

# SMLOUVA O DÍLO

č. 6440-0344-2018-012

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

## 1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6

IČO: 60162694

DIČ: CZ60162694

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

Za kterou jedná: Ing. Martina Ošmyková, vedoucí oddělení provozu Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněná k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2) zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: [REDAKCE] vedoucí OdP Praha, [REDAKCE]

- ve věcech technických: Pavel Hozák, zástupce V PS 0344 Hradiště, [REDAKCE]

- ve věcech BOZP na staveništi: Ing. Vladislav Bezděka, technik BOZP, [REDAKCE]

Fax: [REDAKCE]

E-mail: [REDAKCE]

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: PS 0344 Hradiště, pošta Bochov, 364 71 Bochov

dále také jen „objednatel“ na straně jedné

a

## 2. BAGROS s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 90801

Sídlo: Buchovcova 1668/4, Žižkov, 130 00 Praha 3

IČO: 267 40 397

DIČ: CZ26740397

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

Zastoupená: [REDAKCE]

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: [REDAKCE]

- ve věcech technických: Jaroslav Štádler, stavbyvedoucí, [REDAKCE]

E-mail: [REDAKCE]

Datová schránka: v48qfex

Adresa pro doručování: BAGROS s.r.o., Prunéřovská 2021, 432 01 Kadaň

dále také jen „zhotovitel“ na straně druhé

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále také jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky malého rozsahu tuto smlouvu o dílo (dále také jen „smlouva“):

### Článek 1 Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je zajištění řádného stavebně technického stavu a bezpečného provozu objektů v areálu Radošov.

## Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo s názvem: „PS 0344 - Oprava oplocení areálu Radošov“, kterým se rozumí souhrn následujících plnění podle členění:
- 1) Oprava oplocení areálu Radošov
  - 2) Oprava maleb - KB, POŠ
  - 3) Oprava podhledu haly Jeseník
  - 4) Oprava obkladů POŠ ordinace, dveře
  - 5) Oprava odstavňových ploch
- 2.1.1. Realizace dodávek a prací souvisejících s provedením výše uvedeného díla, které jsou nutné k provedení díla.
- 2.1.2. Zajištění ekologické likvidace vzniklých odpadů v souladu s platnými právními předpisy.
- 2.1.3. Provedení všech potřebných zkoušek ověřujících řádné provedení díla, prokazující bezpečný provoz a funkčnost díla včetně předání všech dokladů.
- 2.1.4. **Zpracování časového harmonogramu prací** - zhotovitel je povinen předat objednateli harmonogram do 3 pracovních dnů od účinnosti smlouvy. Harmonogram bude v souladu s položkami cenové nabídky (příloha č. 2 smlouvy). Po odsouhlasení ze strany objednatele (kontaktní osoby pro věci technické) je tento harmonogram závazný a nelze jej jednostranně změnit.
- 2.2. Podrobná specifikace díla podle čl. 2.1. smlouvy je obsažena v zadání výběrového řízení „PS 0344 - Oprava oplocení areálu Radošov“, č.j. T004/18V/00002552, v příloze č. 1 - Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.3. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel zabezpečí všechny další související práce, nezbytné k řádnému dokončení díla. Všechny práce související s prováděním díla (včetně všech poplatků a kaucí), které podle tohoto odstavce je zhotovitel povinen zabezpečit, jsou kryty cenou díla.
- 2.4. Zhotovitel prohlašuje, že má odbornost odpovídající plnění předmětu díla podle smlouvy a že se za využití svých odborných znalostí a zkušeností pečlivě a podrobně seznámil s místem plnění, smluvní dokumentací, věcmi a podklady, které předal objednatel, a pokyny, které sdělil objednatel, zkontroloval je a prohlašuje, že:
- a) si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné jejich nedostatky;
  - b) neshledal ke dni uzavření smlouvy jejich nevhodnost, které by překážely řádnému zahájení, provádění a dokončení plnění smlouvy;
  - c) neshledal ke dni podpisu smlouvy žádné nedostatky či rozpory v předané dokumentaci zejména rozpory mezi jednotlivými částmi předané dokumentace a výkazu výměr nebo jiné vady, které by neumožňovaly provedení předmětu této smlouvy;
  - d) neshledal žádné závady v rozsahu svého plnění, které by bránily splnění smlouvy, dokončení díla, jeho bezvadnému provozu nebo by byly v rozporu s platnými obecně závaznými právními předpisy, technickými předpisy, technickými pravidly nebo požadovanou úrovní výsledné kvality či parametry díla;
  - e) má k dispozici všechny podklady a informace potřebné k provedení a dokončení díla.
- Zhotovitel objednateli odpovídá za veškeré po podpisu smlouvy zjištěné vady, rozpory či nedostatky, které měl a mohl s vynaložením odborné péče zjistit podle tohoto ustanovení smlouvy před jejím podpisem.
- 2.5. Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí dílo popsané v tomto článku smlouvy a řádně a včas je předat objednateli ve lhůtě podle čl. 4 smlouvy. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za ně cenu podle čl. 3 smlouvy.
- 2.6. Zhotovitel se dále zavazuje provést **případné další dodatečné práce**, nutné k řádnému zpracování nebo dokončení předmětu smlouvy, jejichž potřebnost ke splnění účelu této smlouvy je objektivně doložena a vyvstala až v průběhu plnění díla a jejichž potřebnost nebylo možné při vynaložení náležité péče předvídat před uzavřením smlouvy (dále také jen „vícepráce“).

- 2.7. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud v průběhu provádění díla bude zjištěno, že některé práce, činnosti a dodávky obsažené v položkovém rozpočtu nejsou nutné k řádnému provedení díla (dále také jen „méněpráce“), nebudou zhotovitelem provedeny a fakturovány.

### Článek 3 Cena za dílo

- 3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:

**1.198.667,60 Kč bez DPH**

(slovy: **Jedemilionjednostodevadesátosmtisícšestsetšedesátsedm 60/100 korun českých**).

- 3.2. K celkové ceně díla bez DPH bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 251.720,20 Kč a celková cena za dílo včetně DPH tedy činí 1.450.387,80 Kč.
- 3.3. Podrobná skladba ceny za dílo podle této smlouvy a jednotkové ceny a celková cena jsou uvedeny v cenové nabídce v příloze č. 2 této smlouvy. V těchto cenách jsou již zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním této smlouvy (všechny práce, činnosti a dodání věcí nezbytných pro řádné provedení a dokončení díla a odstranění všech jeho vad a splnění ostatních povinností zhotovitele plynoucích z této smlouvy).
- 3.4. Zhotovitel má podle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze skutečně provedených prací a poskytnutých dodávek. Práce a dodávky, které nebudou provedeny, nebudou zhotovitelem účtovány a cena za tyto práce a dodávky bude v souladu s cenovou nabídkou (v příloze č.2 smlouvy) od celkové ceny odečtena.
- 3.5. Celkovou cenu díla bez DPH lze překročit pouze za předpokladu sjednání dodatku k této smlouvě, a to na základě zadání nové veřejné zakázky.
- 3.6. Cena díla může být zvýšena dohodou smluvních stran pouze v případě víceprací podle čl. 2.6. smlouvy. Povinnost realizovat vícepráce a právo na jejich úhradu má zhotovitel až po uzavření dodatku k této smlouvě.
- 3.7. Potřebu provedení víceprací a jejich vymezení (formou výkazu výměr, popř. s výkresovou dokumentací) je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli bez zbytečného odkladu. Požadavek na změny ze strany objednatele (vícepráce a záměny materiálů, prvků a hmot) není zhotovitel oprávněn odmítnout v případě, že nebude v rozporu s účelem a předmětem této smlouvy.
- 3.8. Případné vícepráce budou oceňovány takto:
- a) v případě položky obsažené v cenové nabídce bude použita jednotková cena z cenové nabídky, maximálně však do výše směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací,
  - b) v ostatních případech budou vícepráce oceňovány podle katalogů popisů a směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací, případně individuální kalkulací nákladů prací neobsažených v těchto cenících. Agregované položky nejsou přípustné.

### Článek 4 Čas a místo plnění

- 4.1. Termín předání a převzetí staveniště: bez zbytečného odkladu, nejpozději do 5 pracovních dnů od účinnosti smlouvy. Zhotovitel je povinen v souladu s čl. 12.1. smlouvy vyřídít si v dostatečném předstihu potřebná povolení ke vstupu a vjezdu osob a vozidel do vojenského objektu.  
Termín předání zhotovitel dohodne s kontaktní osobou objednatele pro věci technické uvedené v záhlaví smlouvy.
- 4.2. Termín zahájení plnění: dnem předání a převzetí staveniště.
- 4.3. Termín pro dokončení stavebních prací a pro předání a převzetí díla: nejpozději do 1.10.2018.

Tento termín lze prodloužit pouze na základě dodatku ke smlouvě po dohodě smluvních stran, v případě nutnosti provést vícepráce, nebo v případě výskytu skutečností, které nebylo objektivně možné v době uzavření smlouvy předvídat, které po přechodnou dobu bránily v provádění díla a které vznikly bez zavinění na straně zhotovitele.

4.4. Pracovní doba: v pracovní dny: Po - Čt od 7:00 do 15:00 hod., Pá od 7:00 do 12:00 hod., soboty, neděle a státní svátky nelze.

4.5. Místem plnění jsou objekty ve správě PS 0344 Hradiště

- stavební objekt: L.č. 001 - Ubikace, kanceláře č.1

L.č. 009 - Oplocení

L.č. 034 - Hala Jeseník č.9

L.č. 037- Plochy odstavné, v k.ú. Radošov u Hradiště, obec Hradiště, p.č. 586, 591, 599, 600 zapsána na LV č. 3 vedeném u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj se sídlem v Karlových Varech, Katastrální pracoviště Karlovy Vary.

