

SMLOUVA O DÍLO

č. objednatele: 005/110418/INV

uzavřená mezi:

městem **Prachatice**, se sídlem Velké náměstí 3, Prachatice, PSČ: 38301, IČ: 00250627, DIČ: CZ 002 50 627, zastoupeným starostou města panem Ing. Martinem Malým, účet vedený u MONETA Money Bank, a. s., č. ú. [REDAKCE]
(dále jen „**Objednatel**“)
na straně jedné

a

družstvem Ateliér Dvořák se sídlem ul. 5. května 764/2, 252 19 Rudná, IČ: 271 73 691 zapsanou do obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze pod spisovou značkou Dr 6122, zastoupeným Ing. Lubošem Krnáčem, předsedou družstva účet vedený u České spořitelny, a. s., č. ú. [REDAKCE]
(dále jen „**Zhotovitel**“)
na straně druhé

Smluvní strany po vzájemné dohodě uzavírají v souladu se zněním § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

smlouvu o dílo:

Článek I

Výchozí údaje a podklady

1. Shora uvedení zástupci smluvních stran prohlašují, že podle platné právní úpravy, stanov, společenské smlouvy nebo jiného obdobného organizačního předpisu jsou oprávněni samostatně zastupovat jednotlivé smluvní strany při právním jednání a zřídit mezi smluvními stranami závazek, tedy uzavřít tuto smlouvu, k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby. Zástupce objednatele prohlašuje, že výběr zhotovitele proběhl v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek a zákonem č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
2. Oprávnění zástupci:
 - a) k právnímu jednání (uzavření, změna smlouvy):
 - Objednatel: Ing. Martin Malý, starosta města, v době jeho nepřítomnosti PaedDr. Jan Klimeš, místostarosta města;
 - Zhotovitel: Ing. Luboš Krnáč, předseda družstva
 - b) ve věcech provádění předmětu díla (zástupci ve věcech technických):
 - Objednatel: Bc. Jaromír Markytán, Jan Plánek;
 - Zhotovitel: Ing. Luboš Krnáč, Ing. Petra Kocmanová
3. Při provádění díla zastupují jednotlivé smluvní strany uvedení zástupci, kteří jsou oprávněni ke všem úkonům souvisejícím s prováděním díla po technické stránce.
4. Podkladem k uzavření smlouvy jsou:
 - a) Výzva k podání nabídky na provedení díla: „Zpracování kompletní projektové přípravy a provedení související inženýrské činnosti pro stavbu CEV Dřípatka na pozemkové parcele KN č. 507/3 v k. ú. Prachatice“ čj. MUPt/10064/2018/INV ze dne 27.03.2018.
 - b) Studie stavby CEV Dřípatka, zpracovaná ATELIÉR ARS, Plzeňská 199, Praha 5, datovaná 04.01.2018 (dále také jen "studie").
 - c) Nabídka zhotovitele na provedení díla ze dne 06.04.2018.

5. Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že podklady k uzavření smlouvy uvedené pod písm. a) až c) v dostatečném předstihu převzal a použil je pro zpracování své nabídky včetně kalkulace nabídkové ceny díla.

