

MIPH 25.2.2010

068/10 - a

Agencio PHL/2010/02102

Smlouva o výpůjčce

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 659 a násl. občanského zákoníku mezi smluvními stranami:

Městskou částí Praha - Čakovice

se sídlem nám. 25.března 121, Praha - Čakovice
zastoupenou starostkou Alenou Samkovou
a zástupcem starostky JUDr. Miroslavem Křištofem
IČO: 00 231291
na straně jedné (dále jen půjčitel)

a

Hlavním městem Prahou

se sídlem Mariánské náměstí 2, Praha 1, 110 01
zastoupeným Mgr. Vladimírem KOTROUŠEM, ředitelem Městské policie hl. m. Prahy
dle usnesení Rady hlavního města Prahy č. 1935 ze dne 16. 12. 2008
IČO: 00064581
DIČ: CZ00064581
bankovní spojení: PPF banka a. s.
číslo účtu: 620023-5157998/6000
korespondenční a fakturační adresa:
Hlavní město Praha, Městská policie hlavního města Prahy
Korunní 98, Praha 10, 101 00
na straně druhé (dále jen vypůjčitel)

takto:

I.

1. Obec Hlavní město Praha je vlastníkem nemovitostí - budovy č.p. 38, ulice Cukrovarská, č.orientační 39, Praha 9 – Čakovice, postavené na pozemku parc. č. 146 a pozemku parc. č. 147, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, na LV č. 866, pro obec Praha, k.ú. Čakovice. Výše uvedené nemovitosti byly Statutem hl. m. Prahy svěřeny do správy Městské části Praha – Čakovice, tj. půjčiteli. Půjčitel prohlašuje, že je oprávněn předat níže uvedený předmět výpůjčky do bezplatného užívání vypůjčiteli za podmínek níže uvedených.

II.

1. Předmětem výpůjčky jsou nebytové prostory v objektu domu Cukrovarská 38, Praha 9 – Čakovice, zakreslené červenou barvou v plánu, který jako příloha č.1 k této smlouvě tvoří její nedílnou

součástí. Účelem výpůjčky je její bezplatné užívání jako služebny Obvodního ředitelství městské policie Prahy 9.

III.

1. Půjčitel přenechává vypůjčitelovi do bezplatného užívání a vypůjčitel do svého bezplatného užívání přebírá v objektu domu, uvedeného v čl. II. této smlouvy, :

v pravé části přízemí:

- chodba – čekárna	11,4 m ²
- čajová kuchyň	3,3 m ²
- kancelář 1	23,4 m ²
- kancelář 2	15,6 m ²
- trezor	2,3 m ²
- WC a umývárna ženy	6,2 m ²
- WC a umývárna muži	7,0 m ²
- úklidová komora	1,9 m ²

v levé části přízemí:

- šatna muži	18,6 m ²
- předsíň	2,7 m ²
- šatna ženy	7,5 m ²
- koupelna	3,4 m ²

2. Vypůjčitel výslovně prohlašuje, že se řádně seznámil se stavem předmětu výpůjčky, který je ve stavu způsobilém k užívání pro výše vymezený účel a v tomto stavu jej od půjčitele do bezplatného užívání přebírá.

IV.

Smluvní strany se dohodly, že vypůjčitel je oprávněn užívat předmět výpůjčky výlučně pro potřeby Městské policie hl. m. Prahy.

V.

1. Vypůjčitel je povinen udržovat předmět výpůjčky v řádném stavu. Veškeré úpravy provedené v předmětu výpůjčky vypůjčitelem je vypůjčitel povinen hradit svým nákladem. Vypůjčitel je

povinen odstranit závady a poškození předmětu výpůjčky, které způsobil on, nebo osoby prodlévající v něm se souhlasem vypůjčitele, nebo nahradit půjčiteli takto způsobenou škodu.

2. Vypůjčitel není oprávněn přenechat předmět výpůjčky ani jeho jakoukoliv část do užívání třetí osobě.
3. Vypůjčitel je povinen při užívání předmětu výpůjčky dodržovat veškeré právní předpisy, a to zejména hygienické, bezpečnostní a protipožární.

VI.

1. Užívání předmětu výpůjčky je bezplatné.
2. Smluvní strany se dohodly, že vypůjčitel bude platit přímo dodavatelům služeb úhradu za služby spojené s užíváním předmětu výpůjčky, a to za elektřinu a odvoz komunálního odpadu. Ostatní služby bude vypůjčitel hradit půjčiteli na základě jím vystavených faktur. Úklid vypůjčených prostor včetně vstupní chodby si zajistí vypůjčitel vlastním nákladem. Stav měřitel a počty předaných klíčů od předmětu výpůjčky budou uvedeny v protokolu o předání a převzetí výpůjčky.

VII.

1. Půjčitel má právo kontroly stavu předmětu výpůjčky s tím, že je povinen minimálně tři dny před zamýšlenou kontrolou toto oznámit vypůjčiteli, který se zavazuje provedení kontroly umožnit.

VIII.

1. Ke dni skončení bezplatného užívání předmětu výpůjčky je vypůjčitel povinen předmět výpůjčky vyklidit a vyklizený ve stavu běžného opotřebení předat protokolem o předání a převzetí předmětu výpůjčky zpět půjčiteli.

IX.

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, která počne běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.

X.

1. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, které mají platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po dvou podepsaných vyhotoveních.
2. Právní vztahy mezi smluvními stranami neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění a dalšími příslušnými obecně závaznými právními předpisy.

3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené Hlavním městem Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 17 obchodního zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek. ,
- 4 Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich svobodné a pravé vůli, že ji neuzavřely v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, že si smlouvu po jejím sepsání přečetly a důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.
- 5 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uzavření předávacího protokolu o předání a převzetí předmětu výpůjčky.

29 -04- 2010

V Praze dne.....

18 -05- 2010

V Praze, dne


Alena Samková, starostka
Čakovice


Mgr. Vladimír Kotrouš
ředitel Městské policie hl. m. Prahy

JUDr. Miroslav  stky

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
Městská policie hl. m. Prahy
sekretariát ředitele
101 00 Praha 10, Korunní 98