## Článek 5 Podmínky provádění díla

5.1. Objednatel pověřil jako svého zástupce:

- a) k předání staveniště;
- b) poskytnutí nezbytné součinnosti zhotoviteli;
- c) provádění kontroly postup realizace a kvality prováděného díla ve smyslu § 2593 a § 2626 OZ;
- d) odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek a
- e) převzetí dokončeného díla

osobu uvedenou v záhlaví smlouvy jako kontaktní osobu ve věcech technických.

5.2. O předání věci k provedení díla bude sepsán zápis, který bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo.

5.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit bezplatné skladování a zajištění převzatých věcí k provedení díla a již zhotovených částí díla proti ztrátám, odcizení a poškození, a to až do doby jejich předání objednateli.

5.4. Funkci technika ve věcech bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále také jen „BOZP“) vykonává za objednatele Ing. Vladislav Bezděka.

5.4.1. Osoba oprávněná jednat ve věcech BOZP za objednatele na staveništi:

- a) je oprávněna upozorňovat zhotovitele na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na staveništi převzatém zhotovitelem stavby a vyžadovat bezodkladně zjednání nápravy;
- b) je oprávněna dávat závazné podněty a ukládat opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a při stanovování pracovních nebo technologických postupů;
- c) je oprávněna kontrolovat zabezpečení obvodu staveniště, včetně vstupu a vjezdu na staveniště;
- d) organizuje termíny kontrolních dnů za účasti zhotovitele nebo osoby jím pověřené;
- e) provádí zápisy o zjištěných nedostatcích v bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na staveništi, na něž upozornila zhotovitele, a dále zapisuje údaje o tom, zda a jakým způsobem byly tyto nedostatky odstraněny.

5.4.2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 8 kalendářních dnů před zahájením prací na staveništi písemně informovat technika ve věcech BOZP o pracovních technologických postupech, které pro realizaci zvolil, o řešení rizik vznikajících při těchto postupech, včetně opatření přijatých k jejich odstranění. Zhotovitel stavby bude provádět na pokyn technika ve věcech BOZP na stavbě veškerá opatření z hlediska zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s ustanoveními zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Náklady zhotovitele stavby na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s ustanoveními zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., jsou zahrnuty v celkové ceně díla. V případě zjištění ze strany Státního

- úřadu inspekce práce, místně příslušného oblastního inspektorátu práce, že byla na stavbě provedena nedostatečná opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bude-li objednateli udělena pokuta, bude tato pokuta brána jako škoda způsobená objednateli ze strany zhotovitele a zhotovitel uhradí objednateli částku stejné výše jako je pokuta.
- 5.4.3.** Zhotovitel se zavazuje k součinnosti ve věcech BOZP i za své poddodavatele.
- 5.5.** Při předání staveniště bude zhotovitel seznámen s podmínkami provádění stavebních prací v objektech (na pozemcích) objednatele, s hranicí staveniště, připojovacími body elektrické energie, vody, kanalizace atd., se zákresy známých tras podzemních vedení inženýrských sítí a nadzemních rozvodů a zařízení.
- 5.6.** Zhotovitel je povinen seznámit se při protokolárním převzetí staveniště s rozmístěním a trasou podzemních a nadzemních vedení na staveništi, která nejsou předmětem díla, a tato vhodným způsobem ochránit, aby prováděním díla nedošlo k jejich poškození. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců inženýrských sítí a nese odpovědnost za škody vzniklé v důsledku jejich nedodržení. Zhotovitel provede před zahájením stavebních prací vytyčení všech stávajících podzemních inženýrských sítí. V případě odkrytí stávajících inženýrských sítí je před jejich opětovným zakrytím předá příslušným správcům sítí a provede zápis do stavebního deníku s prohlášením o jejich neporušenosti.
- 5.7.** Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla dodržovat na převzatém staveništi a na přístupových komunikacích (budou specifikovány při předání staveniště) čistotu a pořádek. Přístupové komunikace musí zůstat trvale průjezdné (popř. průchodné), v případě jejich poškození uvede zhotovitel tyto komunikace do původního stavu před poškozením. Pokud zhotovitel tyto komunikace znečistí, je povinen provést neprodleně jejich úklid. Zhotovitel odstraní zařízení staveniště a vyklidí prostor zařízení staveniště nejpozději do dne předání a převzetí dokončeného díla.
- 5.8.** Převzetím staveniště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování příslušných právních předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, ochrany životního prostředí, hygieny a ekologie ve stavbu dotčených prostorech včetně přístupových komunikací do těchto prostor.
- 5.9.** Při provádění díla je zhotovitel povinen vést stavební deník, do kterého bude průběžně zapisovat skutečnosti důležité pro vedení díla, zejména převzetí staveniště, výzvu k prověření zakrývaných prací, svolání kontrolního dne, vyklizení staveniště. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží i jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy. Během pracovní doby musí být stavební deník na staveništi trvale přístupný oprávněným osobám. Zhotovitel je povinen předat objednateli při předání díla originál stavebního deníku.
- 5.10.** Kontaktní osoba objednatele pro věci technické je oprávněna sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko. Nesouhlasí-li zástupce zhotovitele pro věci technické se zápisem zástupce objednatele do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak platí, že se zněním zápisu souhlasí. Dojde-li k rozporu, budou tyto řešeny v přiměřené lhůtě dohodou smluvních stran.
- 5.11.** Objednatel je oprávněn přerušit provádění díla v případě, že zhotovitel závažným způsobem porušuje své povinnosti plynoucí mu z této smlouvy. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla přerušit, se neprodlužuje doba plnění díla. Zhotovitel nemá nárok na úhradu nákladů spojených s přerušением provádění díla.
- 5.12.** Požádá-li o to zhotovitel, umožní mu objednatel odběr elektrické energie a vody. Podmínky odběru, včetně způsobu úhrady nákladů, budou dojednány samostatným smluvním vztahem mezi zhotovitelem a objednatel. Cena poskytnuté elektrické energie a vody představuje vlastní náklady zhotovitele.
- 5.13.** Zhotovitel zodpovídá za zabezpečení staveniště (zajištění proti krádeži, za jeho střežení). Zhotovitel je povinen chránit stavbu před veškerými případnými škodami, způsobenými povětrnostními vlivy, jako je zatečení apod. Všechna opatření s tímto související jsou zahrnuta v ceně díla.
- 5.14.** Zhotovitel je oprávněn realizovat dílo ve spolupráci s jinými subjekty – poddodavatel. Zhotovitel je přitom plně odpovědný za provádění prací svých poddodavatelů. Zhotovitel je povinen, vyzve-li ho k tomu objednatel, předložit objednateli seznam všech svých

poddodavatelů (včetně uvedení předpokládané procentní výše finančního podílu poddodavatelů na celkové ceně díla). Změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, není zhotovitel oprávněn provést bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o jejich kvalifikaci je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.

- 5.15. Zhotovitel je povinen zajistit svým pracovníkům a pracovníkům svých poddodavatelů viditelné firemní označení. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 5.16. Při provádění díla se zhotovitel zavazuje dodržovat platné právní předpisy. Smluvní strany se dohodly, že platné ČSN jsou pro účely této smlouvy považovány za závazné.
- 5.17. Zhotovitel se zavazuje používat při provádění díla pouze výrobky, které splňují technické požadavky stanovené zákonem č.22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a předpisy souvisejícími. Veškeré materiály, zařízení apod. použité při zhotovování díla budou nové (tzn. vyrobené ne dříve než v roce 2016), nepoužité, nerepasované a budou odpovídat veškerým platným technickým normám a předpisům. Tuto skutečnost zhotovitel na vyžádání doloží příslušnými doklady.
- 5.18. Zhotovitel prohlašuje, že dílo není zatíženo žádnými právy třetích osob. Zhotovitel odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob.
- 5.19. Při provádění díla zhotovitel dále:
- provede zakrytí stávajících stavebních prvků stavby (např. vnitřních parapetů, technologické zařízení) tak, aby nedošlo k jejich poškození,
  - zajistí, aby nedocházelo k šíření prachu z místností, ve kterých budou probíhat stavební práce, do ostatních místností (plachty apod.),
  - provede po dokončení stavebních prací konečný úklid tak, aby byly objekty připraveny k užívání.

## Článek 6 Nakládání s odpady

- 6.1. **Původcem odpadu**, který při provádění díla vznikne (s výjimkou odpadu podle odst. 6.2. čl. 6 smlouvy), **je zhotovitel**. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady odstranění tohoto odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. U odpadů materiálů, pro které je to z důvodů jejich legislativního odstranění nutné, zajistí zhotovitel příslušné laboratorní rozborů v souladu s platnou právní úpravou (např. vyhláška č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů).
- 6.2. Odpad charakteru **druhotné suroviny** (např. měď, bronz, mosaz, hliník, olovo, zinek, železo, ocel, cín, směsné kovy – litina, pozinkovaný plech apod. a kabely), které se vyskytnou v průběhu realizace předmětu této smlouvy, **zůstává majetkem objednatele**. Jeho likvidace (odprodej) bude řešena objednatelem samostatně. Zhotovitel v rámci realizace předmětu této smlouvy zabezpečí jeho roztrídění, zvážení a uložení na určeném místě, příp. naložení do přistaveného kontejneru. Místo uložení, příp. místo přistavení kontejneru a kontaktní osoba objednatele (Provozního střediska 0344 Hradiště) pro nakládání s demontovanými druhotnými surovinami budou mezi smluvními stranami upřesněny při zahájení plnění předmětu této smlouvy a zapsány v zápise o předání a převzetí staveniště, případně ve stavebním deníku.