Článek II

Vymezení předmětu díla

1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo: Zpracování kompletní projektové přípravy a provedení související inženýrské činnosti pro stavbu CEV Dřípatka na pozemkové parcele KN č. 507/3 v k. ú. Prachatice (dále také jen „stavba“) dle zadání, a to v souladu s podklady pro uzavření smlouvy uvedenými v článku I (dále také jen „dílo“), za dále uvedených podmínek stanovených touto smlouvou.
2. Dílo musí být provedeno tak, aby umožnilo kromě konkretizace stavebně technického řešení a provedení stavby a jejího povolení také zejm. výběr zhotovitele stavby a vlastní provedení stavby podle něj.
3. Dílo zahrnuje veškeré práce, výkony, dodávky a činnosti, které jsou nutné k jeho provedení, i takové práce a výkony, které nejsou v podkladech pro uzavření smlouvy uvedenými v článku I výslovně uvedeny, avšak souvisí nebo doplňují realizaci některých prací a dodávek, a to tak, že dílo bude obsahovat veškeré výkony, práce, dodávky i poddodávky nutné k provedení funkčního díla způsobilého ke smluvenému, respektive obvyklému způsobu užívání, a bude splňovat veškeré požadované obsahové, funkční nároky objednatele.
4. Zhotovitel prohlašuje, že jako osoba způsobilá k odbornému provedení díla před podpisem této smlouvy důkladně s odbornou péčí:
 - a) zkontroloval veškeré informace týkající se provedení díla,
 - b) prostudoval podmínky a zadávací dokumentaci veřejné zakázky a další související dokumenty, tuto dokumentaci shledal jako úplnou, určitou a neobsahující chyby, rozpory, jako dostatečnou pro provedení díla a jeho ocenění, přičemž jí zcela porozuměl,
 - c) vyžádal a obdržel vyjasnění případných nejasností a zjistil si veškeré podrobnosti týkající se povahy a proveditelnosti díla,
 - d) zkontroloval a potvrzuje, že předané dokumenty jsou úplné pro řádné ocenění a provedení díla a prohlašuje, že sám ponese veškerá rizika z neúplnosti podkladů,
 - e) přebírá na sebe nebezpečí změny okolností,
 - f) dílo provede kvalifikovaným způsobem s odbornou péčí.
5. Objednatel se zavazuje dokončené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu.

Článek III

Způsob provádění díla

1. Zhotovitel je povinen provádět dílo osobně s potřebnou péčí, ve sjednaném čase a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba. Zhotovitel dílo provádí samostatně, nicméně se zavazuje řídit se při tom příkazy objednatele.
2. Zhotovitel je povinen dílo provést v souladu s obecně závaznými právními předpisy, ČSN, ČSN EN, TP, závěry a podmínkami vyplývajícími z provedených průzkumů a odborných podkladů, jakož i v souladu s doporučeními z nich vyplývajícími, nebude-li operativně příkazem objednatele při provádění díla ve vztahu k doporučení a TP určeno jinak, dále zhotovitel dílo zpracuje v souladu s požadavky dotčených orgánů veřejné správy, podmínkami vlastníků a správců dotčené dopravní a technické infrastruktury, stanovisky vlastníků dotčených nemovitých věcí, příkazy objednatele při provádění díla. PPD bude také zpracována v souladu s podmínkami povolení stavby.

Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s předmětem, rozsahem a povahou díla, řešeného území a poměry v něm, že mu jsou známy předpoklady a podmínky nezbytné k provedení díla, a že k řádnému provedení díla a prací s ním souvisejících má potřebné oprávnění a kapacitu.

Článek IV Cena díla

1. Celková cena díla se sjednává dohodou smluvních stran ve výši **765.000,00 Kč bez DPH, tj. 925.650,00 Kč vč. 21 % DPH**. Cena je ujednána pevnou částkou na základě nabídky zhotovitele na provedení díla, včetně kalkulace nabídkové ceny ze dne 06.04.2018 která byla součástí nabídky v rámci výběrového řízení na tuto zakázku. Úplnost kalkulace nabídkové ceny se zaručuje. Zhotovitel přebírá v souladu s ust. § 2620 odst. 2 Občanského zákoníku nebezpečí změny okolností.
2. Celkovou cenu díla tvoří tyto ceny dílčích plnění díla:
 - a) z toho:
 - I. DSP včetně veškerých souvisejících plnění dle zadání až do nabytí právní moci společného povolení, včetně nabytí právní moci, 337.000,00 Kč bez DPH, tj. 407.770,00 Kč vč. 21 % DPH,
 - II. PPD, včetně veškerých souvisejících plnění dle zadání 428.000,00 Kč bez DPH, tj. 517.880,00 Kč vč. 21 % DPH,
 - III. výkon autorského dozoru projektanta při provádění stavby 850,00 Kč/hod bez DPH, tj. 1.028,50 Kč/hod vč. 21 % DPH,
3. Cena za provedení inženýrské činnosti, cena za zpracování a dodání soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, cena za zpracování a dodání plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a cena za výkon funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi ve fázi přípravy stavby je zahrnuta v cenách dílčích plnění díla dle výše uvedeného odst. 2.
4. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a nepřekročitelnou (s výjimkou případné zákonné změny sazeb DPH). Sjednaná cena zahrnuje veškeré práce, úkony, dodávky a činnosti, jakož i veškeré náklady, nezbytné pro úplné a kvalitní provedení díla. Sjednaná cena pokrývá rovněž všechny náklady i rizika zhotovitele plynoucí z nejistot charakteru díla.

