

S M L O U V A O D Í L O
uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „NOZ“)

Smluvní strany

Česká republika, Vězeňská služba České republiky,

se sídlem Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4

zastoupená

ředitelkou Věznice Kuřim, vrchní rada plk. PhDr. Zuzana Kalivodová

na základě pověření č. j. VS-89010-4/ČJ-2016-800020-SP ze dne 1. září 2016

na adrese Blanenská 1191, 664 34 Kuřim

IČO : 00212423

DIČ : CZ00212423 podle § 5 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o daní z přidané hodnoty, se jako organizační složka státu při výkonu působnosti v oblasti veřejné zprávy nepovažuje za osobu povinnou k dani

Bankovní spojení: [REDAKCE], č. ú. [REDAKCE]

Adresa pro doručování korespondence i faktury:

Vězeňská služba České republiky,

Věznice Kuřim

Blanenská 1191/127, 664 34 Kuřim

Fakturační údaje: Česká republika – Vězeňská služba České republiky

Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4

Konečný příjemce Česká republika – Vězeňská služba České republiky

Věznice Kuřim

Blanenská 1191, 664 34 Kuřim

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

EQOS Energie Česko spol. s r.o.

Se sídlem Dobronická 1256, 148 00 Praha 4 - Kunratice

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 161974

zastoupená Ing. Janem Kodytekem – jednatelem, nebo Martinem Horákem-jednatelem, Ing.

Pavlem Samcem - prokura

IČO 290 39 347

DIČ CZ2903947

bankovní spojení: č.ú.: [REDAKCE], č.ú. [REDAKCE]

(dále jen "zhotovitel") na straně druhé

I.

Úvodní ustanovení

(1) Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo v souladu s následujícími Závaznými podklady:

- a. Výzva objednatele k podání nabídky ze dne 13.03.2018 č. j.: VS-2833-14/ČJ-2018-803350
- b. Nabídka zhotovitele ze dne: 3.4.2018 (dále jen „nabídka zhotovitele“).

(2) Zhotovitel podpisem této Smlouvy potvrzuje, že převzal od objednatele výzvu včetně jejich příloh, že se seznámil s jejich obsahem a že vůči obsahu a podobě těchto podkladů nemá žádné výhrady.

(3) Mimo osoby uvedené v nadpisu Smlouvy **jsou oprávněni objednatel zastupovat:**

- ve věcech technických, včetně kontroly provádění prací, převzetí díla, odsouhlasení faktur

[redacted]
tel. [redacted] e-mail [redacted]
[redacted]
tel. [redacted] e-mail [redacted]

- bez omezení rozsahu včetně předání díla :

[redacted]
tel. [redacted]

- ve věcech technických, včetně vedení stavby, provádění stavebního dozoru zhotovitele, přejímání závazků vyplývajících z přejímacího řízení, přijímání uplatňovaných práv z odpovědnosti za vady a nedodělky:

[redacted]
Tel. [redacted] e-mail [redacted]

II.

Předmět smlouvy

(1) Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo spočívající opravě chladicí jednotky v objektu B 16. Jedná se o dodávku a montáž 1 ks chladicí jednotky (kondenzační jednotka - agregát příslušného výkonu) do místnosti na shromažďování zdravotního odpadu specifikované ve výzvě, která tvoří přílohu této smlouvy (dale jen "dílo").

(2) Rozsah díla a jeho kvalita jsou specifikovány ve výzvě a v této Smlouvě.

Jedná se o:

a) Požadovaný rozsah prací

- demontáž stávající chladicí kondenzační jednotky,
- dodávka a montáž nové venkovní chladicí jednotky (kondenzační jednotka – agregát min. výkonu 3 kW),
- výměna zastřešení venkovní chladicí jednotky,
- proplach potrubí,
- naplnění zařízení chladicí kapalinou,
- odzkoušení funkčnosti celého zařízení,
- odvoz a ekologická likvidace veškerých odpadů, vzniklých při provádění akce dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
- dodání dokumentace o ekologické likvidaci chladicí jednotky.

b) Požadavky na chladicí jednotku (kondenzační jednotka - agregát příslušného výkonu):

- teplota v uvedené místnosti v rozmezí ± 4 °C, nesmí překročit +8 °C,
- ekologická náplň - chladicí kapalina nesmí obsahovat CFC popř. HCFC,
- energetická třída A+,
- dodávka od certifikovaného výrobce,
- odborný záruční a pozáruční servis (v nabídce uveďte podmínky pro provádění záručních a pozáručních oprav včetně doby a způsobu odstranění závad v záruční době i v pozáruční době),
- servisní zásah do 48 hodin v případě závady, a to jak v záruční, tak pozáruční době,
- uvedení podmínek pro provádění pravidelného servisu, tj. tlaková zkouška, desinfekce, čištění, výměna filtrů apod., tyto podmínky budou doloženy cenovou kalkulací a návrhem servisní smlouvy, a to s rozlišením v záruční době a pozáruční době,
- záruka na zařízení min. 24 měsíců, garantovaný servis na dobu min. 10 let,
- dodání technické dokumentace k navržené chladicí jednotce,
- dodání výchozí revizní zprávy.

c) Parametry místnosti na shromažďování zdravotního odpadu:

rozměry místnosti	2,49 m x 3,09 m
výška stropu	2,3 m
specifikace místa	shromaždiště odpadů
osvětlení	žárovka 1 ks o výkonu 60 W
okna v místnosti	nejsou
instalovaná energet. zař. a jejich příkon	nejsou.