## Článek 7 Podmínky předání díla

- 7.1. Dokončené dílo zhotovitel předá objednateli nejpozději v termínu sjednaném pro předání díla v čl. 4.3. smlouvy. Zhotovitel je oprávněn provést a předat dílo ještě před sjednaným termínem plnění. Nejpozději 3 pracovní dny před předáním díla oznámí zhotovitel kontaktní osobě

objednatel pro věci technické telefonicky a zároveň písemně datum a hodinu, kdy dílo předá. Současně doručí soupis provedených prací a dodávek. O předání předmětu díla bude sepsán písemný zápis, který za smluvní strany mohou podepsat osoby oprávněné jednat ve věcech technických.

- 7.2.** Při předání díla bude za účasti obou smluvních stran provedena prohlídka. Zhotovitel se zavazuje, že při předání díla bude přítomna osoba pověřená statutárním orgánem zhotovitele se znalostí českého jazyka, která bude schopna řešit případné nedostatky zjištěné při přejímce díla. Po provedené prohlídce bude dílo:
- objednatel převzato bez výhrad a bude uznáno za dokončené a o předání bude podepsán zápis o předání a převzetí díla, nebo
  - objednatel dílo převezme s výhradou ojedinelých drobných vad nebránících užívání, zároveň strany dohodnou termín a způsob odstranění vad, nebo
  - objednatel dílo nepřevzme, protože dílo má vady a tedy není dokončené. O odmítnutí bude sepsán oběma stranami zápis, který bude obsahovat specifikaci vytykaných vad a vyjádření obou smluvních stran.
- 7.3.** Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo. Zápis bude za objednatele podepsán až po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Dílo bude po dokončení objednateli předáno jako celek.

## Článek 8

### Platební a fakturační podmínky

- 8.1.** Cena díla bude zaplacená jednorázově, bezhotovostně po převzetí dokončeného díla na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“), vystaveného zhotovitelem. Dnem zdanitelného plnění je den odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Zhotovitel fakturu doručí objednateli ve dvojnásobném vyhotovení nejpozději do 10. dne následujícího po dni zdanitelného plnění na adresu pro doručování korespondence uvedenou v záhlaví smlouvy.
- 8.2.** Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
- označení „faktura – daňový doklad“;
  - evidenční číslo daňového dokladu;
  - číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
  - název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa;
  - IČO, DIČ smluvních stran;
  - předmět dodávky a název díla;
  - den vystavení faktury a datum splatnosti (30 kalendářních dnů od doručení objednateli);
  - označení banky a čísla účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena;
  - cenu bez DPH, v případě poskytnutí stavebních a montážních prací (číselný kód klasifikace produkce CZ – CPA 41 až 43), na které se podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, vztahuje režim přenesení daňové povinnosti, zhotovitel na vystaveném daňovém dokladu uvede sdělení, že výši DPH je povinen doplnit a přiznat objednatel, v ostatních případech základ, sazbu a výši DPH a cenu celkem včetně DPH.
- 8.3.** K faktuře musí být připojen odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Pokud bude faktura zhotovitele zahrnovat i cenu prací, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit.
- 8.4.** Splátnost faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli, u faktur doručených objednateli v kalendářním měsíci prosinec a leden se smluvní strany dohodly na prodloužené lhůtě splatnosti 60 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
- 8.5.** Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele a jejím směřováním na účet zhotovitele.
- 8.6.** Objednatel je oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli ve sjednané lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo

nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.

- 8.7. Budou-li u zhotovitele shledány důvody k naplnění institutu ručení příjemce zdanitelného plnění podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.
- 8.8. Zálohové platby nebudou poskytovány.
- 8.9. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky objednatele vůči němu. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli na třetí osobu.
- 8.10. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst i nesplacené pohledávky.

### Článek 9

#### Vlastnictví a odpovědnost za škodu

- 9.1. Vlastníkem věci, která byla zhotoviteli předána k provedení díla a zhotovovaného díla, je po celou dobu plnění díla objednatel.
- 9.2. Nebezpečí vzniku škody na věci předané k provedení díla přechází z objednatele na zhotovitele okamžikem předání věci a podpisem protokolu o předání věci smluvními stranami.
- 9.3. Nebezpečí škody na věcech předaných k provedení díla a prováděném díle až do předání objednateli nese zhotovitel.
- 9.4. Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady.
- 9.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná, prokazatelně vzniklá škoda.
- 9.6. Zhotovitel se zavazuje mít po dobu plnění předmětu smlouvy uzavřeno **pojištění odpovědnosti** za škodu způsobenou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a to ve výši pojistného plnění min. 5.000.000,- Kč. Smlouvu týkající se předmětného pojištění (úředně ověřenou kopií) je zhotovitel povinen předložit objednateli nejpozději do 14 dnů po podpisu této smlouvy poslední smluvní stranou.

### Článek 10

#### Záruka za jakost, vady díla a reklamace

- 10.1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla ve smyslu ustanovení § 2619 OZ po dobu 36 měsíců od předání a převzetí dokončeného díla, případně ode dne, kdy zhotovitel odstraní vady zjištěné při předání díla a specifikované v předávacím protokolu. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat dílo pro jeho reklamované vady. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vyskytne-li se v průběhu záruční doby skrytá vada díla, má se za to, že touto vadou dílo trpělo již v době předání.
- 10.2. Práva z vadného plnění se řídí ustanoveními § 2615 a násl. a 2629 a násl. OZ.
- 10.3. Reklamace se uplatňují písemně.
- 10.4. Zhotovitel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit do 10 kalendářních dnů ode dne jejího obdržení. Ve svém vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává (včetně návrhu způsobu a termínu jejich odstranění), nebo důvody, proč vady neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že je reklamace oprávněná a zhotovitel je povinen odstranit vady do 20 kalendářních dnů od obdržení reklamace. Po uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad díla jinou odbornou firmu s tím, že zhotoviteli přeúčtuje veškeré takto vzniklé náklady.
- 10.5. O způsobu vyřízení reklamované vady bude sepsán protokol.
- 10.6. Zhotovitel je povinen nahradit všechny škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě v důsledku vady díla.



## Článek 11 Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 11.1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín převzetí staveniště nebo zahájení stavebních prací sjednaný v čl. 4.1. nebo 4.2. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 7.600,- Kč , a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.2. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním časového harmonogramu dle čl. 2.1. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč, a to za každý započatý den prodlení.
- 11.3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s prováděním prací dle časového harmonogramu, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 7.600,- Kč, a to za každý jednotlivý případ.
- 11.4. V případě, že zhotovitel nedodrží termín pro dokončení a předání díla sjednaný v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 7.600,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.5. V případě prodlení se splněním díla delšího než 30 kalendářních dnů uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 460.200,- Kč.
- 11.6. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraňováním vad podle čl. 7.2. písm. b), uvedených v zápisu o předání a převzetí díla, nebo vad podle článku 10 smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 7.600,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení a za každou vadu zvlášť.
- 11.7. V případě prodlení s předložením pojistné smlouvy specifikované v čl. 9.6. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 7.600,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.8. V případě, že zhotovitel v rozporu s čl. 5.14. smlouvy provede předem neodsouhlasenou změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, nebo některou z odborných prací bude vykonávat pracovník zhotovitele nebo jeho poddodavatele bez příslušné kvalifikace, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 306.800,- Kč.
- 11.9. V případě zjištění porušení předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále BOZP), požární ochrany, ekologie, včetně nakládání s odpady, zhotovitelem na převzatém staveništi, je zhotovitel za každé takovéto jednotlivé porušení předpisů BOZP povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč.
- 11.10. V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že je dílo dokončeno a připraveno k předání a v průběhu přejímacího řízení objednatel zjistí, že tomu tak není, uhradí zhotovitel objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč.
- 11.11. V případě, že zhotovitel poruší některou z povinností specifikovaných v čl. 12.1. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč, a to za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
- 11.12. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení za každý započatý den prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických osob a fyzických osob.
- 11.13. Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě vyúčtování vystaveného oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejich doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
- 11.14. Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2050 OZ.
- 11.15. Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením a předáním díla (např. dohodou nebo odstoupením). To znamená, že zůstane

zachováno právo objednatele uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokuty, na něž mu vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

## **Článek 12** **Zvláštní ujednání**

- 12.1.** Zhotovitel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, ve znění pozdějších předpisů. V této souvislosti se zavazuje dodržovat následující požadavky objednatele:
- a) Na provádění díla se nebudou podílet občané cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO a EU).
  - b) Zhotovitel bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží a se kterými byl seznámen nejpozději při předání stavení. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky.
  - c) K udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenského objektu předloží zhotovitel min. 3 dny před zahájením prací seznam všech zaměstnanců, kteří budou vstupovat do vojenského objektu (zejména jméno, příjmení, datum a místo narození, číslo občanského průkazu a adresa trvalého bydliště) a seznam registračních značek dopravních prostředků.
  - d) Povolení vstupu na území Vojenského újezdu Hradiště si vyřizuje zhotovitel samostatně. Režim povolování vstupu a vjezdu na území Vojenského újezdu Hradiště včetně příslušných vzorů je k dispozici na webových stránkách: [www.voujezd-hradiste.cz](http://www.voujezd-hradiste.cz).
  - e) Vystavená povolení opravňující ke vstupu a vjezdu do vojenského objektu vydaná uživatelem se zhotovitel zavazuje vrátit nejpozději v termínu ukončení díla. Nedodržení tohoto ujednání ze strany zhotovitele, opravňuje objednatele k pozastavení platby daňového dokladu (faktury) do doby odstranění uvedeného nedostatku zhotovitelem.
- 12.2.** Zhotovitel je povinen písemně sdělit objednateli veškeré změny týkající se jeho právní subjektivity nejpozději do 5 dnů od okamžiku, kdy k nim došlo, zejména vstup do likvidace a prohlášení úpadku, v dané lhůtě je zhotovitel rovněž povinen sdělit objednateli zahájení insolvenčního řízení.

