

Smlouva o dílo

evidenční číslo zhotovitele 23-SOD-2015-070

1. Smluvní strany:

1.1. Objednatel:

Město Rychnov nad Kněžnou

sídlo: Rychnov nad Kněžnou, Havlíčkova 136

IČ: 00275336

DIČ: CZ00275336

zastoupený: Ing. Janem Skořepou, starostou města

telefon: 494 509 100

bank. spojení: ČS spořitelna Rychnov nad Kněžnou

č. účtu: 27-1240286399/0800

Ve věcech smluvních oprávněn jednat i podepisovat:

Ing. Jan Skořepa, starosta města

telefon: 494 509 100, 739 409 181

e-mail: jan.skorepa@rychnov-city.cz

Ve věcech technických, plnění dodávky a předání prací oprávněni jednat:

Milan Bělka

telefon: 494 509 160, 602 114 822

e-mail: milan.belka@rychnov-city.cz

Jan Najman

telefon: 494 509 165, 733 726 736

e-mail: jan.najman@rychnov-city.cz

(dále jen objednatel)

1.2. Zhotovitel:

M – SILNICE a.s.

sídlo: Husova 1697, 530 03 Pardubice

korespondenční adresa: M – SILNICE a.s., oblastní závod SEVER,

Hradecká 415, 506 01 Jičín

IČ: 421 96 868

DIČ : CZ42196868

Zastoupený: Ing. Václavem Kučerou, předsedou představenstva a

Ing. Zdeňkem Babkou, místopředsedou představenstva

Zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl B, vložka 430

telefon: [REDACTED]

bank. spojení: [REDACTED], pob. Hradec Králové

č. účtu : [REDACTED]

Ve věcech smluvních jsou oprávněni jednat i podepisovat samostatně:

statutární zástupci (dle výpisu z obchodního rejstříku)

telefon : [REDACTED]

e-mail : [REDACTED]

Ve věcech technických, plnění dodávky a předání prací oprávněn jednat:

Josef Kunt, výrobní náměstek oblastního závodu SEVER

telefon: [REDACTED]

e-mail : [REDACTED]

(dále jen zhotovitel)

Smluvní strany uzavírají podle § 2586 a násl. nového občanského zákoníku z.č. 89/2012 Sb., v platném znění tuto smlouvu o dílo.

2. Předmět díla:

2.1. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele za podmínek dále v této smlouvě uvedených provést ujednané dílo a objednatel se zavazuje dohodnutým způsobem spolupůsobit v rozsahu potřebném k provedení a dokončení díla a všech jeho částí a zaplatit za dílo ujednanou cenu dle platebních podmínek.

2.2. Předmětem smlouvy o dílo je realizace akce:

„REGENERACE PĚŠÍ ZÓNY HAVLÍČKOVY ULICE RYCHNOV NAD KNĚŽNOU“

2.3. Rozsah díla je stanoven:

Projektovou dokumentací vypracovanou projektovou kanceláří BKN spol. s r.o., Vladislavova 29/I, 566 01 Vysoké Mýto – „Regenerace pěší zóny Havlíčkovy ulice Rychnov nad Kněžnou“ (od komunikace I/14) směrem na Lokot“ (datum vyhotovení 03/2015)

Cenovou nabídkou zhotovitele ze dne 22.05.2015 (viz. příloha číslo 6 této smlouvy).

Položkovým rozpočtem zhotovitele ze dne 22.05.2015 (viz. příloha číslo 1 této smlouvy)

2.4. Součástí plnění zhotovitele a předmětu díla je i zprovoznění celého systému, a předání následujících dokladů:

- a) Dokumentace skutečného provedení díla.
- b) Stavební deník.
- c) Doklad o provedení kamerové zkoušky kanalizace.
- d) Zkouška nepropustnosti kanalizace.
- e) Tlaková zkouška vodovodního potrubí včetně provedení desinfekce, zkouška vydatnosti hydrantů
- f) Záписы a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů včetně prohlášení o shodě.
- g) Záписы a výsledky kontrol křížení inženýrských sítí a o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací.
- h) Doklad o zkoušce hutnění zemní pláně
- i) Doklady o zabezpečení likvidace odpadů
- j) Revize veřejného osvětlení.

