

DODATEK č. 3 k PACHTOVNÍ SMLouvĚ č. 41N17/66

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Mgr. Roman Hanzík, vedoucí Pobočky Mladá Boleslav

adresa: Bělská 151, 293 01 Mladá Boleslav,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového

úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 140011-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

Předměřická a. s.

sídlo: Předměřice nad Jizerou 250, 294 74 Předměřice nad Jizerou

IČO: 00105686

DIČ: CZ00105686

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 7921

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu Ing. Miroslav Matějka, předseda představenstva

(dále jen „pachtýř“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 3 k pachtovní smlouvě č. 41N17/66 ze dne 30.03.2017, ve znění dodatku č. 2 ze dne 11.04.2018 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. Na základě bodu 2. dodatku č. 2 je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši **20 012 Kč** (slovy: dvacetisícdvánáct korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu rozšíření předmětu pachtu o níže uvedený pozemek na částku **20 983 Kč** (slovy: dvacetisícdevětsetosmdesát tři korun českých), a to **od 02.05.2018:**

| obec | kat. území | druh evidence | parcela č. | výměra | druh pozemku |
|---------------------|---------------|---------------|------------|----------------------|--------------|
| Benátky nad Jizerou | Staré Benátky | KN | 1072 | 6 490 m ² | orná půda |

K 01.10.2018 je pachtýř povinen zaplatit částku **17 596 Kč** (slovy: sedmnáctisícpětsetdevadesát šest korun českých).

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 3 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 02.05.2018, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Mladé Boleslavi dne 30.04.2018

.....
Mgr. Roman Hanzík
vedoucí Pobočky Mladá Boleslav

propachtovatel

.....
Ing. Miroslav Matějka
předseda představenstva
Předměřická a. s.

pachtýř

Za správnost: Lenka Kredbová

.....
Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace

ID smlouvy

ID verze

Registraci provedl Lenka Kredbová

V Mladé Boleslavi dne

Příloha k nájemní smlouvě č. 41N17/66

Předměřická a.s.

Variabilní symbol: 4111766

Uzavřeno: 30.3.2017

Roční nájem:

Předměřice nad Jizerou 250

Datum tisku: 2.5.2018

Účinná od: 30.3.2017

20 983 Kč

Předměřice nad Jizerou

| Katastr | Parcela | / | Díl | Skup. | Kultura | Číslo LV | Cena za ha [Kč] | Výměra [m2] | % | Nájem [Kč] |
|-------------------------------------|---------|-----|-----|-------|---------|----------|-----------------|---------------|-----|------------------|
| Kbel | | | | | | | | | | |
| část | 984 | 0 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 76 700 | 152 | 2,2 | 25,65 |
| | | | | | | | | 152 | | 25,65 |
| Kochánky | | | | | | | | | | |
| část | 252 | 13 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 108 100 | 607 | 2,2 | 144,36 |
| | 321 | 15 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 108 100 | 2 319 | 2,2 | 551,50 |
| část | 327 | 2 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 108 100 | 168 | 2,2 | 39,95 |
| | 347 | 4 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 108 100 | 438 | 2,2 | 104,17 |
| část | 347 | 7 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 108 100 | 189 | 2,2 | 44,95 |
| | 355 | 44 | 0 | 2 | 7 | 10 002 | 108 100 | 249 | 2,2 | 59,22 |
| část | 738 | 6 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 108 100 | 2 500 | 2,2 | 594,55 |
| část | 738 | 43 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 108 100 | 1 155 | 2,2 | 274,68 |
| část | 890 | 13 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 108 100 | 919 | 2,2 | 218,56 |
| | 968 | 0 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 108 100 | 3 298 | 2,2 | 784,33 |
| VÝZVA | 1 026 | 4 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 1 077 735 | 3 988 | 2,2 | 9 455,61 |
| část | 1 026 | 21 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 108 100 | 29 | 2,2 | 6,90 |
| VÝZVA | 1 026 | 45 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 1 077 735 | 1 284 | 2,2 | 3 044,39 |
| část | 1 102 | 59 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 108 100 | 543 | 2,2 | 129,14 |
| část | 1 401 | 35 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 108 100 | 226 | 2,2 | 53,75 |
| část | 1 401 | 124 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 108 100 | 1 649 | 2,2 | 392,17 |
| část | 1 401 | 147 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 108 100 | 587 | 2,2 | 139,60 |
| část | 1 401 | 153 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 108 100 | 97 | 2,2 | 23,07 |
| část | 1 462 | 0 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 108 100 | 193 | 2,2 | 45,90 |
| část | 1 484 | 10 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 108 100 | 271 | 2,2 | 64,45 |
| | | | | | | | | 20 709 | | 16 171,25 |
| Předměřice nad Jizerou | | | | | | | | | | |
| část | 135 | 49 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 80 400 | 975 | 2,2 | 172,46 |
| | 266 | 4 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 80 400 | 187 | 2,2 | 33,08 |
| | 322 | 14 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 80 400 | 226 | 2,2 | 39,97 |
| část | 322 | 24 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 80 400 | 604 | 2,2 | 106,84 |
| část | 322 | 25 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 80 400 | 477 | 2,2 | 84,37 |
| | 527 | 13 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 80 400 | 1 438 | 2,2 | 254,35 |
| část | 775 | 21 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 80 400 | 434 | 2,2 | 76,77 |
| část | 775 | 30 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 80 400 | 114 | 2,2 | 20,16 |
| část | 775 | 31 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 80 400 | 75 | 2,2 | 13,27 |
| | 855 | 4 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 80 400 | 4 230 | 2,2 | 748,20 |
| část | 864 | 6 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 80 400 | 111 | 2,2 | 19,63 |
| | 879 | 0 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 80 400 | 1 802 | 2,2 | 318,74 |
| | | | | | | | | 10 673 | | 1 887,84 |
| Sedlec u Benátek nad Jizerou | | | | | | | | | | |
| část | 787 | 2 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 117 100 | 11 | 2,2 | 2,83 |
| | | | | | | | | 11 | | 2,83 |