## **Článek 13** **Zánik závazků**

- 13.1.** Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká v těchto případech:
- a) splněním všech závazků řádně a včas;
  - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy;
  - c) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení;
  - d) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení;
  - e) jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy v případě, že bude vůči majetku zhotovitele vyhlášeno insolvenční řízení, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl-li vůči zhotoviteli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení.
- 13.2.** Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 13.3.** Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání této smlouvy, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace ustanovení smlouvy, které ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

- 13.4. Za podstatné porušení smlouvy ze strany objednatele se považuje, jestliže objednatel nesplní své povinnosti vůči zhotoviteli týkající se peněžitého plnění plynoucího z této smlouvy a nebude schopen poskytnout záruku, že je splní v náhradním termínu.
- 13.5. Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se též považuje:
- prodlení se zahájením díla déle než 10 kalendářních dnů z důvodu ležícího na straně zhotovitele;
  - prodlení s dokončením díla déle než 30 kalendářních dnů;
  - pozastavení prací na provádění díla bez dohody s objednatelem nebo prodlení vůči schválenému časovému harmonogramu prací, byl-li mezi smluvními stranami sjednán, na dobu delší než 5 kalendářních dnů;
  - neumožnění objednateli provádět kontrolu provádění díla;
  - nedodržování příslušných platných předpisů a ČSN při provádění díla;
  - neodstranění objednatelem zjištěných a do stavebního deníku zapsaných vad v termínu stanoveném ve stavebním deníku;
  - změna poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla specifikovaného v článku 2 této smlouvy kvalifikační předpoklady, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 13.6. Odstoupení od smlouvy pro podstatné či nepodstatné porušení smlouvy se dále řídí ustanovením § 2001 a násl. OZ.
- 13.7. Dojde-li k odstoupení od smlouvy před protokolárním ukončením díla, bude vzájemné finanční vyrovnání provedeno oceněním soupisu provedených prací, přičemž všechny náklady spojené s odstoupením od smlouvy jdou k tíži strany, která porušila smluvní povinnost.
- 13.8. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- zhotovitel provede soupis provedených prací a dodávek oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“;
  - zhotovitel vyklidí a uklidí staveniště a vyzve objednatele písemně na adresu pro doručování korespondence uvedenou v záhlaví smlouvy k „dílčímu předání díla“, při předání se postupuje přiměřeně dle čl. 7 smlouvy;
  - smluvní strana, která důvodně odstoupí od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.

#### **Článek 14** **Závěrečná ujednání**

- 14.1. Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ. Smluvní strany se dále dohodly, že případné spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla objednatele.
- 14.2. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti faxem nebo e-mailem musí být následně originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 14.3. Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností, není-li doručováno prostřednictvím datové schránky, tak, že písemnost se v případě pochybností nebo nedoručitelnosti považuje za doručenu nejpozději třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nedoručí-li druhá strana písemné oznámení o změně adresy, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku vyzvedne.
- 14.4. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu ustanovení § 5 odst. 2 písm. b) zákona č. 106/1999 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, shromažďuje a zpracovává jeho osobní údaje, a to za účelem realizace této smlouvy. Zhotovitel souhlasí s tím, aby objednatel ve smyslu ustanovení § 11 zákona č. 101/2000 Sb., shromažďoval a zpracovával o zhotoviteli či jeho statutárních zástupcích údaje v rozsahu

titulu, jména a příjmení, rodného čísla nebo data narození, bydliště, telefonního čísla a e-mailové adresy, a to pouze za účelem jejich využití při výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Jiné využití se vylučuje.

- 14.5. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu tohoto zákona.
- 14.6. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, potvrzených a podepsaných oběma smluvními stranami. Dodatky se číslují vzestupně a podpisem poslední strany se stávají nedílnou součástí smlouvy.
- 14.7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 14.8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemné shodě na jejím obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 14.9. Tato smlouva je vyhotovena pouze v elektronické podobě o 12 listech, kdy nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1: Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky - počet listů: 4

Příloha č. 2: Cenové kalkulace - počet listů: 15

Příloha č. 3: BOZP - počet listů: 3

V Praze dne .....

za zhotovitele

Jaroslav Kubeš  
jednatel

V Praze dne.....

za objednatele

Ing. Martina Ošmyková  
Vedoucí oddělení provozu Praha  
Agentury hospodaření s nemovitým majetkem

## **Upřesnění podmínek realizace zakázky**

### **PS 0344 - Oprava oplocení areálu Radošov**

Dle členění:

- 1) Oprava oplocení areálu Radošov
- 2) Oprava maleb - KB, POŠ
- 3) Oprava podhledu haly Jeseník
- 4) Oprava obkladů POŠ ordinace, dveře
- 5) Oprava odstavných ploch

#### **1) Oprava oplocení areálu Radošov**

Místo plnění:

- [REDAKCE]
- stavební objekt: I.č. 009 - Oplocení, v k.ú. Radošov u Hradiště, obec Hradiště, parcel. č. 600 zapsáno na LV č. 3 vedeném u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj se sídlem v Karlových Varech, Katastrální pracoviště Karlovy Vary.

Rozsah oprav:

Bude provedeno odstranění a následná likvidace na skládku stávajícího zkorodovaného oplocení včetně betonových sloupků a jejich betonových patek, dalších betonových prefabrikátů. Dále se odstraní zbytky starého oplocení a to starých sloupků a zkorodovaných plechů. Následně se provede montáž nového oplocení z potahovaného pozinkovaného trapézového plechu s tloušťkou 0,88 mm. Plech bude připevněn na zabetonované ocelové kruhové sloupky do výšky 2m pomocí vodorovných L profilů, které budou ke sloupkům přivařeny.

Povrchová úprava sloupků a příčných profilů – nátěr zelená barva. Ocelové sloupky budou zabetonovány ve vzdálenosti 2m. V rámci zahrnovaných montážních prací bude provedena nezbytná likvidace křovin a porostu v blízkosti předmětného oplocení. Následně bude na těchto místech terén vyrovnán pro jednodušší montáž nové konstrukce.

#### **2) Oprava maleb - KB, POŠ**

Místo plnění:

[REDAKCE]

stavební objekt: I.č. 001 - Ubikace, kanceláře č.1, v k.ú.Radošov u Hradiště, obec Hradiště, parcel. č. 586 zapsáno na LV č. 3 vedeném Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj se sídlem v Karlových Varech, Katastrální pracoviště Karlovy Vary.

Popis prací:

Úpravy povrchů

V určených prostorách se veškeré okenní otvory a nábytek před malbami zakryty fólií.

Malby a nátěry

Malby stěn a stropů v prostorách varny a výdejny stravy, budou odmaštěny, obroušeny, oprášeny, napenetrovány a opatřeny dvojnásobnými malbami.

Ostatní práce

Veškeré práce nebudou prováděny za provozu, po ukončení veškerých nátěrů a maleb se dotčené prostory uklidí na čisto.

Zhotovitel přizpůsobí realizaci zakázky termínům výcviku armády AČR, termíny na uzavření (výluku) kuchyňského bloku budou upřesněny u předání staveniště a následně v harmonogramu prací.

### **3) Oprava podhledu haly Jeseník**

#### **Místo plnění:**

- stavební objekt: I.č. 034 - Hala Jeseník č.9, v k.ú. Radošov u Hradiště, obec Hradiště, parcel. č. 591 zapsáno na LV č.3 vedeném u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj se sídlem v Karlových Varech, Katastrální pracoviště Karlovy Vary.

#### **Rozsah oprav:**

Jedná se o opravu části stropního podhledu z trapézového plechu, výměnu zničené tepelné izolace a opravě bednicích lišt proti povětrnostním vlivům. V současné době je zmíněná část podhledu prorezivělá a dochází k zatékání do skladového prostoru pod ním.

V rámci opravných prací dojde k demontáži 130,5 m<sup>2</sup> zasažených trapézových plechů a poškozené tepelné izolace. Při této činnosti bude demontován podstřešní ochranný pás proti ptákům a dojde k jeho výměně po obvodu celého objektu, aby se předešlo poškození podhledu a izolační vrstvy v mezistřešním prostoru. Jedná se o trapézový plech s výškou vlny 50 mm, tloušťkou 0,8 mm a minerální vlnu tloušťky 100mm. Nepoškozená část podhledové konstrukce zůstane stávající a při opětovné montáži nových plechů bude podhled napojen tak aby nedošlo k případnému poškození stávající konstrukce či k možnosti průtoku kondenzované vody do skladovacích prostor.

### **4) Oprava obkladu POŠ ordinace, dveře**

#### **Místo plnění:**

- stavební objekt: I.č. 001 - Ubikace, kanceláře č.1, v k.ú. Radošov u Hradiště, obec Hradiště, parcel. č. 586 zapsáno na LV č. 3 vedeném u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj se sídlem v Karlových Varech, Katastrální pracoviště Karlovy Vary.

#### **Rozsah oprav:**

##### **Výplně otvorů:**

V posilovně a SOD dojde k výměně vchodových ocelových zateplených dveří a vnitřních dveří.

Vchodové dveře v posilovně budou hliníkové dvoukřídlové – barva hnědá, částečně prosklené, zateplené, samozavírač Brano, včetně kování – zámek, vložka Fab ( 6 ks klíčů), madlo oboustranné.

Vchodové dveře ke stálému operačnímu důstojníkovi (SOD) se vymění - vchodové dveře budou hliníkové dvoukřídlové – barva hnědá, částečně prosklené, zateplené, včetně kování – zámek- elektrický, samozavírač – Brano, vložka Fab ( 6 ks klíčů), madlo oboustranné, stávající dveře jsou napojeny na systém elektrického vrátného u nových dveří bude tento systém také požadován. Rozměry dveří si zhotovitel přesně zaměří, součástí montáže dveří bude i začištění omítek.

Dveře vnitřní budou dýhované včetně kování – zámek, vložka Fab, štítky, klika u dveří do sociálního zázemí a do WC bude osazena kováním do sociálních zařízení otevíraných i z vnějšku, u dveří budou osazeny dubové prahy.

