



S00JP00U5USF

statutární město Zlín

se sídlem náměstí Zlín, Míru 12, PSČ 761 00

zastoupené MUDr. Miroslavem Adámkem, primátorem

zástupce ve věcech smluvních: Ing. et Ing. Jiří Korec, náměstek primátora

zástupce ve věcech technických: Bc. Lenka Kovářiková, vedoucí oddělení správy domů

odpovědný útvar: oddělení správy domů

IČO: 00283924

DIČ: CZ00283924

bankovní spojení: Česká spořitelna a. s., číslo účtu: [REDACTED]

tel.: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

HARKO s.r.o.

se sídlem Trávník 140, 767 01 Kroměříž

zastoupená Jan Škrob, Jaroslav Droběna, Ing. Jitka Žůrková - jednatelé

zástupce ve věcech smluvních: Jaroslav Droběna

zástupce ve věcech technických: Jiří Večerka

IČO: 63496585

DIČ: CZ63496585

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně oddíl C vložka 22402

bankovní spojení: KB, a.s. číslo účtu: [REDACTED] tel.: [REDACTED] e-mail [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají tuto

S M L O U V U O D Í L O

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

číslo smlouvy objednatele:

4000180699

číslo smlouvy zhotovitele:

číslo veřejné zakázky:

P18V00135980

Článek I.

Předmět smlouvy

- 1) Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele k provedení díla na svůj náklad a nebezpečí a závazek objednatele k převzetí díla a zaplacení ceny za dílo.
- 2) Dílem dle této smlouvy se rozumí všechny potřebné činnosti nutné k provedení akce: "Rekonstrukce bytů č. 215, 323, 410, 422, 504, 508, 611 a 708 v BD Nad Ovčírnou 344, Zlín" (dále také „dílo“), v rozsahu dle podmínek výběrového řízení (viz článek II.).
- 3) Dílo zahrnuje opravy, resp. rekonstrukce 8 bytů o velikosti 1 + 2 v bytovém domě na adrese Zlín, Nad Ovčírnou IV 344, PSČ 760 01, umístěném na pozemku p. č. st. 5956 v k. ú. Zlín, a práce spojené s rekonstrukcí, jako jsou práce malířské, obkladačské, podlahářské či elektroinstalační. Rekonstrukce představuje demontáž původních kuchyňských linek, demontáž vestavěných skříní, odstranění podlahových krytin a vyčištění prostor, usazení nových zařizovacích předmětů, nových kuchyňských linek a vestavěných skříní.
- 4) Nedílnou součástí provedení díla a ceny za provedení díla je:
 - a) zábor veřejných prostranství a prostranství okolo stavby před zahájením stavby a jejich uvedení do předchozího stavu
 - b) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného
 - c) zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování po dobu realizace díla a následné odstranění po předání díla

- d) zřízení a odstranění staveniště a řádné vyznačení jeho obvodu informačními a výstražnými tabulkami a zařízeními
 - e) náklady na energie, vodu, dopravu a případné oplocení objektu, v němž jsou umístěny jednotlivé byty, které jsou předmětem díla
 - f) opatření proti znehodnocení díla či materiálů vlivem nepříznivých klimatických podmínek
 - g) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, společné prostory domu a okolí, atd.)
 - h) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla včetně zajištění bezpečnosti
 - i) zajištění a provedení revizních zkoušek dle ČSN vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořizení protokolů, či jiných nutných zkoušek dle ČSN, příp. dle jiných norem
 - j) projektová dokumentace skutečného provedení díla ve třech vyhotoveních v listinné formě a ve dvou vyhotoveních v elektronické formě na CD - 1x .pdf., 1x .dgn ,1x .dwg
 - k) zajištění a předání atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků k předání díla (včetně případných prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění předpisů následujících)
 - l) zajištění odvozu a uskladnění odpadů a předložení dokladů o nezávadném zneškodňování odpadu
 - m) předání záručních listů a návodů k obsluze v českém jazyce
 - n) úklid staveniště po dobu realizace díla a před protokolárním předáním a převzetím díla včetně závěrečného úklidu společné chodby bytového domu a mytí oken
 - o) odstranění případných závad zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce stavby
- 5) Součástí předmětu díla jsou dále i činnosti zhotovitele v podkladech pro provedení díla (článek II. této smlouvy) výslovně neuvedené, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla dle této smlouvy a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět. Provedení těchto činností je již plně zahrnuto v ceně díla.
- 6) Zhotovitel prohlašuje, že se zavazuje dílo provést s potřebnou péčí, v ujednaném čase a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba, a to v souladu s podklady pro provedení díla (článek II.), popřípadě rozhodnutími správních orgánů a dotčených orgánů či osob, přičemž je vázán příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla. Na případnou nevhodnost pokynů objednatele je zhotovitel povinen upozornit.

Článek II.

Podklady pro provedení díla

1. Podklady pro provedení díla tvoří podmínky k výběrovému řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce "Rekonstrukce bytů č. 215, 323, 410, 422, 504, 508, 611 a 708 v BD Nad Ovčírnou 344, Zlín":
 - a. výzva k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace včetně příloh,
 - b. nabídka zhotovitele,
 - c. oceněný výkaz výměr (příloha č. 1 této smlouvy).
2. Rozsah prací, kvalita a druh materiálů a dodávek a jejich cena jsou dány výkazem výměr, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, a který je zhotovitel povinen respektovat a při plnění smlouvy v plném rozsahu dodržovat. Jakost všech výrobků a komponentů použitých při realizaci díla, musí odpovídat platným ČSN (českým technickým normám), případně EN (evropským normám).
3. Zhotovitel prohlašuje, že mu před podpisem této smlouvy byly předány všechny podklady pro provedení díla a prohlašuje, že se s nimi stejně jako s ostatními přílohami výběrového řízení jako odborně způsobilý subjekt seznámil a prohlašuje, že dílo lze podle této smlouvy a podmínek výběrového řízení provést tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané. Zhotovitel prohlašuje, že podrobně prostudoval výkaz výměr a zadávací dokumentaci a na základě toho přistoupil ke zpracování nabídky ve výběrovém řízení.

Článek III.

Účel díla

1. Účelem díla je rekonstrukce 8 vybraných bytových jednotek o velikosti 1 + 2 v bytovém domě na adrese Zlín, Nad Ovčírnou IV 344, PSČ 760 01, umístěném na pozemku p. č. st. 5956 v k. ú. Zlín, a práce spojené s rekonstrukcí, jako jsou práce malířské, obkladačské, podlahářské

či elektroinstalační. To vše dle projektové dokumentace (příloha č. 4 výzvy k podání nabídek) a dle zadávacích podmínek tak, aby tyto jednotlivé byty mohly sloužit svému účelu (bydlení) s ohledem na nároky dnešní doby jak po stránce zdravotní a technické, tak i uživatelské.

Článek IV. Doba a místo plnění

1. Doba plnění

Zahájení provádění díla: do 5 dnů ode dne předání a převzetí staveniště, nejdříve však ode dne **4.5.2018**.

K předání a převzetí staveniště dojde na výzvu objednatele (zástupce ve věcech technických). O předání a převzetí staveniště bude pořízen písemný zápis (předávací protokol), podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Ukončení provádění díla: do 2 měsíců ode dne předání a převzetí staveniště, **nejpozději však do 30.6.2018**

Dodržení termínu provedení díla zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele dohodnuté v této smlouvě. Po dobu prodloužení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodloužení s plněním závazku. Termín provedení může být měněn jen v případě dohody o změně smlouvy dle článku VII. bodu 2.

2. Místo plnění

Místem plnění jsou jednotlivé byty specifikované nacházející se v bytovém domě na adrese Zlín, Nad Ovčírnou IV 344, umístěnému na pozemku p.č. st. 5956 v k. ú. Zlín; blíže je pak místo plnění vymezeno v projektové dokumentaci (příloha č. 4 výzvy k podání nabídek).

Článek V. Cena za dílo

1. Cena za zhotovení díla v rozsahu celého článku I. je stanovena dohodou smluvních stran jako cena maximální a nejvýše přípustná, bez možnosti navyšování.
2. Cena za kompletní dílo byla dohodnuta dle úplného a závazně oceněného výkazu výměr (příloha č. 1 této smlouvy) ve výši:

1 744 564,- Kč bez DPH

3. Zhotovitel je vázán cenou za kompletní dílo dle úplného a závazně oceněného výkazu výměr, který tvoří součást nabídky (příloha č. 1 této smlouvy), a to do úplného dokončení díla.
4. Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplné a řádné realizaci díla a současně i předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví, a rovněž i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám, a to až do úplného dokončení díla.

Článek VI. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy. Zhotovitel bude objednateli fakturovat skutečně provedené práce a dodávky vždy 1 x měsíčně dílčími daňovými doklady (fakturami) s náležitostmi dle ustanovení § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
2. Podkladem pro vystavení dílčích daňových dokladů (faktur) zhotovitelem jsou objednatelem (příp. osobou pověřenou k zastupování zhotovitele ve věcech technických) písemně odsouhlasené soupisy skutečně provedených prací a dodávek odpovídající provedeným pracím v daném období - měsíci, zpracované podle jednotlivých částí nabídkových rozpočtů. Dnem dílčího zdanitelného plnění je den odsouhlasení prací a dodávek provedených v měsíci, za který se fakturuje. Dílčí daňové doklady (faktury) doručí zhotovitel objednateli do 7 kalendářních dnů ode dne dílčího zdanitelného plnění.
3. Úhrada dílčích daňových dokladů objednatelem bude prováděna do 90% celkové ceny díla. Nárok na uhrazení zbyvajících 10 % ceny zhotoviteli vzniká až po splnění všech následujících podmínek:

- a. dokončení a předání kompletního díla
- b. odstranění drobných vad a nedodělků, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuji
- c. odstranění případných škod třetím osobám vzniklých v souvislosti s realizací díla.

Pozastávka ve výši 10 % ceny díla může být nahrazena bankovní zárukou. V konečném daňovém dokladu (faktuře) vystaveném zhotovitelem budou vyúčtována všechna poskytnutá dílčí plnění.

4. Platba bude uskutečněna formou převodu finančních prostředků na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy s lhůtou splatnosti dílčího daňového dokladu (faktury) do 30 dnů ode dne jeho vystavení.
5. Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.
6. V případě nedostatku finančních prostředků na úhradu ceny za dílo je objednatel oprávněn jednostranně změnit předpokládaný termín zahájení plnění díla (pisemným sdělením) a dále písemně vyzvat zhotovitele k přerušeni plnění díla, přičemž zhotovitel bude povinen zahájit plnění díla na výzvu objednatele či na výzvu plnění díla přerušit a po vyzvání v plnění díla pokračovat. Nebude-li výzva k zahájení plnění díla či k pokračování v plnění díla zaslána druhé smluvní straně do 1 roku od data předpokládaného zahájení plnění díla či od data přerušeni plnění díla, pozbývá tato smlouva posledním dnem této lhůty platnosti a účinnosti. Smluvní strany si vyrovnají své vzájemné závazky, které z ukončené smlouvy vyplývají a dosud nebyly vyrovnány.
7. Pro zdanitelné plnění bude aplikován režim přenesené daňové povinnosti na příjemce plnění dle ustanovení § 92e zák. č. 235/2004Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Článek VII. Změny díla

1. Změny v technickém řešení díla bez vlivu na termín plnění nebo cenu díla lze řešit odsouhlaseným zápisem ve stavebním deníku. Takový zápis musí odsouhlasit za zhotovitele (Jiří Večerka, vedoucí stavby, zaměstnanec), za objednatele pak zástupce ve věcech technických.
2. Jiné změny díla musí být sjednány pouze formou písemného číslovaného dodatku k této smlouvě, jehož obsah bude předem schválen příslušným orgánem objednatele, tj. Radou města Zlína, příp. Zastupitelstvem města Zlína.

Článek VIII. Stavební deník a bezpečnost

1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník. Deník bude trvale přístupný objednateli nebo jeho zástupci. Zhotovitel se zavazuje do tohoto stavebního deníku zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od projektu, dohody na provedení změn dle článku VII. bodu 1. a další údaje potřebné pro posouzení ze strany orgánů státní správy.
2. Smluvní strany se dohodly, že stavební deník bude splňovat náležitosti stanovené vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění předpisů následujících, a odpovídat běžným stavebním zvyklostem. Objednatel se zavazuje zápisy v deníku průběžně sledovat.
3. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost práce svých pracovníků a pracovníků subdodavatelů.
4. **Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništi**
Zhotovitel je povinen, v případě, že se na stavbu vztahují povinnosti uvedené v zákoně č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění předpisů následujících (dále jen „zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci“), splnit následující povinnosti:
 - a. zhotovitel je povinen nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na staveništi splnit povinnost ve smyslu ustanovení § 16 písm. a) zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,

- b. zhotovitel je povinen poskytnout v souladu s ustanovením § 16 písm. b) zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, koordinátorovi součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu realizace stavby,
- c. zhotovitel je povinen koordinátorovi určenému objednatelem dle zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, nejpozději 10 dnů před zahájením prací a činností na staveništi vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, předložit návrh plánu podle druhu a velikosti stavby zpracovaného dle ustanovení § 15 odst. 2 zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění nařízení č. 136/2016 Sb. Zhotovitel je povinen předkládat koordinátorovi aktualizace plánu dle skutečného průběhu stavby zpravidla na kontrolních dnech, nebude-li dohodnuto smluvními stranami jinak,
- d. zhotovitel je po dobu provádění díla zodpovědný za zajištění bezpečnosti práce, provozu technických zařízení a vybavení, dodržování stanovených provozních a organizačních podmínek, zajišťujících zachování plynulosti a bezpečnosti dopravních a jiných aktivit v lokalitě stavby. V rámci toho je zhotovitel povinen dodržovat zákoník práce, zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a prováděcí předpisy. Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád a je povinen je viditelně na staveništi umístit,
- e. zhotovitel je povinen zajistit dodržování povinností dle zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a dodržování předpisů zpracovaných dle předchozího odstavce i u svých subdodavatelů a jiných osob, které se osobně podílí na zhotovení stavby (viz ustanovení § 17 citovaného zákona),
- f. dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla je zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost.

Článek IX.

Kontroly díla

1. Objednatel bude na stavbě organizovat kontrolní dny, kterých se zhotovitel zastoupený min. osobou pověřenou vedením stavby zavazuje zúčastnit. O termínu kontrolního dnu bude zhotovitel objednatelem minimálně 1 pracovní den předem informován.
2. Zhotovitel se zavazuje zápisem do stavebního deníku a telefonickým potvrzením přizvat objednatele ke kontrole všech prací, materiálů a konstrukcí, které mají být zabudované nebo budou nepřístupné, a to min. 3 pracovní dny před jejich zakrytím. Pokud se objednatel nedostaví a nevykoná kontrolu těchto prací, bude zhotovitel v práci pokračovat. Pokud bude objednatel dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen tento požadavek splnit na náklady objednatele za předpokladu, že dodatečnou kontrolou nebylo zjištěno, že práce nebyly řádně provedeny.

Článek X.

Předání a převzetí díla

1. Dílo je provedeno, je-li kompletně dokončeno a předáno a je předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.
2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele písemně poštou, e-mailem nebo jiným vhodným způsobem k převzetí díla nejméně 5 pracovních dní předem.
3. O předání a převzetí díla sepíše zhotovitel předávací protokol. Podpisem protokolu oběma smluvními stranami dochází k řádnému předání a převzetí díla.
4. Dílo objednatel převezme i tehdy, když v předávacím protokolu budou uvedeny ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuji. Tyto drobné vady budou uvedeny v předávacím protokolu a současně bude dohodnut nejkratší možný termín jejich odstranění, který bude rovněž uveden v předávacím protokolu.

5. Dílo s jinými vadami objednatel nepřevzme. Strany o této skutečnosti sepiší zápis, v němž zaznamenají svá tvrzení.
6. Zhotovitel připraví k předávacímu řízení tyto dokumenty:
 - a. předávací protokol
 - b. stavební deník
 - c. záruční listy, protokoly o shodě, případně protokoly nezbytných zkoušek, revizí, atestů podle ČSN (či EN) a jiné doklady požadované objednatelem
 - d. popř. další doklady související s provedením díla.

Článek XI.

Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.
2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do jeho předání a převzetí objednatelem dle článku X. bodu 3, a do stejného okamžiku zhotovitel také odpovídá za škody vzniklé třetím osobám v souvislosti s realizací díla.
3. Po celou dobu provádění díla musí zhotovitel mít sjednáno platné pojištění:
 - a) na krytí rizik poškození, případně zničení realizovaného díla (pojištění *stavebních a montážních rizik*) a to *minimálně ve výši ceny za dílo (čl. V. bod 2 této smlouvy)*
 - b) odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s realizací díla a z důvodu odcizení či poškození věcí třetím osobám minimálně na pojistnou částku ve výši 3 500 000 Kč.
4. Zhotovitel se zavazuje na písemnou výzvu objednatele kopii takových pojistných smluv předložit, a to nejpozději do 5 pracovních dní ode dne doručení této výzvy. Pojištění bude uzavřeno zhotovitelem díla a bude kryt rizika vyplývající z činnosti všech účastníků provádění díla (včetně subdodavatelů).
5. V případě, že zhotovitel nepředloží uzavřené pojistné smlouvy ve smyslu tohoto článku ani v náhradní lhůtě stanovené dodatečně objednatelem, nebo bude pojistná smlouva před dokončením díla dle této smlouvy zrušena nebo vypovězena, nebo ukončena dohodou, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit pro podstatné porušení smlouvy.

Článek XII.

Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které má dílo v době předání a převzetí. Za vady pozdější odpovídá tehdy, vznikly-li porušením jeho povinností.
2. Dílo má vady, pokud neodpovídá svou kvalitou či rozsahem podmínkám stanoveným v této smlouvě nebo požadavkům platných právních předpisů a norem.
3. Drobné vady (viz článek X. bod 4.) uvedené v předávacím protokolu budou zhotovitelem odstraněny v písemně dohodnutém nejkratším možném termínu.
4. Tímto článkem nejsou dotčena záruční ustanovení (článek XIII.).

Článek XIII.

Smluvní záruka za jakost

1. Objednatel má právo na odstranění vad vzniklých v důsledku porušení smluvních povinností zhotovitelem.
2. Záruka za jakost díla, kvalitu provedených prací, zabudovaných materiálů a jednotlivých komponentů je minimálně **60 měsíců**. Záruka na jednotlivé komponenty, kde je výrobcí a dodavatelem poskytována záruka kratší, bude zhotovitelem poskytnuta záruka nejméně v délce **24 měsíců**. Záruční doba počíná běžet předáním a převzetím díla (článek X. bod 3.). Dodavatel je oprávněn poskytnout delší záruční dobu, než je stanovena zadavatelem, nicméně délka záruční doby nebude předmětem hodnocení nabídek.
3. Zhotovitel prohlašuje, že dílo zhotoví podle podmínek smlouvy a nejméně v záruční době bude mít vlastnosti v této smlouvě dohodnuté nebo obvyklé, odpovídající účelu díla.

4. Pokud v záruční době vznikne havárie na díle, zahájí zhotovitel práce na jejím odstranění do 24 hodin od jejího telefonického nahlášení objednatelem. Havárie na díle se hlásí na: [REDAKCE]
[REDAKCE] Jan Škrob, Jaroslav Droběna.
5. Zhotovitel podpisem této smlouvy stvrzuje, že pokud se v záruční době vyskytnou vady, odstraní tyto vady do 15 dnů ode dne jejich písemného oznámení učiněné objednatelem.
6. Záruka se nevztahuje na vady, u kterých zhotovitel prokáže, že byly způsobeny vnějšími událostmi, zejména neodborným zacházením objednatele, nedostatečnou údržbou, násilným poškozením, či živelnými pohromami.
7. Pro postup při uplatnění nároků z vad v záruční době (reklamační řízení) a pro nároky z těchto vad se použijí ustanovení § 2619 a ustanovení § 2113 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění předpisů následujících.

Článek XIV. Smluvní pokuty

1. Pokud zhotovitel nedodrží svou povinnost sjednanou v článku XI. bodě 4. této smlouvy, tzn. nepředloží-li objednateli kopii pojistné smlouvy se stanovenou pojistnou částkou nejpozději do 5 pracovních dní od doručení písemné výzvy objednatele, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každý započatý den prodlení se splněním závazku.
2. Bude-li zhotovitel v prodlení s provedením a předáním díla (tj. s dokončením a předáním díla objednateli), zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každý započatý den prodlení.
3. Zhotovitel není v prodlení, pokud předá dílo s ojedinělými drobnými vadami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně ani esteticky, ani užívání podstatným způsobem neomezují (viz článek X. bod 4. této smlouvy). Neodstraní-li však takové vady a nedodělky v dohodnutém termínu, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každou jednu konkrétní vadu či nedodělek a každý i započatý den prodlení s jejich odstraněním, s tím, že za první den prodlení se považuje kalendářní den následující po uplynutí dohodnutého termínu.
4. Bude-li v případném reklamačním řízení objednatel požadovat odstranění vad v přiměřené lhůtě, a zhotovitel tyto vady v termínu neodstraní, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení s jejich odstraněním.
5. Za porušení povinností uložených zhotoviteli touto smlouvou a ve vztahu k BOZP a zákonem o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
6. Pokud zhotovitel nedodrží svoji povinnost sjednanou ve článku VI. bodě 2. této smlouvy, tzn. nedoručí daňový doklad (fakturu) objednateli do 7 kalendářních dnů ode dne zdanitelného plnění, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý den prodlení se splněním této povinnosti a zhotovitel je dále povinen uhradit objednateli případné sankce udělené mu Finančním úřadem.
7. Zhotovitel se zavazuje zajistit po celou dobu provádění díla přítomnost osoby, ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, k provádění odborného vedení stavby (stavbyvedoucí). V případě porušení tohoto závazku je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každý zjištěný případ absence této osoby na stavbě.
8. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst své nároky na zaplacení smluvní pokuty vůči nárokům zhotovitele na úhradu ceny díla.
9. Smlouvením smluvních pokut není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody způsobené mu zhotovitelem. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody vedle nároku na smluvní pokutu.

Článek XV.
Úrok z prodlení

1. V případě prodlení kterékoliv ze stran s plněním peněžitého závazku dohodnutého v této smlouvě je strana, která je v prodlení, povinna zaplatit druhé straně úrok z prodlení v zákonné výši denně z částky, ohledně které je v prodlení.

Článek XVI.
Jiná ustanovení

1. Místa pro skládky materiálu zhotovitele pro realizaci prací dle této smlouvy si na své náklady zajistí zhotovitel.
2. Zhotovitel vyklidí místo provádění díla do 5 dnů po předání a převzetí díla. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze materiál nutný k odstranění vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo objednatelem převzato.
3. Pokud zhotovitel během realizace díla prokazatelně poškodí vlastní vinou majetek objednatele, je povinen zajistit jeho uvedení do původního stavu na vlastní náklady, a nebude-li to možné, nahradí škodu v penězích.
4. Zhotovitel bere podpisem této smlouvy na vědomí, že technický dozor u této stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená.

Článek XVII.
Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem a to v případě:
 - a. prodlení s provedením díla, po dobu delší než 30 dnů,
 - b. neoprávněného zastavení či přerušení prací na díle na dobu delší než 15 dnů v rozporu s touto smlouvou,
 - c. kdy zhotovitel nedodrží svou povinnost tím, že nepředloží objednateli kopii pojistné smlouvy na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě nebo nepředloží-li kopii pojistné smlouvy na pojištění stavebních a montážních rizik dle čl. XI. ani v náhradní lhůtě stanovené objednatelem a v prodlení se splněním této povinnosti bude zhotovitel déle než 30 dnů.
2. Odstoupení od smlouvy je účinné ode dne následujícího po dni jeho doručení druhé smluvní straně.

Článek XVIII.
Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva a právní vztahy z ní vzniklé se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. V případě vzniku sporu se smluvní strany zavazují řešit jej přednostně dohodou v souladu se zásadou poctivého a profesionálního obchodního styku. Pokud jednání smluvních stran nebude úspěšné, bude záležitost předložena místně příslušnému soudu.
3. Změny smlouvy mohou být provedeny výhradně číslovanými písemnými dodatky k této smlouvě, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
4. Zhotovitel podpisem této smlouvy souhlasí s:
 - (a) uveřejněním této smlouvy, včetně všech změn a dodatků, v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění předpisů následujících,
 - (b) se zpracováním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě statutárním městem Zlínem, a to pro účely této smlouvy, účely evidenční, archivační a statistické, na dobu neurčitou,
 - (c) se zveřejněním této smlouvy v Registru smluv.
5. Smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 vyhotovení.

6. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinností dnem zveřejnění v registru smluv, ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění předpisů následujících.
7. Smluvní strany prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.

příloha

příloha č. 1_výkaz výměr

schválení finančních prostředků

doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
 schváleno orgánem obce: Zastupitelstvo města Zlína
 datum: 8.2.2018, č.j. 4/23Z/2018

schválení veřejné zakázky

doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
 schváleno orgánem obce: Rada města Zlína
 dne 26.02.2018, č.j. 115/4R/2018

schválení výběru dodavatele

doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
 schváleno orgánem obce: Rada města Zlína
 dne 9.04.2018, č.j. 114/7R/2018

Ve Zlíně dne 2.5.2018

objednatel
 statutární město Zlín

[Redacted signature]

naměstek primátora



V Trávniku dne 27.dubna 2018

zhotovitel
 HARKO s.r.o.