(3) Dílo bude provedeno v souladu s výzvou objednatele (specifikace díla) a nabídkou zhotovitele.

(4) Zhotovitel se zavazuje provést dílo na vlastní náklady a nebezpečí formou kompletní dodávky a montážních prací, při respektování příslušných technických norem a obecně závazných právních předpisů. Provádět požadované práce v souladu s právními a ostatními předpisy vymezujícími povinnostmi zaměstnavatele a jeho zaměstnanců na úseku bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany.

(5) Práce nad rámec rozsahu předmětu díla, uvedeného v předchozích odstavcích tohoto článku, které budou nezbytné k řádnému dokončení díla (vícepráce), mohou být realizovány jen s písemným souhlasem objednatele při splnění podmínek stanovených zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Dodatkem ke smlouvě bude dohodnut rozsah víceprací a jejich finanční ohodnocení a úhrada.

(6) Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za dílo provedené bez vad a nedodělků cenu sjednanou v článku IV odst. 1 této smlouvy za platebních podmínek sjednaných v této smlouvě.

III. Doba a místo plnění

(1) Dílo specifikované v článku II této smlouvy bude provedeno do 15. 5. 2018. Montážní stanoviště bude zhotoviteli předáno na základě jeho výzvy podané nejméně tři pracovní dny před předáním stanoviště.

(2) Dobou plnění se rozumí úplné dokončení a předání díla objednateli bez vad a nedodělků, provedení potřebných zkoušek a revize, včetně vyklizení stanoviště.

(3) Dílo je připraveno k předání v okamžiku, kdy byly do něj zabudovány všechny věci a dokončeny všechny práce podle článku II této smlouvy, včetně provedení všech stanovených zkoušek a revizí, a je prosto vad a nedodělků.

(4) Místo provádění díla: objekt B 16 – sklad, shromaždiště odpadů ve Věznici Kuřim, na adrese Blanenská 1191, 664 34 Kuřim.

(5) Dílo bude realizováno za plného provozu ve věznici.

IV. Cena díla

(1) Celková cena za dílo uvedené v čl. II této smlouvy byla dohodnuta v celkové výši a vycházející z nabídkové ceny zhotovitele nepřekročitelná, je platná po celou dobu realizace díla a je doložena ve formě položkového rozpočtu. Tato cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná.

(2) Rozpis ceny v Kč:

78.478,- Kč s DPH

(slovy sedmdesát osm tisíc čtyři sta sedmdesát osm korun českých),

bez DPH 64 858,- Kč

(slovy šedesát čtyři tisíc osm set padesát osm korun českých),

DPH 21% 13 620,- Kč

(slovy třináct tisíc šest set dvacet korun českých),

(3) Zhotovitel zaručuje úplnost rozpočtu ve smyslu § 2621 NOZ. Cena díla je nejvýše přípustná, nepřekročitelná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením díla včetně nakládání se všemi odpady vzniklými při provádění díla, zejména s jejich odvozem a likvidací. Skryté překážky provádění týkající se místa, kde má být provedeno, oznámí zhotovitel bez zbytečného odkladu objednateli a navrhne změnu díla dle § 2627 NOZ.

(4) Nastane-li však zcela mimořádná nepředvídatelná okolnost, která dokončení díla podstatně ztěžuje, může o spravedlivém zvýšení ceny za dílo rozhodnout soud ve smyslu ustanovení § 2620 odst. 2 NOZ pokud se nedohodnou smluvní strany.

(5) Upraví-li v průběhu díla obecně závazný předpis výši DPH, bude účtována DPH k příslušným zdanitelným plněním ve výši stanovené novou právní úpravou a cena díla bude upravena písemným dodatkem k této smlouvě.

V. Platební podmínky

(1) Nárok na zaplacení ceny vzniká provedením díla a jeho protokolárním předáním a převzetím. Úhrada ceny díla bude provedena v české měně na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“), jejíž přílohou bude soupis provedených prací a dodávky a odsouhlasený a podepsaný zástupcem objednatele - oprávněnou osobou uvedenou v článku I.

(2) Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu po podpisu protokolu o konečném předání a převzetí díla po odstranění vad a nedodělků.

(3) Faktura zhotovitele musí být předložena ve dvou vyhotoveních a musí mít charakter daňového dokladu podle platných předpisů o dani z přidané hodnoty a obsahovat skutečnosti uvedené v § 435 NOZ, § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a § 11 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Za den uskutečnění dílčího zdanitelného plnění strany sjednávají poslední kalendářní den měsíce, za který je faktura vystavena.

(4) Faktura zhotovitele je splatná **do 30 dní** od jejího doručení objednateli. Pokud faktura neobsahuje všechny náležitosti určené zákonem a touto smlouvou, popř. je věcně nesprávná, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit zpět k doplnění či opravě, aniž se tak dostane do prodlení. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu. Obě smluvní strany se dohodly, že faktura se považuje za uhrazenou dnem, kdy byla dlužná částka odepsána z účtu objednatele.

(5) Objednatel nehradí část ceny, která se vztahuje k pracím nebo věcem, jejichž provedení nebo dodání nebyly sjednány ve smlouvě.

(6) Objednatel neposkytuje pro realizaci díla zálohy.

(7) Objednatel je oprávněn započíst své pohledávky za zhotovitelem, proti jeho faktuře vystavené na základě této smlouvy.

