

SMLOUVA O DODÁVKÁCH VODY A O ODVÁDĚNÍ ODPADNÍCH VOD,

uzavřená ve smyslu zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů a vyhl. č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb.

č. odběratele: 00000172

I. Smluvní strany

Vlastník a provozovatel vodovodu a kanalizace:

Statutární město Kladno, IČ 002 34 516,
se sídlem nám. Starosty Pavla 44, 272 52 Kladno
zastoupené
společností **SBF Kladno s.r.o.**, IČ 256 83 381
se sídlem nám. Starosty Pavla 44, 272 01 Kladno
zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, odd. C, vl. 60881

Odběratel:

Jméno a příjmení/obchodní firma: **VP trend - plast s.r.o.**
místo podnikání/sídlo: Divadelní 436, 272 01 Kladno
Telefon: [REDAKCE] E-mail: [REDAKCE]
IČ: 25797271 DIČ: CZ25797271
Jejmž jménem jednají: [REDAKCE] - jednatel

Adresa pro doručování faktur: (je-li odlišná od adresy místa podnikání/sídla)

Jméno a příjmení/obchodní firma:
Adresa:
Telefon:

Spoluvlastnictví:

V případě spoluvlastnictví pozemku nebo stavby jedná Vlastník na základě plné moci v zastoupení ostatních podílových spoluvlastníků s většinou podílů na odběrném místě. Tato plná moc je nedílnou součástí této Smlouvy.

Odběratel je podnikatelem ve smyslu příslušných ustanovení platných právních předpisů a tuto Smlouvu uzavírá v rámci svého podnikání.

Pro účely fakturace vodného a stočného za dodávku vody a/nebo odvádění odpadních vod poskytnutých Odběrateli přede dnem účinnosti této Smlouvy na tomto odběrném místě Smluvní strany činí nesporným, že předmět této Smlouvy byl plněn již přede dnem účinnosti této Smlouvy.

Smluvní strany dále prohlašují, že toto plnění nebylo v rozporu s oprávněnými zájmy žádné ze Smluvních stran a považují je za plnění podle této Smlouvy.

II. Odběrné místo

1. Místa plnění, adresy připojených nemovitostí čísla a stavy měřidel:
Rozhodné údaje jsou uvedeny v příloze č. I, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.
2. Tlakové poměry v místě vodovodní přípojky. Minimální tlak 0,15, Maximální tlak 0,70.
3. Ukazatele jakosti dodávané pitné vody jsou:
Hodnota vápníku 130,00 mg/l;
Hodnota hořčíku 16,00 mg/l;
Hodnota dusičnanů 20,00 mg/l;
Aktuální hodnoty ukazatelů jakosti dodávané pitné vody jsou k dispozici na webových stránkách Provozovatele.

III. Předmět smlouvy

1. Provozovatel je vlastníkem a provozovatelem veřejného vodovodu a splaškové kanalizace, na něž je odběrné místo připojeno.
2. Odběratel je vlastníkem nemovitosti připojené v odběrném místě dle čl. II na vodovod a splaškovou kanalizaci.
3. Provozovatel se touto smlouvou zavazuje dodávat Odběrateli pitnou vodu a dále odvádět, čistit a zneškodňovat pro odběratele splaškovou odpadní vodu a vodu srážkovou.
4. Odběratel se zavazuje zaplatit Provozovateli úplatu za dodávky pitné vody (vodné) a dále za odvádění, čištění a zneškodňování této splaškové odpadní vody a vody srážkové (stočné).

IV. Stanovení množství a kvality dodávané vody

1. Množství dodané vody měří provozovatel vodoměrem, který je stanoveným měřidlem podle zvláštních právních předpisů. Vodoměrem registrované množství dodané vody nebo jiným způsobem určené množství dodané vody je podkladem pro vyúčtování dodávky (fakturaci) vody.
2. Množství dodané pitné vody se stanovuje:

dle údajů vodoměru na přípojce z vodovodního řádu
3. Limit dodávané pitné vody Q_n v m³ /hod a maximální množství m³/rok.
Rozhodné údaje jsou uvedeny v příloze č. I, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.
4. Jakost dodávané pitné vody odpovídá platným právním předpisům.

V.

