

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají

Obec Chotíkov

IČ: 257 834

sídlem Chotíkov 118, 330 17 Chotíkov

zastoupená starostou Ing. Mgr. Bc. Miroslavem PECHÁTEM

(dále jen **Obec**)

a

Plzeňská teplárenská, a.s.

IČ: 49790480

sídlem Doubravecká 2760/1, Východní Předměstí, 301 00 Plzeň

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vložka 392

zastoupená předsedou představenstva Mgr. Tomášem DRÁPELOU

místopředsedou představenstva Ing. Jiřím BISEM

(dále jen **Investor**)

Obec a Investor jsou dále označováni jednotlivě též jako Smluvní strana a společně jako Smluvní strany

tuto

Dohodu o narovnání

některých právních vztahů upravených Dohodou o investičním záměru výstavby zařízení na termické zpracování tuhého komunálního odpadu (dále jen Zařízení) ze dne 31.8.2009 včetně dodatku č.1 ze dne 9.11.2009 (dále jen **Dohoda I**)

I. Úvod

1. Investor na základě vyjádření auditora HZ Plzeň spol. s r.o. ze dne 26.1.2017 a s ohledem na změny právních předpisů upravující problematiku nakládání s odpady a provozování skládek, včetně oblasti poplatků, které Obci omezují možnosti získat výnos ze zákonných poplatků za nakládání s odpady, který měl být Investorem Obci podle Dohody I garantován, rozporuje platnost smluvního ujednání Dohody I v části ustanovení 3.1.3 i), ii), týkající se garance Investora vůči Obci za jeho roční příjem ze zákonných poplatků za nakládání s odpady a dále plnění za provozování Zařízení.
2. Investor jednostranně ukončil platnost Dohody I jednostranným odstoupením od Dohody I a výpovědí této Dohody I.
3. Obec na základě právních stanovisek Investorem doručenou jednostrannou výpověď Dohody I ze dne 8.6.2017 (doručena Obci 9.6.2017) a odstoupení od Dohody I ze dne 9.6.2017 (doručeno Obci 9.6.2017) považuje za neplatné, neúčinné a ze strany Obce za neakceptovatelné. Záměr realizovat na území obce Chotíkov výstavbu a provozovat zde zařízení "ZEVO" byl, kromě jiného, podmíněn výsledkem referenda občanů Obce, proto vzhledem k této skutečnosti, ale i všem dalším okolnostem a schvalovacím procesům na obou stranách Dohody I se na platnosti uzavřené Dohody I ze strany Obce trvá.

4. V zájmu zajištění právní jistoty obou smluvních stran a zejména předejití soudního sporu si smluvní strany ujednávají následující narovnání některých právních vztahů upravených Dohodou I včetně dále uvedených změn a zejména upřesnění sporných ujednání Dohody I.
5. Se souhlasem Obce bere Investor svoji výpověď Dohody I Obci ze dne 9.6.2017 zpět a Obec s tímto zpětvzetím výpovědi uzavřením a podpisem této dohody o narovnání bez výhrad souhlasí.
6. Strany mají dále shodnou vůli být Dohodou I nadále vázány. Společně tak odvolávají účinky odstoupení ze dne 9.6.2017 v plném rozsahu a pro zvýšení právní jistoty společně současně odvolávají účinky výpovědi ze dne 9.6.2017.
7. Mezi stranami tak nadále platí Dohoda I s tím, že níže se sjednávají její změny.

II. Změna Dohody I

1. V části ustanovení 3.1.3. Dohody I se nahrazuje původní text novým zněním:

3.1.3 Investor se zavazuje s účinností ode dne 12.8.2016(od data zahájení zkušebního provozu) poskytovat Obci po dobu provozování Zařízení Investorem nebo jeho právním nástupcem paušalizovanou náhradu za veškeré obecně předvídatelné negativní dopady provozování Zařízení v katastru Obce v podobě touto Dohodou ujednaného pravidelného ročního (za kalendářní rok) kompenzačního finančního příspěvku ve výši [REDAKCE] Kč, slovy: [REDAKCE] českých (dále jen **Kompenzační finanční příspěvek**).

Provozováním se rozumí jakýkoli zkušební, řádný či jakýkoliv jinak obdobně nazvaný provoz spalovny/ZEVO v katastru obce Chotíkov.

Roční Kompenzační finanční příspěvek bude zaplacen Investorem vždy ve dvou (2) splátkách, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet Obce, který za tím účelem Obec Investorovi sdělí.

První pevná roční splátka ve výši [REDAKCE] Kč bude splatná na účet Obce vždy do 31.1. daného kalendářního roku.

Druhá pevná roční splátka ve výši [REDAKCE] Kč bude splatná na účet Obce vždy do 31.8. daného kalendářního roku.