##### **Omítky:**

Bude provedena oprava omítek okolo dveří, obkladů, oken

##### **Obklady:**

V ordinaci posádkové ošetřovny dojde k oklepaní stávajících keramických obkladů. Bude proveden obklad nový.

##### **Malby:**

Předmětem výmalby je ordinace lékaře. Dojde k nové výmalbě bílou interiérovou barvou otěruvzdornou za sucha ve dvou vrstvách.

#### Zařizovací předměty:

V ordinaci lékaře dojde k demontáži a zpětné montáži umyvadla včetně vodovodní baterie a napojení na kanalizaci.

Veškeré prostory se po provedených pracích uklidí na čisto.

Zhotovitel přizpůsobí realizaci zakázky termínům výcviku armády AČR, termíny pro realizaci budou upřesněny u předání staveniště a následně v harmonogramu prací.

Konkrétní dny budou upřesněny dohodou při tvorbě HMG v období určeném uzavřené smlouvy. VZ 1534 a 684806 zajistí dodavateli na tyto dny vyklizení místností umožnění prací.

#### **5) Oprava odstavných ploch v areálu Radošov**

Místo plnění:

- stavební objekt: I.č. 034 - Plochy odstavné, v k.ú. Radošov u Hradiště, obec Hradiště, parcel. č. 599, 600 zapsána na LV č. 3 vedeném u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj se sídlem v Karlových Varech, Katastrální pracoviště Karlovy Vary.

#### Rozsah oprav:

Bude provedeno odstranění poškozeného zábradlí u kuchyně v délce 7m a nahrazeno novým ocelovým zábradlím. Zábradlí bude napojeno na stávající, ponechaný kus. Povrchová úprava pozink.

Bude odstraněn nyní již nefunkční přístřešek na uhelně. Nová konstrukce přístřešku navržena dřevěná s plexisklovou krytinou. Celková plocha střešní krytiny bude 7,5m x 6m, tomu odpovídající trémová konstrukce přístřešku. Ze západní a severní strany bude přístřešek zakryt trapézovým PVC profilem, aby byla plocha chráněna před sněhem. Bude prodlouženo stávající ocelové schodiště z podesty před plynoměrem až na odstavnou plochu přístřešku. Výška přístřešku bude na straně severní 2,7m a na straně východní 3m. Bude provedena montáž okapu, který bude sveden na přilehlou stříšku kotelny. Demontáž, montáž vodotěsné zásuvky 220v, délka kabelu 20m, upevnění kabelu, průraz zdi 500mm. .

U vratnice areálu ESO bude vybourán pruh betonu a bude doplněn asfalt pro sjednocení krytu vozovky.

U přístřešku je nefunkční okapový svod s odtokem, bude demontován a nahrazen novým se zajištěním správného odtoku.

U spodních přístřešků ESO je dnes již nevyhovující odvodnění z příkopových žlabů. Žlaby budou vybourány a nahrazeny novými s příložnými deskami. Rovněž bude opraveno čelo odtokového propustku které je nyní v dezolátním stavu.

#### Ostatní:

**Zhotovitel si zabezpečí na vlastní náklady vyjádření všech správců inženýrských sítí (O<sup>2</sup>, ZČE, AKIS, ASPO, AHNM) a jejich následné vytyčení. S ohledem na lhůtu k vyjádření správců inženýrských sítí je nutné tyto práce provést ihned po přebrání staveniště - u všech objektů.**

Zajištění ekologické likvidace vzniklých odpadů v souladu s platnými právními předpisy.

- Provedení všech potřebných zkoušek ověřujících řádné provedení díla, prokazující bezpečný provoz a funkčnost díla včetně předání všech dokladů.

- Demontovaný kovový odpad bude upraven na přepravní velikost (100x200\*100cm), bude zapáskován, bude odvezen a uložena v areálu skladů PS 0344 v areálu Radošov. Celkové náklady na přepravu nakládání a skládání řezání starého i nového oplocení uveďte v cenové nabídce.

- Zpracování časového harmonogramu prací

- Je třeba dodržet všechny požadavky pro bezpečnost práce a ochranu zdraví při stavebních a udržovacích pracích.

Materiály a zařízení jmenovitě uvedené v dokumentaci a ve výkazu výměr nejsou podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, závazné, ale jsou reprezentanty určeného kvalitativního standardu. Pokud výkaz výměr obsahuje požadavky na určité obchodní názvy materiálů a výrobků nebo odkazy na obchodní názvy firem nebo označení původu, uchazeč to při zpracování nabídky bude chápat jako vymezení kvalitativního standardu.

Zadavatel umožňuje i použití jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení, pokud bude vymezený kvalitativní standard dodržen nebo bude mít lepší parametry.

**Práce budou umožněny v níže uvedené pracovní době.**

Pracovní doba PS : Po - Čt 7:00 - 15:00 hod.

Pá 7:00 – 12:00 hod.



**CENOVÁ NABÍDKA -  
REKAPITULACE**

Příloha č.2

Počet listů:15

**Akce: PS 0344 Oprava oplocení areálu Radošov**

<b>Popis</b>	<b>VA</b>	<b>CE</b>	<b>st.obj</b>	<b>IČ</b>	<b>počet</b>	<b>MJ</b>	<b>Cena za jednotku bez DPH</b>	<b>DPH (21%)</b>	<b>Cena včetně DPH</b>
Oprava oplocení v areálu Radošov	Radošov	03-48-23	Oplocení	009	1	soubor			
Oprava maleb - KB , POŠ	Radošov	03-48-23	Ubikace, kanceláře č.1	001	1	soubor			
Oprava podhledu haly Jeseník	Radošov	03-48-23	Hala Jeseník č.9	034	1	soubor			
Oprava obkladu POS ordinace+dveře	Radošov	03-48-23	Ubikace, kanceláře č.1	001	1	soubor			
Oprava odstavných ploch v areálu Radošov	Radošov	03-48-23	Plochy odstavné	037	1	soubor			
			<b>CELKEM</b>				<b>1 198 667,60</b>	<b>251 720,20</b>	<b>1 450 387,80</b>

## CENOVÁ NABÍDKA

**Stavba:** Oprava obkladů POS ordinace

**Objekt:** Radošov

**Část:** Ubikace, kanceláře č.1

**JKSO:**

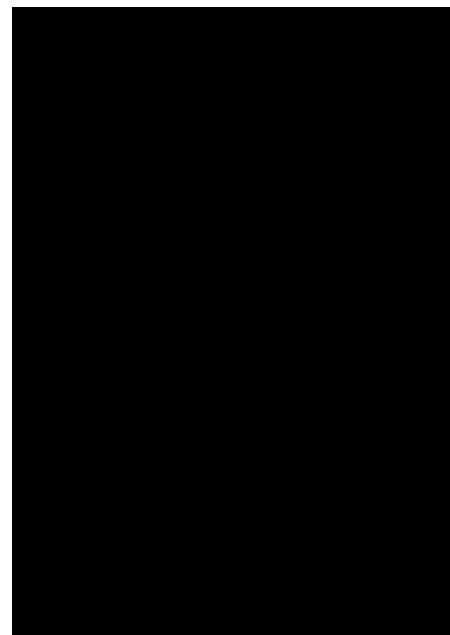
**Objednatel:**

**Zhotovitel:**

**Datum:**

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celí	Cena jednotk	Cena celkem	Sazba
1	2	3	4		5	6	7	8	9
	D		HSV	<b>Práce a dodávky HSV</b>					
	D		6	<b>Úpravy povrchů, podlahy a osazování vyplní</b>					
1	K	014	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m				
	D		9	<b>Ostatní konstrukce a práce-bourání</b>					
2	K	011	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2				
	D		99	<b>Přesun hmot</b>					
3	K	013	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručř t					
4	K	013	997013501	Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se skř t					
5	K	013	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 krř t					
6	K	013	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládavné) t					
7	K	221	997221612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravř t					
	D		PSV	<b>Práce a dodávky PSV</b>					
	D		725	<b>Zdravotechnika - zařizovací předměty</b>					
8	K	PK	725	Úprava rozvodů vody a kanalizace pro zpětné osazení zařizovacích předmětř soubř					
9	K	721	725210821	Demontáž a zpětná montáž umyvadla	soubř				
10	K	721	725820801	Demontáž a zpětná montáž baterie nástěnné umyvadlové	soubř				
	D		766	<b>Konstrukce truhlářské</b>					
11	K	766	766660001	Montáž dveřních křidel otvřravých 1křřidlových šř do 0,8 m do ocelové zárubnř kus					
12	M	MAT	611627700	dveřř vnitřřní hladké foliované plně 1křřidle 60x197 cm včetně kování kus					
13	M	MAT	611627720	dveřř vnitřřní hladké foliované plně 1křřidle 80x197 cm včetně kování kus					
14	K	766	766660011	Demontáž, Montáž dveřř ocelových vchodových včetně rámu otvřravých 2křřř kus					
15	M	MAT	553413110	dveřř hlinřkové vchodové dvoukřřřidlové 1450 x 2200 mm , izolační, částečně kus					
15a	M	MAT	553413110	dveřř hlinřkové vchodové dvoukřřřidlové 1400 x 2200 mm , izolační, částečně kus					
16	K	766	766662811	Demontáž truhlářských prahů dveřř jednokřřřidlových kus					
17	K	766	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křřřidel dveřř přř do 2 m2 kus					
18	K	766	766695212	Montáž truhlářských prahů dveřř 1křřřidlových šířřky do 10 cm kus					

