

SMLOUVA O DÍLO

kterou uzavřeli

na straně jedné : **Město Svitavy**
IČO: 002 77 444, DIČ: CZ00277444
se sídlem T. G. Masaryka 5/35, Předměstí, 568 02 Svitavy
zastoupené Mgr. Davidem Šimkem, starostou
- dále jen objednatel -

a

na straně druhé : **SPORTES Svitavy s.r.o.**
IČO: 620 62 620, DIČ: CZ62062620
se sídlem Svitavy, Riegrova 2098/5, PSČ 568 02
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci
Králové, oddíl C, vložka 7388
zastoupena Ing. Jaroslavem Kytýrem, jednatelem
- dále jen zhotovitel -

I.

Základní ujednání

- 1.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo „Revitalizace významné sídelní zeleně města Svitavy, Rekreačně sportovní park - Svitavský stadion, následná údržba - 2018“ a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.
- 1.2. Dílem se rozumí:
 - 1.2.1. údržba travnatých ploch veřejné zeleně;
 - 1.2.2. údržba keřů a trvalek.
- 1.3. Rozsah provádění díla je podrobněji popsán v příloze č. 1 k této smlouvě.
- 1.4. Maximální výška travnatého porostu nesmí přesáhnout 15 cm.
- 1.5. Zhotovitel je povinen bioodpad vzniklý při plnění této smlouvy vždy odvézt a uložit podle pokynů objednatele a na místech k tomu objednatelem určených.
- 1.6. Místem plnění díla je území Svitavského stadionu.
- 1.7. Objednatel si vyhrazuje právo v průběhu plnění díla jednostranně měnit rozsah díla, zejména ho omezit.
- 1.8. Zhotovitel prohlašuje, že v případě omezení rozsahu díla způsobem popsaným v bodě 1.7. této smlouvy nebude uplatňovat po objednateli náhradu žádné škody.
- 1.9. Zhotovitel je povinen zajistit si ve své péči a na své náklady veškeré subdodavatelské (tj. poddodavatelské) práce a za jejich provedení odpovídá objednateli tak, jako by je prováděl sám zhotovitel.
- 1.10. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s předmětem, rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
- 1.11. V případě rozporu mezi smlouvou a její přílohou mají přednost ujednání této smlouvy.

II.

Čas a rozsah plnění

- 2.1. Zhotovitel bude provádět dílo, resp. jeho části, vždy dle potřeby.
- 2.2. Zhotovitel je povinen provádět dílo pouze v tom rozsahu a v těch termínech, jak bude objednatel požadovat. V případě, že zhotovitel provede některé práce a činnosti bez toho, aniž by jejich provedení objednatel po zhotoviteli v příslušném období požadoval, není objednatel povinen cenu těchto prací a činností uhradit.

III.

Cena díla

- 3.1. Celková cena díla byla dohodnuta ve výši 439 207,95 Kč. Celková cena díla nezahrnuje daň z přidané hodnoty (dále jen „DPH“).
- 3.2. Objednatel se zavazuje za provedené dílo hradit zhotoviteli dohodnutou cenu vypočtenou v souladu s jednotkovými cenami, které jsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy.
- 3.3. Zhotovitel prohlašuje, že jednotkové ceny uvedené v příloze č. 1 zahrnují veškeré náklady nutné k řádnému a včasnému provedení díla.
- 3.4. Jednotkové ceny nezahrnují daň z přidané hodnoty, která bude k ceně díla připočtena vždy v sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

IV.