(8) Zhotovitel není oprávněn třetí osobě postoupit jakékoliv pohledávky za objednatelem.

VI. Součinnost smluvních stran

(1) Objednatel předá zhotoviteli místo plnění na základě jeho výzvy.

(2) Objednatel vytvoří zhotoviteli podmínky pro plynulé provádění díla. Umožní zaměstnancům zhotovitele vstup do objektu objednatele za předpokladu, že zaměstnanci zhotovitele splňují podmínky pro vstup do objektu Vězeňské služby České republiky.

(3) Zhotovitel je povinen udržovat na předaném pracovišti pořádek a čistotu a odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Odpovídá za porušení obecně platných právních předpisů, zejména týkajících se likvidace odpadů, ochrany životního prostředí a ochrany vod před znečištěním ropnými látkami při provádění díla a zavazuje se uhradit případné sankce vzniklé na základě porušení těchto předpisů a to i v případě, že byly již vyúčtovány objednateli a nahradit vzniklou škodu.

(4) Realizaci díla je třeba provádět bez omezení provozu ve věznici, proto zhotovitel musí respektovat s tím spojená opatření. Dále je nutné respektovat další opatření spojená zejména s prováděním vstupních a výstupních kontrol při vchodu do věznice, vnášení některých nedovolených předmětů do objektu věznice, nedovoleného styku s odsouzenými apod.

(5) Montážní práce je nutné provádět vždy na základě dohody s objednatelem, zejména upřesnění doby jejich provádění, aby tak nedošlo k narušení stanoveného režimu ve věznici.

(6) Zhotovitel před zahájením prací bude písemně informovat objednatele o možných rizicích a skutečnostech, které mohou mít negativní vliv na bezpečnost a ochranu zdraví při práci.

(7) Zhotovitel zajistí v místě realizace díla dodržování bezpečnostních a protipožárních předpisů a zajistí prokazatelné proškolení všech svých zaměstnanců provádějících dílo z těchto předpisů. K tomu mu objednatel poskytne potřebnou součinnost.

VII.

Podmínky provedení díla

(1) Zhotovitel je povinen počínat si v místě realizace díla tak, aby zde nezpůsobil žádné škody, a po ukončení díla před jeho předáním uvést místo realizace díla do způsobilého stavu.

(2) Oprávněné osoby objednatele uvedené v čl. I, osoby vykonávající technický dozor určený objednatelem mají přístup na místo plnění díla (pracoviště) zhotovitele podle § 2626 NOZ, za účelem kontroly souladu provádění prací s touto smlouvou a činit opatření podle § 2593 NOZ. Mají přístup na místa realizace díla a na místa, kde jsou skladovány věci určené k provedení díla. Jiným osobám, kromě příslušných orgánů státní správy a osob provádějících dílo je vstup povolen jen se souhlasem odpovědného zaměstnance zhotovitele, uvedeného v článku I této smlouvy.

(3) Změny materiálů a způsobu provádění díla stanovených v nabídkovém rozpočtu musí být předem písemně odsouhlaseny objednatelem, i když nemají vliv na cenu za dílo.

(4) Vícepráce, které nejsou v nabídce obsaženy, budou oceněny jednotkovými cenami používaných standardizovaných ceníků, platných v době realizace těchto prací a pokud podle nich nelze určit cenu, bude stanovena dohodou.

(5) Zhotovitel se zavazuje při předání zhotoveného díla objednatele řádně seznámit s pravidly správného užívání díla, včetně jeho jednotlivých součástí včetně potřebné dokumentace.

(6) Zhotovitel je povinen se při zhotovování díla řídit pokyny objednatele.

VIII.

Přechod vlastnického práva a rizik

(1) Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu, odpovědnost za škody, rizika a nebezpečí přechází ze zhotovitele na objednatele v okamžiku, kdy byl oboustranně podepsán protokol o předání a převzetí díla.

IX.

Odpovědnost za škodu

(1) Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které jeho činností při provádění díla vzniknou objednateli nebo třetím osobám a zavazuje se nahradit je především uvedením v předešlý stav a není-li to možné, v penězích.

(2) Objednatel stanoví přiměřenou lhůtu, do které má být škoda napravena. Pokud nedoručí k nápravě závadného stavu ani do 14 dní po uplynutí této lhůty, může objednatel zajistit nápravu třetí osobou na účet zhotovitele. Tím není vyloučeno právo objednatele nahradit škodu v penězích, namísto uvedení do předešlého stavu, pokud o to objednatel zhotovitele požádá.

(3) Zhotovitel se zproští odpovědnosti za škodu na díle samém a ve věcech určených k zabudování do díla, pokud jednoznačně prokáže, že škodu způsobil objednatel výlučně svým jednáním. V takovém případě se zavazuje uvést věci do původního stavu na náklady objednatele dle jednotkových cen, obsažených v nabídce zhotovitele. Práce, které nejsou v nabídce obsaženy, budou oceněny jednotkovými cenami používaných standardizovaných ceníků, platných v době realizace těchto prací a pokud podle nich nelze určit cenu, bude stanovena dohodou.

X.

Předání a převzetí díla

(1) Objednatel může podle § 2628 NOZ převzít dílo, pokud vykazuje pouze ojedinělé, drobné zjevné vady nebo nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání jeho užívání za předpokladu, pokud byly uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla s termínem jejich odstranění nejpozději do 15 dnů, pokud nebylo dohodnuto jinak.

