změnovým listem č. 1 - rozpisem prací nad rámec smlouvy o dílo a méněprací.

Ostatní ustanovení smlouvy ze dne **9.2.2018 se nemění.**

Tento dodatek č. 1 se stává nedílnou součástí smlouvy o dílo č. 7/2018-TO ze dne 9. 2. 2018. Dodatek je vypracován ve dvojnásobném vyhotovení, z nichž jedno obdrží objednatel a jedno zhotovitel. Oba podepsané výtisky mají povahu originálu a jsou platné dnem podpisu.


V Českých Budějovicích dne 27.04.2018

Objednatel:

Zhotovitel:


IČO:
18/44
povice
7317
www.sucb.cz

objednatel
Mgr.Petr Šindelář
jednatel společnosti


dodavatel
Vladimír Sahan
jednatel společnosti

Změnový list č. 1 - práce nad rámec smlouvy + méněpráce

Stavba: **007/2016 Zátkovo nábřeží 11 ČB**
 Objekt: **03 Zátkovo nábřeží 11 ČB, byt číslo 1**
 Rozpočet: **007.03/2016_7 Zátkovo nábřeží 11 ČB, byt číslo 1**

Objednatel: **SPRÁVA DOMŮ s.r.o.** IČO: **25157337**
Čečova 2248/44 DIČ: **CZ25157337**
37022 České Budějovice-České Budějovice 3

Zhotovitel: IČO:
 DIČ:

Rozpis ceny	Celkem
Práce nad rámec SoD	28 180,79
Méněpráce	-4 313,00
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	23 867,79

Rekapitulace dani		
Základ pro sníženou DPH	15 %	23 867,79 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,21 CZK

Cena celkem bez DPH **23 868,00 CZK**

v _____ dne **27.4.2018**

 Za zhotovitele

 Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			-826,00	-3
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			8 187,37	34
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			5 136,12	22
96	Bourání konstrukcí	HSV			3 978,98	17
97	Prorážení otvorů	HSV			2 324,64	10
99	Staveništní přesun hmot	HSV			4 791,80	20
728	Vzduchotechnika	PSV			-936,00	-4
733	Rozvod potrubí	PSV			-2 551,00	-11
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			3 761,88	16
Cena celkem					23 867,79	100

Práce nad rámec smlouvy + méněpráce

S:	007/2016	Zátkovo nábřeží 11 ČB
O:	03	Zátkovo nábřeží 11 ČB, byt číslo 1
R:	007.03/2016_7	Zátkovo nábřeží 11 ČB, byt číslo 1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
-826,00								
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce						
8	59591092	Dvířka vanová	kus	1,00000	-826,00	-826,00	RTS 14/I	RTS 14/I
8 187,37								
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní						
11	61141234	Zaluzie interiérové, doplnění nových pojezdů, železku, zprovoznění stávajících - včetně materiálu	hzs	3,00000	385,00	1 155,00	RTS 17/II	RTS 17/II
13	612421626	Omitka vnitřní zdiwa, MVC, hladká	m2	33,40000	210,55	7 032,37	RTS 17/II	RTS 17/II
pokoje: celkem: 37,40 (uvolněná, odfouknutá omitka)				37,4				
5 136,12								
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce						
20	631313511	Mazanina betonová tl do 10 cm C12/15	m3	1,65000	3 112,80	5 136,12	RTS 17/II	RTS 17/II
*koupelna, chodby, kuchyň - rozdrolený, nesoudržený beton								
3 978,98								
Díl: 96		Bourání konstrukcí						
26	965081713	Bourání mazanin betonových do tl. 10 cm, ručně	m3	1,65000	2 411,50	3 978,98	RTS 17/II	RTS 17/II
koupelna, chodby, kuchyň - - rozdrolený, nesoudržený beton								
2 324,64								
Díl: 97		Prorážení otvorů						
35	978011191	Otlučení omítek vnitřních vápených	m2	33,40000	69,60	2 324,64	RTS 17/II	RTS 17/II
*pokoje: celkem: 37,40 (uvolněná, odfouknutá omitka)								
4 791,80								
Díl: 99		Staveništní přesun hmot						
36	999281148	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 12 m, nošením	t	4,85000	988,00	4 791,80	RTS 17/II	RTS 17/II
-936,00								
Díl: 728		Vzduchotechnika						
93	728415114	Montáž mřížky větrací nebo ventilační do 0,20 m2	kus	2,00000	-468,00	-936,00	RTS 17/II	RTS 17/II
-2 551,00								
Díl: 733		Rozvod potrubí						
95	733121115	Potrubí hladké bezešvé nízkotlaké D 38 x 2,6 mm	m	5,00000	-482,10	-2 410,50	RTS 17/II	RTS 17/II
96	733120815	Demontáž potrubí z hladkých trubek D 38	m	5,00000	-28,10	-140,50	RTS 17/II	RTS 17/II
3 koupelna, demontáž stávající stoupačky : 2*2,50								

Práce nad rámec smlouvy + méněpráce

S:	007/2016	Zátkovo nábřeží 11 ČB
O:	03	Zátkovo nábřeží 11 ČB, byt číslo 1
R:	007.03/2016_7	Zátkovo nábřeží 11 ČB, byt číslo 1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				3 761,88		
203	979011211	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	1,87000	456,20	853,09	RTS 17/II	RTS 17/ II
204	979011219	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením	t	1,87000	221,30	413,83	RTS 17/II	RTS 17/ II
205	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,87000	156,30	292,28	RTS 17/II	RTS 17/ II

Včetně náložen na dopravní prostředek a složení na skládku bez poplatku za skládku

206	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	37,40000	14,00	523,60	RTS 17/II	RTS 17/ II
207	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	1,87000	231,00	431,97	RTS 17/II	RTS 17/ II
208	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	1,87000	22,50	42,08	RTS 17/II	RTS 17/ II
209	979990001	Poplatek za skládku stavební suti	t	1,87000	350,00	654,50	RTS 17/II	RTS 17/ I
210	979087311	Vodorovné přemístění suti nošením do 10 m	t	1,87000	186,40	348,57	RTS 17/II	RTS 17/ II

S náložením suti nebo vybouraných hmot do dopravního prostředku s ním jejich vyvozem, popřípadě přeložením na

211	979087391	Příplatek za nošení suti každých dalších 10 m	t	1,87000	96,00	179,52	RTS 17/II	RTS 17/ II
212	979093111	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	1,87000	12,00	22,44	RTS 17/II	RTS 17/ II

Celkem	23 867,79
---------------	------------------