Stanovení množství a kvality odváděné vody

1. Pokud není množství vypouštěných odpadních vod měřeno, předpokládá se, že odběratel, který odebírá vodu z vodovodu, vypouští do kanalizace takové množství vody, které odpovídá zjištění na vodoměru nebo směrným číslem roční potřeby vody, pokud nejsou instalovány vodoměry. V případě, kdy je měřen odběr z vodovodu, ale je také možnost odběru z jiných zdrojů, použijí se ke zjištění spotřeby vody směrná čísla roční potřeby nebo se k naměřenému odběru z vodovodu připočte množství vody získané z jiných, provozovatelem vodovodu měřených zdrojů.
2. Zdroj vody (veřejný vodovod, studna, dešťová jímka, apod.):

Množství vypouštěné vody do kanalizace se stanovuje:

dle údajů vodoměru na přípojce z vodovodního řadu

3. Smluvní strany se dohodly, že množství odváděné splaškové odpadní vody pro Odběratele bude v každém zúčtovacím období stanoveno na základě údajů o dodávkách pitné vody poskytnutých Odběrateli společností Středočeské vodárny, a.s., IČ 261 96 620, se sídlem Kladno, U vodojemu 3085, PSČ 272 80, jako provozovatelem veřejného vodovodu, na nějž je odběrné místo připojeno.

Odběratel souhlasí s tím, aby pro účely stanovení množství odváděné splaškové odpadní vody společnost Středočeské vodárny, a.s. průběžně předávala údaje o jeho odběru pitné vody Provozovateli a zavazuje se poskytnout pro toto předávání veškerou potřebnou součinnost.

Odběratel bere na vědomí, že nebudou-li poskytnuty Provozovateli údaje o odběru pitné vody za příslušné období podle tohoto odstavce 3 tohoto článku, bude množství odváděné splaškové odpadní vody stanoveno v souladu s ustanovením odst. 1 tohoto článku, tj. způsobem určeným platnými právními předpisy (§ 19 zák. č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů, a § 30 vyhlášky 428/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů), tedy zejm. podle směrných čísel roční potřeby vody (dle § 30 odst. 1 vyhlášky 428/2001 Sb. a její přílohy č. 12), podle objemu vypouštěné vody ve srovnatelném měřeném období (dle § 30 odst. 2 vyhlášky 428/2001 Sb.), příp. odborným výpočtem množství vypouštěné vody podle druhu a kapacity činnosti realizované v napojené nemovitosti (dle § 30 odst. 3 vyhlášky 428/2001 Sb.).

4. Jestliže odběratel vodu dodanou vodovodem zčásti spotřebuje bez vypuštění do kanalizace a toto množství je prokazatelně větší než 30 m³ za rok, zjistí se množství vypouštěné odpadní vody do kanalizace buď měřením, nebo odborným výpočtem podle technických propočtů předložených odběratelem a ověřených provozovatelem, pokud se předem provozovatel s odběratelem nedohodli jinak.
5. Přípustná míra množství vypouštěné odpadní vody je dána profilem kanalizační přípojky.

Přípustné míry množství a znečištění vypouštěné odpadní vody jsou stanoveny v souladu s kanalizačním řádem, není-li smluvními stranami dohodnuto jinak.

Bilance znečištění vypouštěných odpadních vod je dána součinem průměrného denního množství odváděných odpadních vod a nejvyšší přípustné míry znečištění.

6. Provozovatel se dále zavazuje provádět pro odběratele odvod srážkových vod.
7. Není-li množství srážkových vod odváděných do jednotné kanalizace přímo přípojkou nebo přes uliční vpust měřeno, vypočte se toto množství způsobem, který stanoví příslušný prováděcí právní předpis. Způsob výpočtu je stanoven v Příloze č. II k této smlouvě.

VI.

Úplata za dodávky vody a za odvod odpadních vod

1. Cena a forma vodného a stočného je stanovována podle cenových předpisů a rozhodnutí vlastníka vodovodu a kanalizace na příslušné cenové období, kterým je zpravidla období 12 měsíců. Cena a forma vodného a stočného jsou uveřejněny prostřednictvím obecních úřadů, regionálních informačních médií, pracovišť Provozovatele, vlastních webových stránek Provozovatele nebo jiným v místě obvyklým způsobem.
2. Změna cen a formy vodného a stočného není považována za změnu této Smlouvy. Pokud dojde ke změně ceny nebo formy vodného a stočného v průběhu zúčtovacího období, rozdělí Provozovatel spotřebu vody v poměru doby platnosti původní a nové výše ceny nebo formy vodného a stočného.
3. Provozovatel je oprávněn platby za dodávku vody a odvádění odpadních vod zúčtovat proti pohledávkám vyplývajícím z této Smlouvy v pořadí podle dne jejich splatnosti. Provozovatel je oprávněn započíst případný přeplatek Odběratele na uhrazení veškerých splatných pohledávek na jiných odběrných místech téhož Odběratele. O takto provedených zápočtech bude Provozovatel Odběratele informovat.
4. Přehled cen vodného a stočného je k dispozici v sídle Provozovatele nebo na jeho internetových stránkách <http://www.mestokladno.cz/>

