

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO  
MAGISTRÁT MĚSTA BRNA  
Odbor investiční  
Kounicova 67  
601 87 BRNO  
003

## Kupní smlouva

uzavřená dle ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

### 1.

#### Smluvní strany

##### **BEMETT nemovitostní uzavřený investiční fond, a.s.**

se sídlem Jeremiášova 2722/2b, 155 00 Praha 5

IČ: 241 81 790

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně,  
oddíl B, vložka 17652

zastoupená: společností AMISTA investiční společnost, a.s. se sídlem

Pobřežní 620/3, 186 00 Praha 8, IČ: 274 37 558,

při výkonu funkce zastupuje Ing. Ondřej Horák, pověřený zmocněnec

č. bankovního účtu:

**(dále jen prodávající)**

a

##### **1.2 Statutární město Brno**

se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno

IČ: 44992785

DIČ: CZ 44992785

zastoupené Ing. Petrem Vokřálem, primátorem města Brna

k podpisu smlouvy byla pověřena Ing. Jana Jakubů vedoucí Odboru investičního

Magistrátu města Brna

**(dále jen kupující)**

uzavírají dle ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, kupní smlouvu tohoto znění (dále jen smlouva).

### 2.

#### Předmět koupě

**2.1** Předmětem koupě dle této smlouvy je veřejné osvětlení vybudované v rámci stavby „BYTOVÉ DOMY BRNO-SLATINA SO11b veřejné osvětlení ulice Bučkova (pouze 2. etapa) a SO27c veřejné osvětlení ulice Bučkova.“

Užívání stavby veřejného osvětlení bylo povoleno kolaudačním souhlasem č. j. MCBSLA/05607/17/OVÚR-SÚ/Mach ze dne 11. 10. 2017.

##### Popis předmětu koupě:

10 ks stožárů SB6-p s manžetou

2 ks stožárů SB5-p s manžetou

12 ks svítidel Philips, Malaga, SGS101, 70 W

2 ks rozpínací skříň RF5:3

12ks svorkovnic GURO EKM 2035

2 ks Kabel CYKY 4Jx16mm<sup>2</sup>

*Car*

2 ks Kabel CYKY 3Jx1,5mm<sup>2</sup>  
2 ks chráničky Kopoflex63, AROT110  
2 ks zemnění FeZn 10mm  
umístění: pozemek p. č. 2194/42 k. ú. Slatina

**2.2** Prodávající prohlašuje, že je vlastníkem předmětu koupě uvedeného v čl. 2 odst. 2.1 této smlouvy.

**2.3** Prodávající touto smlouvou prodávají věc specifikovanou v čl. 2 odst. 2.1 této smlouvy společně a nerozdílně kupujícímu a kupující ji kupuje do svého vlastnictví. Kupující se zavazuje zaplatit prodávajícím sjednanou kupní cenu. Za den odevzdání a převzetí předmětu koupě se rozumí den podpisu této smlouvy smluvními stranami.

**2.4** Vlastnictví k předmětu koupě nabývá kupující dnem podpisu této smlouvy smluvními stranami.

**2.5** Prodávající prohlašují, že na předmětu koupě neváznou žádné závazky, že je prostý práv třetích osob, a že mu při vynaložení veškeré odborné péče nejsou známy žádné vady předmětu koupě. V případě, že vyjde najevo, že na předmětu koupě váznou takovéto závazky nebo práva, se zavazují prodávající tyto závazky splnit a práva plně uspokojit a nahradit kupujícímu škodu v této souvislosti vzniklou a kupující má právo od této smlouvy odstoupit.

**2.6** Prodávající prohlašují, že technické provedení předmětu koupě je písemně odsouhlaseno obstaratelem –společností Technické sítě Brno, akciová společnost, a že je způsobilý k řádnému užívání.

### **3.**

#### **Cena**

**3.1** Cena předmětu koupě se sjednává částkou ve výši 1.000 Kč včetně 21% DPH.

**3.2** Prodávající prohlašuje, že je plátcem daně z přidané hodnoty (DPH).

**3.3** Kupující uhradí na účet prodávajícího cenu ve výši 1.000 Kč. vč. 21% DPH. Základ DPH činí 826,45 Kč, DPH je 173,55 Kč.

**3.4** Podkladem pro zaplacení ceny je daňový doklad dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, vystavený prodávajícími na kupujícího označeného v čl. 1. odst. 1.1 této kupní smlouvy. Sjednanou cenu se zavazuje zaplatit kupující na účet prodávajícího do 30 dnů od doručení daňového dokladu kupujícímu na adresu – Magistrát města Brna, Odbor investiční, Kounicova 67, 601 67 Brno.

**3.5** Daně a poplatky spojené s převodem vlastnictví předmětu koupě budou smluvními stranami hrazeny dle právních předpisů platných a účinných ke dni podpisu této smlouvy smluvními stranami.

### **4.**

#### **Společná a závěrečná ustanovení**

**4.1** Neplatnost nebo nevynutitelnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost nebo nevynutitelnost ostatních ustanovení. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré možné úsilí, aby dotčená ustanovení nahradily ustanoveními platnými a vynutitelnými, která svým smyslem a účelem v nejvyšší možné míře odpovídají ustanovením dotčeným.

**4.2** Kupující je povinen dodržovat při nakládání s veřejnými prostředky ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

4.3 Smlouvu lze měnit dohodou smluvních stran v písemné formě.

4.4 Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, každý stejnopis má platnost originálu. Prodávající obdrží dva stejnopisy, kupující obdrží dva stejnopisy.

4.5 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, jejímu obsahu rozumějí, prohlašují, že smlouvu uzavírají dobrovolně, na základě své pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní, ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.

4.6 Smluvní strany se dohodly, že smlouvu uveřejní dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Smluvní strany se dohodly, že smlouvu zašle k uveřejnění v registru smluv budoucí kupující.

**Doložka** dle ust. § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Podmínky této smlouvy byly schváleny Radou města Brna na R7/107. schůzi konané dne 21. března 2017.

Za prodávajícího

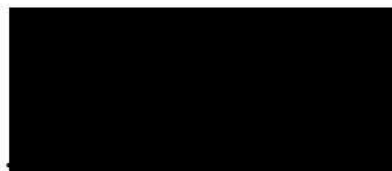
Za kupujícího

Dne 08-01-2018

Dne 25.4.2018



.....  
Ing. Ondřej Horák  
pověřený zmocněnec  
BEMETT nemovitostní uzavřený investiční  
fond, a.s.



.....  
Ing. Jana Jakubů  
vedoucí Odboru investičního  
Magistrátu města Brna