Příloha k nájemní smlouvě č. 41N17/66

Předměřická a.s.

Variabilní symbol: 4111766

Uzavřeno: 30.3.2017

Roční nájem:

Předměřice nad Jizerou 250

Datum tisku: 2.5.2018

Účinná od: 30.3.2017

20 983 Kč

Předměřice nad Jizerou

| Katastr | Parcela | / | Díl | Skup. | Kultura | Číslo LV | Cena za ha [Kč] | Výměra [m ²] | % | Nájem [Kč] |
|----------------------|---------|----|-----|-------|---------|----------|-----------------|--------------------------|-----|------------------|
| Staré Benátky | | | | | | | | | | |
| | 1 072 | 0 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 68 000 | 6 490 | 2,2 | 970,90 |
| | | | | | | | | 6 490 | | 970,90 |
| Tuřice | | | | | | | | | | |
| část | 72 | 24 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 96 900 | 157 | 2,2 | 33,47 |
| část | 161 | 0 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 96 900 | 314 | 2,2 | 66,94 |
| část | 270 | 4 | 0 | 2 | 2 | 60 000 | 96 900 | 6 714 | 2,2 | 1 431,29 |
| | 513 | 21 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 96 900 | 220 | 2,2 | 46,90 |
| část | 540 | 7 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 96 900 | 744 | 2,2 | 158,61 |
| část | 544 | 6 | 0 | 2 | 2 | 10 002 | 96 900 | 808 | 2,2 | 172,25 |
| | 623 | 5 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 96 900 | 16 | 2,2 | 3,41 |
| část | 654 | 2 | 0 | 2 | 14 | 10 002 | 96 900 | 56 | 2,2 | 11,94 |
| | | | | | | | | 9 029 | | 1 924,81 |
| CELKEM: | | | | | | | | 47 064 | | 20 983 Kč |

