

Smlouva o dílo

Dodatek č. 1

„Stavební úpravy pavilonu U 2.2 (škola) a změna užívání části prostor v 1. NP na knihovnu v U 2.2, Emy Destinové 1138/46, 370 05 České Budějovice“

uzavřená podle § 2586 a následujících občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.
v platném znění

číslo smlouvy objednatele: 2016000343

číslo smlouvy zhotovitele: 196/2016

1. Smluvní strany

- 1.1. Objednatel:** Statutární město České Budějovice
sídlo: Náměstí Přemysla Otakara II. č. 1/1, 370 92 České Budějovice
IČ: 00244732
DIČ: CZ 00244732
zastoupen: ve věcech smluvních: Ing. Jiřím Svobodou, primátorem města
ve věcech technických: Kamílou Stehlíkovou, technikem investičního odboru
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., České Budějovice
číslo účtu: 4209522/0800
- 1.2. Zhotovitel** Jindřichohradecká stavební s.r.o.
sídlo: Zborovská 346/III, 377 01 Jindřichův Hradec
zapsán u rejstříkového soudu v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 14242
IČ: 261 05 128
DIČ: CZ26105128
zastoupen: ing. Miroslavem Markem, jednatelem
Vladimírem Mátle, jednatelem
kontaktní údaje: tel: 384 388 347
e-mail: matl@jh-stavebni.cz
bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]

2. Předmět dodatku

- 2.1.** Smluvní strany shodně konstatují, že dne 10. 03. 2016 uzavřely Smlouvu o dílo (dále jen Smlouva), jejímž předmětem byl závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo - „Stavební úpravy pavilonu U 2.2 (škola) a změna užívání části prostor v 1. NP na knihovnu v U 2.2, Emy Destinové 1138/46, 370 05 České Budějovice“ a závazek objednatele za řádně provedené a předané dílo zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu.
- 2.2.** Smluvní strany dále shodně konstatují, že v průběhu provádění díla došlo k takovým skutečnostem, které nemohly být smluvními stranami při uzavírání Smlouvy předpokládány a zároveň že tyto skutečnosti mají vliv na řádném provedení díla ve smyslu Změnových listů č. ZL 01A – ZL 03A na méněpráce, které jsou nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1.
- 2.3.** Na základě skutečností uvedených v bodě 2.2. tohoto Dodatku č. 1, upravují smluvní strany znění čl. 5. Cenové podmínky, bod 5.1. Smlouvy.
Nové znění:

5. Cenové podmínky

5.1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení díla cenu nabídkovou jako cenu sjednanou, která činí dle nabídkového rozpočtu:

Celkem bez DPH 7 346 270,- Kč,- Kč

(slovy sedm milionů tři sta čtyřicet šest tisíc dvě stě sedmdesát korun českých)

K takto sjednané ceně bude účtována DPH ve výši stanovené právními předpisy platnými ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

Rekapitulace změny ceny:

Cena celkem za dílo bez DPH dle SOD č. 2016000343 8.546.623,00 Kč

Náklady méněprací dle změnového listu ZL 01A – ZL 03A - 1.200.353,00 Kč

Cena celkem za dílo bez DPH (dodatek č. 1) 7.346.270,00 Kč

Slovy: sedm milionů tři sta čtyřicet šest tisíc dvě stě sedmdesát korun českých

2.4. Ostatní ustanovení smlouvy, nedotčena změnami dle tohoto Dodatku č. 1, zůstávají beze změn.

3. Závěrečná ustanovení

- 3.1. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem Dodatku č. 1, včetně jeho příloh a s celým obsahem dodatku souhlasí. Současně prohlašují, že tento Dodatek č. 1 nebyl sjednán v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
- 3.2. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti podpisem posledního z účastníků. Dodatek č. 1 je vyhotoven v sedmi (7) originálních provedeních, z nichž dva stejnopisy obdrží zhotovitel a pět (5) stejnopisů obdrží objednatel.
- 3.3. Zhotovitel prohlašuje, že bez výhrad souhlasí s tím, aby tento Dodatek č. 1, byl v plném znění a bez omezení uveřejněn na oficiálních webových stránkách města České Budějovice (www.c-budejovice.cz). Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím v platném znění. Zhotovitel dále souhlasí s tím, že objednatel je oprávněn tento Dodatek č. 1 zveřejnit způsobem předvídaným dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (o registru smluv) v platném znění, a to spolu s dalšími údaji požadovanými těmito předpisy, k čemuž je zhotovitel povinen poskytnout objednateli nezbytné informace a součinnost.
- 3.4. Tento Dodatek č. 1 byl, v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění, schválen dne 27.6.2016 Radou města České Budějovice, Usnesením č. 965/2016.
- 3.5. Nedílnou součástí Dodatku č. 1 jsou tyto přílohy:
Změnové listy č. ZL 01A – ZL 03A

V Českých Budějovicích dne ~~27.02.2016~~ **27.02.2016**

Za objednatele:

Ing. Jiří Svoboda
primátor města

jednatel
Jindřichohradecké stavební s.r.o.

Vladimír Mátl
jednatel
Jindřichohradecké stavební s.r.o.

Jindřichohradecká
stavební s.r.o.
Zbenušká 346/III, Jindřichov Hradec
Kancelář: Valgar 728/III, Jindřichov Hradec
IČO: 251140101, DIČ: CZ251140101

V Jindřichově Hradci dne ~~1.2.2016~~ **1.2.2016**

Za zhotovitele:

Ing. Miroslav Marek
jednatel
primátor města



REKAPITULACE ZMĚNOVÝCH LISTŮ č. 01A; 02A;03A

Číslo smlouvy objednatele: 2016000343

Číslo smlouvy zhotovitele: 196/2016

Stavba: „Stavební úpravy pavilonu U 2.2 (škola) a změna užívání části prostor v 1. NP na knihovnu v U 2.2, Emy Destinové 1138/46, 370 05 České Budějovice“

Objekt: Knihovna, U2.2 - méněpráce

ZL č. 01A Knihovna: - 33 021,00 Kč

ZL č. 01A U 2.2: - 849 559,00 Kč

ZL č. 02A Knihovna: - 70 187,00 Kč

ZL č. 02A U 2.2: - 242 238,00 Kč

ZL č. 03A Knihovna: - 102,00 Kč

ZL č. 03A U 2.2: - 5 246,00 Kč

Vzájemně odsouhlasená cena bez DPH: - 1 200 353,00 Kč

Datum: 13. 06. 2016

finanční

Ka

bu

zhotovitel

objednatel



TDS stavby

uživatel

projektant

ZMĚNOVÝ LIST č. 01A

Číslo smlouvy objednatele: 2016000343

Číslo smlouvy zhotovitele: 196/2016

Stavba: „Stavební úpravy pavilonu U 2.2 (škola) a změna užívání části prostor v 1. NP na knihovnu v U 2.2, Emy Destinové 1138/46, 370 05 České Budějovice“

Objekt: Knihovna - méněpráce

Předmět: Méněpráce vzniklé upřesněním provozu knihovny provozovatelem zařízení.

Zdůvodnění:

- V PD uvažováno s demontáží krytů radiátorů a vyvěšením dřevěných okenních křídel, vše provedeno před předáním staveniště zhotoviteli. Z tohoto důvodu zařazeno do méněprací.
- U plastových vstupních dveří D2 bude nutné s ohledem na upřesnění výšky SDK podhledu navazující místnosti upravit rozměry. Z tohoto důvodu dochází k přecenění dveří D2 a zařazení původních do méněprací.
- V zádveři vstupu do knihovny m. č. 1.05 dojde na požadavek provozovatele k méněpracím u podlahové krytiny z PVC a nahrazení podlahové krytiny z keramické dlažby.
- Slaboproudé rozvody: původně v PD D+M čtečky karet, nově čtečku karet včetně montáže dodává provozovatel zařízení.

Vzájemně odsouhlasená cena bez DPH: - 33 021,00 Kč

Počet příloh: 1x položkový rozpočet ZL01A
Zápis z kontrolního dne č. 1; 2;3.

Datum: 13. 06. 2016

Lindřichohradecká

[Redacted signature]

zhotovitel

[Redacted signature]

objednatel



TDS st[Redacted]

[Redacted signature]

uživatel

[Redacted signature]

projektant

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby

Stavební opravy pavilonu školy v Českých Budějovicích, Emý Deškové 1138/48

Název objektu

KOBLOVNA Zrnitový šetř. 1. odpočty (stav k 30.4.2016)

Objednatel

Město Č. Budějovice, nám. Přemysla Otakara II. 1/1

Projektant

Atelier Hronek s.r.o., Otakarova 2656/20

Zhotovitel

Jindřichohradecká stavební s.r.o., Zborovská 346

Zpracovatel

Vladimír Mál

JHSO

EČO

Město

Č. Budějovice, Emý Deškové 1138/48

IC

OIC

002 44 732

251 05 128

CZ 26100128

Rozpočet číslo

1523-01.1.0

Dne

26.04.2016

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.	Počet	Náklady / 1 m.	Počet	Náklady / 1 m.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas	0,00		13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž	-35,00	9	Bez pevné podl.	0,00		14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	-1 156,00	10	Kulturní péče	0,00		15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	-27 430,00	11		0,00		16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Jiné VRN		0,00
6		Montáž	-4 400,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		-33 021,00	12	DN (ř. 8-11)			19	VRN (ř. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00		22	Ostatní náklady		0,00
Projektant, Zhotovitel, Objednatel				D Celkem bez DPH				-33 021,00			
<i>Jindřichohradecká stavební s.r.o.</i> Zborovská 346, Jindřichův Hradec Kapsle 14, Vělný, Jindřichův Hradec IČO: 26100128, DIČ: CZ26100128				DPH							
				DPH				%			
				Základ daně				DPH celkem			
				snížená				15,0			
				základní				21,0			
								-33 021,00			
								Cena s DPH			
								-39 955,00			
				E Přípočty a odpočty							
				Dosažovací							
				Koupařské							
				Zvýhodnění							