2.5. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky jejich provádění a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Výslovně prohlašuje, že prověřil veškeré podklady a pokyny objednatele, které obdržel do dne uzavření této smlouvy i pokyny, které jsou ve smlouvě obsaženy, že je shledal vhodnými, že sjednaná cena a doba provedení díla obsahuje a zohledňuje všechny výše uvedené podmínky a okolnosti, jakož i ty, které zkušený zhotovitel, jako subjekt odborně způsobilý k provádění takového díla měl nebo mohl předvídat. Zhotovitel na základě výše uvedeného prohlašuje, že s použitím těchto všech znalostí, podkladů a pokynů splní závazek založený smlouvou včas,

řádně a za sjednanou cenu, aniž by vyžadoval od objednatele jiné, než dohodnuté spolupůsobení. Jakákoliv změna smlouvy z důvodu opomenutí zhotovitele není možná.

3. Doba plnění:

- 1. etapa – 01.07.2015 – předání staveniště
07.07.2015 – zahájení realizace etapy
31.08.2015 – dokončení realizace etapy + vyklizení staveniště
- 2. etapa – 07.07.2016 – zahájení realizace etapy
31.08.2016 – dokončení realizace etapy + vyklizení staveniště
- 3. etapa – 03.07.2017 – zahájení realizace etapy
31.08.2017 – dokončení realizace etapy + vyklizení staveniště

4. Cena díla a platební podmínky:

4.1. Cena díla byla mezi smluvními stranami dohodnuta následovně:

Cena celkem:

Cena bez DPH:	22 797 311,00 Kč
DPH	4 787 435,31 Kč
Cena celkem:	27 584 746,31 Kč

4.2. V souladu s ustanovením zákona o DPH sjednávají smluvní strany dílčí plnění v rozsahu skutečně provedeného plnění za kalendářní měsíc. Dílčí plnění odsouhlasené objednatelem v soupisu skutečně provedených a převzatých prací a zjišťovacím protokolu, se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné poslední pracovní den měsíce. Zhotovitel, plátce DPH, vystaví na měsíční zdanitelné plnění fakturu, jejíž nedílnou součástí bude soupis provedených prací a zjišťovací protokol - obojí podepsané zhotovitelem a odsouhlasené osobou vykonávající technický dozor stavebníka. Zálohy nebudou poskytovány. Objednatel prohlašuje, že bude při realizaci díla osobou povinnou k dani a u plnění bude uplatněn režim přenesené daňové povinnosti dle § 92e zákona o DPH v platném znění.

4.3. Objednatelem budou faktury uhrazeny do celkové výše 90 % ze smluvní ceny 1. a 2. etapy včetně DPH a na zbývající část ceny 1. a 2. etapy (tj. nad 90 % smluvní ceny etapy) budou objednatelem v příslušných fakturách vystavených zhotovitelem uplatněny pozastávky. Zhotovitel je povinen uvést v těchto fakturách výši pozastávky. Pozastávky budou uhrazeny objednatelem ve lhůtě 60 dnů po úspěšném protokolárním předání a převzetí každé etapy bez vad a nedodělků.

Faktury za 3. etapu budou uhrazeny max. do výše 10 mil. Kč vč. DPH. Zbylá část nákladů za 3. etapu bude uhrazena do 30.06.2018.

5. Další ujednání:

5.1. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy podrobně seznámil s projektovou dokumentací, výměrami díla, místem realizace díla a veškerými podmínkami realizace díla dle této smlouvy a na základě této znalosti a odborné způsobilosti zhotovitel doplnil před podpisem této smlouvy cenovou nabídku a položkový rozpočet o veškeré práce a výkony nutné k řádnému dokončení díla dle této smlouvy. Zhotovitel dále potvrzuje, že mu projektová dokumentace byla předána a má ji k dispozici.

5.2. Zhotovitel tímto dále potvrzuje, že položkový rozpočet je úplný, navržené materiály a technologie jsou vhodné pro daný účel a zhotovitel je schopen na základě tohoto zadání provést dílo tak, aby řádně sloužilo účelu, ke kterému je určeno. Zhotovitel se zavazuje dílo provést bez požadavku na navýšení ceny i v případě, že položkový rozpočet bude obsahovat odchylky výměr od skutečnosti.