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 41N17/66

Datum tisku: 2.5.2018

Spočítáno ke dni: 1.10.2018

| Parcela / | Díl | Skup. | Výměra [m2] | Datum přidání | Datum vydání | Počet dní | Nájem |
|-------------------------------------|-----|-------|-------------|---------------|--------------|-----------|------------------|
| Stávající parcely | | | | | | | |
| Kbel | | | | | | | |
| 984 | 0 | 0 | 2 | 152 | 13.4.2018 | 171 | 12,02 |
| 152 | | | | | | | 12,02 |
| Kochánky | | | | | | | |
| 252 | 13 | 0 | 2 | 607 | 13.4.2018 | 171 | 67,63 |
| 321 | 15 | 0 | 2 | 2 319 | 30.3.2017 | 365 | 551,50 |
| 327 | 2 | 0 | 2 | 168 | 13.4.2018 | 171 | 18,72 |
| 347 | 4 | 0 | 2 | 438 | 13.4.2018 | 171 | 48,80 |
| 347 | 7 | 0 | 2 | 189 | 13.4.2018 | 171 | 21,06 |
| 355 | 44 | 0 | 2 | 249 | 13.4.2018 | 171 | 27,74 |
| 738 | 6 | 0 | 2 | 2 500 | 30.3.2017 | 365 | 594,55 |
| 738 | 43 | 0 | 2 | 1 155 | 30.3.2017 | 365 | 274,68 |
| 890 | 13 | 0 | 2 | 919 | 13.4.2018 | 171 | 102,39 |
| 968 | 0 | 0 | 2 | 3 298 | 30.3.2017 | 365 | 784,33 |
| 1 026 | 4 | 0 | 2 | 3 988 | 30.5.2017 | 365 | 9 455,61 |
| 1 026 | 21 | 0 | 2 | 29 | 13.4.2018 | 171 | 3,23 |
| 1 026 | 45 | 0 | 2 | 1 284 | 30.5.2017 | 365 | 3 044,39 |
| 1 102 | 59 | 0 | 2 | 543 | 13.4.2018 | 171 | 60,50 |
| 1 401 | 35 | 0 | 2 | 226 | 13.4.2018 | 171 | 25,18 |
| 1 401 | 124 | 0 | 2 | 1 649 | 13.4.2018 | 171 | 183,73 |
| 1 401 | 147 | 0 | 2 | 587 | 13.4.2018 | 171 | 65,40 |
| 1 401 | 153 | 0 | 2 | 97 | 13.4.2018 | 171 | 10,81 |
| 1 462 | 0 | 0 | 2 | 193 | 13.4.2018 | 171 | 21,50 |
| 1 484 | 10 | 0 | 2 | 271 | 13.4.2018 | 171 | 30,19 |
| 20 709 | | | | | | | 15 391,96 |
| Předměřice nad Jizerou | | | | | | | |
| 135 | 49 | 0 | 2 | 975 | 13.4.2018 | 171 | 80,80 |
| 266 | 4 | 0 | 2 | 187 | 13.4.2018 | 171 | 15,50 |
| 322 | 14 | 0 | 2 | 226 | 13.4.2018 | 171 | 18,73 |
| 322 | 24 | 0 | 2 | 604 | 13.4.2018 | 171 | 50,05 |
| 322 | 25 | 0 | 2 | 477 | 13.4.2018 | 171 | 39,53 |
| 527 | 13 | 0 | 2 | 1 438 | 13.4.2018 | 171 | 119,16 |
| 775 | 21 | 0 | 2 | 434 | 13.4.2018 | 171 | 35,97 |
| 775 | 30 | 0 | 2 | 114 | 13.4.2018 | 171 | 9,44 |
| 775 | 31 | 0 | 2 | 75 | 13.4.2018 | 171 | 6,22 |
| 855 | 4 | 0 | 2 | 4 230 | 13.4.2018 | 171 | 350,53 |
| 864 | 6 | 0 | 2 | 111 | 13.4.2018 | 171 | 9,20 |
| 879 | 0 | 0 | 2 | 1 802 | 13.4.2018 | 171 | 149,33 |
| 10 673 | | | | | | | 884,44 |
| Sedlec u Benátek nad Jizerou | | | | | | | |
| 787 | 2 | 0 | 2 | 11 | 13.4.2018 | 171 | 1,33 |
| 11 | | | | | | | 1,33 |
| Staré Benátky | | | | | | | |
| 1 072 | 0 | 0 | 2 | 6 490 | 2.5.2018 | 152 | 404,32 |
| 6 490 | | | | | | | 404,32 |
| Tuřice | | | | | | | |

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 41N17/66

Datum tisku: 2.5.2018

Spočítáno ke dni: 1.10.2018

| Parcela / | Díl | Skup. | Výměra [m2] | Datum přidání | Datum vydání | Počet dní | Nájem |
|--------------------------|-----|-------|---------------|---------------|--------------|-----------|------------------|
| Stávající parcely | | | | | | | |
| Tuřice | | | | | | | |
| 72 | 24 | 0 | 2 | 157 | 13.4.2018 | 171 | 15,68 |
| 161 | 0 | 0 | 2 | 314 | 13.4.2018 | 171 | 31,36 |
| 270 | 4 | 0 | 2 | 6 714 | 13.4.2018 | 171 | 670,55 |
| 513 | 21 | 0 | 2 | 220 | 13.4.2018 | 171 | 21,97 |
| 540 | 7 | 0 | 2 | 744 | 13.4.2018 | 171 | 74,31 |
| 544 | 6 | 0 | 2 | 808 | 13.4.2018 | 171 | 80,70 |
| 623 | 5 | 0 | 2 | 16 | 13.4.2018 | 171 | 1,60 |
| 654 | 2 | 0 | 2 | 56 | 13.4.2018 | 171 | 5,59 |
| 9 029 | | | | | | | 901,76 |
| 47 064 | | | | | | | 17 595,82 |
| CELKEM: | | | 47 064 | | | | Kč 17 596 |

862 0

1041

1040

1074

1073

1072

1070

1071

Ø 472/2

415/2

415/3

378/15

378/16

378/17

378/18