ROZPOČET

Stavba: Stavební úpravy pavilónu školy v Českých Budějovicích, Emý Destinové 1138/46
Objekt: KNIHOVNA Zimnový řet č. 1 odpočty (stav k 30.4.2016)

Objednatel: Město Č. Budějovice, nám. Přemysla Otakara II. 1/1
Zhotovitel: Jindřichovradecká stavební s.r.o. Zbarovská 348
Místo: Č. Budějovice, Emý Destinové 1138/46

Zpracoval: Václav Měd
Datum: 28.4.2016

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hodnota celkem
HSV		Práce a dodávky HSV				-35,00	0,000
96		Bourání konstrukcí				-35,00	0,000
1	960-01	Demontáž stávající radiátorové a kotelny	m	-32,535	1,00	-32,535	0,000
		Opodál celkové, nepravdělné se					
2	960001112	Výběrání střešních otvorů křížů do 1,5 m ²	ks	-2,000	1,00	-2,000	0,000
		Opodál celkové, nepravdělné se					
PSV		Práce a dodávky PSV				-28 585,00	-0,002
766		Konstrukce truhlářské				-22 526,00	0,000
3	766-2	Užití dřevěných konstrukčních celoplošných panelů kovů, 1900/2220	kus	-1,000	22 526,00	-22 526,00	0,000
		KD č. 2, bod č. 22					
776		Podlahy povlakové				-6 060,00	-0,002
4	776021206	Užití povlak podlah, díla PVC a vinyl (Laminát, vč. dodávky podlahových antistatických čísel)	m ²	-10,320	585,00	-6 037,00	-0,002
		KD č. 1, bod č. 22					
		Opodál kytily PVC v m. č. 1,08					
		Výběr díla kytily na výšku D. f. 8 + 10,32 m ²					
5	990776202	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 12 m	%	-60,376	0,38	-23,00	0,000
M		Práce a dodávky M				-4 400,00	0,000
22-M		Síťové rozvody				-4 400,00	0,000
6	38a	Číslo karek (montáž)	ks	-1,000	150,00	-150,00	0,000
		KD č. 2, bod č. 11					
7	38b	Číslo karek (dodávka)	ks	-1,000	4 250,00	-4 250,00	0,000
		KD č. 2, bod č. 11					
Celkem						-33 021,00	-0,002

Zápis z KD č. 3

„Stavební úpravy pavilonu U 2.2 (škola) a změna užívání části prostor v 1.NP na knihovnu v u 2.2, Emy Destinové 1138/46, 370 05 České Budějovice“

Objednatel: Statutární město České Budějovice

IDI: STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o.

Zhotovitel: Jindřichohradecká stavební s.r.o.

Projektant: ATELIER HRONEK s.r.o.

Přítomní: dle prezenčního listu.

Datum: 8. 4. 2016

Projednané body:

1. Obklady, dlažby a PVC: uživatelé ve spolupráci se zhotovitelem zajistí výběr. *Knihovna PVC vzorník Fatra číslo vzorku 2016 lišta 1560. Učebny ZŠ Dlamo forte šedá 4213-456 lišta 1562. Družiny ZŠ budou upřesněny.*
2. Učebna PC 2.08: s GP projít návrh PD na rozvody SLP s ohledem na vnitřní vybavení. GD obdržel tištěnou verzi návrhu vnitřního vybavení. Detaily budou dorešeny na PKD. - *Trvá*
3. Učebna 2.09 fyzika a 3.11 chemie: s ohledem na vnitřní vybavení doplnit rozvody ZTI a EI. GD obdržel tištěnou verzi návrhu vnitřního vybavení. Detaily budou dorešeny na PKD. - *Trvá*
4. Učebna 3.09 výtvarná výchova: navíc osadit jeden kus umyvadla za ŽB sloup stěny vstupu. Přidané umyvadlo bude vybaveno průtokovým ohřevem TUV včetně regulace teploty vody. *GD předloží cenovou nabídku.*
5. SDK přičky: s GD projednat za jakých podmínek bude možné kotvení nástěnek a věšáků. Dále OBJ. upřesní stavební připravenost pro kotvení vnitřního vybavení (nábytku) na SDK přičky učeben. - *Trvá*
6. Podlahové krytiny: v mč. 1.03; 1.04; 1.05 bude částečně zátěžový koberec a zátěžové PVC, ředitelka upřesní odstín a typ koberec. K ostatním plochám PVC předal GD vzorník k upřesnění odstínů OBJ. GD předloží vzorky přechodových listů do PKD. PVC je nutné za OBJ. upřesnit do konce dubna 2016. *Vyřešeno, viz bod č. 1 z KD č.3*
7. Knihovna:
 - Mezi místnostmi 1.06 a 1.07 dojde navíc ke zkrácení tělesa radiátoru, kolize SDK přička. *Vyřešeno, vypouští se.*
 - Upřesnit dodávku a vybavení RACKU včetně napojení optického vedení (dodavatel SLP a provozovatel knihovny). *Vyřešeno, viz bod č. 19 z KD č. 3*
 - Silové a SLP zásuvky umístěné na ŽB sloupu v místnosti 1.07 budou v povrchovém provedení, výška zásuvek co nejnižší k podlaze dle ČSN. *Vyřešeno, vypouští se.*

- Podlahové zásuvky: nejsou součástí dodávky GD, nutné upřesnit přesné pozice - provozovatel knihovny. **Vyřešeno viz příloha zápisu z KD č. 3**
 - Brána a čtečka: vlastní zařízení dodává provozovatel knihovny, rozvody zajišťuje GD. Je nutné upřesnit přesné pozice umístění – provozovatel knihovny. **Vyřešeno viz příloha zápisu z KD č. 3**
 - Kazetový podhled SDK: upřesnit provedení s ohledem na výšky nadraží oken a osazení zapuštěných světel. Zajistí GP. **Vyřešeno, viz bod č. 22 z KD č. 3**
8. Obklady stěn z Cetris desek: s ohledem na vnitřní vybavení budou částečně vypuštěny. OBJ. upřesní rozsah. GD navrhuje nové řešení provedení v rámci SDK přiček. Pro posouzení objednatelem je nutné za GD předložení cenového porovnání všech dotčených položek rozpočtu. **GD předal 6. 4. 2016 cenové porovnání ke kontrole a odsouhlasení OBJ.**
9. Rozvody EI: Dořešit osazení elektroměrů pro ZŠ a Knihovnu samostatně. Instalační žlaby odsouhlaseny PK 110x70 D HF **Vyřešeno, vypouští se.**
10. STA: po zaměření intenzity signálu GD bude upřesněno provedení a umístění stožáru. Dále je nutné upřesnit pozice STA zásuvek (24ks) zajistí OBJ. **Vyřešeno, viz bod 28 z KD č. 3**
11. Stávající keramické dlažby chodeb: při odsekávání dlažeb, dochází k destrukci podkladu z betonového potěru viz fotodokumentace. Na KD č. 1 rozhodnuto o ponechání těchto dlažeb na místě. GD předloží změnový list k odsouhlasení TDI. - **Trvá**
12. Výplně otvorů – dveře vnitřní: na KD č. 2 dohodnuto následující
- U dveří D5 netrvá OBJ. na dodržení $R_w 37 \text{ Db}$, GD předloží cenové porovnání. - **Trvá**
 - Dveře D5 s čirým sklem kaleným odstín Javor hladké typ ELEGANT MODEL 60: 1.NP (1.05; 1.04; 1.03; 1.13a) 2.NP (2.03; 2.04; 2.05a; 2.06; 2.07; 2.08; 2.09; 2.11) 3.NP (3.03; 3.04; 3.05; 3.07; 3.08; 3.09; 3.11) celkem 19 ks. **Vyřešeno, vypouští se.**
 - Dveře D4; D6; D7 budou bez prosklení. **Vyřešeno, vypouští se.**
 - Ostatní dveře ve škole a knihovně budou vyjma dveří uvnitř sociálních zařízení plně hladké v odstínu Javor. Dveře do soc. zařízení budou upřesněny po výběru dlažeb a obkladů. **Dveře do soc. zařízení budou v odstínu bílém. Vyřešeno, vypouští se.**
 - TDI požaduje předložení dalších vzorků klik s ohledem na bezpečnost. **GD předložil nový vzorek, který byl na KD č. 3 odsouhlasen. Tyto kliky budou dodány v počtu cca 40 ks hlavně na dveře do chodeb. OBJ. a uživatel bere na vědomí částečné navýšení ceny kování dveří.**
 - Zárubně dveří budou ocelové s těsněním tl. vyhovující SDK stěně. **Zárubně budou ocelové tl. 12,5 v SDK přičkách s těsněním v klasickém zdívu bez těsnění. Vyřešeno, vypouští se.**
13. Knihovna: mč. 1.06 změna podlahové krytiny z PVC na keramickou dlažbu. GD předloží změnový list. Dále na KD č. 2 dohodnuto přesunutí vnitřní čistící zony za vstupní hliníkové dveře D1 **Vyřešeno, vypouští se.**
14. Místnost hlavního racku bude naproti ředitelně v části ZŠ bez stavebních úprav. V této části ZŠ se budou rozvody SLP provádět v instalačních plastových lištách. **Zrušeno viz zápis z KD č. 3 bod 3. Vyřešeno vypouští se.**
15. Zemní páska pod rampou: nezapomenout na založení před prováděním vlastní rampy popř. napojit na stávající vedení. - **Trvá**

16. Interaktivní tabule: upřesnit zda je součástí monitor a osvětlení. Zajisti TDI. *Monitor ano, osvětlení ne. Viz bod č. 24 z KD č. 3. Vyřešeno, vypouští se.*
17. Upřesnit počet požárních hydrantů. Zajisti TDI a GP. *Vyřešeno, vypouští se.*
18. Stávající podlahy školy a knihovny: GD navrhuje provedení oprav trhlín sešitím cca za 50000,- Kč. Viz předložená cenová nabídka. *GD předloží cenovou nabídku na opravu zatížitelnosti trhlín tmelem od SIKY.*

