

S M L O U V A O D Í L O

Název: Hyberská 1000/8, Praha 1 – Provedení stavebně historického průzkumu a inventarizace uměleckořemeslných prvků.

Číslo: 112E/800

Níže uvedené smluvní strany (čl. I.) uzavírají smlouvu § 2586 a násl. podle občanského zákoníku a podmínek uvedených v této smlouvě.

ČLÁNEK I. SMLUVNÍ STRANY:

OBJEDNATEL: Orientální ústav AV ČR v. v. i.,
Pod Vodárenskou věží 4, 182 08 Praha 8

IČ: 683 78 009 Daňové identifikační číslo:

Bankovní spojení:

Č. účtu:

Zapsaný v rejstříku veřejných výzkumných institucí vedeném MŠMT,

Zastoupený:

Osoby oprávněné jednat

- ve věcech smluvních:

telefon:

- ve věcech technických:

telefon:

OBJEDNATEL: Psychologický ústav AV ČR, v. v. i.
Veveří 967/97, 602 00 Brno

IČ: 680 81 740 Daňové identifikační číslo:

Bankovní spojení:

Č. účtu:

Zapsaný v rejstříku veřejných výzkumných institucí vedeném MŠMT,

Zastoupený:

Osoby oprávněné jednat

- ve věcech smluvních:

telefon:

- ve věcech technických:

telefon:

OBJEDNATEL: Ústav pro soudobé dějiny AV ČR v. v. i.,
Vlašská 355/9, 118 40 Praha 1

IČ: 683 78 114 Daňové identifikační číslo:

Bankovní spojení:

Č. účtu:

Zapsaný v rejstříku veřejných výzkumných institucí vedeném MŠMT,

Zastoupený:

Osoby oprávněné jednat

- ve věcech smluvních:

telefon:

- ve věcech technických:

telefon:

ZHOTOVITEL: **ATELIER GENESIS spol. s r.o.**
Nad Kazankou 194/32, Praha 7 - Troja 171 00

IČ: **645 74 652** Daňové identifikační číslo: **CZ64574652**

Bankovní spojení:

Č. účtu:

Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze – odd. C, vl. 41787

Zastoupený:

jednatel a ředitelem společnosti

telefon:

e-mail:

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

telefon:

e-mail:

(dále jen zhotovitel)

V případě nesprávných údajů v čl. I., či při nesplnění povinnosti ohlášení jejich změn, nese strana, která uvedla druhou stranu v omyl, odpovědnost za škody, které tím druhé straně vznikly.

ČLÁNEK II. **PŘEDMĚT SMLOUVY:**

(dílo, činnost)

II.1. Zhotovitel se zavazuje za podmínek dohodnutých smlouvou provést výkony nezbytné pro splnění jednotlivých dílčích předmětů smlouvy, uvedených v čl. II. a objednatel se zavazuje za stejných podmínek jednotlivé dílčí plnění smlouvy převzít a zhotoviteli zaplatit dále sjednanou cenu.

II.2. Zhotovitel se zavazuje, že vypracuje (provede) a objednateli odevzdá následující:

II.2.1. zak. číslo: 112E/800

Objekt Hybernská 1000/8

☞ Zpracovat aktualizovaný stavebně historický průzkum (dále jen SHP).

☞ Zpracovat inventarizaci uměleckořemeslných prvků (dále jen Pasportizace).

II.3. Dokumentace bude odevzdána ve třech tištěných vyhotoveních a v digitální podobě na vhodném nosiči.

ČLÁNEK III.

PODKLADY:

(věci určené k plnění smlouvy - provedení díla - součinnost objednatele)

III.1. Objednatel prohlašuje, že ke dni uzavření smlouvy dal k dispozici zhotoviteli bezúplatně všechny údaje a informace, které považoval za nutné nebo účelné zhotoviteli předat. V průběhu plnění dá zhotoviteli stejným způsobem všechny údaje a informace, které by mohly plnění smlouvy ovlivnit.

