

Dodatek č. 2

ke smlouvě o pronájmu nebytových prostor

uzavřené dne 22.06.2007 resp. 01.07.2007

Dům zdraví, s.r.o. Rým a řov, Pivovarská 11
okres Bruntál, PSČ 79501
IČO : 47154934
statutární zástupce : MUDr. Vlasta Rychlá - jednatelky společnosti
MUDr. Kristýna Volková

dále jen pronajímatel na straně jedné

a

Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky

se sídlem : 130 00 Praha 3, Orlická 4/2020
IČO: 41197 518
DIC : CZ 411 97 518
zastoupena : Ing. Alešem Zbožínkem, MBA – ředitelem , Krajské pobočky pro
Moravskoslezský kraj
bankovní spojení : GE Money Bank, a. s. pobočka Ostrava
č.ú. : 300007- 9122221734/0600
doručovací adresa : 702 00 Ostrava, Sokolská třída 1/267

dále jen nájemce na straně druhé

Smluvní strany se na základě požadavku nájemce dohodly na dodatku č. 2, kterým se mění některá ustanovení Smlouvy o pronájmu nebytových prostor ze dne 1.7.2007 takto:

VI. Cena nájemného a služeb souvisejících s nájemním vztahem

m ²	nájem – rok		služby - rok		součet - rok		Měsíční úhrada
	m ²	Kč	m ²	Kč	m ²	Kč	
85,00	600,00	51 000,00	1170	99 450,00	1770	150 450,00	12 538,00

1. Výše uvedený výpočet obsahuje aktualizované ceny služeb související s podnájemním vztahem, především za dodávky elektrické energie, vody, tepla, úklid společných prostor, úklid sněhu, provozní náklady spojené se správou budovy a poplatky za likvidaci komunálního odpadu.

4. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli nájemné včetně služeb ve výši **12 538,00 Kč** vždy za celý předmět podnájmu a za jeden měsíc.

5. Nájemné a služby jsou splatné vždy měsíčně, a to do 10. dne kalendářního měsíce, za který je nájemné hrazeno.

X. Závěrečná ustanovení

1. Dodatek č. 2 nabývá účinnosti dnem 1.1.2011 a platnosti dnem podpisu dnem 1.1.2011 oběma smluvními stranami a vyhotovuje se ve dvou vyhotoveních a každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení s platností originálu.

2. Nedílnou součástí dodatku č. 2 je Příloha č. 1 – Rozpis nákladových položek – služby související s nájemním vztahem.

3. Ostatní ustanovení smlouvy se nemění.

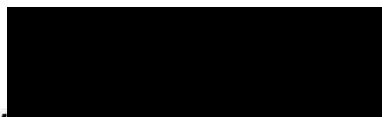
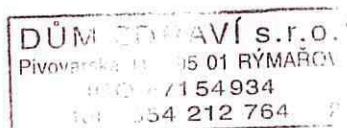


Sokolská tř. 1/267
702 00 Ostrava



nájemce

v Ostravě dne 05-01-2011



MUDr. Vlasta Rychlá – jednatelka společnosti
MUDr. Kristýna Volková – jednatelka společnosti

pronajímatel

v Rýmařově dne 3.1.2011

Příloha č. 1 k dodatku č. 2 - Smlouvy o pronájmu nebytových prostor ze dne 1.7.2007

Rozpis nákladových položek- služby související s nájemním vztahem

Rozpis je proveden ve smyslu analýzy fakturace dodavatelů medií a energií, provozních nákladů, mezd a dalších dodavatelských nákladů

Tento rozpis tvoří nedílnou součást Dodatku č.2 ke smlouvě o pronájmu nebytových prostor ze dne 3.1.2011.

	měsíc	rok
el. energie	780 Kč	9360 Kč
vodné	143	1716
stočné	104	1248
teplo	4400,50	52806
úklid	1625	19500
ostatní	1235	14820
součet	8287,50 Kč	99.450 Kč

V Rýmařově dne 3.1.2011