Nové body:

19. SLP rozvody: připojení na stávající optické vedení bude v místnosti za vrátnicí areálu. Z této místnosti bude napojen RECK pro knihovnu a RECK pro ZŠ který bude osazený v PC učebně. RECK v PC učebně bude jediný pro ZŠ. Stávající vzdušné vedení pro připojení ZŠ bude po dohodě s panem Faktorem INET 4 (776 123 415) zrušeno. Provozovatel knihovny předloží do PKD specifikaci RECKU s tím že aktivní prvky si provozovatel knihovny dodává sám.
20. ZTI rozvody: proběhlo doplnění odpadů v soc. zařízení knihovny nad rámec PD. Učebna fyziky 2.09 bude na žádost uživatele ZŠ doplněna o rozvod vody a odpadů včetně el. ohříváku TUV. Učebna chemie 3.11 bude na žádost uživatele ZŠ doplněna o přívod vody a odpad včetně přívodu pro el. ohříváku TUV. GD předloží cenovou nabídku.
21. ÚT rozvodystávající: nad rámec PD probíhá nutná demontáž a úprava rozvodů včetně demontáží radiátorů. Zástupci OBJ. berou na vědomí. GD předloží cenové porovnání.
22. SDK podhled v místnostech 1.07; 1.08; 1.09; 1.10 knihovny bude s ohledem na montáž svítidel snížen o 200mm od stávajícího stropu, toto nutné řešení je v kolizi s otvíráním oken. Z tohoto důvodu bude u oken snížený podhled pouze o 100mm a osvětlení přesunuto. GP určí nové pozice osvětlení těchto místností. GD předloží cenové porovnání.
- ~~23. Dveře PD2 zadveří knihovny budou s ohledem na snížení podhledu SDK výškově upraveny. GD předloží nový cenový návrh dveří~~
24. Interaktivní tabule: ve všech učebnách 2.NP a 3.NP bude u těchto tabulí provedeno dodatečné osvětlení které není součástí tabulí. Tabule budou osazeny na střed místnost.
25. Vnitřní vybavení ZŠ: uživatel zařízení upřesní pozice stolů katedry pro umístění vývodů ZTI, EI a SLP.
26. Ovládání osvětlení chodeb a schodišť: chodby 2.NP a 3.NP budou ovládány 3x vypínačem, chodba 1.NP bude ovládána 2x vypínačem. Schodiště budou ovládány samostatně.
27. Datové zásuvky na stropě učeben se z rozhodnutí uživatele ZŠ ruší. GD předloží změnový list odpočtový.
28. STA rozvody se z rozhodnutí uživatele ZŠ ruší. GD předloží změnový list odpočtový.
29. WIFI rozvody se z rozhodnutí uživatele ZŠ ruší. GD předloží změnový list odpočtový.
30. Počítačová učebna 2.08: v této učebně bude jediný RECK v celém zařízení ZŠ. GD ve spolupráci s GP zajistí parametry tohoto rozvaděče. Následně GD předloží cenové porovnání.
31. Videotelefon: z rozhodnutí uživatele ZŠ bude příprava provedena do místností družin v 1.NP; 1.03; 1.04; 1.05. GD předloží cenové porovnání.
32. Rozhlas: z rozhodnutí uživatele ZŠ bude ústředna umístěná v místnosti 2.23

33. *Instalační jádra: za GP odsouhlaseno možné zmenšení rozměrů tak aby byly zachovány hlukové parametry SDK přiček.*
34. *Přechodové lišty: z předložených vzorků vybrán vzorek v provedení nerez broušený. GD předloží cenovou nabídku. Uživatel upřesní použití lišt ve spoji koberců a PVC (družiny).*
35. *Obklady a dlažby: upřesnit začistění obkladů u umyvadel na SDK přičkách. Dále upřesnit provádění soklů z dlažeb na schodišťových ramenech.*
36. *Samozavírače dveří: GP upřesní přesný počet.*
37. *Schodiště: stávající olejové nátěry soklů. Po dohodě s uživatelem budou původní nátěry zachovány. Upřesnit rozsah oprav původních nátěrů a rozsah nových nátěrů. Zajistí GD ve spolupráci s TDI.*

Příští kontrolní den se bude konat 15. 4. 2016 od 8,00 hodin.

Za STAVEBNÍ PORADNU, spol. s r.o TDI – Bělohav Jan



PREZENČNÍ LIST – KD

„STAVEBNÍ ÚPRAVY PAVILONU U 2.2 (ŠKOLA) A ZMĚNA UŽÍVÁNÍ ČÁSTI PROSTOR V 1.NP NA KNIHOVNU V U 2.2, EMY DESTINOVÉ 1138/46, 370 05 ČESKÉ BUDĚJOVICE“

Objednatel: Statutární město České Budějovice

TDI: STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o.

Zhotovitel: Jindřichohradecká stavební s.r.o.

Projektant: ATELIÉR HRONEK s.r.o.

Datum: 8. 4. 2016

Seznam:

Jméno	podpis	organizace	kontakt
Kamila Stehliková		Město České Budějovice	stehlikovak@c-budejovice.cz tel.: 386 802 215
Mgr. Bc. Dagmar Koubová		Základní škola, Emy Destinové 46, České Budějovice	reditel@destinka.cz tel.: 720 588 638
Ing. Stanislav Hronek		Ateliér Hronek s.r.o.	hronek@atelierhf.cz tel.: 777 249 253
Ing. Miroslav Návara		Koordinátor BOZP	n.navara@volny.cz tel.: 775 206 003
Jan Belohlav		STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o.	belohlav@stav-poradna.cz tel.: 606 876 460
Vladimír Mátl		Jindřichohradecká stavební s.r.o.	matl@jh-stavebni.cz tel.: 774 698 862
Ota Moravec		Jindřichohradecká stavební s.r.o.	tel.: 774 698 865
KEI 232.			
HOUŠT M			

Zápis z KD č. 1

„Stavební úpravy pavilonu U 2.2 (škola) a změna užívání části prostor v 1.NP na knihovnu v u 2.2, Emy Destinové 1138/46, 370 05 České Budějovice“

Objednatel: Statutární město České Budějovice

TDI: STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o.

Zhotovitel: Jindřichohradecká stavební s.r.o.

Projektant: ATELIER HRONEK s.r.o.

Přítomni: dle prezenčního listu.

Datum: 24. 3. 2016

Projednané body:

1. Zařízení staveniště zhotovitele: napojení na elektrický rozvod ZŠ bude zajištěno staveništním rozvaděčem s podružným měřením, počáteční stav podružného měření bude zaznamenán do SD – zajistí pan Moravec. - *Trvá*
2. Obklady, dlažby a PVC: objednatel ve spolupráci se zhotovitelem zajistí výběr. - *Trvá*
3. Vedení NN: TDI projedná s GP uložení těchto sítí mezi chodníkem ulice Opletala a oplocení areálu ZŠ. Za OBJ na KD č.1 předány doplňující stanoviska DOSS. *Vyřešeno, vypouští se.*
4. Kryty radiátorů: vypouští se v mč. 1.03; 1.04; 1.05; 2. 08. Bude řešeno v rámci vybavení interiéru. U zbylých krytů radiátorů je nutné odstín nátěru sladit s vnitřním vybavením tříd.
5. Okna O1v v SDK příchách: s ohledem na vnitřní vybavení zvýšit parapet na 2850 mm.
6. Učebna PC 2.08: s GP projít návrh PD na rozvody SLP s ohledem na vnitřní vybavení.
7. Učebna 2.09 fyzika a 3.11 chemie: s ohledem na vnitřní vybavení doplnit rozvody ZTI a EI.
8. Učebna 3.09 výtvarná výchova: navíc osadit jeden kus umyvadla za ŽB sloup stěny vstupu.
9. Místnost 3.12 nebude učebnou ale kabinetem, tím pádem odpadá instalace interaktivní tabule.
10. SDK přičky: s GD projednat za jakých podmínek bude možné kotvení nástěnek a věšáků. Dále OBJ. upřesní stavební připravenost pro kotvení vnitřního vybavení (nábytku) na SDK přičky učeben.
12. Tabule: ve všech učebnách 2.NP a 3.NP budou s vnitřním vybavením osazeny interaktivní tabule se zdvihem. OBJ. zajistí do PKD podklady pro stavební připravenost.
11. Podlahové krytiny: v mč. 1.03; 1.04; 1.05 bude částečně zátěžový koberec a zátěžové PVC, ředitelka upřesní odstín a typ koberec. K ostatním plochám PVC předal GD vzorník k upřesnění odstínů OBJ. GD předloží vzorky přechodových lišt do PKD. PVC je nutné za OBJ. upřesnit do konce dubna 2016.