III.2. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli včas všechnu potřebnou součinnost v nevyhnutelném rozsahu, spočívající zejména zpřístupnění objektu podle potřeb zhotovitele.

III.3. Zhotovitel má právo odmítnout splnění pokynů objednatele, pokud by se jejich splněním vystavil nebezpečí vlastní zákonné, či ze zákona odvozené stavovské trestem postižitelné odpovědnosti nebo pokud by vědomě takovému nebezpečí vystavil objednatel nebo třetí osobu.

ČLÁNEK IV.
TERMÍN PLNĚNÍ:

IV.1. Za podmínky včasného a řádného splnění součinnosti objednatele podle článku III. smlouvy, se zhotovitel zavazuje dodat objednateli jednotlivá dílčí plnění předmětu smlouvy v dále uvedených termínech:

IV.2.

- o Pasportizace - 90 dnů od účinnosti smlouvy a zpřístupnění objektu.
- o SHP – 60 dnů po dokončení a protokolárním předání Pasportizace.

IV.3. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodlení se splněním povinnosti dodat předmět(y) smlouvy v ujednaných termínech.

ČLÁNEK V.
CENA :

V.1. V souladu se zákonem o cenách číslo 526/1990 Sb. se smluvní strany dohodly na následujících cenách za splnění jednotlivých dílčích předmětů smlouvy (bez DPH):

	cena bez DPH	DPH 21 %	cena sDPH
SHP	131 000 Kč	27 510 Kč	158 510 Kč
Pasportizace	131 000 Kč	27 510 Kč	158 510 Kč
CELKEM	262 000 Kč	55 020 Kč	317 020 Kč

V.1.

V.2. V případě objednatelem vyžádaných úprav a změn jednotlivých dílčích plnění předmětů smlouvy, zejména při změně věcného rozsahu díla, sjednají smluvní strany úpravu ceny s využitím následujících hodinových sazeb za zhotovitelem odpracované hodiny víceprací:

- práce vysoce kvalifikované koncepční a koordinační 700,-Kč
- práce velmi náročné a koncepční 600,-Kč
- náročné práce 500,-Kč
- méně náročné práce 420,-Kč

V.3. K fakturovaným částkám za jednotlivá dílčí plnění předmětu smlouvy bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené příslušným zákonem (21%).

ČLÁNEK VI.
ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ:

VI.1. Ujednání o smluvní slevě a odstranění eventuálních nedostatků plnění předmětu(ů) smlouvy:

Pokud se zhotovitel dostane do prodlení s plněním termínu(ů) dle čl.IV. zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% ceny příslušné části plnění předmětu smlouvy (dle čl.V.) za každý den prodlení. Výše smluvní pokuty je omezena částkou odpovídající 30% z celkové ceny uvedené v čl. V smlouvy.

Nebude-li zhotovitelem dodáno plnění předmětu smlouvy v kvalitě předpokládané v technických normách a v technických nebo právních předpisech a bude-li obsahovat podstatné chyby ovlivňující další průběh stavby, má objednatel právo na bezplatné

doplnění příslušného dílčího předmětu smlouvy v termínu 10 dní od doručení reklamace zhotoviteli. Toto právo musí objednatel uplatnit písemně, a to ihned jak tyto nedostatky zjistí. Tímto ujednáním není dotčeno právo požadovat odstranění vady v záruční době podle čl. VI. 2 smlouvy.

V případě, že zhotovitel plní tuto smlouvu za pomoci jiné osoby, odpovídá objednateli tak, jako by plnil sám.

V případě nesplnění výše smluveného termínu pro odstranění vad, ke kterému je zhotovitel povinen bez nároku na úplatu, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení.

Úhradou smluvních pokut sjednaných v tomto článku smlouvy není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody. Smluvní pokuty jsou splatné do 14 dnů od doručení jejich vyúčtování zhotoviteli.

VI.2. Odpovědnost zhotovitele, řešení sporů:

Smluvní strany se zavazují případné spory řešit dohodou svých oprávněných zástupců, s vynaložením veškerého úsilí, které lze spravedlivě požadovat, aby tyto spory byly řešeny smírnou cestou.