(2) Zhotovitel zabezpečí nejpozději k datu přejímacího řízení zejména:

- a) účast svého zástupce oprávněného přebírat závazky z tohoto řízení vyplývající,
- b) doklady nezbytné pro provedení přejímacího řízení, zejména:
 - předávací protokol
 - doklad o zaškolení obsluhy
 - atesty, pasporty a návody na použití v českém jazyce, záruční listy,
 - prohlášení o shodě na výrobky, které byly použity a pro které je to stanoveno ve smyslu zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a příslušných prováděcích předpisů,
 - revizní zprávu,
 - doklad o ekologické likvidaci demontované chladicí jednotky.

- (3) V protokolu o předání a převzetí díla obě smluvní strany uvedou zejména:
- a) zhodnocení prací, zejména jejich jakosti,
 - b) prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přijímá nebo nepřijímá,
 - c) soupis výhrad objednatele, zjištěných vad a nedodělků a dohodnuté lhůty k jejich odstranění, způsobu odstranění, kdo nese náklady na odstranění, v případě, že nebude v protokolu uvedeno, kdo nese náklady na odstranění vady či nedodělku, má se za to, že náklady nese zhotovitel,
 - d) dohoda o jiných právech z odpovědnosti za vady (dohoda o prodloužení záruční doby nebo slevě z ceny za dílo). Pokud by tyto dohody měly směřovat k zúžení práv objednatele, pak jsou účinné jen, jestliže byly následně sjednány v dodatku k této smlouvě,
 - e) určení nového termínu pro předání a převzetí díla objednatelem, pokud objednatel dílo nepřevzal.

(4) K podepsání protokolu o předání a převzetí díla jsou za zhotovitele oprávněny osoby uvedené v čl. I. odst. 3 této Smlouvy a za objednatele osoby uvedené v čl. I. odst. 3 této Smlouvy.

(5) Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději do 3 kalendářních dnů předem, kdy bude dílo nebo jeho část připravena k předání, sdělit, kdy bude předání zahájeno a jak bude probíhat.

XI.

Záruka za jakost a odpovědnost za vady

(1) Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě, zejména pokud nevykazuje vlastnosti stanovené ve výzvě, obecně závazných technických normách vztahujících se k dílu, nebyly dodrženy technologické postupy při provádění díla, nebo svým provozem porušuje obecně závazné právní předpisy.

(2) Zhotovitel poskytuje objednateli až do uplynutí záruční doby záruku za jakost díla, tedy přijímá závazek, že dílo bude v průběhu příslušné záruční době odpovídat výsledku určenému v této smlouvě, že nedojde ke zhoršení parametrů, standardů a jakosti stanovených předanou dokumentací. Záruční doba za jakost díla je sjednána v délce 24měsíců od protokolárního předání díla.

(3) Záruční a pozáruční servis požadovaný na dobu 120 měsíců bude řešen samostatnou smlouvou sjednanou následně po montáži dané klimatizace. Jiná práva objednatele a odpovědnost z vad daných NOZ tím nejsou dotčena (např. sleva).

(4) Záruka se nevztahuje na závady vzniklé neodborným užíváním. Zhotovitel se zavazuje při předání zhotoveného díla objednateli písemně seznámit s pravidly správného užívání díla, včetně jeho jednotlivých součástí.

(5) V případě, že se v záruční lhůtě vyskytne vada díla, má objednatel právo na její bezplatné odstranění. V protokolu o nahlášení vady smluvní strany potvrdí lhůtu pro odstranění vady a rovněž den, kdy je vada skutečně odstraněna.

(6) Bez ohledu na to, zda je vzniklou vadou Smlouva porušena podstatným nebo nepodstatným způsobem, má objednatel v protokolu o nahlášení vady dle svého uvážení právo požadovat:

- a) odstranění vad dodáním náhradního plnění nebo požadovat dodání chybějící části díla,
- b) odstranění vad opravou vadné části díla, jestliže vady jsou opravitelné, nebo
- c) přiměřenou slevu z ceny díla,

a zhotovitel má povinnost tyto vady požadovaným způsobem a ve stanovené lhůtě odstranit; objednatel lhůtu stanoví přiměřeně k rozsahu, povaze a zvolenému způsobu odstranění vady a ne kratší než 15 dní.

(7) V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, zahájí zhotovitel práce na odstranění vad nebránících užívání díla do 5 pracovních dnů od písemného oznámení vad a práce provede ve lhůtě stanovené objednatelem. V případě, že zhotovitel prokáže, že lhůtu pro odstranění vad nelze s ohledem na technologické postupy, klimatické podmínky apod. objektivně dodržet, dohodnou obě strany lhůtu náhradní. Pokud nedojde k dohodě ohledně termínu odstranění vady, určí přiměřený termín závazně objednatel. Zhotovitel se zavazuje, že zahájené odstraňování vady nebude bez vážných důvodů přerušovat a bude v něm pokračovat až do úplného odstranění vady. Zhotovitel dodá objednateli v den odstranění vady veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části díla (např. prohlášení o shodě výrobků apod.).

(8) Namítá-li tak zhotovitel, že za vadu neodpovídá, je povinen takovou námitku při uplatnění odpovědnosti za vady také prokázat. Objednatel se, v případě, že zhotovitel neodpovídá za vady, zavazuje uhradit náklady na jejich odstranění způsobem, jaký je v této smlouvě sjednán pro úhradu víceprací. Oprava v tomto případě bude provedena za úplatu na základě faktury se splatností 30 dnů od doručení.