12. Knihovna: řešit vnitřní vybavení s panem Karešem 386 111 201.
13. Obklady stěn z Cetris desek: s ohledem na vnitřní vybavení budou částečně vypuštěny. OBJ. upřesní rozsah.
14. Světla: po upřesnění počtu uskladněných světel cca 290 ks, zajistí GP návrh rozmístění s ohledem na osazení světel 2x38W.
15. Rozvody EI: v minimální míře bude použito instalačních lišt po povrchu konstrukcí, GD upřesní typ instalačních žlabů na chodbách. Dofešit osazení elektroměrů pro ZŠ a Knihovnu samostatně.
16. SLP Knihovna: OBJ. upřesní pozici vstupní brány, typ čtečky a připojení do systému půjčování knih.
17. STA: po zaměření intenzity signálu GD bude upřesněno provedení a umístění stožáru.
18. Internet: OBJ. paní Koubová zajistí účast pana Vaňka na PKD.
19. Rozvody ZTI: GD předloží soupis inventury demontovaných zařizovacích předmětů, včetně návrhu nového doplnění koncových prvků. Dofešit provedení dešťových stoupaček a osazení vpustí do střešního pláště.
20. Stávající keramické dlažby chodeb: při odsekávání dlažeb, dochází k destrukci podkladu z betonového potěru viz fotodokumentace. Na KD č. 1 rozhodnuto o ponechání těchto dlažeb na místě. GD předloží změnový list k odsouhlasení TDI.
21. Výpině otvorů – dveře vnitřní: dle rozpočtu stavby mají být osazeny ocelové zárubně tl.11cm. Je nutné prověřit, zda tato zárubeň s vlastním dveřním křídlem zajistí požadovanou zvukovou neprozvučnost celého dveřního prvku. Dveřní křídla budou vzorkovány pro výběr OBJ.
22. Knihovna: mč. 1.06 změna podlahové krytiny z PVC na keramickou dlažbu. GD předloží změnový list.

Příští kontrolní den se bude konat 31. 3. 2016 od 13,00 hodin.

Za STAVEBNÍ PORADNU, spol. s.r.o TDI – Bělohlev Jan



PREZENČNÍ LIST – KD

„STAVEBNÍ ÚPRAVY PAVILONU U 2.2 (ŠKOLA) A ZMĚNA UŽÍVÁNÍ ČÁSTI PROSTOR V 1.NP NA KNIHOVNU V U 2.2, EMY DESTINOVÉ 1138/46, 370 05 ČESKÉ BUDĚJOVICE“

Objednatel: Statutární město České Budějovice

TDI: STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o.

Zhotovitel: Jindřichohradecká stavební s.r.o.

Projektant: ATELIÉR HRONEK s.r.o.

Datum: 24.3.2016

Seznam:

jméno	podpis	organizace	kontakt
Kamila Stehlíková		Město České Budějovice	stehlikovak@c-budejovice.cz tel.: 386 802 215
Mgr. Bc. Dagmar Koubová		Základní škola, Emy Destinové 46, České Budějovice	reditel@destinka.cz tel.: 720 588 638
Ing. Stanislav Hronek		Ateliér Hronek s.r.o.	hronek@atelierhf.cz tel.: 777 249 253
Ing. Miroslav Návara		Koordinátor BOZP	n.navara@volny.cz tel.: 775 206 003
Jan Belohlav		STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o.	belohlav@stav-poradna.cz tel.: 606 876 480
Vladimír Mátl		Jindřichohradecká stavební s.r.o.	matl@jh-stavebni.cz tel.: 774 698 862
Ota Moravec		Jindřichohradecká stavební s.r.o.	tel.: 774 698 865
ŽEMAN		SYM DIGITAL s.r.o.	775 269 660 ZEMAN@SYMDIGITAL.CZ
NEUMANN		FLERA a.s.	606 026 730 MIROSLAV.NEUMANN@FLERA.CZ
Mlčůš		Jaromír Mlčůš Instalátor	jaromir-mlcos@iol.cz
PRŮŠA		FL.	
FLIKO		FLIKO	mika@fatiko.cz 777 558 921

Zápis z KD č. 2

„Stavební úpravy pavilonu U 2.2 (škola) a změna užívání části prostor v 1.NP na knihovnu v u 2.2, Emy Destínové 1138/46, 370 05 České Budějovice“

Objednatel: Statutární město České Budějovice

TDI: STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o.

Zhotovitel: Jindřichohradecká stavební s.r.o.

Projektant: ATELIER HRONEK s.r.o.

Přítomní: dle prezenčního listu.

Datum: 31. 3. 2016

Projednané body:

1. Zařízení staveniště zhotovitele: napojení na elektrický rozvod ZŠ bude zajištěno staveništním rozvaděčem s podružným měřením, počáteční stav podružného měření bude zaznamenán do SD – zajistí pan Moravec. – **Vyřešeno, vypouští se.**
2. Obklady, dlažby a PVC: objednatel ve spolupráci se zhotovitelem zajistí výběr. – **Probíhá**
3. Kryty radiátorů: vypouští se v mč. 1.03; 1.04; 1.05; 2. 08. Bude řešeno v rámci vybavení interiéru. U zbylých krytů radiátorů je nutné odstín nátěru sladit s vnitřním vybavením tříd. – **Vyřešeno, vypouští se.**
4. Okna O1v v SDK příčkách: s ohledem na vnitřní vybavení a rozvody EI po chodbách bylo na KD č. 2 rozhodnuto o výšce parapetu 2400 mm. **Vyřešeno, vypouští se.**
5. Učebna PC 2.08: s GP projít návrh PD na rozvody SLP s ohledem na vnitřní vybavení. GD obdržel tiskovou verzi návrhu vnitřního vybavení. **Detaily budou dořešeny na PKD.**
6. Učebna 2.09 fyzika a 3.11 chemie: s ohledem na vnitřní vybavení doplnit rozvody ZTI a EI. GD obdržel tiskovou verzi návrhu vnitřního vybavení. **Detaily budou dořešeny na PKD.**
7. Učebna 3.09 výtvarná výchova: navíc osadit jeden kus umyvadla za ŽB sloup stěny vstupu. **Přidané umyvadlo bude vybaveno průtokovým ohřevem TUV včetně regulace teploty vody.**
8. Místnost 3.12 nebude učebnou ale kabinetem, tím pádem odpadá instalace interaktivní tabule. – **Vyřešeno, vypouští se.**
9. SDK příčky: s GD projednat za jakých podmínek bude možné kotvení nástěnek a věšáků. Dále OBJ. upřesní stavební připravenost pro kotvení vnitřního vybavení (nábytku) na SDK příčky učeben. – **Trvá**
12. Tabule: ve všech učebnách 2.NP a 3.NP budou s vnitřním vybavením osazeny interaktivní tabule se zdvihem. OBJ. zajistí do PKD podklady pro stavební připravenost. **Viz příloha KD č. 2**

10. Podlahové krytiny: v mč. 1.03; 1.04; 1.05 bude částečně zátěžový koberec a zátěžové PVC, ředitelka upřesní odstín a typ koberců. K ostatním plochám PVC předal GD vzorník k upřesnění odstínů OBJ. GD předloží vzorky přechodových lišt do PKD. PVC je nutné za OBJ. upřesnit do konce dubna 2016. - *Trvá*

11. Knihovna: na KD č. 2 dohodnuto následující

- Mezi místností 1.06 a 1.07 dojde navíc ke zkrácení tělesa radiátoru, kolize SDK přička.
- Upřesnit dodávku a vybavení RACKU včetně napojení optického vedení (dodavatel SLP a provozovatel knihovny).
- Silové a SLP zásuvky umístěné na ŽB sloupu v místnosti 1.07 budou v povrchovém provedení, výška zásuvek co nejnižší k podlaze dle ČSN.
- Podlahové zásuvky: nejsou součástí dodávky GD, nutné upřesnit přesné pozice - provozovatel knihovny.

Brána a čtečka: vlastní zařízení dodává provozovatel knihovny, rozvody zajišťuje GD. Je nutné upřesnit přesné pozice umístění - provozovatel knihovny.

- Kazetový podhled SDK: upřesnit provedení s ohledem na výšky nadraží oken a osazení zapuštěných světel. Zajišť GP.

12. Obklady stěn z Cetris desek: s ohledem na vnitřní vybavení budou částečně vypuštěny. OBJ. upřesní rozsah. GD navrhuje nové řešení provedení v rámci SDK přiček. Pro posouzení objednatel je nutné za GD předložit cenového porovnání všech dotčených položek rozpočtu.

13. Světla: po upřesnění počtu uskladněných světel cca 290 ks, zajistí GP návrh rozmístění s ohledem na osazení světel 2x38W. Vyřešeno, viz příloha zápisu z KD č. 2

14. Rozvody EI: Dořešit osazení elektroměrů pro ZŠ a Knihovnu samostatně. *Instalační žlaby odsouhlaseny PK 110x70 D HF*

15. STA: po zaměření intenzity signálu GD bude upřesněno provedení a umístění stožáru. *Dále je nutné upřesnit pozice STA zásuvek (24ks) zajistí OBJ.*

16. Internet: OBJ. paní Koubová zajistí účast pana Vaňka na PKD. *Zajištěno, vypouští se.*

17. Rozvody ZTI: GD předloží soupis inventury demontovaných zařizovacích předmětů, včetně návrhu nového doplnění koncových prvků. - *Trvá* Dořešit provedení dešťových stoupaček a osazení vpustí do střešního pláště. - *Bude provedeno dle návrhu PD.*

18. Stávající keramické dlažby chodeb: při odsekávání dlažeb, dochází k destrukci podkladu z betonového potěru viz fotodokumentace. Na KD č. 1 rozhodnuto o ponechání těchto dlažeb na místě. GD předloží změnový list k odsouhlasení TDI. - *Trvá*

19. Výplně otvorů – dveře vnitřní: *na KD č. 2 dohodnuto následující*

- U dveří D5 netrvá OBJ. na dodržení R_w 37 Db, GD předloží cenové porovnání.
- Dveře D5 s čířým sklem kaleným odstín Javor hladké typ ELEGANT MODEL 60: 1.NP (1.05; 1.04; 1.03; 1.13a) 2.NP (2.03; 2.04; 2.05a; 2.06; 2.07; 2.08; 2.09; 2.11) 3.NP (3.03; 3.04; 3.05; 3.07; 3.08; 3.09; 3.11) celkem 19 ks.
- Dveře D4; D6; D7 budou bez prosklení.