Zhotovitel bude plnit svoje smluvní povinnosti s veškerou odbornou znalostí, pečlivostí a svědomitostí, v souladu s platným právním řádem, bezpečnostními předpisy, všemi oprávněnými požadavky orgánů státní správy, zúčastněných institucí a úřadů, pokyny a dispozicemi objednatele a podle obecných technických pravidel s ohledem na technické normy.

Odpovědnost zhotovitele za vady předmětu(ů) plnění této smlouvy zaniká po uplynutí pěti let po jeho převzetí objednatelem. Po tuto dobu (záruční doba) zhotovitel garantuje objednateli kvalitu a kompletnost plnění předmětu(ů) dle článku II. smlouvy. Objednatel má v průběhu výše uvedené doby právo požadovat bezplatné odstranění vady díla, a to v termínu do 10 dní od doručení reklamace zhotoviteli.

VI.3. Způsob a místo předání předmětu(ů) plnění smlouvy:

Předání předmětu(ů) plnění smlouvy objednateli bude řešeno předávacím protokolem. Zhotovitel předá zhotovený předmět smlouvy objednateli osobně v místě sídla objednatele.

Předmět plnění smlouvy bude objednateli předán v následujícím počtu vyhotovení:

Pasporty: 3 x listinných, 1x v digitální podobě na CD-ROM

Vyhotovení další, eventuelně vyžádaná objednatelem nejsou zahrnuta ve smluvní ceně dle čl.V.1. a budou objednateli účtována jako vícetisky (bez DPH):

Úhrada vícetisků:

☞ černobílé kopírování (jednostranné) A4	1,50 Kč / ks
☞ černobílé kopírování (jednostranné) A3	3,00 Kč / ks
☞ barevné kopírování (jednostranné) A4	3,60 Kč / ks
☞ barevné kopírování (jednostranné) A3	7,20 Kč / ks
☞ tvrdé desky	25,00 Kč / ks
☞ měkké desky	5,00 Kč / ks
☞ kroužková vazba (podle tloušťky a druhu)	35,00-50,00 Kč / ks
☞ folie A4 12,50Kč / ks	

☞ folie A3	25,00Kč / ks	
☞ šanon	50,00Kč / ks	
☞ karton A4		8,50Kč / ks
☞ karton A3		11,00 Kč / ks
☞ CD ROM		30,00 Kč / ks
☞ kompletace		+ 10 % z ceny vypočtené dle výše uvedených zásad

Výše uvedené ceny považují smluvní strany za závazné do 31.12.2018.

VI.4. Platební podmínky:

Objednatel zaplatí zhotoviteli dohodnutou **cenu(y)**, a to bezhotovostním převodem příslušné částky za každý samostatný předmět díla samostatně (dle čl. V.) na účet zhotovitele nejpozději do 14 dnů po **předání a převzetí** příslušného dílčího plnění předmětu smlouvy (čl.II.). Zhotovitel je povinen objednateli předat **daňový doklad** vyhotovený v souladu platným zněním zákona č.235/2004 Sb.

V případě prodlení objednatele s úhradou ceny je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli dohodnutou smluvní pokutu ve výši 0,05% denně z nezaplacené částky.

VI.5. Oprávnění zhotovitele:

Zhotovitel závazně prohlašuje, že projektovou a inženýrskou činnost má uvedenou ve výpise z obchodního rejstříku a v živnostenských listech. Všechny osoby, které budou za zhotovitele vykonávat vybrané činnosti ve výstavbě, získaly k výkonu těchto činností oprávnění podle příslušných zvláštních předpisů (zákon č.360/1992 Sb.)

