

PREZENČNÍ LIST – KD

„STAVEBNÍ ÚPRAVY PAVILONU U 2.2 (ŠKOLA) A ZMĚNA UŽÍVÁNÍ ČÁSTI PROSTOR V 1.NP NA KNIHOVNU V U 2.2, EMY DESTINOVÉ 1138/46, 370 06 ČESKÉ BUDĚJOVICE“

Objednatel: Statutární město České Budějovice

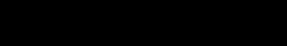
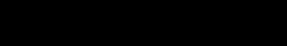
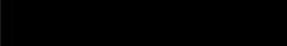
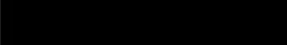
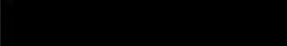
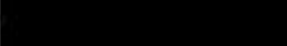
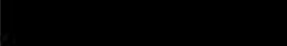
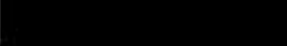
TDI: STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o.

Zhotovitel: Jindřichohradecká stavební s.r.o.

Projektant: ATELIÉR HRONEK s.r.o.

Datum: 13.5. 2016

Seznam:

jméno	podpis	organizace	kontakt
Kamila Stehlíková		Město České Budějovice	stehlikovak@c-budejovice.cz tel.: 386 802 215
Mgr. Bc. Dagmar Koubová		Základní škola, Emy Destinové 46, České Budějovice	reditel@destinka.cz tel.: 720 588 638
Ing. Stanislav Hronek		Ateliér Hronek s.r.o.	hronek@atelierhf.cz tel.: 777 249 253
Ing. Miroslav Návara		Koordinátor BOZP	n.navara@volny.cz tel.: 775 206 003
Jan Bělohlav		STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o.	belohlav@stav-poradna.cz tel.: 606 876 460
Vladimír Mátl		Jindřichohradecká stavební s.r.o.	matl@jh-stavebni.cz tel.: 774 698 862
Ota Moravec		Jindřichohradecká stavební s.r.o.	tel.: 774 698 865
Zeman		SVM digital s.r.o.	zeman@svmdigital.cz tel.: 775 269 660
Neumann		FIERA a.s.	miroslav.neumann@fiera.cz tel.: 606 026 730
Jaromír Mitáš		Jaromír Mitáš - instalatér	jaromirmitas@iol.cz
Ing Jiří Průša		Atelier A02 spol. s.r.o.	a02@volny.cz tel: 606 716 153

[illegible]

ZMĚNOVÝ LIST č. 02A

Číslo smlouvy objednatele: 2016000343

Číslo smlouvy zhotovitele: 196/2016

Stavba: „Stavební úpravy pavilonu U 2.2 (škola) a změna užívání části prostor v 1. NP na knihovnu v U 2.2, Emy Destinové 1138/46, 370 05 České Budějovice“

Objekt: Pavilon U 2.2 - méněpráce

Předmět: méněpráce vzniklé upřesněním provozu ZŠ uživatelem

Zdůvodnění:

- Zdravotechnika – vnitřní kanalizace: dle návrhu PD mělo dojít s výměnou vnitřních dešťových svodů v objektu i k výměně střešních vpustí. Po upřesnění objednatelem, že v roce 2016 bude v rámci jiné zakázky, provedeno zateplení celého objektu včetně střešního pláště. Na základě této informace bylo rozhodnuto o neprovádění výměny dvou kusů střešních vpustí. Z tohoto důvodu střešní vpusti zařazeny do méněprací.
- Zdravotechnika – zařizovací předměty: se souhlasem uživatele zařízení a objednatele budou využita původní nepoškozená umyvadla ze skladu uživatele zařízení. Z tohoto důvodu původně navržená umyvadla v PD zařazeny do méněprací.
- Podlahy lité - vyspravení trhlin původních podkladních betonů podlah: původně tato položka nebyla součástí PD. Při realizaci stavby byla zvažována první varianta vyspravení trhlin, která byla oceněna zhotovitelem a následně zařazena do ZL č. 01 Pavilonu U2.2 (vícepráce). Dnes tato první varianta zařazena do méněprací z důvodu odsouhlasení druhé varianty provedení opravy trhlin.
- Malby: v PD uvažováno s materiálem výmalby Primalex Standard na doporučení zhotovitele odsouhlasil uživatel zařízení a objednatel změnu materiálu na Primalex Plus. Z tohoto důvodu Primalex Standard zařazen do méněprací.
- Elektromontáže a slaboproudé rozvody: z důvodu rozšíření rozvodů elektroinstalace a slaboproudých rozvodů bylo odsouhlaseno vypuštění kabelových žlabů LV 70/40, 40/20 a bezhalogenových lišt 20/40, 20/20 které byly již kapacitně nevyhovující. Tyto žlaby budou na chodbách nahrazeny celoplošnými kazetovými SDK podhledy. Z tohoto důvodu jsou žlaby LV 70/40, 40/20 a bezhalogenové lišty 20/40, 20/20 zařazeny do méněprací.
- Přenosné hasící přístroje: dle rozhodnutí uživatele zařízení budou použity stávající PHP na které uživatel zajistí platné revize. Z tohoto důvodu jsou nové PHP zařazeny do méněprací.

