

**1) Městská část Praha 5**

Praha 5, nám 14.října č. 4  
IČO 063 631, DIČ CZ 000 63 631  
zastoupena JUDr. Milanem Jančíkem MBA, starostou  
na straně jedné (*jako pronajímatel*)

a

**2) jméno: POLO s.r.o. – Palokaj Joze**

adresa: Štefánikova 8, Praha 5, PSČ 150 00  
IČ: 65415256  
na straně druhé (*jako nájemce*)

uzavírají tento

**Dodatek č. 2/2009**  
**ke smlouvě o nájmu nebytových prostor**  
**č. 487/96/66 ze dne 26.6.1996, ve znění**  
**pozdějších dodatků**

uzavřené k užívání nebytových prostor o velikosti 25,00 m<sup>2</sup> jako prodejna v přízemí nemovitosti  
č.p. 316, k.ú. Smíchov, ulice Štefánikova č.o.8, 150 00, Praha 5, mezi

**1) Městskou částí Praha 5**

Praha 5, nám 14.října č. 4  
IČO 063 631  
zastoupené JUDr. Milanem Jančíkem MBA, starostou MČ Praha 5  
na straně jedné (*jako pronajímatel*)

a

**2) jméno: POLO s.r.o. – Palokaj Joze**

adresa: Štefánikova 8, Praha 5, PSČ 150 00  
IČ: 65415256  
na straně druhé (*jako nájemce*)

Dle projednání na 29. zasedání Rady městské části Praha 5 dne 01.09.2009 pod číslem usn.  
29/911/2009 pronajímatel a nájemce uzavírají následující ujednání k výše uvedené smlouvě :

**I.**

1.1. Tímto dodatkem se s účinností od **01. 01. 2009** :

- a) **ruší** dříve sjednaná výše smluvní pokuty / alt. podle dřívějšího označení „ majetková sankce“ /  
vč. způsobu stanovení data jejího vzniku
- b) **nahrazuje** nově upravenou velikostí smluvní pokuty na výši **á 0,025 %** z dlužné částky  
denně a to za každý i jen započatý den prodlení
- c) nově se stanovuje, že objem smluvní pokuty bude zjišťován se vznikem již **od pátého**  
**kalendářního dne prodlení** nájemce s úhradou nájemného nebo služeb

**II.**

1. Ostatní ujednání nájemní smlouvy se nemění.
2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva /Dodatek ke smlouvě /byl(a) uveden(a) v evidenci smluv vedené Městskou částí Praha 5, která bude veřejně přístupná a bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že tyto skutečnosti uvedené v této smlouvě (v člancích č. I. a II. ) nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 17 zák. č. 513/1991 Sb. (obchodní zákoník) a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
3. Tento dodatek je sepsán ve čtyřech vyhotoveních, z nichž pronajímatel obdrží dvě vyhotovení a správce a nájemce obdrží po jednom vyhotovení.
4. Smluvní strany činí nesporným, že právní účinky tohoto Dodatku k nájemní smlouvě právně vznikly dne 01.01.2009 a trvají ke dni uzavření tohoto Dodatku k nájemní smlouvě i nadále.

V Praze dne ..... 11. 01. 2010 .....

.....

JUDr. Milan Jančík MBA  
starosta Městské části Praha 5  
za pronajímatele

POLO s.r.o. – Palokaj Joze  
za nájemce