TOPEŇ - VODA - PLYN - DOUŠKA

[Redacted signature]

Jaroslav Droběna
 jednatel

zodpovídá	odbor	datum	příjmení	podpis
věcně	27-04-	2018	HASTÍKOVÁ	[Redacted]
právní	OP	10.4.2018	Špukeníková	[Redacted]
finančně	OEaM	2.5.2018	HOLCOVÁ	[Redacted]

Předběžná řídicí kontrola dle zákona č. 320/2001 Sb.			
funkce	příjmení	podpis	datum
příkazce operace	Kovářiková	[Redacted]	30.04.2018
správce rozpisů	KŘÍŽOVÁ	[Redacted]	30.04.2018

Položkový rozpočet stavby

Datum: 26.4.2018

Stavba : 01

Rekonstrukce typ. bytu - Nad Ovčírnou 344, Zlín

Objednatel :

IČO :

DIČ :

Zhotovitel : HARKO s.r.o.
Trávník 140, 767 01 Kroměříž

IČO : 63496585

DIČ : CZ63496585

Za zhotovitele :

Za objednatele :

		Rozpočtové náklady
Základ pro DPH	15 %	1 744 564,00
DPH	15 %	261 685,00
Základ pro DPH	21 %	0,00
DPH	21 %	0,00
Cena celkem za stavbu		2 006 249

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	Cena celkem	Základ DPH	Základ DPH 21	DPH celkem	%
		15 %	%		
SO 01 Dvoupokojový byt	2 006 249	1 744 564	0	261 685	100,0
Celkem za stavbu	2 006 249	1 744 564	0	261 685	100,0

Rekapitulace stavebních rozpočtů

Číslo objektu	Číslo a název rozpočtu	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
SO 01	01.215 Stavební část_byt č.215	253 102	220 089	0	33 013	12,6
SO 01	01.323 Stavební část_byt č.323	282 512	245 663	0	36 849	14,1
SO 01	01.410 Stavební část_byt č.410	253 102	220 089	0	33 013	12,6
SO 01	01.422 Stavební část_byt č.422	205 124	178 368	0	26 755	10,2
SO 01	01.504 Stavební část_byt č.504	253 102	220 089	0	33 013	12,6
SO 01	01.508 Stavební část_byt č.508	253 102	220 089	0	33 013	12,6
SO 01	01.611 Stavební část_byt č.611	253 102	220 089	0	33 013	12,6
SO 01	01.708 Stavební část_byt č.708	253 102	220 089	0	33 013	12,6
Celkem za stavbu		2 006 249	1 744 564	0	261 685	100,0

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	1,215	Stavební část_byt č.215	JKSO	
Objekt			SKP	
SO 01	Dvoupokojový byt		Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	0
01	Rekonstrukce typ. bytu - Nad Ovčímou 344, Zlín		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady			
Z	HSV celkem	44 960	Zařízení staveniště	2 115	
Z	PSV celkem	121 991	Kompletační činnost (IČD)	2 115	
R	M práce celkem	44 591	Provoz investora	2 115	
N	M dodávky celkem	0			
	ZRN celkem	211 543			
	HZS	2 200			
	ZRN+HZS	213 743	Ostatní náklady neuvedené	0	
	ZRN+ost.náklady+HZS	220 089	Ostatní náklady celkem	6 346	
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele	
Jméno :		Jméno :		Jméno :	
Datum :		Datum :		Datum :	
Podpis :		Podpis:		Podpis:	
Základ pro DPH	15,0	%		220 089	Kč
DPH	15,0	%		33 013	Kč
Základ pro DPH	0,0	%		0	Kč
DPH	0,0	%		0	Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM				253 102 Kč	

Poznámka :

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	952	0	0	0	0
61 Upravy povrchů vnitřní	13 257	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	15 276	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	1 655	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	2 750	0	0	0	2 200
96 Bourání konstrukcí	1 816	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	3 556	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	1 877	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	1 997	0	0	0
720 Zdravotechnická instalace	0	33 638	0	0	0
735 Otopná tělesa	0	1 361	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	31 838	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0	3 389	0	0	0
775 Podlahy vlysové a parketové	0	2 093	0	0	0
776 Podlahy povlakové	0	24 350	0	0	0
781 Obklady keramické	0	12 226	0	0	0
783 Nátěry	0	3 440	0	0	0
784 Malby	0	7 659	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	39 311	0
M24 Montáže vzduchotechnických zařízení	0	0	0	5 280	0
D96 Přesuny suť a vybouraných hmot	3 821	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	44 960	121 991	0	44 591	2 200

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Zařízení staveniště	0	1,0	211 543	2 115
Kompletační činnost (IČD)	0	1,0	211 543	2 115
Provoz investora	0	1,0	211 543	2 115
CELKEM VRN				6 346

Položkový rozpočet

Stavba :	01 Rekonstrukce typ. bytu - Nad Ovčírnou 344, Zlín	Rozpočet: 1,215
Objekt :	SO 01 Dvoupokojový byt	Stavební část byt č.215

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
1	346275113R00	Přizdivky z desek porobetonových tl. 100 mm A.102:0,55*2,65	m2	1,46 1,46	653,00	951,75
Celkem za 3 Svislé a kompletní konstrukce						951,75
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní				
2	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů A.103:2,40*1,46 A.104:2,40*1,46	m2	7,01 3,50 3,50	41,20	288,73
3	611421133R00	Omítka vnitřní stropů rovných, MVC, štuková A.102:1,80*1,80 A.105:1,70*1,80	m2	6,30 3,24 3,06	210,00	1 323,00
4	611421231RT2	Oprava váp.omítek stropů do 10% plochy - štukových s použitím suché maltové směsi A.103:2,85*4,50 A.104:2,85*4,50	m2	25,65 12,83 12,83	65,00	1 667,25
5	612421231RT2	Oprava vápen.omítek stěn do 10 % pl. - štukových s použitím suché maltové směsi A.103:(2,85+4,50)*2*2,65 -(0,80*1,97+2,40*1,46) ostění:(2,40+1,46*2)*0,15 A.104:(2,85+4,50)*2*2,65 -(0,80*1,97+2,40*1,46) ostění:(2,40+1,46*2)*0,15	m2	69,35 38,96 -5,08 0,80 38,96 -5,08 0,80	42,00	2 912,53
6	612421615R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, hrubá zatížená pod obklady	m2	15,78	160,00	2 524,48
7	612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková A.102:(1,80+1,80)*2*2,65 -0,60*1,97 A.105:(1,70+1,80)*2*2,65 -0,60*1,97 odpočet obklady:-15,7780	m2	19,49 19,08 -1,18 18,55 -1,18 -15,78	195,00	3 800,16
8	612473186R00	Příplatek za zabudované rohovníky A.102:2,65+1,70	m	4,35 4,35	15,00	65,25
9	612481211RT8	Montáž výtuzné sítě (perlínky) do stěrky-stěny včetně výtuzné sítě a stěrkového tmelu A.102:(0,55+0,10)*2,65 10% - přetažení styků různých materiálů.(6,30+15,7780+19,488)*0,10	m2	5,88 1,72 4,16	115,00	676,10
Celkem za 61 Upravy povrchů vnitřní						13 257,50
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				
10	632415102RT2	Potěr samonivelační ručně tl. 2 mm vyrovnávací KD1: A.102:1,80*1,80	m2	3,24 3,24	165,00	534,60
11	632415104RT2	Potěr samonivelační ručně tl. 4 mm vyrovnávací P1: A.101:2,10*2,30 A.105:1,70*1,80 prahy:0,60*0,10*2+0,80*0,15	m2	8,13 4,83 3,06 0,24	210,00	1 707,30
12	632415120RT2	Potěr samonivelační ručně tl. 16 mm vyrovnávací P2: A.103:2,85*4,50 A.104:2,85*4,50 prahy:0,80*0,10*2	m2	25,81 12,83 12,83 0,16	505,00	13 034,05

7351118
28
25

Celkem za		63 Podlahy a podlahové konstrukce			15 275,9
Díl: 94	Lešení a stavební výtahy				
13	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	36,78	45,00 1 655,10
		A.101:2,10*2,30		4,83	
		A.102:1,80*1,80		3,24	
		A.103:2,85*4,50		12,83	
		A.104:2,85*4,50		12,83	
		A.105:1,70*1,80		3,06	
Celkem za		94 Lešení a stavební výtahy			1 655,10
Díl: 95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
14	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	50,00	55,00 2 750,00
15	909 R00	Hzs-nepředvídatelné stavební práce	h	10,00	220,00 2 200,00
Celkem za		95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách			4 950,00
Díl: 96	Bourání konstrukcí				
16	962032231R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MVC	m3	0,13	695,00 87,57
		obezdivka vany:1,80*0,70*0,10		0,13	
17	965081713R00	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2	m2	1,98	65,00 128,70
		A.102:1,80*1,10		1,98	
18	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2	kus	4,00	13,70 54,80
		600/1970 mm:1		1,00	
		800/1970 mm:3		3,00	
19	PC 96 - 001	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb, vlysů, PVC příprava podkladu pro pokládku nové podlahy	m2	36,78	42,00 1 544,76
		A.101:2,10*2,30		4,83	
		A.102:1,80*1,80		3,24	
		A.103:2,85*4,50		12,83	
		A.104:2,85*4,50		12,83	
		A.105:1,70*1,80		3,06	
Celkem za		96 Bourání konstrukcí			1 815,83
Díl: 97	Prorážení otvorů				
20	978011191R00	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 100%	m2	6,30	72,00 453,60
		A.102:1,80*1,80		3,24	
		A.105:1,70*1,80		3,06	
21	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	35,27	65,00 2 292,29
		A.102:(1,80+1,80)*2*2,65		19,08	
		-0,60*1,97		-1,18	
		A.105:(1,70+1,80)*2*2,65		18,55	
		-0,60*1,97		-1,18	
22	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	12,46	65,00 809,90
		A.102:(1,80+1,80)*2*1,50		10,80	
		-0,60*1,50		-0,90	
		A.105 - za linkou:(0,60+0,60)*1,40+1,10*0,80		2,56	
Celkem za		97 Prorážení otvorů			3 555,79
Díl: 99	Staveništní přesun hmot				
23	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	3,41	550,00 1 877,27
Celkem za		99 Staveništní přesun hmot			1 877,27
Díl: 711	Izolace proti vodě				
24	711212002RT3	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka pružná hydroizolace tl. 2mm	m2	5,98	330,00 1 973,57
		KD1:			
		A.102:1,80*1,80		3,24	
		(1,80+1,80)*2*0,20		1,44	
		0,85*0,85*1,80		1,30	
25	998711203R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 60 m	%	5,00	4,60 23,00
Celkem za		711 Izolace proti vodě			1 996,57
Díl: 720	Zdravotechnická instalace				
26	PC 720 - 001	ZTI - rozpočet zpracován samostatně	kpl	1,00	33 638,00 33 638,00
Celkem za		720 Zdravotechnická instalace			33 638,00
Díl: 735	Otopná tělesa				

	735111810R00	Demontáž těles otopných litinových článkových A.102:0,30*1,00 A.103:0,90*1,00 A.104:0,90*1,00	m2	2,10 0,30 0,90 0,90	95,00	199,50
28	735117110R00	Odpojení a připojení těles po nátěru	m2	2,10	210,00	441,00
29	735118110R00	Tlaková zkouška otopných těles litinových - vodou	m2	2,10	50,40	105,84
30	735119140R00	Montáž těles otopných litinových článkových	m2	2,10	274,00	575,40
31	998735203R00	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 24 m	%	13,22	3,00	39,65
	Celkem za	735 Otopná tělesa				1 361,39
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				
32	0	Kompletní popis truhlářských výrobků viz PD výpis truhlářských výrobků Výrobky musí obsahovat kompletní součásti vč. ochranných, ukončovacích a dokončovacích materiálů a prací (kování, přechodové lišty, zámky, štítky a další věci). Dále musí splňovat požární odolnost a barevnost.				
33	766662811R00	Demontáž prahů dveří 1křídlových	kus	4,00	22,00	88,00
34	766812820R00	Demontáž kuchyňských linek do 1,5 m	kus	1,00	350,00	350,00
35	PC 766 - 001	T-1 Repase vchodových dveří 800/1970 mm nové kování klika-koule, zámek bezpečnostní FAB 100% opálení staré barvy, odstranění vnitřního odhlučnění nebo folie, 100% obroušení, truhlářské opravy a tmelení. vč. dub. prahu Popis viz PD	ks	1,00	2 900,00	2 900,00
36	PC 766 - 002	T-2 D+M vnitřní dveře 2/3 prosklené 800/1970 mm vč. dub. prahu, kování, HPL lamino, DTD, popis viz PD	ks	1,00	4 500,00	4 500,00
37	PC 766 - 003	T-3 D+M vnitřní dveře plné 800/1970 mm vč. dub. prahu, kování, HPL lamino, DTD, popis viz PD	ks	1,00	2 800,00	2 800,00
38	PC 766 - 004	T-4 D+M vnitřní dveře plné 600/1970 mm vč. kování, HPL lamino, DTD, přechodová lišta popis viz PD	ks	1,00	2 600,00	2 600,00
39	PC 766 - 005	T-6 D+M Kuchyňská linka s dřezem, el. sporákem dl. 1100 mm, horní skříňky popis viz PD	ks	1,00	18 200,00	18 200,00
40	998766203R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	%	5,00	80,00	400,00
	Celkem za	766 Konstrukce truhlářské				31 838,00
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				
41	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby KD1: A.102:1,80*1,80	m2	3,24 3,24	20,00	64,80
42	771575111RU2	Montáž podlah keram., tmel, 40x40 cm flex.lepidlo, spár.hmota KD1: A.102:1,80*1,80	m2	3,24 3,24	420,00	1 360,80
43	771577113RS2	Lišta hliníková přechodová 0,60*2	m	1,20 1,20	190,00	228,00
44	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem A.102:(1,80+1,80)*2 -0,60	m	6,60 7,20 -0,60	55,00	363,00
45	771579791R00	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl.	m2	3,24	12,60	40,82
46	597642031	Dlažba protiskluz. 400x400x9 mm 3,2400*1,15	m2	3,73 3,73	250,00	931,50
47	998771203R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	%	5,00	80,00	400,00
	Celkem za	771 Podlahy z dlaždic a obklady				3 388,92
Díl:	775	Podlahy vlysové a parketové				
48	775411810R00	Demontáž lišt dřevěných, přibíjených A.103:(2,85+4,50)*2 -0,80 A.104:(2,85+4,50)*2 -0,80	m	27,80 14,70 -0,80 14,70 -0,80	9,90	275,22

49	775511800R00	Demontáž podlah vlysových lepených A.103:2,85*4,50 A.104:2,85*4,50	m2	25,65 12,83 12,83	66,00	1 692,53
50	998775203R00	Přesun hmot pro podlahy vlysové, výšky do 24 m	%	5,00	25,00	125,00
Celkem za		775 Podlahy vlysové a parketové				2 093,12
Díl: 776		Podlahy povlakové				
51	776401800R00	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC A.101:(2,10+2,30)*2 -(0,60*2+0,80*3) A.105:(1,70+1,80)*2 -0,60	m	11,60 8,80 -3,60 7,00 -0,60	9,90	114,84
52	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíku PVC A.101:(2,10+2,30)*2 -(0,60*2+0,80*3) A.103:(2,85+4,50)*2 -0,80 A.104:(2,85+4,50)*2 -0,80 A.105:(1,70+1,80)*2 -0,60	m	39,40 8,80 -3,60 14,70 -0,80 14,70 -0,80 7,00 -0,60	45,00	1 773,00
53	776511820RT3	Odstranění PVC a koberců lepených s podložkou z ploch do 10 m2 A.101:2,10*2,30 A.105:1,70*1,80	m2	7,89 4,83 3,06	66,00	520,74
54	776521200R00	Lepení povlak.podlah, dílce PVC a vinyl, Chemopren P1: A.101:2,10*2,30 A.105:1,70*1,80+0,60*0,10 Mezisoučet P2: A.103:2,85*4,50 A.104:2,85*4,50 Mezisoučet	m2	33,60 4,83 3,12 7,95 12,83 12,83 25,65	183,00	6 148,80
55	28412275	Podlahovina PVC vinyl 150x900 mm tl. 2 mm P1:7,95*1,10	m2	8,75 8,75	365,00	3 191,93
56	28412276	Podlahovina PVC vinyl 180x1200 mm tl. 3 mm P2:25,65*1,10	m2	28,22 28,22	420,00	11 850,30
57	998776203R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	%	5,00	150,00	750,00
Celkem za		776 Podlahy povlakové				24 349,61
Díl: 781		Obklady keramické				
58	781475114RU1	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 20x20 cm flex.lepidlo, spár.hmota A.102:(1,80+1,80)*2*2,00 -0,60*1,97 A.105 - za linkou:(0,60+0,60)*1,40 1,10*0,80	m2	15,78 14,40 -1,18 1,68 0,88	420,00	6 626,76
59	781479711R00	Příplatek k obkladu stěn keram.,za plochu do 10 m2 A.102:(1,80+1,80)*2*2,00 -0,60*1,97 A.105 - za linkou:(0,60+0,60)*1,40 1,10*0,80	m2	15,78 14,40 -1,18 1,68 0,88	15,00	236,67
60	781497111R00	Lišta hliníková ukončovací, rohová k obkladům A.102:2,00*3+(1,80+1,80)*2 -0,60 A.105:1,40+0,60*1,70	m	15,02 13,20 -0,60 2,42	85,00	1 276,70
61	PC 781 - 001	D+M Revizní dvířka 300x300 mm	ks	2,00	160,00	320,00
62	5978136370	Obkládačka 20x20 cm bílá 15,7780*1,15	m2	18,14 18,14	180,00	3 266,05

1 692,33	998781203R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	%	5,00	100,00	500,00
	Celkem za	781 Obklady keramické				12 226,18
125,00 193,12 94	Díl: 783	Nátěry				
64	PC 783 - 001	Očištění, odmaštění, oprava stáv. záručně nový nátěr syntetický 1x základ, 2x podklad, 1x email popis viz PD	ks	5,00	400,00	2 000,00
65	PC 783 - 002	Očištění, odmaštění, odstran. nátěru stáv. radiátorů nátěr syntetický 1x základ, 2x podklad, 1x email popis viz PD	ks	3,00	480,00	1 440,00
	Celkem za	783 Nátěry				3 440,00
	Díl: 784	Malby				
66	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální 1x A.101:(2,10+2,30)*2*2,65 -(0,60*1,97*2+0,80*1,97*3) A.102:(1,80+1,80)*2*2,65 -0,60*1,97 A.103:(2,85+4,50)*2*2,65 -(0,80*1,97+2,40*1,46) ostění:(2,40+1,46*2)*0,15 A.104:(2,85+4,50)*2*2,65 -(0,80*1,97+2,40*1,46) ostění:(2,40+1,46*2)*0,15 A.105:(1,70+1,80)*2*2,65 -0,60*1,97 odpočet obklady:-15,7780 strop:36,78	m2	141,84 23,32 -7,09 19,08 -1,18 38,96 -5,08 0,80 38,96 -5,08 0,80 18,55 -1,18 -15,78 36,78	12,00	1 702,10
67	784195212R00	Malba tekutá, bílá, 2 x	m2	141,84	42,00	5 957,36
	Celkem za	784 Malby				7 659,47
	Díl: M21	Elektromontáže				
68	PC M21 - 001	Elektroinstalace - rozpočet zpracován samostatně	kpl	1,00	39 311,00	39 311,00
	Celkem za	M21 Elektromontáže				39 311,00
	Díl: M24	Montáže vzduchotechnických zařízení				
69	PC M24 - 001	Vzduchotechnika - rozpočet zpracován samostatně	kpl	1,00	5 280,00	5 280,00
	Celkem za	M24 Montáže vzduchotechnických zařízení				5 280,00
	Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				
70	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	3,98	200,00	796,08
71	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	3,98	100,00	398,04
72	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km do 10 km	t	35,82	15,00	537,35
73	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	3,98	100,00	398,04
74	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m do 50 m	t	31,84	15,00	477,65
75	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhuštění	t	3,98	5,00	19,90
76	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	3,98	300,00	1 194,12
	Celkem za	D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				3 821,18

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	1,323	Stavební část_byt č.323	JKSO	
Objekt			SKP	
SO 01		Dvoupokojový byt	Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	0
01		Rekonstrukce typ. bytu - Nad Ovčírnou 344, Zlín	Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY				
Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	65 552	Zařízení staveniště	2 364
Z	PSV celkem	121 991	Kompletační činnost (IČD)	2 364
R	M práce celkem	48 828	Provoz investora	2 364
N	M dodávky celkem	0		
	ZRN celkem	236 371		
	HZS	2 200		
	ZRN+HZS	238 571	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	245 663	Ostatní náklady celkem	7 091
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele
Jméno :		Jméno :		Jméno :
Datum :		Datum :		Datum :
Podpis :		Podpis:		Podpis:
Základ pro DPH	15,0	%		245 663 Kč
DPH	15,0	%		36 849 Kč
Základ pro DPH	0,0	%		0 Kč
DPH	0,0	%		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM				282 512 Kč

Poznámka :

Stavba :	01 Rekonstrukce typ. bytu - Nad Ovčírnou 344, Zlín	Rozpočet :	1,323
Objekt :	SO 01 Dvoupokojový byt	Stavební část :	byt č.323

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	952	0	0	0	0
61 Upravy povrchů vnitřní	30 236	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	15 276	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	1 655	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	2 750	0	0	0	2 200
96 Bourání konstrukcí	1 816	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	4 958	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	3 140	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	1 997	0	0	0
720 Zdravotechnická instalace	0	33 638	0	0	0
735 Otopná tělesa	0	1 361	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	31 838	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0	3 389	0	0	0
775 Podlahy vlysové a parketové	0	2 093	0	0	0
776 Podlahy povlakové	0	24 350	0	0	0
781 Obklady keramické	0	12 226	0	0	0
783 Nátěry	0	3 440	0	0	0
784 Malby	0	7 659	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	43 548	0
M24 Montáže vzduchotechnických zařízení	0	0	0	5 280	0
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	4 770	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	65 552	121 991	0	48 828	2 200

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Zařízení staveniště	0	1,0	236 371	2 364
Kompletační činnost (IČD)	0	1,0	236 371	2 364
Provoz investora	0	1,0	236 371	2 364
CELKEM VRN				7 091

Položkový rozpočet

Stavba :	01 Rekonstrukce typ. bytu - Nad Ovčírnou 344, Zlín	Rozpočet: 1,323
Objekt :	SO 01 Dvoupokojový byt	Stavební část byt č.323

č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 3						
Svislé a kompletní konstrukce						
1	346275113R00	Přizdívky z desek porobetonových tl. 100 mm A.102:0,55*2,65	m2	1,46 1,46	653,00	951,75
Celkem za 3 Svislé a kompletní konstrukce						951,75
Díl: 61						
Upravy povrchů vnitřní						
2	610991111R00	Zakryvání výplní vnitřních otvorů A.103:2,40*1,46 A.104:2,40*1,46	m2	7,01 3,50 3,50	41,20	288,73
3	611421133R00	Omítka vnitřní stropů rovných, MVC, štuková A.101:2,10*2,30 A.102:1,80*1,80 A.105:1,70*1,80	m2	11,13 4,83 3,24 3,06	210,00	2 337,30
4	611421431RT2	Oprava váp.omítek stropů do 50% plochy - štukových s použitím suché maltové směsi A.103:2,85*4,50 A.104:2,85*4,50	m2	25,65 12,83 12,83	195,00	5 001,75
5	612421431RT2	Oprava vápen.omítek stěn do 50 % pl. - štukových s použitím suché maltové směsi A.103:(2,85+4,50)*2*2,65 -(0,80*1,97+2,40*1,46) ostění:(2,40+1,46*2)*0,15 A.104:(2,85+4,50)*2*2,65 -(0,80*1,97+2,40*1,46) ostění:(2,40+1,46*2)*0,15	m2	69,35 38,96 -5,08 0,80 38,96 -5,08 0,80	175,00	12 135,55
6	612421615R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, hrubá zatřená pod obklady	m2	15,78	160,00	2 524,48
7	612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková A.101:(2,10+2,30)*2*2,65 -(0,60*1,97*2+0,80*1,97*3) A.102:(1,80+1,80)*2*2,65 -0,60*1,97 A.105:(1,70+1,80)*2*2,65 -0,60*1,97 odpočet obklady:-15,7780	m2	35,72 23,32 -7,09 19,08 -1,18 18,55 -1,18 -15,78	195,00	6 964,62
8	612473186R00	Příplatek za zabudované rohovníky A.102:2,65+1,70	m	4,35 4,35	15,00	65,25
9	612481211RT8	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu A.102:(0,55+0,10)*2,65 10% - přetažení styků různých materiálů:(11,13+15,7780+35,716)*0,10	m2	7,98 1,72 6,26	115,00	918,26
Celkem za 61 Upravy povrchů vnitřní						30 235,94
Díl: 63						
Podlahy a podlahové konstrukce						
10	632415102RT2	Potěr samonivelační ručně tl. 2 mm vyrovnávací KD1: A.102:1,80*1,80	m2	3,24 3,24	165,00	534,60
11	632415104RT2	Potěr samonivelační ručně tl. 4 mm vyrovnávací P1: A.101:2,10*2,30 A.105:1,70*1,80 prahy:0,60*0,10*2+0,80*0,15	m2	8,13 4,83 3,06 0,24	210,00	1 707,30
12	632415120RT2	Potěr samonivelační ručně tl. 16 mm vyrovnávací P2:	m2	25,81	505,00	13 034,05