Vzájemně odsouhlasená cena bez DPH: - 242 238,00 Kč

Počet příloh: 1x položkový rozpočet ZL02A
Zápis z kontrolního dne č. 3; 7; 8.

Datum: 13. 06. 2016

Jindřichohradecká



Zhotovitel



TDS stav



projektant

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby: Stavební úpravy pavilónu školy v Českých Budějovicích, Emý Destinová 1138/48

JČSO

Název objektu: PAVILON U 2.2 Zmluvný list č. 2 odpočty (stav k 31.5.2018)

ČČO

Město

Č. Budějovice, Emý Destinová 1138/48

IČ

DIČ

Objednatel: Město Č. Budějovice, nám. Přemysla Otakara II. 1/1

932 44 732

Projektant: Atelier Konek s.r.o., Otakarská 2696/20

Zhotovitel: Jindřichofarbové stavební s.r.o., Zborovská 346

261 05 128

CZ 26105128

Zpracovatel: Vladimír Měhl

Rozpočet číslo

1523-02.2.0

Dne

23.06.2018

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A			Základní rozp. náklady		B		Doplňkové náklady		C		Náklady na umístění stavby	
1	HSV	Dodávky		0,00	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž		0,00	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky		0,00	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž		-140 782,00	11			0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky		0,00					17	Jiné VRN		0,00
6		Montáž		-97 978,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-8)			-238 738,00	12	DN (ř. 9-11)			19	VRN (ř. 12-14)		0,00
20	HZS			0,00	21	Kompl. stavba		0,00	22	Ostatní náklady		-3 500,00

Objednatel

D Celkem bez DPH

-242 238,00

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	-242 238,00	-50 870,00
Cena s DPH			-293 108,00

E Připočty a odpočty

Dodě zadavatel	0,00
Korupční dohoda	0,00
Zvýhodnění	0,00

Jindřichofarbové

Zborovská 346
Kancelář: Valpurga
Budova Čestláka 346

STAVEBNÍ PRÁCE

Průběh 48

279 04 Česká Budějovice

ROZPOČET

Stavba: Stavební opravy pavilonu školy v Českých Budějovicích, Emý Destinová 1138/46
Objekt: PAVILON U 2.2 Změnový list č. 2 odpočty (stav k 31.5.2016)

Objednatel: Město Č. Budějovice, nám. Přemysla Otakara II. 1/1
Zhotovitel: Jindřichohradecká stavební s.r.o. Zborovská 348
Místo: Č. Budějovice, Emý Destinová 1138/46

Zpracoval: Vladimír Mátl
Datum: 23.5.2016

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hodnota celkem
PSV		Práce a dodávky PSV				-140 782,00	0,000
721		Zdravotnická - vnitřní kanalizace				-4 224,00	0,000
1		Vpustit sítě s sítí Mandelou a přepadem HLH H 125/15 (SARWELL + montáž)	ka	-2,000	2 112,00	-4 224,00	0,000
KD č. 8, bod č. 17 Celou položku odečíst. Napřesný list ve snímku přehledu položky v záhlaví dokumentu byl uchrazen výše v "Dodatečných informacích k zadávacím podmínkám č. 5" v bodě 5.2.							
725		Zdravotnická - zařízení předměty				-26 334,00	0,000
2		Urnyvedlo 60 cm (pro sdělovací zařízení) (demontáž + montáž)	ka	-18,000	1 463,00	-26 334,00	0,000
KD č. 7, bod č. 28 Bude vyřazeno stávající urnyvedlo. Celou položku odečíst, nezbytné připojení na ZL - připojení. Napřesný list ve snímku přehledu položky v záhlaví dokumentu byl uchrazen výše v "Dodatečných informacích k zadávacím podmínkám č. 5" v bodě 5.2.							
777		Podlahy lité				-110 294,00	0,000
3	FALIKO R 01	Vyspravení stávajícího podlahového betonu materiálem GPKA - Schönox	lpl	-1,000	36 052,00	-36 052,00	0,000
KD č. 3, bod č. 18 Podlahový materiál byl v předání předán investorem k posouzení. Na základě stanoviska TDI a GP ze dne 8.5.2016, bod 1 se tato položka odečíst.							
784		Malby				-74 152,00	0,000
4	784185112	Malba betonu Primalex Standard, bílá, 2 x	m2	-3 370,568	22,00	-74 152,00	0,000
KD č. 7, bod č. 28 Celá položka se vypouští a bude zaměněna za Primalex Plus.							
M		Práce a dodávky M				-97 976,00	0,000
21-M		Elektromontáže				-71 772,00	0,000
5		Litba LV 40/20 montáž	m	-1 225,000	25,00	-30 625,00	0,000
KD č. 8, bod č. 13 Celá položka se vypouští.							
6		Kabeľový LV 2x25 70/40 montáž	m	-184,000	30,00	-5 520,00	0,000
KD č. 8, bod č. 13 Celá položka se vypouští.							
7	PPV	PPV 6% z počtu montáží	%	-361,450	8,00	-2 891,60	0,000
8	Pol138	Litba LV 40/20 rozváděč	m	-1 225,000	18,00	-22 050,00	0,000
KD č. 8, bod č. 13 Celá položka se vypouští.							
9	Pol140	Kabeľový LV 2x25 70/40 rozváděč	m	-184,000	47,00	-8 648,00	0,000
KD č. 8, bod č. 13 Celá položka se vypouští.							
10	Cenové vyrovnání	Dopočet odpočtu haličového vyrovnání	Kč	-282,000	1,00	-282,00	0,000
(16,20-16,00) x 1225,00 = - 240,00 (47,20-47,00) x 184,00 = - 36,00 dopočet rozpočtu - 282,00							
11	PM	Podružný materiál 5% z počtu dodávek	%	-309 800	0,00	-2 478,00	0,000
22-M		Slaboproudé rozvody				-25 204,00	0,000
12	608	Instalační bezohybná síť 20/40 (montáž)	m	-422,000	12,00	-5 064,00	0,000
KD č. 8, bod č. 13 Vypouští se poměrně část rozvazovací kabelového podstavce.							
13	708	Instalační bezohybná síť 20/20 (montáž)	m	-340,000	12,00	-4 080,00	0,000
KD č. 8, bod č. 13 Vypouští se poměrně část rozvazovací kabelového podstavce.							
14	Cenové vyrovnání	Dopočet odpočtu haličového vyrovnání	Kč	-381,600	1,00	-381,60	0,000
(12,50-12,30) x (422,00 + 340,00) = - 381,60 dopočet rozpočtu - 381,60							