Článek V Platební podmínky

1. Objednatel je plátcem DPH.
2. Záloha na cenu se neposkytuje.
3. Cena díla bude zaplácena takto:
 - a) Po dokončení a předání DSP včetně veškerých souvisejících plnění dle vymezení předmětu díla včetně podání žádosti o vydání stavebního povolení, bez navazujících úkonů v řízení, bude na základě zhotovitelem vystavené faktury objednatel zapláceno 70 % ceny dílčího plnění díla dle výše uvedeného článku IV odst. 2 písm. a) bod I. Po předložení oznámení stavebního úřadu podle § 94m odst. 1 stavebního zákona o zahájení řízení, prokazující objednateli, že žádost o vydání společného povolení byla podána úplná s předepsanými přílohami, bude na základě zhotovitelem vystavené faktury objednatel zapláceno 30 % ceny dílčího plnění díla dle výše uvedeného článku IV odst. 2 písm. a) bod I.
 - b) Po dokončení a předání PPD včetně veškerých souvisejících plnění dle vymezení předmětu díla bude na základě zhotovitelem vystavené faktury objednatel zapláceno 100 % ceny dílčího plnění díla dle výše uvedeného článku IV odst. 2 písm. a) bod II smlouvy.
4. Splatnost daňového dokladu bude 30 kalendářních dnů ode dne jeho doručení objednateli.
5. V případě, že faktura nebude obsahovat některou náležitost (např. údaje dle zákona o DPH), zhotovitel vyúčtuje neprovedené plnění díla, nebo faktura bude jinak vadná, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Nová doba splatnosti začne běžet od počátku po doručení opravené faktury objednateli.
6. V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel k ceně díla bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku

změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

7. Za provádění autorského dozoru projektanta bude cena hrazena v době provádění stavby. Podmínky pro provádění autorského dozoru, včetně platebních podmínek, budou sjednány v budoucnu samostatnou smlouvou v návaznosti na zahájení realizace stavby. Za provádění autorského dozoru zhotovitel garantuje celkovou cenu dle článku IV odst. 2 písm. a) bod III. smlouvy.
8. V nákladech zhotovitele nejsou zahrnuty správní poplatky a náklady na případná stanoviska správců/majitelů inž. sítí a další obdobné platby. Tyto budou ve vyúčtování samostatně uvedené a uhrazené v doložené výši objednatel.

