**Dodatek č. 4**

**ke smlouvě o nájmu ze dne 13. 10. 2004 ve znění dodatku č. 1 ze dne 14. 4. 2009, dodatku č. 2 ze dne 12. 11. 2009, dodatku č. 3 ze dne 29. 6. 2016 a výpovědi části smlouvy o nájmu ze dne 15. 3. 2017**

uzavřený dle ustanovení § 2201 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,, mezi smluvními stranami:

* **statutární město Frýdek-Místek,** se sídlem Radniční 1148, Frýdek, 73801 Frýdek-Místek, IČO: 00296643, DIČ: CZ00296643, zastoupeným vedoucí odboru správy obecního majetku Magistrátu města Frýdku-Místku, Ing. Bc. Hanou Kalužovou

(dále jen *„pronajímatel“*)

a

* **Tělovýchovná jednota Slezan Frýdek-Místek, z.s.,** se sídlem Na Příkopě 1159, Frýdek, 73801 Frýdek-Místek, IČO: 00495824, DIČ: CZ00495824, zastoupená předsedou výboru Josefem Nejezchlebou a místopředsedou výboru Jaroslavem Kašným

(dále jen *„nájemce“*)

Smluvní strany se dohodly na níže uvedených změnách smlouvy o nájmu ze dne 13. 10. 2004, ve znění dodatku č. 1 ze dne 14. 4. 2009, dodatku č. 2 ze dne 12. 11. 2009, dodatku č. 3 ze dne 29. 6. 2016 a výpovědi části smlouvy o nájmu ze dne 15. 3. 2017 týkající se pronájmu pozemků p.č. 3004 ostatní plocha – sportoviště a rekreační plocha o výměře 411 m2, p.č. 3010 ostatní plocha – sportoviště a rekreační plocha o výměře 22 m2, p.č. 3059/11 zastavěná plocha a nádvoří – společný dvůr o výměře 82 m2, p.č. 3059/18 ostatní plocha – sportoviště a rekreační plocha o výměře 655 m2, p.č. 3059/19 ostatní plocha – sportoviště a rekreační plocha o výměře 660 m2, p.č. 3059/23 ostatní plocha – sportoviště a rekreační plocha o výměře 1.791 m2, p.č. 3059/37 ostatní plocha – sportoviště a rekreační plocha o výměře 7 m2, p.č. 3059/38 ostatní plocha – sportoviště a rekreační plocha o výměře 7 m2, p.č. 3059/39 ostatní plocha – sportoviště a rekreační plocha o výměře 27 m2, p.č. 3059/40 ostatní plocha – sportoviště a rekreační plocha o výměře 60 m2, části pozemku p.č. 3072 ostatní plocha – sportoviště a rekreační plocha o výměře 15 m2 (nově jako pozemek p.č. 3072/2), pozemku p.č. 3276 ostatní plocha – sportoviště a rekreační plocha o výměře 328 m2 a části pozemku p.č. 3066 ostatní plocha – sportoviště a rekreační plocha o výměře 603 m2, vše k.ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek, za účelem užívání, údržby a rekonstrukcí sportovního areálu TJ Slezan F-M (dále jen „smlouva“).

**I.**

Článek I. smlouvy se ruší a nahrazuje se novým článkem I., který zní:

„Statutární město Frýdek-Místek je výlučným vlastníkem pozemků p.č. 3010 ostatní plocha – sportoviště a rekreační plocha o výměře 22 m2, p.č. 3059/11 zastavěná plocha a nádvoří – společný dvůr o výměře 82 m2, p.č. 3059/23 ostatní plocha – sportoviště a rekreační plocha o výměře 1.791 m2, p.č. 3059/37 ostatní plocha – sportoviště a rekreační plocha o výměře 7 m2, p.č. 3059/38 ostatní plocha – sportoviště a rekreační plocha o výměře 7 m2, p.č. 3059/39 ostatní plocha – sportoviště a rekreační plocha o výměře 27 m2 a p.č. 3059/40 ostatní plocha – sportoviště a rekreační plocha o výměře 60 m2, vše k.ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek.“

**II.**

1. Katastrální mapa se zákresem pozemků, které zůstávají předmětem nájmu, je Přílohou č. 1 tohoto dodatku č. 4.
2. Ostatní náležitosti smlouvy zůstávají nezměněny.

**III.**

1. Záměr uzavřít tento dodatek byl schválen Radou města Frýdku-Místku na 108. schůzi dne 20. 3. 2018 a vyvěšen po dobu 15-ti dnů na úřední desce dne 21. 3. 2018.
2. Tento dodatek č. 4 podléhá povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle ustanovení § 2 odst. 1 a § 3 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“). Statutární město Frýdek-Místek je jako osoba uvedená v ustanovení § 2 odst. 1 tohoto zákona povinno zaslat tento dodatek nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření Ministerstvu vnitra jako správci registru smluv k uveřejnění.
3. Tento dodatek č. 4 je uzavřen okamžikem podpisu osob oprávněných jednat za smluvní strany, přičemž rozhodující je datum posledního podpisu.
4. Tento dodatek č. 4 nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.

Ve Frýdku-Místku dne: Ve Frýdku-Místku dne:

Pronajímatel: Nájemce:

statutární město Frýdek-Místek Tělovýchovná jednota Slezan Frýdek-Místek, z.s.

zastoupené vedoucí oboru SOM zastoupená předsedou výboru

Ing. Bc. Hanou Kalužovou Josefem Nejezchlebou

zastoupená místopředsedou výboru

Jaroslavem Kašným