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
15	PPV	PPV 8% z položek montáže	%	-85,250	6,00	-512,90	0,000
16	80b	Instalační bezohybové šlota 20/40 (dodávka) KD č. 8, bod č. 13 Vypočet se počítá část namazání kování/m podhledem.	m	-422,500	23,00	-9 706,00	0,000
17	70b	Instalační bezohybové šlota 20/20 (dodávka) KD č. 8, bod č. 13 Vypočet se počítá část namazání kování/m podhledem.	m	-340,000	14,00	-4 760,00	0,000
18	Cenové vyrovnání	Dopočet odpočtu halfového vyrovnání (23,90-21,00) x 422,50 = 307,80 (14,30-14,00) x 340,00 = 68,00 dopočet odpočtu - 447,80	Kč	-448,000	1,00	-448,00	0,000
19	PM	Podrobný materiál 8% z položek dodávek	%	-149,140	8,00	-1 193,00	0,000

ON		Ostatní náklady				-3 500,00	0,000
20	ON-1	0+M přenosných hasičích přístrojů KD č. 8, bod č. 10 Dle rozhodnutí investora budou použity střešní HP Budoucí užívání zařízení nové jezdčí HP a střešní HP připevněné střešní stěny koncové. Pro přehlednost odpočítá celou položku. Na základním listu - přílohy - bude uvedena pozice modelů HP a upřesnění materiál (včetně výšky střešní).	kus	-5,000	700,00	-3 500,00	0,000

Celkem **-242 238,00** **0,000**

Zápis z KD č. 3

„Stavební úpravy pavilonu U 2.2 (škola) a změna užívání částí prostor v 1.NP na knihovnu v u 2.2, Emy Destínové 1138/46, 370 05 České Budějovice“

Objednatel: Statutární město České Budějovice

TDI: STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o.

Zhotovitel: Jindřichohradecká stavební s.r.o.

Projektant: ATELIER HRONEK s.r.o.

Přítomní: dle prezenčního listu.

Datum: 8. 4. 2016

Projednané body:

1. Obklady, dlažby a PVC: uživatelé ve spolupráci se zhotovitelem zajistí výběr. **Knihovna PVC vzorník Fatra číslo vzorku 2016 lišta 1560. Učebny ZŠ Diamo forte šedá 4213-456 lišta 1562. Družiny ZŠ budou upřesněny.**
2. Učebna PC 2.08: s GP projít návrh PD na rozvody SLP s ohledem na vnitřní vybavení. GD obdržel tištěnou verzi návrhu vnitřního vybavení. Detaily budou dořešeny na PKD. - Trvá
3. Učebna 2.09 fyzika a 3.11 chemie: s ohledem na vnitřní vybavení doplnit rozvody ZTI a EI. GD obdržel tištěnou verzi návrhu vnitřního vybavení. Detaily budou dořešeny na PKD. - Trvá
4. Učebna 3.09 výtvarná výchova: navíc osadit jeden kus umyvadla za ŽB sloup stěny vstupu. Přidané umyvadlo bude vybaveno průtokovým ohřívacem TUV včetně regulace teploty vody. **GD předloží cenovou nabídku.**
5. SDK příčky: s GD projednat za jakých podmínek bude možné kotvení nástěnek a věšáků. Dále OBJ. upřesní stavební připravenost pro kotvení vnitřního vybavení (nábytku) na SDK příčky učeben. - Trvá
6. Podlahové krytiny: v mč. 1.03; 1.04; 1.05 bude částečně zátěžový koberec a zátěžové PVC. Ředitelka upřesní odstín a typ koberec. K ostatním plochám PVC předal GD vzorník k upřesnění odstínů OBJ. GD předloží vzorky přechodových lišt do PKD. PVC je nutné za OBJ. upřesnit do konce dubna 2016. **Vyřešeno, viz bod č. 1 z KD č.3**
7. Knihovna:
 - Mezi místnostmi 1.06 a 1.07 dojde navíc ke zkrácení tělesa radiátoru, kolize SDK příčka. **Vyřešeno, vypouští se.**
 - Upřesnit dodávku a vybavení RACKU včetně napojení optického vedení (dodavatel SLP a provozovatel knihovny). **Vyřešeno, viz bod č. 19 z KD č. 3**
 - Silové a SLP zásuvky umístěné na ŽB sloupu v místnosti 1.07 budou v povrchovém provedení, výška zásuvek co nejnižší k podlaze dle ČSN. **Vyřešeno, vypouští se.**