Fakturace, platební podmínky

- 4.1. Veškeré práce a činnosti provedené na díle bude zhotovitel objednateli fakturovat k 30.6.2018 a k 30.11.2018.
- 4.2. Zhotovitel předloží objednateli nebo zástupci objednatele pro věci technické nejpozději do 5.7.2018 a do 5.12.2018 soupis prací a činností provedených v příslušném období oceněný v souladu s přílohou č. 1.
- 4.3. Po odsouhlasení soupisu provedených prací a činností zástupcem objednatele pro věci technické vystaví zhotovitel fakturu. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je 30.6.2018, resp. 30.11.2018. Nedílnou součástí každého vyhotovení faktury musí být soupis provedených prací a činností odsouhlasený zástupcem objednatele pro věci technické. Bez tohoto odsouhlaseného soupisu prací a činností není objednatel povinen fakturu zaplatit.
- 4.4. Nedojde-li mezi stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a činností, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce a činnosti, u kterých nedošlo k rozporu.
- 4.5. Faktury musí obsahovat náležitosti daňového dokladu a musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty.
- 4.6. Faktura musí dále obsahovat číslo účtu zhotovitele a prohlášení zhotovitele, že:
 - číslo účtu zhotovitele uvedené na faktuře je zveřejněno správcem daně podle § 96 zákona o DPH;
 - zhotovitel není správcem daně veden jako nespolehlivý plátcce DPH ve smyslu § 106a zákona o DPH.

V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v tomto bodě, nebo zhotovitel bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v příslušné evidenci uveden jako nespolehlivý plátcce, je objednatel oprávněn uhradit částku odpovídající výši DPH vyčíslené na této faktuře přímo na účet správce daně podle § 109a zákona o DPH.

- 4.7. Zhotovitel není oprávněn své pohledávky vůči objednateli vyplývající z této smlouvy postoupit na třetí osobu, ani zastavit třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 4.8. Faktury jsou splatné do 14 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
- 4.9. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,03 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 4.10. V případě, že bude objednatel v prodlení s úhradou faktury po dobu delší než 1 měsíc, je zhotovitel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 4.11. Objednatel je oprávněn kdykoliv započíst své i nesplacené pohledávky vůči zhotoviteli proti pohledávkám zhotovitele vůči objednateli z této smlouvy.

V.

Další podmínky provádění díla

- 5.1. Zhotovitel je povinen provádět dílo dle této smlouvy také v souladu s ČSN 18 919 - sadovnictví, krajinářství - rozvojová a udržovací péče o rostliny a ČSN 18 917 - sadovnictví, krajinářství - zakládání trávníků.
- 5.2. Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla konzultovat průběh a postup prací a činností s objednatel a při jejich provádění se řídit pokyny objednatele. Objednatel je oprávněn stanovit zhotoviteli pořadí provádění prací a činností v konkrétním období.
- 5.3. O provádění prací a činností dle této smlouvy se zhotovitel zavazuje vést deník prací a činností (dále jen „deník“), do kterého je povinen každodenně zapisovat jednotlivé práce a činnosti prováděné dle této smlouvy a další údaje podstatné pro plnění této smlouvy a ověřování rozsahu a kvality provádění díla. Deník musí být přístupný objednateli v místech, kde bude zhotovitel dílo provádět. Objednatel je oprávněn do deníku zapisovat své námitky a připomínky.
- 5.4. Zápisy v deníku tvoří podklad pro vyhotovení soupisu prací a činností (viz. bod 4.2.).
- 5.5. Zhotovitel je povinen pracovat v době, kdy je o to objednatel požádán.
- 5.6. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla i v průběhu jednotlivých prací a činností. Zhotovitel je povinen vždy po ukončení ucelené části díla provedenou část díla objednateli předat. Rozsah předávaných částí díla bude vždy předem dohodnut s objednatel, resp. jeho zástupcem pro věci technické.
- 5.7. Zhotovitel je povinen vždy po ukončení provádění příslušných prací a činností v lokalitě provést úklid místa plnění a na místě plnění udržovat pořádek a čistotu.
- 5.8. Pokud dojde ke znečištění komunikace vlivem provádění díla, musí ji zhotovitel neprodleně (do 1 hod od ukončení prací v lokalitě) vyčistit a to i v případě, že práce na lokalitě nejsou zcela dokončeny a zhotovitel v nich bude pokračovat. V případě, že zhotovitel poruší tuto svou povinnost, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každou hodinu prodlení.
- 5.9. Zhotovitel je při provádění díla povinen postupovat s náležitou odbornou péčí tak, aby nezpůsobil škodu objednateli, ani třetím osobám. Zhotovitel je povinen při provádění díla zajistit, aby se v místě provádění díla nepohybovaly neoprávněné osoby.
- 5.10. Pokud při provádění díla způsobí zhotovitel škodu objednateli nebo jiným subjektům, je zhotovitel povinen tuto škodu bez zbytečného odkladu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