998711203R00
Celkem 7
 i: 720
 PC 720
Cel
 Díl: 7?
 27

		A.103:2,85*4,50		12,83		
		A.104:2,85*4,50		12,83		
		prahy:0,80*0,10*2		0,16		
	Celkem za	63 Podlahy a podlahové konstrukce			15 275,96	
Díl: 94	94	Lešení a stavební výtahy				
13	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	36,78	45,00	1 655,10
		A.101:2,10*2,30		4,83		
		A.102:1,80*1,80		3,24		
		A.103:2,85*4,50		12,83		
		A.104:2,85*4,50		12,83		
		A.105:1,70*1,80		3,06		
	Celkem za	94 Lešení a stavební výtahy				1 655,10
Díl: 95	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
14	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	50,00	55,00	2 750,00
15	909 R00	Hzs-nepředvídatelné stavební práce	h	10,00	220,00	2 200,00
	Celkem za	95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				4 950,00
Díl: 96	96	Bourání konstrukcí				
16	962032231R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MVC	m3	0,13	695,00	87,57
		obezdivka vany:1,80*0,70*0,10		0,13		
17	965081713R00	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2	m2	1,98	65,00	128,70
		A.102:1,80*1,10		1,98		
18	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2	kus	4,00	13,70	54,80
		600/1970 mm:1		1,00		
		800/1970 mm:3		3,00		
19	PC 96 - 001	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb, vlysů, PVC příprava podkladu pro pokládku nové podlahy	m2	36,78	42,00	1 544,76
		A.101:2,10*2,30		4,83		
		A.102:1,80*1,80		3,24		
		A.103:2,85*4,50		12,83		
		A.104:2,85*4,50		12,83		
		A.105:1,70*1,80		3,06		
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				1 815,83
Díl: 97	97	Prorážení otvorů				
20	978011191R00	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 100%	m2	11,13	72,00	801,36
		A.101:2,10*2,30		4,83		
		A.102:1,80*1,80		3,24		
		A.105:1,70*1,80		3,06		
21	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	51,49	65,00	3 347,11
		A.101:(2,10+2,30)*2*2,65		23,32		
		-(0,60*1,97*2+0,80*1,97*3)		-7,09		
		A.102:(1,80+1,80)*2*2,65		19,08		
		-0,60*1,97		-1,18		
		A.105:(1,70+1,80)*2*2,65		18,55		
		-0,60*1,97		-1,18		
22	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	12,46	65,00	809,90
		A.102:(1,80+1,80)*2*1,50		10,80		
		-0,60*1,50		-0,90		
		A.105 - za linkou:(0,60+0,60)*1,40+1,10*0,80		2,56		
	Celkem za	97 Prorážení otvorů				4 958,37
Díl: 99	99	Staveništní přesun hmot				
23	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	5,71	550,00	3 139,60
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				3 139,60
Díl: 711	711	Izolace proti vodě				
24	711212002RT3	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka pružná hydroizolace tl. 2mm	m2	5,98	330,00	1 973,57
		KD1:				
		A.102:1,80*1,80		3,24		
		(1,80+1,80)*2*0,20		1,44		
		0,85*0,85*1,80		1,30		

998711203R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 60 m	%	5,00	4,60	23,00	
Celkem za 711 Izolace proti vodě					1 996,57	
Díl: 720 Zdravotnická instalace						
PC 720 - 001	ZTI - rozpočet zpracován samostatně	kpl	1,00	33 638,00	33 638,00	
Celkem za 720 Zdravotnická instalace					33 638,00	
Díl: 735 Otopná tělesa						
27	735111810R00	Demontáž těles otopných litinových článkových	m2	2,10	95,00	199,50
		A.102:0,30*1,00		0,30		
		A.103:0,90*1,00		0,90		
		A.104:0,90*1,00		0,90		
28	735117110R00	Odpojení a připojení těles po nátěru	m2	2,10	210,00	441,00
29	735118110R00	Tlaková zkouška otopných těles litinových - vodou	m2	2,10	50,40	105,84
30	735119140R00	Montáž těles otopných litinových článkových	m2	2,10	274,00	575,40
31	998735203R00	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 24 m	%	13,22	3,00	39,65
Celkem za 735 Otopná tělesa					1 361,39	
Díl: 766 Konstrukce truhlářské						
32	0	Kompletní popis truhlářských výrobků viz PD výpis truhlářských výrobků Výrobky musí obsahovat kompletní součásti vč. ochranných, ukončovacích a dokončovacích materiálů a prací (kování, přechodové lišty, zámkové, štítky a další věci). Dále musí splňovat požární odolnost a barevnost.				
33	766662811R00	Demontáž prahů dveří 1krídlových	kus	4,00	22,00	88,00
34	766812820R00	Demontáž kuchyňských linek do 1,5 m	kus	1,00	350,00	350,00
35	PC 766 - 001	T-1 Repase vchodových dveří 800/1970 mm nové kování klika-koule, zámek bezpečnostní FAB 100% opálení staré barvy, odstranění vnitřního odhlučnění nebo folie, 100% obroušení, truhlářské opravy a tmelení. vč. dub. prahu Popis viz PD	ks	1,00	2 900,00	2 900,00
36	PC 766 - 002	T-2 D+M vnitřní dveře 2/3 prosklené 800/1970 mm vč. dub. prahu, kování, HPL lamino, DTD, popis viz PD	ks	1,00	4 500,00	4 500,00
37	PC 766 - 003	T-3 D+M vnitřní dveře plné 800/1970 mm vč. dub. prahu, kování, HPL lamino, DTD, popis viz PD	ks	1,00	2 800,00	2 800,00
38	PC 766 - 004	T-4 D+M vnitřní dveře plné 600/1970 mm vč. kování, HPL lamino, DTD, přechodová lišta popis viz PD	ks	1,00	2 600,00	2 600,00
39	PC 766 - 005	T-6 D+M Kuchyňská linka s dřezem, el. sporákem dl. 1100 mm, horní skříňky popis viz PD	ks	1,00	18 200,00	18 200,00
40	998766203R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	%	5,00	80,00	400,00
Celkem za 766 Konstrukce truhlářské					31 838,00	
Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady						
41	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby KD1: A.102:1,80*1,80	m2	3,24	20,00	64,80
42	771575111RU2	Montáž podlah keram., tmel, 40x40 cm flex.lepidlo, spár.hmota KD1: A.102:1,80*1,80	m2	3,24	420,00	1 360,80
43	771577113RS2	Lišta hliníková přechodová 0,60*2	m	1,20	190,00	228,00
44	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem A.102:(1,80+1,80)*2 -0,60	m	6,60	55,00	363,00
45	771579791R00	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotliv.	m2	3,24	12,60	40,82
46	597642031	Dlažba protiskluz. 400x400x9 mm 3,2400*1,15	m2	3,73	250,00	931,50
47	998771203R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	%	5,00	80,00	400,00
Celkem za 771 Podlahy z dlaždic a obklady					3 388,92	

61 PC7
62 50
63

Díl: 775	Podlahy vlysové a parketové				
48	775411810R00	Demontáž lišt dřevěných, přibíjených	m	27,80	9,90 275,00
		A.103:(2,85+4,50)*2		14,70	
		-0,80		-0,80	
		A.104:(2,85+4,50)*2		14,70	
		-0,80		-0,80	
49	775511800R00	Demontáž podlah vlysových lepených	m2	25,65	66,00 1 692,90
		A.103:2,85*4,50		12,83	
		A.104:2,85*4,50		12,83	
50	998775203R00	Přesun hmot pro podlahy vlysové, výšky do 24 m	%	5,00	25,00 125,00
Celkem za		775 Podlahy vlysové a parketové			2 093,12
Díl: 776	Podlahy povlakové				
51	776401800R00	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC	m	11,60	9,90 114,84
		A.101:(2,10+2,30)*2		8,80	
		-(0,60*2+0,80*3)		-3,60	
		A.105:(1,70+1,80)*2		7,00	
		-0,60		-0,60	
52	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíku PVC	m	39,40	45,00 1 773,00
		A.101:(2,10+2,30)*2		8,80	
		-(0,60*2+0,80*3)		-3,60	
		A.103:(2,85+4,50)*2		14,70	
		-0,80		-0,80	
		A.104:(2,85+4,50)*2		14,70	
		-0,80		-0,80	
		A.105:(1,70+1,80)*2		7,00	
		-0,60		-0,60	
53	776511820RT3	Odstranění PVC a koberců lepených s podložkou z ploch do 10 m2	m2	7,89	66,00 520,74
		A.101:2,10*2,30		4,83	
		A.105:1,70*1,80		3,06	
54	776521200R00	Lepení povlak.podlah, dílce PVC a vinyl, Chemopren	m2	33,60	183,00 6 148,80
		P1:			
		A.101:2,10*2,30		4,83	
		A.105:1,70*1,80+0,60*0,10		3,12	
		Mezisoučet		7,95	
		P2:			
		A.103:2,85*4,50		12,83	
		A.104:2,85*4,50		12,83	
		Mezisoučet		25,65	
55	28412275	Podlahovina PVC vinyl 150x900 mm tl. 2 mm	m2	8,75	365,00 3 191,93
		P1:7,95*1,10		8,75	
56	28412276	Podlahovina PVC vinyl 180x1200 mm tl. 3 mm	m2	28,22	420,00 11 850,30
		P2:25,65*1,10		28,22	
57	998776203R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	%	5,00	150,00 750,00
Celkem za		776 Podlahy povlakové			24 349,61
Díl: 781	Obklady keramické				
58	781475114RU1	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 20x20 cm flex.lepidlo, spár.hmota	m2	15,78	420,00 6 626,76
		A.102:(1,80+1,80)*2*2,00		14,40	
		-0,60*1,97		-1,18	
		A.105 - za linkou:(0,60+0,60)*1,40		1,68	
		1,10*0,80		0,88	
59	781479711R00	Příplatek k obkladu stěn keram. za plochu do 10 m2	m2	15,78	15,00 236,67
		A.102:(1,80+1,80)*2*2,00		14,40	
		-0,60*1,97		-1,18	
		A.105 - za linkou:(0,60+0,60)*1,40		1,68	
		1,10*0,80		0,88	
60	781497111R00	Lišta hliníková ukončovací, rohová k obkladům	m	15,02	85,00 1 276,70

		A.102:2,00*3+(1,80+1,80)*2		13,20		
		-0,60		-0,60		
		A.105:1,40+0,60*1,70		2,42		
61	PC 781 - 001	D+M Revizní dvířka 300x300 mm	ks	2,00	160,00	320,00
62	5978136370	Obkládačka 20x20 cm bílá	m2	18,14	180,00	3 266,05
		15,7780*1,15		18,14		
63	998781203R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	%	5,00	100,00	500,00
Celkem za		781 Obklady keramické				12 226,18
Díl: 783	Nátěry					
64	PC 783 - 001	Očištění, odmaštění, oprava stáv. záručně nový nátěr syntetický 1x základ, 2x podklad, 1x email popis viz PD	ks	5,00	400,00	2 000,00
65	PC 783 - 002	Očištění, odmaštění, odstran. nátěru stáv. radiátorů nátěr syntetický 1x základ, 2x podklad, 1x email popis viz PD	ks	3,00	480,00	1 440,00
Celkem za		783 Nátěry				3 440,00
Díl: 784	Malby					
66	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální 1x	m2	141,84	12,00	1 702,10
		A.101:(2,10+2,30)*2*2,65		23,32		
		-(0,60*1,97*2+0,80*1,97*3)		-7,09		
		A.102:(1,80+1,80)*2*2,65		19,08		
		-0,60*1,97		-1,18		
		A.103:(2,85+4,50)*2*2,65		38,96		
		-(0,80*1,97+2,40*1,46)		-5,08		
		ostění:(2,40+1,46*2)*0,15		0,80		
		A.104:(2,85+4,50)*2*2,65		38,96		
		-(0,80*1,97+2,40*1,46)		-5,08		
		ostění:(2,40+1,46*2)*0,15		0,80		
		A.105:(1,70+1,80)*2*2,65		18,55		
		-0,60*1,97		-1,18		
		odpočet obklady:-15,7780		-15,78		
		strop:36,78		36,78		
67	784195212R00	Malba tekutá, bílá, 2 x	m2	141,84	42,00	5 957,36
Celkem za		784 Malby				7 659,47
Díl: M21	Elektromontáže					
68	PC M21 - 001	Elektroinstalace - rozpočet zpracován samostatně	kpl	1,00	43 548,00	43 548,00
Celkem za		M21 Elektromontáže				43 548,00
Díl: M24	Montáže vzduchotechnických zařízení					
69	PC M24 - 001	Vzduchotechnika - rozpočet zpracován samostatně	kpl	1,00	5 280,00	5 280,00
Celkem za		M24 Montáže vzduchotechnických zařízení				5 280,00
Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot					
70	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	4,97	200,00	993,68
71	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	4,97	100,00	496,84
72	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km do 10 km	t	44,72	15,00	670,73
73	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	4,97	100,00	496,84
74	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m do 50 m	t	39,75	15,00	596,21
75	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	4,97	5,00	24,84
76	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	4,97	300,00	1 490,52
Celkem za		D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				4 769,65

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	1,41	Stavební část_byt č.410	JKSO
Objekt			SKP
SO 01		Dvoupokojový byt	Měrná jednotka
Stavba			Počet jednotek 0
01		Rekonstrukce typ. bytu - Nad Ovčírnou 344, Zlín	Náklady na m.j. 0
Projektant			Typ rozpočtu
Zpracovatel projektu			
Objednatel			
Dodavatel			Zakázkové číslo
Rozpočtoval			Počet listů

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady			
Z	HSV celkem	44 960	Zařízení staveniště	2 115	
Z	PSV celkem	121 991	Kompletační činnost (IČD)	2 115	
R	M práce celkem	44 591	Provoz investora	2 115	
N	M dodávky celkem	0			
	ZRN celkem	211 543			
	HZS	2 200			
	ZRN+HZS	213 743	Ostatní náklady neuvedené	0	
	ZRN+ost.náklady+HZS	220 089	Ostatní náklady celkem	6 346	
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele	
Jméno :		Jméno :		Jméno :	
Datum :		Datum :		Datum :	
Podpis :		Podpis:		Podpis:	
Základ pro DPH	15,0 %			220 089 Kč	
DPH	15,0 %			33 013 Kč	
Základ pro DPH	0,0 %			0 Kč	
DPH	0,0 %			0 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM				253 102 Kč	

Poznámka :

Stavba :	01 Rekonstrukce typ. bytu - Nad Ovčírnou 344, Zlín	Rozpočet :	1,41
Objekt :	SO 01 Dvoupokojový byt	Stavební část :	byt č.410

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	952	0	0	0	0
61 Úpravy povrchů vnitřní	13 257	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	15 276	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	1 655	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	2 750	0	0	0	2 200
96 Bourání konstrukcí	1 816	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	3 556	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	1 877	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	1 997	0	0	0
720 Zdravotechnická instalace	0	33 638	0	0	0
735 Otopná tělesa	0	1 361	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	31 838	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0	3 389	0	0	0
775 Podlahy vlysové a parketové	0	2 093	0	0	0
776 Podlahy povlakové	0	24 350	0	0	0
781 Obklady keramické	0	12 226	0	0	0
783 Nátěry	0	3 440	0	0	0
784 Malby	0	7 659	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	39 311	0
M24 Montáže vzduchotechnických zařízení	0	0	0	5 280	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	3 821	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	44 960	121 991	0	44 591	2 200

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Zařízení staveniště	0	1,0	211 543	2 115
Kompletační činnost (IČD)	0	1,0	211 543	2 115
Provoz investora	0	1,0	211 543	2 115
CELKEM VRN				6 346

Položkový rozpočet

Stavba :	01 Rekonstrukce typ. bytu - Nad Ovčírnou 344, Zlín	Rozpočet: 1,41
Objekt :	SO 01 Dvoupokojový byt	Stavební část byt č.410

č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
1	346275113R00	Přizdívky z desek porobetonových tl. 100 mm A.102:0,55*2,65	m2	1,46 1,46	653,00	951,75
Celkem za		3 Svislé a kompletní konstrukce				951,75
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní				
2	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů A.103:2,40*1,46 A.104:2,40*1,46	m2	7,01 3,50 3,50	41,20	288,73
3	611421133R00	Omítka vnitřní stropů rovných, MVC, štuková A.102:1,80*1,80 A.105:1,70*1,80	m2	6,30 3,24 3,06	210,00	1 323,00
4	611421231RT2	Oprava váp.omítek stropů do 10% plochy - štukových s použitím suché maltové směsi A.103:2,85*4,50 A.104:2,85*4,50	m2	25,65 12,83 12,83	65,00	1 667,25
5	612421231RT2	Oprava vápen.omítek stěn do 10 % pl - štukových s použitím suché maltové směsi A.103:(2,85+4,50)*2*2,65 -(0,80*1,97+2,40*1,46) ostění:(2,40+1,46*2)*0,15 A.104:(2,85+4,50)*2*2,65 -(0,80*1,97+2,40*1,46) ostění:(2,40+1,46*2)*0,15	m2	69,35 38,96 -5,08 0,80 38,96 -5,08 0,80	42,00	2 912,53
6	612421615R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, hrubá zatřená pod obklady	m2	15,78	160,00	2 524,48
7	612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková A.102:(1,80+1,80)*2*2,65 -0,60*1,97 A.105:(1,70+1,80)*2*2,65 -0,60*1,97 odpočet obklady:-15,7780	m2	19,49 19,08 -1,18 18,55 -1,18 -15,78	195,00	3 800,16
8	612473186R00	Příplatek za zabudované rohovníky A.102:2,65+1,70	m	4,35 4,35	15,00	65,25
9	612481211RT8	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu A.102:(0,55+0,10)*2,65 10% - přetažení styků různých materiálů:(6,30+15,7780+19,488)*0,10	m2	5,88 1,72 4,16	115,00	676,10
Celkem za		61 Upravy povrchů vnitřní				13 257,50
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				
10	632415102RT2	Potěr samonivelační ručně tl. 2 mm vyrovnávací KD1: A.102:1,80*1,80	m2	3,24 3,24	165,00	534,60
11	632415104RT2	Potěr samonivelační ručně tl. 4 mm vyrovnávací P1: A.101:2,10*2,30 A.105:1,70*1,80 prahy:0,60*0,10*2+0,80*0,15	m2	8,13 4,83 3,06 0,24	210,00	1 707,30
12	632415120RT2	Potěr samonivelační ručně tl. 16 mm vyrovnávací P2: A.103:2,85*4,50 A.104:2,85*4,50 prahy:0,80*0,10*2	m2	25,81 12,83 12,83 0,16	505,00	13 034,05

Celkem za		63 Podlahy a podlahové konstrukce				15 271,00	
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy					
13	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	36,78	45,00	1 655,00	
		A.101:2,10*2,30		4,83			
		A.102:1,80*1,80		3,24			
		A.103:2,85*4,50		12,83			
		A.104:2,85*4,50		12,83			
		A.105:1,70*1,80		3,06			
Celkem za		94 Lešení a stavební výtahy				1 655,10	
Díl:	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách					
14	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	50,00	55,00	2 750,00	
15	909 R00	Hzs-nepředvidatelné stavební práce	h	10,00	220,00	2 200,00	
Celkem za		95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				4 950,00	
Díl:	96	Bourání konstrukcí					
16	962032231R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MVC	m3	0,13	695,00	87,57	
		obezdívka vany:1,80*0,70*0,10		0,13			
17	965081713R00	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2	m2	1,98	65,00	128,70	
		A.102:1,80*1,10		1,98			
18	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2	kus	4,00	13,70	54,80	
		600/1970 mm:1		1,00			
		800/1970 mm:3		3,00			
19	PC 96 - 001	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb, vlysů, PVC příprava podkladu pro pokládku nové podlahy	m2	36,78	42,00	1 544,76	
		A.101:2,10*2,30		4,83			
		A.102:1,80*1,80		3,24			
		A.103:2,85*4,50		12,83			
		A.104:2,85*4,50		12,83			
		A.105:1,70*1,80		3,06			
Celkem za		96 Bourání konstrukcí				1 815,83	
Díl:	97	Prorážení otvorů					
20	978011191R00	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 100%	m2	6,30	72,00	453,60	
		A.102:1,80*1,80		3,24			
		A.105:1,70*1,80		3,06			
21	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	35,27	65,00	2 292,29	
		A.102:(1,80+1,80)*2*2,65		19,08			
		-0,60*1,97		-1,18			
		A.105:(1,70+1,80)*2*2,65		18,55			
		-0,60*1,97		-1,18			
22	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	12,46	65,00	809,90	
		A.102:(1,80+1,80)*2*1,50		10,80			
		-0,60*1,50		-0,90			
		A.105 - za linkou:(0,60+0,60)*1,40+1,10*0,80		2,56			
Celkem za		97 Prorážení otvorů				3 555,79	
Díl:	99	Staveništní přesun hmot					
23	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	3,41	550,00	1 877,27	
Celkem za		99 Staveništní přesun hmot				1 877,27	
Díl:	711	Izolace proti vodě					
24	711212002RT3	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka pružná hydroizolace tl. 2mm	m2	5,98	330,00	1 973,57	
		KD1:					
		A.102:1,80*1,80		3,24			
		(1,80+1,80)*2*0,20		1,44			
		0,85*0,85*1,80		1,30			
25	998711203R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 60 m	%	5,00	4,60	23,00	
Celkem za		711 Izolace proti vodě				1 996,57	
Díl:	720	Zdravotnická instalace					
26	PC 720 - 001	ZTI - rozpočet zpracován samostatně	kpl	1,00	33 638,00	33 638,00	
Celkem za		720 Zdravotnická instalace				33 638,00	
Díl:	735	Otopná tělesa					

15 27	735111810R00	Demontáž těles otopných litinových článkových	m2	2,10	95,00	199,50
		A.102:0,30*1,00		0,30		
		A.103:0,90*1,00		0,90		
		A.104:0,90*1,00		0,90		
8	735117110R00	Odpojení a připojení těles po nátěru	m2	2,10	210,00	441,00
29	735118110R00	Tlaková zkouška otopných těles litinových - vodou	m2	2,10	50,40	105,84
30	735119140R00	Montáž těles otopných litinových článkových	m2	2,10	274,00	575,40
31	998735203R00	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 24 m	%	13,22	3,00	39,65
	Celkem za	735 Otopná tělesa				1 361,39
Díl: 766	Konstrukce truhlářské					
32	0	Kompletní popis truhlářských výrobků viz PD výpis truhlářských výrobků Výrobky musí obsahovat kompletní součásti vč. ochranných, ukončovacích a dokončovacích materiálů a prací (kování, přechodové lišty, zámky, štitky a další věci). Dále musí splňovat požární odolnost a barevnost.				
33	766662811R00	Demontáž prahů dveří 1křídlových	kus	4,00	22,00	88,00
34	766812820R00	Demontáž kuchyňských linek do 1,5 m	kus	1,00	350,00	350,00
35	PC 766 - 001	T-1 Repase vchodových dveří 800/1970 mm nové kování klika-koule, zámek bezpečnostní FAB 100% opálení staré barvy, odstranění vnitřního odhlučnění nebo folie, 100% obroušení, truhlářské opravy a tmelení. vč. dub. prahu Popis viz PD	ks	1,00	2 900,00	2 900,00
36	PC 766 - 002	T-2 D+M vnitřní dveře 2/3 prosklené 800/1970 mm vč. dub. prahu, kování, HPL lamino, DTD, popis viz PD	ks	1,00	4 500,00	4 500,00
37	PC 766 - 003	T-3 D+M vnitřní dveře plné 800/1970 mm vč. dub. prahu, kování, HPL lamino, DTD, popis viz PD	ks	1,00	2 800,00	2 800,00
38	PC 766 - 004	T-4 D+M vnitřní dveře plné 600/1970 mm vč. kování, HPL lamino, DTD, přechodová lišta popis viz PD	ks	1,00	2 600,00	2 600,00
39	PC 766 - 005	T-6 D+M Kuchyňská linka s dřezem, el. sporákem dl. 1100 mm, horní skříňky popis viz PD	ks	1,00	18 200,00	18 200,00
40	998766203R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	%	5,00	80,00	400,00
	Celkem za	766 Konstrukce truhlářské				31 838,00
Díl: 771	Podlahy z dlaždic a obklady					
41	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby KD1: A.102:1,80*1,80	m2	3,24	20,00	64,80
				3,24		
42	771575111RU2	Montáž podlah keram., tmel, 40x40 cm flex.lepidlo, spár.hmota KD1: A.102:1,80*1,80	m2	3,24	420,00	1 360,80
				3,24		
43	771577113RS2	Lišta hliníková přechodová 0,60*2	m	1,20	190,00	228,00
				1,20		
44	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem A.102:(1,80+1,80)*2 -0,60	m	6,60	55,00	363,00
				7,20		
				-0,60		
45	771579791R00	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl.	m2	3,24	12,60	40,82
46	597642031	Dlažba protiskluz. 400x400x9 mm 3,2400*1,15	m2	3,73	250,00	931,50
				3,73		
47	998771203R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	%	5,00	80,00	400,00
	Celkem za	771 Podlahy z dlaždic a obklady				3 388,92
Díl: 775	Podlahy výšové a parketové					
48	775411810R00	Demontáž lišt dřevěných, přibíjených A.103:(2,85+4,50)*2 -0,80 A.104:(2,85+4,50)*2 -0,80	m	27,80	9,90	275,22
				14,70		
				-0,80		
				14,70		
				-0,80		