- Podlahové zásuvky: nejsou součástí dodávky GD, nutné upřesnit přesné pozice - provozovatel knihovny. **Vyřešeno viz příloha zápisu z KD č. 3**
 - Brána a čtečka: vlastní zařízení dodává provozovatel knihovny, rozvody zajišťuje GD. Je nutné upřesnit přesné pozice umístění – provozovatel knihovny. **Vyřešeno viz příloha zápisu z KD č. 3**
 - Kazetový podhled SDK: upřesnit provedení s ohledem na výšky nadraží oken a osazení zapuštěných světel. Zajisti GP. **Vyřešeno, viz bod č. 22 z KD č. 3**
8. Obklady stěn z Cetris desek: s ohledem na vnitřní vybavení budou částečně vypuštěny. OBJ. upřesní rozsah. GD navrhuje nové řešení provedení v rámci SDK přiček. Pro posouzení objednatelem je nutné za GD předložení cenového porovnání všech dotčených položek rozpočtu. **GD předal 6. 4. 2016 cenové porovnání ke kontrole a odsouhlasení OBJ.**
9. Rozvody EI: Dořešit osazení elektroměrů pro ZŠ a Knihovnu samostatně. Instalační žlaby odsouhlaseny PK 110x70 D HF **Vyřešeno, vypouští se.**
10. STA: po zaměření intenzity signálu GD bude upřesněno provedení a umístění stožáru. Dále je nutné upřesnit pozice STA zásuvek (24ks) zajistí OBJ. **Vyřešeno, viz bod 28 z KD č. 3**
11. Stávající keramické dlažby chodeb: při odsekávání dlažeb, dochází k destrukci podkladu z betonového potěru viz fotodokumentace. Na KD č. 1 rozhodnuto o ponechání těchto dlažeb na místě. GD předloží změnový list k odsouhlasení TDI. - **Trvá**
12. Výplně otvorů – dveře vnitřní: na KD č. 2 dohodnuto následující
- U dveří D5 netrvá OBJ. na dodržení $R_w 37 \text{ Db}$, GD předloží cenové porovnání. - **Trvá**
 - Dveře D5 s čirým sklem kaleným odstín Javor hladké typ ELEGANT MODEL 60: 1.NP (1.05; 1.04; 1.03; 1.13a) 2.NP (2.03; 2.04; 2.05a; 2.06; 2.07; 2.08; 2.09; 2.11) 3.NP (3.03; 3.04; 3.05; 3.07; 3.08; 3.09; 3.11) celkem 19 ks. **Vyřešeno, vypouští se.**
 - Dveře D4; D6; D7 budou bez prosklení. **Vyřešeno, vypouští se.**
 - Ostatní dveře ve škole a knihovně budou vyjma dveří uvnitř sociálních zařízení plně hladké v odstínu Javor. Dveře do soc. zařízení budou upřesněny po výběru dlažeb a obkladů. **Dveře do soc. zařízení budou v odstínu bílém. Vyřešeno, vypouští se.**
 - TDI požaduje předložení dalších vzorků klik s ohledem na bezpečnost. **GD předložil nový vzorek, který byl na KD č. 3 odsouhlasen. Tyto kliky budou dodány v počtu cca 40 ks hlavně na dveře do chodeb. OBJ. a uživatel bere na vědomí částečné navýšení ceny kování dveří.**
 - Zárubně dveří budou ocelové s těsněním tl. vyhovující SDK stěně. **Zárubně budou ocelové tl. 12,5 v SDK přičkách s těsněním v klasickém zdívu bez těsnění. Vyřešeno, vypouští se.**
13. Knihovna: mč. 1.06 změna podlahové krytiny z PVC na keramickou dlažbu. GD předloží změnový list. Dále na KD č. 2 dohodnuto přesunutí vnitřní čistící zony za vstupní hliníkové dveře D1 **Vyřešeno, vypouští se.**
14. Místnost hlavního racku bude naproti ředitelně v části ZŠ bez stavebních úprav. V této části ZŠ se budou rozvody SLP provádět v instalačních plastových lištách. **Zrušeno viz zápis z KD č. 3 bod 3. Vyřešeno vypouští se.**
15. Zemní pásky pod rampou: nezapomenout na založení před prováděním vlastní rampy popř. napojit na stávající vedení. - **Trvá**

16. Interaktivní tabule: upřesnit zda je součástí monitor a osvětlení. Zajistí TDI. *Monitor ano, osvětlení ne. Viz bod č. 24 z KD č. 3. Vyřešeno, vypouští se.*
17. Upřesnit počet požárních hydrantů. Zajistí TDI a GP. *Vyřešeno, vypouští se.*