Článek VI Doba plnění

1. Dílo bude zhotovitelem provedeno nejpozději v těchto termínech:

Ozn. fáze:	Popis fáze:	Dokončení do:	Předání do:
1	DSP včetně souvisejících plnění dle vymezení předmětu díla - včetně podání žádosti o vydání povolení, bez navazujících úkonů v řízení, z toho:		
1a	provedení a vyhodnocení průzkumů, zjištění stávajícího stavu	6 týdnů ode dne účinnosti smlouvy	21 týdnů ode dne účinnosti smlouvy
1b	DSP, soupis prací, plán BOZP	9 týdnů od dokončení fáze 1a	
1c	doklady o projednání a podání žádosti o vydání stavebního povolení příslušnému stavebnímu úřadu	6 týdnů od dokončení fáze 1b	
2	Předložení oznámení stavebního úřadu podle § 94m odst. 1 stavebního zákona o zahájení řízení (k prokázání objednateli, že žádost o vydání stavebního povolení byla podána úplná s předepsanými přílohami)	-	1měsíce od dokončení fáze 1c
3	Povolení stavby s nabytím právní moci včetně DSP v jednom vyhotovení ověřeném stavebním úřadem	-	7dnů ode dne nabytí právní moci povolení
4	PPD včetně souvisejících plnění dle vymezení předmětu díla	9 týdnů ode dne vydání o povolení; nenabyde-li povolení právní moci do 5týdnů ode dne vydání, provádění díla i běh lhůty se přerušuje do nabytí právní moci, od kterého běh lhůty následně bude pokračovat až do celkových 9 týdnů	

2. Sjednaná doba pro dokončení a předání výše specifikované fáze 1c se v případě jejího překročení považuje za dodrženu, nebylo-li překročení doby zaviněno zhotovitelem, tj. bylo-li při provádění díla zhotovitelem postupováno podle smlouvy a nedodržení doby plnění tak bylo zapříčiněno postupem subjektu vydávajícího konkrétní doklad o projednání. Stejně tak se v případě jejího překročení považuje za dodrženu sjednaná doba pro dokončení a předání výše specifikované fáze 1b, bylo-li při provádění díla v rámci fází 1a a 1b zhotovitelem postupováno podle smlouvy a až v rámci fáze 1c vyplynula z dokladů o projednání nutnost úpravy DSP. Na to zhotovitel objednatel bez zbytečného odkladu upozorní a současně doloží svůj postup při provádění díla podle smlouvy.

3. Sjednaná doba pro předání výše specifikované fáze 2 se v případě jejího překročení považuje za dodrženu, nebylo-li překročení doby zaviněno zhotovitelem, tj. bylo-li při provádění díla zhotovitelem postupováno podle smlouvy a nedodržení doby plnění tak bylo zapříčiněno postupem stavebního úřadu a dalších dotčených orgánů. Na to zhotovitel objednatel bez zbytečného odkladu upozorní a současně doloží svůj postup při provádění díla podle smlouvy. Postupem podle smlouvy se rozumí také podání žádosti o vydání společného povolení stavebnímu úřadu úplně včetně úplné DSP, vše dle obecně závazných právních předpisů.
4. Předání díla bude splněno jeho protokolárním předáním.
5. Lhůta pro plnění díla běží až do dne předání zhotovitelem a převzetí objednatel řádně dokončeného díla bez výhrad (dle článku VIII Provedení díla). Nezapočítává se do ní lhůta mezi doručením díla a následným jednáním objednatel dle článku VIII Provedení díla ohledně kontroly díla a případné výzvy k odstranění vad.
6. Doba plnění autorského dozoru při provádění stavby bude stanovena před zahájením provádění stavby samostatnou smlouvou na výkon autorského dozoru. Zhotovitel se ve věci autorského dozoru zavazuje k potřebné součinnosti s objednatel i se zhotovitelem stavby.