5.3. Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé třetím osobám v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že je pro případ škody vzniklé třetím osobám řádně a dostatečně pojištěn, a to pojistnou smlouvou sjednanou s Kooperativa pojišťovnou, a.s., Vienna Insurance Group s limitem plnění 100 000 000,-Kč. Splnění tohoto závazku zhotovitel prokáže předložením originálu nebo ověřené kopie pojistné smlouvy nebo dokladu o uzavření pojistné smlouvy, a to před uzavřením smlouvy a pak kdykoli v průběhu plnění předmětu díla na vyzvání objednatele. Za dále uvedených podmínek je zhotovitel povinen udržovat pojištění tak, jak bylo předloženo, a to beze změn, po celou dobu trvání záruky. V případě porušení této povinnosti se zhotovitel zavazuje uhradit objednavateli smluvní pokutu ve stejné výši jako je uvedeno v části X. bod č.1 VOP 1/2014. Pokud by v důsledku pojistného plnění nebo jiné události mělo dojít k zániku pojistného, k omezení rozsahu pojištěných rizik, ke snížení stanovené minimální výše pojistného plnění v pojištění, nebo k jiným změnám, které by znamenaly zhoršení podmínek oproti původnímu stavu, je zhotovitel povinen učinit příslušná opatření tak, aby pojištění bylo udrženo dle podmínek tohoto ustanovení smlouvy.

5.4. Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé na zhotovovaném díle a zničení zhotovovaného díla, a to i pokud ke škodě nebo zničení zhotovovaného díla dojde i jinak. Zhotovitel prohlašuje, že je pro případ škody vzniklé na zhotovovaném díle nebo pro případ zničení díla řádně a dostatečně pojištěn, a to pojistnou smlouvou sjednanou s Kooperativa pojišťovnou, a.s., Vienna Insurance Group s limitem plnění 100 000 000,-Kč. Splnění tohoto závazku zhotovitel prokázal předložením originálu nebo ověřené kopie pojistné smlouvy nebo dokladu o uzavření pojistné smlouvy, a to před uzavřením smlouvy a dále se zavazuje prokázat jej kdykoli v průběhu plnění předmětu díla na vyzvání objednatele. Zhotovitel se zavazuje udržovat pojištění tak, jak bylo předloženo, a to beze změn, po celou dobu provádění díla, a to až do okamžiku odevzdání a převzetí díla písemným předávacím protokolem a dále až do okamžiku odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení. Pokud by v důsledku pojistného plnění nebo jiné události mělo dojít k zániku pojistné smlouvy, k omezení rozsahu pojištěných rizik, ke snížení stanovené minimální výše pojistného plnění v pojištění, nebo k jiným změnám, které by znamenaly zhoršení podmínek oproti původnímu stavu, je zhotovitel povinen učinit příslušná opatření tak, aby pojištění bylo udrženo dle podmínek tohoto ustanovení smlouvy.

5.5. V případě porušení závazku udržovat po celou dobu provádění díla dále až do okamžiku odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení až do řádného odevzdání a převzetí díla pojištění dle bodu 5.3. nebo 5.4. této smlouvy se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny díla za každý den porušení závazku uvedeného v těchto bodech. Případným zaplacením uvedené majetkové sankce není dotčeno právo objednatele na náhradu vzniklé škody.

5.6. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel. Zhotovitel je současně povinen informovat objednatele o veškerých skutečnostech spojených s pojistnou událostí. Smluvní strany jsou povinny v souvislosti s pojistnou událostí poskytovat si veškerou součinnost, která je v jejich možnostech. Náklady na pojištění nese zhotovitel v rámci ceny díla.

5.7. K zajištění nároků objednatele vyplývajících z poskytnutých záručních lhůt zhotovitel předá objednateli v rámci předání a převzetí díla bankovní záruku ve výši 5 % z ceny každé etapy bez DPH. Tato bezpodmínečná neodvolatelná bankovní záruka musí být platná po celou záruční dobu, až do okamžiku odstranění poslední záruční vady.