18. Stávající podlahy školy a knihovny: GD navrhuje provedení oprav trhlin sešitím oca za 60000,- Kč. *Viz předložená cenová nabídka. GD předloží cenovou nabídku na opravu zatřtin trhlin tmelem od SIKY.*

Nové body:

19. SLP rozvody: připojení na stávající optické vedení bude v místnosti za vrátnicí areálu. Z této místnosti bude napojen RECK pro knihovnu a RECK pro ZŠ který bude osazený v PC učebně. RECK v PC učebně bude jediný pro ZŠ. Stávající vzdušné vedení pro připojení ZŠ bude po dohodě s panem Faktorem INET 4 (776 123 415) zrušeno. Provozovatel knihovny předloží do PKD specifikaci RECKU s tím že aktivní prvky si provozovatel knihovny dodává sám.
20. ZTI rozvody: proběhlo doplnění odpadů v soc. zařízení knihovny nad rámec PD. Učebna fyziky 2.09 bude na žádost uživatele ZŠ doplněna o rozvod vody a odpadů včetně el. ohříváku TUV. Učebna chemie 3.11 bude na žádost uživatele ZŠ doplněna o přívod vody a odpad včetně přívodu pro el. ohříváku TUV. GD předloží cenovou nabídku.
21. ÚT rozvodystávající: nad rámec PD probíhá nutná demontáž a úprava rozvodů včetně demontáží radiátorů. Zástupci OBJ. berou na vědomí. GD předloží cenové porovnání.
22. SDK podhled v místnostech 1.07; 1.08; 1.09; 1.10 knihovny bude s ohledem na montáž svítidel snížen o 200mm od stávajícího atropu, toto nutné řešení je v kolizi s otvíráním oken. Z tohoto důvodu bude u oken snížený podhled pouze o 100mm a osvětlení přesunuto. GP určí nové pozice osvětlení těchto místností. GD předloží cenové porovnání.
23. Dveře D2 zádveří knihovny budou s ohledem na snížení podhledu SDK výškově upraveny. GD předloží nový cenový návrh dveří.
24. Interaktivní tabule: ve všech učebnách 2.NP a 3.NP bude u těchto tabulí provedeno dodatečné osvětlení které není součástí tabulí. Tabule budou osazeny na střed místnost.
25. Vnitřní vybavení ZŠ: uživatel zařízení upřesní pozice stolů katedry pro umístění vývodů ZTI, EI a SLP.
26. Ovládání osvětlení chodeb a schodišť: chodby 2.NP a 3.NP budou ovládány 3x vypínačem, chodba 1.NP bude ovládána 2x vypínačem. Schodiště budou ovládány samostatně.
27. Datové zásuvky na stropěch učeben se z rozhodnutí uživatele ZŠ ruší. GD předloží změnový list odpočtový.
28. STA rozvody se z rozhodnutí uživatele ZŠ ruší. GD předloží změnový list odpočtový.
29. WIFI rozvody se z rozhodnutí uživatele ZŠ ruší. GD předloží změnový list odpočtový.
30. Počítačová učebna 2.08: v této učebně bude jediný RECK v celém zařízení ZŠ. GD ve spolupráci s GP zajistí parametry tohoto rozvaděče. Následně GD předloží cenové porovnání.
31. Videotelefon: z rozhodnutí uživatele ZŠ bude příprava provedená do místností družin v 1.NP; 1.03; 1.04; 1.05. GD předloží cenové porovnání.
32. Rozhlas: z rozhodnutí uživatele ZŠ bude ústředna umístěná v místnosti 2.23

33. *Instalační jádra: za GP odsouhlaseno možné zmenšení rozměrů tak aby byly zachovány hlukové parametry SDK přechek.*
34. *Přechodové lišty: z předložených vzorků vybrán vzorek v provedení nerez broušený. GD předloží cenovou nabídku. Uživatel upřesní použití lišt ve spoji koberců a PVC (družiny).*
35. *Obklady a dlažby: upřesnit začistění obkladů u umyvadel na SDK přičkách. Dále upřesnit provádění soklů z dlažeb na schodišťových ramenech.*
36. *Samozavírače dveří: GP upřesní přesný počet.*
37. *Schodiště: stávající olejové nátěry soklů. Po dohodě s uživatelem budou původní nátěry zachovány. Upřesnit rozsah oprav původních nátěrů a rozsah nových nátěrů. Zajistí GD ve spolupráci s TDI.*

Příští kontrolní den se bude konat 15. 4. 2016 od 8,00 hodin.

Za STAVEBNÍ PORADNU, spol. s r.o TDI – Bělohav Jan

PREZENČNÍ LIST – KD

„STAVEBNÍ ÚPRAVY PAVILONU U 2.2 (ŠKOLA) A ZMĚNA UŽÍVÁNÍ ČÁSTI PROSTOR V 1.NP NA KNIHOVNU V U 2.2, EMY DESTINOVÉ 1138/46, 370 05 ČESKÉ BUDĚJOVICE“

Objednatel: Statutární město České Budějovice

TDI: STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o.

Zhotovitel: Jindřichohradecká stavební s.r.o.

Projektant: ATELIÉR HRONEK s.r.o.