VI.6. Změna a zánik smlouvy:

Pokud jsou zhotoviteli známy okolnosti, které mu brání, aby dostal svým smluvním povinnostem, sdělí to objednateli. Zhotovitel se zavazuje neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které nejsou na straně objednatele a které brání splnění smluvních povinností zhotovitele. Objednatel se zavazuje učinit totéž, pokud jde o okolnosti na jeho straně. Pokud k odstranění těchto okolností na kterékoliv straně nedojde, je druhá smluvní strana oprávněna požadovat splnění povinnosti v náhradním termínu, který stanoví s přihlédnutím ke konkrétní okolnosti.

Tuto smlouvu lze ukončit pouze písemnou dohodou smluvních stran, ve které jsou smluvní strany povinny sjednat výši a lhůtu úhrady zhotovitelem předloženého rozpracovaného předmětu plnění smlouvy k datu zastavení prací. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním předmětu smlouvy nebo jeho částí, které je delší než 30 dní, je objednatel oprávněn od této smlouvy písemně odstoupit.

Změny a doplňky smlouvy je možno sjednávat jen písemně – dodatky, které budou podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Strany jsou přitom povinny sjednat příslušné doplňky, resp. změny, v případech předpokládaných smlouvou, respektive v případech, kdy je to ke splnění předmětu smlouvy zcela nezbytné.

VI.7. Utajení, odevzdávací povinnosti, ochranné známky a licence:

Zhotovitel je povinen zachovávat důvěrnost veškerých informací, znalostí, výkresů a podkladů všeho druhu, které v souvislosti se smlouvou obdržel, získal nebo vyrobil, zacházet tak, aby se až do zveřejnění předmětu smlouvy objednatelem třetí osoby těchto podkladů a znalostí nezmocnily. Z této povinnosti jsou vyjmuty technické údaje, výkresy a specifikace, pokud jsou v rámci povinností zhotovitele ze smlouvy potřebné pro jeho subdodavatele a pro projednání s příslušnými úřady a organizacemi.

Zhotovitel má autorské právo k zhotovenému dílu, které na základě smlouvy vytvoří,

chráněnému ve smyslu obecně závazných právních předpisů. V případě, že jsou výstupy poskytnuté na základě této smlouvy objednateli díly chráněnými autorskými předpisy, uděluje zhotovitel objednateli výhradní a ničím neomezenou licenci k jejich užití. Odměna za udělení licence je zahrnuta v ceně dle čl. V. této smlouvy. Licence se uděluje na dobu trvání majetkových práv k dílu.

Zhotovitel upozorňuje objednatele a objednatel bere na vědomí, že jakékoliv užití předaného díla (zejména v digitální podobě), jehož výsledkem budou změny díla zpracovaného nebo předaného zhotovitelem, provádí objednatel či jiná osoba na vlastní nebezpečí, a za případné škody, které takovým užitím díla vzniknou, ponese odpovědnost v takovém rozsahu, ve kterém se dílo svou změněnou podobou na škodě podílelo. V případech pochybností se za dílo zhotovitelem zpracované pokládá projekt (výkresová dokumentace, digitální výstup), který bezzbytků souhlasí s výkresovou a další listinnou projektovou dokumentací, archivovanou u zhotovitele pod označením „0“ (nula).

VI.8. Závěrečná ujednání:

Pokud není stanoveno jinak, řídí se smlouva občanským zákoníkem (v platném znění).

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu všemi smluvními stranami.

Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv podle zák. č. 340/2015 Sb. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v Registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí Psychologický ústav AV ČR, v. v. i. Oznámení o splnění povinnosti bude smluvním stranám zasláno na tyto elektronické adresy, a to nejpozději do 5 pracovních dní od uveřejnění v registru smluv:

Orientální ústav AV ČR, v. v. i.:

Psychologický ústav AV ČR, v. v. i.:

Ústav pro soudobé dějiny AV ČR, v. v. i.:

Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž obdrží každá strana po jednom vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne

Atelier Genesis, spol. s r.o.



ATELIER GENESIS,
spol. s r.o.

TEL: 222 504 000

V Praze dne 24.4.2018

Orientální ústav AV ČR, v. v. i.

V Praze dne

Psychologický ústav AV ČR, v. v. i.

.....

V Praze dne 25. 4. 2014

.....