Článek VII

Věci k provedení díla

1. Objednatel se zavazuje opatřit dále uvedené věci k provedení díla a předat je zhotoviteli do 10 pracovních dnů ode dne účinnosti smlouvy:
 - a) Studie stavby CEV Dřípatka, zpracovaná ATELIÉR ARS, Plzeňská 199, Praha 5, datovaná 04.01.2018.
 - b) Plná moc k zastupování objednatel v rozsahu potřebném pro provedení příslušných plnění díla.
2. Nebude-li smluvními stranami operativně dohodnuto jinak, budou uvedené věci k provedení díla dle odst. 1 písm. a) až b) objednatel předány zhotoviteli elektronicky s využitím e-mailové adresy zhotovitele prostřednictvím běžně dostupné webové služby k zasílání e-mailových zpráv, nebo k zasílání el. zásilek, případně zaslány poštovní přepravou na nosiči dat.
3. Zhotovitel se zavazuje věci k provedení díla dle odst. 1 od objednatel ve lhůtě dle odst. 1 převzít a jejich převzetí bez zbytečného odkladu objednateli potvrdit.
4. Zhotovitel se zavazuje poskytnuté věci užít výhradně k provedení díla. Nebude je dále šířit, předávat třetím osobám, zveřejňovat ani s nimi nakládat způsobem nesouvisejícím s prováděním díla.
5. Věci a úkony, které jsou potřebné k provedení díla a k jejichž opatření není podle smlouvy vázán objednatel, je povinen opatřit zhotovitel. Opatření těchto věcí tvoří součást předmětu díla. Týká se rovněž potřebných úkonů nehmotného charakteru.

Článek VIII

Provedení díla

1. Zhotovitel provede dílo, tzn. splní svou povinnost provést dílo, řádným dokončením díla, čili úplným a bezvadným provedením všech částí díla a provedením všech prací a výkonů, které se k předmětu díla váží a které tvoří předmět smlouvy (předmět díla), v kvalitě sjednané touto smlouvou bez nedodělků a/nebo jiných vad, a předáním řádně dokončeného díla objednateli. Za termín provedení díla se považuje den předání zhotovitelem a převzetí objednatel řádně dokončeného díla, resp. den písemného potvrzení odstranění nedodělků a/nebo jiných vad oprávněnými zástupci smluvních stran v případě převzetí díla objednatel s výhradami.
2. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.
3. Dílo bude zhotovitelem předáno objednateli po jednotlivých dílčích plněních díla dle článku č. V odst. 3 této smlouvy.
4. Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami nebo bez výhrad. O předání a převzetí díla

sepíše objednatel se zhotovitelem protokol, ve kterém konstatují minimálně tyto skutečnosti:

- a) rozsah předávaného díla;
 - b) seznam nedodělků a/nebo jiných vad a dohodnuté termíny jejich odstranění;
 - c) výčet ostatních trvajících závazků;
 - d) seznam předávané dokumentace a jiných písemností vázících se k dílu.
5. O odstranění nedodělků a/nebo jiných vad a splnění ostatních trvajících závazků sepíše objednatel se zhotovitelem závěrečný protokol, ve kterém konstatují splnění povinnosti provést dílo.
6. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, jestliže při předání a převzetí byly zjištěny vady. Na kontrolu díla a případnou výzvu k odstranění vad si objednatel vyhrazuje přiměřenou lhůtu, nejméně však 10 pracovních dnů od doručení díla. Nejpozději po uplynutí této lhůty je objednatel povinen dílo buďto protokolárně převzít, a to bez zbytečného odkladu, nebo vrátit zhotoviteli k odstranění zjištěných vad spolu s jejich soupisem. Takto bude postupováno i po následném doručení opraveného díla.
7. Vlastnické právo k dílu přechází na objednatele dnem provedení díla.
8. Dílo bude předáno zhotovitelem objednateli - v těchto formátech a počtech vyhotovení:

A.

DSP, vždy včetně souvisejících plnění dle zadání, ve dvou tištěných (papírových) plnobarevných vyhotoveních se zaručenou stálostí tisku a jednoznačnou čitelností, z toho:

- Jedno vyhotovení ověřené stavebním úřadem,
- DSP, soupis prací, plán BOZP, výstupy činnosti koordinátora BOZP 2x v originálu,
- ostatní 1x v originálu (v paré č. 1), ve zbývajících vyhotoveních v plnobarevných neověřených kopiích.

Pro svou potřebu provedení díla dále zhotovitel vyhotoví tolik tištěných (papírových) plnobarevných vyhotovení se zaručenou stálostí tisku, kolik jich bude potřeba k žádosti o vydání společného povolení, včetně předchozího zajištění dokladů o projednání. Tato vyhotovení podá přímo stavebnímu úřadu a subjektům vydávajícím doklady o projednání.