19	M	MAT	611871160	prah dveřní dřevěný dubový tl 2 cm dl.62 cm š 10 cm	kus
20	M	MAT	611871560	prah dveřní dřevěný dubový tl 2 cm dl.do 82 cm š 10 cm	kus
		<b>D</b>	<b>776</b>	<b>Podlahy povlakové</b>	
21	K	776	776421100	Demontáž a Lepení obvodových soklíků nebo lišt z měkčených plastů	m
22	M	MAT	284110030	lišta speciální soklová PVC 10271, 30 x 30 mm role 50 m	m
		<b>D</b>	<b>781</b>	<b>Dokončovací práce - obklady keramické</b>	
23	K	781	781471810	Demontáž obkladů z obkládaček keramických kladených do malty	m2
24	K	781	781474113	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 19 ks/m2 lepených flexib	m2
25	M	MAT	597610200	obkládačky keramické RAKO - koupelny SAMBA (bílé i barevné) 25 x 33 x 0 m2	
26	K	781	781479194	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za nerovný povr	m2
27	K	781	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2
28	K	781	998781102	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	t
		<b>D</b>	<b>784</b>	<b>Dokončovací práce - malby</b>	
29	K	784	784421901	malby stěn a stropu vápenné bílé dvojnásobně ze směsí za studena dobře	m2
		<b>D</b>	<b>M</b>	<b>Práce a dodávky M</b>	
		<b>D</b>	<b>21-M</b>	<b>Elektromontáže</b>	
30	K	PK	210 - 1	Demontáž a zpětná montáž el. instalace ( zásuvky,vypínače, kabely lišty)	kpl
				<b>Celkem</b>	



## CENOVÁ NABÍDKA

**Stavba:** Oprava maleb - KB, POS  
**Objekt:** 03-48-23 Radošov  
**Část:** 001 - Ubikace, kanceláře č.1  
JKSO:

Objednatel:  
Zhotovitel:  
Datum:

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celk	Cena jednotk	Cena celkem	Sazba DPH	
1	2	3	4		5	6	7	8	9	10
	D		HSV	<b>Práce a dodávky HSV</b>						
	D		6	<b>Úpravy povrchů, podlahy a osazování vyplní</b>						
1	K	011	619991001	Zakrytí oken fólií přilepenou lepicí páskou	m2					
2	K	011	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2					
	D		9	<b>Ostatní konstrukce a práce-bourání</b>						
3	K	011	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2					
	D		PSV	<b>Práce a dodávky PSV</b>						
	D		783	<b>Dokončovací práce - nátěry</b>						
4	K	783	783903812	Odmaštění nátěrů saponáty	m2					
	D		784	<b>Dokončovací práce - malby</b>						
5	K	784	784402801	Odstranění maleb obroušením a oprášením v místnostech v do 3,8 m	m2					
6	K	784	784411301	Penetrace	m2					
7	K	784	784453361	Malby směsí HET tekuté disperzní bílé fungicidní dvojnásobné v místnostech	m2					
				<b><u>Celkem</u></b>						

List obsahuje:

1) Krycí list rozpočtu

2) Rekapitulace rozpočtu

3) Rozpočet

Zpět na list:

optimalizováno pro tisk sestav ve formátu A4 - na výšku

## CENOVÁ NABÍDKA

**Stavba:** PS 0344-Oprava oplocení areálu Radošov

JKSO:

Místo:

Objednatel:

Česká republika - Ministerstvo obrany

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 28. 8. 2017

IČ:

60162694

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu

Ostatní náklady

**Cena bez DPH**

DPH základní	21,00%	ze
snížená	15,00%	ze

**Cena s DPH** v CZK

**Projektant**

Datum a podpis:

Razítko

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

Datum a podpis:

Razítko

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

## CENOVÁ NABÍDKA

**Stavba:** PS 0344-Oprava oplocení areálu Radošov

Místo:

Datum:

28. 8. 2017

Objednatel: Česká republika - Ministerstvo obrany

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

### 1) Náklady z rozpočtu

HSV - Práce a dodávky HSV

1 - Zemní práce

3 - Svislé a kompletní konstrukce

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

997 - Přesun sutě

PSV - Práce a dodávky PSV

767 - Konstrukce zámečnické

783 - Dokončovací práce - nátěry

OST - Ostatní

### 2) Ostatní náklady

**Celkové náklady za stavbu 1) + 2)**

## CENOVÁ NABÍDKA

**Stavba:** PS 0344-Oprava oplocení areálu Radošov

Místo:

Datum:

28. 8. 2017

Objednatel: Česká republika - Ministerstvo obrany

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

### Náklady z rozpočtu

HSV - Práce a dodávky HSV

1 - Zemní práce

1	K	111201101	Odstranění křovin a stromů průměru kmene do 100 mm i s kořeny z celkové plochy do 1000 m2.	m2			
2	K	111201401	Spálení křovin a stromů průměru kmene do 100 mm	m2			
3	K	111211131	Spálení listnatého křovu se snížením D do 30 cm ve svahu do 1:3	kus			
4	K	112101101	Kácení stromů listnatých D kmene do 300 mm	kus			
5	K	112201101	Odstranění pařezů D do 300 mm bourání zdiva z betonu prostého	kus			
6	K	120901121	neprokládaného v odkopávkách nebo prokopávkách ručně	m3			
7	K	122301101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v homině tř. 4 objem do 100 m3-srovnání terénu v místě plotu	m3			

8	K	122301109	Příplatek za lepivost u odkopávek nezapažených v hornině tř. 4	m <sup>3</sup>
9	K	122401101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 5 objem do 100 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>
12	K	162201201	Vodorovné přemístění do 10 m nošením výkopku z horniny tř. 1 až 4	m <sup>3</sup>
13	K	162301411	Vodorovné přemístění kmenů stromů listnatých do 5 km D kmene do 300 mm	kus
14	K	162301421	Vodorovné přemístění pařezů do 5 km D do 300 mm	kus
17	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>
18	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m <sup>3</sup>
19	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m <sup>3</sup>
20	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m <sup>3</sup>
21	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t

### 3 - Svislé a kompletní konstrukce

22	K	338171123	Osazování sloupků a vzpěr plotových ocelových v 2,60 m se zabetonováním včetně výkopů	kus
23	M	140110540	trubka ocelová bezešvá hladká jakost 11 353, 82,5 x 3,6 mm	m
24	K	K002	Osazení plastové krytky sloupku	kus
25	M	M003	plastová krytka sloupku	kus

### 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

26	K	966052121	Bourání sloupků a vzpěr ŽB plotových s betonovou patkou	kus
27	K	966071711	Bourání sloupků a vzpěr plotových ocelových do 2,5 m zabetonovaných	kus
28	K	966071822	Rozebrání oplocení z drátěného pletiva se čtvercovými oky výšky do 2,0 m	m
29	K	966072824	Rozebrání oplocení z vlnitého nebo profilového plechu hmotnosti do 70 kg	m

### 997 - Přesun sutě

30	K	997221131	Vodorovná doprava vybouraných hmot nošením do 50 m	t
31	K	997221612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t
32	K	997221571	Vodorovná doprava vybouraných hmot do 1 km	t
33	K	997221579	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy vybouraných hmot	t
34	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního smíšeného odpadu na skládce (skládkovné)	t

## PSV - Práce a dodávky PSV

### 767 - Konstrukce zámečnické

35	K	767131111	Montáž stěn plechových šroubovaných - plech oplocení	m <sup>2</sup>
36	M	154841410	profil trapézový VIKAM aluzink TR 60/235 tl 0,88 mm	m <sup>2</sup>
37	K	767995112	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 10 kg	kg
38	M	130104200	úhelník ocelový rovnostranný, v jakosti 11 375, 50 x 50 x 5 mm	t
39	K	767996702	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí řezáním hmotnosti jednotlivých dílů do 100 kg	kg
40	K	998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t

41	K	998767192	Příplatek k přesunu hmot. tonážní 767 za zvětšený přesun do 100 m	t
<b>783 - Dokončovací práce - nátěry</b>				
42	K	783301311	Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem	m2
43	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2
44	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2
45	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2
<b>OST - Ostatní</b>				
46	K	K001	Rozřezání a příprava kovového odpadu k odvozu investorem	kus
47	K	K003	Mimostaveništní doprava Radošov po dobu stavby	kus





## CENOVÁ NABÍDKA

**Stavba:** PS 0344-Oprava podhledu haly Jeseník č.9, Radošov

Místo:

Datum:

28. 8. 2017

Objednatel:

Česká republika - Ministerstvo obrany

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

### 1) Náklady z rozpočtu

HSV - Práce a dodávky HSV

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

997 - Přesun sutě

PSV - Práce a dodávky PSV

713 - Izolace tepelné

741 - Elektroinstalace - silnoprúd

767 - Konstrukce zámečnické

783 - Dokončovací práce - nátěry

OST - Ostatní

### 2) Ostatní náklady

**Celkové náklady za stavbu 1) + 2)**

## CENOVÁ NABÍDKA

**Stavba:** PS 0344-Oprava podhledu haly Jeseník č.9, Radošov

Místo:

Datum:

28. 8. 2017

Objednatel:

Česká republika - Ministerstvo obrany

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

### Náklady z rozpočtu

HSV - Práce a dodávky HSV

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

1	K	943211111	Montáž lešení prostorového rámového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m <sup>2</sup> v do 10 m	m <sup>3</sup>			
2	K	943211211	Příplatek k lešení prostorovému rámovému lehkému s podlahami v do 10 m za první a ZKD den použití	m <sup>3</sup>			
3	K	943211811	Demontáž tesení prostorovému rámovému lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m <sup>2</sup> v do 10 m	m <sup>3</sup>			
4	K	R94321101	Přesun hmot, doprava lešení	m <sup>3</sup>			
5	K	K005	Demontáž ochranného pásu proti ptákům	m			

997 - Přesun sutě

6	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t			
---	---	-----------	---	---	--	--	--

7	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t
8	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t
9	K	997013814	Poplatek za uložení stavebního odpadu z izolačních hmot na skládce (skládkovně)	t

