

## Smlouva o dílo č. 157/2018/552

### Smluvní strany:

**Objednatel:** Mendelova univerzita v Brně  
**se sídlem** Zemědělská 1665/1, 613 00 Bmo  
**Statutární orgán :** prof. Ing. Danuše Nerudová, Ph.D., rektorka MENDELU  
**Ke smluvnímu jednání oprávněn:** [redacted]  
[redacted]  
**V technických záležitostech:** [redacted]  
**IČO:** 621 56 489  
**DIČ** CZ62156489  
**Bankovní spojení:** [redacted]  
**Číslo účtu:** [redacted]  
(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

**Zhotovitel:** Ing. Jiřina Dvořáková  
**se sídlem:** [redacted]  
**Statutární orgán:** Ing. Jiřina Dvořáková  
**Ke smluvnímu jednání oprávněn:** Ing. Jiřina Dvořáková  
**V technických záležitostech:** Ing. Jiřina Dvořáková  
[redacted]  
**IČO:** 86884671  
**DIČ:** -  
**Bankovní spojení:** [redacted]  
**Číslo účtu:** [redacted]  
**Živnostenský list** Projektová činnost ve výstavbě, ČKAIT 1005441

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“)

### Článek 1

#### Předmět závazku

1. Zhotovitel se zavazuje za podmínek dále uvedených v této smlouvě provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatel dílo, jehož rozsah a obsah je smluvními stranami dohodnut a popsán v této smlouvě, a objednatel se zavazuje dílo převzít, poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost a zaplatit za dodané výkony sjednanou cenu.

2. Dílem se dle této smlouvy rozumí zpracování Technicko - ekonomické studie k akci Rekonstrukce objektů BZA

Studie bude sloužit jako podklad pro dotační titul Rozvoj a obnova materiálně technické základny univerzity MŠMT pro zjištění požadovaných parametrů, dále také pro navazující zadání dalších stupňů projektové dokumentace. Stanoví koncepci, objemovou finanční náročnosti rekonstrukce hl. objektu, včetně opravy technologií zastínění skleníků. Dále stanoví koncepci vytápění hospodářského objektu - obnovy technologií tepelných čerpadel. U hl. objektu budou definovány plošné a objemové parametry dle požadavku subtitle MŠMT.

- Dokumentace bude obsahovat tyto části:
  - 1) Rekonstrukce hl. objektu BZA - zhodnocení prací - výměna oken, elektroinstalace, úpravy učeben, úprav kotelny, oprav klempířských prvků, výměn fólie v bazénu a návrh na etapy, zhodnocení stávajícího stavu, výměna technologie zastínění skleníků
  - 2) Vytápění Hospodářského objektu
  - 3) Alpinkový skleník - koncepce přesunu skleníku
- Součástí zakázky je odhad cenových nákladů, stanovení plošných a objemových parametrů etapizace prací, odhady časové náročnosti.
- Součástí zakázky jsou veškerá přípravná jednání, prohlídky na místě.
- Studie definuje potřebné navazující stupně projektové dokumentace a jejich předpokládanou finanční náročnost, včetně související inženýrské činnosti

vše dále jen jako „dílo“

3. Dílo bude provedeno v souladu s cenovou nabídkou zhotovitele, která je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy.
4. Smluvní strany se dále dohodly, že studie bude předána v šesti tištěných vyhotoveních a 2 x na CD v digitální podobě (výkresová a grafická část - formát dwg a pdf, textová část - formáty Word, Excel). Podkladem pro realizaci díla je Pasportizace obj. B, místem je objekt B, Zemědělská 3, 613 00 Brno

## Článek 2

### Termín provedení díla

3. 4. 2018 odhad nákladů a parametry řešených ploch.
16. 4. 2018 odevzdaná dokumentace dle čl.1, odst.1-4

## Článek 3

### Cena za dílo a podmínky pro změnu sjednané ceny

1. Cena za dílo je smluvními stranami sjednána dohodou v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a činí:

**Celková cena za dílo činí 72.000,- Kč bez DPH**

Slovy: sedmdesátdvatisíc korun českých bez DPH.

Zhotovitel není plátcem DPH.

Součástí této smlouvy jako její příloha č. 1 je cenová nabídka zhotovitele - kalkulace ceny.

#### Článek 4

##### Splatnost ceny díla

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy na cenu díla.
2. Zhotovitel je oprávněn vystavit jednorázově fakturu po oboustranném podpisu předávacího protokolu o předání a převzetí díla, který bude přílohou příslušné faktury.
3. Splatnost daňového dokladu (faktury) je 14 dnů ode dne jejího prokazatelného předání objednateli.
4. Daňové doklady - faktury zhotovitele musí mít náležitosti daňového a účetního dokladu podle účinných právních předpisů, musí obsahovat požadavek na způsob provedení platby, bankovní spojení, lhůtu splatnosti, formou a obsahem musí odpovídat zákonu o účetnictví v účinném znění a zákonu o dani z přidané hodnoty v účinném znění a musí mít náležitosti obchodní listiny podle § 435 občanského zákoníku.

#### Článek 5

##### Registr smluv

V případě, kdy hodnota předmětu této smlouvy je nebo bude vyšší jak 50.000 Kč bez DPH, smluvní strany souhlasí s uveřejněním plného znění této smlouvy včetně jejich příloh a metadat v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. (dále jen „zákon o registru smluv“) pro účely uveřejnění v registru smluv na dobu neurčitou vyjma adresy, čísla účtu a podpisu dodavatele, vyjma jmen všech fyzických osob na straně objednatele, které nejsou statutárním orgánem, čísla účtu objednatele a jména osoby odpovědné za uveřejnění na straně zhotovitele. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy a metadat prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv provede Mendelova univerzita v Brně.

#### Článek 6

##### Závěrečná ujednání

1. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou předmětu plnění, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné nezbytné podmínky k bezchybné realizaci předmětu plnění a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení předmětu plnění potřebné. Zhotovitel se dále zavazuje provést dílo v souladu s právními předpisy a závaznými i doporučenými technickými normami.
2. Objednatel je oprávněn v případě potřeby předanou dokumentaci rozmnožovat a předat třetím osobám, ale pouze za účelem dosažení cíle, ke kterému je studie určena.
3. Tato smlouva je uzavřena řádným zveřejněním v registru smluv v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
4. Veškeré právní vztahy v této smlouvě neupravené a z ní vyplývající se řídí občanským zákoníkem, stavebním zákonem a případně dalšími právními předpisy.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, s povahou originálu, z nichž tři vyhotovení obdrží objednatel a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.

6. Zhotovitel bere na vědomí, že je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění. Zhotovitel se zavazuje umožnit všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly projektu, z jehož prostředků je dodávka hrazena, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty).
7. Objednatel si vyhrazuje právo zveřejnit obsah uzavřené smlouvy.

příloha č. 1 - cenová nabídka zhotovitele - kalkulace ceny

V Brně dne ..... 19. 3. 2018

V Bílovicích nad Svitavou dne ..... 19. 3. 18

Za objednatele:

Za zhotovitele:

[Redacted signature and stamp area for the client]

Ing. Jiřina Dvořáková

[Redacted signature and stamp area for the contractor]