



DODATEK KE SMLOUVĚ O NÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR

Město Český Brod

se sídlem náměstí Husovo 70, 282 01 Český Brod

IČO: 00235334

bankovní spojení: [REDACTED]

zastoupené starostou Bc. Jakubem Nekolným

(dále jen pronajímatel)

a

Pavel Kos

bytem: Tismice 126, 282 01 Český Brod

IČO: 40000397

(dále jen nájemce)

uzavírají

Dodatek č. 5

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ev. č. 106/2013/FO ze dne 01.05.2013

v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb.,

o nájmu a podnájmu nebytových prostor ve znění pozdějších předpisů:

tímto dodatkem se mění článek III. odstavec 1 a bude znít takto:

Pronajímatel pronajímá nájemci předmět nájmu uvedený v odst. 1 článku I. nájemní smlouvy na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců.

dále se doplňuje článek IV. o odstavec 5 a bude znít takto:

Nájemné se zvyšuje o roční míru inflace vyhlášené Českým statistickým úřadem a to počínaje 1. dubnem roku následujícího po roce, za který je inflace vyhlášena. Základem pro stanovení inflace je výše nájemného v předcházejícím roce.

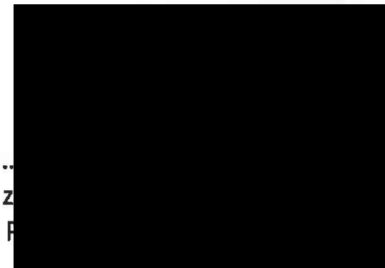
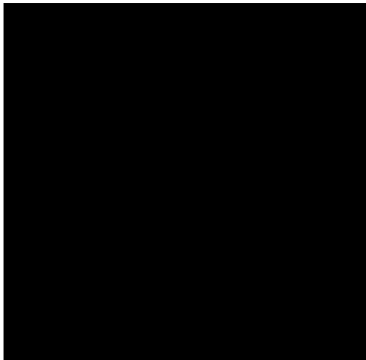
Ostatní ujednání nájemní smlouvy zůstávají v platnosti.

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech originálech, po dvou stranách, z nichž každá ze stran obdrží dvě vyhotovení.

Účastníci této smlouvy potvrzují svými vlastnoručními podpisy platnost této smlouvy, prohlašují, že si tuto smlouvu přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání nikoli v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění platné smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. v platném znění. Osobou zveřejňující tuto smlouvu v registru smluv je město Český Brod.

V Českém Brodě dne: 25 -04- 2018



Doložka: *DM 18.4.2018* *USN: 118/2018*
potvrzuje se, že podmínky podmiňující
platnost tohoto právního úkonu obce
podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb.
jsou splněny.

Datum: 24 -04- 2018

24.4.18

25-4-2018