PPD, vždy včetně souvisejících plnění dle vymezení předmětu díla, v šesti tištěných (papírových) plnobarevných vyhotoveních se zaručenou stálostí tisku, z toho:

- PPD, soupis prací, plán BOZP 6x v originálu,
- ostatní 1x v originálu (v paré č. 1), ve zbývajících vyhotoveních v plnobarevných neověřených kopiích.

B.

DSP, PPD plnobarevně digitálně v jednom vyhotovení na nosiči dat (CD nebo DVD), a to:

- a) výkresová část v digitální formě, která bude obsahovat vektorovou kresbu a bude v souřadnicích S-JTSK, tj. *.dwg nebo *.dgn,
- b) textová část ve formátu *.doc nebo *.docx, tabulky (nebudou-li součástí dokumentu Word) *.xls nebo *.xlsx,
- c) vše také ve formátu *.pdf a rozlišení 300 dpi.

Soupis prací, plán BOZP, výstupy provedených průzkumů, doklady o projednání, výstupy činnosti koordinátora BOZP ve formátu *.pdf plnobarevně a v rozlišení 300 dpi.

Soupis prací také ve formátu *.xls nebo *.xlsx.

Plán BOZP a výstupy činnosti koordinátora BOZP také ve formátu *.doc nebo *.docx.

Článek IX

Vady díla

1. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež bude mít dílo v době předání.
3. Zhotovitel se zavazuje, že vady díla odstraní bezplatně bez zbytečného odkladu, nejpozději do 7 mi pracovních dnů ode dne, kdy se o výskytu vady dozvěděl, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

4. Lhůta, po kterou lze uplatnit nároky z vad díla včetně skrytých vad je 5 let (§ 2629 občanského zákoníku) a začíná běžet ode dne předání a převzetí díla (jeho příslušného dílčího plnění) bez výhrad.

Článek X

Smluvní pokuta

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,00 Kč (jeden tisíc korun českých) za každý započatý kalendářní den prodlení se zhotovením díla (nedodržení doby plnění). Smluvní pokuta může být vyúčtována po opožděném provedení díla za celou dobu prodlení nebo v době prodlení může být prováděno průběžné vyčíslení smluvní pokuty za již uplynulou dobu prodlení.
2. Smluvní pokutu vyúčtuje oprávněná smluvní strana smluvní straně povinně písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno příslušné ustanovení smlouvy, které k vyúčtování smluvní pokuty opravňuje, a způsob výpočtu celkové výše smluvní pokuty. Splatnost smluvních pokut se sjednává na 21 dnů od doručení daňového dokladu (faktury) s vyčíslením smluvní pokuty povinně smluvní straně.

Článek XI

Úrok z prodlení

Pokud bude objednatel v prodlení s placením ceny podle sjednaných platebních podmínek, je povinen zaplatit zhotoviteli zákonný úrok z prodlení, to je určený předpisy práva občanského.