Odběratel potvrzuje, že byl seznámen s cenami platnými ke dni podpisu smlouvy. Změny cen budou zveřejňovány způsobem v místě obvyklým. Příslušný cenový výměr bude zasílán Odběrateli pouze na jeho písemnou žádost.

VII.

Způsob fakturace plateb, čas plnění

1. Odběratel se zavazuje platit Provozovateli vodné podle čl. VI odst. 1 za vodu dodanou v příslušném zúčtovacím období, jejíž množství bude stanoveno v souladu s čl. IV, a stočné podle čl. VI odst. 2 za splaškovou odpadní vodu a srážkovou vodu odvedenou v příslušném zúčtovacím období, jejíž množství bude stanoveno v souladu s čl. V této smlouvy, a to na základě vystaveného daňového dokladu (faktury) s tím, že lhůta splatnosti bude činit 15 dní od vystavení.
2. Není-li dohodnuto jinak, je zúčtovacím obdobím **kalendářní měsíc**, které je zároveň odečítacím obdobím.
3. Způsob platby konečného vyúčtování vodného a stočného je možné provést :
 - převodním příkazem na účet
 - číslo účtu : KB Kladno [redacted]
 - var. symbol : bude uveden na daňovém dokladu
 - kont. symbol : 0308

Elektronický přenos účetních dokladů (dopíňte ANO – NE) : **Ano**

E-mailová adresa pro elektronický přenos účetních dokladů : [redacted]
4. Provozovatel je oprávněn jednostranně změnit výši a četnost zálohových nebo pravidelných plateb a četnost konečného vyúčtování tak, aby jejich výše a četnost odpovídala předpokládané výši vodného a stočného placeného Odběratelem v následujícím zúčtovacím období. Předpokládanou výši vodného a stočného placeného Odběratelem v následujícím zúčtovacím období stanoví Provozovatel na základě množství vody dodané Odběrateli a množství odpadních vod odvedených pro Odběratele v předcházejícím zúčtovacím období a na základě platné ceny a formy vodného a stočného.

VIII. Prodlení odběratele

1. V případě, že se Odběratel dostane do prodlení s placením vodného a stočného, je povinen zaplatit Provozovateli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % za každý den prodlení.
2. V případě, že se Odběratel dostane do prodlení s placením vodného a stočného po dobu delší než 10 dnů, je dále povinen zaplatit Provozovateli smluvní pokutu ve výši 200,- Kč za každý jednotlivý případ takového prodlení. Tato smluvní pokuta je splatná 15. den následující po dni, ve kterém se Odběratel dostal do prodlení s plněním této povinnosti.

IX. Trvání smlouvy a výpověď

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Tuto smlouvu lze ukončit:
 - dohodou Provozovatele a Odběratele
 - na základě písemné výpovědi kterékoli smluvní strany, tj. Provozovatele nebo Odběratele.

Výpovědní lhůta činí 3 měsíce, která počne běžet prvním dnem následujícího měsíce po měsíci, v němž bude tato výpověď doručena druhé smluvní straně.