(9) Nároky z vad plnění se nedotýkají práv objednatele na náhradu újmy vzniklé objednateli v důsledku vady ani na smluvní pokutu vázící se na porušení povinnosti, jež vedlo ke vzniku vady.

(10) Pokud zhotovitel neodstraní vady a nedodělky v určené lhůtě, je objednatel oprávněn je odstranit prostřednictvím třetí osoby na účet zhotovitele.

(11) V případě, že zhotovitel odstraňuje vady a nedodělky, je povinen provedenou opravu objednateli předat. Pro postup předání platí obdobně ustanovení čl. X. této Smlouvy.

(12) Případná práva z odpovědnosti za vady a nedodělky uplatní objednatel u osob uvedených v čl. I. této Smlouvy.

Vady budou ohlašovány na tuto elektronickou adresu:

e-mail: [REDACTED]

kontaktní telefon pro potvrzení: [REDACTED]

(12) Užití § 2605 odst. 2, § 2618 a § 2629 občanského zákoníku se dohodou stran vylučuje, přičemž objednatel je oprávněn uplatnit vady zjevné popř. skryté kdykoliv po celou dobu záruční lhůty.

XII.

Smluvní pokuty a úroky z prodlení

(1) Je-li objednatel v prodlení s úhradou plateb dle čl. V. odst. 4 této smlouvy, je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky podle konkrétní faktury ve výši stanovené zvláštním právním předpisem.

(2) Za prodlení s provedením díla ve lhůtě uvedené v čl. III. této Smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny díla v úrovni v Kč vč. DPH za každý i započatý den prodlení.

(3) Za prodlení s odstraněním vad nebo nedodělků díla ve stanovené lhůtě uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla v úrovni v Kč vč. DPH za každý i započatý den prodlení, a to za každou vadu nebo nedodělek zvlášť.

(4) Smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla v úrovni v Kč vč. DPH za každý započatý den uhradí zhotovitel objednateli v případě prodlení s odstraněním vady v záruční době podle čl. XI. odst. 6, pokud neprokázal, že za tuto vadu nenese odpovědnost.

(5) Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu újmy způsobené porušením povinností, pro kterou jsou smluvní pokuty sjednány.

(6) Smluvní pokuty a úroky z prodlení jsou splatné do 30 dnů od dne doručení jejich vyúčtování druhé smluvní straně.

(8) Pro vyúčtování, náležitosti faktury a splatnosti úroků z prodlení a smluvních pokut, platí obdobně ustanovení čl. V. této smlouvy.

XIII.

Ukončení Smlouvy

(1) Odstoupit od Smlouvy lze zejména v případech podstatného porušení smluvní povinnosti, jestliže na majetek zhotovitele byl vyhlášen konkurz na základě platných předpisů nebo insolvenční řízení bylo zastaveno pro nedostatek majetku zhotovitele anebo pokud zhotovitel vstoupil do likvidace.

Podstatným porušením smlouvy je:

- překročení doby ujednané pro zhotovení díla o více než 20 kalendářních dnů,
- prodlení objednatele v úhradě platebních dokladů o více než 20 kalendářních dnů,

(2) Objednatel je dále oprávněn od Smlouvy odstoupit bez udání důvodu. Tímto smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 2004 odst. 3 OZ a odstoupením od smlouvy se závazek ruší vždy od počátku.

(3) Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení uvádějícího důvod odstoupení druhé smluvní straně.

(4) V případě odstoupení kterékoli smluvní strany od smlouvy je zhotovitel povinen vyklidit staveniště ve lhůtě nejpozději 14 dnů od odstoupení od smlouvy. V případě, že zhotovitel v této lhůtě staveniště nevyklidí, je objednatel oprávněn provést nebo zajistit jeho vyklizení na náklady zhotovitele.

(5) Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty, nároku na náhradu újmy vzniklé porušením smlouvy, práv objednatele ze záruk zhotovitele za jakost včetně podmínek stanovených pro odstranění záručních vad ani závazku mlčenlivosti zhotovitele, ani dalších práv a povinností, z jejichž povahy plyne, že mají trvat i po ukončení smlouvy.

(6) Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od části plnění, pokud se důvod odstoupení týká jen části díla.

(7) Zhotovitel výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 OZ.

XIV.

Zvláštní ustanovení

(1) Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této Smlouvy, jsou povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu újmy pro stranu, která se porušení Smlouvy v tomto bodě nedopustila.

(2) Stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

(3) Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

(4) Zhotovitel se zavazuje během zhotovování díla i po jeho předání objednateli, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti se zhotovením díla. Zhotovitel odpovídá za porušení mlčenlivosti svými zaměstnanci, jakož i třetími osobami, které se na provádění díla podílejí.

(5) Zhotovitel výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 OZ.

(6) Zhotovitel si je vědom zákonné povinnosti objednatele uveřejnit na svém profilu tuto smlouvu včetně všech jejích případných změn a dodatků, výši skutečně uhrazené ceny za plnění této smlouvy a seznam subdodavatelů, kterým prodávající za plnění subdodávky uhradil více než 10 % z ceny za plnění dle této smlouvy.

XV.