49	775511800R00	Demontáž podlah vlysových lepených A.103:2,85*4,50 A.104:2,85*4,50	m2	25,65 12,83 12,83	66,00	16
50	998775203R00	Přesun hmot pro podlahy vlysové, výšky do 24 m	%	5,00	25,00	125,164
Celkem za		775 Podlahy vlysové a parketové				2 093,71
Díl: 776		Podlahy povlakové				
51	776401800R00	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC A.101:(2,10+2,30)*2 -(0,60*2+0,80*3) A.105:(1,70+1,80)*2 -0,60	m	11,60 8,80 -3,60 7,00 -0,60	9,90	114,84
52	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíků PVC A.101:(2,10+2,30)*2 -(0,60*2+0,80*3) A.103:(2,85+4,50)*2 -0,80 A.104:(2,85+4,50)*2 -0,80 A.105:(1,70+1,80)*2 -0,60	m	39,40 8,80 -3,60 14,70 -0,80 14,70 -0,80 7,00 -0,60	45,00	1 773,00
53	776511820RT3	Odstranění PVC a kobereců lepených s podložkou z ploch do 10 m2 A.101:2,10*2,30 A.105:1,70*1,80	m2	7,89 4,83 3,06	66,00	520,74
54	776521200R00	Lepení povlak.podlah, dílce PVC a vinyl, Chemopren P1: A.101:2,10*2,30 A.105:1,70*1,80+0,60*0,10 Mezisoučet P2: A.103:2,85*4,50 A.104:2,85*4,50 Mezisoučet	m2	33,60 4,83 3,12 7,95 12,83 12,83 25,65	183,00	6 148,80
55	28412275	Podlahovina PVC vinyl 150x900 mm tl. 2 mm P1:7,95*1,10	m2	8,75 8,75	365,00	3 191,93
56	28412276	Podlahovina PVC vinyl 180x1200 mm tl. 3 mm P2:25,65*1,10	m2	28,22 28,22	420,00	11 850,30
57	998776203R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	%	5,00	150,00	750,00
Celkem za		776 Podlahy povlakové				24 349,61
Díl: 781		Obklady keramické				
58	781475114RU1	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 20x20 cm flex.lepidlo, spár.hmota A.102:(1,80+1,80)*2*2,00 -0,60*1,97 A.105 - za linkou:(0,60+0,60)*1,40 1,10*0,80	m2	15,78 14,40 -1,18 1,68 0,88	420,00	6 626,76
59	781479711R00	Příplatek k obkladu stěn keram.,za plochu do 10 m2 A.102:(1,80+1,80)*2*2,00 -0,60*1,97 A.105 - za linkou:(0,60+0,60)*1,40 1,10*0,80	m2	15,78 14,40 -1,18 1,68 0,88	15,00	236,67
60	781497111R00	Lišta hliníková ukončovací, rohová k obkladům A.102:2,00*3+(1,80+1,80)*2 -0,60 A.105:1,40+0,60*1,70	m	15,02 13,20 -0,60 2,42	85,00	1 276,70
61	PC 781 - 001	D+M Revizní dvířka 300x300 mm	ks	2,00	160,00	320,00
62	5978136370	Obkládačka 20x20 cm bílá 15,7780*1,15	m2	18,14 18,14	180,00	3 266,05

998781203R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	%	5,00	100,00	500,00	
Celkem za 781 Obklady keramické					12 226,18	
Díl: 783	Nátěry					
PC 783 - 001	Očištění, odmaštění, oprava stáv. záručně nový nátěr syntetický 1x základ, 2x podklad, 1x email popis viz PD	ks	5,00	400,00	2 000,00	
65	PC 783 - 002	Očištění, odmaštění, odstran. nátěru stáv. radiátorů nátěr syntetický 1x základ, 2x podklad, 1x email popis viz PD	ks	3,00	480,00	1 440,00
Celkem za 783 Nátěry					3 440,00	
Díl: 784	Malby					
66	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální 1x	m2	141,84	12,00	1 702,10
		A.101:(2,10+2,30)*2*2,65		23,32		
		-(0,60*1,97*2+0,80*1,97*3)		-7,09		
		A.102:(1,80+1,80)*2*2,65		19,08		
		-0,60*1,97		-1,18		
		A.103:(2,85+4,50)*2*2,65		38,96		
		-(0,80*1,97+2,40*1,46)		-5,08		
		ostění:(2,40+1,46*2)*0,15		0,80		
		A.104:(2,85+4,50)*2*2,65		38,96		
		-(0,80*1,97+2,40*1,46)		-5,08		
		ostění:(2,40+1,46*2)*0,15		0,80		
		A.105:(1,70+1,80)*2*2,65		18,55		
		-0,60*1,97		-1,18		
		odpočet obklady:-15,7780		-15,78		
		strop:36,78		36,78		
67	784195212R00	Malba tekutá, bílá, 2 x	m2	141,84	42,00	5 957,36
Celkem za 784 Malby						7 659,47
Díl: M21	Elektromontáže					
68	PC M21 - 001	Elektroinstalace - rozpočet zpracován samostatně	kpl	1,00	39 311,00	39 311,00
Celkem za M21 Elektromontáže						39 311,00
Díl: M24	Montáže vzduchotechnických zařízení					
69	PC M24 - 001	Vzduchotechnika - rozpočet zpracován samostatně	kpl	1,00	5 280,00	5 280,00
Celkem za M24 Montáže vzduchotechnických zařízení						5 280,00
Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot					
70	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	3,98	200,00	796,08
71	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	3,98	100,00	398,04
72	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km do 10 km	t	35,82	15,00	537,35
73	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	3,98	100,00	398,04
74	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m do 50 m	t	31,84	15,00	477,65
75	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	3,98	5,00	19,90
76	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	3,98	300,00	1 194,12
Celkem za D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						3 821,18

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Počet	1,422	Stavební část byt č.422	JKSO
Objekt			SKP
O 01	Dvoupokojový byt		Měrná jednotka
Stavba			Počet jednotek 0
01	Rekonstrukce typ. bytu - Nad Ovčírnou 344, Zlín		Náklady na m.j. 0
Projektant			Typ rozpočtu
Zpracovatel projektu			
Objednatel			
Dodavatel			Zakázkové číslo
Rozpočtoval			Počet listů

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	28 402	Zařízení staveniště	1 710
Z PSV celkem	98 044	Kompletační činnost (IČD)	1 710
R M práce celkem	44 591	Provoz investora	1 710
N M dodávky celkem	0		
ZRN celkem	171 037		
HZS	2 200		
ZRN+HZS	173 237	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	178 368	Ostatní náklady celkem	5 131
Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno :	
Datum :		Datum :	
Podpis :		Podpis:	
Základ pro DPH	15,0 %		178 368 Kč
DPH	15,0 %		26 755 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			205 123 Kč

Poznámka :

Objekt : 01 Rekonstrukce typ. bytu - Nad Ovčírnou 344, Zlín
 Projekt : SO 01 Dvoupokojový byt

Rozpočet : 1,422
 Stavební část _byť č.422

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
Svislé a kompletní konstrukce	952	0	0	0	0
61 Upravy povrchů vnitřní	13 257	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	1 200	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	1 655	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	2 750	0	0	0	2 200
96 Bourání konstrukcí	536	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	3 556	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	1 373	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	1 997	0	0	0
720 Zdravotechnická instalace	0	33 638	0	0	0
735 Otopná tělesa	0	1 361	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	31 838	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0	3 389	0	0	0
776 Podlahy povlakové	0	2 496	0	0	0
781 Obklady keramické	0	12 226	0	0	0
783 Nátěry	0	3 440	0	0	0
784 Malby	0	7 659	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	39 311	0
M24 Montáže vzduchotechnických zařízení	0	0	0	5 280	0
D96 Přesuny suťi a vybouraných hmot	3 123	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	28 402	98 044	0	44 591	2 200

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Zařízení staveniště	0	1,0	171 037	1 710
Kompletační činnost (IČD)	0	1,0	171 037	1 710
Provoz investora	0	1,0	171 037	1 710
CELKEM VRN				5 131

Položkový rozpočet

Stavba :	01 Rekonstrukce typ. bytu - Nad Ovčírnou 344, Zlín	Rozpočet: 1,422
Objekt :	SO 01 Dvoupokojový byt	Stavební část byt č.422

č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
1	346275113R00	Prizdívky z desek porobetonových tl. 100 mm A.102:0,55*2,65	m2	1,46 1,46	653,00	951,75
Celkem za		3 Svislé a kompletní konstrukce				951,75
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní				
2	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů A.103:2,40*1,46 A.104:2,40*1,46	m2	7,01 3,50 3,50	41,20	288,73
3	611421133R00	Omítka vnitřní stropů rovných, MVC, štuková A.102:1,80*1,80 A.105:1,70*1,80	m2	6,30 3,24 3,06	210,00	1 323,00
4	611421231RT2	Oprava váp.omítek stropů do 10% plochy - štukových s použitím suché maltové směsi A.103:2,85*4,50 A.104:2,85*4,50	m2	25,65 12,83 12,83	65,00	1 667,25
5	612421231RT2	Oprava vápen.omítek stěn do 10 % pl. - štukových s použitím suché maltové směsi A.103:(2,85+4,50)*2*2,65 -(0,80*1,97+2,40*1,46) ostění:(2,40+1,46*2)*0,15 A.104:(2,85+4,50)*2*2,65 -(0,80*1,97+2,40*1,46) ostění:(2,40+1,46*2)*0,15	m2	69,35 38,96 -5,08 0,80 38,96 -5,08 0,80	42,00	2 912,53
6	612421615R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, hrubá zatřená pod obklady	m2	15,78	160,00	2 524,48
7	612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková A.102:(1,80+1,80)*2*2,65 -0,60*1,97 A.105:(1,70+1,80)*2*2,65 -0,60*1,97 odpočet obklady:-15,7780	m2	19,49 19,08 -1,18 18,55 -1,18 -15,78	195,00	3 800,16
8	612473186R00	Příplatek za zabudované rohovníky A.102:2,65+1,70	m	4,35 4,35	15,00	65,25
9	612481211RT8	Montáž výtuzné sítě (perlinky) do stěrky-stěny včetně výtuzné sítě a stěrkového tmelu A.102:(0,55+0,10)*2,65 10% - přetažení styků různých materiálů:(6,30+15,778+19,488)*0,10	m2	5,88 1,72 4,16	115,00	676,10
Celkem za		61 Upravy povrchů vnitřní				13 257,50
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				
10	632415102RT2	Potěr samonivelační ručně tl. 2 mm vyrovnávací KD1: A.102:1,80*1,80 prah:0,60*0,10	m2	3,30 3,24 0,06	165,00	544,50
11	632415104RT2	Potěr samonivelační ručně tl. 4 mm vyrovnávací P1: A.105:1,70*1,80 prahy:0,60*0,10	m2	3,12 3,06 0,06	210,00	655,20
Celkem za		63 Podlahy a podlahové konstrukce				1 199,70
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				
12	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m A.101:2,10*2,30 A.102:1,80*1,80	m2	36,78 4,83 3,24	45,00	1 655,10

Celkem za
766
0
32 766
33 74
34

		A.103:2,85*4,50		12,83		
		A.104:2,85*4,50		12,83		
		A.105:1,70*1,80		3,06		
	Celkem za	94 Lešení a stavební výtahy				1 655,00
Díl:	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
13	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	50,00	55,00	2 750,00
14	909 R00	Hzs-nepředvídatelné stavební práce	h	10,00	220,00	2 200,00
	Celkem za	95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				4 950,00
Díl:	96	Bourání konstrukcí				
15	962032231R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MVC obezdivka vany:1,80*0,70*0,10	m3	0,13	695,00	87,57
				0,13		
16	965081713R00	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2 A.102:1,80*1,10	m2	1,98	65,00	128,70
				1,98		
17	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2 600/1970 mm:1 800/1970 mm:3	kus	4,00	13,70	54,80
				1,00		
				3,00		
18	PC 96 - 001	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb, vlysů, PVC příprava podkladu pro pokládku nové podlahy A.102:1,80*1,80 A.105:1,70*1,80	m2	6,30	42,00	264,60
				3,24		
				3,06		
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				535,67
Díl:	97	Prorážení otvorů				
19	978011191R00	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 100% A.102:1,80*1,80 A.105:1,70*1,80	m2	6,30	72,00	453,60
				3,24		
				3,06		
20	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 % A.102:(1,80+1,80)*2*2,65 -0,60*1,97 A.105:(1,70+1,80)*2*2,65 -0,60*1,97	m2	35,27	65,00	2 292,29
				19,08		
				-1,18		
				18,55		
				-1,18		
21	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2 A.102:(1,80+1,80)*2*1,50 -0,60*1,50 A.105 - za linkou:(0,60+0,60)*1,40+1,10*0,80	m2	12,46	65,00	809,90
				10,80		
				-0,90		
				2,56		
	Celkem za	97 Prorážení otvorů				3 555,79
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				
22	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	2,50	550,00	1 373,46
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				1 373,46
Díl:	711	Izolace proti vodě				
23	711212002RT3	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka pružná hydroizolace tl. 2mm KD1: A.102:1,80*1,80 (1,80+1,80)*2*0,20 0,85*0,85*1,80	m2	5,98	330,00	1 973,57
				3,24		
				1,44		
				1,30		
24	998711203R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 60 m	%	5,00	4,60	23,00
	Celkem za	711 Izolace proti vodě				1 996,57
Díl:	720	Zdravotnická instalace				
25	PC 720 - 001	ZTI - rozpočet zpracován samostatně	kpl	1,00	33 638,00	33 638,00
	Celkem za	720 Zdravotnická instalace				33 638,00
Díl:	735	Otopná tělesa				
26	735111810R00	Demontáž těles otopných litinových článkových A.102:0,30*1,00 A.103:0,90*1,00 A.104:0,90*1,00	m2	2,10	95,00	199,50
				0,30		
				0,90		
				0,90		
27	735117110R00	Odpojení a připojení těles po nátěru	m2	2,10	210,00	441,00
28	735118110R00	Tlaková zkouška otopných těles litinových - vodou	m2	2,10	50,40	105,84
29	735119140R00	Montáž těles otopných litinových článkových	m2	2,10	274,00	575,40
30	998735203R00	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 24 m	%	13,22	3,00	39,65

Celkem za		735 Otopná tělesa				1 361,39
766	Konstrukce truhlářské					
0	Kompletní popis truhlářských výrobků viz PD výpis truhlářských výrobků Výrobky musí obsahovat kompletní součásti vč. ochranných, ukončovacích a dokončovacích materiálů a prací (kování, přechodové lišty, zámky, štitky a další věci). Dále musí splňovat požární odolnost a barevnost.					
32	766662811R00	Demontáž prahů dveří 1křídlových	kus	4,00	22,00	88,00
33	766812820R00	Demontáž kuchyňských linek do 1,5 m	kus	1,00	350,00	350,00
34	PC 766 - 001	T-1 Repase vchodových dveří 800/1970 mm nové kování klíka-koule, zámek bezpečnostní FAB 100% opálení staré barvy, odstranění vnitřního odhlučnění nebo folie, 100% obroušení, truhlářské opravy a tmelení vč. dub. prahu Popis viz PD	ks	1,00	2 900,00	2 900,00
35	PC 766 - 002	T-2 D+M vnitřní dveře 2/3 prosklené 800/1970 mm vč. dub. prahu, kování, HPL lamino, DTD, popis viz PD	ks	1,00	4 500,00	4 500,00
36	PC 766 - 003	T-3 D+M vnitřní dveře plné 800/1970 mm vč. dub. prahu, kování, HPL lamino, DTD, popis viz PD	ks	1,00	2 800,00	2 800,00
37	PC 766 - 004	T-4 D+M vnitřní dveře plné 600/1970 mm vč. kování, HPL lamino, DTD, přechodová lišta popis viz PD	ks	1,00	2 600,00	2 600,00
38	PC 766 - 005	T-6 D+M Kuchyňská linka s dřezem, el. sporákem dl. 1100 mm, horní skříňky popis viz PD	ks	1,00	18 200,00	18 200,00
39	998766203R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	%	5,00	80,00	400,00
Celkem za		766 Konstrukce truhlářské				31 838,00
Díl: 771	Podlahy z dlaždic a obklady					
40	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby KD1: A.102:1,80*1,80	m2	3,24	20,00	64,80
41	771575111RU2	Montáž podlah keram., tmel, 40x40 cm flex.lepidlo, spár.hmota KD1: A.102:1,80*1,80	m2	3,24	420,00	1 360,80
42	771577113RS2	Lišta hliníková přechodová 0,60*2	m	1,20	190,00	228,00
43	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem A.102:(1,80+1,80)*2 -0,60	m	6,60	55,00	363,00
44	771579791R00	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl	m2	3,24	12,60	40,82
45	597642031	Dlažba protiskluz. 400x400x9 mm 3,2400*1,15	m2	3,73	250,00	931,50
46	998771203R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	%	5,00	80,00	400,00
Celkem za		771 Podlahy z dlaždic a obklady				3 388,92
Díl: 776	Podlahy povlakové					
47	776401800R00	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC A.105:(1,70+1,80)*2 -0,60	m	6,40	9,90	63,36
48	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíku PVC A.105:(1,70+1,80)*2 -0,60	m	6,40	45,00	288,00
49	776511820RT3	Odstranění PVC a koberců lepených s podložkou z ploch do 10 m2 A.105:1,70*1,80	m2	3,06	66,00	201,96
50	776521200R00	Lepení povlak.podlah, dílce PVC a vinyl, Chemopren P1: A.105:1,70*1,80+0,60*0,10	m2	3,12	183,00	570,96

51	28412275	Podlahovina PVC vinyl 150x900 mm tl. 2 mm P1:3,12*1,10	m2	3,43	365,00	1 2
				3,43		
52	998776203R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	%	5,00	23,77	118
Celkem za		776 Podlahy povlakové				2 495,59
Díl:	781	Obklady keramické				
53	781475114RU1	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 20x20 cm flex.lepidlo, spár.hmota	m2	15,78	420,00	6 626,76
		A.102:(1,80+1,80)*2*2,00		14,40		
		-0,60*1,97		-1,18		
		A.105 - za linkou:(0,60+0,60)*1,40		1,68		
		1,10*0,80		0,88		
54	781479711R00	Příplatek k obkladu stěn keram.,za plochu do 10 m2	m2	15,78	15,00	236,67
		A.102:(1,80+1,80)*2*2,00		14,40		
		-0,60*1,97		-1,18		
		A.105 - za linkou:(0,60+0,60)*1,40		1,68		
		1,10*0,80		0,88		
55	781497111R00	Lišta hliníková ukončovací, rohová k obkladům	m	15,02	85,00	1 276,70
		A.102:2,00*3+(1,80+1,80)*2		13,20		
		-0,60		-0,60		
		A.105:1,40+0,60*1,70		2,42		
56	PC 781 - 001	D+M Revizní dvířka 300x300 mm	ks	2,00	160,00	320,00
57	5978136370	Obkládačka 20x20 cm bílá	m2	18,14	180,00	3 266,05
		15,7780*1,15		18,14		
58	998781203R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	%	5,00	100,00	500,00
Celkem za		781 Obklady keramické				12 226,18
Díl:	783	Nátěry				
59	PC 783 - 001	Očištění, odmaštění,oprava stáv.zárubně nový nátěr syntetický 1x základ, 2x podklad, 1x email popis viz PD	ks	5,00	400,00	2 000,00
60	PC 783 - 002	Očištění, odmaštění,odstran.nátěru stáv. radiátorů nátěr syntetický 1x základ, 2x podklad, 1x email popis viz PD	ks	3,00	480,00	1 440,00
Celkem za		783 Nátěry				3 440,00
Díl:	784	Malby				
61	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální 1x	m2	141,84	12,00	1 702,10
		A.101:(2,10+2,30)*2*2,65		23,32		
		-(0,60*1,97*2+0,80*1,97*3)		-7,09		
		A.102:(1,80+1,80)*2*2,65		19,08		
		-0,60*1,97		-1,18		
		A.103:(2,85+4,50)*2*2,65		38,96		
		-(0,80*1,97+2,40*1,46)		-5,08		
		ostění:(2,40+1,46*2)*0,15		0,80		
		A.104:(2,85+4,50)*2*2,65		38,96		
		-(0,80*1,97+2,40*1,46)		-5,08		
		ostění:(2,40+1,46*2)*0,15		0,80		
		A.105:(1,70+1,80)*2*2,65		18,55		
		-0,60*1,97		-1,18		
		odpočet obklady:-15,7780		-15,78		
		strop:36,78		36,78		
62	784195212R00	Malba tekutá, bílá, 2 x	m2	141,84	42,00	5 957,36
Celkem za		784 Malby				7 659,47
Díl:	M21	Elektromontáže				
63	PC M21 - 001	Elektroinstalace - rozpočet zpracován samostatně	kpl	1,00	39 311,00	39 311,00
Celkem za		M21 Elektromontáže				39 311,00
Díl:	M24	Montáže vzduchotechnických zařízení				
64	PC M24 - 001	Vzduchotechnika - rozpočet zpracován samostatně	kpl	1,00	5 280,00	5 280,00
Celkem za		M24 Montáže vzduchotechnických zařízení				5 280,00
Díl:	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot				
65	979011211R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	3,25	200,00	650,64

72	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	3,25	100,00	325,32
	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km do 10 km	t	29,28	15,00	439,18
	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	3,25	100,00	325,32
	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m do 50 m	t	26,03	15,00	390,38
70	979093111R00	Uložení sutí na skládku bez zhutnění	t	3,25	5,00	16,27
71	979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutí	t	3,25	300,00	975,95
Celkem za		D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot				3 123,05

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Počet	1,504	Stavební část_byt č.504	JKSO
Projekt			SKP
01	Dvoupokojový byt		Měrná jednotka
stavba			Počet jednotek 0
1	Rekonstrukce typ. bytu - Nad Ovčírnou 344, Zlín		Náklady na m.j. 0
Projektant			Typ rozpočtu
Zpracovatel projektu			
Objednatel			
Dodavatel			Zakázkové číslo
Rozpočtoval			Počet listů

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	44 960	Zařízení staveniště	2 115
Z PSV celkem	121 991	Kompletační činnost (IČD)	2 115
R M práce celkem	44 591	Provoz investora	2 115
N M dodávky celkem	0		
ZRN celkem	211 543		
HZS	2 200		
ZRN+HZS	213 743	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	220 089	Ostatní náklady celkem	6 346
Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno :	
Datum :		Datum :	
Podpis :		Podpis:	
Základ pro DPH	15,0 %		220 089 Kč
DPH	15,0 %		33 013 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			253 102 Kč

Poznámka :

stavba :	01 Rekonstrukce typ. bytu - Nad Ovčírnou 344, Zlín	Rozpočet : 1,504
Objekt :	SO 01 Dvoupokojový byt	Stavební část byt č.504

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	952	0	0	0	0
61 Upravy povrchů vnitřní	13 257	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	15 276	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	1 655	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	2 750	0	0	0	2 200
96 Bourání konstrukcí	1 816	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	3 556	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	1 877	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	1 997	0	0	0
720 Zdravotechnická instalace	0	33 638	0	0	0
735 Otopná tělesa	0	1 361	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	31 838	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0	3 389	0	0	0
775 Podlahy vlysové a parketové	0	2 093	0	0	0
776 Podlahy povlakové	0	24 350	0	0	0
781 Obklady keramické	0	12 226	0	0	0
783 Nátěry	0	3 440	0	0	0
784 Malby	0	7 659	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	39 311	0
M24 Montáže vzduchotechnických zařízení	0	0	0	5 280	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	3 821	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	44 960	121 991	0	44 591	2 200

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Zařízení staveniště	0	1,0	211 543	2 115
Kompletační činnost (IČD)	0	1,0	211 543	2 115
Provoz investora	0	1,0	211 543	2 115
CELKEM VRN				6 346

Položkový rozpočet

Stavba :	01 Rekonstrukce typ. bytu - Nad Ovčírnou 344, Zlín	Rozpočet: 1,504
Objekt :	SO 01 Dvoupokojový byt	Stavební část byt č.504