- *Ostatní dveře ve škole a knihovně budou vyjma dveří uvnitř sociálních zařízení plně hladké v odstínu Javor. Dveře do soc. zařízení budou upřesněny po výběru dlažeb a obkladů.*
 - *TDI požaduje předložení dalších vzorků klik s ohledem na bezpečnost.*
 - *Záručně dveří budou ocelové s těsněním tl. vyhovující SDK stěně.*
20. *Knihovna: mč. 1.06 změna podlahové krytiny z PVC na keramickou dlažbu. GD předloží změnový list. Dále na KD č. 2 dohodnuto přesunutí vnitřní čistící zony za vstupní hliníkové dveře D1*
21. *Místnost hlavního racku bude naproti ředitelně v části ZŠ bez stavebních úprav. V této části ZŠ se budou rozvody SLP provádět v instalačních plastových lištách.*
22. *Zemní pásky pod rampou: nezapomenout na založení před prováděním vlastní rampy popř. napojit na stávající vedení.*
23. *Interaktivní tabule: upřesnit zda je součástí monitor a osvětlení. Zajistí TDI.*
24. *Upřesnit počet požárních hydrantů. Zajistí TDI a GP*
25. *Stávající podlahy školy a knihovny: GD navrhuje provedení oprav trhlin sešitím cca za 50000,- Kč. Viz předložená cenová nabídka.*

Příští kontrolní den se bude konat 8. 4. 2016 od 8,00 hodin.

Za STAVEBNÍ PORADNU, spol. s r.o TDI – Bělohav Jan



PREZENČNÍ LIST – KD

„STAVEBNÍ ÚPRAVY PAVILONU U 2.2 (ŠKOLA) A ZMĚNA UŽÍVÁNÍ ČÁSTI PROSTOR V 1.NP NA KNIHOVNU V U 2.2, EMY DESTINOVÉ 1138/46, 370 05 ČESKÉ BUDĚJOVICE“

Objednatel: Statutární město České Budějovice

TDI: STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o.

Zhotovitel: Jindřichohradecká stavební s.r.o.

Projektant: ATELIÉR HRONEK s.r.o.

Datum: _____. _____. 2016

Seznam:

Jméno	podpis	organizace	kontakt
Kamila Stehlíková		Město České Budějovice	stehlikovak@c-budejovice.cz tel.: 386 802 215
Mgr. Bc. Dagmar Koubová		Základní škola, Emy Destinové 46, České Budějovice	reditel@destinka.cz tel.: 720 588 638
Ing. Stanislav Hronek		Ateliér Hronek s.r.o.	hronek@atelierhf.cz tel.: 777 249 253
Ing. Miroslav Návara		Koordinátor BOZP	n.navara@volny.cz tel.: 775 206 003
Jan Bělohav		STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o.	belohlav@stav-poradna.cz tel.: 606 876 460
Vladimír Mátl		Jindřichohradecká stavební s.r.o.	matk@jh-stavebni.cz tel.: 774 698 862
Ota Moravec		Jindřichohradecká stavební s.r.o.	tel.: 774 698 865
Zeman MICHALE C		SVM digital s.r.o.	zeman@svmdigital.cz tel.: 775 269 660
Neumann O		FIERA a.s.	miroslav.neumann@fiera.cz Tel.: 606 026 730
Jaromír Mitáš		Jaromír Mitáš - instalatér	jaromirmitas@iol.cz
Ing Jiří Průša		Atelier A02 spol. s.r.o.	a02@volny.cz tel: 606 716 153

Pavel Míka		FALIKO Tábor – Pavel Míka	mika@faliko.cz tel.: 777 559 421
UŠUSTR NECOSS		NECOSS	USA@SEZNAH.CZ 745 424 769
HOUST VUK		VUK	HOU@COK.CZ 605 154 334

ZMĚNOVÝ LIST č. 01A

Číslo smlouvy objednatele: 2016000343

Číslo smlouvy zhotovitele: 196/2016

Stavba: „Stavební úpravy pavilonu U 2.2 (škola) a změna užívání části prostor v 1. NP na knihovnu v U 2.2, Emy Destinové 1138/46, 370 05 České Budějovice“

Objekt: Pavilon U 2.2 - méněpráce

Předmět : Méněpráce vzniklé upřesněním provozu ZŠ uživatelem

Zdůvodnění:

- S ohledem na předanou projektovou dokumentaci vnitřního vybavení učeben bylo uživatelem zařízení odsouhlaseno částečné vypuštění omyvatelného obkladu stěn deskami např. Cetris do 1,6m výšky. Z tohoto důvodu zařazeno do méněprací.
- Méněpráce bourání dlažeb keramických: původní návrh PD dlažby (zejména chodeb) vybourat se po provedených sondách jeví jako nevyhovující a neekonomický, dochází k destrukci podkladní betonové mazaniny. Z tohoto důvodu bude přistoupeno k ponechání původních dlažeb a původně navržené bourání dlažeb zařazeno do méněprací.
- V PD uvažováno s demontáží původních prahů dveří, vše provedeno před předáním staveniště zhotoviteli. Z tohoto důvodu zařazeno do méněprací.
- Nové zakrytí radiátorů P16: s ohledem na předanou projektovou dokumentaci vnitřního vybavení učeben bylo uživatelem zařízení odsouhlaseno částečné vypuštění zakrytí radiátorů P16 v m. č. 1.03; 1.04; 1.05; 2. 08. Z tohoto důvodu zařazena tato část do méněprací.
- Na základě rozhodnutí uživatelem zařízení nedojde k výměně stávajícího kování včetně opravy povrchů u dveří kabin WC v místnostech, které nejsou předmětem rekonstrukce soc. zařízení. Z tohoto důvodu zařazeno do méněprací a víceprací.
- S ohledem na předanou projektovou dokumentaci vnitřního vybavení učeben byla uživatelem zařízení upřesněna specifikace vnitřních dveří učeben 80/197 a 90/197. Z tohoto důvodu původní specifikace zařazena do méněprací.
- S ohledem na bezpečnost žáků bylo se souhlasem uživatele zařízení, vybráno jiné kování vnitřních dveří než předpokládal zhotovitel. Z tohoto důvodu je původní kování vnitřních dveří zařazeno do méněprací.
- Elektromontáže: s ohledem na vývoj technologií bylo se souhlasem uživatele zařízení rozhodnuto o vypuštění zásuvek pro projektory, asymetrických svítidel nad tabulemi a tlačítek ovládání pláten. Z tohoto důvodu tyto položky zařazeny do méněprací.
- Slaboproudé rozvody: dle upřesnění uživatele zařízení bude domácí videotelefon namontován pouze částečně. Z tohoto důvodu část zařazena do méněprací.

- Slaboproudé rozvody: dle upřesnění uživatele zařízení dojde k umístění jednoho centrálního Racku v počítačové učebně ZŠ. Z tohoto důvodu se původní předpoklad PD 3 ks Racků zařazují do méněprací.
- Slaboproudé rozvody: dle upřesnění uživatele zařízení se bez náhrady ruší kabeláže a koncové prvky pro WIFI a STA rozvody. Z tohoto důvodu tyto položky zařazeny do méněprací.

Vzájemně odsouhlasená cena bez DPH: - 849 559,00 - Kč

Počet příloh: 1x položkový rozpočet ZL01A
Zápis z kontrolního dne č. 1; 2; 3; 4; 5; 6.

Datum: 13. 06. 2016

Ludřichovské



zhotovitel



TDS sta



projektant



objednatel



uživatel

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby

Stavební úpravy pavilonu školy v Českých Budějovicích, Emý Desilnová 1136/48

Název objektu

PAVILON U 2.2 Změnový (st. 1. odpočty (stav k 30.6.2016))

JČO

ČČO

Město

ČO

002 44 732

201 05 128

Dne

26.06.2016

Č. Budějovice, Emý Desilnová 1136/48

0/0

02 20105128

Objednatel

Město Č. Budějovice, nám. Průmyslu Otakara II. 1/1

Projektant

Aleš Hronek s.r.o., Otakarova 2595/20

Zadavatel

Jindřichofa dětská stavební s.r.o., Zbořovská 348

Zpracovatel

Vladimír Mlý

Rozpočet číslo

1523-02.1 0

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A			Základní rozp. náklady		B		Doplňkové náklady		C			Náklady na umístění stavby	
1	HSV	Dodávky	0,00		5	Práce přestav	0,00		13	Zařízení suterénu	0,00		
2		Montáž	-427 081,00		9	Bez pevné podl.	0,00		14	Projektové práce	0,00		
3	PSV	Dodávky	-174 993,00		10	Kulturní památka	0,00		15	Územní vlivy	0,00		
4		Montáž	-53 566,00		11		0,00		16	Provozní vlivy	0,00		
5	"N"	Dodávky	0,00						17	Jiná VRM	0,00		
6		Montáž	-193 849,00						18	VRM z rozpočtu	0,00		
7	DRN (ř. 1-4)		-849 559,00		12	DRN (ř. 5-11)			19	VRM (ř. 12-18)	0,00		
20	HCZ		0,00		21	Kompl. činnost	0,00		22	Ostatní náklady	0,00		
D Celkem bez DPH -849 559,00													
DPH % Základ daně DPH celkem													
snížená 15,0 0,00 0,00													
základní 21,0 -849 559,00 -178 407,00													
Cena s DPH -1 027 966,00													
Přípočty a odpočty													
Dodá zadavatel 0,00													
Koupené dílce 0,00													
Zvýhodnění 0,00													

Jindřichofa dětská stavební s.r.o.

Zbořovská 348
Kaučovník Vojtěch
Budova Českého st.

