

Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti VB 24/18/MAJ

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku dle Občanského zákoníku

Město Český Těšín

náměstí ČSA 1/1, Český Těšín

IC: 00297437, DIČ: CZ 00297437

zastoupeno Ing. Vítem Slováčkem, starostou

dále jen povinný

a

RegioNET Morava, a.s.

se sídlem Polní 1900/54, 737 01 Český Těšín

IC: 29458480, DIČ: CZ29458480

zastoupená Ing. Stanislavem Opachem, členem představenstva a Ing. Markem Kufou, členem představenstva

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 10389
dále jen oprávněný

u z a v í r a j í

smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti

I.

Povinný z věcného břemene je mimo jiné vlastníkem nemovitostí - pozemků:

2941/97	2941/780	2941/267	2941/811
2941/98	2941/509	2941/287	2941/433
2941/101	1893/28	2941/288	2941/447
2941/85	1893/33	2941/291	2941/450
2941/86	2941/139	2941/319	2941/445
2941/87	2941/199	2941/129	2941/452
2941/99	2941/213	2941/133	2941/617
2941/165	2941/255	2941/297	2941/618
2941/168	2941/256	2941/299	2941/619
2941/172	2941/257	2941/132	2941/621
2941/82	2941/275	2941/135	2941/807
2941/148	2941/276	2941/136	2941/414
2941/152	2941/279	1893/55	2941/423
2941/339	2941/280	1893/80	2941/425
2941/382	2941/304	1893/96	2941/456
2941/656	2941/310	1893/68	2941/459
2941/657	2941/314	1893/70	2941/800
2941/665	2941/315	1893/82	2941/410
2941/355	2941/323	1893/83	2941/411
2941/356	2941/495	1893/88	2941/413
2941/358	2941/497	1893/93	2941/463
2941/385	2941/500	1893/94	2941/466
2941/470	2941/781	1893/95	2941/467

2941/474	1893/27	2941/513	2941/487
2941/479	1893/34	2941/514	2941/769
2941/469	1893/35	2941/516	2941/804
2941/480	1893/36	2941/525	2941/392
2941/481	1893/41	2941/526	2941/484
2941/482	2941/141	2941/527	2941/486
2941/499	2941/251	1893/109	2941/265
1893/32	2941/252	2941/517	1928/1
2941/502	2941/253	2941/524	2941/512
2941/503	2941/263	2941/372	2941/506
2941/504	2941/264	2941/391	2941/507
			2941/779

Tyto nemovitosti jsou zapsány na LV č. 6790 (p.č. 2941/445), LV č. 6862 (p.č. 2941/463, p.č. 1893/82, p.č. 2941/526) a LV č. 10001 pro obec Český Těšín a k.ú. Český Těšín v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná.

II.

Oprávněný z věcného břemene je vlastníkem stavby optického vedení, které bylo realizováno v rámci stavby „Datová optická trasa Český Těšín - Svibice“ na pozemcích povinného dle čl. I. této smlouvy v k.ú. Český Těšín.

III.

Povinný jako vlastník pozemků dle čl. I. této smlouvy zřizuje touto smlouvou ve prospěch oprávněného věcné břemeno – služebnost spočívající v trpění stavby optického vedení a právo vstupu v souvislosti s jeho provozováním a údržbou dle vyznačení v geometrických plánech pro vymezení rozsahu věcného břemene:

- č. 3860-35/2015 ze dne 1.6.2015
- č. 3861-35/2015 ze dne 2.6.2015
- č. 3863-35/2015 ze dne 2.7.2015
- č. 3864-35/2015 ze dne 13.7.2015
- č. 3865-35/2015 ze dne 13.7.2015
- č. 3866-35/2015 ze dne 27.7.2015
- č. 3867-35/2015 ze dne 27.7.2015
- č. 3881-35/2015 ze dne 14.7.2015

Geometrické plány jsou nedílnou součástí této smlouvy. Služebnost se zřizuje IN PERSONAM a na dobu neurčitou.

IV.

Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou náhradu stanovenou dle Ceníku pro stanovení finančních úhrad při nakládání s nemovitým majetkem města Český Těšín ve výši Kč 247.562,- + 21% DPH, celkem Kč 299.550,- (slovy: dvěšestědevadesátdevětisícipěťsetpadesát korun českých), která je splatná oprávněným z věcného břemene do 30 dnů po podpisu této smlouvy na účet města Český Těšín, vedený u Komerční banky, a.s., expozitura Český Těšín,

č. účtu 86-6000330277/0100, **VS 2350002418**. Den uskutečnění zdanitelného plnění je den uzavření této smlouvy.

V.

Oprávněný práva odpovídající tomuto věcnému břemeni ve svůj prospěch přijímá. Povinný se zavazuje výkon těchto práv trpět. Práva a povinnosti vyplývající z věcného břemene přecházejí na právní nástupce obou smluvních stran.

Investor stavby jako provozovatel vedení uvedeného v bodě II. této smlouvy se zavazuje, že ve lhůtě stanovené městem Český Těšín provede na své náklady přeložky tohoto vedení v případě, že město Český Těšín bude v budoucnu v dotčené lokalitě z pozice investora realizovat jinou veřejně prospěšnou stavbu.

VI.

Práva odpovídající věcnému břemeni nabude oprávněný vkladem práv této smlouvy do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná. Správní poplatek ve výši Kč 1.000,-- k návrhu na vklad uhradí oprávněný. Návrh na vklad učiní povinný, a to do 15 dnů od přijetí platby - náhrady podle čl. IV. této smlouvy.

VII.

Dle této smlouvy provede Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná příslušné zápisy na listech vlastnictví.

VIII.

Smluvní strany prohlašují, že veškeré informace uvedené v této smlouvě nepovažují za informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

Město Český Těšín informovalo druhou smluvní stranu, že je povinným subjektem ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále také zákon). Smluvní strany se dohodly, že v případě, kdy tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona, bude subjektem, který vloží smlouvu do registru smluv, Město Český Těšín, a to i v případě, kdy druhou smluvní stranou bude rovněž povinný subjekt ze zákona.

IX.

Tato smlouva je vyhotovena v pěti výtiscích, z nichž jeden výtisk obdrží oprávněný z věcného břemene, jeden bude podán s návrhem na vklad práva katastrálnímu úřadu a tři vyhotovení obdrží povinný.

Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění a ostatními obecně závaznými předpisy.

Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 o obcích, ve znění pozdějších předpisů – uzavření smlouvy schválila Rada města Český Těšín usnesením č. 3189/53./RM ze dne 23.3.2018.

Účastníci této smlouvy prohlašují, že tato je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle a na důkaz toho ji podepisují.

V Českém Těšíně dne 30.4.2018

Ing. Vít Slováček
starosta

Ing. Stanislav Opach
člen představenstva

Marek Kufa
člen představenstva