č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
1	346275113R00	Přízdívky z desek porobetonových tl. 100 mm A.102:0,55*2,65	m2	1,46 1,46	653,00	951,75
Celkem za		3 Svislé a kompletní konstrukce				951,75
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní				
2	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů A.103:2,40*1,46 A.104:2,40*1,46	m2	7,01 3,50 3,50	41,20	288,73
3	611421133R00	Omrítka vnitřní stropů rovných, MVC, štuková A.102:1,80*1,80 A.105:1,70*1,80	m2	6,30 3,24 3,06	210,00	1 323,00
4	611421231RT2	Oprava váp.omítek stropů do 10% plochy - štukových s použitím suché maltové směsi A.103:2,85*4,50 A.104:2,85*4,50	m2	25,65 12,83 12,83	65,00	1 667,25
5	612421231RT2	Oprava vápen.omítek stěn do 10 % pl. - štukových s použitím suché maltové směsi A.103:(2,85+4,50)*2*2,65 -(0,80*1,97+2,40*1,46) ostění:(2,40+1,46*2)*0,15 A.104:(2,85+4,50)*2*2,65 -(0,80*1,97+2,40*1,46) ostění:(2,40+1,46*2)*0,15	m2	69,35 38,96 -5,08 0,80 38,96 -5,08 0,80	42,00	2 912,53
6	612421615R00	Omrítka vnitřní zdiva, MVC, hrubá zatřená pod obklady	m2	15,78	160,00	2 524,48
7	612421637R00	Omrítka vnitřní zdiva, MVC, štuková A.102:(1,80+1,80)*2*2,65 -0,60*1,97 A.105:(1,70+1,80)*2*2,65 -0,60*1,97 odpočet obklady:-15,7780	m2	19,49 19,08 -1,18 18,55 -1,18 -15,78	195,00	3 800,16
8	612473186R00	Příplatek za zabudované rohovníky A.102:2,65+1,70	m	4,35 4,35	15,00	65,25
9	612481211RT8	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu A.102:(0,55+0,10)*2,65 10% - přetažení styků různých materiálů:(6,30+15,7780+19,488)*0,10	m2	5,88 1,72 4,16	115,00	676,10
Celkem za		61 Upravy povrchů vnitřní				13 257,50
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				
10	632415102RT2	Potěr samonivelační ručně tl. 2 mm vyrovnávací KD1: A.102:1,80*1,80	m2	3,24 3,24	165,00	534,60
11	632415104RT2	Potěr samonivelační ručně tl. 4 mm vyrovnávací P1: A.101:2,10*2,30 A.105:1,70*1,80 prahy:0,60*0,10*2+0,80*0,15	m2	8,13 4,83 3,06 0,24	210,00	1 707,30
12	632415120RT2	Potěr samonivelační ručně tl 16 mm vyrovnávací P2: A.103:2,85*4,50 A.104:2,85*4,50 prahy:0,80*0,10*2	m2	25,81 12,83 12,83 0,16	505,00	13 034,05

Celkem za		63 Podlahy a podlahové konstrukce				15 2
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				
13	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	36,78	45,00	1 655,10
		A.101:2,10*2,30		4,83		
		A.102:1,80*1,80		3,24		
		A.103:2,85*4,50		12,83		
		A.104:2,85*4,50		12,83		
		A.105:1,70*1,80		3,06		
Celkem za		94 Lešení a stavební výtahy				1 655,10
Díl:	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
14	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	50,00	55,00	2 750,00
15	909 R00	Hzs-nepředvídatelné stavební práce	h	10,00	220,00	2 200,00
Celkem za		95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				4 950,00
Díl:	96	Bourání konstrukcí				
16	962032231R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MVC	m3	0,13	695,00	87,57
		obezdívka vany:1,80*0,70*0,10		0,13		
17	965081713R00	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2	m2	1,98	65,00	128,70
		A.102:1,80*1,10		1,98		
18	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	4,00	13,70	54,80
		600/1970 mm:1		1,00		
		800/1970 mm:3		3,00		
19	PC 96 - 001	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb, vlysů, PVC příprava podkladu pro pokládku nové podlahy	m2	36,78	42,00	1 544,76
		A.101:2,10*2,30		4,83		
		A.102:1,80*1,80		3,24		
		A.103:2,85*4,50		12,83		
		A.104:2,85*4,50		12,83		
		A.105:1,70*1,80		3,06		
Celkem za		96 Bourání konstrukcí				1 815,83
Díl:	97	Prorážení otvorů				
20	978011191R00	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 100%	m2	6,30	72,00	453,60
		A.102:1,80*1,80		3,24		
		A.105:1,70*1,80		3,06		
21	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	35,27	65,00	2 292,29
		A.102:(1,80+1,80)*2*2,65		19,08		
		-0,60*1,97		-1,18		
		A.105:(1,70+1,80)*2*2,65		18,55		
		-0,60*1,97		-1,18		
22	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	12,46	65,00	809,90
		A.102:(1,80+1,80)*2*1,50		10,80		
		-0,60*1,50		-0,90		
		A.105 - za linkou:(0,60+0,60)*1,40+1,10*0,80		2,56		
Celkem za		97 Prorážení otvorů				3 555,79
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				
23	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	3,41	550,00	1 877,27
Celkem za		99 Staveništní přesun hmot				1 877,27
Díl:	711	Izolace proti vodě				
24	711212002RT3	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka pružná hydroizolace tl. 2mm	m2	5,98	330,00	1 973,57
		KD1:				
		A.102:1,80*1,80		3,24		
		(1,80+1,80)*2*0,20		1,44		
		0,85*0,85*1,80		1,30		
25	998711203R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 60 m	%	5,00	4,60	23,00
Celkem za		711 Izolace proti vodě				1 996,57
Díl:	720	Zdravotnická instalace				
26	PC 720 - 001	ZTI - rozpočet zpracován samostatně	kpl	1,00	33 638,00	33 638,00
Celkem za		720 Zdravotnická instalace				33 638,00
Díl:	735	Otopná tělesa				

45,00	15	111810R00	Demontáž těles otopných litinových článkových	m2	2,10	95,00	199,50	
			A.102:0,30*1,00		0,30			
			A.103:0,90*1,00		0,90			
			A.104:0,90*1,00		0,90			
		735117110R00	Odpojení a připojení těles po nátěru	m2	2,10	210,00	441,00	
		735118110R00	Tlaková zkouška otopných těles litinových - vodou	m2	2,10	50,40	105,84	
		735119140R00	Montáž těles otopných litinových článkových	m2	2,10	274,00	575,40	
		998735203R00	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 24 m	%	13,22	3,00	39,65	
		Celkem za	735 Otopná tělesa				1 361,39	
		Díl: 766	Konstrukce truhlářské					
		32	0	Kompletní popis truhlářských výrobků viz PD výpis truhlářských výrobků				
				Výrobky musí obsahovat kompletní součásti vč. ochranných, ukončovacích a dokončovacích materiálů a prací (kování, přechodové lišty, zámky, štítky a další věci).				
				Dále musí splňovat požární odolnost a barevnost.				
		33	766662811R00	Demontáž prahů dveří 1křídlových	kus	4,00	22,00	88,00
		34	766812820R00	Demontáž kuchyňských linek do 1,5 m	kus	1,00	350,00	350,00
		35	PC 766 - 001	T-1 Repase vchodových dveří 800/1970 mm nové kování klika-koule, zámek bezpečnostní FAB	ks	1,00	2 900,00	2 900,00
				100% opálení staré barvy, odstranění vnitřního odhlučnění nebo folie, 100% obroušení, truhlářské opravy a tmelení.				
				vč. dub. prahu				
				Popis viz PD				
		36	PC 766 - 002	T-2 D+M vnitřní dveře 2/3 prosklené 800/1970 mm vč. dub. prahu, kování, HPL lamino, DTD,	ks	1,00	4 500,00	4 500,00
				popis viz PD				
		37	PC 766 - 003	T-3 D+M vnitřní dveře plné 800/1970 mm vč. dub. prahu, kování, HPL lamino, DTD,	ks	1,00	2 800,00	2 800,00
				popis viz PD				
		38	PC 766 - 004	T-4 D+M vnitřní dveře plné 600/1970 mm vč. kování, HPL lamino, DTD, přechodová lišta	ks	1,00	2 600,00	2 600,00
				popis viz PD				
		39	PC 766 - 005	T-6 D+M Kuchyňská linka s dřezem, el. sporákem dl. 1100 mm, horní skříňky	ks	1,00	18 200,00	18 200,00
				popis viz PD				
		40	998766203R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	%	5,00	80,00	400,00
		Celkem za	766 Konstrukce truhlářské				31 838,00	
		Díl: 771	Podlahy z dlaždic a obklady					
		41	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	3,24	20,00	64,80
				KD1:				
				A.102:1,80*1,80		3,24		
		42	771575111RU2	Montáž podlah keram., tmel, 40x40 cm flex.lepidlo, spár.hmota	m2	3,24	420,00	1 360,80
				KD1:				
				A.102:1,80*1,80		3,24		
		43	771577113RS2	Lišta hliníková přechodová	m	1,20	190,00	228,00
				0,60*2		1,20		
		44	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	6,60	55,00	363,00
				A.102:(1,80+1,80)*2		7,20		
				-0,60		-0,60		
		45	771579791R00	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotliv.	m2	3,24	12,60	40,82
		46	597642031	Dlažba protiskluz. 400x400x9 mm	m2	3,73	250,00	931,50
				3,2400*1,15		3,73		
		47	998771203R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	%	5,00	80,00	400,00
		Celkem za	771 Podlahy z dlaždic a obklady				3 388,92	
		Díl: 775	Podlahy vlysové a parketové					
		48	775411810R00	Demontáž lišt dřevěných, přibíjených	m	27,80	9,90	275,22
				A.103:(2,85+4,50)*2		14,70		
				-0,80		-0,80		
				A.104:(2,85+4,50)*2		14,70		
				-0,80		-0,80		

49	775511800R00	Demontáž podlah vlysových lepených A.103:2,85*4,50 A.104:2,85*4,50	m2	25,65 12,83 12,83	66,00	16
50	998775203R00	Přesun hmot pro podlahy vlysové, výšky do 24 m	%	5,00	25,00	125,6A
Celkem za		775 Podlahy vlysové a parketové				2 093,7
Díl:	776	Podlahy povlakové				
51	776401800R00	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC A.101:(2,10+2,30)*2 -(0,60*2+0,80*3) A.105:(1,70+1,80)*2 -0,60	m	11,60 8,80 -3,60 7,00 -0,60	9,90	114,84
52	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíku PVC A.101:(2,10+2,30)*2 -(0,60*2+0,80*3) A.103:(2,85+4,50)*2 -0,80 A.104:(2,85+4,50)*2 -0,80 A.105:(1,70+1,80)*2 -0,60	m	39,40 8,80 -3,60 14,70 -0,80 14,70 -0,80 7,00 -0,60	45,00	1 773,00
53	776511820RT3	Odstranění PVC a koberec lepených s podložkou z ploch do 10 m2 A.101:2,10*2,30 A.105:1,70*1,80	m2	7,89 4,83 3,06	66,00	520,74
54	776521200R00	Lepení povlak.podlah, dílce PVC a vinyl, Chemopren P1: A.101:2,10*2,30 A.105:1,70*1,80+0,60*0,10 Mezisoučet P2: A.103:2,85*4,50 A.104:2,85*4,50 Mezisoučet	m2	33,60 4,83 3,12 7,95 12,83 12,83 25,65	183,00	6 148,80
55	28412275	Podlahovina PVC vinyl 150x900 mm tl. 2 mm P1:7,95*1,10	m2	8,75 8,75	365,00	3 191,93
56	28412276	Podlahovina PVC vinyl 180x1200 mm tl. 3 mm P2:25,65*1,10	m2	28,22 28,22	420,00	11 850,30
57	998776203R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	%	5,00	150,00	750,00
Celkem za		776 Podlahy povlakové				24 349,61
Díl:	781	Obklady keramické				
58	781475114RU1	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 20x20 cm flex.lepidlo, spár.hmota A.102:(1,80+1,80)*2*2,00 -0,60*1,97 A.105 - za linkou:(0,60+0,60)*1,40 1,10*0,80	m2	15,78 14,40 -1,18 1,68 0,88	420,00	6 626,76
59	781479711R00	Příplatek k obkladu stěn keram.,za plochu do 10 m2 A.102:(1,80+1,80)*2*2,00 -0,60*1,97 A.105 - za linkou:(0,60+0,60)*1,40 1,10*0,80	m2	15,78 14,40 -1,18 1,68 0,88	15,00	236,67
60	781497111R00	Lišta hliníková ukončovací, rohová k obkladům A.102:2,00*3+(1,80+1,80)*2 -0,60 A.105:1,40+0,60*1,70	m	15,02 13,20 -0,60 2,42	85,00	1 276,70
61	PC 781 - 001	D+M Revizní dvířka 300x300 mm	ks	2,00	160,00	320,00
62	5978136370	Obkládačka 20x20 cm bílá 15,7780*1,15	m2	18,14 18,14	180,00	3 266,05

76	998781203R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	%	5,00	100,00	500,00
Celkem za		781 Obklady keramické				12 226,18
Díl:	783	Nátěry				
65	PC 783 - 001	Očištění, odmaštění, oprava stáv. zárubně nový nátěr syntetický 1x základ, 2x podklad, 1x email popis viz PD	ks	5,00	400,00	2 000,00
65	PC 783 - 002	Očištění, odmaštění, odstran. nátěru stáv. radiátorů nátěr syntetický 1x základ, 2x podklad, 1x email popis viz PD	ks	3,00	480,00	1 440,00
Celkem za		783 Nátěry				3 440,00
Díl:	784	Malby				
66	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální 1x A.101:(2,10+2,30)*2*2,65 -(0,60*1,97*2+0,80*1,97*3) A.102:(1,80+1,80)*2*2,65 -0,60*1,97 A.103:(2,85+4,50)*2*2,65 -(0,80*1,97+2,40*1,46) ostění:(2,40+1,46*2)*0,15 A.104:(2,85+4,50)*2*2,65 -(0,80*1,97+2,40*1,46) ostění:(2,40+1,46*2)*0,15 A.105:(1,70+1,80)*2*2,65 -0,60*1,97 odpočet obklady,-15,7780 strop:36,78	m2	141,84	12,00	1 702,10
67	784195212R00	Malba tekutá, bílá, 2 x	m2	141,84	42,00	5 957,36
Celkem za		784 Malby				7 659,47
Díl:	M21	Elektromontáže				
68	PC M21 - 001	Elektroinstalace - rozpočet zpracován samostatně	kpl	1,00	39 311,00	39 311,00
Celkem za		M21 Elektromontáže				39 311,00
Díl:	M24	Montáže vzduchotechnických zařízení				
69	PC M24 - 001	Vzduchotechnika - rozpočet zpracován samostatně	kpl	1,00	5 280,00	5 280,00
Celkem za		M24 Montáže vzduchotechnických zařízení				5 280,00
Díl:	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				
70	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	3,98	200,00	796,08
71	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	3,98	100,00	398,04
72	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km do 10 km	t	35,82	15,00	537,35
73	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	3,98	100,00	398,04
74	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m do 50 m	t	31,84	15,00	477,65
75	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	3,98	5,00	19,90
76	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	3,98	300,00	1 194,12
Celkem za		D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				3 821,18

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Počet	1,508	Stavební část_byt č.508	JKSO
Objekt			SKP
01		Dvoupokojový byt	Měrná jednotka
Stavba			Počet jednotek 0
01		Rekonstrukce typ. bytu - Nad Ovčírnou 344, Zlín	Náklady na m.j. 0
Projektant			Typ rozpočtu
Zpracovatel projektu			
Objednatel			
Dodavatel			Zakázkové číslo
Rozpočtoval			Počet listů

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
Z	HSV celkem	44 960	Zařízení staveniště 2 115
Z	PSV celkem	121 991	Kompletační činnost (IČD) 2 115
R	M práce celkem	44 591	Provoz investora 2 115
N	M dodávky celkem	0	
ZRN	celkem	211 543	
HZS		2 200	
ZRN+HZS		213 743	Ostatní náklady neuvedené 0
ZRN+ost.náklady+HZS		220 089	Ostatní náklady celkem 6 346
Vypracoval		Za zhotovitele	
Jméno :		Jméno :	
Datum :		Datum :	
Podpis :		Podpis:	
		Za objednatele	
		Jméno :	
		Datum :	
		Podpis:	
Základ pro DPH	15,0	%	220 089 Kč
DPH	15,0	%	33 013 Kč
Základ pro DPH	0,0	%	0 Kč
DPH	0,0	%	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			253 102 Kč

Poznámka :

avba :	01 Rekonstrukce typ. bytu - Nad Ovčírnou 344, Zlín	Rozpočet : 1,508
objekt :	SO 01 Dvoupokojový byt	Stavební část byt č.508

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	952	0	0	0	0
61 Upravy povrchů vnitřní	13 257	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	15 276	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	1 655	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	2 750	0	0	0	2 200
96 Bourání konstrukcí	1 816	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	3 556	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	1 877	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	1 997	0	0	0
720 Zdravotechnická instalace	0	33 638	0	0	0
735 Otopná tělesa	0	1 361	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	31 838	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0	3 389	0	0	0
775 Podlahy vlysové a parketové	0	2 093	0	0	0
776 Podlahy povlakové	0	24 350	0	0	0
781 Obklady keramické	0	12 226	0	0	0
783 Nátěry	0	3 440	0	0	0
784 Malby	0	7 659	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	39 311	0
M24 Montáže vzduchotechnických zařízení	0	0	0	5 280	0
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	3 821	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	44 960	121 991	0	44 591	2 200

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Zařízení staveniště	0	1,0	211 543	2 115
Kompletační činnost (IČD)	0	1,0	211 543	2 115
Provoz investora	0	1,0	211 543	2 115
CELKEM VRN				6 346

Položkový rozpočet

Stavba :	01 Rekonstrukce typ. bytu - Nad Ovčírnou 344, Zlín	Rozpočet: 1,508
Objekt :	SO 01 Dvoupokojový byt	Stavební část byt č.508

č.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
1	346275113R00	Přizdivky z desek porobetonových tl. 100 mm A.102:0,55*2,65	m2	1,46 1,46	653,00	951,75
Celkem za		3 Svislé a kompletní konstrukce				951,75
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní				
2	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů A.103:2,40*1,46 A.104:2,40*1,46	m2	7,01 3,50 3,50	41,20	288,73
3	611421133R00	Omítka vnitřní stropů rovných, MVC, štuková A.102:1,80*1,80 A.105:1,70*1,80	m2	6,30 3,24 3,06	210,00	1 323,00
4	611421231RT2	Oprava váp.omítek stropů do 10% plochy - štukových s použitím suché maltové směsi A.103:2,85*4,50 A.104:2,85*4,50	m2	25,65 12,83 12,83	65,00	1 667,25
5	612421231RT2	Oprava vápen.omítek stěn do 10 % pl. - štukových s použitím suché maltové směsi A.103:(2,85+4,50)*2*2,65 -(0,80*1,97+2,40*1,46) ostění:(2,40+1,46*2)*0,15 A.104:(2,85+4,50)*2*2,65 -(0,80*1,97+2,40*1,46) ostění:(2,40+1,46*2)*0,15	m2	69,35 38,96 -5,08 0,80 38,96 -5,08 0,80	42,00	2 912,53
6	612421615R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, hrubá zatřená pod obklady	m2	15,78	160,00	2 524,48
7	612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková A.102:(1,80+1,80)*2*2,65 -0,60*1,97 A.105:(1,70+1,80)*2*2,65 -0,60*1,97 odpočet obklady:-15,7780	m2	19,49 19,08 -1,18 18,55 -1,18 -15,78	195,00	3 800,16
8	612473186R00	Příplatek za zabudované rohovníky A.102:2,65+1,70	m	4,35 4,35	15,00	65,25
9	612481211RT8	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu A.102:(0,55+0,10)*2,65 10% - přetažení styků různých materiálů:(6,30+15,7780+19,488)*0,10	m2	5,88 1,72 4,16	115,00	676,10
Celkem za		61 Upravy povrchů vnitřní				13 257,50
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				
10	632415102RT2	Potěr samonivelační ručně tl. 2 mm vyrovnávací KD1: A.102:1,80*1,80	m2	3,24 3,24	165,00	534,60
11	632415104RT2	Potěr samonivelační ručně tl. 4 mm vyrovnávací P1: A.101:2,10*2,30 A.105:1,70*1,80 prahy:0,60*0,10*2+0,80*0,15	m2	8,13 4,83 3,06 0,24	210,00	1 707,30
12	632415120RT2	Potěr samonivelační ručně tl. 16 mm vyrovnávací P2: A.103:2,85*4,50 A.104:2,85*4,50 prahy:0,80*0,10*2	m2	25,81 12,83 12,83 0,16	505,00	13 034,05

73511810R00
28 735117
29 735
30 7
31

Celkem za		63 Podlahy a podlahové konstrukce			15 273,00
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy			
13	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	36,78	45,00 1 655,00
		A.101:2,10*2,30		4,83	
		A.102:1,80*1,80		3,24	
		A.103:2,85*4,50		12,83	
		A.104:2,85*4,50		12,83	
		A.105:1,70*1,80		3,06	
Celkem za		94 Lešení a stavební výtahy			1 655,10
Díl:	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách			
14	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	50,00	55,00 2 750,00
15	909 R00	Hzs-nepředvídatelné stavební práce	h	10,00	220,00 2 200,00
Celkem za		95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách			4 950,00
Díl:	96	Bourání konstrukcí			
16	962032231R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MVC	m3	0,13	695,00 87,57
		obezdivka vany:1,80*0,70*0,10		0,13	
17	965081713R00	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2	m2	1,98	65,00 128,70
		A.102:1,80*1,10		1,98	
18	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2	kus	4,00	13,70 54,80
		600/1970 mm:1		1,00	
		800/1970 mm:3		3,00	
19	PC 96 - 001	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb, vlysů, PVC příprava podkladu pro pokládku nové podlahy	m2	36,78	42,00 1 544,76
		A.101:2,10*2,30		4,83	
		A.102:1,80*1,80		3,24	
		A.103:2,85*4,50		12,83	
		A.104:2,85*4,50		12,83	
		A.105:1,70*1,80		3,06	
Celkem za		96 Bourání konstrukcí			1 815,83
Díl:	97	Prorážení otvorů			
20	978011191R00	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 100%	m2	6,30	72,00 453,60
		A.102:1,80*1,80		3,24	
		A.105:1,70*1,80		3,06	
21	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	35,27	65,00 2 292,29
		A.102:(1,80+1,80)*2*2,65		19,08	
		-0,60*1,97		-1,18	
		A.105:(1,70+1,80)*2*2,65		18,55	
		-0,60*1,97		-1,18	
22	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	12,46	65,00 809,90
		A.102:(1,80+1,80)*2*1,50		10,80	
		-0,60*1,50		-0,90	
		A.105 - za linkou:(0,60+0,60)*1,40+1,10*0,80		2,56	
Celkem za		97 Prorážení otvorů			3 555,79
Díl:	99	Staveništní přesun hmot			
23	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	3,41	550,00 1 877,27
Celkem za		99 Staveništní přesun hmot			1 877,27
Díl:	711	Izolace proti vodě			
24	711212002RT3	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka pružná hydroizolace tl. 2mm	m2	5,98	330,00 1 973,57
		KD1:			
		A.102:1,80*1,80		3,24	
		(1,80+1,80)*2*0,20		1,44	
		0,85*0,85*1,80		1,30	
25	998711203R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 60 m	%	5,00	4,60 23,00
Celkem za		711 Izolace proti vodě			1 996,57
Díl:	720	Zdravotnická instalace			
26	PC 720 - 001	ZTI - rozpočet zpracován samostatně	kpl	1,00	33 638,00 33 638,00
Celkem za		720 Zdravotnická instalace			33 638,00
Díl:	735	Otopná tělesa			

152	735111810R00	Demontáž těles otopných litinových článkových	m2	2,10	95,00	199,50
		A.102:0,30*1,00		0,30		
		A.103:0,90*1,00		0,90		
		A.104:0,90*1,00		0,90		
8	735117110R00	Odpojení a připojení těles po nátěru	m2	2,10	210,00	441,00
29	735118110R00	Tlaková zkouška otopných těles litinových - vodou	m2	2,10	50,40	105,84
30	735119140R00	Montáž těles otopných litinových článkových	m2	2,10	274,00	575,40
31	998735203R00	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 24 m	%	13,22	3,00	39,65
	Celkem za	735 Otopná tělesa				1 361,39
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				
32	0	Kompletní popis truhlářských výrobků viz PD výpis truhlářských výrobků Výrobky musí obsahovat kompletní součásti vč. ochranných, ukončovacích a dokončovacích materiálů a prací (kování, přechodové lišty, zámky, štitky a další věci). Dále musí splňovat požární odolnost a barevnost.				
33	766662811R00	Demontáž prahů dveří 1křídlových	kus	4,00	22,00	88,00
34	766812820R00	Demontáž kuchyňských linek do 1,5 m	kus	1,00	350,00	350,00
35	PC 766 - 001	T-1 Repase vchodových dveří 800/1970 mm nové kování klika-koule, zámek bezpečnostní FAB 100% opálení staré barvy, odstranění vnitřního odhlučnění nebo folie, 100% obroušení, truhlářské opravy a tmelení vč. dub. prahu Popis viz PD	ks	1,00	2 900,00	2 900,00
36	PC 766 - 002	T-2 D+M vnitřní dveře 2/3 prosklené 800/1970 mm vč. dub. prahu, kování, HPL lamino, DTD, popis viz PD	ks	1,00	4 500,00	4 500,00
37	PC 766 - 003	T-3 D+M vnitřní dveře plně 800/1970 mm vč. dub. prahu, kování, HPL lamino, DTD, popis viz PD	ks	1,00	2 800,00	2 800,00
38	PC 766 - 004	T-4 D+M vnitřní dveře plně 600/1970 mm vč. kování, HPL lamino, DTD, přechodová lišta popis viz PD	ks	1,00	2 600,00	2 600,00
39	PC 766 - 005	T-6 D+M Kuchyňská linka s dřezem, el. sporákem dl. 1100 mm, horní skříňky popis viz PD	ks	1,00	18 200,00	18 200,00
40	998766203R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	%	5,00	80,00	400,00
	Celkem za	766 Konstrukce truhlářské				31 838,00
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				
41	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby KD1: A.102:1,80*1,80	m2	3,24	20,00	64,80
42	771575111RU2	Montáž podlah keram., tmel, 40x40 cm flex.lepidlo, spár.hmota KD1: A.102:1,80*1,80	m2	3,24	420,00	1 360,80
43	771577113RS2	Lišta hliníková přechodová 0,60*2	m	1,20	190,00	228,00
44	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem A.102:(1,80+1,80)*2 -0,60	m	6,60	55,00	363,00
45	771579791R00	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl.	m2	3,24	12,60	40,82
46	597642031	Dlažba protiskluz. 400x400x9 mm 3,2400*1,15	m2	3,73	250,00	931,50
47	998771203R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	%	5,00	80,00	400,00
	Celkem za	771 Podlahy z dlaždic a obklady				3 388,92
Díl:	775	Podlahy vlysové a parketové				
48	775411810R00	Demontáž lišt dřevěných, přibíjených A.103:(2,85+4,50)*2 -0,80 A.104:(2,85+4,50)*2 -0,80	m	27,80	9,90	275,22