STAVEBNÍ

Stavební úpravy

Průběh 4E

370 04 Česká Budějovice

ROZPOČET

Stavba: Stavební úpravy pavilonu školy v Českých Budějovicích, Emý Destinové 1138/46
 Objekt: PAVILON U 2.2 Změnový list č. 1 odpočty (stav k 30.4.2018)

Objednatel: Město Č. Budějovice, nám. Přemysla Otakara II. 1/1
 Zhotovitel: Jindřichohradecká stavební a s.r.o., Zborovská 348
 Město: Č. Budějovice, Emý Destinové 1138/46

Zpracoval: Vladimír Máš
 Datum: 20.4.2018

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hodnota celkem
HSV		Práce a dodávky HSV				-427 081,00	0,000
3		Svislé a kompletní konstrukce				-362 376,00	0,000
1	347011210	Nový omývací povrch stěn v 1. a 2. NP, např. Cersa Porcelan, 3. 10, vč. keramických dlažeb, vč. omývání stěn 1. NP - úklady: $(1,60 + 0,25 + 0,25 + 0,25 + 0,30 + 0,50 + 0,5 + 0,50 + 0,90 + 0,00 + 0,25 + 0,60 + 0,60) \times 1,60 = 94,40 \text{ m}^2$ 2. NP - chodba: $(1,50 + 0,70 + 0,70 + 1,50 + 0,95 + 0,30 + 0,80 + 0,35) \times 1,60 = 41,28 \text{ m}^2$ 3. NP - úklady: $(7,12 + 1,60 + 0,37 + 1,37 + 0,37 + 0,50 + 0,25 + 1,00 + 0,35 + 4,00 + 7,12 + 0,85 + 0,20 + 0,25 + 0,50 + 0,25 + 0,60 + 0,00 + 0,25 + 0,65) \times 1,60 = 76,97 \text{ m}^2$ 2. NP - chodba: $(0,90 + 0,75 + 0,25 + 0,60 + 0,65 + 0,90 + 0,85 + 0,45 + 0,60 + 0,65 + 0,30 + 0,70 + 0,35) \times 1,60 = 82,48 \text{ m}^2$ 3. NP - úklady: $(0,90 + 0,90 + 0,35 + 0,25 + 0,25 + 1,25 + 0,25 + 1,35 + 0,25 + 1,35 + 0,37 + 0,90 + 0,25 + 7,12 + 0,70 + 1,50 + 1,70 + 0,90 + 0,25 + 0,25 + 4,50 + 0,50 + 0,90 + 0,60 + 0,00 + 0,25 + 0,25 + 0,35 + 0,65) \times 1,60 = 100,66 \text{ m}^2$ 3. NP - chodba: $(3,55 + 0,25 + 0,90 + 0,65 + 0,60 + 0,90 + 0,65 + 0,90 + 0,25 + 0,85 + 0,30 + 0,70 + 0,35) \times 1,60 = 84,16 \text{ m}^2$ součet: 444,91 m ² Opot. předstěn úpravou PD neuvádí se odčítáním na stěnové keramické stěně v m ² 2,08. Výsledek: 442,83 x 1,60 = - 71,04 m ² Rovněž v místech kde se použije s keramickým obkladem ze stěnové (v úkladech) odpovídající obklad Cersa: 1. NP, m ² 1,13a = 1,50 x 1,50 = - 2,25 m ² 2. NP - 3. NP, m ² 3,09 = (1,50 x 0,80) + (1,00 x 1,60) = - 3,70 m ² Na RD č. 3 byt ještě střešní střešní, že v provizní výhledové (m. č. 1,13a) se obklad rovněž nebude provádět: $(1,50 + 0,25 + 0,25 + 0,25 + 0,30 + 0,50 + 0,5) \times 1,20 \text{ (za již odčtený keramický obklad)} = 0,25 \times 1,60 = - 14,60 \text{ m}^2$ součet odpot. = 31,89 m ² celkem předpoklad provizního obkladu Cersa 442,83 - 31,89 = 410,94 m ² 1. úroveň 10 vč. keramických obkladů = 410,94 m ²	m ²	-706,490	542,60	-362 376,00	0,000
95		Bourání konstrukcí				-29 524,00	0,000
1	95081713	Bourání dlaždic keramických 6. 1 cm, nad 1 m ² , včetně, dlaždice keramické	m ²	-410,900	70,00	-29 523,00	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hodnota celkem
		KAP. 1, MNOŽ. 07 Síťovnice vybourání/zt klapkových dlažeb: Úložné schodiště Podstla na kámen - 0,80; 1.N.P. (prostor před schodištěm) - zdivžený 50% stěnou: $(2,80 \times 2,40) + (0,20 \times 2,30) + (0,80 \times 1,40) + (2,00 \times 1,50) + 1,50 \times 2,00 = 15,24 \text{ m}^2$ Mezopodstla = 1,50: $(2,78 \times 1,20) = 3,34 \text{ m}^2$ 2.N.P. (v délce 3,00 od posledního schodu - z ořezu napojení schody na schodiště): $(2,80 \times 3,00) = 8,40 \text{ m}^2$ Mezopodstla = 1,50: $(2,78 \times 1,20) = 3,34 \text{ m}^2$ 3.N.P. (v délce 2,00 od posledního schodu - z ořezu napojení schody na schodiště): $(2,80 \times 2,00) = 5,60 \text{ m}^2$ Úložné schodiště: Podstla na kámen - 0,80: $(2,16 \times 2,70) + (0,80 \times 1,30) = 6,02 \text{ m}^2$ 1.N.P. (prostor pod schodištěm) naměřen a v délce napojení schody na schodiště: $(2,41 \times 2,70) + (1,00 \times 1,40) = 7,49 \text{ m}^2$ Podstla na kámen - 1,80: $2,16 \times 3,38 = 7,30 \text{ m}^2$ 2.N.P. (v délce 1,45 od posledního schodu - z ořezu napojení schody na schodiště): $3,00 \times 1,45 = 4,35 \text{ m}^2$ Mezopodstla = 1,50: $2,16 \times 3,38 = 7,30 \text{ m}^2$ 3.N.P. (v délce 1,75 od posledního schodu - z ořezu napojení schody na schodiště): $1,75 \times 3,87 = 6,77 \text{ m}^2$ Schody: 1.N.P.: $(2,40 \times 2,00) + (0,40 \times 1,60) + (0,40 \times 2,00) = 7,20 \text{ m}^2$ 2.N.P.: 0 m^2 3.N.P.: $(3,00 \times 1,44) + (0,40 \times 1,75) + (0,40 \times 1,35) + (3,00 \times 1,32) = 7,20 \text{ m}^2$ Schodiště celkem včetně provedení nové dlažby: 1.N.P. (m.č. 1.17 - 1.21): Výměra dlažby na půdorysu podle rozměrů: 30,08 m² Vše 2. a 3. N.P. se provádí dle stavby nebudou. Čistová výměra odstranění dlažby: 178,00 m²					
3	098-01	Demontáž star. zakrytí radiátorů, odvoz a likvidace p18	m	-200,870	1,00	-200,87	0,000
		Odpočet celé položky, neprovedla se.					
	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot				-15 191,00	0,000
4	079011111	Svala doprava sutí a vybour. hmot za 2.N.P. a 1.P.P.	t	-39,324	30,00	-880,99	0,000
5	079021111	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	-14,562	228,00	-3 314,00	0,000
		Výpočet sutí k odvozu:					
		419,90 x 0,034m ³ = 14,562 t					
6	079041121	Připravení k odvozu za každý kilometr 1 km	t	-218,930	7,00	-1 540,00	0,000
7	079062111	Vnitrostavěbní doprava sutí do 10 m	t	-73,316	95,00	-8 964,00	0,000
8	079090001	Poplatek za skládku stavební sutí	t	-14,562	170,00	-2 493,00	0,000
	PSV	Práce a dodávky PSV				-228 579,00	-0,002
	786	Konstrukce truhlářské				-325 494,00	0,000
9	786-1	Demontáž prahu dveří 11/10/10/10	kus	-24,000	1,00	-24,00	0,000
		Odpočet celé položky, neprovedla se.					
10	786-2	Rovně zakrytí radiátorů p18	m	-33,250	1 290,00	-44 415,00	0,000
		KD č. 1, bod č. 4					
		Vypočet se čtyřmi oddělení v m.č. 1.03, 1.04, 1.05, 2.08					
		Výměra pro odpočet:					
		6,90 + 2,75 + 2,65 + 2,65 = 15,25 m					
11	786-3	Výměna kování na star. dveři	kus	-9,000	475,00	-4 275,00	0,000
		KD č. 5, bod č. 25					
		Na základě rozpisu dle výše uvedeného bodu nadpis v výměně stávajícího kování					
		Do WC bude buďto dodány nové dveře včetně nového kování (8 ks) Dál 3 ks dveří (z umývárny na WC) se nebudou měnit na nové.					
12	786-3	Dveře vnitřní plně dřevěné 80/70, specifikace viz PD_D4, 6, 7, 8	kus	-19,000	2 849,00	-54 131,00	0,000
		KD č. 2, bod č. 19					
		Pro přehlednost raději sečtem celou položku z původního rozpočtu. V případě Z.L.					
		bude proveden přesný přepočet a rozpočtí se rozhodnutí z KD.					
13	786-3	Dveře vnitřní plně dřevěné 80/70, specifikace viz PD_D6	kus	-21,000	4 890,00	-102 690,00	0,500
		KD č. 2, bod č. 19					
		Pro přehlednost raději sečtem celou položku z původního rozpočtu. V případě Z.L.					
		bude proveden přesný přepočet a rozpočtí se rozhodnutí z KD.					
14	0791259	Kování zlatka a síťový dveří	kus	-39,000	450,00	-17 550,00	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hodnota celkem
KD č. 4., bod č. 8 Investor vybírá z důvodů bezpečnosti rozhodl, že tak pro veškeré dveře z ocelové do příslušných místností. Převodní a svítivé díly zůstávají pouze mimo výše uvedených dveří. Jde o následující množství: 1 N.P. : 10 ks 2 N.P. : 12 ks 3 N.P. : 14 ks celkem 36 ks							
15	999186282	Přesun hmot. pro trafikařské konstr., výšky do 12 m	%	-2 230,650	1,00	-2 409,00	0,000
783 Nátěry						-3 085,00	-0,902
16	78301813	Odstředění nátěrů truhlářských, dveří odstraňováním	m2	-13,244	31,00	-410,00	0,000
KD č. 5., bod č. 28 Na základě rozhodnutí dle výše uvedeného bodu bude dodáno 8 ks nových dveří do WC kabin. Dveře 3 ks dveří (s umyvadlem na WC) se nebudou vůbec malovat. Celá práce se tedy odečte.							
17	783612500	Nálet olejový malířských výrobků dvojitelný	m2	-13,244	182,00	-2 410,00	-0,002
KD č. 5., bod č. 28 Na základě rozhodnutí dle výše uvedeného bodu bude dodáno 8 ks nových dveří do WC kabin. Dveře 3 ks dveří (s umyvadlem na WC) se nebudou vůbec malovat. Celá práce se tedy odečte.							
M Práce a dodávky M						-193 889,00	0,000
21-M Elektromontáže						-23 222,00	0,000
18	117a	Zásuvka 230V/16A, montáž	ks	-18,000	50,00	-900,00	0,000
KD č. 3., bod č. 18 Práce Svícení stávajícího rozvodu							
19	22a	Svídla 2x380V, asymetrické nad tabulí (montáž)	ks	-12,000	450,00	-5 400,00	0,000
KD č. 3., bod č. 18 Svícení stávajícího rozvodu							
20	23a	Tlačítkový ovladač (montáž)	ks	-15,000	40,00	-600,00	0,000
KD č. 3., bod č. 18 Práce Svícení stávajícího rozvodu							
21	PPV	PPV 6% z položek montáže	%	-70,600	0,00	-420,00	0,000
22	117b	Zásuvka 230V/16A, dodávka	ks	-18,000	50,00	-900,00	0,000
KD č. 3., bod č. 18 Práce Svícení stávajícího rozvodu							
23	22b	Svídla 2x380V, asymetrické nad tabulí, dodávka	ks	-12,000	1 054,00	-12 648,00	0,000
KD č. 3., bod č. 18 Svícení stávajícího rozvodu							
24	23b	Tlačítkový ovladač, dodávka	ks	-15,000	67,00	-1 005,00	0,000
KD č. 3., bod č. 18 Práce Svícení stávajícího rozvodu							
25	PM	Podružný materiál 6% z položek dodávek	%	-145,530	0,00	-1 194,00	0,000
22-M Slaboproudé rozvody						-170 667,00	0,000
26	32a	Dosahcí videotelefon s možností komunikace mezi vnitřní stanicí (montáž)	ks	-7,000	120,00	-840,00	0,000
KD č. 3., bod č. 31							
27	33a	Kabel SYRKY (UTP) do podlahového systému (montáž)	m	-150,000	0,00	-1 350,00	0,000
KD č. 3., bod č. 27, 29, 31							
28	81a	RACK vč. panelů napájení, zásuvky přístrojů (montáž)	ks	-3,000	850,00	-2 550,00	0,000
KD č. 3., bod č. 28							
29	82a	Zásuvka 2 x RJ45 (montáž)	ks	-30,000	49,00	-1 470,00	0,000
KD č. 3., bod č. 27							
30	83a	Zásuvka 1 x RJ45 (montáž)	ks	-74,000	25,00	-1 850,00	0,000
KD č. 3., bod č. 27							
31	PPV	PPV 6% z položek montáže	%	-80,800	0,00	-484,00	0,000
32	32b	Dosahcí videotelefon s možností komunikace mezi vnitřní stanicí (dodávka)	ks	-7,000	2 350,00	-16 450,00	0,000
KD č. 3., bod č. 31							
33	33b	Kabel SYRKY (UTP) do podlahového systému (dodávka)	m	-150,000	0,00	-1 350,00	0,000
KD č. 3., bod č. 27, 29, 31							
34	81b	RACK vč. panelů napájení, zásuvky přístrojů (dodávka)	ks	-3,000	8 489,00	-25 467,00	0,000
KD č. 3., bod č. 28							
35	82b	Zásuvka 2 x RJ45 (dodávka)	ks	-30,000	233,00	-7 000,00	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hodnota celkem
KD-1.3, bod 1.27							
36	836	Základní 1 x R345/dodávka/	ks	-74,000	212,00	-15 688,00	0,000
KD-1.3, bod 1.27							
37	PM	Podružný malování 3% z položek dodávek	%	-880,350	0,00	-5 283,00	0,000
38	STA	STA, celý blok jako kompletní	kp	-1,000	90 805,00	-90 805,00	0,000
KD-1.3, bod 1.28							
montáže : 30 072,50							
materiál/dělní : 20 541,87							
materiál/vozový : 17 474,40							
PPV : 4 268,58							
H2S : 10 250,00							
celkem z odpadu : 90 805,00							
Celkem						-849 558,00	-0,002