Datum: 8. 4. 2016

Seznam:

jméno	podpis	organizace	kontakt
Kamila Stehliková		Město České Budějovice	stehlikovak@c-budejovice.cz tel.: 386 802 215
Mgr. Bc. Dagmar Koubová		Základní škola, Emy Destinové 46, České Budějovice	reditel@destinka.cz tel.: 720 588 638
Ing. Stanislav Hronek		Ateliér Hronek s.r.o.	hronek@atelierhf.cz tel.: 777 249 253
Ing. Miroslav Návara		Koordinátor BOZP	n.navara@volny.cz tel.: 775 206 003
Jan Belohlav		STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o.	belohlav@stav-poradna.cz tel.: 606 876 460
Vladimír Mátl		Jindřichohradecká stavební s.r.o.	matl@jh-stavebni.cz tel.: 774 698 862
Ota Moravec		Jindřichohradecká stavební s.r.o.	tel.: 774 698 865
KEIČAR			
HOUŠEK			

[illegible]

Zápis z KD č. 7

„Stavební úpravy pavilonu U 2.2 (škola) a změna užívání části prostor v 1.NP na knihovnu v u 2.2, Emy Destínové 1138/46, 370 05 České Budějovice“

Objednatel: Statutární město České Budějovice

TDI: STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o.

Zhotovitel: Jindřichohradecká stavební s.r.o.

Projektant: ATELIER HRONEK s.r.o.

Přítomni: dle prezenčního listu.

Datum: 6. 5. 2016

Projednané body:

1. Učebna 3.09 výtvarná výchova: GD předložil cenovou nabídku. Nový požadavek uživatele osazení dvou dveří. Dřez dodá uživatel, ostatní trvá. - **Vyřešeno**
2. Obklady stěn z Cetris desek: GD předal technické listy k nátěru Cetris desek. Viz příloha zápisu z KD č. 6. - **Trvá**
3. Stávající keramické dlažby chodeb obklady soc. zařízení: GD předložil změnový list k odsouhlasení TDI. - **Předáno**
4. Výplně otvorů – dveře vnitřní: GD předložil cenové porovnání. - **Předáno**
5. Zemní páska pod rampou: nezapomenout na založení před prováděním vlastní rampy popř. napojit na stávající vedení. - **Trvá**
6. Stávající podlahy školy a knihovny: GD navrhuje provedení oprav trhlin sešitím cca za 50000,- Kč. Viz předložená cenová nabídka. GD předložil cenovou nabídku na opravu zalitím trhlin tmelem od SIKY. GD předložil CN zalitím na cca 36000,- Kč. OBJ. rozhodne do PKD. **Vyřešeno příloha zápisu z KD č. 7 vyjádření GP.**
7. ZTI rozvody: proběhlo doplnění odpadů v soc. zařízení knihovny nad rámec PD. Učebna fyziky 2.09 bude na žádost uživatele ZŠ doplněna o rozvod vody a odpadů včetně el. ohříváku TUV. Učebna chemie 3.11 bude na žádost uživatele ZŠ doplněna o přívod vody a odpad včetně přívodu pro el. ohříváku TUV. GD předložil cenovou nabídku. - **Předáno**
8. ÚT rozvody stávající: nad rámec PD probíhá nutná demontáž a úprava rozvodů včetně demontáží radiátorů. Zástupci OBJ. berou na vědomí. GD předložil cenové porovnání. - **Předáno**
9. SDK podhled v místnostech 1.07; 1.08; 1.09; 1.10 knihovny: GP určí nové pozice osvětlení těchto místností. GD předložil cenové porovnání. GP předal výkres nového rozmístění stropních svítidel, ostatní - **Předáno**