49	775511800R00	Demontáž podlah vlysových lepených A.103:2,85*4,50 A.104:2,85*4,50	m2	25,65 12,83 12,83	66,00	1
50	998775203R00	Přesun hmot pro podlahy vlysové, výšky do 24 m	%	5,00	25,00	125,64
Celkem za		775 Podlahy vlysové a parketové				2 093,7
Díl: 776		Podlahy povlakové				
51	776401800R00	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC A.101:(2,10+2,30)*2 -(0,60*2+0,80*3) A.105:(1,70+1,80)*2 -0,60	m	11,60 8,80 -3,60 7,00 -0,60	9,90	114,84
52	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíku PVC A.101:(2,10+2,30)*2 -(0,60*2+0,80*3) A.103:(2,85+4,50)*2 -0,80 A.104:(2,85+4,50)*2 -0,80 A.105:(1,70+1,80)*2 -0,60	m	39,40 8,80 -3,60 14,70 -0,80 14,70 -0,80 7,00 -0,60	45,00	1 773,00
53	776511820RT3	Odstranění PVC a koberců lepených s podložkou z ploch do 10 m2 A.101:2,10*2,30 A.105:1,70*1,80	m2	7,89 4,83 3,06	66,00	520,74
54	776521200R00	Lepení povlak.podlah, dílce PVC a vinyl, Chemopren P1: A.101:2,10*2,30 A.105:1,70*1,80+0,60*0,10 Mezisoučet P2: A.103:2,85*4,50 A.104:2,85*4,50 Mezisoučet	m2	33,60 4,83 3,12 7,95 12,83 12,83 25,65	183,00	6 148,80
55	28412275	Podlahovina PVC vinyl 150x900 mm tl. 2 mm P1:7,95*1,10	m2	8,75 8,75	365,00	3 191,93
56	28412276	Podlahovina PVC vinyl 180x1200 mm tl. 3 mm P2:25,65*1,10	m2	28,22 28,22	420,00	11 850,30
57	998776203R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	%	5,00	150,00	750,00
Celkem za		776 Podlahy povlakové				24 349,61
Díl: 781		Obklady keramické				
58	781475114RU1	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 20x20 cm flex.lepidlo, spár.hmota A.102:(1,80+1,80)*2*2,00 -0,60*1,97 A.105 - za linkou:(0,60+0,60)*1,40 1,10*0,80	m2	15,78 14,40 -1,18 1,68 0,88	420,00	6 626,76
59	781479711R00	Příplatek k obkladu stěn keram.,za plochu do 10 m2 A.102:(1,80+1,80)*2*2,00 -0,60*1,97 A.105 - za linkou:(0,60+0,60)*1,40 1,10*0,80	m2	15,78 14,40 -1,18 1,68 0,88	15,00	236,67
60	781497111R00	Lišta hliníková ukončovací, rohová k obkladům A.102:2,00*3+(1,80+1,80)*2 -0,60 A.105:1,40+0,60*1,70	m	15,02 13,20 -0,60 2,42	85,00	1 276,70
61	PC 781 - 001	D+M Revizní dvířka 300x300 mm	ks	2,00	160,00	320,00
62	5978136370	Obkládačka 20x20 cm bílá 15,7780*1,15	m2	18,14 18,14	180,00	3 266,05

998781203R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	%	5,00	100,00	500,00
Celkem za	781 Obklady keramické				12 226,18
Díl: 783	Nátěry				
64 PC 783 - 001	Očištění, odmaštění, oprava stáv záručně nový nátěr syntetický 1x základ, 2x podklad, 1x email popis viz PD	ks	5,00	400,00	2 000,00
65 PC 783 - 002	Očištění, odmaštění, odstran. nátěru stáv. radiátorů nátěr syntetický 1x základ, 2x podklad, 1x email popis viz PD	ks	3,00	480,00	1 440,00
Celkem za	783 Nátěry				3 440,00
Díl: 784	Malby				
66 784191101R00	Penetrace podkladu univerzální 1x A.101:(2,10+2,30)*2*2,65 -(0,60*1,97*2+0,80*1,97*3) A.102:(1,80+1,80)*2*2,65 -0,60*1,97 A.103:(2,85+4,50)*2*2,65 -(0,80*1,97+2,40*1,46) ostění:(2,40+1,46*2)*0,15 A.104:(2,85+4,50)*2*2,65 -(0,80*1,97+2,40*1,46) ostění:(2,40+1,46*2)*0,15 A.105:(1,70+1,80)*2*2,65 -0,60*1,97 odpočet obklady.-15,7780 strop:36,78	m2	141,84 23,32 -7,09 19,08 -1,18 38,96 -5,08 0,80 38,96 -5,08 0,80 18,55 -1,18 -15,78 36,78	12,00	1 702,10
67 784195212R00	Malba tekutá, bílá, 2 x	m2	141,84	42,00	5 957,36
Celkem za	784 Malby				7 659,47
Díl: M21	Elektromontáže				
68 PC M21 - 001	Elektroinstalace - rozpočet zpracován samostatně	kpl	1,00	39 311,00	39 311,00
Celkem za	M21 Elektromontáže				39 311,00
Díl: M24	Montáže vzduchotechnických zařízení				
69 PC M24 - 001	Vzduchotechnika - rozpočet zpracován samostatně	kpl	1,00	5 280,00	5 280,00
Celkem za	M24 Montáže vzduchotechnických zařízení				5 280,00
Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				
70 979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	3,98	200,00	796,08
71 979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	3,98	100,00	398,04
72 979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km do 10 km	t	35,82	15,00	537,35
73 979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	3,98	100,00	398,04
74 979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m do 50 m	t	31,84	15,00	477,65
75 979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	3,98	5,00	19,90
76 979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	3,98	300,00	1 194,12
Celkem za	D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				3 821,18

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Počet	1,611	Stavební část_byt č.611	JKSO
Objekt			SKP
O 01		Dvoupokojový byt	Měrná jednotka
Stavba			Počet jednotek 0
01		Rekonstrukce typ. bytu - Nad Ovčímou 344, Zlín	Náklady na m.j. 0
Projektant			Typ rozpočtu
Zpracovatel projektu			
Objednatel			
Dodavatel			Zakázkové číslo
Rozpočtovatel			Počet listů

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z	HSV celkem	44 960	Zařízení staveniště	2 115
R	PSV celkem	121 991	Kompletační činnost (IČD)	2 115
R	M práce celkem	44 591	Provoz investora	2 115
N	M dodávky celkem	0		
	ZRN celkem	211 543		
	HZS	2 200		
	ZRN+HZS	213 743	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	220 089	Ostatní náklady celkem	6 346

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	Jméno :	Jméno :
Datum :	Datum :	Datum :
Podpis :	Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	15,0 %	220 089 Kč
DPH	15,0 %	33 013 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		253 102 Kč

Poznámka :

stavba :	01 Rekonstrukce typ. bytu - Nad Ovčírnou 344, Zlín	Rozpočet : 1,611
Objekt :	SO 01 Dvoupokojový byt	Stavební část byt č.611

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	952	0	0	0	0
61 Upravy povrchů vnitřní	13 257	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	15 276	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	1 655	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	2 750	0	0	0	2 200
96 Bourání konstrukcí	1 816	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	3 556	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	1 877	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	1 997	0	0	0
720 Zdravotechnická instalace	0	33 638	0	0	0
735 Otopná tělesa	0	1 361	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	31 838	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0	3 389	0	0	0
775 Podlahy vlysové a parketové	0	2 093	0	0	0
776 Podlahy povlakové	0	24 350	0	0	0
781 Obklady keramické	0	12 226	0	0	0
783 Nátěry	0	3 440	0	0	0
784 Malby	0	7 659	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	39 311	0
M24 Montáže vzduchotechnických zařízení	0	0	0	5 280	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	3 821	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	44 960	121 991	0	44 591	2 200

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Zařízení staveniště	0	1,0	211 543	2 115
Kompletační činnost (IČD)	0	1,0	211 543	2 115
Provoz investora	0	1,0	211 543	2 115
CELKEM VRN				6 346

Položkový rozpočet

Stavba :	01 Rekonstrukce typ. bytu - Nad Ovčírnou 344, Zlín	Rozpočet: 1,611
Objekt :	SO 01 Dvoupokojový byt	Stavební část byt č.611

č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						
1	346275113R00	Přizívky z desek porobetonových tl. 100 mm A.102:0,55*2,65	m2	1,46 1,46	653,00	951,75
Celkem za 3 Svislé a kompletní konstrukce						951,75
Díl: 61 Upravy povrchů vnitřní						
2	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů A.103:2,40*1,46 A.104:2,40*1,46	m2	7,01 3,50 3,50	41,20	288,73
3	611421133R00	Omitka vnitřní stropů rovných, MVC, štuková A.102:1,80*1,80 A.105:1,70*1,80	m2	6,30 3,24 3,06	210,00	1 323,00
4	611421231RT2	Oprava váp.omítek stropů do 10% plochy - štukových s použitím suché maltové směsi A.103:2,85*4,50 A.104:2,85*4,50	m2	25,65 12,83 12,83	65,00	1 667,25
5	612421231RT2	Oprava vápen.omítek stěn do 10 % pl. - štukových s použitím suché maltové směsi A.103:(2,85+4,50)*2*2,65 -(0,80*1,97+2,40*1,46) ostění:(2,40+1,46*2)*0,15 A.104:(2,85+4,50)*2*2,65 -(0,80*1,97+2,40*1,46) ostění:(2,40+1,46*2)*0,15	m2	69,35 38,96 -5,08 0,80 38,96 -5,08 0,80	42,00	2 912,53
6	612421615R00	Omitka vnitřní zdiva, MVC, hrubá zatřená pod obklady	m2	15,78	160,00	2 524,48
7	612421637R00	Omitka vnitřní zdiva, MVC, štuková A.102:(1,80+1,80)*2*2,65 -0,60*1,97 A.105:(1,70+1,80)*2*2,65 -0,60*1,97 odpočet obklady:-15,7780	m2	19,49 19,08 -1,18 18,55 -1,18 -15,78	195,00	3 800,16
8	612473186R00	Příplatek za zabudované rohovníky A.102:2,65+1,70	m	4,35 4,35	15,00	65,25
9	612481211RT8	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu A.102:(0,55+0,10)*2,65 10% - přetažení styků různých materiálů:(6,30+15,7780+19,488)*0,10	m2	5,88 1,72 4,16	115,00	676,10
Celkem za 61 Upravy povrchů vnitřní						13 257,50
Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce						
10	632415102RT2	Potěr samonivelační ručně tl. 2 mm vyrovnávací KD1: A.102:1,80*1,80	m2	3,24 3,24	165,00	534,60
11	632415104RT2	Potěr samonivelační ručně tl. 4 mm vyrovnávací P1: A.101:2,10*2,30 A.105:1,70*1,80 prahy:0,60*0,10*2+0,80*0,15	m2	8,13 4,83 3,06 0,24	210,00	1 707,30
12	632415120RT2	Potěr samonivelační ručně tl. 16 mm vyrovnávací P2: A.103:2,85*4,50 A.104:2,85*4,50 prahy:0,80*0,10*2	m2	25,81 12,83 12,83 0,16	505,00	13 034,05

Celkem za		63 Podlahy a podlahové konstrukce			15 273,51	
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				
13	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	36,78	45,00	1 655,10
		A.101:2,10*2,30		4,83		
		A.102:1,80*1,80		3,24		
		A.103:2,85*4,50		12,83		
		A.104:2,85*4,50		12,83		
		A.105:1,70*1,80		3,06		
Celkem za		94 Lešení a stavební výtahy			1 655,10	
Díl:	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
14	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	50,00	55,00	2 750,00
15	909 R00	Hzs-nepředvídatelné stavební práce	h	10,00	220,00	2 200,00
Celkem za		95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách			4 950,00	
Díl:	96	Bourání konstrukcí				
16	962032231R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MVC	m3	0,13	695,00	87,57
		obezdívka vany:1,80*0,70*0,10		0,13		
17	965081713R00	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2	m2	1,98	65,00	128,70
		A.102:1,80*1,10		1,98		
18	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	4,00	13,70	54,80
		600/1970 mm:1		1,00		
		800/1970 mm:3		3,00		
19	PC 96 - 001	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb, vlysů, PVC příprava podkladu pro pokládku nové podlahy	m2	36,78	42,00	1 544,76
		A.101:2,10*2,30		4,83		
		A.102:1,80*1,80		3,24		
		A.103:2,85*4,50		12,83		
		A.104:2,85*4,50		12,83		
		A.105:1,70*1,80		3,06		
Celkem za		96 Bourání konstrukcí			1 815,83	
Díl:	97	Prorážení otvorů				
20	978011191R00	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 100%	m2	6,30	72,00	453,60
		A.102:1,80*1,80		3,24		
		A.105:1,70*1,80		3,06		
21	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	35,27	65,00	2 292,29
		A.102:(1,80+1,80)*2*2,65		19,08		
		-0,60*1,97		-1,18		
		A.105:(1,70+1,80)*2*2,65		18,55		
		-0,60*1,97		-1,18		
22	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	12,46	65,00	809,90
		A.102:(1,80+1,80)*2*1,50		10,80		
		-0,60*1,50		-0,90		
		A.105 - za linkou:(0,60+0,60)*1,40+1,10*0,80		2,56		
Celkem za		97 Prorážení otvorů			3 555,79	
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				
23	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	3,41	550,00	1 877,27
Celkem za		99 Staveništní přesun hmot			1 877,27	
Díl:	711	Izolace proti vodě				
24	711212002RT3	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka pružná hydroizolace tl. 2mm	m2	5,98	330,00	1 973,57
		KD1:				
		A.102:1,80*1,80		3,24		
		(1,80+1,80)*2*0,20		1,44		
		0,85*0,85*1,80		1,30		
25	998711203R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 60 m	%	5,00	4,60	23,00
Celkem za		711 Izolace proti vodě			1 996,57	
Díl:	720	Zdravotnická instalace				
26	PC 720 - 001	ZTI - rozpočet zpracován samostatně	kpl	1,00	33 638,00	33 638,00
Celkem za		720 Zdravotnická instalace			33 638,00	
Díl:	735	Otopná tělesa				

15	35111810R00	Demontáž těles otopných litinových článkových	m2	2,10	95,00	199,50
		A.102:0,30*1,00		0,30		
		A.103:0,90*1,00		0,90		
		A.104:0,90*1,00		0,90		
28	735117110R00	Odpojení a připojení těles po nátěru	m2	2,10	210,00	441,00
29	735118110R00	Tlaková zkouška otopných těles litinových - vodou	m2	2,10	50,40	105,84
30	735119140R00	Montáž těles otopných litinových článkových	m2	2,10	274,00	575,40
31	998735203R00	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 24 m	%	13,22	3,00	39,65
Celkem za		735 Otopná tělesa				1 361,39
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				
32	0	Kompletní popis truhlářských výrobků viz PD výpis truhlářských výrobků Výrobky musí obsahovat kompletní součásti vč. ochranných, ukončovacích a dokončovacích materiálů a prací (kování, přechodové lišty, zámky, štítky a další věci). Dále musí splňovat požární odolnost a barevnost.				
33	766662811R00	Demontáž prahů dveří 1křídlových	kus	4,00	22,00	88,00
34	766812820R00	Demontáž kuchyňských linek do 1,5 m	kus	1,00	350,00	350,00
35	PC 766 - 001	T-1 Repase vchodových dveří 800/1970 mm nové kování klika-koule, zámek bezpečnostní FAB 100% opálení staré barvy, odstranění vnitřního odhlučnění nebo folie, 100% obroušení, truhlářské opravy a tmelení. vč. dub. prahu Popis viz PD	ks	1,00	2 900,00	2 900,00
36	PC 766 - 002	T-2 D+M vnitřní dveře 2/3 prosklené 800/1970 mm vč. dub. prahu, kování, HPL lamino, DTD, popis viz PD	ks	1,00	4 500,00	4 500,00
37	PC 766 - 003	T-3 D+M vnitřní dveře plné 800/1970 mm vč. dub. prahu, kování, HPL lamino, DTD, popis viz PD	ks	1,00	2 800,00	2 800,00
38	PC 766 - 004	T-4 D+M vnitřní dveře plné 600/1970 mm vč. kování, HPL lamino, DTD, přechodová lišta popis viz PD	ks	1,00	2 600,00	2 600,00
39	PC 766 - 005	T-6 D+M Kuchyňská linka s dřezem, el. sporákem dl. 1100 mm, horní skříňky popis viz PD	ks	1,00	18 200,00	18 200,00
40	998766203R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	%	5,00	80,00	400,00
Celkem za		766 Konstrukce truhlářské				31 838,00
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				
41	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby KD1: A.102:1,80*1,80	m2	3,24	20,00	64,80
42	771575111RU2	Montáž podlah keram., tmeľ, 40x40 cm flex.lepidlo, spár.hmota KD1: A.102:1,80*1,80	m2	3,24	420,00	1 360,80
43	771577113RS2	Lišta hliníková přechodová 0,60*2	m	1,20	190,00	228,00
44	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem A.102:(1,80+1,80)*2 -0,60	m	6,60	55,00	363,00
45	771579791R00	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl.	m2	3,24	12,60	40,82
46	597642031	Dlažba protiskluz. 400x400x9 mm 3,2400*1,15	m2	3,73	250,00	931,50
47	998771203R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	%	5,00	80,00	400,00
Celkem za		771 Podlahy z dlaždic a obklady				3 388,92
Díl:	775	Podlahy vlysové a parketové				
48	775411810R00	Demontáž lišt dřevěných, přibíjených A.103:(2,85+4,50)*2 -0,80 A.104:(2,85+4,50)*2 -0,80	m	27,80	9,90	275,22

49	775511800R00	Demontáž podlah vlysových lepených	m2	25,65	66,00	1 000,00
		A.103:2,85*4,50		12,83		
		A.104:2,85*4,50		12,83		
50	998775203R00	Přesun hmot pro podlahy vlysové, výšky do 24 m	%	5,00	25,00	125,64
Celkem za		775 Podlahy vlysové a parketové				2 093,64
Díl:	776	Podlahy povlakové				
51	776401800R00	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC	m	11,60	9,90	114,84
		A.101:(2,10+2,30)*2		8,80		
		-(0,60*2+0,80*3)		-3,60		
		A.105:(1,70+1,80)*2		7,00		
		-0,60		-0,60		
52	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíku PVC	m	39,40	45,00	1 773,00
		A.101:(2,10+2,30)*2		8,80		
		-(0,60*2+0,80*3)		-3,60		
		A.103:(2,85+4,50)*2		14,70		
		-0,80		-0,80		
		A.104:(2,85+4,50)*2		14,70		
		-0,80		-0,80		
		A.105:(1,70+1,80)*2		7,00		
		-0,60		-0,60		
53	776511820RT3	Odstranění PVC a koberců lepených s podložkou z ploch do 10 m2	m2	7,89	66,00	520,74
		A.101:2,10*2,30		4,83		
		A.105:1,70*1,80		3,06		
54	776521200R00	Lepení povlak.podlah, dílce PVC a vinyl, Chemopren	m2	33,60	183,00	6 148,80
		P1:				
		A.101:2,10*2,30		4,83		
		A.105:1,70*1,80+0,60*0,10		3,12		
		Mezisoučet		7,95		
		P2:				
		A.103:2,85*4,50		12,83		
		A.104:2,85*4,50		12,83		
		Mezisoučet		25,65		
55	28412275	Podlahovina PVC vinyl 150x900 mm tl. 2 mm	m2	8,75	365,00	3 191,93
		P1:7,95*1,10		8,75		
56	28412276	Podlahovina PVC vinyl 180x1200 mm tl. 3 mm	m2	28,22	420,00	11 850,30
		P2:25,65*1,10		28,22		
57	998776203R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	%	5,00	150,00	750,00
Celkem za		776 Podlahy povlakové				24 349,61
Díl:	781	Obklady keramické				
58	781475114RU1	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 20x20 cm flex.lepidlo, spár.hmota	m2	15,78	420,00	6 626,76
		A.102:(1,80+1,80)*2*2,00		14,40		
		-0,60*1,97		-1,18		
		A.105 - za linkou:(0,60+0,60)*1,40		1,68		
		1,10*0,80		0,88		
59	781479711R00	Příplatek k obkladu stěn keram.,za plochu do 10 m2	m2	15,78	15,00	236,67
		A.102:(1,80+1,80)*2*2,00		14,40		
		-0,60*1,97		-1,18		
		A.105 - za linkou:(0,60+0,60)*1,40		1,68		
		1,10*0,80		0,88		
60	781497111R00	Lišta hliníková ukončovací, rohová k obkladům	m	15,02	85,00	1 276,70
		A.102:2,00*3+(1,80+1,80)*2		13,20		
		-0,60		-0,60		
		A.105:1,40+0,60*1,70		2,42		
61	PC 781 - 001	D+M Revizní dvířka 300x300 mm	ks	2,00	160,00	320,00
62	5978136370	Obkládačka 20x20 cm bílá	m2	18,14	180,00	3 266,05
		15,7780*1,15		18,14		

998781203R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	%	5,00	100,00	500,00
Celkem za 781 Obklady keramické					12 226,18
Díl: 783 Nátěry					
PC 783 - 001	Očištění, odmaštění, oprava stáv. zárubně nový nátěr syntetický 1x základ, 2x podklad, 1x email popis viz PD	ks	5,00	400,00	2 000,00
PC 783 - 002	Očištění, odmaštění, odstran. nátěru stáv. radiátorů nátěr syntetický 1x základ, 2x podklad, 1x email popis viz PD	ks	3,00	480,00	1 440,00
Celkem za 783 Nátěry					3 440,00
Díl: 784 Malby					
66 784191101R00	Penetrace podkladu univerzální 1x	m2	141,84	12,00	1 702,10
	A. 101:(2,10+2,30)*2*2,65		23,32		
	-(0,60*1,97*2+0,80*1,97*3)		-7,09		
	A. 102:(1,80+1,80)*2*2,65		19,08		
	-0,60*1,97		-1,18		
	A. 103:(2,85+4,50)*2*2,65		38,96		
	-(0,80*1,97+2,40*1,46)		-5,08		
	ostění:(2,40+1,46*2)*0,15		0,80		
	A. 104:(2,85+4,50)*2*2,65		38,96		
	-(0,80*1,97+2,40*1,46)		-5,08		
	ostění:(2,40+1,46*2)*0,15		0,80		
	A. 105:(1,70+1,80)*2*2,65		18,55		
	-0,60*1,97		-1,18		
	odpočet obklady:-15,7780		-15,78		
	strop:36,78		36,78		
67 784195212R00	Malba tekutá, bílá, 2 x	m2	141,84	42,00	5 957,36
Celkem za 784 Malby					7 659,47
Díl: M21 Elektromontáže					
68 PC M21 - 001	Elektroinstalace - rozpočet zpracován samostatně	kpl	1,00	39 311,00	39 311,00
Celkem za M21 Elektromontáže					39 311,00
Díl: M24 Montáže vzduchotechnických zařízení					
69 PC M24 - 001	Vzduchotechnika - rozpočet zpracován samostatně	kpl	1,00	5 280,00	5 280,00
Celkem za M24 Montáže vzduchotechnických zařízení					5 280,00
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot					
70 979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	3,98	200,00	796,08
71 979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	3,98	100,00	398,04
72 979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km do 10 km	t	35,82	15,00	537,35
73 979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	3,98	100,00	398,04
74 979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m do 50 m	t	31,84	15,00	477,65
75 979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	3,98	5,00	19,90
76 979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	3,98	300,00	1 194,12
Celkem za D96 Přesuny suti a vybouraných hmot					3 821,18

