



**Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 078/OVZ/PJ/2017 ze dne  
17.08.2017**

**Objednatel:** **Univerzita Palackého v Olomouci**  
*veřejná vysoká škola zřízená zákonem č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a  
doplnění některých zákonů (zákon o vysokých školách), ve znění pozdějších předpisů*  
se sídlem: Křížkovského 511/8, 771 47 Olomouc  
IČO: 619 89 592  
DIČ: CZ 619 89 592  
bankovní spojení: [REDAKCE]  
č.ú: [REDAKCE]  
rektor: prof. Mgr. Jaroslav Miller, M.A., Ph.D.  
osoby oprávněné jednat ve věcech realizace této Smlouvy: [REDAKCE]

*(dále jen „Objednatel“)*

a

**Zhotovitel:** T4T, s.r.o.  
se sídlem: Bratronice 119, PSČ 273 63  
IČO: 242 99 227  
DIČ: CZ 242 99 227  
statutární orgán: Ing. Petr Lukáš, jednatel  
Ing. Vlastimil Straka, jednatel  
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,  
oddíl C, vložka 194296  
bankovní spojení: [REDAKCE]  
číslo účtu: [REDAKCE]  
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: [REDAKCE]  
tel.: [REDAKCE]  
email: [REDAKCE]

*(dále jen „Zhotovitel“)*

*uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012  
Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) a  
v souladu s § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném  
znění (dále jen „ZZVZ“) tento:*

**Dodatek č. 1 ke SMLOUVĚ DÍLO Č. 078/OVZ/PJ/2017  
(dále též jako „Dodatek č. 1“)**



## I.

1. Shora uvedené smluvní strany uzavřely dne 17.8.2017 Smlouvu na vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby, vč. souvisejících činností ( dále jen „DSP“) na akci „Stavební úpravy objektu Třída Svobody 26 pro FF UP v Olomouci“.

## II.

1. Předmětem tohoto Dodatku č. 1 je provedení nepodstatných změn dle § 222 odst. 6 ZZVZ, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které Objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nutné pro realizaci a naplnění předmětu a účelu Smlouvy. Smluvní strany uzavírají tento Dodatek č. 1 k výše uvedené smlouvě z důvodů podstatných změn zadání projektového řešení v důsledku změny v rozsahu poskytnuté dotace na realizaci plánovaného záměru ze strany poskytovatele dotace. Zhotovitel se zavazuje provést změny díla dle upřesnění Objednatele popsané dále v tomto Dodatku č. 1.

## III.

1. Smluvní strany se dohodly, že v ujednání čl. II odst.2 v části 2. společné části se doplňuje rozsah zadání a dispozičních úprav vyplývající a navazující na provedené změny:
  - přesun hlavní recepce do vhodnějšího prostoru z hlediska užívání objektu, zejména osobami ZTP
  - realizace úpravy vstupu pro osoby ZTP, návrh stavebních úprava a realizace plošiny do úrovně podlahy 1.NP, doplnění sociálních zařízení pro osoby ZTP
  - nové dispoziční řešení pro nově navrženou část objektu (přístavba) vyplývající z podmínek poskytovatelem dotace schválených projektů, změna dispozičního řešení prostor jednotlivých kateder v podlažích a mezi podlažními
  - změna využití suterénních prostor ze skladových a technických na studentské zázemí, přednáškovou místnost vč. vybudování zázemí a technické infrastruktury - statické a stavební řešení, návrh technických a technologických prvků
  - přesun technologie strojovny VZT ze suterénu objektu do nové pozice v podkroví
  - nové trasy pro vedení rozvodů médií v souvislosti se změnou využití suterénu
  - akustické posouzení
  - zastropení světlíků a jejich využití jako doplnění patrových úklidových komor a skladů a nové dispoziční řešení sociálních zařízení
  - na základě provedených průzkumů provedení nového odvodnění střešních ploch, návrh retenční nádrže dešťové vody vč. technologie, statického návrhu dle požadavků správce technické infrastruktury, řešení nové přípojky kanalizace
  - úprava a přemístění plynoměrné sestavy, rozvodů plynu v objektu v návaznosti na platné předpisy dle požadavků správce technické infrastruktury,
  - celkový návrh nové otopné soustavy vč. měření a regulace