Investor poskytne Obci:

- a. za provozování Zařízení v kalendářním roce v roce 2016 poměrnou část shora uvedeného Kompenzačního finančního příspěvku odpovídajícího době povoleného provozování Zařízení od 12.8.2016 do 31.12.2016, tedy částku ve výši [REDAKCE] Kč a
- b. za provozování Zařízení v kalendářním roce v roce 2017 platbu Kompenzačního finančního příspěvku v plné výši [REDAKCE] Kč a
- c. za provozování Zařízení v kalendářním roce v roce 2018 1. splátku ročního Kompenzačního finančního příspěvku ve výši [REDAKCE] Kč,

to vše postupem dle čl. III. této Dohody o narovnání.

2. V části ustanovení 3.1.4. Dohody I se nahrazuje původní text novým zněním:

3.1.4 Výše pravidelného ročního Kompenzačního finančního příspěvku bude s účinností od kalendářního roku 2022 pravidelně jednou za pět (5) let inflačně valorizována a to pro následující období pěti (5) let. Inflační valorizace bude činit vždy částku odpovídající

aritmetickému průměru z jednotlivých hodnot (%) příslušné roční míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen (CPI – Consumer Price Index) za všech předchozích pět (5) let, vyhlášených Českým statistickým úřadem, případně jinou institucí oficiálně autorizovanou k výpočtu roční míry inflace pro ČR. Ujednání tohoto odstavce bude poprvé aplikováno v roce 2022 zahrnutím průměrné hodnoty inflace let 2017 až 2021.

4. Doplňuje se nové ustanovení 3.1.5. Dohody I ve znění:

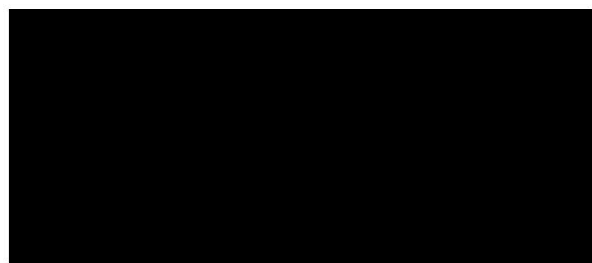
- 3.1.5. Kompenzační finanční příspěvek Obci nenáleží, respektive se poměrně zkrátí v rozsahu dotčeného období, ve kterém nebude Investor v důsledku budoucí změny okolností fakticky provozovat Zařízení (např. vyšší moc, soudní nebo správní zákaz provozování, havárie, zákaz či omezení provozu v důsledku změny právních předpisů).

Nárok Obce na Kompenzační finanční příspěvek se poměrně zkrátí nebo i na omezenou dobu zanikne, a to v rozsahu dotčeného období, ve kterém vznikne na základě legislativní úpravy a zákonných předpisů Obci nárok na veřejný poplatek nebo jinou kompenzační částku v příčinné souvislosti se spalováním odpadu v Zařízení Investora (bez ohledu na charakter takového veřejného poplatku a/nebo osobu jeho plátce) nebo ve kterém bude Obec vůči Investorovi uplatňovat nárok na obdobnou povinnou finanční platbu v příčinné souvislosti a na základě právního předpisu se spalováním odpadu v Zařízení Investora. Pokud by tedy nárok Obce na kompenzační příspěvek od Investora shora uvedeným způsobem zanikl v důsledku právních předpisů a poté se právní předpisy opět změnil tak, že nárok Obce na veřejné poplatky či jiné kompenzační částky v příčinné souvislosti se spalováním odpadu v Zařízení Investora nevzniká, tak se nárok Obce dle ujednání této Dohody o narovnání znovu obnoví.

Principem, který tato Dohoda o narovnání respektuje, je zajistit Obci na náklady Investora finanční plnění a příjmy ze spalování odpadu v Zařízení Investora v katastru obce vždy jen maximálně ve výši rozdílu mezi částkou odpovídající paušalizovanému Kompenzačnímu finančnímu příspěvku/plnění a úhrnem veřejných poplatků, na něž Obci vznikl nebo vznikne nárok v příčinné souvislosti se spalováním odpadu v Zařízení Investora dle zákonných předpisů. Nárok Obce se zkracuje nebo zaniká pro dobu a na období, kdy úhrnná výše veřejných poplatků, na něž Obci vznikl nebo vznikne nárok v příčinné souvislosti se spalováním odpadu v Zařízení Investora, bude rovna nebo převyšuje částku Kompenzačního finančního příspěvku.