10. Dveře D2 zádveří knihovny budou s ohledem na snížení podhledu SDK výškově upraveny. GD předloží nový cenový návrh dveří. - **Předáno**
11. Datové zásuvky na stropěch učeben se z rozhodnutí uživatele ZŠ ruší. GD předloží změnový list odpočtový. - **Předáno**
12. STA rozvody se z rozhodnutí uživatele ZŠ ruší. GD předloží změnový list odpočtový. - **Předáno**
13. WIFI rozvody se z rozhodnutí uživatele ZŠ ruší. GD předloží změnový list odpočtový. - **Předáno**
14. Videotelefon: z rozhodnutí uživatele ZŠ bude příprava provedená do místností družin v 1.NP; 1.03; 1.04; 1.05. Po dohodě s uživatelem na KD č. 5 dohodnuto kompletní provedení. Tablo bude osazené v hlavním vstupu budovy. Na KD č. 6 dohodnuto rozšíření systému o místnosti 1.14; 2.05b a 2.24a v těchto místnostech bude osazeno pouze dorozumívací zařízení bez možnosti obrazu. GD předloží cenové porovnání. - **Předáno**
15. Přechodové lišty: z předložených vzorků vybrán vzorek v provedení nerez broušený. GD předloží cenovou nabídku. - **Vyřešeno**
16. Schodiště: stávající olejové nátěry soklů. Po dohodě s uživatelem budou původní nátěry zachovány. Upřesnit rozsah oprav původních nátěrů a rozsah nových nátěrů. Zajistí GD ve spolupráci s TDI. - **Předáno**
17. ŽB sloupy: budou bez obkladu Cetris, GD nebo GP předloží návrh rohových lišt k odsouhlasení OBJ. **GD předložil návrh rohových lišt. Uživatel a OBJ rozhodnou. - Trvá**
18. Schodiště v prostoru knihovny: dle informace od GD není součástí PD elektroinstalace na tomto schodišti. GD předloží cenovou nabídku. - **Předáno**
19. Kryty radiátorů: na KD č. 5 dohodnuto následující - z důvodu nového požadavku uživatele na odnímatelnost čelní desky nebude použitý materiál Cetris ale Kronospan tl. 18 mm v odstínu javor a bude upravena ocelová nosná konstrukce desek. Horní díl bude z materiálu smrk se zalakováním. GD předloží cenové porovnání vůči původní variantě provedení. - **Předáno**
20. Příprava interaktivní tabule: pan Neumann prověřil možné varianty krabic na zakončení rozvodů v podlahách učeben pod katedrami. **Na KD odsouhlasena podlahová krabice Kopobox „B“ GD předloží cenovou nabídku.**
21. Počítačová učebna: rozvody EI a SLP budou dokončeny až po dokončení VR na vnitřní vybavení. Předpoklad 25. 5. 2016 - **Trvá**
22. Knihovna čtečka: přesné umístění upřesní TDI na stavbě v příštím týdnu. - **Vyřešeno**
23. Výdej jídel: místnost 1.13a se souhlasem uživatele zrušen kompletně obklad Cetris. - **Vyřešeno**
24. Stoupačky dešťové: se souhlasem objednatele budou vsazeny 2ks čistících kusů nad stávající čistící kusy z litěného potrubí které se po instalaci SDK přiček stávají nefunkčními. Přístup k novým čistícím kusům bude z chodby. - **Vyřešeno**
25. EL. Přívod pro myčku: bude zakončený vypínačem. - **Vyřešeno**
26. Sociální zařízení ZŠ - uživatel požaduje využití původních umyvadel. Pan Moravac prověřil. **Se souhlasem uživatele, budou původní umyvadla osazena v místnostech 1.20; 1.18; 2.18; 2.16; 3.17; 3.16 celkem 18ks. GD předloží cenové porovnání.**
27. Změnové listy budou za GD předány v 18. týdnu ke kontrole a připomínkování OBJ. **Předáno**

28. Malby a nátěry:

- Zhotovitel navrhuje změnu z Primalexu standart na Primalex plus navýšení na 1m2 – 5,- Kč *Na žádost uživatele bude vymalováno Primalexem plus. GD předloží cenové porovnání.*
- Cetris obklad bude v odstínu bílém RAL 9003. Vybráno uživatelem. - *Vyřešeno*
- Olejové nátěry chodby bílé RAL 9003. Vybráno uživatelem. - *Vyřešeno*
- Olejové nátěry schodiště bílá RAL 9003. Vybráno uživatelem. - *Vyřešeno*
- Ocelové zábradlí schodiště RAL 1037. Vybráno uživatelem. - *Vyřešeno*
- Ocelové zárubně: odstín RAL1037. - *Vyřešeno*
- Ocelové konstrukce kryty radiátorů: RAL 1037. - *Vyřešeno*
- Radiátory: za uživatele odsouhlasený odstín bílá. - *Vyřešeno*
- Omyvatelný nátěr ve výdeji jídel bílá RAL 9003. Vybráno uživatelem. - *Vyřešeno*
- ŽB sloupy budou v učebnách a soc. zařízeních v odstínu bílém vyjma tříd které se budou v letošním roce vybavovat, tam bude odstín dle návrhu vnitřního vybavení. Odsouhlaseno uživatelem. - *Vyřešeno.*

Nové body:

- 29. Přenosné hasicí přístroje (PHP):** *uživatel zjistí stav a počet stávajících PHP.*
 - 30. Stávající zásuvka na 380 chodba:** *se souhlasem uživatele bude zrušena.*
 - 31. Stávající rozvaděče na chodbách:** *p. Neumann a p. Michalec prověří možnou redukci těchto rozvaděčů.*
 - 32. instalační žlaby EI na chodbách:** *s ohledem na počet rozvodů bude nutné rozšíření žlabů v 2.NP a 3.NP. S ohledem na tuto skutečnost bude parapet oken chodby 3.NP se souhlasem uživatele snížen o 100mm oproti původní dohodě.*
 - 33. Interaktivní tabule v 3.NP:** *na propojení tabule s katedrou budou použity chráničky 36mm.*
 - 34. Instalační jádra:** *na dnešním KD zrušeny v místnosti č. 3. 09; 3. 04; 3. 11. V místnosti č. 3. 11 bude umyvadlo přemístěné na stěnu s tabulí.*
 - 35. Knihovna stříška vstupu:** *GP upřesní sílu zatopovacího systému fasády.*
 - 36. Vpustí na střeše:** *na dnešním KD odsouhlaseno zrušení výměny v této zakázce.*
- Příští kontrolní den se bude konat 13. 5. 2016 od 8,00 hodin.*

Za STAVEBNÍ PORADNU, spol. s r.o TDI – Bělohav J



Pavel Mika		FALIKO Tábor – Pavel Mika	mika@faliko.cz tel.: 777 559 421

Zápis z KD č. 8

„Stavební úpravy pavilonu U 2.2 (škola) a změna užívání částí prostor v 1.NP na knihovnu v U 2.2, Emy Destinové 1138/46, 370 05 České Budějovice“

Objednatel: Statutární město České Budějovice

IDI: STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o.