- návrh a umístění nových odběrních míst (vodovod, kanalizace, elektro, vzt, strukturovaná kabeláž atd.) v prostoru půdy a 4.np za účelem pozdějšího vybudování užitných prostor

#### IV.

1. Smluvní strany se dohodly, že ujednání čl. IV. odst. 1 Smlouvy se ruší a nahrazuje tímto novým ujednáním čl. IV. odst. 1., a to následovně:  
1. Celková cena za dílo je smluvními stranami sjednána dohodou v souladu s ustanovením § 2 zákona 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a činí celkem 2.880.000,-Kč bez DPH, 3.484.800,- Kč včetně DPH, z toho DPH 21% ve výši 604.800,- Kč“
2. Smluvní strany se dohodly, že ujednání čl. IV. odst. 2 písm. b) se ruší a nahrazuje tímto novým ujednáním čl. IV. odst. 2. písm. b), a to následovně „cena za část díla odpovídající článku II, odst. 2.2. této Smlouvy činí 2.450.000,-Kč bez DPH, 2.946.500,- Kč včetně DPH, z toho DPH 21% ve výši 514.500,- Kč“.
3. S ohledem na změny provedené tímto Dodatkem č. 1 se nahrazuje příloha č. 1 Smlouvy (Cenová nabídka Zhotovitele – kalkulace nabídkové ceny) novou přílohou, jejíž úplné znění je přílohou tohoto Dodatku č. 1.

#### V.

1. Smluvní strany se dohodly, že v ujednání čl. III. Doba plnění se ruší v bodě 3 text: „Zhotovitel je povinen provést část díla podle čl. II odst. 2. 1. a čl. II odst. 2.2. této smlouvy do 20ti týdnů od nabytí účinnosti této smlouvy.“ a nahrazuje se novým textem „Zhotovitel je povinen provést část díla podle čl. II odst. 2.1. a čl. II odst. 2.2. této smlouvy s ohledem na pozastavení provádění díla objednatel v návaznosti na upřesnění nového zadání a s ohledem na nepodstatné změny specifikované tímto Dodatkem č. 1 do 11.5.2018.“

#### VI.

1. Ostatní ujednání výše uvedené smlouvy zůstávají beze změn.
2. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými osobami obou smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění Objednatel v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.
3. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven v pěti stejnopisech s povahou originálu, z nichž Objednatel obdrží čtyři vyhotovení a Zhotovitel jedno vyhotovení.

V Olomouci, dne 25-04-2018

prof. Mgr. Jaroslav Miller, M.A., Ph.D.  
rektor Univerzity Palackého v Olomouci

V Bratronicích, dne 20.4.2018

Ing. Petr Lukáš  
jednatel T4T, s.r.o.



Kalkulace nabídkové ceny

**NABÍZENÁ CENA** **2.880.000,- Kč**

**ČLENĚNÍ CENOVÉ NABÍDKY:**

**a) Zajištění potřebných podkladů pro projektování**

stavebně-technický průzkum, upřesnění polohy stávajících inženýrských sítí a v případě nutnosti i provedení sond za účelem zjištění polohy sítí, skladby konstrukcí a podloží komunikací a tyto následně vyhodnotí, a to vše v nezbytně nutném rozsahu pro zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby.

..... 90.000,- Kč

**b) Vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr**

DPS bude zpracována v rozsahu vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v účinném znění. Pokud by byly ve stavebním povolení stanoveny podmínky, které by nebyly obsaženy v DSP, je zhotovitel povinen je do DPS zapracovat. Součástí DPS musí být i „Plán organizace výstavby“, který musí obsahovat návrh časového plánu realizace stavby. Součástí DPS bude i *zpracování soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.*

..... 2.450.000,- Kč

**c) Spolupráce Zhotovitele při zadávacím řízení na dodavatele stavby**

..... 80.000,- Kč

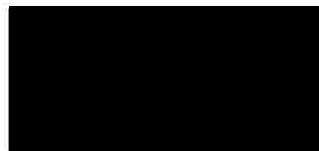
**d) Výkon autorského dozoru stavby při realizaci stavby**

..... 260.000,- Kč

V Kladně dne .....



Ing. Petr Lukáš  
jednatel



Ing. Vlastimil Straka  
jednatel