Článek XII

Podstatné porušení smlouvy a odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy pro případ, že zhotovitel:
 - a) nerespektuje podklady k uzavření smlouvy dle článku I.,
 - b) nerespektuje vymezení předmětu díla dle článku II.,
 - c) nerespektuje veřejnoprávní omezení,
 - d) neprovádí dílo způsobem sjednaným ve smlouvě,
 - e) je v prodlení při provádění díla oproti ve smlouvě sjednané době plnění.
2. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy pro případ, že:
 - a) objednatel trvá i přes poučení ze strany zhotovitele na plnění v rozporu s právními předpisy,
 - b) objednatel mu neposkytuje součinnost v průběhu provádění díla, a to za situace, že jej k tomu zhotovitel opakovaně písemně vyzval a bez součinnosti objednatele zhotovitel dílo dále provádět nemůže,
 - c) objednatel zhotoviteli neuhradí přes výzvu (upozornění po marném uplynutí doby splatnosti se stanovením náhradní doby splatnosti) zhotovitele cenu provedeného dílčího plnění díla dle sjednaných platebních podmínek, a to opakovaně.
3. Každá ze smluvních stran je oprávněna odstoupit od smlouvy v případě, že dílo nelze dokončit s ohledem na protichůdné požadavky jednotlivých dotčených orgánů nebo dalších subjektů realizací stavby dotčených, které se ani přes úsilí zhotovitele a objednatele nepodaří odstranit.
4. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy, smlouva zaniká k okamžiku účinnosti odstoupení, to znamená s účinky ex nunc. V případě odstoupení od smlouvy má zhotovitel nárok na uhrazení ceny za řádně provedená plnění díla - v souladu se smlouvou provedené práce a výkony ke dni odstoupení od smlouvy, a to při jejich předání v listinné i digitální formě dle smlouvy. Smluvní strany pro případ odstoupení od smlouvy ujednaly, že objednatel je oprávněn použít veškerá plnění, která mu byla zhotovitelem poskytnuta ke dni odstoupení od smlouvy, popřípadě v rámci vzájemného vypořádání smluvních stran po odstoupení od smlouvy, k provedení díla jiným zhotovitelem.

5. Smluvní strana, která porušila smluvní povinnost, jejíž porušení bylo důvodem odstoupení od této smlouvy, je povinna druhé straně nahradit náklady s odstoupením spojené. Tím není dotčen nárok na náhradu škody ani povinnost zaplatit smluvní pokutu.
6. Objednatel je oprávněn před předáním věci k provedení díla zhotoviteli od smlouvy odstoupit, aniž by tím druhé smluvní straně vznikly jakékoli nároky.
7. Objednatel je oprávněn provádění díla zcela ukončit před jeho dokončením. V takovém případě má zhotovitel právo na zaplacení příslušné části ceny díla odpovídající prokazatelné rozpracovanosti díla ke dni ukončení provádění díla a to po jeho předání objednateli.

Článek XIII

Dohoda o místní příslušnosti a doručování

1. Smluvní strany se v souladu se zněním § 89a o. s. ř. dohodly, že místně příslušným soudem prvního stupně pro projednání sporů vyplývajících z této smlouvy o dílo, je Okresní soud v Prachaticích, popřípadě Krajský soud v Českých Budějovicích, pokud by byl k věcnému projednání sporu příslušný krajský soud.
2. Pro průběžnou komunikaci zhotovitele s objednatelem v rámci provádění díla se sjednává písemná forma. Písemná forma je zachována i při právním jednání učiněném elektronickými nebo jinými technickými prostředky umožňujícími zachycení jeho obsahu a určení jednatelů osoby, jakož i zápisy nebo záznamy z kontrolních prohlídek.
3. Využitelné adresy:
 - a) objednatel – listovní zásilky: poštovní: MěÚ Prachatice, odbor investic, Velké náměstí 3, 383 01 Prachatice;
 - b) elektronická adresa objednatele: jplanek@mupt.cz, jmarkytan@mupt.cz;
 - c) zhotovitel – listovní zásilky: poštovní: Ateliér Dvořák, družstvo, 5. května 764/2, 252 19 Rudná
 - d) elektronická adresa zhotovitele: info@atelier-dvorak.cz, krnac@atelier-dvorak.cz
 - e) datové schránky - 76vnxde
4. Má se ta to, že zásilka odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb došla třetí pracovní den po odeslání.