X. Společná ujednání

1. Odběratel dává tímto v souladu s § 5 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, Provozovateli jako správci údajů, souhlas shromažďovat v obsahu nutném pro tuto smlouvu a její zpracování a uchovávání pro účely naplnění práv a povinností z této smlouvy.
2. Dojde-li v průběhu trvání této smlouvy ke změně v osobě Provozovatele, přecházejí v souladu s ust. § 7 odst. 6 zák. č. 274/2001 Sb. na nového provozovatele práva i povinnosti vyplývající ze smlouvy.
3. Odběratel je povinen umožnit Provozovateli přístup k vodoměru, zejména za účelem provedení odečtu z vodoměru a kontroly, opravy nebo výměny vodoměru. Odběratel je povinen chránit vodoměr zejména před poškozením, ztrátou, odcizením a zamrznutím, a bez zbytečného odkladu oznámit Provozovateli závady v měření. Jakýkoli zásah do vodoměru je nepřipustný a Provozovatel má právo zajistit jednotlivé části vodoměru proti neoprávněné manipulaci. Je-li množství vypuštěných odpadních a odváděných srážkových vod měřeno zařízením odběratele, je Provozovateli umožněn přístup k tomuto měřicímu zařízení.
4. Byla-li nefunkčnost vodoměru nebo poškození vodoměru či jeho příslušenství nebo montážní plomby a plomby prokazující úřední ověření vodoměru podle obecně závazných právních předpisů způsobeno nedostatečnou ochranou Odběratelem nebo přímým zásahem odběratele, hradí újmu a náklady s tímto spojené Odběratel. Jakýkoliv zásah do vodoměru či jeho příslušenství bez souhlasu Provozovatele je nepřipustný. Provozovatel má právo zajistit jednotlivé části vodoměru nebo jeho příslušenství proti neoprávněné manipulaci. Odběratel je povinen dodržet podmínky umístění vodoměru stanovené Provozovatelem. Pokud je vodoměr umístěn v šachtě, je Odběratel povinen zajistit, aby tato šachta byla Provozovateli přístupná a odvodněná. Je-li šachta umístěna na místě veřejnosti přístupném, má Odběratel právo po dohodě s Provozovatelem šachtu zajistit proti neoprávněnému vniknutí; tím není dotčena povinnost jejího zpřístupňování Provozovateli. Pokud přípojka nebo vnitřní vodovod nevyhovuje požadavkům pro montáž vodoměru, je Odběratel povinen na vyzvání Provozovatele provést v přiměřené lhůtě potřebné úpravy. Je-li množství vypuštěných odpadních a odváděných srážkových vod měřeno

měřicím zařízením Odběratele, je Provozovatel oprávněn průběžně kontrolovat funkčnost a správnost měřicího zařízení a Odběratel je povinen umožnit Provozovateli přístup k tomuto měřicímu zařízení. Přístup k vodoměru nebo měřicímu zařízení Odběratele je Odběratel povinen umožnit Provozovateli v nezbytném rozsahu a tak, aby byly dodrženy požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci stanovené obecně závaznými právními předpisy.

5. Provozovatel je oprávněn provádět odečet z vodoměru dálkovým přístupem nebo prostřednictvím pověřené osoby. Provozovatel je oprávněn stanovit termín jeho odečtu pověřenou osobou. Pokud nejsou odběrné místo podle této smlouvy nebo vodoměr v době odečtu přístupné, je Provozovatel oprávněn stanovit termín náhradního odečtu z vodoměru nebo zanechat na tomto odběrném místě zvláštní tiskopis. V takovém případě je Odběratel povinen oznámit Provozovateli na takovém zvláštním tiskopise přesný stav vodoměru do 3 dnů ode dne zanechání takového tiskopisu na odběrném místě.
6. Neumožní-li Odběratel Provozovateli přístup k vodoměru ani po písemné výzvě doručené nebo jiným obvyklým způsobem oznámené Odběrateli, je Provozovatel oprávněn v souladu s obecně závaznými právními předpisy přerušit nebo omezit dodávku vody a odvádění odpadních vod.
7. Pokud je zřízen na vodovodní přípojce požární obtok, lze ho využívat výhradně pro přímé hašení požáru nebo při požárních revizích a to výlučně osobou k tomu oprávněnou. Pokud dojde k tomuto využití a v souvislosti s tím k porušení plomby, je Odběratel povinen tuto skutečnost neprodleně oznámit písemně provozovateli.
8. Odběratel se zavazuje bez ohledu na zavinění zaplatit Provozovateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý případ poškození vodoměru včetně zařízení pro dálkový odečet.
9. Odběratel se zavazuje bez ohledu na zavinění zaplatit Provozovateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každý případ odstranění plomby zamezující demontáží vodoměru.
10. Smluvní strany se dohodly, že v důvodných případech je Odběratel povinen umožnit Provozovateli na základě jeho výzvy v nezbytném rozsahu přístup k vodovodní a kanalizační přípojce nebo k vnitřnímu vodovodu a vnitřní kanalizaci, zejména za účelem kontroly užívání vnitřního vodovodu a vnitřní kanalizace a plnění podmínek stanovených touto Smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy.
11. Provozovatel doručuje Odběrateli písemnosti zpravidla prostřednictvím držitele poštovní licence na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této Smlouvy, na poslední známou adresu písemně oznámenou Odběratelem Provozovateli podle ustanovení článku VIII. odst. 1 této Smlouvy nebo na adresu Odběrného místa, případně osobně na jakémkoliv místě, kde lze Odběratele zastihnout. Má se za to, že došla zásilka odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb došla třetí pracovní den po odeslání, byla-li však odeslána na adresu v jiném státu, pak patnáctý pracovní den po odeslání.