Uveřejnění smlouvy, skutečně uhrazené ceny a seznamu subdodavatelů

(1) Zhotovitel si je vědom zákonné povinnosti objednatele uveřejnit na svém profilu tuto smlouvu včetně všech jejích případných změn a dodatků, výši skutečně uhrazené ceny za plnění této smlouvy a seznam subdodavatelů, kterým zhotovitel za plnění subdodávky uhradil více než 10 % z ceny za plnění dle této smlouvy.

(2) Profilem objednatele je elektronický nástroj, prostřednictvím kterého objednatel, jako veřejný zadavatel dle zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“) uveřejňuje informace a dokumenty ke svým veřejným zakázkám

(3) Povinnost uveřejňování dle tohoto článku je objednateli uložena § 212 ZVZ a uveřejňování bude prováděno dle ZVZ a příslušného prováděcího předpisu ZVZ.

XVI.

Závěrečná ustanovení

(1) Na právní vztahy, touto Smlouvou založené a v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení občanského zákoníku.

(2) Smluvní strany v souladu s ustanovením § 558 odst. 2 OZ vylučují použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé z této Smlouvy.

(3) Jsou-li v této Smlouvě uvedeny přílohy, tvoří její nedílnou součást.

(4) Smluvní strany se dohodly, že ke komunikaci budou používat především datovou schránku a elektronickou poštu. Pokud jsou písemnosti doručovány prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb, pak tyto se zasílají na adresu účastníka uvedenou v záhlaví této smlouvy, popřípadě na adresu naposledy písemně oznámenou. V případě, že se zásilka odeslaná prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb přes náležité odeslání na platnou adresu vrátí jako nedoručitelná nebo bude adresátem její převzetí odmítnuto nebo nebude v úložní době jím vyzvednuta, má se za to, že k doručení došlo dnem, kdy se zásilka vrátila jako nedoručitelná nebo dnem odmítnutí adresátem či posledním dnem úložní doby. Elektronická pošta se má za doručenu v případě obdržení potvrzení o jejím doručení nebo doručení odpovědi druhé strany.

(5) Veškeré změny a doplňky této Smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k této Smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran, pokud tato Smlouva neurčila jinak. Změna oprávněných osob dle čl. I. odst. 3. je účinná vůči druhé smluvní straně doručením písemného oznámení takové změny.

(6) Smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.

(7) Tato Smlouva vstupuje v platnost a účinnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a uveřejněním v registru smluv.

Seznam příloh:

1. *Výzva objednatele ze dne 13.03.2018 č. j.: VS-2833-14/ČJ-2018-803350*
2. *Nabídka uchazeče včetně položkového rozpočtu (doloží uchazeč v rámci nabídky)*

V Kuřimi dne: 12.4.2018

Praze dne : 19.4.2018

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
vrchní rada
plk. PhDr. Zuzana Kalivodová
ředitelka Věznice Kuřim

.....
Ing. Jan Kodytek a Ing. Pavel Samec
jednatel prokurista

VÁŠ DOPIS č. j.:
ZE DNE:
NAŠE č. j.: VS-2833-14/ČJ-2018-803350
VYŘIZUJE:
TELEFON:
E-MAIL:

Výzva

V Kuřimi dne: 13. 03. 2018
k podání nabídky na veřejnou zakázku malého
rozsahu
**podle § 31 zákona č. 134/2016 Sb.,
o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“)**
s názvem

„Kuřim – oprava chladicí jednotky v objektu B16“

Zadavatel:

Česká republika, Vězeňská služba České republiky
Soudní 1672/1a, 140 67 Praha
IČO: 00212423
DIČ: nejsme plátcí daně

Předmět plnění zakázky je určen pro organizační jednotku:
Věznice Kuřim
Blanenská 1191, Poštovní schránka 21, 664 34 Kuřim

Kontaktní osoba za VS ČR:



vyzývá k předložení nabídky na zakázku s názvem:

„Kuřim – oprava chladicí jednotky v objektu B16“

I. Podrobné požadavky zadavatele na předmět zakázky

1. Název zakázky: Kuřim – oprava chladicí jednotky v objektu B16
2. Druh zakázky: služba
3. Specifikace a rozsah požadovaného plnění, způsob provádění prací:

Předmětem veřejné zakázky je:

Dodávka a montáž **1 ks chladicí jednotky (kondenzační jednotka - agregát příslušného výkonu)** do místnosti na shromažďování zdravotního odpadu. Jedná se o opravu stávající kondenzační jednotky, která již vykazuje havarijní stav. Stávající výparník zůstane zachován. Před podáním cenové nabídky je doporučena prohlídka místa plnění, kde uchazečům budou podány upřesňující informace. Bez této prohlídky lze jen stěží zpracovat odpovídající nabídku.

A) Požadovaný rozsah prací:

- demontáž stávající chladicí kondenzační jednotky,
- dodávka a montáž nové venkovní chladicí jednotky (kondenzační jednotka – agregát min. výkonu 3 kW),
- výměna zastřešení venkovní chladicí jednotky – nutné posoudit při prohlídce místa plnění
- proplach potrubí,
- naplnění zařízení chladicí kapalinou,
- odzkoušení funkčnosti celého zařízení,
- odvoz a ekologická likvidace veškerých odpadů, vzniklých při provádění akce dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
- dodání dokumentace o ekologické likvidaci chladicí jednotky.