Článek XIV

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Smluvní vztahy mezi objednatelem a zhotovitelem, změny díla požadované objednatelem nebo vyvolané okolnostmi, za které zhotovitel nenese odpovědnost, obecně lze měnit jen po vzájemné dohodě smluvních stran písemnými dodatky ke smlouvě o dílo. Změny neovlivňující cenu díla nebo dobu plnění mohou být smluvními stranami odsouhlaseny operativně zápisem bez nutnosti uzavřít dodatek smlouvy. Příkazy objednatele k upřesnění provádění díla, nevybočující z vymezeného předmětu díla, nejsou považovány za změnu vyžadující dodatek smlouvy.
4. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti, bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinná strana tuto skutečnost bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a zahájit jednání zástupců oprávněných k právnímu jednání.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Zhotovitel obdrží jeden a objednatel tři výtisky smlouvy.
6. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí v plném rozsahu i na právní nástupce obou smluvních stran.
7. Obě smluvní strany se ve všech věcech, které nejsou upraveny smlouvou, výzvou k podání nabídky nebo nabídkou zhotovitele, řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

8. Smluvní strany se ve smyslu § 576 zák. č. 89/2012 Sb. dohodly, že pokud jakékoliv ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, je takové ustanovení plně oddělitelné od ostatních ustanovení této smlouvy a taková neplatnost nebo nevymahatelnost nebude mít žádný vliv na platnost a vymahatelnost jakýchkoliv ostatních ustanovení této smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit takové ustanovení ustanovením novým platným a vymahatelným, jehož obsah a účel bude v nejvyšší možné míře odpovídat obsahu a účelu původního ustanovení.
9. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí se zpracováním a užitím svých identifikačních, osobních údajů uvedených ve smlouvě za účelem vyhotovení, projednání v příslušných orgánech města Prachatic, uložení a evidování smlouvy v rámci MěÚ Prachatic. Dále zhotovitel souhlasí s uvedením těchto údajů v navazujících dokumentech vyhotovovaných v dané věci a k užití uvedených údajů nestanovuje další podmínky.
10. Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí se zpřístupněním i s uveřejněním smlouvy o dílo v jejím plném znění, jakož i všech jednání s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoli v budoucnu dojít, včetně způsobu umožňujícího dálkový přístup a uveřejnění v registru smluv
11. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy v souladu se zákonem o registru smluv zajistí objednatel.
12. Smluvní strany prohlašují, že žádné ustanovení smlouvy nepodléhá obchodnímu tajemství a jejím uveřejněním např. v registru smluv nebudou porušena autorská práva či autorský zákon.
13. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn dílo či jeho část užit také jakýmkoli dalším způsobem, než uvedeným v čl. II odst. 2, např. pro potřeby výkonu technického dozoru investora při provádění stavby a jeho výběru, pro vypracování dokumentace skutečného provedení stavby, pro potřeby marketingu, prezentaci veřejnosti, uveřejnění, včetně kopírování, a to vždy v jakékoli formě či rozsahu a na jakémkoli nosiči a v souvislosti se svými potřebami poskytnout dílo třetím osobám. K užití díla objednatelem zhotovitel nestanovuje žádné podmínky vyplývající z autorského zákona.
14. Smluvní strany prohlašují, že dílo a podmínky jeho provedení je smlouvou vymezeno dostatečně určitě a srozumitelně, zejména co do rozsahu, podoby a kvalitativních podmínek, které je třeba při jeho provádění dodržet, včetně správnosti vymezení díla a podmínek jeho provedení ve vztahu k účelu díla.
15. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, že jim nejsou známy jakékoliv skutečnosti, které by její uzavření vylučovaly, neuvádějí se vzájemně v omyl a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré důsledky plynoucí z vědomě jimi udaných nepravdivých údajů.

Za objednatele:

V Prachaticích dne 27.4.2018

Za zhotovitele:

V Rudné dne 25.4.2018



Ing. Martin Malý
starosta města



5. května 784, 252 19 Rudná

tel.: +420 311 679 334

fax: +420 311 677 323

IČO: 271 73 691

DIČ: CZ27173691

projektování, inženýring a stavebnictví

DVOŘÁK

stavební inženýring a stavebnictví

projektování, inženýring a stavebnictví

projektování, inženýring a stavebnictví

projektování, inženýring a stavebnictví

projektování, inženýring a stavebnictví

projektování, inženýring a stavebnictví

Ing. Luboš Krnáč
předseda družstva