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Objekt	1,708	Stavební část, byt č.708	JKSO
Objekt			SKP
01		Dvoupokojový byt	Měrná jednotka
Stavba			Počet jednotek 0
01		Rekonstrukce typ. bytu - Nad Ovčímou 344, Zlín	Náklady na m.j. 0
Projektant			Typ rozpočtu
Zpracovatel projektu			
Objednatel			
Dodavatel			Zakázkové číslo
Rozpočtoval			Počet listů

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z	HSV celkem	44 960	Zařízení staveniště	2 115
R	PSV celkem	121 991	Kompletační činnost (IČD)	2 115
R	M práce celkem	44 591	Provoz Investora	2 115
N	M dodávky celkem	0		
ZRN	ZRN celkem	211 543		
HZS		2 200		
ZRN+HZS		213 743	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS		220 089	Ostatní náklady celkem	6 346

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	Jméno :	Jméno :
Datum :	Datum :	Datum :
Podpis :	Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	15,0 %	220 089 Kč
DPH	15,0 %	33 013 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		253 102 Kč

Poznámka :

Stavba : 101
Objekt : SO

3
61
63
8

Stavba :	01 Rekonstrukce typ. bytu - Nad Ovčírnou 344, Zlín	Rozpočet : 1,708
Objekt :	SO 01 Dvoupokojový byt	Stavební část byt č.708

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	952	0	0	0	0
61 Upravy povrchů vnitřní	13 257	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	15 276	0	0	0	0
94 Lešení a stavební výtahy	1 655	0	0	0	0
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	2 750	0	0	0	2 200
96 Bourání konstrukcí	1 816	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	3 556	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	1 877	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	1 997	0	0	0
720 Zdravotechnická instalace	0	33 638	0	0	0
735 Otopná tělesa	0	1 361	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	31 838	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic a obklady	0	3 389	0	0	0
775 Podlahy vlysové a parketové	0	2 093	0	0	0
776 Podlahy poviakové	0	24 350	0	0	0
781 Obklady keramické	0	12 226	0	0	0
783 Nátěry	0	3 440	0	0	0
784 Malby	0	7 659	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	39 311	0
M24 Montáže vzduchotechnických zařízení	0	0	0	5 280	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	3 821	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	44 960	121 991	0	44 591	2 200

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Zařízení staveniště	0	1,0	211 543	2 115
Kompletační činnost (IČD)	0	1,0	211 543	2 115
Provoz investora	0	1,0	211 543	2 115
CELKEM VRN				6 346

Položkový rozpočet

Stavba :	01 Rekonstrukce typ. bytu - Nad Ovčírnou 344, Zlín	Rozpočet: 1,708
Objekt :	SO 01 Dvoupokojový byt	Stavební část byt č.708

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 3						
Svislé a kompletní konstrukce						
1	346275113R00	Přízdívky z desek porobetonových tl. 100 mm A.102:0,55*2,65	m2	1,46 1,46	653,00	951,75
Celkem za 3 Svislé a kompletní konstrukce						951,75
Díl: 61						
Upravy povrchů vnitřní						
2	610991111R00	Zakryvání výplní vnitřních otvorů A.103:2,40*1,46 A.104:2,40*1,46	m2	7,01 3,50 3,50	41,20	288,73
3	611421133R00	Omítka vnitřní stropů rovných, MVC, štuková A.102:1,80*1,80 A.105:1,70*1,80	m2	6,30 3,24 3,06	210,00	1 323,00
4	611421231RT2	Oprava váp.omítek stropů do 10% plochy - štukových s použitím suché maltové směsi A.103:2,85*4,50 A.104:2,85*4,50	m2	25,65 12,83 12,83	65,00	1 667,25
5	612421231RT2	Oprava vápen.omítek stěn do 10 % pl - štukových s použitím suché maltové směsi A.103:(2,85+4,50)*2*2,65 -(0,80*1,97+2,40*1,46) ostění:(2,40+1,46*2)*0,15 A.104:(2,85+4,50)*2*2,65 -(0,80*1,97+2,40*1,46) ostění:(2,40+1,46*2)*0,15	m2	69,35 38,96 -5,08 0,80 38,96 -5,08 0,80	42,00	2 912,53
6	612421615R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, hrubá zatřená pod obklady	m2	15,78	160,00	2 524,48
7	612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková A.102:(1,80+1,80)*2*2,65 -0,60*1,97 A.105:(1,70+1,80)*2*2,65 -0,60*1,97 odpočet obklady:-15,7780	m2	19,49 19,08 -1,18 18,55 -1,18 -15,78	195,00	3 800,16
8	612473186R00	Příplatek za zabudované rohovníky A.102:2,65+1,70	m	4,35 4,35	15,00	65,25
9	612481211RT8	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu A.102:(0,55+0,10)*2,65 10% - přetažení styků různých materiálů:(6,30+15,7780+19,488)*0,10	m2	5,88 1,72 4,16	115,00	676,10
Celkem za 61 Upravy povrchů vnitřní						13 257,50
Díl: 63						
Podlahy a podlahové konstrukce						
10	632415102RT2	Potěr samonivelační ručně tl. 2 mm vyrovnávací KD1: A.102:1,80*1,80	m2	3,24 3,24	165,00	534,60
11	632415104RT2	Potěr samonivelační ručně tl. 4 mm vyrovnávací P1: A.101:2,10*2,30 A.105:1,70*1,80 prahy:0,60*0,10*2+0,80*0,15	m2	8,13 4,83 3,06 0,24	210,00	1 707,30
12	632415120RT2	Potěr samonivelační ručně tl. 16 mm vyrovnávací P2: A.103:2,85*4,50 A.104:2,85*4,50 prahy:0,80*0,10*2	m2	25,81 12,83 12,83 0,16	505,00	13 034,05

Celkem za		63 Podlahy a podlahové konstrukce			15	
Díl: 94	Lešení a stavební výtahy					
13	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	36,78	45,00	1 655,10
		A.101:2,10*2,30		4,83		
		A.102:1,80*1,80		3,24		
		A.103:2,85*4,50		12,83		
		A.104:2,85*4,50		12,83		
		A.105:1,70*1,80		3,06		
Celkem za		94 Lešení a stavební výtahy			1 655,10	
Díl: 95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách					
14	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	50,00	55,00	2 750,00
15	909 R00	Hzs-nepředvídatelné stavební práce	h	10,00	220,00	2 200,00
Celkem za		95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách			4 950,00	
Díl: 96	Bourání konstrukcí					
16	962032231R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MVC	m3	0,13	695,00	87,57
		obezdivka vany:1,80*0,70*0,10		0,13		
17	965081713R00	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2	m2	1,98	65,00	128,70
		A.102:1,80*1,10		1,98		
18	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	4,00	13,70	54,80
		600/1970 mm:1		1,00		
		800/1970 mm:3		3,00		
19	PC 96 - 001	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb, vlysů, PVC příprava podkladu pro pokládku nové podlahy	m2	36,78	42,00	1 544,76
		A.101:2,10*2,30		4,83		
		A.102:1,80*1,80		3,24		
		A.103:2,85*4,50		12,83		
		A.104:2,85*4,50		12,83		
		A.105:1,70*1,80		3,06		
Celkem za		96 Bourání konstrukcí			1 815,83	
Díl: 97	Prorážení otvorů					
20	978011191R00	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 100%	m2	6,30	72,00	453,60
		A.102:1,80*1,80		3,24		
		A.105:1,70*1,80		3,06		
21	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	35,27	65,00	2 292,29
		A.102:(1,80+1,80)*2*2,65		19,08		
		-0,60*1,97		-1,18		
		A.105:(1,70+1,80)*2*2,65		18,55		
		-0,60*1,97		-1,18		
22	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	12,46	65,00	809,90
		A.102:(1,80+1,80)*2*1,50		10,80		
		-0,60*1,50		-0,90		
		A.105 - za linkou:(0,60+0,60)*1,40+1,10*0,80		2,56		
Celkem za		97 Prorážení otvorů			3 555,79	
Díl: 99	Staveništní přesun hmot					
23	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	3,41	550,00	1 877,27
Celkem za		99 Staveništní přesun hmot			1 877,27	
Díl: 711	Izolace proti vodě					
24	711212002RT3	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka pružná hydroizolace tl. 2mm	m2	5,98	330,00	1 973,57
		KD1:				
		A.102:1,80*1,80		3,24		
		(1,80+1,80)*2*0,20		1,44		
		0,85*0,85*1,80		1,30		
25	998711203R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 60 m	%	5,00	4,60	23,00
Celkem za		711 Izolace proti vodě			1 996,57	
Díl: 720	Zdravotechnická instalace					
26	PC 720 - 001	ZTI - rozpočet zpracován samostatně	kpl	1,00	33 638,00	33 638,00
Celkem za		720 Zdravotechnická instalace			33 638,00	
Díl: 735	Otopná tělesa					

	35111810R00	Demontáž těles otopných litinových článkových	m2	2,10	95,00	199,50
		A.102:0,30*1,00		0,30		
		A.103:0,90*1,00		0,90		
		A.104:0,90*1,00		0,90		
28	735117110R00	Odpojení a připojení těles po nátěru	m2	2,10	210,00	441,00
29	735118110R00	Tlaková zkouška otopných těles litinových - vodou	m2	2,10	50,40	105,84
30	735119140R00	Montáž těles otopných litinových článkových	m2	2,10	274,00	575,40
31	998735203R00	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 24 m	%	13,22	3,00	39,65
	Celkem za	735 Otopná tělesa				1 361,39
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				
32	0	Kompletní popis truhlářských výrobků viz PD výpis truhlářských výrobků Výrobky musí obsahovat kompletní součásti vč. ochranných, ukončovacích a dokončovacích materiálů a prací (kování, přechodové lišty, zámky, štítky a další věci). Dále musí splňovat požární odolnost a barevnost.				
33	76662811R00	Demontáž prahů dveří 1křídlových	kus	4,00	22,00	88,00
34	766812820R00	Demontáž kuchyňských linek do 1,5 m	kus	1,00	350,00	350,00
35	PC 766 - 001	T-1 Repase vchodových dveří 800/1970 mm nové kování klika-koule, zámek bezpečnostní FAB 100% opálení staré barvy, odstranění vnitřního odhlučnění nebo folie, 100% obroušení, truhlářské opravy a tmelení. vč. dub. prahu Popis viz PD	ks	1,00	2 900,00	2 900,00
36	PC 766 - 002	T-2 D+M vnitřní dveře 2/3 prosklené 800/1970 mm vč. dub. prahu, kování, HPL lamino, DTD, popis viz PD	ks	1,00	4 500,00	4 500,00
37	PC 766 - 003	T-3 D+M vnitřní dveře plné 800/1970 mm vč. dub. prahu, kování, HPL lamino, DTD, popis viz PD	ks	1,00	2 800,00	2 800,00
38	PC 766 - 004	T-4 D+M vnitřní dveře plné 600/1970 mm vč. kování, HPL lamino, DTD, přechodová lišta popis viz PD	ks	1,00	2 600,00	2 600,00
39	PC 766 - 005	T-6 D+M Kuchyňská linka s dřezem, el. sporákem dl. 1100 mm, horní skříňky popis viz PD	ks	1,00	18 200,00	18 200,00
40	998766203R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	%	5,00	80,00	400,00
	Celkem za	766 Konstrukce truhlářské				31 838,00
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				
41	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby KD1: A.102:1,80*1,80	m2	3,24	20,00	64,80
42	771575111RU2	Montáž podlah keram., tmel, 40x40 cm flex.lepidlo, spár.hmota KD1: A.102:1,80*1,80	m2	3,24	420,00	1 360,80
43	771577113RS2	Lišta hliníková přechodová 0,60*2	m	1,20	190,00	228,00
44	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem A.102:(1,80+1,80)*2 -0,60	m	6,60	55,00	363,00
45	771579791R00	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl.	m2	3,24	12,60	40,82
46	597642031	Dlažba protiskluz. 400x400x9 mm 3,2400*1,15	m2	3,73	250,00	931,50
47	998771203R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 24 m	%	5,00	80,00	400,00
	Celkem za	771 Podlahy z dlaždic a obklady				3 388,92
Díl:	775	Podlahy vlysové a parketové				
48	775411810R00	Demontáž lišt dřevěných, přibíjených A.103:(2,85+4,50)*2 -0,80 A.104:(2,85+4,50)*2 -0,80	m	27,80	9,90	275,22

49	775511800R00	Demontáž podlah vlysových lepených A.103:2,85*4,50 A.104:2,85*4,50	m2	25,65 12,83 12,83	66,00	
50	998775203R00	Přesun hmot pro podlahy vlysové, výšky do 24 m	%	5,00	25,00	125,64
Celkem za		775 Podlahy vlysové a parketové				2 093,76
Díl:	776	Podlahy povlakové				
51	776401800R00	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC A.101:(2,10+2,30)*2 -(0,60*2+0,80*3) A.105:(1,70+1,80)*2 -0,60	m	11,60 8,80 -3,60 7,00 -0,60	9,90	114,84
52	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíku PVC A.101:(2,10+2,30)*2 -(0,60*2+0,80*3) A.103:(2,85+4,50)*2 -0,80 A.104:(2,85+4,50)*2 -0,80 A.105:(1,70+1,80)*2 -0,60	m	39,40 8,80 -3,60 14,70 -0,80 14,70 -0,80 7,00 -0,60	45,00	1 773,00
53	776511820RT3	Odstanění PVC a koberců lepených s podložkou z ploch do 10 m2 A.101:2,10*2,30 A.105:1,70*1,80	m2	7,89 4,83 3,06	66,00	520,74
54	776521200R00	Lepení povlak podlah, dílce PVC a vinyl, Chemopren P1: A.101:2,10*2,30 A.105:1,70*1,80+0,60*0,10 Mezisoučet P2: A.103:2,85*4,50 A.104:2,85*4,50 Mezisoučet	m2	33,60 4,83 3,12 7,95 12,83 12,83 25,65	183,00	6 148,80
55	28412275	Podlahovina PVC vinyl 150x900 mm tl. 2 mm P1:7,95*1,10	m2	8,75 8,75	365,00	3 191,93
56	28412276	Podlahovina PVC vinyl 180x1200 mm tl. 3 mm P2:25,65*1,10	m2	28,22 28,22	420,00	11 850,30
57	998776203R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	%	5,00	150,00	750,00
Celkem za		776 Podlahy povlakové				24 349,61
Díl:	781	Obklady keramické				
58	781475114RU1	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 20x20 cm flex.lepidlo, spár.hmota A.102:(1,80+1,80)*2*2,00 -0,60*1,97 A.105 - za llnkou:(0,60+0,60)*1,40 1,10*0,80	m2	15,78 14,40 -1,18 1,68 0,88	420,00	6 626,76
59	781479711R00	Příplatek k obkladu stěn keram.,za plochu do 10 m2 A.102:(1,80+1,80)*2*2,00 -0,60*1,97 A.105 - za linkou:(0,60+0,60)*1,40 1,10*0,80	m2	15,78 14,40 -1,18 1,68 0,88	15,00	236,67
60	781497111R00	Lišta hliníková ukončovací, rohová k obkladům A.102:2,00*3+(1,80+1,80)*2 -0,60 A.105:1,40+0,60*1,70	m	15,02 13,20 -0,60 2,42	85,00	1 276,70
61	PC 781 - 001	D+M Revizní dvířka 300x300 mm	ks	2,00	160,00	320,00
62	5978136370	Obkládačka 20x20 cm bílá 15,7780*1,15	m2	18,14 18,14	180,00	3 266,05

998781203R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	%	5,00	100,00	500,00
Celkem za 781 Obklady keramické					12 226,18
Díl: 783	Nátěry				
64	PC 783 - 001	Očištění, odmaštění, oprava stáv. záručně nový nátěr syntetický 1x základ, 2x podklad, 1x email popis viz PD	ks	5,00	400,00
65	PC 783 - 002	Očištění, odmaštění, odstran. nátěru stáv. radiátorů nátěr syntetický 1x základ, 2x podklad, 1x email popis viz PD	ks	3,00	480,00
Celkem za 783 Nátěry					3 440,00
Díl: 784	Malby				
66	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální 1x A.101:(2,10+2,30)*2*2,65 -(0,60*1,97*2+0,80*1,97*3) A.102:(1,80+1,80)*2*2,65 -0,60*1,97 A.103:(2,85+4,50)*2*2,65 -(0,80*1,97+2,40*1,46) ostění:(2,40+1,46*2)*0,15 A.104:(2,85+4,50)*2*2,65 -(0,80*1,97+2,40*1,46) ostění:(2,40+1,46*2)*0,15 A.105:(1,70+1,80)*2*2,65 -0,60*1,97 odpočet obklady:-15,7780 strop:36,78	m2	141,84	12,00
67	784195212R00	Malba tekutá, bílá, 2 x	m2	141,84	42,00
Celkem za 784 Malby					7 659,47
Díl: M21	Elektromontáže				
68	PC M21 - 001	Elektroinstalace - rozpočet zpracován samostatně	kpl	1,00	39 311,00
Celkem za M21 Elektromontáže					39 311,00
Díl: M24	Montáže vzduchotechnických zařízení				
69	PC M24 - 001	Vzduchotechnika - rozpočet zpracován samostatně	kpl	1,00	5 280,00
Celkem za M24 Montáže vzduchotechnických zařízení					5 280,00
Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot				
70	979011211R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	3,98	200,00
71	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	3,98	100,00
72	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km do 10 km	t	35,82	15,00
73	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	3,98	100,00
74	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m do 50 m	t	31,84	15,00
75	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	3,98	5,00
76	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	3,98	300,00
Celkem za D96 Přesuny suti a vybouraných hmot					3 821,18

Objekt
Stavba
Proj
Zf

VÝKAZ VÝMĚR

Výměr	ZT1	ZT1_2+1	JKSO
Objekt	Název objektu		SKP
	Rekonstrukce typ. bytu - Nad Ovčímou 344, Zlín		Měrná jednotka
Stavba	Název stavby		Počet jednotek
	Dvoupokojový byt		0
			Náklady na m.j.
			0
Projektant	Tomáš Mikač		Typ rozpočtu
Zpracovatel projektu	Tomáš Mikač		
Objednatel			
Dodavatel			Zakázkové číslo
Rozpočtoval			Počet listů

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	0	Ztižené výrobní podmínky	0
Z PSV celkem	31 351	Oborová přírážka	0
R M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	627
N M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	157
ZRN celkem	31 351	Zařízení staveniště	314
		Provoz investora	0
HZS	1 190	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS	32 541	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	33 638	Ostatní náklady celkem	1 097

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	Jméno :	Jméno :
Datum :	Datum :	Datum :
Podpis :	Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	15,0 %	33 638 Kč
DPH	15,0 %	5 046 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		38 684 Kč

Poznámka :

Stavba :	01 Dvoupokojový byt	Rozpočet : ZTI
Objekt :	1 Rekonstrukce typ. bytu - Nad Ovčírnou 344, Zlín	ZTI 2+1

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
900 HZS	0	0	0	0	1 190
721 Vnitřní kanalizace	0	6 165	0	0	0
722 Vnitřní vodovod	0	10 726	0	0	0
725 Zařizovací předměty	0	14 460	0	0	0
CELKEM OBJEKT	0	31 351	0	0	1 190

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	31 351	0
Oborová přírážka	0	0,0	31 351	0
Přesun stavebních kapacit	0	2,0	31 351	627
Mimostaveništní doprava	0	0,5	31 351	157
Zařízení staveniště	0	1,0	31 351	314
Provoz investora	0	0,0	31 351	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	31 351	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	31 351	0
CELKEM VRN				1 097

Výkaz výměr

Stavba :		01 Dvoupokojový byt			Rozpočet: ZTI	
Objekt :		1 Rekonstrukce typ. bytu - Nad Ovčírnou 344, Zlín			ZTI 2+1	
	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	900	HZS				
1	970	Příprava ke komplexní zkoušce	hod	2,00	80,00	160,00
2	971	Zkušební provoz	hod	4,00	80,00	320,00
3	973	Zabezpečení pracoviště	hod	2,00	150,00	300,00
4	975	Koordinace postupu prací s ostatními profesemi	hod	2,00	80,00	160,00
5	980	Vypracování revizní zprávy	kompl	1,00	50,00	50,00
6	981	Zkoušky a uvedení do provozu	kompl	1,00	50,00	50,00
7	982	Hodinová sazba stavbyvedoucího (šéfmontéra)	hod	2,00	25,00	50,00
8	983	Hodinová sazba stavbyvedoucího (montéra)	hod	4,00	25,00	100,00
Celkem za		900 HZS				1 190,00
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				
9	721100906	Oprava - přetěsnění hrdla odpadního potrubí DN 200	kus	4,00	25,00	100,00
10	721140916	Oprava - propojení dosavadního potrubí DN 125	kus	2,00	18,00	36,00
11	721140916	Oprava - propojení dosavadního potrubí DN 125	kus	4,00	18,00	72,00
12	721170909	Oprava potrubí PVC odpadní, vsazení odbočky D 110	kus	2,00	280,00	560,00
13	721170975	Oprava potrubí z PVC, krácení trub D 110 mm	kus	4,00	9,10	36,40
14	721171803	Demontáž potrubí z PVC do D 75 mm	m	5,00	8,10	40,50
15	721171808	Demontáž potrubí z PVC do D 114 mm	m	2,00	21,60	43,20
16	721176102	Potrubí HT přípojovací DN 40 x 1,8 mm	m	3,00	142,00	426,00
17	721176103	Potrubí HT přípojovací DN 50 x 1,8 mm	m	2,00	160,00	320,00
18	721176104	Potrubí HT přípojovací DN 70 x 1,9 mm	m	2,00	202,00	404,00
19	721176105	Potrubí HT přípojovací DN 100 x 2,7 mm	m	1,00	494,50	494,50
20	721176116	Potrubí HT odpadní svislé D 125 x 3,1 mm	m	2,00	553,00	1 106,00
21	721176117	Potrubí HT odpadní svislé D 160 x 3,9 mm	m	2,00	659,00	1 318,00
22	721194104	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	1,00	50,90	50,90
23	721194105	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	2,00	56,50	113,00
24	721194105	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8 včetně podomítkové zápachové uzávěrky HL 404.1	kus	1,00	145,00	145,00
25	721194109	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	1,00	84,00	84,00
26	721220801	Demontáž zápachové uzávěrky DN 70	kus	3,00	80,70	242,10
27	721290123	Zkouška těsnosti kanalizace kouřem DN 300	m	16,00	19,10	305,60
28	721300912	Pročištění svislých odpadů, jedno podl., do DN 200	kus	1,00	253,00	253,00
29	998721101	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	t	0,02	487,00	8,63
30	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,03	218,50	5,91
Celkem za		721 Vnitřní kanalizace				6 164,74
Díl:	722	Vnitřní vodovod				
31	722130801	Demontáž potrubí ocelových závitových DN 25	m	22,00	38,00	836,00
32	722130821	Demontáž šroubení do G 6/4	kus	4,00	22,00	88,00
33	722130831	Demontáž nástěnky	kus	8,00	15,00	120,00
34	722130913	Oprava-přeřezání ocelové trubky DN 25	kus	2,00	18,80	37,60
35	722172411	Potrubí z PPR Ekoplastik, D 20 x 2,8 mm, PN 16	m	16,00	209,00	3 344,00
36	722172412	Potrubí z PPR Ekoplastik, D 25 x 3,5 mm, PN 16	m	10,00	254,00	2 540,00
37	722181212	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 9 mm vnitřní průměr 22 mm	m	8,00	44,10	352,80
38	722181214	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 20 mm vnitřní průměr 22 mm	m	7,00	64,80	453,60
39	722181214	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 20 mm vnitřní průměr 25 mm	m	10,00	68,00	680,00
40	722181812	Demontáž plstěných pásů z trub D 50	m	20,00	1,00	20,00
41	722220111	Nástěnka K 247, pro výtokový ventil G 1/2	kus	6,00	188,60	1 131,60
42	722220121	Nástěnka K 247, pro baterii G 1/2	pár	1,00	188,60	188,60
43	722220851	Demontáž armatur s jedním závitem G 3/4	kus	4,00	10,70	42,80
44	722220861	Demontáž armatur s dvěma závity G 3/4	kus	4,00	10,70	42,80