B) Požadavky na chladicí jednotku (kondenzační jednotka - agregát příslušného výkonu):

- teplota v uvedené místnosti v rozmezí ± 4 °C, nesmí překročit +8 °C,
- ekologická náplň - chladicí kapalina nesmí obsahovat CFC popř. HCFC,
- energetická třída A+,
- dodávka od certifikovaného výrobce,
- odborný záruční a pozáruční servis (v nabídce uveďte podmínky pro provádění záručních a pozáručních oprav včetně doby a způsobu odstranění závad v záruční době i v pozáruční době),
- servisní zásah do 48 hodin v případě závady, a to jak v záruční, tak pozáruční době,
- uvedení podmínek pro provádění pravidelného servisu, tj. tlaková zkouška, desinfekce, čištění, výměna filtrů apod., tyto podmínky budou doloženy cenovou kalkulací a návrhem servisní smlouvy, a to s rozlišením v záruční době a pozáruční době,
- záruka na zařízení min. 24 měsíců, garantovaný servis na dobu min. 10 let,
- dodání technické dokumentace k navržené chladicí jednotce,
- dodání výchozí revizní zprávy

C) Parametry místnosti na shromažďování zdravotního odpadu:

rozměry místnosti	2,49 m x 3,09 m
výška stropu	2,3 m
specifikace místa	shromaždiště odpadů
osvětlení	žárovka 1 ks o výkonu 60 W
okna v místnosti	nejsou

instalovaná energetická zařízení a jejich příkon nejsou.

4. **Prohlídka místa plnění proběhne dne 19. 03. 2018 v 10:00 hod.** ve Věznici Kuřim. Účastníci prohlídky, kteří nebudou moci předložit průkaz totožnosti, se prohlídce nemohou zúčastnit. Kontaktní osoba – Ing. Martin Čoček, tel.: 541 555 312. Vzhledem ke specifikaci akce, doporučujeme účast na prohlídce plnění.
5. Požadované obchodní a platební podmínky jsou uvedeny v závazném návrhu smlouvy, který je nedílnou součástí této výzvy v příloze č. 1. Uchazeč doplní do návrhu smlouvy pouze zadavatelem požadované údaje. Ostatní údaje není oprávněn nikterak měnit.
6. **Doba plnění zakázky nejpozději do 30. 04. 2018 (limitní termín).** Zadavatel umožní provádění prací v pracovní době tj. po – pá 7.00 - 15.30 hod.
Montážní práce je nutné provádět vždy na základě dohody s objednatelem, zejména upřesnění doby jejich provádění, aby tak nedošlo k narušení stanoveného režimu ve věznici.
Vítězný uchazeč je povinen do 5 pracovních dnů od vyzvání zadavatelem podepsat smlouvu o dílo.
7. Místo plnění předmětu zakázky: Věznice Kuřim, Blanenská 1191, 664 34 Kuřim, objekt B16 – shromaždiště odpadu, v nestřežené části věznice.

II. Zadávací dokumentace

Zadávací dokumentaci tvoří:

- a) tato výzva
- b) Příloha č. 1 – Návrh smlouvy o dílo
- c) Příloha č. 2 – Krycí list nabídky
- d) Příloha č. 3 – Schematický půdorys

III. Nabídka musí obsahovat

1. Identifikaci dodavatele: jméno/název, sídlo/místo podnikání, kontaktní adresa, IČ, DIČ, bylo-li přiděleno, telefon, e-mail, fax, osoba oprávněná jednat jménem uchazeče (statutární orgán) a bankovní spojení s uvedením čísla účtu.
2. Cenu a popis předmětu plnění zakázky (viz níže požadavek na zpracování ceny).
3. Čestné prohlášení o tom, že dodavatel souhlasí se zadáním a podmínkami tohoto poptávkového řízení.
4. Místo a datum podpisu.
5. Podpis dodavatele.
6. Podepsaný návrh smlouvy o dílo, zpracovaný dle závazného vzoru smlouvy uvedeného v příloze č. 1, této výzvy. Uchazeč doplní do návrhu smlouvy pouze

zadavatelem požadované údaje. Ostatní údaje není oprávněn nikterak měnit. Uchazeč si ve vlastním zájmu tento návrh smlouvy o dílo prostuduje a při zpracování smlouvy bude maximálně respektovat její vzorový text.

K návrhu smlouvy o dílo uchazeč přiloží podrobný položkový rozpočet s výrobním označením jednotlivých materiálů v jednotlivých položkách.

Návrh smlouvy o dílo musí být podepsán osobou k tomu oprávněnou podle výpisu z obchodního rejstříku či jinou osobou oprávněnou jednat za uchazeče.

7. Podepsaný návrh smlouvy o záručním a pozáručním servisu. K návrhu smlouvy o záruční a pozáruční servis přiloží podrobný položkový rozpočet prováděných prací.
8. Součástí nabídky bude časový harmonogram postupu prací ve vztahu k termínu podpisu smlouvy.
9. Uchazeč v nabídce doloží technické specifikace s uvedením typu, názvu, výrobního označení a výrobce chladicí jednotky a všech materiálů, které do svého návrhu zakomponoval. Označení dodávky musí být natolik jednoznačné, aby bylo umožněno technické a kvalitativní posouzení nabídky.