Zápis z KD č. 1

„Stavební úpravy pavilonu U 2.2 (škola) a změna užívání části prostor v 1.NP na knihovnu v u 2.2, Emy Destínové 1138/46, 370 05 České Budějovice“

Objednatel: Statutární město České Budějovice

TDI: STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o.

Zhotovitel: Jindřichohradecká stavební s.r.o.

Projektant: ATELIER HRONEK s.r.o.

Přítomni: dle prezenčního listu.

Datum: 24. 3. 2016

Projednané body:

1. Zařízení staveniště zhotovitele: napojení na elektrický rozvod ZŠ bude zajištěno staveništním rozvaděčem s podružným měřením, počáteční stav podružného měření bude zaznamenán do SD – zajistí pan Moravec. - *Trvá*
2. Obklady, dlažby a PVC: objednatel ve spolupráci se zhotovitelem zajistí výběr. - *Trvá*
3. Vedení NN: TDI projedná s GP uložení těchto sítí mezi chodníkem ulice Oplálala a oplocení areálu ZŠ. Za OBJ na KD č.1 předány doplňující stanoviska DOSS. *Vyřešeno, vypouští se.*
4. ~~Kryty radiátorů: vypouští se v mč. 1.03, 1.04, 1.05, 2.08. Bude řešeno v rámci vybavení interiéru. U zbylých krytů radiátorů je nutné odstín nátěrů sládit s vnitřním vybavením tříd.~~
5. Okna O1v v SDK příčkách: s ohledem na vnitřní vybavení zvýšit parapet na 2850 mm.
6. Učebna PC 2.08: s GP projít návrh PD na rozvody SLP s ohledem na vnitřní vybavení.
7. Učebna 2.09 fyzika a 3.11 chemie: s ohledem na vnitřní vybavení doplnit rozvody ZTI a EI.
8. Učebna 3.09 výtvarná výchova: navíc osadit jeden kus umyvadla za ŽB sloup stěny vstupu.
9. Místnost 3.12 nebude učebnou ale kabinetem, tím pádem odpadá instalace interaktivní tabule.
10. SDK příčky: s GD projednat za jakých podmínek bude možné kotvení nástěnek a věšáků. Dále OBJ. upřesní stavební připravenost pro kotvení vnitřního vybavení (nábytku) na SDK příčky učeben.
12. Tabule: ve všech učebnách 2.NP a 3.NP budou s vnitřním vybavením osazeny interaktivní tabule se zdvihem. OBJ. zajistí do PKD podklady pro stavební připravenost.
11. Podlahové krytiny: v mč. 1.03; 1.04; 1.05 bude částečně zátěžový koberec a zátěžové PVC, ředitelka upřesní odstín a typ kobereců. K ostatním plochám PVC předal GD vzorník k upřesnění odstínů OBJ. GD předloží vzorky přechodových lišt do PKD. PVC je nutné za OBJ. upřesnit do konce dubna 2016.

12. Knihovna: řešit vnitřní vybavení s panem Karešem 386 111 201.

~~13. Obklady stěn z Cetris Desek s ohledem na vnitřní vybavení budou částečně vypuštěny. OBJ. upřesní rozsah.~~

14. Světla: po upřesnění počtu uskladněných světel cca 290 ks, zajistí GP návrh rozmístění s ohledem na osazení světel 2x38W.

15. Rozvody EI: v minimální míře bude použito instalačních lišt po povrchu konstrukcí, GD upřesní typ instalačních žlabů na chodbách. Dořešit osazení elektroměrů pro ZŠ a Knihovnu samostatně.

16. SLP Knihovna: OBJ. upřesní pozici vstupní brány, typ čtečky a připojení do systému půjčování knih.

17. STA: po zaměření intenzity signálu GD bude upřesněno provedení a umístění stožáru.

18. Internet: OBJ. paní Koubová zajistí účast pana Vaňka na PKD.

19. Rozvody ZTI: GD předloží soupis inventury demontovaných zařizovacích předmětů, včetně návrhu nového doplnění koncových prvků. Dořešit provedení dešťových stoupaček a osazení vpustí do střešního pláště.

~~20. Stávající keramické dlažby chodeb: při obsekávání dlažeb dochází k destrukci podkladu z betonového potěru viz foto dokumentace. Na KD č. 1 rozhodnuto o ponechání těchto dlažeb na místě. GD předloží změnový list k odsouhlasení TDI.~~

21. Výplně otvorů – dveře vnitřní: dle rozpočtu stavby mají být osazeny ocelové zárubně tl. 11 cm. Je nutné prověřit, zda tato zárubeň s vlastním dveřním křídlem zajistí požadovanou zvukovou neprozvučnost celého dveřního prvku. Dveřní křídla budou vzorkovány pro výběr OBJ.

22. Knihovna: mč. 1.06 změna podlahové krytiny z PVC na keramickou dlažbu. GD předloží změnový list.

Příští kontrolní den se bude konat 31. 3. 2016 od 13,00 hodin.

Za STAVEBNÍ PORADNU, spol. s r.o TDI – Bělohav Jan



PREZENČNÍ LIST – KD

„STAVEBNÍ ÚPRAVY PAVILONU U 2.2 (ŠKOLA) A ZMĚNA UŽÍVÁNÍ ČÁSTI PROSTOR V 1.NP NA KNIHOVNU V U 2.2, EMY DESTINOVÉ 1138/46, 370 05 ČESKÉ BUDĚJOVICE“

Objednatel: Statutární město České Budějovice

TDI: STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o.