## PSV - Práce a dodávky PSV

### 713 - Izolace tepelné

10	K	713110811	Odstranění tepelné izolace stropů volně kladené z vláknitých materiálů tl do 100 mm	m2
11	K	713111111	Montáž izolace tepelné vrchem stropů volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami	m2
12	M	631508490	pás tepelné izolační ISOVER DOMO 10 100 mm 750x1200 mm	m2
13	K	998713101	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	t

### 741 - Elektroinstalace - silnoproud

14	K	741370102	Montáž svítidla žárovkové průmyslové stropní přisazené - zpětná montáž	kus
15	K	K002	Dočasná demontáž žárovkového svítidla	kus

### 767 - Konstrukce zámečnické

16	K	767581803	Demontáž podhledu tvarovaný plech	m2
17	K	767584703	Montáž podhledů z tvarovaných plechů připevněných přistřelením	m2
18	M	154815330	profil trapezový pozinkovaný VSŽ 11081/0,8x81-(1142F)	t
19	K	767585113	Montáž podhledů - okrajové lišty	m
20	M	130104160	úhelník ocelový rovnostranný, v jakosti 11 375, 40 x 40 x 5 mm	t
21	K	767585116	Montáž podhledů - zhotovení rohového styku lišt	kus
22	K	767996701	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí řezáním hmotnosti jednotlivých dílů do 50 kg	kg
23	K	K004	Montáž podstřešního ochranného pásu proti ptákům	m
24	M	M005	ochranný pás proti ptákům	m
25	K	998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t

### 783 - Dokončovací práce - nátěry

26	K	783301311	Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem	m2
27	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2
28	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2
29	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2

### OST - Ostatní

30	K	K001	Rozřezání a odvoz kovového odpadu na určené místo investorem v areálu Radošov	kus
31	K	K003	Mimostaveništní doprava Radošov po dobu stavby	kus



## CENOVÁ NABÍDKA

**Stavba:** PS 0344-Radošov-Oprava odstavných ploch

Místo:

Datum:

Objednatel: Česká republika - Ministerstvo obrany

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

### 1) Náklady z rozpočtu

#### HSV - Práce a dodávky HSV

- 1 - Zemní práce
- 5 - Komunikace pozemní
- 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání
- 997 - Přesun sutě
- 998 - Přesun hmot

#### PSV - Práce a dodávky PSV

- 762 - Konstrukce tesařské
- 764 - Konstrukce klempířské
- 767 - Konstrukce zámečnické
- 783 - Dokončovací práce - nátěry
- 787 - Dokončovací práce - zasklívání

#### OST - Ostatní

### 2) Ostatní náklady

**Celkové náklady za stavbu 1) + 2)**

## CENOVÁ NABÍDKA

**Stavba:** PS 0344-Radošov-Oprava odstavných ploch

Místo:

Datum:

Objednatel: Česká republika - Ministerstvo obrany

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

### Náklady z rozpočtu

#### HSV - Práce a dodávky HSV

##### 1 - Zemní práce

1	K	113107132	Odstranění podkladu pl do 50 m2 z betonu prostého tl 300 mm	m2			
2	K	132312101	Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 4	m3			
3	K	132312103	Hloubení rýh š do 600 mm ručně v bahnitých horninách tř. 4	m3			
4	K	132312109	Prípiatek za teplost u hloubení rýh s do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 4	m3			

5	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3
6	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3
7	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3
8	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3
9	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkové)	t

#### 5 - Komunikace pozemní

10	K	572360112	Vyspravení krytu komunikací plochy do 15 m2 studenou asfaltovou směsí	m2
----	---	-----------	---	----

#### 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

11	K	919411121	Čelo propustky z betonu prostého pro propustek z trub DN až 800-výtakové potrubí	kus
12	K	919535557	Obetonování trubního propustku betonem prostým tř. C 16/20-u přítokového potrubí	m3
13	K	935112111	Osazení příkopového žlabu do betonu tl 100 mm z betonových tvárnic š 500 mm-od svodu přístřešku osobních vozidel	m
14	M	592277240	Žlab betonový dvouvrstvý BEST ŽLAB II 7/110 x 28 x 21	kus
15	K	935112112	Osazení příkopového žlabu do betonu tl 100 mm z betonových desek + zhutnění	m2
16	M	592277250	BEST příložná deska 8 x 33 x 50	kus
17	K	935112211	Osazení příkopového žlabu do betonu tl 100 mm z betonových tvárnic š 800 mm	m
18	M	592277230	Žlab betonový dvouvrstvý BEST ŽLAB I 8 x 33 x 59/66,9	kus
19	K	953961113	Kotvy chemickým tmelem M 12 hl 110 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru-zábradlí	kus
20	K	953965121	Kotevní šroub pro chemické kotvy M 12 dl 160 mm-zábradlí	kus
21	K	953961114	Kotvy chemickým tmelem M 16 hl 125 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru-přístřešek	kus
22	K	961055111	Bourání základů ze ŽB-u svodu	m3
23	K	966008211	Bourání odvodňovacího žlabu z betonových příkopových tvárnic š do 500 mm	m
24	K	966008212	Bourání odvodňovacího žlabu z betonových příkopových tvárnic š do 800 mm	m
25	K	K005	Provizorní odtokové potrubí pro opravu žlabů u přístřešku ESO	m

#### 997 - Přesun sutě

26	K	997221121	Vodorovná doprava sutí z kusových materiálů nošením do 50 m	t
27	K	997221561	Vodorovná doprava sutí z kusových materiálů do 1 km	t
28	K	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy sutí z kusových materiálů	t
29	K	997221611	Nakládání sutí na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t
30	K	997221815	Poplatek za uložení betonového odpadu na skládce (skládkové)	t

#### 998 - Přesun hmot

31	K	998229112	Přesun hmot ruční pro pozemní komunikace s krytem dlážděným na vzdálenost do 50 m	t
----	---	-----------	---	---

#### PSV - Práce a dodávky PSV

##### 762 - Konstrukce tesařské

32	K	762081150	Hoblování hraněného řeziva ve staveništní dílně	m3
----	---	-----------	---	----

33	K	762085103	Montáž kotevnic želez, příložek, patek nebo táhel	kus
34	M	K001	kotevní patka dřevěného sloupku	kus
35	K	762713220	Montáž prostorové vázané kce s ocelovými spojkami z hraněného žeziva průřezové plochy do 224 cm <sup>2</sup> -přístřešek	m
36	M	605111600	žezivo Jehličnaté hranol 150x150 mm délka jakost I.	m <sup>3</sup>
37	M	605111300	žezivo stavební fošny prismatické (středové) šířky 160 - 220 mm délky 6 m	m <sup>3</sup>
38	K	762795000	Spojovací prostředky pro montáž prostorových vázaných kcí	m <sup>3</sup>
39	K	K003	Rozebrání a likvidace stávajícího přístřešku který je v havarijním stavu	kus
40	K	998762101	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	t

#### 764 - Konstrukce klempířské

41	K	764511403	žlab podokapní půlkruhový z Pz plechu r <sup>š</sup> 250 mm	m
42	K	764511443	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z Pz plechu 250/80 mm	kus
43	K	764518421	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz plechu průměru 80 mm	m
44	K	K004	Úprava okapového svodu u přístřešku osobních vozidel	kus
45	K	998764101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské: v objektech v do 6 m	t

#### 767 - Konstrukce zámečnické

46	K	767161813	Demontáž zábradlí rovného nerozebratelného hmotnosti 1 m zábradlí do 20 kg	m
47	K	767995114	Demontáž, dodávka, montáž prodloužení stávajícího ocelového schodiště z podesty před plynoměrem až na odstavnou plochu přístřešku	kpl
47	K	767995114	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 50 kg	kg
48	M	145502500	profil ocelový čtvercový svařovaný 50x50x5 mm	t
49	M	138141930	plech hladký pozinkovaný, jakost DX51 + Z275, 1,00x1000x2000 mm	t
50	K	K001	Pozinkování konstrukce zábradlí, schodiště	kg

#### 783 - Dokončovací práce - nátěry

51	K	783218211	Lakovací lazura nátěr s mezibroušením tesařských konstrukcí, ošetření proti dřevokazným houbám a škůdcům	m <sup>2</sup>
----	---	-----------	--	----------------

#### 787 - Dokončovací práce - zasklívání

52	K	787388111	Zasklívání střech PVC profilem trapézovým tl 0,8 mm včetně dodávky materiálu v tabulích délky 6 m	m <sup>2</sup>
53	K	K002	Montážní a spojovací materiál krytiny	bal
54	K	998787101	Přesun hmot tonážní pro zasklívání v objektech v do 6 m	t
55	K	K001	Demontáž, montáž 1ks zásuvky, kabelu 20m včetně dodávky materiálu, průraz zdíva, upevnění	kpl

#### OST - Ostatní

56	K	K003.1	Mímostaveništní doprava po dobu stavby, zvýšené náklady za dopravu.	kpl
----	---	--------	---	-----

## **PODMÍNKY BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI, POŽÁRNÍ OCHRANY A OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ NA STAVENIŠTI (PRACOVIŠTI)**

### **I. Předmět úpravy**

1. Podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí (dále jen "Podmínky") určují některé části obsahu smlouvy o dílo (dále jen "smlouva") a doplňují ji. Odchylná ujednání ve smlouvě mají přednost před zněním Podmínek.
2. Pokud z povahy plnění zhotovitele vyplývá, že se výkony, činnosti nebo jiné povinnosti stanovené v těchto Podmínkách nevztahují k jeho předmětu, platí, že se příslušná ustanovení těchto Podmínek pro plnění zhotovitele také nepoužijí.