XI. Ostatní ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího uzavření a účinnosti v souladu s ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva i následně dodatky k ní mohou podléhat informační povinnosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů a dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Žádné ustanovení této smlouvy nepovažují smluvní strany za obchodní tajemství a podpisem této smlouvy bezvýhradně souhlasí s jejím uveřejněním včetně jejích změn a dodatků v rozsahu požadovaném českým právním řádem.
3. Odběratel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však ve lhůtě 15 dnů ode dne účinnosti změny, oznámit Provozovateli písemně každou změnu skutečností v této Smlouvě uvedených rozhodných pro plnění, jež je předmětem této Smlouvy. Za rozhodné skutečnosti se považují zejména identifikační údaje o Odběrateli a/nebo o Odběrném místě a/nebo údaje pro fakturaci vodného a stočného.
4. Odběratel se dále zavazuje informovat Provozovatele bez zbytečného odkladu o převodu vlastnického práva k nemovitosti připojené na vodovod a kanalizaci podle této smlouvy a bere na vědomí, že až do

okamžiku, kdy tuto skutečnost Provozovateli oznámí, je povinen plnit veškeré povinnosti podle této smlouvy, zejm. platit vodné a stočné.

5. Smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Změnu Smlouvy lze provést pouze písemným dodatkem uzavřeným oprávněnými zástupci obou Smluvních stran, s výjimkou následujících změn, které je možné provést jen písemným oznámením Odběratele nebo Provozovatele: (a) změna korespondenční adresy, telefonního spojení a emailové adresy Odběratele nebo jeho zástupce (b) změna příjmení či obchodní firmy Odběratele či jeho zástupce, změna spoluvlastnického podílu k Odběrnému místu, (c) změna bankovního účtu Odběratele, (d) oprava zjevných nesprávností ve Smlouvě (e) změna zástupce Odběratele a (f) změna Všeobecných podmínek dodávek vody a odkanalizování, jež tvoří Přílohu III. této Smlouvy, za podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy. Pokud jakýkoliv závazek vyplývající z této Smlouvy avšak netvoří její podstatnou náležitost je nebo se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, je plně oddělitelným od ostatních ustanovení této Smlouvy a taková neplatnost nebo nevymahatelnost nebude mít žádný vliv na platnost a vymahatelnost jakýchkoliv ostatních závazků z této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují v rámci této Smlouvy nahradit formou dodatku k této Smlouvě tento neplatný nebo nevymahatelný oddělený závazek takovým novým platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního odděleného závazku. Pokud však jakýkoliv závazek vyplývající z této Smlouvy a tvořící její podstatnou náležitost je nebo kdykoliv se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, Smluvní strany nahradí neplatný nebo nevymahatelný závazek v rámci nové smlouvy takovým novým platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního závazku obsaženému v této Smlouvě.
6. Ve všech ostatních otázkách, výslovně neupravených touto Smlouvou, se postupuje podle platných právních předpisů, zejména podle zákona o vodovodech a kanalizacích a a podle ustanovení občanského zákoníku. Je-li Odběratelem podnikatel, pak se na smluvní vztah založený touto Smlouvou neuplatní ustanovení § 1799, § 1800 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (NOZ)
7. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva byla uzavřena poctivě a žádná ze Smluvních stran nebyla bez dalšího zkrácena na svých právech. Odběratel, je-li podnikatelem, prohlašuje, že tuto Smlouvu uzavírá v souvislosti s vlastním podnikáním a nepovažuje se za slabší stranu ve smyslu § 433 NOZ.
8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto její přílohy:
Příloha I. Seznam odběrných míst, čísla a stavy měřidel
Příloha II. Výpočet srážkových vod
Příloha III. Všeobecné podmínky dodávek vody a odkanalizování

V Kladně dne

16-04-2018

	VP trend - plast spol. s r.o. Divadelní 436, 272 01 Kladno IČ: 25737271 DIČ: CZ25797271  
Provozovatel Statutární město Kladno zastoupené SBF Kladno, s.r.o. Pavla Vesecká	Odběratel  - jednatel VP trend - plast s.r.o.