IV. Požadavek na zpracování ceny

1. Cena musí být v nabídce uvedena jako celková cena za demontáž, dodání a montáž chladicí jednotky, likvidaci odpadu.
 - celková cena v Kč bez DPH,
 - sazba DPH v %,
 - celková cena v Kč včetně DPH.
2. Nabídka musí obsahovat jednotkové ceny za provedené práce a dodávky zpracované ve formě položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí nabídky. Pokud má uchazeč za to, že jsou nutné ještě další položky, tyto doplní do položkového rozpočtu samostatně. Celková DPH bude vyčíslena zvlášť.
3. Cena uvedená v nabídce bude stanovena jako definitivní a nepřekročitelná, a to i v případě, pokud dodavatel není plátcem DPH a v průběhu plnění by se stal plátcem DPH. V případě uzavření smlouvy na plnění předmětu zakázky bude cena stanovena jako nejvýše přípustná a bude obsahovat veškeré náklady dodavatele spojené s řádným provedením veřejné zakázky, např. dodávka materiálu, montáž, odstranění stávající chladicí jednotky likvidace vzniklých odpadů při práci apod.

V. Místo a lhůta pro doručení nabídky

1. Nabídka musí být doručena pouze elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje EZAK na profilu zadavatele <https://ezak.vscr.cz/VZ>.
2. Všechny listy nabídky musí být číslovány nepřerušenou vzestupnou řadou čísel.

3. Nabídky musí být doručeny zadavateli v požadované lhůtě. Později doručené nabídky nebudou zařazeny do hodnocení nabídek.
4. **Nabídka musí být doručena nejpozději do 06. 04. 2018 do 10:00 hod.**

VI. Požadavky na předložení dokladů dodavatelem – kvalifikační předpoklady

Splnění profesní kvalifikace ve vztahu k České republice prokáže dodavatel tak, že v nabídce předloží:

1. Výpis z obchodního rejstříku či jiné evidence, pokud je v ní zapsán (výpis z obchodního rejstříku nesmí být starší 3 měsíců ke dni zahájení této zakázky); podává-li nabídku fyzická osoba nezapsaná v obchodním rejstříku, či jiné evidenci, nahradí výpis z obchodního rejstříku, nebo jiné evidence čestným prohlášením o tom, že v tomto rejstříku zapsána není.
2. Doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.
3. Uchazeč doloží, že je zařazen v oboru chladicí a klimatizační techniky a je nositelem certifikátu zelené karty.
4. Dodavatel předkládá doklady k prokázání kvalifikace v prosté kopii.
5. Vybraný dodavatel je povinen při podpisu smlouvy o dílo předložit originály nebo ověřené kopie dokladů prokazujících požadovanou kvalifikaci.

VII. Způsob posouzení a hodnocení nabídek

Hodnotícím kritériem je ekonomická výhodnost nabídky, která bude hodnocena podle celkové nejnižší nabídkové ceny za dílo. Jako nejvhodnější bude vybrána nabídka účastníka po kontrole splnění požadavků zadavatele, která bude obsahovat nejnižší cenu za provedení předmětu plnění uvedeného v čl. I. této výzvy v korunách českých včetně DPH. O výsledku hodnocení nabídek budou účastníci, kteří podali nabídku, zadavatelem informováni na profilu zadavatele (<https://ezak.vscr.cz/>).

Zadavatel si vyhrazuje právo posoudit nabídky z hlediska splnění podmínek uvedených v této výzvě až po hodnocení nabídek. Zadavatel si dále vyhrazuje právo posoudit pouze nabídku vybraného dodavatele.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Zadavatel si vyhrazuje právo upřesnit výzvu k podání nabídky či její přílohy a to buď na základě žádosti uchazečů, nebo z vlastního podnětu: toto upřesnění zadavatel

oznámí všem zájemcům o veřejnou zakázku prostřednictvím profilu zadavatele <https://ezak.vscr.cz/>.

2. Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o výběru nejvhodnější nabídky či rozhodnutí o vyloučení uchazeče na profilu zadavatele <https://ezak.vscr.cz/>; v takovém případě se rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky či rozhodnutí o vyloučení uchazeče považuje za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.
3. Zadavatel si vyhrazuje právo v zájmu zajištění transparentnosti poptávkového řízení uveřejnit uzavřenou smlouvu o dílo s vítězným uchazečem na profilu zadavatele E-ZAK <https://ezak.vscr.cz/>.
4. Toto poptávkové řízení se řídí zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek jen pokud je to v něm nebo v této výzvě výslovně uvedeno.
5. Nabídka se předkládá v českém jazyce.
6. Při nesplnění podmínek tohoto poptávkového řízení si zadavatel vyhrazuje právo nabídku dodavatele nezahrnout do posouzení a hodnocení nabídek.
7. Účastníci jsou svými nabídkami vázáni po dobu 120 dnů. Tato lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek.
8. Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoliv do okamžiku uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem poptávkové řízení zrušit, a to z jakéhokoli důvodu nebo i bez udání důvodu.
9. Zadavatel neposkytuje zálohové platby.
10. Uchazeči nepřísluší náhrada za zpracování a podání nabídky.
11. Kontaktními osobami pro záležitosti týkající se tohoto poptávkového řízení jsou:
 - [Ing. Martin Čoček, tel. 541 555 312, email MCocek@vez.kur.justice.cz](mailto:MCocek@vez.kur.justice.cz)
 - [Bc. Pavel Jabůrek, tel. 541 555 311, email PJaburek@vez.kur.justice.cz](mailto:PJaburek@vez.kur.justice.cz)
12. Dotazy uchazečů budou vyřizovány pouze elektronicky prostřednictvím jejich zaslání na profil zadavatele <https://ezak.vscr.cz/>. **Vyřizeny budou dotazy doručené do 03. 04. 2018 10:00 hod.**