Výkaz výměr

Stavba :	01 Dvoupokojový byt	Rozpočet: ZTI
Objekt :	1 Rekonstrukce typ. bytu - Nad Ovčírnou 344, Zlín	ZTI 2+1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
45	722232044	Kulový kohout R250D 3/4 páčka	kus	4,00	82,00	328,00
46	722232045	Kulový kohout 1" páčka	kus	1,00	145,00	145,00
47	722260812	Demontáž vodoměrů závitových G 3/4	kus	2,00	18,80	37,60
48	722290237	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubi DN 200	m	26,00	12,00	312,00
49	998722101	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	t	0,02	442,50	9,87
50	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,07	218,50	15,90
Celkem za		722 Vnitřní vodovod				10 726,17
Díl:	725	Zařizovací předměty				
51	721226111	Zápachová uzávěrka vana DN 40/50	kus	1,00	185,00	185,00
52	721226322	Zápach uzávěr umyvadlo DN40	kus	1,00	65,00	65,00
53	721226422	Zápach uzávěrka dřez DN50	kus	1,00	95,00	95,00
54	725013131	Klozet kombi ,nádrž s armat. , bílý včetně sedátka v bílé barvě	soubor	1,00	1 850,00	1 850,00
55	725017122	Umyvadlo na šrouby - bílé	soubor	1,00	620,00	620,00
56	725110811	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	1,00	65,00	65,00
57	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00	42,00	42,00
58	725240811	Demontáž sprchových kabin bez výtokových armatur	soubor	1,00	180,50	180,50
59	725241121	Sprchový kout Čtvrkruhový rohový sprchový kout, akrylátová vanička 800x800, osazená na soklu. Sprchové zásuvné dveře. opěrné madlo. D+M	soubor	1,00	6 800,00	6 800,00
60	725249103	Montáž sprchových koutů	soubor	1,00	1 240,00	1 240,00
61	725310823	Demontáž dřezů 1dílných v kuchyňské sestavě	soubor	1,00	15,00	15,00
62	725810401	Ventil rohový s přípoj. trubičky TE 67 G 1/2	soubor	6,00	115,00	690,00
63	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	3,00	56,50	169,50
64	725821325	Baterie dřez stoj páka otáč ú dl240	soubor	1,00	660,00	660,00
65	725822611	Baterie umyv stoj páka-výpusť	soubor	1,00	540,00	540,00
66	725839203	Montáž baterie vanové nástěnné G 1/2	soubor	1,00	216,50	216,50
67	725840850	Demontáž baterie sprch.diferenciální G 3/4x1	kus	1,00	106,00	106,00
68	725840860	Demontáž ramene sprchy	kus	1,00	5,50	5,50
69	725841311	Baterie sprcha stěna páka prostá Sprchová směšovací baterie s ruční sprchou, nástěnná, páková chromová, vč. kompletní sprchové sestavy	soubor	1,00	820,00	820,00
70	725860811	Demontáž uzávěrek zápachových jednoduchých	kus	3,00	9,90	29,70
71	998725101	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 6 m	t	0,07	505,00	33,41
72	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,15	218,50	31,90
Celkem za		725 Zařizovací předměty				14 460,00

kam (Kč)
 328,00
 145,00
 37,60
 2,00
 17

Investor: Statutární město Zlín, nám. Míru 12, 761 40 Zlín			
vypracoval		Kontroloval	
Ing. P. Beblavý		Ing. P. Beblavý	
název akce:			
REKONSTRUKCE TYPOVÉHO DVOUPOKOJOVÉHO A TŘÍPOKOJOVÉHO BYTU, NAD OVČÍRNOU IV, č.p. 344			
objekt:	SO 01 - Dvoupokojový byt		
část:	D.1.4.g - Zařízení silnoproudé elektrotechniky vč. bleskosvodu		
Výkaz výměr			
dig.souboru	číslo přílohy		
set.xls	D1.4.g-04		
		číslo zakázky:	2016/11
		stupeň dokumentace:	DPS
		datum vydání:	LISTOPAD 2016
		měřítko:	---
		formát:	4 x A4

	Popis výkonu	Jednotka	Množství	Jednotková cena bez DPH		Cena bez DPH		Cena celkem bez DPH Kč	Mezisoučty Kč
				Dodávka Kč	Montáž Kč	Dodávka Kč	Montáž Kč		
SO 01 - Elektrorozvody									
<i>V jednotlivých cenách musí být zahrnuty: náklady na odvoz, skladovné, veškeré přesuny materiálu, odvoz na mezideponii, opětovné naložení a převoz, protiprašná opatření, trvalý úklid všech prostor dotčených stavbou, dokumentace skutečného provedení, pomocné ocelové konstrukce, výměny apd., vyhotovení řádů a manuálů</i>									
Elektrozvody									
Rozvaděč									
<i>Dodávka a montáž rozvaděče na stavbě včetně definitivního usazení, svorky, označovací štítky, nesmazatelný popis, pouzdro na výkresy, popisové štítky</i>									
Rozvaděč RB									
1,001	Rozvaděč nástěnný, plastový, dveře neprůhledné, 2 řady, 24 modulů, IP 40/20, 281,5x376,5x98,5[šxvxhl], vč. přípojnic TN-S a ostatního příslušenství,	ks	1	1 068,59	328,69	1 069 Kč	329 Kč	1 397 Kč	
1,002	Vypínač 1P,32A, 250V	ks	1	386,25	60,00	386 Kč	60 Kč	446 Kč	
1,003	Proudový chránič 2P-40A/30mA/typAC, 10kA	ks	1	1 136,25	78,00	1 136 Kč	78 Kč	1 214 Kč	
1,004	Jistič 1P, 6A/B, 10kA	ks	1	132,10	60,00	132 Kč	60 Kč	192 Kč	
1,005	Jistič 1P, 10A/B, 10kA	ks	4	132,10	60,00	528 Kč	240 Kč	768 Kč	
1,006	Jistič 1P, 16A/B, 10kA	ks	8	132,10	60,00	1 057 Kč	480 Kč	1 537 Kč	
1,007	Zvonek 230V, modulové provedení, se signalizací akustickou	ks	1	469,25	58,00	469 Kč	58 Kč	527 Kč	
Rozvaděč RB CELKEM									6 082 Kč
Přístroje									
<i>Zapuštěná montáž, IP 20</i>									
2,001	Zásuvka jednonásobná s ochranným kolíkem , s clonkami, 230V/16A, IP20, bílá	ks	9	122,50	78,00	1 103 Kč	702 Kč	1 805 Kč	
2,002	Zásuvka dvojnásobná s ochrannými kolíky, s clonkami, s natočenou dutinou, 230V/16A, IP20, bílá	ks	8	159,20	78,00	1 274 Kč	624 Kč	1 898 Kč	
2,003	Přístroj tlačítkového ovl., pro orient. doutnavku, řazení 1/0So, 230V/10AX	ks	2	94,80	56,00	190 Kč	112 Kč	302 Kč	
2,004	Přístroj přepínače sériového, řazení 5, 230V/10AX	ks	4	115,80	58,00	463 Kč	232 Kč	695 Kč	
2,005	Přístroj přepínače střídavého, řazení 6, 230V/10AX	ks	2	91,60	58,00	183 Kč	116 Kč	299 Kč	
2,006	Doutnavka orientační, pro ovládače řazení 1/0So, 0,5 mA, 230 V AC	ks	1	27,10	6,30	27 Kč	6 Kč	33 Kč	
2,007	Kryt spínače jednoduchý, bílý	ks	3	33,00	3,10	99 Kč	9 Kč	108 Kč	
2,008	Kryt spínače jednoduchý, s čírym průzorem (pro tlačítkový ovladač s orientační doutnavku) bílý	ks	1	47,40	3,10	47 Kč	3 Kč	51 Kč	
2,009	Kryt spínače dělený, bílý	ks	4	41,70	3,10	167 Kč	12 Kč	179 Kč	
2,010	Rámeček jednonásobný, bílý	ks	10	22,10	1,20	221 Kč	12 Kč	233 Kč	
2,011	Rámeček vodorovný dvojnásobný, bílý	ks	2	37,10	1,30	74 Kč	3 Kč	77 Kč	

	Popis výkonu	Jednotka	Množství	Jednotková cena bez DPH		Cena bez DPH		Cena celkem bez DPH Kč	Mezisoučty Kč
				Dodávka Kč	Montáž Kč	Dodávka Kč	Montáž Kč		
2,012	Rámeček vodorovný trojnásobný, bílý	ks	1	54,20	1,40	54 Kč	1 Kč	56 Kč	
2,013	Hlásič kouře v autonomním provedení s vlnatí baterií	ks	1	497,50	65,00	498 Kč	65 Kč	563 Kč	
2,014	HOP	ks	1	392,85	189,25	393 Kč	189 Kč	582 Kč	
	Přístroje CELKEM								6 880 Kč
	Kabely								
	<i>Dodávka a montáž kabelů vč. upevnění-pevné uložení a ukončení</i>								
3,001	CYKY-O 3x1,5	m	10	12,50	22,30	125 Kč	223 Kč	348 Kč	
3,002	CYKY-J 3x1,5	m	65	12,50	22,30	813 Kč	1 450 Kč	2 263 Kč	
3,003	CYKY-J 4x1,5	m	6	15,48	22,30	93 Kč	134 Kč	227 Kč	
3,004	CYKY-J 3x2,5	m	85	19,30	22,30	1 641 Kč	1 896 Kč	3 536 Kč	
3,005	CYA 2,5	m	10	10,40	12,50	104 Kč	125 Kč	229 Kč	
3,006	CYA 4	m	15	15,80	12,80	237 Kč	192 Kč	429 Kč	
3,007	CYA 6	m	25	20,40	12,80	510 Kč	320 Kč	830 Kč	
3,008	Kabelové štítky včetně popisu	ks	35	21,60	8,30	756 Kč	291 Kč	1 047 Kč	
	Kabely CELKEM								8 907 Kč
	Úložní materiál								
4,001	KU 68-1901 KRABICE UNIVERZÁLNÍ, POD OMÍTKU	ks	7	6,07	36,93	42 Kč	259 Kč	301 Kč	
4,002	KP 64/2 KRABICE PŘÍSTROJOVÁ - POD OMÍTKU	ks	2	65,40	38,61	131 Kč	77 Kč	208 Kč	
4,003	KP 64/3 KRABICE PŘÍSTROJOVÁ - POD OMÍTKU	ks	1	88,30	41,23	88 Kč	41 Kč	130 Kč	
4,004	KU 68-1902 KRABICE ODBOČNÁ S VÍČKEM, POD OMÍTKU	ks	4	7,22	58,78	29 Kč	235 Kč	264 Kč	
4,005	KU 68-1903 KRABICE ODBOČNÁ, SE SVORKOVNICÍ, S VÍČKEM, POD OMÍTKU	ks	8	43,11	95,96	345 Kč	768 Kč	1 113 Kč	
4,006	KO 125 KRABICE ODBOČNÁ S VÍČKEM POD OMÍTKU	ks	2	94,65	106,25	189 Kč	213 Kč	402 Kč	
4,007	TRUBKA PVC 20,OHEBNÁ - MONOFLEX, VČETNĚ PROTAHOVACÍHO DRÁTU	ks	5	9,40	28,42	47 Kč	142 Kč	189 Kč	
4,008	TRUBKA PVC 25,OHEBNÁ - MONOFLEX, VČETNĚ PROTAHOVACÍHO DRÁTU	ks	15	10,40	28,42	156 Kč	426 Kč	582 Kč	
	VYBOURANÍ OTVORU VE ZDIVU, DO PRUMERU 60mm								
4,009	Stěna do 150mm	ks	6		148,60	- Kč	892 Kč	892 Kč	
	VYSEKANI RYH VE ZDIVU, HLOUBKA DO 20mm								
4,010	Sire 20 mm	m	20		31,00	- Kč	620 Kč	620 Kč	
	VYSEKANI RYH VE ZDIVU, HLOUBKA DO 30mm								
4,011	Sire 30 mm	m	10		32,00	- Kč	320 Kč	320 Kč	
4,012	Sire 70 mm	m	15		43,00	- Kč	645 Kč	645 Kč	
4,013	Sire 100 mm	m	5		54,00	- Kč	270 Kč	270 Kč	
	VYSEKANI KAPES VE ZDIVU PRO KRABICE								
4,014	100x100x50 mm	ks	22		31,36	- Kč	690 Kč	690 Kč	
4,015	150x150x100 mm	ks	2		39,50	- Kč	79 Kč	79 Kč	
4,016	HRUBA VYPLN RYH MALTOU, Jakékoliv šíře	m2	1		580,00	- Kč	580 Kč	580 Kč	
4,017	ČISTĚNÍ BUDOV ZAMETANÍM	m2	35		18,00	- Kč	630 Kč	630 Kč	
	Úložní materiál CELKEM								7 914 Kč

7 914 Kč

	Popis výkonu	Jednotka	Množství	Jednotková cena bez DPH		Cena bez DPH		Cena celkem bez DPH	Mezisoučty
				Dodávka Kč	Montáž Kč	Dodávka Kč	Montáž Kč	Kč	Kč
	Svitidla								
	Svitidla včetně světelných zdrojů, poplatků za likvidaci elektroodpadu, závěsů a upevňovacích konstrukcí								
5,001	"A" Svítidlo pod kuchyňskou linku přisazené, opálový kryt, LED 10W, 760lm, 873mm, IP40	ks	1	521,80	220,00	522 Kč	220 Kč	742 Kč	
5,002	"B" Svítidlo přisazené, opálový kryt, LED 20W, 1650lm, IP44	ks	3	976,50	250,00	2 930 Kč	750 Kč	3 680 Kč	
5,003	"C" Svítidlo nástěnné, opálový kryt, LED 20W, 1650lm, IP44	ks	1	976,50	250,00	977 Kč	250 Kč	1 227 Kč	
	Svitidla CELKEM								5 648 Kč
	Hodinové zúčtovací sazby								
						- Kč			
6,001	Koordinace postupu prací s ostatními profesemi	hod	8		10,00	- Kč	80 Kč	80 Kč	
6,002	Práce spojené s odpojením a znovuzapojením stávajícího přívodního kabelu do bytového rozvaděče	hod	3		150,00	- Kč	450 Kč	450 Kč	
6,003	Práce spojené s odpojením a znovuzapojením stávajícího přívodního kabelu do domovního telefonu (kabel osadit pod omítku)	hod	2		150,00	- Kč	300 Kč	300 Kč	
6,004	Práce spojené s odpojením a znovuzapojením stávajících přívodů pro osvětlení a zásuvky v pokoji a obývacím pokoji	kpl	1		50,00	- Kč	50 Kč	50 Kč	
6,005	Demontáž stávající elektroinstalace, včetně odborné likvidace odpadu	kpl	1		280,00	- Kč	280 Kč	280 Kč	
6,006	Zabezpečení pracoviště	hod	3		10,00	- Kč	30 Kč	30 Kč	
6,007	Zkušební provoz	hod	2		10,00	- Kč	20 Kč	20 Kč	
6,008	Zapojení zařízení VZT	hod	2		200,00	- Kč	400 Kč	400 Kč	
6,009	Zaškolení obsluhy	hod	2		10,00	- Kč	20 Kč	20 Kč	
6,010	Vypracování výchozí revize vč. revizní zprávy	hod	6		300,00	- Kč	1 800 Kč	1 800 Kč	
6,011	Spolupráce s revizním technikem	hod	3		150,00	- Kč	450 Kč	450 Kč	
	Hodinové zúčtovací sazby CELKEM								3 880 Kč
	Elektrorozvody - celkem							39 311 Kč	

	Popis výkonu	Jednotka	Množství	Jednotková cena bez DPH		Cena bez DPH		Cena celkem bez DPH Kč	Mezisoučty Kč
				Dodávka Kč	Montáž Kč	Dodávka Kč	Montáž Kč		
	SO 01 - Elektrorozvody								
	<i>V jednotlivých cenách musí být zahrnuty: náklady na odvoz, skladovné, veškeré přesuny materiálu, odvoz na mezideponii, opětovné naložení a převoz, protiprašná opatření, trvalý úklid všech prostor dotčených stavbou, dokumentace skutečného provedení, pomocné ocelové konstrukce, výměny apd., vyhotovení řádů a manuálů</i>								
	Elektrorozvody								
	Rozvaděč								
	<i>Dodávka a montáž rozvaděče na stavbě včetně definitivního usazení, svorky, označovací štítky, nesmazatelný popis, pouzdro na výkresy, popisové štítky</i>								
	Rozvaděč RB								
1,001	Rozvaděč nástěnný, plastový, dveře neprůhledné, 2 řady, 24 modulů, IP 40/20, 281,5x376,5x98,5[šxvxh], vč. přípojnic TN-S a ostatního příslušenství.	ks	1	1 068,59	328,69	1 069 Kč	329 Kč	1 397 Kč	
1,002	Vypínač 1P, 32A, 250V	ks	1	386,25	60,00	386 Kč	60 Kč	446 Kč	
1,003	Proudový chránič 2P-40A/30mA/typAC, 10kA	ks	1	1 136,25	78,00	1 136 Kč	78 Kč	1 214 Kč	
1,004	Jistič 1P, 6A/B, 10kA	ks	1	132,10	60,00	132 Kč	60 Kč	192 Kč	
1,005	Jistič 1P, 10A/B, 10kA	ks	4	132,10	60,00	528 Kč	240 Kč	768 Kč	
1,006	Jistič 1P, 16A/B, 10kA	ks	8	132,10	60,00	1 057 Kč	480 Kč	1 537 Kč	
1,007	Zvonek 230V, modulové provedení, se signalizací akustickou	ks	1	469,25	58,00	469 Kč	58 Kč	527 Kč	
	Rozvaděč RB CELKEM								6 082 Kč
	Přístroje								
	<i>Zapuštěná montáž, IP 20</i>								
2,001	Zásuvka jednonásobná s ochranným kolíkem, s clonkami, 230V/16A, IP20, bílá	ks	9	122,50	78,00	1 103 Kč	702 Kč	1 805 Kč	
2,002	Zásuvka dvojnásobná s ochrannými kolíky, s clonkami, s natočenou dutinou, 230V/16A, IP20, bílá	ks	8	159,20	78,00	1 274 Kč	624 Kč	1 898 Kč	
2,003	Přístroj tlačítkového ovl., pro orient. doutnavku, řazení 1/0So, 230V/10AX	ks	2	94,80	56,00	190 Kč	112 Kč	302 Kč	
2,004	Přístroj přepínače sériového, řazení 5, 230V/10AX	ks	4	115,80	58,00	463 Kč	232 Kč	695 Kč	
2,005	Přístroj přepínače střídavého, řazení 6, 230V/10AX	ks	2	91,60	58,00	183 Kč	116 Kč	299 Kč	
2,006	Doutnavka orientační, pro ovládače řazení 1/0So, 0,5 mA, 230 V AC	ks	1	27,10	6,30	27 Kč	6 Kč	33 Kč	
2,007	Kryt spínače jednoduchý, bílý	ks	3	33,00	3,10	99 Kč	9 Kč	108 Kč	
2,008	Kryt spínače jednoduchý, s čířým průzorem (pro tlačítkový ovladač s orientační doutnavku) bílý	ks	1	47,40	3,10	47 Kč	3 Kč	51 Kč	
2,009	Kryt spínače dělený, bílý	ks	4	41,70	3,10	167 Kč	12 Kč	179 Kč	
2,010	Rámeček jednonásobný, bílý	ks	10	22,10	1,20	221 Kč	12 Kč	233 Kč	
2,011	Rámeček vodorovný dvojnásobný, bílý	ks	2	37,10	1,30	74 Kč	3 Kč	77 Kč	

	Popis výkonu	Jednotka	Množství	Jednotková cena bez DPH		Cena bez DPH		Cena celkem bez DPH	Mezisoučty
				Dodávka Kč	Montáž Kč	Dodávka Kč	Montáž Kč	Kč	Kč
	Svitidla								
	Svitidla včetně světelných zdrojů, poplatků za likvidaci elektroodpadu, závěsů a upevňovacích konstrukcí								
5,001	"A" Svitidlo pod kuchyňskou linku přisazené, opalový kryt, LED 10W, 760lm, 873mm, IP40	ks	1	521,80	220,00	522 Kč	220 Kč	742 Kč	
5,002	"B" Svitidlo přisazené, opalový kryt, LED 20W, 1650lm, IP44	ks	3	976,50	250,00	2 930 Kč	750 Kč	3 680 Kč	
5,003	"C" Svitidlo nástěnné, opalový kryt, LED 20W, 1650lm, IP44	ks	1	976,50	250,00	977 Kč	250 Kč	1 227 Kč	
	Svitidla CELKEM								5 648 Kč
	Hodinové zúčtovací sazby								
6,001	Koordinace postupu prací s ostatními profesemi	hod	8		10,00	- Kč	80 Kč	80 Kč	
6,002	Práce spojené s odpojením a znovuzapojením stávajícího přívodního kabelu do bytového rozvaděče	hod	3		150,00	- Kč	450 Kč	450 Kč	
6,003	Práce spojené s odpojením a znovuzapojením stávajícího přívodního kabelu do domovního telefonu (kabel osadit pod omítku)	hod	2		150,00	- Kč	300 Kč	300 Kč	
6,004	Práce spojené s odpojením a znovuzapojením stávajících přívodů pro osvětlení a zásuvky v pokoji a obývacím pokoji	kpl	1		50,00	- Kč	50 Kč	50 Kč	
6,005	Demontáž stávající elektroinstalace, včetně odborné likvidace odpadu	kpl	1		280,00	- Kč	280 Kč	280 Kč	
6,006	Zabezpečení pracoviště	hod	3		10,00	- Kč	30 Kč	30 Kč	
6,007	Zkušební provoz	hod	2		10,00	- Kč	20 Kč	20 Kč	
6,008	Zapojení zařízení VZT	hod	2		200,00	- Kč	400 Kč	400 Kč	
6,009	Zaškolení obsluhy	hod	2		10,00	- Kč	20 Kč	20 Kč	
6,010	Vypracování výchozí revize vč. revizní zprávy	hod	6		300,00	- Kč	1 800 Kč	1 800 Kč	
6,011	Spolupráce s revizním technikem	hod	3		150,00	- Kč	450 Kč	450 Kč	
	Hodinové zúčtovací sazby CELKEM								3 880 Kč
	Elektrozvody - celkem							43 548 Kč	

Objednatel: Statutární město Zlín, Náměstí Míru 12, 761 40 Zlín

Název akce: Rekonstrukce dvoupokojového a třípokojového bytu, Nad Ovčírnou IV, č.p.344

Stavební objekt: SO 01 - Dvoupokojový byt

Stupeň PD: DPS

Profese: D.1.4.c - Zařízení vzduchotechniky

Poř.číslo	Popis výkonů	MJ	Množství	Jedn.cena	Cena celkem
D.1.4.c - Vzduchotechnika a klimatizace					
Cena zařízení vzduchotechniky je za dodávku a montáž (bez DPH), včetně lešení pro montáž, závěsů, podstavců pro potrubí a elementy, popisných štítků zařízení a potrubních rozvodů, zkompletování, seřízení, zaregulování a uvedení do provozu					
Zařízení č.1- Kuchyně					
1.1	EH 1- Podstavný odsavač par 600x 485x 140 mm (šxhxv), z nerezové oceli, se dvěma ocelovými tukovými filtry, s osvětlením 1x 28 W, se zpětnou klapkou, s přední skleněnou náběhovou lištou, tlačítkové ovládání, 3 rychlosti výkonu, se světelnou signalizací provozu odsavače, s variabilním osazením od tahu (7 možných poloh- boční levý a pravý, horní, zadní střední, zadní levý a pravý), průměr od tahu 100 mm, Odvod vzduchu: množství vzduchu Qv= 148 až 181 m3/h, el. příkon ventilátoru Pi= 0,155 kW, 230 V, 50 Hz, akustický výkon Lw= max 64 dB (A)	ks	1,00	2 460,00	2 460,00
1.2	Hygienická ohebná hadice ø102 mm -mikrobiálně ošetřená (atomy stříbra na vnitřním povrchu) Al hadice s kostrou z ocelového drátu, spirálovitě vinutou mezi dvěma vrstvami několikavrstvého AL laminátu, s tepelnou izolací (minerální vlna/polyester) tl.25 mm Kruhové potrubí SPIRO z pozinkovaného plechu, třída těsnosti C, včetně : - spojovacího a těsnícího materiálu	bm	2,00	290,00	580,00
1.3	ø 100 mm / 0,5 mm-tvarovky	bm	1,00	280,00	280,00
Zařízení č.1- celkem					3 320,00

Objednatel: Statutární město Zlín, Náměstí Míru 12, 761 40 Zlín
 Název akce: Rekonstrukce dvoupokojového a třípokojového bytu, Nad Ovčírnou IV, č.p.344
 Stavební objekt: SO 01 - Dvoupokojový byt
 Stupeň PD: DPS
 Profese: D.1.4.c - Zařízení vzduchotechniky

Poř.číslo	Popis výkonů	MJ	Množství	Jedn.cena	Cena celkem
D.1.4.c - Vzduchotechnika a klimatizace					
Zařízení č.2- Koupelna					
2.1	EF 1- Malý nástěnný radiální ventilátor ø100 mm skříň z plastu (ABS), s EC motorem, vybavený termopojistkou proti přetížení, el. krytí IPX4, s časovým doběhovým spínačem, tiché provedení, včetně zpětné klapky. Odvod vzduchu: množství vzduchu Qv= 50 m3/h, el. příkon ventilátoru Pi= 0,006 kW, 230 V, 50 Hz, akustický tlak ve 4 m Lp= max 32 dB (A)	ks	1,00	1 320,00	1 320,00
2.2	Kruhové potrubí SPIRO z pozinkovaného plechu, třída těsnosti C, včetně : - spojovacího a těsnícího materiálu ø 100 mm / 0,5 mm-tvarovky	bm	1,00	280,00	280,00
Zařízení č.2- celkem					1 600,00
Zařízení č.3- Demontáž stávající vzduchotechniky					
3.1	Demontáž nástěnného ventilátoru ø100 mm, z kuchyně a koupelny	ks	2,00	60,00	120,00
3.2	Demontáž kruhového potrubí ø100 mm, napojujícího ventilátory k centrálnímu svislému vzduchotechnickému potrubí v prostoru jádra instalací	bm	2,00	120,00	240,00
Zařízení č.3- celkem					360,00
Vzduchotechnika celkem (bez DPH)					5 280,00

Zlín.
 Statutární město Zlín
 Oddělení ekonomiky a majetku