Zhotovitel: Jindřichohradecká stavební s.r.o.

Projektant: ATELIER HRONEK s.r.o.

Datum: 24.3.2016

Seznam:

Jméno	podpis	organizace	kontakt
Kamila Stehlíková		Město České Budějovice	stehlíkovak@c-budejovice.cz tel.: 386 802 215
Mgr. Bc. Dagmar Koubová		Základní škola, Emy Destinové 46, České Budějovice	reditel@destinka.cz tel.: 720 588 638
Ing. Stanislav Hronek		Ateliér Hronek s.r.o.	hronek@atelierhf.cz tel.: 777 248 253
Ing. Miroslav Návara		Koordinátor BOZP	n.navara@volny.cz tel.: 775 208 003
Jan Bělohlav		STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o.	belohlav@stav-poradna.cz tel.: 606 876 480
Vladimír Matl		Jindřichohradecká stavební s.r.o.	matl@jh-stavebni.cz tel.: 774 698 862
Ota Moravec		Jindřichohradecká stavební s.r.o.	tel.: 774 698 865
ŽEMAN		SYM DIGITAL s.r.o.	775 269 660 ZEMAN@SYMDIGITAL.CZ
NEUMANN		FIERA a.s.	606 026 730 MIROSLAV.NEUMANN@FIERA.CZ
Mitáš		Jaromír Mitáš Instalátor	Jaromir-mitas@iol.cz
PRŮŠA		F.L.	
FAŘEK		FAŘEK	mika@fariko.cz 777 558 421

Zápis z KD č. 2

„Stavební úpravy pavilonu U 2.2 (škola) a změna užívání části prostor v 1.NP na knihovnu v u 2.2, Emy Destínové 1138/46, 370 05 České Budějovice“

Objednatel: Statutární město České Budějovice

TD: STAVEBNÍ PORADNA, spol. s r.o.

Zhotovitel: Jindřichohradecká stavební s.r.o.

Projektant: ATELIER HRONEK s.r.o.

Přítomní: dle prezenčního listu.

Datum: 31. 3. 2016

Projednané body:

1. Zařízení staveniště zhotovitele: napojení na elektrický rozvod ZŠ bude zajištěno staveništním rozvaděčem s podružným měřením, počáteční stav podružného měření bude zaznamenán do SD – zajisti pan Moravec. – **Vyřešeno, vypouští se.**
2. Obklady, dlažby a PVC: objednatel ve spolupráci se zhotovitelem zajistí výběr. – **Probíhá**
3. Kryty radiátorů: vypouští se v mč. 1.03; 1.04; 1.05; 2. 08. Bude řešeno v rámci vybavení interiéru. U zbylých krytů radiátorů je nutné odstín nátěru sladit s vnitřním vybavením tříd. – **Vyřešeno, vypouští se.**
4. Okna O1v v SDK příčkách: **s ohledem na vnitřní vybavení a rozvody EI po chodbách bylo na KD č. 2 rozhodnuto o výšce parapetu 2400 mm. Vyřešeno, vypouští se.**
5. Učebna PC 2.08: s GP projít návrh PD na rozvody SLP s ohledem na vnitřní vybavení. GD obdržel **tiskřenou verzi návrhu vnitřního vybavení. Detaily budou dořešeny na PKD.**
6. Učebna 2.09 fyzika a 3.11 chemie: s ohledem na vnitřní vybavení doplnit rozvody ZTI a EI. GD obdržel **tiskřenou verzi návrhu vnitřního vybavení. Detaily budou dořešeny na PKD.**
7. Učebna 3.09 výtvarná výchova: navíc osadit jeden kus umyvadla za ŽB sloup stěny vstupu. **Přidané umyvadlo bude vybaveno průtokovým ohříváčem TUV včetně regulace teploty vody.**
8. Místnost 3.12 nebude učebnou ale kabinetem, tím pádem odpadá instalace interaktivní tabule. – **Vyřešeno, vypouští se.**
9. SDK příčky: s GD projednat za jakých podmínek bude možné kotvení nástěnek a věšáků. Dále OBJ. upřesní stavební připravenost pro kotvení vnitřního vybavení (nábytku) na SDK příčky učeben. – **Trvá**
12. Tabule: ve všech učebnách 2.NP a 3.NP budou s vnitřním vybavením osazeny interaktivní tabule se zdvihem. OBJ. zajistí do PKD podklady pro stavební připravenost. **Viz příloha KD č. 2**

10. Podlahové krytiny: v mč. 1.03; 1.04; 1.05 bude částečně zátěžový koberec a zátěžové PVC, ředitelka upřesní odstín a typ kobereců. K ostatním plochám PVC předal GD vzorník k upřesnění odstínů OBJ. GD předloží vzorky přechodových lišt do PKD. PVC je nutné za OBJ. upřesnit do konce dubna 2016. - *Trvá*

11. Knihovna: *na KD č. 2 dohodnuto následující*

- *Mezi místnostmi 1.06 a 1.07 dojde navíc ke zkrácení tělesa radiátoru, kolize SDK přička.*
- *Upřesnit dodávku a vybavení RACKU včetně napojení optického vedení (dodavatel SLP a provozovatel knihovny).*
- *Silové a SLP zásuvky umístěné na ŽB sloupu v místnosti 1.07 budou v povrchovém provedení, výška zásuvek co nejnižší k podlaze dle ČSN.*
- *Podlahové zásuvky: nejsou součástí dodávky GD, nutné upřesnit přesné pozice - provozovatel knihovny.*
- *Brána a čtečka: vlastní zařízení dodává provozovatel knihovny, rozvody zajišťuje GD. Je nutné upřesnit přesné pozice umístění - provozovatel knihovny.*
- *Kazetový podhled SDK: upřesnit provedení s ohledem na výšky nadraží oken a osazení zapuštěných světel. Zajistí GP.*

12. Obklady stěn z Cetris desek: s ohledem na vnitřní vybavení budou částečně vypuštěny. OBJ. upřesní rozsah. GD navrhuje nové řešení provedení v rámci SDK přiček. Pro posouzení objednatel je nutné za GD předložit cenového porovnání všech dotčených položek rozpočtu.

13. Světla: po upřesnění počtu uskladněných světel cca 290 ks, zajistí GP návrh rozmístění s ohledem na osazení světel 2x38W. *Vyřešeno, viz příloha zápisu z KD č. 2*

14. Rozvody EI: Dořešit osazení elektroměrů pro ZŠ a Knihovnu samostatně. *Instalační žlaby odsouhlaseny PK 110x70 D HF*

15. STA: po zaměření intenzity signálu GD bude upřesněno provedení a umístění stožáru. *Dále je nutné upřesnit pozice STA zásuvek (24ks) zajistí OBJ.*

16. Internet: OBJ. paní Koubová zajistí účast pana Vaňka na PKD. *Zajištěno, vypouští se.*

17. Rozvody ZTI: GD předloží soupis inventury demontovaných zařizovacích předmětů, včetně návrhu nového doplnění koncových prvků. - *Trvá* Dořešit provedení dešťových stoupaček a osazení vpustí do střešního pláště. - *Bude provedeno dle návrhu PD.*

18. Stávající keramické dlažby chodeb: při odsekávání dlažeb, dochází k destrukci podkladu z betonového potěru viz fotodokumentace. Na KD č. 1 rozhodnuto o ponechání těchto dlažeb na místě. GD předloží změnový list k odsouhlasení TDI. - *Trvá*

~~19. Vypínací otvorů - dveře vnitřní: na KD č. 2 dohodnuto následující~~

- *U dveří D5 netrvá OBJ. na dodržení $R_w 37 \text{ Db}$, GD předloží cenové porovnání.*
- *Dveře D5 s čirým sklem kaleným odstín Javor hladké typ ELEGANT MODEL 60: 1.NP (1.05; 1.04; 1.03; 1.13a) 2.NP (2.03; 2.04; 2.05a; 2.06; 2.07; 2.08; 2.09; 2.11) 3.NP (3.03; 3.04; 3.05; 3.07; 3.08; 3.09; 3.11) celkem 19 ks.*
- *Dveře D4; D6; D7 budou bez prosklení.*

- *Ostatní dveře ve škole a knihovně budou vyjma dveří uvnitř sociálních zařízení plně hladké v odstínu Javor. Dveře do soc. zařízení budou upřesněny po výběru dlažeb a obkladů.*
 - *TDI požaduje předložení dalších vzorků klíč s ohledem na bezpečnost.*
 - *Zárubně dveří budou ocelové s těsněním tl. vyhovující SDK stěně.*
20. *Knihovna: mč. 1.06 změna podlahové krytiny z PVC na keramickou dlažbu. GD předloží změnový list. Dále na KD č. 2 dohodnuto přesunutí vnitřní čistící zony za vstupní hliníkové dveře D1*
21. *Místnost hlavního racku bude naproti řaditelně v části ZŠ bez stavebních úprav. V této části ZŠ se budou rozvody SLP provádět v instalačních plastových lištách.*
22. *Zemní pásky pod rampou: nezapomenout na založení před prováděním vlastní rampy popř. napojit na stávající vedení.*
23. *Interaktivní tabule: upřesnit zda je součástí monitor a osvětlení. Zajistí TDI.*
24. *Upřesnit počet požárních hydrantů. Zajistí TDI a GP*
25. *Stávající podlahy školy a knihovny: GD navrhuje provedení oprav trhlin sešitím cca za 50000,- Kč. Viz předložená cenová nabídka.*

Příští kontrolní den se bude konat 8. 4. 2016 od 8,00 hodin.

Za STAVEBNÍ PORADNU, spol. s r.o TDI – Běláhlav Jan