Tato bezpodmínečná neodvolatelná bankovní záruka nesmí být omezena žádnými jinými podmínkami. V případě, že objednateli vznikne peněžitý nárok vůči zhotoviteli z důvodu neplnění povinností odstranit záruční vady, je tento oprávněn z této bankovní záruky uspokojit svoje pohledávky. V případě nepředání bankovní záruky nebo její vady není objednatel povinen dílo převzít.

5.8. Za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací akce zodpovídá v průběhu stavebních prací zhotovitel.

5.9. Specifikace, množství a přesné umístění městského mobiliáře, vegetačních úprav a veřejného osvětlení bude písemně odsouhlaseno zadavatelem před objednáním a realizací.

5.10. Zhotovitel před realizací každé etapy dostatečným způsobem zdokumentuje stav přilehlých nemovitostí, které budou dotčeny realizací díla.

5.11. Zhotovitel zajistí během realizace díla neomezený a nepřetržitý vstup do nemovitostí, které budou dotčeny realizací díla. V případě, že bude nutné na nezbytně dlouhou dobu omezit vstup do přilehlých nemovitostí (prodejen), tak zhotovitel musí získat písemný souhlas od vlastníka nemovitosti (případně musí být práce provedeny mimo otevírací dobu prodejen).

5.12. Pokud bude nutné provést odstávku pitné vody, tak zhotovitel v min. v týdenním předstihu oznámí vlastníkům přilehlých nemovitostí, že bude provedena odstávka vody.

5.13. Zhotovitel ustanoví stavbyvedoucím kvalifikovaného pracovníka s nejméně pětiletou praxí. Stavbyvedoucí je Zhotovitelem jmenován na celou dobu Díla, počínaje prvním dnem plnění. Stavbyvedoucí je osobou, na kterou se obrací, popř. se kterou jedná Objednatel ve všech otázkách souvisejících s realizací. Stavbyvedoucí nebo jeho stálý zástupce musí být trvale přítomen na staveništi během provozní doby.

5.14. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v čl. V odst. 5.9 – 5.13 této smlouvy, bude objednatelem zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 5.000,-- Kč za každý zjištěný případ. Tato pokuta nevyklučuje uplatnění škody vzniklé třetí straně. O této pokutě bude proveden samostatný zápis.

6. Subdodavatelé:

K realizaci předmětného díla nepoužije zhotovitel subdodavatele a provede zakázku v plném rozsahu vlastními kapacitami. V případě provedení části díla subdodavatelem je nezbytně nutné písemné odsouhlasení subdodavatele objednatelem, a to před započítáním prací na díle. Uvedené se nevztahuje na případné subdodavatele uvedené v příloze č. 3.

7. Závěrečná ujednání :

7.1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s platností originálu, jeden výtisk obdrží každá ze smluvních stran. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

7.2. Oddělenou přílohou této smlouvy jsou:

Příloha č.1: Oceněný výkaz výměr

Příloha č.2 : Projektová dokumentace

Příloha č.3 : Subdodavatelské schéma/čestné prohlášení

Příloha č.4 : Doklad o pojištění - pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám

Příloha č. 5 : Všeobecné obchodní podmínky pro zhotovení díla 1/2014.

Příloha č. 6 : Nabídka uchazeče ze dne 22.05.2015

Účastníci smlouvy podpisem této smlouvy potvrzují, že všechny přílohy obdrželi před podpisem této smlouvy v kompletní podobě, seznámili se s nimi a mají je pro účely plnění této smlouvy k dispozici.

7.3. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města dne 26.5.2015, číslo usnesení 249/2015

7.4. Ostatní práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou neupravené se řídí všeobecnými obchodními podmínkami číslo 1/2014. Ustanovení těchto VOP 1/2014, která jsou v rozporu ujednáními obsaženými v této smlouvě pozbývají platnosti.

7.5. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy.

7.6. Smluvní strany smlouvu přečetly a s jejím obsahem souhlasí, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Rychnově n. Kn. dne 23.6.2015

V Hradci Králové dne 18.6.2015

Za objednatele:

Za zhotovitele:

za Město Rychnov nad Kněžnou
Ing. Jan Skořepa - starosta města

za M – SILNICE a.s.
Ing. Václav Kučera,
předseda představenstva
Ing. Zdeněk Babka,
místopředseda představenstva