III. Ostatní ujednání

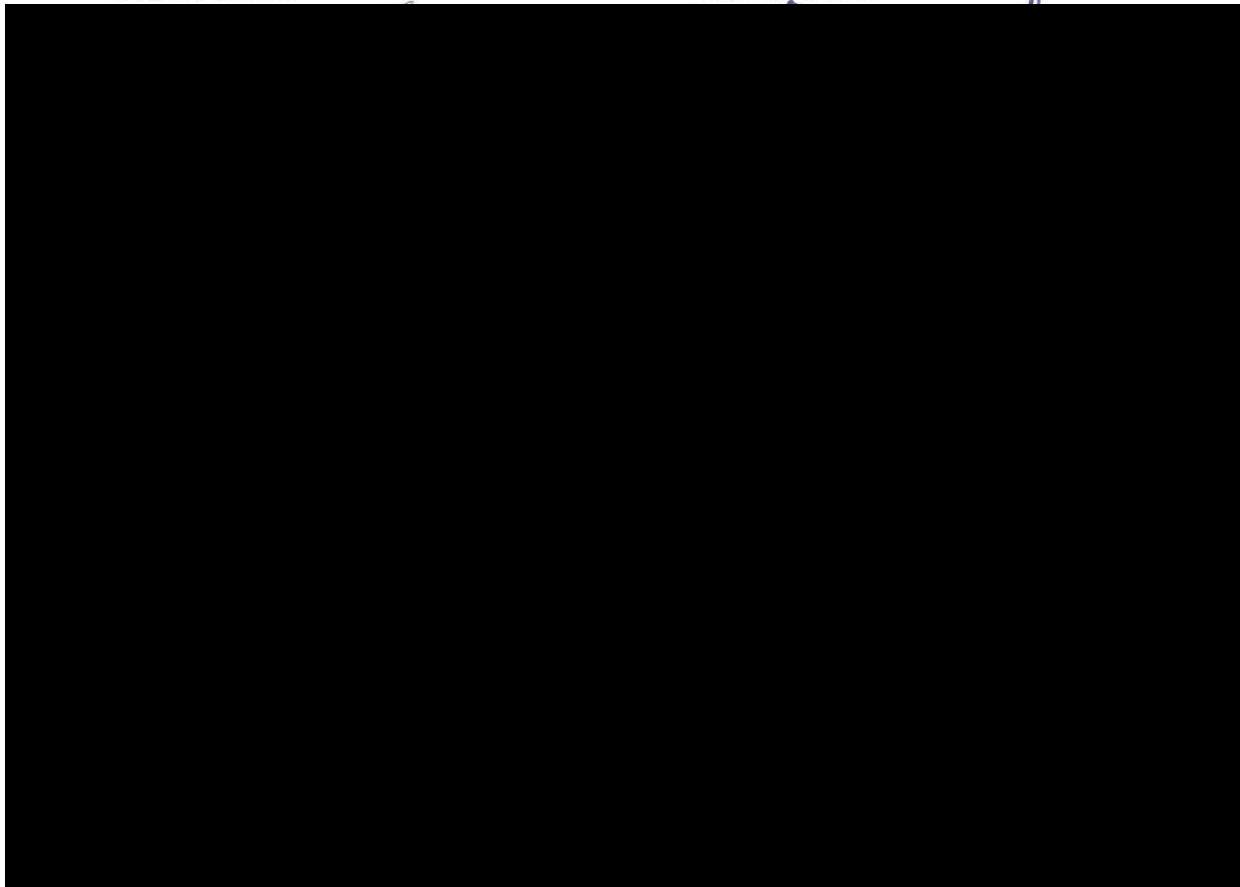
1. Poměrná část ročního Kompenzačního finančního příspěvku za rok 2016 ve výši [REDAKCE] Kč, dále Kompenzační finanční příspěvek za rok 2017 ve výši [REDAKCE] Kč, jakož i první pevná splátka ročního Kompenzačního finančního příspěvku za rok 2018 ve výši [REDAKCE] Kč, jsou společně splatné nejpozději do deseti (10) dnů ode dne nabytí účinnosti této Dohody o narovnání. Splatnost dalších plateb bude probíhat již shora sjednaným způsobem. Za prodlení s platbami s ohledem na tuto dohodu o narovnání se úrok z prodlení ani smluvní pokuta ze strany Obce nenárokují.
2. Ostatní ustanovení a ujednání Dohody I zůstávají v platnosti. Ujednání článku 7.6 Dohody I ze dne 31.8.2009 vč. dodatku č.1 ze dne 9.11.2009 se použije a platí i pro ujednání této Dohody o narovnání.



3. Tato Dohoda o narovnání nabývá platnosti i účinnosti ke dni jeho uzavření poslední ze smluvních stran a po připojení doložky souhlasu zastupitelstva Obce ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů.
4. Tato Dohoda o narovnání byla sepsána ve čtyřech (4) vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.
5. Veškerá vyhotovení této Dohody o narovnání, která budou podepsána oběma smluvními stranami, mají právní účinky originálu.

Dne 26. 4. 2018

Dne 26. 4. 2018



Doložka ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, k dokumentu „Dohoda o narovnání některých právních vztahů upravených Dohodou o investičním záměru výstavby zařízení na termické zpracování tuhého komunálního odpadu (dále jen Zařízení) ze dne 31.8.2009 včetně dodatku č.1 ze dne 9.11.2009 (dále jen Dohoda I)“ mezi smluvními stranami obec Chotíkov a Plzeňská teplárenská, a.s.

Obec Chotíkov potvrzuje, že výše uvedený dokument byl projednán a schválen Zastupitelstvem obce Chotíkov dne 24.4.2018 usnesením č. 3.