Zhotovitel: Jindřichohradecká stavební s.r.o.

Projektant: ATELIER HRONEK s.r.o.

Přítomni: dle prezenčního listu.

Datum: 13. 5. 2016

Projednané body:

1. Obklady stěn z Cetris desek: GD předal technické listy k nátěru Cetris desek. Viz příloha zápisu z KD č. 6. **Předložené technické parametry nátěrů, vyhovují požadavkům PD a požadavkům uživatele zařízení.**
2. Zemní páska pod rampou: nezapomenout na založení před prováděním vlastní rampy popř. napojit na stávající vedení. - **Trvá**
3. Stávající podlahy školy a knihovny: GD předloží třetí variantu opravy trhlin dle stanoviska GP z KD č. 7.
4. ŽB sloupy: budou bez obkladu Cetris, GD nebo GP předloží návrh rohových lišt k odsouhlasení OBJ. GD předloží návrh rohových lišt. Uživatel a OBJ rozhodnou. - **Trvá**
5. Příprava interaktivní tabule: pan Neumann prověří možné varianty krabic na zakončení rozvodů v podlahách učeben pod katedrami. Na KD odsouhlasena podlahová krabice Kopobox „B“ GD předloží cenovou nabídku. - **Trvá**
6. Počítačová učebna: rozvody EI a SLP budou dokončeny až po dokončení VŘ na vnitřní vybavení. Předpoklad 25. 5. 2016 - **Trvá**
7. Sociální zařízení ZŠ: uživatel požaduje využití původních umyvadel. Pan Moravec prověří. Se souhlasem uživatele, budou původní umyvadla osazena v místnostech 1.20; 1.18; 2.18; 2.16; 3.17; 3.16 celkem 18ks. GD předloží cenové porovnání. - **Trvá**
8. Změnové listy budou za GD předány v 18. týdnu ke kontrole a připomínkování OBJ. - **Předáno**
9. Malby a nátěry: zhotovitel navrhuje změnu z Primalexu standart na Primalex plus navýšení na 1m² – 5,- Kč Na žádost uživatele bude vymalováno Primalexem plus. GD předloží cenové porovnání. - **Trvá**
10. Přenosné hasicí přístroje (PHP): uživatel zjistí stav a počet stávajících PHP. - **Trvá**
11. Stávající zásuvka na 380 chodba: se souhlasem uživatele bude zrušena. - **Vyřašeno**

12. Stávající rozvaděče na chodbách: p. Neumann a p. Michalec prověří možnou redukci těchto rozvaděčů. V 1.NP bude zazděn původní horní rozvaděč. V 2.NP bude zazděn původní spodní rozvaděč. V 3.NP bude zazděn původní horní a spodní rozvaděč. Uživatel objektu souhlasí, GD předloží cenovou nabídku.

~~13. Instalační žláby EI na chodbách: a ohledem na počet rozvodů bude nutné rozšíření žlabů v 2.NP a 3.NP. Na KD č. 8 bylo rozhodnuto o vypuštění instalačních žlabů EI v chodbách 1.NP, 2.NP a 3.NP. Tyto žláby budou nahrazeny kazetovým podhledem buď v provedení kastl nebo celoplošný. GD předloží cenovou nabídku. V 1.NP bude kastl do tvaru „U“ s propojením před prvním oknem u rozvaděče EI. V 2.NP a 3.NP bude kastl do tvaru obdélníku. Na případný celoplošný podhled budou nainstalovány, původní světla ze skladu uživatele. GD předloží typ kazet k odsouhlasení uživatelem.~~

14. Interaktivní tabule v 3.NP: na propojení tabule s katedrou budou použity chráničky 36mm – Vyřešeno

15. Instalační jádra: na dnešním KD zrušeny v místnosti č. 3. 09; 3. 04; 3. 11. V místnosti č. 3. 11 bude umyvadlo přemístěné na stěnu s tabulí. – Vyřešeno

16. Knihovna stříška vstupu: GP upřesní sílu zateplovacího systému fasády. Stěna 140mm, střeška 200mm – Vyřešeno

~~17. Vpust na střeše: na dnešním KD odsouhlaseno zrušení výměny v této zakázce. Vpust na stoupačce knihovny již osazena dřívě, zbylé dva kusy se ruší dle dohody z KD č. 7 – Vyřešeno~~

Nové body:

18. Ocelové konstrukce rampy bude uzemněna do stávajícího jímacího svodu objektu.

19. SLP rozvody: p. Michalec předloží popis a cenu návrhu propojení s pavilonem jídelny.

20. EI rozvody: v místnosti 3.11 a 3.09 se původně navržené zásuvky pod oknem přesouvají na stěny s tabulí. Odsouhlaseno uživatelem.

Příští kontrolní den se bude konat 20. 5. 2016 od 8,00 hodin.

Za STAVEBNÍ PORADNU, spol. s.r.o TDI – Bělchlav Jan