VI. Reklamáce vad

- 6.1. Poté, co objednatel zjistí závady na díle, je oprávněn tyto závady u zhotovitele reklamovat. Reklamací objednatel provede způsobem dohodnutým v článku VIII. této smlouvy. Závadou na díle se rozumí nejen neprovedení všech prací a činností v souladu s touto smlouvou, ale i neuklizení místa plnění v souladu s bodem 5.7. této smlouvy.
- 6.2. Zhotovitel se zavazuje reklamované vady odstranit do 24 hodin ode dne, kdy ho objednatel vyzve k odstranění vad (od doručení reklamáce).

VII. Ostatní ujednání

- 7.1. Při neplnění ujednání této smlouvy zhotovitelem je objednatel oprávněn, v nezbytně nutných případech, zejména pokud by byl ohrožen život, zdraví nebo majetek osob, zasáhnout a to na náklady zhotovitele. Rozumí se tím především, že objednatel provede nebo jinak zajistí provedení některých částí díla, pomocných nebo vedlejších prací, bezpečnostních opatření apod. Takovýmto zásahem do díla zhotovitele provedeným objednatelem nebo třetí osobou na základě pokynu objednatele nejsou dotčeny žádné povinnosti zhotovitele dle této smlouvy. Takový zásah rovněž nezavazuje zhotovitele odpovědnosti z jím převzaté záruky dle této smlouvy.
- 7.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, zavazuje se to příslušná strana bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat vzájemná jednání k vyřešení daného problému.
- 7.3. Strany vylučují možnost postoupení této smlouvy ve smyslu § 1895 a násl. občanského zákoníku třetí osobě.
- 7.4. Žádný pojem použitý v této smlouvě nemůže být vykládán v neprospěch jedné ze stran z důvodů, že při jednání o uzavření smlouvy ho jako první použila či do smlouvy navrhla.

VIII. Adresy pro doručování a zástupci pro věci technické

- 8.1. Adresy pro doručování :
Adresa a e-mail objednatele jsou:
Město Svitavy
Adresa: T. G. Masaryka 5/35, 568 02 Svitavy
e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxx a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Adresa a e-mail zhotovitele jsou:
SPORTES Svitavy s.r.o.
Adresa: Riegrova 2098/5, 568 02 Svitavy
e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxx a xxxxxxxxxxxx a xxxxxxxxxxxxx
nebo jiné adresy nebo e-mailové adresy, které budou druhé straně písemně oznámeny.
- 8.2. Veškerá oznámení, výzvy, reklamáce a jiné úkony dle této smlouvy mohou být zaslány písemně doporučenou poštou nebo e-mailem na adresy shora dohodnuté.
- 8.3. Zástupcem objednatele pro věci technické je:
- xxxxxxxxxxxx, tel. xxxxxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
a případné další osoby, které k tomuto účelu objednatel písemně zmocní.
Zástupce objednatele pro věci technické je pověřen řešením technických problémů a kontrolou provedených prací.

- 8.4. Zástupcem zhotovitele pro věci technické je:
- xxxxxxxxxxxxxxxx, tel. xxxxxxxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
a případné další osoby, které k tomuto účelu zhotovitel písemně zmocní.
Tento zástupce je pověřený řízením prací a řešením všech problémů souvisejících s realizací díla.
- 8.5. Zástupci uvedení v bodech 8.3. a 8.4. jsou oprávněni jednat pouze ve věcech technických, nejsou oprávněni uzavírat dodatky k této smlouvě.

IX.

Trvání smluvního vztahu

- 9.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do 30.11.2018.
- 9.2. Tato smlouva může být ukončena:
a) uplynutím sjednané doby,
b) písemnou dohodou smluvních stran,
d) odstoupením objednatele z důvodů uvedených v této smlouvě nebo v zákoně,
d) odstoupením zhotovitele z důvodů uvedených v této smlouvě nebo v zákoně.
- 9.3. V případě odstoupení od smlouvy je smluvní strana, která odstupuje, povinna v projevu odstoupení uvést důvod odstoupení a datum účinnosti odstoupení. Od smlouvy lze odstoupit jen s účinky do budoucna. Projev odstoupení musí být učiněn písemně a musí být doručen druhé smluvní straně.

