

DODATEK č. 1

KE SMLouvĚ O NÁJMU NEBYTOVÉHO PROSTORU

ze dne 29. 8. 2016, dle zák. č. 89/2012 Sb. (občanský zákoník)

uzavřený mezi

Město Mariánské Lázně

se sídlem: Ruská 155, 353 01 Mariánské Lázně

IČO: 00254061, DIČ: CZ00254061

zastoupené starostou Ing. Martinem Kalinou

(dále jen „**pronajímatel**“)

a

Elsa Sovková, se sídlem: 353 01 Mariánské Lázně, Hlavní třída 222/74, IČO: 16713044,
DIČ: CZ415603956

Roman Sovka, se sídlem: 348 15 Planá, se sídlem Nám. Svobody 10, IČO: 11610590,
DIČ: CZ6704290593

(dále jen **nájemce**, popř. **smluvní strana**)

t a k t o :

I.

Článek III, odst.1, Smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 29. 8. 2016, se dle usnesení Rady města Mariánské Lázně č. RM/169/18 ze dne 27. 3. 2018 mění s účinností od 1. 6. 2018 takto:

1. Roční úhrada za nájem nebytového prostoru činí celkem 142.200,00Kč tj. 1.800,00Kč/m²/rok za nebytový prostor o výměře 79 m². Celková částka ročního nájemného činí 142.200,00Kč slovy: Jednostočtyřicetdvatisícdvěstě korun českých, a je splatná **v měsíčních splátkách po 11.850,00Kč**, slovy: Jedenácttisícosmsetpadesát korun českých, vždy do 5. dne příslušného měsíce, a to ve prospěch účtu pronajímatele vedený u Komerční banky, a.s., Mariánské Lázně, **č. účtu 19-720331/0100, VS: 4150**. Nájemné bude nájemcem pravidelně hrazeno ve lhůtě výše uvedené bez vystavování daňových dokladů-faktur pronajímatelem.

II.

1. Ostatní ujednání smlouvy o nájmu zůstávají nezměněna.

2. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s obsahem tohoto dodatku , že dodatek byl sepsán na základě pravdivých údajů a pravé, svobodné a vážné vůle, bez jakýchkoliv vnitřních výhrad a na důkaz toho připojují pod tuto smlouvu své vlastnoruční podpisy.
3. Tato dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, přičemž dva obdrží pronajímatel a dva nájemce.
4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu všech smluvních stran a účinnosti dne 1. 6. 2018.

V Mariánských Lázních dne

pronajímatel
Město Mariánské Lázně
Ing. Martin Kalina
starosta

nájemce
Elsa Sovková

nájemce
Roman Sovka