### **II. Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništi**

1. Zhotovitel je povinen dodržovat právní a ostatní předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci (dále jen "BOZP"). Přitom se zavazuje dbát též pokynů objednatele.
2. Zjistí-li objednatel, že zaměstnanci zhotovitele nebo jiné osoby, které se zdržují s vědomím zhotovitele na staveništi (pracovišti), porušují povinnosti v oblasti BOZP, má objednatel právo vyzvat zhotovitele, aby podle pokynů objednatele zjednal bezodkladně nápravu.
3. V případě více zhotovitelů, jsou zhotovitelé povinni se před zahájením plnění vzájemně písemně informovat o rizicích možného ohrožení života a zdraví při provádění plnění podle smlouvy a plnění na ně navazujících nebo s ním souvisejících, o opatřeních přijatých k ochraně před působením těchto rizik, která se týkají poskytování plnění a staveniště (pracoviště), seznámit se s umístěním prostředků první pomoci, traumatologickým plánem a ostatní dokumentací o BOZP na staveništi (pracovišti).
4. Zhotovitel se zavazuje před zahájením plnění svého závazku poskytnout svým zaměstnancům a jiným osobám, které se zdržují s jeho vědomím na staveništi (pracovišti) vhodné a přiměřené informace a pokyny k zajištění BOZP a o přijatých opatřeních, zejména ke zdolávání požárů, poskytnutí první pomoci a postupu při mimořádných událostech na staveništi (pracovišti).
5. Na základě výzvy objednatele je zhotovitel povinen předložit objednateli doklady o školení v oblasti BOZP a odborné způsobilosti svých zaměstnanců a jiných osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi (pracovišti).
6. Zhotovitel a jiné osoby zdržující se s jeho vědomím na staveništi (pracovišti) smějí používat pouze bezpečná elektrická nebo jiná zařízení v souladu s právními předpisy o technických požadavcích na výrobky a jsou povinni předložit objednateli na jeho žádost doklady o jejich revizích nebo jiné doklady osvědčující splnění podmínek pro jejich bezpečný provoz.
7. Provizorní osvětlení, přívody elektrické energie nebo instalace musí zhotovitel zřizovat, udržovat a provozovat v souladu s příslušnými právními předpisy a platnými normami.
8. Zhotovitel je v souladu s předpisy o BOZP povinen souvisle oplotit staveniště, popřípadě jeho samostatnou část, pokud jejich oplotení nezajišťuje objednatel. Oplotení je zhotovitel povinen udržovat do doby splnění závazku zhotovitele podle smlouvy.
9. Zaměstnanci zhotovitele se mohou zdržovat jen na pracovištích nebo v prostorech staveniště, ve kterých plní pracovní povinnosti při plnění závazku zhotovitele a ohledně nichž obdrželi od zhotovitele informace a pokyny o BOZP; přitom používají pouze přístupové cesty určené objednatelem.
10. Skládky a místa pro uložení materiálu smí zhotovitel zřídit jen v prostorách určených k tomu objednatelem, a to způsobem odpovídajícím předpisům o BOZP,
11. Každý pracovní úraz zaměstnance zhotovitele na staveništi (pracovišti) se zhotovitel zavazuje neprodleně oznámit též určenému zástupci objednatele a umožnit objednateli účast při zjišťování příčin a okolností takového pracovního úrazu. Zhotovitel rovněž objednateli předá opis záznamu o pracovním úrazu, a jde-li o



pracovní úraz, o němž se záznam nepožikuje, písemně sdělí objednateli údaje o takovém pracovním úrazu v rozsahu obdobným údajům uvedeným v záznamu o pracovním úrazu. Ujednáním podle tohoto odstavce nejsou dotčeny povinnosti zhotovitele podle právních předpisů o evidenci a registraci pracovních úrazů.

12. Zhotovitel je povinen zajistit, aby se jeho zaměstnanci na staveništi (pracovišti) zdrželi požívání alkoholu, návykových, omamných nebo psychotropních látek a vstupu na staveniště (pracoviště) pod jejich vlivem. Smluvní strany sjednávají, že objednatel má právo provést dechovou zkoušku ke zjištění přítomnosti alkoholu a zhotovitel je povinen mu to u zaměstnanců zhotovitele umožnit. Zhotovitel je povinen zaměstnance, který vstoupil na staveniště (pracoviště) pod vlivem alkoholu, návykových, omamných nebo psychotropních látek nebo je na staveništi (pracovišti) požívá, anebo zaměstnance, který se odmítl podrobit dechové zkoušce, vykázat ze staveniště (pracoviště).
13. Práva a povinnosti sjednané podle předchozích odstavců tohoto článku ohledně zaměstnanců zhotovitele platí obdobně i ve vztahu k jiným osobám, které se prostřednictvím zhotovitele podílejí na plnění smlouvy nebo se s jeho vědomím zdržují na staveništi (pracovišti).

### **III. Požární ochrana**

1. Zhotovitel je povinen dodržovat právní nebo jiné předpisy o požární ochraně (dále jen "PO") a dbát pokynů objednatele v oblasti PO na staveništi (pracovišti).
2. Zhotovitel se zavazuje stanovit protipožární opatření na staveništi (pracovišti), před zahájením plnění proškolit v oblasti PO své zaměstnance a jiné osoby, které se jeho prostřednictvím podílejí na plnění smlouvy, jakož i provádět na předaném staveništi (pracovišti) kontrolní činnost v rozsahu podle právních předpisů o PO.
3. O každém požáru vzniklém na staveništi (pracovišti) zhotovitel bez zbytečného odkladu písemně vyrozumí objednatele. Tím není dotčena povinnost zhotovitele ohlásit jej hasičskému záchrannému sboru a příslušným orgánům veřejné moci ani jiné povinnosti vyplývající z právních nebo jiných předpisů o PO.
4. Při provozování činností nebo zařízení se zvýšeným požárním nebezpečím zhotovitel odpovídá za jejich požární zabezpečení, zejména zamezením vzniku nebezpečí požáru, odstraněním hořlavých látek, hasicími prostředky, požárním dozorem a zřízením dostatečných únikových cest.
5. Zhotovitel rovněž zajišťuje následný dozor po ukončení prací s otevřeným ohněm nebo jiných činností se zvýšeným nebezpečím vzniku požáru v rozsahu podle právních předpisů o PO a příslušných českých technických norem.

### **IV. Ochrana životního prostředí**

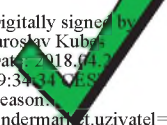
1. Zhotovitel přijme veškerá opatření k omezení hlučnosti způsobené jeho činnostmi na staveništi (pracovišti) v souladu s právními předpisy a dále opatření k účinné ochraně spodních vod, podzemních toků, drenáží nebo jiných zdrojů vody na staveništi (pracovišti) a na přilehlých pozemcích před znečištěním.
2. Zhotovitel je povinen udržovat pořádek a čistotu na staveništi (pracovišti) a na přístupových cestách na staveniště (pracoviště), průběžně odstraňovat odpad a nečistoty, které vznikly při plnění jeho závazku, technickými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo staveniště (pracoviště) a zajistit jejich uložení a likvidaci podle právních předpisů o odpadech. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen předložit objednateli doklady o splnění povinností vyplývajících z právních předpisů o odpadech v souvislosti s plněním jeho závazku. Na staveništi (pracovišti) se nesmějí žádné odpady spalovat.
3. Na staveništi je zhotovitel povinen dodržovat ustanovení zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a prováděcích vyhlášek č. 381, 383 a 376 z roku 2001. Tříděné odpady smí zhotovitel ukládat pouze do obalů a prostředků k tomu určených.
4. Nesplní-li zhotovitel ani v dodatečně přiměřeně lhůtě stanovené objednatelům povinnosti v oblasti udržování čistoty na staveništi (pracovišti) a na přístupových cestách k němu nebo nakládání s odpady, je objednatel oprávněn tyto povinnosti splnit sám nebo třetí osobou na náklady zhotovitele.
5. Zhotovitel se zavazuje zajistit vozidla a stavební stroje používané při plnění jeho závazku proti úniku provozních náplní do půdy nebo vod a neponechávat zbytečně v chodu spalovací motory. Zhotovitel se zdrží v maximální možné míře údržby vozidel nebo stavebních strojů a doplňování provozních náplní na staveništi (pracovišti). Nepřevozní stacionární techniku a prostředky smí zhotovitel doplňovat pouze za dodržení ustanovení ČSN 650201 a 650202.
6. Zhotovitel se zavazuje nakládat s chemickými látkami a chemickými přípravky na staveništi (pracovišti) způsobem odpovídajícím právním předpisům o chemických látkách a chemických přípravcích. Na výzvu

objednatele je zhotovitel povinen poskytnout objednateli seznam nebezpečných chemických látek a chemických přípravků, s nimiž při plnění svého závazku nakládá, jakož i kopie bezpečnostních listů, popřípadě doklady o školení zhotovitele nebo jeho zaměstnanců autorizovanou osobou, vyžaduje-li se podle právních předpisů.

7. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat právní předpisy o ochraně přírody a krajiny a zdržet se poškození dřevin, popřípadě jiných porostů. Povolení ke kácení dřevin, určených podle projektové dokumentace k odstranění, projedná s příslušnými orgány veřejné správy dle pokynů objednatele. Objednatel je povinen k tomu zhotoviteli vystavit plnou moc nebo její vystavení zajistit.

Zhotovitel se zavazuje s těmito podmínkami prokazatelně seznámit všechny osoby podílející se jeho prostřednictvím na plnění smlouvy a písemně je zavázat k jejich dodržování. Tím není dotčena jeho odpovědnost za dodržování těchto podmínek.

**Platný podpis**



Digitally signed by  
Jaroslav Kubas  
Date: 2018.04.30  
09:34:31 CEST  
Reason:  
tenderman.et.uzivatel=B  
AGROS

**Platný podpis**



Digitally signed by Ing.  
Martina Ošmyková  
Date: 2018.04.30  
14:31:18 CEST  
Reason:  
tenderman.et.uzivatel=64  
4000.osmykova