X.

Závěrečná ujednání

- 10.1. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 10.2. Obsah této smlouvy může být měněn pouze písemnými číslovanými dodatky.
- 10.3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.
- 10.4. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 - podrobný popis rozsahu díla a jednotkové ceny.
- 10.5. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá uveřejněním v registru smluv.
- 10.6. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla uveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy podle zákona o registru smluv zajistí objednatel.

Doložka dle § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozd. předpisů:
Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Svitavy dne 16.4.2018.

Ve Svitavách dne 23.4.2018

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Mgr. David Šimek
starosta města Svitavy

.....
Ing. Jaroslav Kytýr
jednatel SPORTES Svitavy s.r.o.

Revitalizace významné sídelní zeleně města Svitavy					
Rekreačně sportovní park - Svitavský stadion					
NÁSLEDNÁ ÚDRŽBA - 2018					
Objednatel: Město Svitavy, T.G. Masaryka 35					
ROČNÍ ÚDRŽBA	m.j.	výměra	Kč/jedn.	počet opakování	cena celkem bez DPH
TRAVNATÉ PLOCHY 7. ROK PO REALIZACI					
Pokosení parkového trávníku v rovině se shrabáním, s naložením na dopravní prostředek, odvoz do 20 km a se složením v ceně zohlednit: max. výška travnatého porostu nesmí přesáhnout 15 cm					
111 10-4211	m2	14157	0,75	15	159 266,25
Hnojivo granulované, 26%N v jarním období (březen-duben)	kg	425	20	1	8 500,00
Hnojivo granulované, 20 % N(do 15.6.)	kg	425	32	1	13 600,00
Hnojivo granulované) 15% N (podzim)	kg	425	38	1	16 150,00
Selektivní herbicid (10 ml/100 m2)	ml	1416	2,2	1	3 115,20
Chemické odplevelení trávy selektivním postřikem na široko	m2	14157	1,5	1	21 235,50
Provzdušnění trávníku bez pískování	m2	14157	2	1	28 314,00
Celkem za údržbu travnatých ploch					250 180,95
KEŘE A TRVALKY 7. ROK PO REALIZACI					
Vypletí dřevin ve skupinách s naložením odpadu na dopravní prostředek, odvoz do 20 km a se složením - 30 % plc					-
185 80-4214	m2	2125	2,00	6	25 500,00
Řez keřů a popínavých dřevin do 1,5 m se složením odpadu na hromady, naložením na dopravní prostředek, odvo:					-
	m2	2125	6,00	5	63 750,00
Kantování okrajů záhonů s naložením odpadu na dopravní prostředek, odvoz do 20 km, se složením					-
	bm	2155	7,00	1	15 085,00
Doplnění mulčovací kůry vč. rozprostření, tl. 5 cm - okraje výše	m2	1062	32	1	33 984,00
Řez trvalek s vypletím	m2	523	11,00	6	34 518,00
Celkem za údržbu trvalek a keřů					172 837,00
STROMY 7. ROK PO REALIZACI					
Zalití stromu vodou do závlahové sondy (duben-listopad, 100l/1	kus	134,00	12,00	8	12 864,00
Odplevelení výsadbové misky stromu (1m2/1ks) s naložením o	m2	134,00	2,00	6	1 608,00
dopravní prostředek, odvoz do 20km a se složením					-
Doplnění mulčovací kůry vč. rozprostření, tl.5cm	m2	134,00	7,00	1	938,00
Znovuvázání kr dřeviny ke stávající konstrukci (4ks platany r	ks	20,00	15,00	1	300,00
celková kontrola úvazů, aby se strom nepoškodil zaškrcením					-
Odstraňování výmladků na kmenech stromů (30 %)	ks	40	6	2	480,00
Celkem za údržbu stromů					16 190,00
Celkem bez DPH za rok 2018					439 207,95